



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 194 din 28.03.2017

Ca urmare a notificării adresate de **SC GERAS COMPANY SRL**, cu sediul în Str. Dunarea, Nr. 76, bl.E12, sc.2, et.2, ap.30, Galați, Județul Galați, privind P.U.D. „Consolidarea poziției pe piață a S.C. GERAS COMPANY S.R.L. prin construirea unei hale de producție și depozitare a tâmplăriei termoizolante” înregistrată la APM Galați cu nr. 1044/17.01.2017, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

Agenția pentru Protecția Mediului Galați

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 07.03.2017, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5, alin.(2). pct. a) și ale anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul Urbanistic de Detaliu „Consolidarea poziției pe piață a S.C. GERAS COMPANY S.R.L. prin construirea unei hale de producție și depozitare a tâmplăriei termoizolante” amplasat în str. Colectiviștilor, nr.19, Lot 1 – Lot 2, județul Galați, titular SC GERAS COMPANY SRL, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

Obiectivele planului:

- realizarea unei construcții cu regim de înălțime parter ce va cuprinde spații de producție și depozitare tâmplărie termoizolantă
- asigurarea dezvoltării și funcționalității zonei determinate,
- integrarea și armonizarea propunerilor cu fondul construit existent și cel propus în vecinătate.



Bilanț teritorial zona studiată:

Categoria de referinta	Existent	Propus	Procent % din suprafata studiata
Suprafață teren	4.034,00 mp	4.034,00 mp	100%
Suprafață construită	378,00 mp	1.186,10 mp	27,32%
Suprafață desfășurată	417,00 mp	1.225,10 mp	-
Platforme, alei, parcaj	2.050,00 mp	2.030,00 mp	52,41%
Spații verzi	1.606,00 mp	817,90 mp	20,27%
P.O.T.	9,37%	27,32%	-
C.U.T.	0,10	0,30	-
Înălțimea la cornișa	+4,50 m	+5,00 m	-
Înălțimea totală	+5,50 m	+6,50 m	-

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- planul propune un proiect care se regăsește în Anexa nr. 2 a HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- suprafața planului este de 4034 mp;
- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1.076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Informare și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul „Viața Liberă” din data de 21-22.01.2017 și din data de 24.01.2017. Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Anunțul privind decizia inițială a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Viața Liberă” din data de 11-12.2017.

Anunțul privind decizia finală a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Viața Liberă” din data de 25-26.03.2017.

Până la data luării deciziei finale, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Carmen SANDU



Șef serviciu AAA,
Mirela CULCEA

Întocmit: Eugen Ouatu / 2 ex,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Vizat spre neschimbare
Semnătura

