



Agenția pentru Protecția Mediului Galați

AVIZ DE MEDIU

Nr. 1 din 02.02.2016

Ca urmare a solicitării adresată de UAT Comuna Pechea, cu sediul în localitatea Pechea, județul Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 13883/06.08.2015, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și Ordinul M.M.G.A. nr. 995/21.09.2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, se emite:

AVIZ

pentru planul „**Plan Urbanistic General – Actualizare Comuna Pechea, județul Galați**”, promovat de UAT Comuna Pechea, în scopul aprobării de către autoritățile locale, cu următoarele condiții:

Delimitarea planului urbanistic general:

Comuna Pechea se află situată în partea de sud a județului Galați, la 34 km nord-vest față de Municipiul Galați, învecinându-se astfel:

- Nord: teritoriile administrative ale comunelor Costache Negri și Reditu;
- Est: teritoriul administrativ al comunei Smârdan;
- Sud: teritoriile administrative ale comunelor Slobozia Conachi și Cuza Vodă;
- Vest: teritoriile administrative ale comunelor Grivița și Liești.

Comuna Pechea, cu un teritoriu administrativ de 11502 ha, din care 884,49 ha intravilan existent și 10617,51 ha extravilan, are în componență două sate:

- Pechea
- Lupele.

Circulația rutieră pe teritoriul administrativ al comunei este asigurată de următoarele drumuri publice:

- DJ 255: DN 25 (Independența) – Izvoarele – Slobozia Conachi – Cuza Vodă – Reditu – Cuca - Fârțanești – Chiraftei – Măstăcani (DN 26)
- DJ 251: Tecuci – Valea Mărului – Cudalbi – Costache Negri – Pechea - Galați
- DC 31: Pechea (DJ 251) – Lupele

Locuitorii comunei nu au acces la calea ferată, distanța până la cea mai apropiată stație CFR fiind de 16 km (stația CFR Independența).

P.U.G. prevede:

- extinderea intravilanului comunei cu 44,84 ha
- extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă;
- extinderea sistemului centralizat de canalizare;



- realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale;
- extinderea rețelei de distribuție a energiei electrice, amplasare posturi de transformare;
- modernizarea căilor de comunicație rutieră, amenajarea intersecțiilor, realizarea de căi de circulație în zonele de dezvoltare și realizarea de parcaje publice, modernizarea drumurilor de exploatare;
- amenajare spații verzi, spații plantate de protecție;
- regularizarea râului Suhurlui.

Bilanțul teritorial pe zone funcționale

ZONE FUNCȚIONALE	Existent		Propus	
	Suprafața (ha)	% din total intravilan	Suprafața (ha) ilar	% din total intravilan
Zonă locuințe P, P+1 și funcțiuni complementare	248,68	28,11	273,38	29,41
Zonă instituții publice și servicii, alte zone cu funcțiuni de interes public	19,60	2,21	27,60	2,96
Zonă unități industriale și depozitare	6,50	0,73	7,00	0,75
Zonă spații verzi, sport și agrement	14,00	1,58	28,00	3,01
Zonă unități agricole	17,00	1,92	23,22	2,50
Zonă gospodărie comunală, cimitire	12,00	1,35	12,00	1,29
Zonă echipare edilitară și construcții aferente	2,02	0,22	3,32	0,35
Zonă destinație specială	0,20	0,08	0,20	0,09
Zonă căi de comunicație rutieră	90,00	10,17	94,00	10,11
Ape	40,00	4,52	40,00	4,30
Terenuri agricole în intravilan	424,49	47,99	412,61	44,38
Nefuncțional	9,00	1,01	7,00	0,75
Păduri	1,00	0,11	1,00	0,10
TOTAL INTRAVILAN	884,49	100	929,33	100

Indici de utilizare a terenului

P.O.T. = max. 40%

C.U.T. = max.0,8

Alimentarea cu apă

Sistemul existent de alimentare cu apă potabilă din comuna Pechea este compus din:

- sursa de apă constituită din 4 foraje (din care trei în exploatare), definitivate cu coloană metalică cu DN 200 mm și adâncimea de 150 m
- conducte PEHD Dn 90 mm și PVC Dn 210 mm, L = 2300 m, de la frontul de captare până la rezervorul tampon cu capacitatea de 40 mc din cadrul stației de pompare
- conducte OL și PVC cu Dn 160-300 mm, L = 5000m, de la stația de pompare la rezervorul de înmagazinare din beton V = 750 mc
- stație de pompare echipată cu 5 electropompe



- gospodăria de apă care cuprinde rezervorul de înmagazinare cu $V = 750$ mc și o unitate de dezinfecție cu hipoclorit de sodiu, cu funcționare automată
- rețea de distribuție, $L = 45$ km, alcătuită din conducte Ol Zn și PVC cu Dn 32-250 mm, prevăzută cu 95 cămine de vane, de golire, de aerisire și 87 hidranți supraterani.

Prin PUG se prevede extinderea rețelei de distribuție a apei la consumatori. Comuna Pechea este membră a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară și semnatară a protocolului de predare mijloace fixe aferente infrastructurii de apă și apă uzată la nivel local încheiat cu Societatea Apă Canal SA Galați.

În comuna Pechea, precum și în celelalte comune în care operează Societatea Apă Canal SA Galați, se derulează Programul „Reabilitarea și extinderea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Galați”, program care urmărește reabilitarea sistemelor de alimentare cu apă prin:

- extinderea surselor de captare
- reabilitarea conductelor de aducțiune a apei de la sursele de apă
- reabilitare rezervoare, stații de pompare
- extinderea rețelelor de distribuție a apei, inclusiv contorizarea bransamentelor
- reabilitarea sau instalarea echipamentelor de tratare a apei
- construirea de noi sisteme de alimentare cu apă.

Evacuarea apelor uzate

Pentru preluarea apelor uzate menajere din comuna Pechea există:

- rețele de canalizare cu lungimea de cca 6,7 km, din care:
 - ✓ colector principal pozat în lungul străzii Suhurlui, din azbociment cu Dn = 300 mm, $L = 4,5$ km
 - ✓ colectoare secundare din beton, PVC și fontă, cu Dn 110-300 mm, aproximativ 2,2 km
- stație de pompare tip cheson echipată cu o electropompă, care preia apele uzate din colectorul principal și asigură evacuarea acestora printr-o conductă de evacuare a apelor uzate tip PVC, Dn = 200 mm, $L = 70$ m
- canal deschis care colectează și apele pluviale respectiv izvoarele din zonă, canal care debusează în cursul de apă Suhu, mal drept.

Prin PUG se prevede extinderea sistemului de canalizare. Prin programul „Reabilitarea și extinderea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Galați”, Operatorul regional de alimentare cu apă și canalizare propune realizarea următoarelor obiective:

- extinderea și reabilitarea sistemelor de colectare și epurare a apelor uzate
- reabilitare stații de pompare ape uzate
- reabilitare sau construire statii de epurare ape uzate.

Alimentarea cu energie electrică

Necesarul energetic pentru satisfacerea cerințelor noilor consumatori va fi preluat din rețeaua de joasă tensiune a localității, ce se va extinde în scopul acoperirii întregului necesar.

Surplusul de putere necesar se va asigura prin înființarea de noi posturi de transformare ce vor fi integrate în rețeaua de distribuție locală.

Liniile electrice aeriene de medie tensiune și de joasă tensiune vor fi pozate pe străzile principale, pe stâlpi din beton armat, cu respectarea distanțelor față de toate tipurile de rețele.

Extinderea și modernizarea rețelei de energie electrică se va realiza în concordanță cu normele SC FDEE Electrica Distribuție Muntenia Nord SA, SD Galați.

Alimentarea cu gaze naturale

Se prevede înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale.



