

MEMORIU DE PREZENTARE

**Elaborat in conformitate cu Anexa 5E din Legea nr. 292/ 2018 in vederea
obtinerii Acordului de mediu**

pentru proiectul

” AMENAJARE PARC AUTO SI CONSTRUIRE BIROU „

Beneficiar: DTA TUDI MUDI SRL

Amplasamentul proiectului: Mun. Galati, str. Oltului, nr.2 A, JUDETUL GALATI

MEMORIU DE PREZENTARE- SC DTA TUDI MUDI SRL
Mun. Galati, str. Oltului, nr.2 A, judetul GALATI

Memoriul a fost elaborat in conformitate cu Anexa 5E din Legea nr.292/2018 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private emis de MMP.

- Proiectul "AMENAJARE PARC AUTO SI CONSTRUIRE BIROU" propus a fi realizat in intravilanul **Mun. Galati, str. Oltului, nr.2 A, JUDETUL GALATI**, faza DTAC
- Planul de situatie si Planul de amplasare in zona;

1. Denumirea proiectului

" **AMENAJARE PARC AUTO SI CONSTRUIRE BIROU**" propus a fi realizat in intravilanul Mun. Galati, str. Oltului, nr. 2 A, nr. Cadastral 128452, judetul GALATI.

2. Titulari

Denumirea titularului: **DTA TUDI MUDI SRL**

Adresa titularului: Mun. Galati, str. Oltului, nr. 2 A, judetul GALATI

- telefon: 0730286275

- adresa de e-mail: containers_office@yahoo.ro

Reprezentant legal: *Diaconu Florin*

3. Descrierea proiectului

3.1. Amplasamentul in suprafata totala de 2999 mp unde se va realiza proiectul este situat in intravilanul Mun. Galati, str. Oltului, nr.2 A, judetul GALATI, Acesta este dat spre folosita cu drept de suprafatii societatii de catre proprietarul acestuia societatea CONTAINERS OFFICE SRL.

Bilant teritorial:

Suprafata totala 2999 mp, din care:

Suprafata construita totala: 2000 mp

Suprafata construita destinata parcului auto - 1985 mp

Suprafata construita destinata biroului – 15 mp

Terenul are urmatoarele vecinatati:

La nord – str Oltului;

La sud – domeniu public;

La est – nr cad 114043;

La vest – nr. Cad 130960; nr. Cad 130959 .

3.2.Localizarea proiectului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata si publicata in Monitorul Oficial si repertoriul Arheologic National:

Potențialul arheologic al zonei studiate

Amplasamentul studiat se afla in intravilanul municipiul Galati, str. Oltului. Pe amplasamentul analizat și in vecinatatea acestuia, nu s-au identificat rețele edilitare care necesita relocare sau protejare. De asemenea, terenul nu este inclus in zona de protectie a unor monumente istorice sau de arhitectura, si nici nu face parte dintr-un sit arheologic. Terenul nu apartine nici unei institutii care face parte din sistemul de aparare, ordine publica sau siguranta nationala. Terenul se afla catre limita de vest a mun. Galati pe str. Oltului, unde nu exista monumente istorice, arheologice sau de patrimoniu cultural aflate pe lista **Monumentelor istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr 43/ 2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national**. Cel mai apropiat astfel de monument este situat in orasul Galati la 0.8 km de Situl arheologic de la Galați, punct „Cartierul Dunărea”, **cod LMI GL-I-s-B-02970**.

Terenul care face obiectul proiectului nu este situat in interiorul sau in vecinatatea unei arii naturale protejate si in aceste conditii, proiectul nu intra sub incidenta art.28 din Ordonanța de urgența nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011 cu modificari si completari ulterioare.

3.3. Justificarea necesitatii proiectului

Titularul doreste realizare unui parc auto si construirea unui birou, aceasta zona fiind una cu un potential mare in ceea ce priveste desfasurarea unei astfel de activitati (vanzari si inchirieri masini auto)

3.4. Valoarea investitiei : valoarea totala a investitiei este de 15000 lei

3.5. Perioada de implementare propusa: 2 luni de la obtinerea autorizatiei de constructie

3.6. Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata a fi folosita temporar – sunt atasate memoriului

3.7. Descrierea proiectului

Prin proiectul de fata se propune amenajarea unui parc auto prin aplicarea unui covor asfaltic bituminos pe o suprafata de 2000.00 mp si construirea unui birou.

