



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Galați

DECIZIE INIȚIALĂ

Nr. 143 din 21.02.2018

Ca urmare a cererii adresate de Toader Tudorița, domiciliată în comuna Independența, satul Independența, str. Mihai Viteazu, nr.14, județul Galați, înregistrată la A.P.M Galați cu nr. 22008/21.11.2016, în baza:

- H.G. nr. 1.000/2012, privind reorganizarea și funcționarea A.N.P.M. și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agencia pentru Protecția Mediului Galați,

- ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței C.S.C. - A.P.M. Galați din data de 20.02.2018 - etapa de încadrare;
- în conformitate cu prevederile art.5, alin. (2), pct. a și ale Anexei nr.1 – criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului;

decide: P.U.Z. „Construire locuință P+1E, comuna Independența, județul Galați”, amplasat în comuna Independența, T.75/P.790/LOT 2/1, LOT 1, județul Galați, nu necesită evaluare de mediu, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Obiectivele planului:

- stabilirea zonelor și subzonelor componente, stabilirea funcțiunilor dominante, a funcțiunilor complementare, a funcțiunilor admise cu condiționări, respectiv a celor interzise;
- stabilirea reglementărilor urbanistice și edilitare pentru zonele și subzonele studiate;
- realizarea unei construcții cu regim de înălțime P+1E cu destinația locuință;
- realizarea unei căi de circulație semicarosabile de-a lungul DN25 pentru asigurarea acceselor carosabile și pietonale către loturile existente în zona studiată;
- dezvoltarea de spații verzi prin introducerea unei fâșii plantate de protecție și aliniament de-a lungul arterei de circulație DN25, în partea de sud a acesteia.



Suprafața studiată = 30906 mp
Suprafata care a generat PUZ: 1000 mp

Bilanț teritorial zona studiată:

Nr. crt.	Zone funcționale	Existent (mp)	Existent (%)	Propus (mp)	Propus (%)
1	Teren arabil	14901	48,21	0	0,00
2	Zonă de instituții și servicii publice (IS)	10876	35,19	10876	35,19
3	Zonă de locuințe (L)	0	0,00	14901	48,21
4	Zonă spații verzi (V)	0	0,00	2219	7,18
5	Circulații	5129	16,60	2910	9,42
TOTAL		30906	100,00	30906	100,00

Indici urbanistici pe funcțiuni în zona studiată

Zona locuințe individuale: Regim maxim de înălțime P+2+M;

POT max admis = 30% ; CUT maxim admis = 0,9

Zona instituții și servicii publice: POT max admis = 40% ; CUT maxim admis = 2,0

Zona spațiilor verzi: POT max admis = nu mai mic de 95%; CUT maxim admis = nu este cazul

Bilanț teritorial pentru suprafața care a generat PUZ

NR. CRT.	FUNCTIUNI	EXISTENT		PROPUS	
		Supr. (mp)	%	Supr. (mp)	%
1	SUPRAFATĂ CONSTRUITĂ	0	0,00	100,00	10,00
2	SUPRAFATĂ DESFĂȘURATĂ	0	0,00	200,00	-
3	AMENAJĂRI DE INCINTĂ	1000	100,00	900,00	90,00
	Circulații interioare	0	0,00	182,00	18,20
	Parcări la sol	0	0,00	25,00	2,50
	Spații verzi plantate/teren neamenajat	100	100,00	693,00	69,30
TOTAL		1000	100,00	1000	100

Motivale care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- suprafața care a generat PUZ este de 1000 mp;
- prin obiectivele sale specifice planul nu propune proiecte care vor genera activități economice cu potențial impact semnificativ asupra mediului;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- planul îndeplinește normele de igienă și sănătate publică;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1.076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Informare și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul „Monitorul de Galați” din data de 23.12.2016 și din data de 28.12.2016. Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.



În conformitate cu prevederile art. 12, alin. (2), din H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite în scris la A.P.M. Galați, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

În cazul în care în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării în mass-media a anunțului privind decizia etapei de încadrare nu se primesc din partea publicului observații la prezenta decizie, A.P.M. Galați va emite decizia finală.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ:

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de prezenta hotărâre, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute la art. 2, lit. e) din H.G. nr. 445/2009, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

DIRECTOR EXECUTIV
Carmen SANDU



Șef Serviciu AAA
Mirela CULCEA

Întocmit: Eugen Quatu/lex

