

**Agenția Națională pentru Protecția Mediului****Agenția pentru Protecția Mediului Galați****AVIZ DE MEDIU****Nr. 1 din 16.04.2018**

Ca urmare a solicitării de emitere a avizului de mediu adresate de U.A.T. Tudor Vladimirescu, cu sediul în comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 14748/28.07.2017, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, se emite:

**AVIZ**

pentru planul „**Plan Urbanistic General Comuna Tudor Vladimirescu – Actualizare**”, promovat de UAT Tudor Vladimirescu, în scopul aprobării de către autoritățile locale, cu următoarele condiții:

**Delimitarea planului urbanistic general:**

Comuna Tudor Vladimirescu se află situată în partea de sud-vest a județului Galați, la o distanță de cca 49 km față de Municipiul Galați, învecinându-se astfel:

- Nord: teritoriul administrativ al comunei Liești
- Est: teritoriile administrative al comunelor Slobozia Conachi și Piscu
- Sud: teritoriul administrativ al comunei Nămolosa
- Vest: teritoriul administrativ al comunei Fundeni.

Comuna Tudor Vladimirescu, cu un teritoriu administrativ de 5616,85 ha, din care 572,97 ha intravilan existent și 5043,88 ha extravilan, are în componență un sat – Tudor Vladimirescu.

Principalele artere de circulație care străbat comuna Tudor Vladimirescu sunt următoarele:

- DN 25 Galați - Tecuci
- DJ 254A Tudor Vladimirescu (DN25 km 39+100) - Mănăstirea Vladimirești (4 km, din care intravilan = 1,5 km, extravilan = 2,5 km))
- DC 42 Slobozia Conachi – Tudor Vladimirescu

Locuitorii comunei au acces la calea ferată Galați – Tecuci, linie de cale ferată principală 704, fir I+II, de la km 271+00 la km 279+010, linie ferată electrificată, cu L = 8,010 km (lungime nedesfășurată).

**P.U.G. prevede:**

- extinderea intravilanului existent cu 17,426 ha
- extinderea rețelelor de distribuție apă potabilă în zonele ce urmează a se dezvolta, precum și în zonele care nu au rețele de distribuție



- înființarea rețelei de canalizare
- eficientizarea energetică prin alimentarea cu gaze naturale
- reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice și extinderea rețelei de telefonie
- modernizarea infrastructurii rutiere
- implementarea sistemului de colectare selectivă și transport al deșeurilor
- amenajare spații verzi, spații plantate de protecție
- păstrarea patrimoniului cultural și istoric și a peisajului
- reducerea/eliminarea riscurilor naturale
- creșterea gradului de conștientizare asupra problemelor de mediu.

**Bilanțul teritorial pe zone funcționale**

ZONE FUNCȚIONALE	Existent		Propus	
	Suprafața (ha)	% din intravilan	Suprafața (ha)	% din total intravilan
Zonă locuințe P, P+1 și funcțiuni complementare	120,50	21,03	130,10	22,04
Zonă instituții publice și servicii	21,89	3,82	24,89	4,22
Zonă unități industriale și depozitare	7,70	1,34	7,70	1,3
Zonă unități agricole	4,50	0,79	4,50	0,76
Zonă spații plantate, sport și agrement	2,00	0,35	13,90	2,35
Terenuri agricole în intravilan	322,97	56,37	314,03	53,18
Zonă gospodărie comunală, cimitire	3,90	0,68	3,90	0,66
Zonă construcții aferente lucrărilor tehnico-edilitare	0,30	0,05	0,35	0,06
Zonă destinație specială	0,21	0,04	0,21	0,04
Zonă căi de comunicație rutieră	78,44	13,69	80,26	13,59
Zonă cadastrală CFR	10,56	1,84	10,56	1,80
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>572,97</b>	<b>100</b>	<b>590,40</b>	<b>100</b>

**Alimentarea cu apă**

Alimentarea cu apă a comunei Tudor Vladimirescu se realizează printr-un bransament la aducțiunea apei de la frontul de captare Vadu Roșca (județul Vrancea) aflată în administrarea Apă Canal SA Galați.