Dezvoltarea și organizarea circulației

Pentru rețeaua stradală PUG prevede:

- Reabilitarea și modernizarea drumului județean DJ 255
- Reabilitarea și modernizarea drumului comunal DC 31
- Modernizarea străzilor existente (profiluri transversale, îmbrăcăminti rutiere), prioritar a străzilor principale și pietruire pentru restul;
- Completarea rețelei de străzi principale în zonele de extindere a intravilanului, astfel încât să se asigure relații cât mai directe între diverse zone fără traversarea zonei centrale sau pentru înlesnirea unor accese importante;
- Amenajarea și echiparea corespunzătoare a principalelor intersecții, prin semnalizarea priorității pentru circulația desfășurată pe drumul de categorie superioară și cu asigurarea vizibilității și a siguranței circulației și a pietonilor, în principal intersecțiile DJ 251 cu DJ 255;
- Amenajarea și dotarea stațiilor pentru vehicule de transport în comun, pe cât posibil în afara fluxului circulației;
- Realizarea de locuri de parcare amenajate în limita spațiului disponibil la principalele dotări existente, amenajări de parcare în zona piețelor și de tranzit intrare-ieșire intravilan;
- Construirea și/sau modernizarea infrastructurii agricole: drumuri agricole de exploatație situate în fondul funciar agricol;

Parcare: în mod curent în curțile locuințelor și în vecinătatea dotărilor de interes public și de servicii, în spațiul disponibil fiecărei instituții sau grupate în zonă.

Gestiunea deșeurilor:

Deșuri menajere: se prevede colectarea deșeurilor menajere în pubele din PVC cu capac etanș, urmând a fi preluate de societăți autorizate și transportate la un depozit autorizat.

Deșeurile valorificabile: se prevede colectarea selectivă a deșeurilor de sticlă, plastic, hârtie-carton în containere amplasate în 6 puncte de colectare selectivă, urmând a fi preluate ulterior de societăți autorizate.

Gunoiul de grajd și resturile vegetale: se prevede gestionarea la nivelul fiecărei gospodării și utilizarea ca îngrășământ natural pentru terenurile agricole (cu respectarea prevederilor Directivei 97/676/ CEE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole).

Deșeurile de origine animală: se prevede depozitarea temporară a deșeurilor de origine animală într-un spațiu frigorific, ulterior fiind predate contractual unei firme autorizate.

Deșeurile din construcții și demolări: se prevede folosirea acestora ca materiale de umplură în puncte indicate de primărie.

Deșeurile de echipamente electrice și electronice se prevede colectarea acestora într-un spațiu amenajat în cadrul sediului primăriei, urmând a fi preluate de societăți specializate, autorizate.

Spații verzi : sunt reglementate conform prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, în anul 2009.

Se prevede o suprafață totală de 28 ha spații verzi (27,58 mp/locuitor), din care:

Nr. crt.	Tip de zonă verde	Suprafața (ha)
1	Spațiu verde aferent zonei centrale	4,80
2	Spațiu verde public de folosință specializată, din care: <ul style="list-style-type: none"> • teren sport • scuaruri • aferente dotări 	5,90 0,90 3,00 2,00
3	Spațiu verde de protecție a cursului de apă Suhurlui	3,76



4	Spațiu verde aferent zonei de locuințe	7,34
5	Culoar de protecție față de infrastructura edilitară	6,20
Total spații verzi		28,00

Titularul respectă prevederile art. II alin (1) din O.U.G. nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare (26 mp suprafață spațiu verde/locuitor).

Zone protejate, monumente ale naturii și istorice:

- Pe teritoriul administrativ al comunei Pechea nu se află arii protejate din punct de vedere al biodiversității.
- Pe teritoriul administrativ al comunei Pechea nu se află monumente istorice care să se regăsească în Lista Națională a Monumentelor Istorice aprobată în 2004, dar au fost identificați 25 de tumuli, probabili funerari, necercetați până în prezent. Prin PUG se prevede elaborarea de PUZ-uri pentru delimitarea zonei de protecție a acestora și înscrierea lor în Lista Națională a Monumentelor Istorice.

Stabilirea zonelor de protecție:

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației sunt:

- cimitire - 50 m;
- stații de epurare a apelor uzate - 300 m;

În conformitate cu prevederile H.G. 930/2005, în zona forajelor de alimentare cu apă și a perimetrului rezervoarelor de stocare a apei potabile, se prevede instituirea unei zone de protecție sanitară cu regim sever.

Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere:

- Memoriul General P.U.G. întocmit de Cabinet Individual de Arhitectură Gheorghiu Roxana Maria;
- Regulament de urbanism aferent PUG;
- Opiniile exprimate de celelalte autorități prezente în Comitetul Special Constituit și în Grupul Tehnic de Lucru;
- Raport de mediu întocmit de SC Mediu Consulting SRL;
- Avizele și punctele de vedere eliberate de celelalte autorități:
 - Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 128/01.10.2015 emis de Administrația Națională „Apele Române”, Administrația Bazinală de Apă Prut - Bârlad;
 - Aviz favorabil nr.524/06.08.2015 emis de Direcția de Sănătate Publică Galați;
 - Aviz favorabil nr. 1507/06.07.2015 emis de Direcția Județeană pentru Cultură Galați;
 - Aviz nr. 297/10.07.2015 emis de SC Telekom Romania Communication SA;
 - Aviz nr. D 4521/25.08.2015 emis de Ministerul Apărării Naționale, Statul Major General;
 - Punct de vedere nr. 2804103/13.07.2015 emis de Ministerul Administrației și Internelor – Inspectoratul pentru Situații de Urgență Galați;
 - Aviz nr. 34897/07.08.2015 emis de către Societatea Apă Canal SA Galați;
 - Avizul de principiu nr. 3923515/05.08.2015 emis de Ministerul Administrației și Internelor – Direcția Generală Logistică;
 - Punct de vedere nr. 10478/03.08.2015 emis de Serviciul Român de Informații – UM 0362 București;
 - Punct de vedere nr. 8317/09.07.2015 emis de SC FDEE Electrica Distribuție Muntenia Nord SA SD Galați;



- Aviz nr. 5202/06.08.2015 emis de Consiliul Județului Galați;
- Punct de vedere nr. 42978/05.06.2014 emis de OCPI Galați.

Suprafețele de teren din extravilan aflate în perimetrul administrativ al comunei nu fac obiectul prezentului aviz.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Se vor respecta toate prevederile actelor de reglementare emise de celelalte autorități precum și recomandările din Raportul de Mediu.

Se vor prelua în Regulamentul de Urbanism aferent P.U.G. toate recomandările din Raportul de Mediu.

Vor fi respectate prevederile H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, art. 33, conform căroră:

„(1) Titularul planului sau programului are obligația de a informa autoritățile consultate pe durata procedurii, publicul și statele potențial afectate și de a pune la dispoziție acestora următoarele:

- a) planul sau programul adoptat;
- b) o declarație privind modul în care considerațiile privind mediul au fost integrate în plan sau în program, modul în care raportul de mediu a fost pregătit conform art. 19 și 20, modul în care opiniile exprimate de public și de alte autorități și, dacă este cazul, rezultatele consultărilor transfrontieră prevăzute la art. 34 au fost luate în considerare în luarea deciziei de emiterie a avizului de mediu conform art. 25, motivele pentru alegerea alternativei de plan sau program avizate, în comparație cu alte alternative prezentate;
- c) măsurile decise privind monitorizarea efectelor asupra mediului.

(2) Titularul planului sau programului anunță în massmedia și pe propria pagină de Internet locul și programul consultării documentelor prevăzute la alin. (1)”.
După adoptarea PUG, titularul planului are obligația de a transmite la APM Galați o declarație

cu privire la integrarea în planul urbanistic a considerațiilor privind protecția mediului exprimate pe parcursul derulării procedurii stabilite prin HG 1076/ 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în conformitate cu art. 33 alin (1) pct. b) din actul normativ.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Titularul planului are obligația de a solicita la A.P.M. Galați acordul de mediu pentru lucrările prevăzute în P.U.G.

Prezentul aviz conține 6 (șase) pagini.

DIRECTOR EXECUTIV

Carmen SANDU



Șef Serviciu A.A.A.

Mirela CULCEA

Întocmit: Marcovici Florentina/2 ex



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

6/6

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura: