



## Agenția pentru Protecția Mediului Galați

### DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE Nr.359 din data de 26.05.2017

Ca urmare a cererii adresate de SC DICOR LAND SRL, cu sediul în sat Braniștea, comuna Braniștea, str.Galați, nr.95, jud.Galați, înregistrată la A.P.M Galați cu nr.7749/19.04.2017, în baza H.G nr.19/17.01.2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative, H.G. nr. 1.000/2012, privind reorganizarea și funcționarea A.N.P.M. și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia și a H.G. nr.1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței C.S.C. - A.P.M. Galați din data de 02.05.2017 - etapa de încadrare și a completărilor înregistrate la APM Galați cu nr.10.086/25.05.2017, A.P.M. Galați decide că:

**Planul Urbanistic Zonal „Pensiune agroturistică în comuna Ivești, județul Galați”**, amplasat în extravilanul comunei Ivești, T11, P 128/1, lot 1/2, județul Galați, **nu necesită evaluare de mediu**, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

#### Obiectivele planului:

- amenajarea unei suprafețe de teren în vederea amplasării unei pensiuni agroturistice cu regim de înălțime P+1E. Capacitatea de cazare: 8 locuri
- organizarea în incintă a unui număr de 4 locuri de parcare
- circulații interioare pe S= 187 mp;
- spații verzi plantate cu S=6603,1 mp

#### Bilanț teritorial propus și indicatori urbanistici:

Bilanțul suprafețelor	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Suprafața terenului	7123	100	7123	100
Suprafața construită	0	0	221,5	3
Suprafață spații verzi	7123		6603,1	92,5
Parcări și acces carosabil	0	0	111,4	1,5
Suprafață trotuar, alei în incintă, rigole	0	0	187	3
P.O.T	0	0	3,11 %	
C.U.T	0	0	0,058	

#### Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- planul propune un proiect prevăzut în Anexa nr. 2 a HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, proiect care prevede amenajarea unei suprafețe de teren în vederea amplasării în extravilanul comunei Ivești a unei pensiuni agroturistice cu regim de înălțime P+1E, organizarea unui număr de 4 locuri de parcare, circulații interioare pe 187 mp și spații verzi plantate cu S=6603,1 mp
- planul nu va modifica profilul actual al drumului din care se propune accesul;
- planul respectă prevederile PUG comuna Ivești pentru zona studiată
- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;





-din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1.076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

-prin obiectivele sale specifice, planul nu propune proiecte care vor genera activități economice cu potențial impact semnificativ asupra mediului

-probabilitatea producerii efectelor negative în urma implementării planului este foarte redusă

#### **Informarea și participarea publicului:**

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul „Viața liberă” din data de 14.04.2017 și data de 18.04.2017. Anunțul privind decizia de încadrare a apărut în ziarul „Viața liberă” din data de 25.05.2017.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

#### **Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ:**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de prezenta hotărâre, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute la art. 2, lit. e) din H.G. nr. 445/2009, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Carmen SANDU**



Sef Serviciu A.A.A  
Mirela CULCEA

Intocmit:

Daniela Oprean/2 ex



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI**

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009