Sistemul de alimentare cu apă al comunei este constituit din:

- *aducțiunea apei* se realizează prin conductă din PEHD Dn 160 mm în lungime de 600 m, ce transportă apa de la sursă până la rezervorul de înmagazinare
- *înmagazinarea apei* se realizează prin intermediul unui rezervor având capacitatea de 200 mc, prevăzut cu o stație de pompare și o instalație de dezinfectare a apei
- *distribuția apei* spre consumatori se realizează prin pompare, prin intermediul unui sistem alcătuit din conducte PEHD cu diametre cuprinse între 36 mm și 140 mm, în lungime totală de 34 km.



Prin PUG se prevede extinderea conductelor de distribuție apă în zonele ce urmează a se dezvolta și în zonele care nu au rețele de distribuție.

### **Evacuarea apelor uzate**

Comuna Tudor Vladimirescu nu dispune de un sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere și a celor pluviale.

Prin PUG se prevede înființarea rețelei de canalizare cu funcționare gravitațională ce va fi realizată din conducte PVC cu Dn 250-500 mm, prevăzută cu stații de pompare pentru zonele cu diferențe de nivel considerabile. Conductele de refulare aferente stațiilor de pompare ape uzate vor fi executate din PEHD cu Dn 110-315 mm și vor asigura transportul apelor menajere către stația de epurare a municipiului Galați.

### **Alimentarea cu energie electrică**

Necesarul energetic pentru satisfacerea cerințelor noilor consumatori va fi preluat din rețeaua de joasă tensiune a localității, ce se va extinde în scopul acoperirii întregului necesar.

Surplusul de putere necesar se va asigura prin înființarea de noi posturi de transformare ce vor fi integrate în rețeaua de distribuție locală.

Liniile electrice aeriene de medie tensiune și de joasă tensiune vor fi pozate pe străzile principale, pe stâlpi din beton armat, cu respectarea distanțelor față de toate tipurile de rețele.

Extinderea și modernizarea rețelei de energie electrică (înlocuirea posturilor de transformare care prezintă un grad de încărcare mai mare decât normele în vigoare sau grad de uzură avansat, înlocuirea conductoarelor izolatoare și a stâlpilor de susținere cu grad de uzură avansat) se va realiza în concordanță cu normele SC FDEE Electrica Distribuție Muntenia Nord SA, SD Galați.

### **Dezvoltarea și organizarea circulației**

Pentru rețeaua stradală PUG prevede:

- modernizarea străzilor existente (dimensiunile elementelor profilurilor transversale, îmbrăcămînți rutiere moderne, prevederea de șanturi de gardă);
- completarea rețelei existente de străzi, evitându-se prevederea de străzi noi pe terenuri necesitând exproprieri și demolări de construcții;
- executarea de marcaje rutiere și echiparea cu indicatoare de circulație.

**Parcare:** în mod curent în curțile locuințelor și în vecinătatea dotărilor de interes public și de servicii, în spațiul disponibil fiecărei instituții sau grupate în zonă.

### **Gestiunea deșeurilor:**

*Deșeuri menajere:* se prevede colectarea deșeurilor menajere în eurocontainere, urmând a fi preluate de societăți autorizate și transportate la un depozit autorizat.

*Deșeurile valorificabile:* se prevede colectarea selectivă a deșeurilor de sticlă, plastic, hârtie-carton în containere amplasate în 4 puncte de colectare selectivă, urmând a fi preluate ulterior de societăți autorizate.

*Gunoii de grajd și resturile vegetale:* se prevede stocarea acestora în gospodăriile proprii și utilizarea ca îngrășământ natural pentru terenurile agricole (cu respectarea prevederilor Directivei 97/ 676/ CEE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole).