Biroul va avea o suprafata construita si desfasurata de 15.00 mp, cu regim de inaltime parter. Acesta se va amplasa la o distanta de 10.00 m fata de hotarul de est, la o distanta minima de 63.65 m fata de hotarul de nord, la o distanta de 14.35 m fata de hotarul de vest si la o distanta 35.40 m fata de hotarul de sud.

Funcțiunile interioare vor fi:

- birou in suprafata de 13.34 mp;

Structura de rezistență a biroului va fi din structura metalica;

-fundațiile din beton armat;

-pereții vor fi din panouri sandwich cu grosimea de 6 cm;

- acoperișul: terasa necirculabila din panouri sandwich cu grosimea de 6 cm;

-finisaje interioare: pardoseala parchet si var lavabil pe pereti;

-finisaje exterioare: tamplarie pvc cu geam termopan.

Alimentarea cu energie electrica se va face din rețeaua distribuitorului de electricitate si se va realiza conform avizului tehnic de racordare eliberat de societatea de distributie locala. Aceasta se va realiza la cererea beneficiarului si conform studiului de solutie intocmit de respectiva societate de distributie a energiei electrice. Din rețeaua electrica existenta aflata pe terenul proprietatea beneficiarului va executa un racord subteran pana la birou (L= 25 m) unde se va monta un tablou electric.

Alimentarea cu energie electrica a proiectului propus se va face din tabloul electric general (TEG) aflat in proprietatea beneficiarului.

Alimentarea cu apa- apa potabila pentru angajat este asigurata din comert. In ceea ce priveste consumul de apa pentru nevoile igienico-sanitare, nu este necesar pentru acest amplasament, angajatul biroului va utiliza grupul sanitar aflat pe amplasamentul vecin administrat tot de **DTA TUDI MUDI SRL (fast-food)**, iar apa este asigurata din sistemul centralizat al mun. Galati, care este administrat de operatul SC APA CANAL SA.

Consumul de apa:

Vanual = 11.5 mc

Evacuarea apelor uzate de tip menajer nu se va amenaja pe acest amplasament un grup sanitar, angajatul biroului va utiliza grupul sanitar aflat pe amplasamentul vecin administrat tot de **DTA TUDI MUDI SRL (fast-food)**, iar evacuarea apelor se realizeaza in rețeaua de canalizare a mun. Galati.

Evacuarea apelor pluviale potential impurificate de pe aria destinata parcului auto vor fi colectate prin intermediul rigolei centrale carosabile si preepurate prin intermediul separatorului de hidrocarburi (Q= 10 l/s) apoi descracate in canalizarea municipiului.

Determinarea debitelor de ape pluviale:

Debitul ploii de calcul pe amplasament, se stabileste conform STAS 1846:2-2007 astfel:

$Q_p = m \times S \times \varphi_{med} \times I$ (l/s), in care:

$S = 2000$ mp este suprafata totala a platformei betonata (suprafata de colectare a apelor pluviale dirijate catre separator hidrocarburi (0.20 ha);

$m = 0,8$ pentru durata ploii < 40 min.

φ_{med} – coeficient de scurgere (0,85 pentru platforme betonate)

$I = 70$ l/s (conform STAS 9470, ptr. Frecventa medie a ploii de 1/1 zona Galati)

Frecventa ploii de calcul: 1/1

Durata ploii de calcul: 35 min. = 2100 sec.

Rezulta: $Q_p = 0,8 \times (0,85 \times 0.20) \times 70 = 0,8 \times 0,17 \times 70 = 9.52$ l/s

Apele pluviale colectate de pe acoperisul biroului sunt evacuate catre santurile stradale si spatiile verzi din incinta.

Alimentarea cu energie termica pentru incalzire se va utiliza convectoare electrice.

3.7.1. Profilul si capacitatile de productie

Activitatea ce urmeaza a se realiza este cea de comert cu autoturisme. Capacitatea maxima a parcului auto este de 50 autoturisme.

3.7.2. Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament

Nu este cazul, societatea nu desfasoara activitati tehnologice.

3.7.3. Descrierea proceselor de constructie ale proiectului propus

Lucrarile specifice realizarii obiectivului propus vor fi:

- se alege o zona din drumul de acces pentru amplasarea primelor lucrari de organizare
- se aduc utilajele necesare
- se executa o incinta imprejmuita pentru depozitarea materialelor necesare la inceput de santier
- sapaturi specific pentru realizarea fundatiei biroului
- sapaturi pentru amplasarea separatorului de hidrocarburi
- montarea elementelor constructive ale biroului, realizarea finisajelor interioare
- montarea separatorului pentru hidrocarburi
- asfaltarea suprafetei parcului auto

3.7.4. Materiile prime, energia si combustibilii utilizati si modul de asigurare a acestora

- combustibilii necesari la alimentarea utilajului necesar sapaturilor pentru realizarea fundatiei

MEMORIU DE PREZENTARE- SC DTA TUDI MUDI SRL
Mun. Galati, str. Oltului, nr.2 A, judetul GALATI

Alimentarea cu combustibili se va realiza din statiile de distributie carburanti autorizate (statii PETROM, OMV, LUKOIL).

- agregate minerale (nisip, piatra sparta, balast) etc. Se vor aduce in amplasament pe masura utilizarii acestora.

Agregatele minerale vor fi asigurate de la balastiere autorizate.

- materiale utilizate pentru asfaltarea parcului auto: covor asfaltic bituminos, se vor achizitiona in functie de etapele utilizarii lor de la agenti economici specializati.

3.7.5. Racordarea la retelele utilitare existente in zona

Alimentarea cu energie electrica a biroului se va face din reseaua distribuitorului de electricitate si se va realiza conform avizului tehnic de racordare eliberat de societatea de distributie locala. Aceasta se va realiza la cererea beneficiarului si conform studiului de solutie intocmit de respectiva societate de distributie a energiei electrice. Din reseaua electrica existenta aflata pe terenul proprietatea beneficiarului va executa un racord subteran L= 25 m, pana la birou unde se va monta un tablou electric din care se va alimenta acesta.

Alimentarea cu apa- apa potabila pentru angajat este asigurata din comert. In ceea ce priveste consumul de apa pentru nevoile igienico-sanitare, nu este necesar pentru acest amplasament, angajatul biroului va utiliza grupul sanitar aflat pe amplasamentul vecin administrat tot de **DTA TUDI MUDI SRL (fast-food)**, iar apa este asigurata din sistemul centralizat al mun. Galati, care este administrat de operatul SC APA CANAL SA.

Evacuarea apelor uzate de tip menajer nu se va amenaja pe acest amplasament un grup sanitar, angajatul biroului va utiliza grupul sanitar aflat pe amplasamentul vecin administrat tot de **DTA TUDI MUDI SRL (fast-food)**, iar evacuarea apelor se realizeaza in reseaua de canalizare a mun. Galati.

Evacuarea apelor pluviale potential impurificate de pe aria destinata parcului auto vor fi colectate prin intermediul rigolei centrale carosabile si preepurate prin intermediul separatorului de hidrocarburi (Q= 10 l/s) apoi descracate in canalizarea municipiului.

Apele pluviale colectate de pe acoperisul biroului sunt evacuate catre santurile stradale si spatiile verzi din incinta.

Alimentarea cu energie termica pentru incalzire se va utiliza convectoare electrice.

3.7.6. Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei. Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente

Lucrarile de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei constau in:

MEMORIU DE PREZENTARE- SC DTA TUDI MUDI SRL
Mun. Galati, str. Oltului, nr.2 A, judetul GALATI

- evacuarea de pe amplasament a tuturor amenajarilor, dotarilor cu caracter temporar, echipamentelor si utilajelor, surplusul de materiale, ambalaje, deseuri, precum si desfiintarea imprejuririi si a cailor provizorii de acces;

- colectarea separata a deeurilor si evacuarea de pe amplasament in scopul valorificarii sau eliminarii;

Lucrarile se vor realiza numai cu firme specializate si personal calificat, dotat cu echipament de protectie si de lucru.

In ceea ce privesc caile de acces pe perioada de santier va fi pe latura de SE.

3.7.7. Resurse naturale folosite in constructie si functionare

In perioada de construire se va folosi: lemn, ciment, pietris, nisip, apa

In perioada de fuctionare/exploatare: nu se vor utiliza, activitatea ce va fi realizata nu impune astfel de resurse

3.7.8. Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

In vecinatatea amplasamentului aferent proiectului analizat nu sunt identificate alte proiecte ce ar putea conduce la un efect cumulat al impactului asupra factorilor de mediu (apa, aer, sol).

3.7.9 Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului

Nu este cazul.

4. Descrierea lucrarilor de demolare necesare

Nu este cazul, pentru implementarea proiectului nu sunt prevazute lucrari de demolare.

5. Descrierea amplasarii proiectului

5.1. Distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001 cu modificarile si completarile ulterioare.

Nu este cazul

5.2 Localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit listei Monumentelor istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr 43/ 2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Nu a fost reperat nici un sit arheologic in perimetrul investitiei, la circa 2.2 km de acesta exista ca si monument istoric aflat pe lista **Monumentelor istorice actualizata**

periodic si publicata in **Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr 43/ 2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national**. Cel mai apropiat astfel de monument este situat in orasul Galati la 0.8 km de Situl arheologic de la Galați, punct „Cartierul Dunărea”, **cod LMI GL-I-s-B-02970**.

5.3 Detalii privind alegerea amplasamentului

S-a studiat din punct de vedere economico- financiar si s-a concluzionat ca zona este una favorabila desfasurarii activitatii.

6. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, dispersia si evacuarea poluantilor in mediu

A1. Protectia calitatii apelor

A1.1. Surse existente si posibile de poluare a apelor

In perioada de executie si exploatare sursele posibile de poluare a apelor pot fi constituite din scurgerile accidentale ale combustibililor sau uleiurilor de la autovehiculele ce vin pe amplasament si managementul necorespunzator al deseurilor. In acest sens se va avea in vedere sa fie asigurat in permanenta un stoc de material absorbat tip nisip sau material bioabsorbant si asigurarea unui spațiu special destinat pentru colectarea selectiva a deseurilor generate.

Dupa realizarea proiectului se prognozeaza un impact redus asupra apei, intrucat apele sunt pretratate in separatorul de produse petroliere apoi evacuate in rețeaua centralizata a mun. Galati.

A1.2. Statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate

Din activitatea ce se va realiza pe amplasament nu rezulta ape uzate dar, apele pluviale potential impurificate de pe aria destinata parcului auto vor fi colectate prin intermediul rigolei centrale carosabile si preepurate prin intermediul separatorului de hidrocarburi (Q= 10 l/s) apoi descracate in canalizarea municipiului.

A2. Protectia aerului

A2.1. Sursele de poluanti pentru aer

In executie:

- Particulele generate de sapaturi sunt de origine naturala (praf).
- Gazele de esapament evacuate in atmosfera continând intregul complex de poluanti specifiarderii interne a motorinei: oxizi de azot (NOx), compusi organici volatili nonmetanici

MEMORIU DE PREZENTARE- SC DTA TUDI MUDI SRL
Mun. Galati, str. Oltului, nr.2 A, judetul GALATI

(COVnm), metan (CH₄), oxizi de carbon (CO, CO₂), amoniac (NH₃), particule cu metale grele (Cd, CU, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi policiclice (HAP), bioxid de sulf (SO₂), provenite de la utilajele, indiferent de tipul lor, ce functioneaza cu motoare Diesel. Impact redus, reversibil si de scurta durata pe durata executiei.

Dupa darea in folosinta a obiectivului aceste surse vor persista si pot fi generate de autovehiculele care sosesc in parcului auto.

A2.2. Instalatii pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera: Nu este cazul.

A3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Sursele de zgomot si de vibratii

In perioada de executie pot aparea surse de zgomot reprezentate de utilajele in functiune si de traficul auto de lucru, dar pentru perioade de timp scurte datorita dimensiunii proiectului. Se estimeaza ca nivelurile de zgomot pot atinge de maxim 50 dB(A).

In zona localitatilor se estimeaza ca nivelurile echivalente de zgomot, pentru perioade de referinta de 24h, nu vor depasi 50dB(A). Impact redus si pe o perioada scurta de timp, pe durata executiei.

In perioada operarii sursele de zgomot si vibratii sunt cele din traficul auto. Impact redus pe perioada de functionare.

Amenajari si dotari pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

Nu este cazul.

A4. Protectia impotriva radiatiilor

Nu pot rezulta in conditii normale si in situatia actuala surse de radiatii.

A5. Protectia solului si subsolului

Sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freatiche si de adancime;

In perioada de executie cat si cea de operare posibilele surse de poluanti pentru sol, subsol, ape freatiche si de adancime lucrarile si dotarile pentru protectia solului si subsolului sunt utilajele motorizate, autovehiculele utilizate pentru procesul de construire (cele care vor furniza materialele necesare). Dupa finalizarea investitiei acest impact nu va mai exista zona fiind una asfaltata.

Lucrari si dotari pentru protectia solului si subsolului:

-Amenajarea unor zone impermeabilizate pentru depozitarea materialelor de constructie si gararea masinilor si utilajelor de executie.

-Amenajarea unor spatii corespunzatoare pentru gestionarea deseurilor

MEMORIU DE PREZENTARE- SC DTA TUDI MUDI SRL
Mun. Galati, str. Oltului, nr.2 A, judetul GALATI

In timpul realizarii proiectului, impactul negativ va fi nesemnificativ, acest impact va fi doar local, temporar, pe termen scurt si reversibil.

In timpul functionarii impactul nu va fi, zona de desfasurare a activitatii va fi asfaltata.

A6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Nu este cazul

Natura transfrontiera – nu este cazul

- Masuri de evitare in timpul executiei lucrarilor de construire:
- Verificarea periodica a utilajelor, pentru a se depista unele probleme tehnice, care sa duca la scurgerea lichidelor (uleiuri, lubrifianti, carburanti)
- depozitarea selectiva a deseurilor numai in spatiile special amenajate
- a nu afecta habitatele naturale si speciile de flora si fauna prezente in vecinatatea amplasamentului;
- a nu distruge vegetatia spontana de pe margine drumurilor utilizate;
- In timpul functionarii spalatoriei apreciem un impact redus.

A7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Impact nesemnificativ, va fi resimtit doar ca un disconfort pentru populatia din imediata apropiere a lucrarilor (distanta pana la cea mai apropiata locuinta fiind de aproximativ 50 m), magnitudine redusa, pe termen scurt (pe durata executiei), temporar, reversibil.

Natura transfrontiera – nu este cazul

A8. Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/ in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea

Pentru a asigura managementul deseurilor in conformitate cu legislatia nationala, titularul proiectului va incheia contracte cu operatori autorizati in vederea preluarii deseurilor in vederea valorificarii/ eliminarii.

Toate deseurile vor fi colectate selectiv si stocate in spatii special amenajate. Deseurile reciclabile vor fi predate pentru valorificare catre operatori autorizati.

8.1a Principalele tipuri de deseuri generate in timpul executiei sunt:

- deseuri de constructie inerte (pamant care se va refolosi la umpluturi in amplasamentul proiectului, masa lemnoasa), cod 17 01 07- cca 50 kg. Se va depozita temporar intr-un spatiu special amenajat si stabilit de catre titular, pana la predarea lor catre societatile cu care se va incheia contract.
- deseuri amestecuri metalice, cod 17 04 07 acestea vor rezulta din diferite materiale metalice (plase metalice, cornier, etc.) in cantitate de cca. 25 kg, ce vor fi stocate in zona special amenajata pana la predarea lor in vederea valorificarii la societati specializate.

MEMORIU DE PREZENTARE- SC DTA TUDI MUDI SRL
Mun. Galati, str. Oltului, nr.2 A, judetul GALATI

➤ deseuri menajere, cod 20 03 01, acestea vor rezulta de la personalul de executie. Vor fi depozitate selectiv in pubele de plastic, materialele reciclabile, separat si vor fi predate pentru valorificare unui operator autorizat.

Pentru un bun management al deseurilor, reviziile tehnice ale utilajelor si mijloacelor de transport utilizate in perioada de construire (schimburile de ulei de motor, transmisie si de ungere – cod 13 02 04*; 13 02 05*; 13 02 06*; 13 02 07*, inlocuirea filtrelor de ulei – cod 16 01 07*; acumulatorilor uzati – cod 16 06 01; 16 06 05, inlocuirea anvelopelor scoase din uz – cod 16 01 03, lichide de frâna – cod 16 01 13*, fluide antigel – cod 16 01 14*; 16 01 15*) se vor executa in ateliere service specializate autorizate si sunt responsabilitatile constructorului, proprietarilor de astfel de utilaje.

8.1b. Deseurile generate in faza de functionare vor fi cele de tipul menajer.

8.2. Modul de gospodarire a deseurilor

Deseurile generate pe perioada de executie a proiectului vor fi gestionate conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deseurilor si HG nr. 856/2002.

Pentru o mai buna manageruire a deseurilor se vor instrui atat angajatii societatilor de constructie in perioada de realizare a proiectului cat si angajatii centrului dupa darea in folosinta, in ceea ce priveste politica de gestionare a deseurilor.

Aceasta politica presupune:

- prevenire/reducere a generarii de deseuri la sursa
- colectareselectiva a deseurilor
- reutilizare acestora pe cat posibil
- valorificare
- eliminare

8.3. Transportul deseurilor

Transportul deseurilor generate se va face numai cu mijloace de transport autorizate, cu respectarea condițiilor prevăzute de HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

9. Gospodarirea substantelor toxice si periculoase

Substantele periculoase sunt identificate conform prevederilor legislative:

- H.G. 804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accident major in care sunt implicate substante periculoase;
- HG 347 / 2003 privind restrictionarea introducerii pe piata si a utilizarii anumitor substante si preparate chimice periculoase.
- Directivele 67/548 ECC si 99/45 EC, privind armonizarea legislatiei si masurile administrative referitoare la clasificarea, ambalarea si etichetarea substantelor chimice periculoase

Pe perioada executiei proiectului, substantele toxice si periculoase vor fi: carburantii (motorina) si lubrifiantii necesari functionarii utilajelor.

Utilajele cu care se va lucra vor fi aduse in santier in perfecta stare de functionare, având facute reviziile tehnice si schimburile de lubrifianti, iar aprovizionare cu carburanti a acestora

MEMORIU DE PREZENTARE- SC DTA TUDI MUDI SRL
Mun. Galati, str. Oltului, nr.2 A, judetul GALATI

se va face de la statiile peco din apropiere, fara a fi necesara depozitarea in amplasament a acestora.

Dupa finalizarea proiectului nu se vor utiliza substante chimice.

B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei, a biodiversitatii:

In timpul construirii se va utiliza pamant, lemn, piatra, apa.

Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect

Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ)

In timpul executiei proiectului:

- extinderea impactului (aria geografica, numarul gospodariilor afectate) va fi local;
- marimea si complexitatea impactului asupra factorilor de mediu va fi redus;
- probabilitatea impactului: nesemnificativ;

Natura transfrontiera a impactului: lucrarile propuse nu au efecte transfrontiere.

In timpul functionarii:

- extinderea impactului - nu are astfel de efect, dotarile rezervoarelor cu sisteme de detectie a scaparilor de carburanti si recuperari de COV-uri, vine sa intareasca impactul redus
- marimea si complexitatea impactului nu are astfel de efect ;
- probabilitatea impactului: nesemnificativ;

Natura transfrontiera a impactului: operarea proiectului nu are efecte transfrontiere.

Prevederi pentru monitorizarea mediului

In perioada de construire

Prevederile pentru monitorizarea mediului impun efectuarea de masuratori si determinari periodice ale poluantilor caracteristici pentru un astfel de obiectiv:

•Pentru *factorul de mediu aer* (emisii de la mijloace de transport) parametrii la care vor functiona mijloacele auto din dotarea societatii vor asigura respectarea Normelor RAR; valorile limita pentru indicatorii de calitate (CO, indice de opacitate), vor fi specificati in anexa Certificatului de Inmatriculare auto la efectuarea inspectiei tehnice periodice.

• Pentru *factorul de mediu zgomot si vibratii* se vor respecta conditiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamentele destinate utilizarii in exteriorul cladirilor, precum si conditiile impuse prin HG nr. 321/2005 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental, STAS 10009/1988 – Acustica urbana – limitele admisibile ale nivelului de zgomot, STAS 6156/1986 – Protectia impotriva zgomotului in constructii civile si social – culturale admisibile si parametrii de izolare acustica, Ordinul MS nr. 119/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

MEMORIU DE PREZENTARE- SC DTA TUDI MUDI SRL
Mun. Galati, str. Oltului, nr.2 A, judetul GALATI

•*Evidenta gestiunii deșeurilor* va fi ținută lunar de către constructor conform HG nr. 856/2002 și va conține următoarele informații: tipul deșeurilor, codul deșeurilor, sursa de proveniență, cantitatea produsă, data evacuării deșeurilor din depozit, modul de stocare, data predării deșeurilor, cantitatea predata către transportator, date privind expedițiile respinse, date privind orice amestecare a deșeurilor.

Evidenta gestiunii deșeurilor va fi ținută lunar de către administratorul activității conform HG nr. 856/2002 și va conține următoarele informații: tipul deșeurilor, codul deșeurilor, sursa de proveniență, cantitatea produsă, data evacuării deșeurilor din depozit, modul de stocare, data predării deșeurilor, cantitatea predata către transportator, date privind expedițiile respinse, date privind orice amestecare a deșeurilor.

Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare

Amplasamentul nu intra în legătura cu alte planuri/ programe

Justificarea încadrării proiectului după caz în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva Cadru Apa, Directiva Cadru Aer, Directiva cadru a Deșeurilor)

Obiectivul propus nu prezintă pericole de producere a unor accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase și nu intra sub incidența HG nr. 804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, cu modificările ulterioare.

10. Lucrări necesare organizării de șantier

- delimitarea perimetrului organizării de șantier;
- zonarea suprafețelor destinate depozitării de materiale;
- zonarea suprafețelor alocate garajii utilajelor de lucru;
- zonarea perimetrului destinat stocării deșeurilor și dotarea cu pubele inscripționate pentru colectarea selectivă a deșeurilor

Terenul aferent a organizării de șantiervă fi în incinta amplasamentului.

Accesul pe șantier se va putea face pe latura de SE.

Organizarea de șantier va conține:

- suprafața amenajată pentru material de construcții;
- platforma depozitare deșuri dotată cu containere inscripționate cu codul deșeurilor depozitat temporar până la predarea către societățile autorizate.
- Necesarul de energie pe întreaga perioadă de lucru a șantierului va fi asigurat prin generator pe baza de carburant
- Necesarul de apă potabilă pentru muncitori va fi asigurat la pet, din comerț.

În perioada funcționării apă va fi asigurată din sistemul de alimentare cu apă a mun. Galați.

11. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile

11.1 La finalizarea lucrarilor de reabilitare

Pe perimetrul destinat organizarii de santier se va proceda la:

- retragerea utilajelor si a dotarilor tehnice;
- reamenajarea aleii de acces
- se vor curata drumurile si zonele adiacente,

Lucrarile de remediere vor consta in lucrari de intretinere-nivelare a zonei de lucru.

11.2. In caz de accident

Situatii de risc: nerespectarea tehnologiei executie a lucrarilor, poluari accidentale cu produse petroliere.

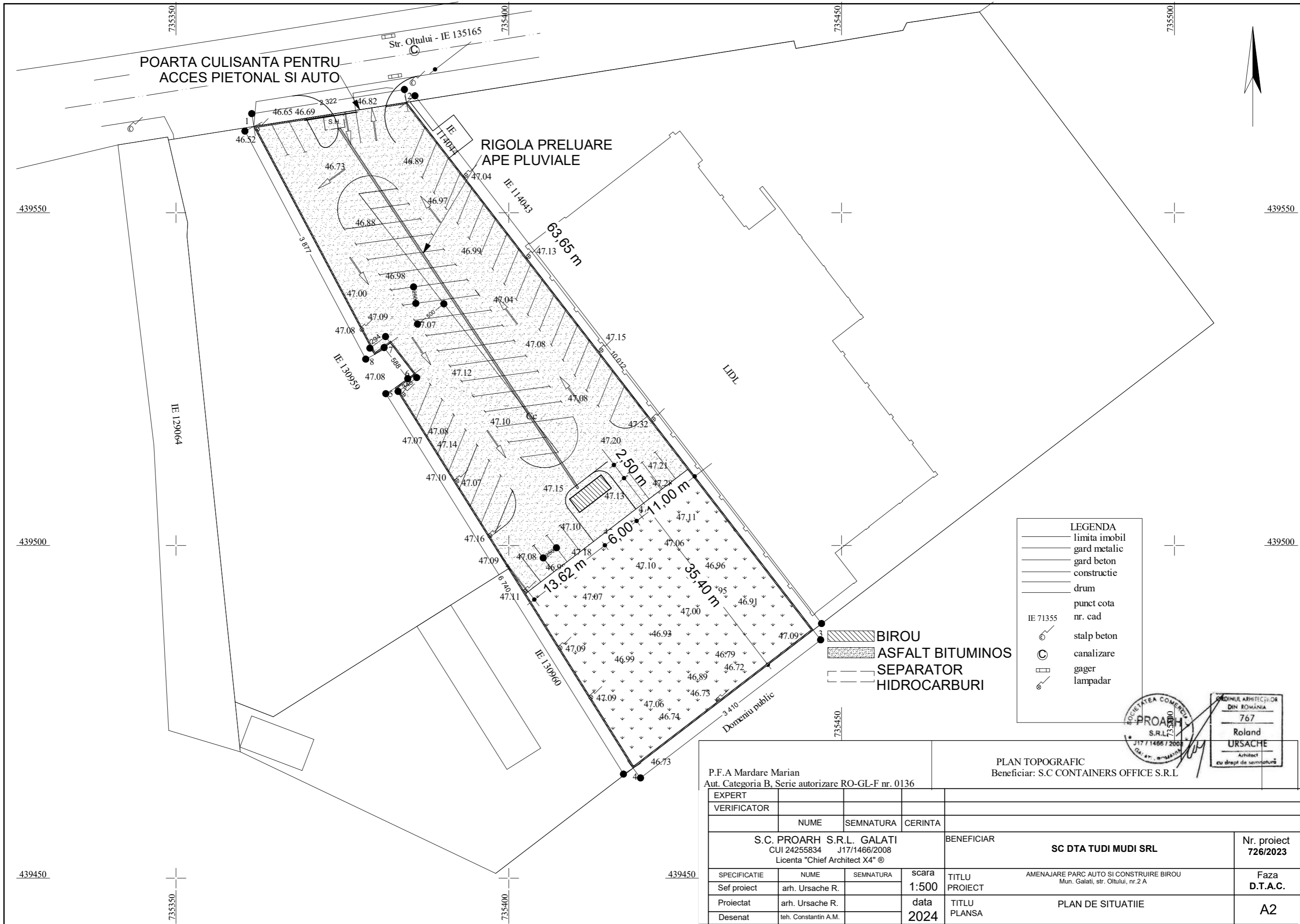
Refacerea amplasamentului impurificat cu produse petroliere se va face prin utilizarea de substante absorbante, decopertarea solului poluat si eliminarea lui prin societati autorizate.

11.3. La incetarea activitatii – Proiectul nu prevede activitati de dezafectare.

12. Anexe

- Planul de situatie;
- Plan amplasare in zona

Titular al proiectului



POARTA CULISANTA PENTRU ACCES PIETONAL SI AUTO

RIGOLA PRELUARE APE PLUVIALE

BIROU
 ASFALT BITUMINOS
 SEPARATOR
 HIDROCARBURI

LEGENDA

- limita imobil
- gard metalic
- gard beton
- constructie
- drum
- punct cota
- IE 71355 nr. cad
- ⊙ stalp beton
- ⊙ canalizare
- ⊙ gager
- ⊙ lampadar

SOCIETATEA COMERCIALA
PROARH
 S.R.L. GALATI
 J17/1466/2008

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 767
 Roland
 URSACHE
 Arhitect
 cu drept de semnatura

P.F.A. Mardare Marian Aut. Categoria B, Serie autorizare RO-GL-F nr. 0136				PLAN TOPOGRAFIC Beneficiar: S.C CONTAINERS OFFICE S.R.L		
EXPERT						
VERIFICATOR						
	NUME	SEMNTATURA	CERINTA			
S.C. PROARH S.R.L. GALATI CUI 24255834 J17/1466/2008 Licenta "Chief Architect X4" ®				BENEFICIAR	SC DTA TUDI MUDI SRL	Nr. proiect 726/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	scara	TITLU PROIECT	AMENAJARE PARC AUTO SI CONSTRUIRE BIROU Mun. Galati, str. Oltului, nr.2 A	Faza D.T.A.C.
Sef proiect	arh. Ursache R.		1:500			
Proiectat	arh. Ursache R.		data	TITLU PLANSA	PLAN DE SITUATII	
Desenat	teh. Constantin A.M.		2024			A2