*Deșeurile de origine animală:* se prevede depozitarea temporară a deșeurilor de origine animală într-un spațiu frigorific, ulterior fiind predate contractual unei firme autorizate.

*Deșeurile din construcții și demolări:* se prevede folosirea acestora ca materiale de umplutură în puncte indicate de primărie.

*Deșeurile de echipamente electrice și electronice:* se prevede colectarea acestora într-un spațiu amenajat în cadrul sediului primăriei, urmând a fi preluate de societăți specializate, autorizate.



**Spații verzi:** sunt reglementate conform prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, în anul 2009.

Se prevede o suprafață totală de 13,90 ha spații verzi (26,2 mp/locuitor), din care:

Nr. crt.	Tip de zonă verde	Suprafața (ha)
1	Spațiu verde public cu acces nelimitat: <ul style="list-style-type: none"> <li>• scuaruri</li> <li>• fâșii plantate</li> </ul>	3,70 1,94
2	Spațiu verde public cu folosință specializată: <ul style="list-style-type: none"> <li>• aferente dotărilor publice/cimitire</li> </ul>	3,15
3	Spațiu verde pentru agrement: <ul style="list-style-type: none"> <li>• bază sportivă/teren sport/stadion</li> </ul>	2,00
4	Culoare de protecție față de infrastructura tehnică	3,11
<b>Total spații verzi</b>		<b>13,90</b>

#### **Zone protejate, monumente ale naturii și istorice:**

- Pe teritoriul administrativ al comunei Tudor Vladimirescu se află următoarele arii naturale protejate:

- ✓ aria de protecție specială avifaunistică ROSPA0071 Lunca Siretului Inferior
- ✓ situl de importanță comunitară ROSCI0162 Lunca Siretului Inferior

Deasemenea pe teritoriul comunei se află și rezervația naturală Balta Tălăbasca, inclusă în ROSPA0071/ROSCI0162 Lunca Siretului Inferior.

Suprafețele prevăzute prin PUG a fi introduse în intravilan nu se află în ariile naturale protejate.

- Pe teritoriul administrativ al comunei Tudor Vladimirescu nu se află monumente istorice care se regăsesc în Lista Națională a Monumentelor Istorice actualizată în 2015. În urma cercetărilor arheologice au fost reperate următoarele zone cu potențial arheologic:

- ✓ Movila Ciofrești, situată în partea de nord a localității, la limita cu U.A.T. Liești
- ✓ Movila Gurguița, în partea de nord a comunei
- ✓ Movila Tudor Vladimirescu, în partea centrală a extravilanului localității
- ✓ Movila Bujoreanu, în partea de est a extravilanului
- ✓ Movila Lunca Ggerului, în partea de sud-est a extravilanului
- ✓ Movila Moga, în partea de sud a extravilanului
- ✓ Alte 12 movile fără denumire, localizate în diverse puncte ale extravilanului.

Prin PUG se prevede instituirea zonei de protecție pentru următoarele 2 obiective propuse spre clasare:

- Biserica Sfinții Arhangheli Mihail și Gavril
- Fostul sediu al Băncii Populare Tudor Vladimirescu.

#### **Stabilirea zonelor de protecție:**

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației sunt:

- cimitire - 50 m.



În conformitate cu prevederile H.G. 930/2005, în zona perimetrului rezervorului de stocare a apei potabile se prevede instituirea unei zone de protecție sanitară cu regim sever.

**Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere:**

- Memoriul General P.U.G. întocmit de Cabinet Individual de Arhitectură arh. Roxana Maria Gheorghiu;
- Regulament de urbanism aferent PUG;
- Opiniile exprimate de celelalte autorități prezente în Comitetul Special Constituit și în Grupul Tehnic de Lucru;
- Raport de mediu întocmit de Bojoi Silvia – elaborator studii pentru protecția mediului;
- Avizele și punctele de vedere eliberate de celelalte autorități:
  - Aviz favorabil nr. A-607/28.06.2017 emis de Direcția de Sănătate Publică Galați;
  - Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 159/12.10.2017 emis de Administrația Națională „Apele Române”, Administrația Bazinală de Apă Prut - Bârlad;
  - Aviz nr. 4210/02.10.2017 emis de către A.C.D.B. Focșani;
  - Aviz nr. 1/04.01.2017 emis de către O.C.P.I. Galați;
  - Aviz nr. DT/4102/17.07.2017 emis de Ministerul Apărării Naționale, Statul Major General;
  - Aviz favorabil nr. 1362/19.07.2017 emis de Direcția Județeană pentru Cultură Galați;
  - Aviz nr. 5230/11.07.2017 emis de către Consiliul Județean Galați;
  - Aviz favorabil nr. 213/17.07.2017 emis de către Sucursala Regională de Căi Ferate Galați;
  - Punct de vedere nr. 2537276/06.07.2017 emis de Ministerul Administrației și Internelor – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „General Eremia Grigorescu” al județului Galați;
  - Aviz favorabil nr. 47847/29.06.2017 emis de Serviciul Român de Informații – UM 0362 București;
  - Aviz nr. 285/07.06.2017 emis de către SC Telekom România Communication SA;
  - Punct de vedere nr. 3720/18.07.2017 emis de SC FDEE Electrica Distribuție Muntenia Nord SA SD Galați;
  - Punct de vedere nr. 18131/21.06.2017 emis de către Apă Canal SA Galați.

Suprafețele de teren din extravilan aflate în perimetrul administrativ al comunei nu fac obiectul prezentului aviz.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Se vor respecta toate prevederile actelor de reglementare emise de celelalte autorități precum și recomandările din Raportul de Mediu.

Se vor prelua în Regulamentul de Urbanism aferent P.U.G. toate recomandările din Raportul de Mediu.

Vor fi respectate prevederile H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, art. 33, conform căroră:

„(1) Titularul planului sau programului are obligația de a informa autoritățile consultate pe durata procedurii, publicul și statele potențial afectate și de a pune la dispoziție acestora următoarele:

a) planul sau programul adoptat;

b) o declarație privind modul în care considerațiile privind mediul au fost integrate în plan sau în program, modul în care raportul de mediu a fost pregătit conform art. 19 și 20, modul în care opiniile exprimate de public și de alte autorități și, dacă este cazul, rezultatele consultărilor transfrontieră prevăzute la art. 34 au fost luate în considerare în luarea deciziei de emitere a



avizului de mediu conform art. 25, motivele pentru alegerea alternativei de plan sau program avizate, în comparație cu alte alternative prezentate;

c) măsurile decise privind monitorizarea efectelor asupra mediului.

(2) Titularul planului sau programului anunță în massmedia și pe propria pagină de Internet locul și programul consultării documentelor prevăzute la alin. (1)”.  
Dacă adoptarea PUG, titularul planului are obligația de a transmite la APM Galați o declarație cu privire la integrarea în planul urbanistic a considerațiilor privind protecția mediului exprimate pe parcursul derulării procedurii stabilite prin HG 1076/ 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în conformitate cu art. 33 alin (1) pct. b) din actul normativ.

**După adoptarea PUG, titularul planului are obligația de a transmite la APM Galați o declarație cu privire la integrarea în planul urbanistic a considerațiilor privind protecția mediului exprimate pe parcursul derulării procedurii stabilite prin HG 1076/ 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în conformitate cu art. 33 alin (1) pct. b) din actul normativ.**

**Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.**

Titularul planului are obligația de a solicita la A.P.M. Galați acordul de mediu pentru lucrările prevăzute în P.U.G.

Prezentul aviz conține 6 (șase) pagini.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Carmen SANDU**



Șef serviciu AAA

Mirela Culcea

A blue ink handwritten signature of Mirela Culcea.

Întocmit: Marcovici Florentina/2 ex

A blue ink handwritten signature of Marcovici Florentina.



A blue ink handwritten signature.