



**Agenția pentru Protecția Mediului Galați**

**DECIZIE INIȚIALĂ**  
**Nr. 839 din data de 21.10.2016**

Ca urmare a cererii adresate de SC STILOTERM SRL, cu sediul în mun.Galați, str. Lozoveni, nr. 167, înregistrată la A.P.M Galați cu nr.16.815/31.08.2016, în baza H.G. nr. 1.000/2012, privind reorganizarea și funcționarea A.N.P.M. și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia și a H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței C.S.C. - A.P.M. Galați din data de 13.09.2016 - etapa de încadrare și a completărilor înregistrate la APM Galați cu nr.19.839/20.10.2016, A.P.M. Galați decide că:

**Planul Urbanistic de Detaliu „Clădire birouri (D+P+4E)”**, amplasat în mun.Galați, str.N.Alexandrescu, nr.81-83, județul Galați, **nu necesită evaluare de mediu**, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

**Obiectivele planului:**

- amenajarea unei suprafețe de teren în vederea amplasării în intravilanul mun.Galați a unei construcții cu regim de înălțime D+P+4E cu destinația birouri
- organizarea unui număr de 8 locuri de parcare
- circulații interioare pe 295,75 mp
- spații verzi plantate cu S=325,75 mp

**Bilanț teritorial propus și indicatori urbanistici:**

Nr. crt.	Denumire suprafață	Propus (mp)
1	Suprafață teren	886
2	Suprafața construită	164,50
3	Suprafață desfășurată	919,50
4	Suprafață alei/trotuare/parcare	721,50
5	Suprafețe circulații interioare	295,75
6	Suprafețe spații plantate	325,75
7	P.O.T. max	70
8	C.U.T. max.	4,2
9	Regim de înălțime	D+P+4E

**Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:**

- planul propune un proiect prevăzut în Anexa nr. 2 a HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, proiect care prevede amenajarea unei suprafețe de teren în vederea amplasării în intravilanul mun.Galați a unei construcții cu regim de înălțime D+P+4E cu destinația birouri, organizarea unui număr de 8 locuri de parcare în concordanță cu cerințele menționate în certificatul de urbanism emis de Primăria mun.Galați, circulații interioare pe 295,75 mp și spații verzi plantate cu S=325,75 mp
- planul nu va modifica profilul actual al străzii Nicolae Alexandrescu;
- planul se regăsește în UTR 14 "Pol urban principal-Coșbuc/Basarabiei.Zonă cu valoare urbanistică" și respectă utilizările admise respectiv „construcții administrative și birouri”.
- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;



-din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1.076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

-prin obiectivele sale specifice, planul nu propune proiecte care vor genera activități economice cu potențial impact semnificativ supra mediului

-probabilitatea producerii efectelor negative în urma implementării planului este foarte redusă

**Informarea și participarea publicului:**

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul „Monitorul de Galați” din data de 26.08.2016 și data de 30.08.2016. Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

În conformitate cu prevederile art. 12, alin. (2), din H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite în scris la A.P.M. Galați, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

În cazul în care în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării în mass-media a anunțului privind decizia etapei de încadrare nu se primesc din partea publicului observații la prezenta decizie, A.P.M. Galați va emite decizia finală.

**Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ:**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de prezenta hotărâre, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute la art. 2, lit. e) din H.G. nr. 445/2009, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

**DIRECTOR EXECUTIV**

Carmen SANDU



Sef Serviciu A.A.A  
Mirela CULCEA

Întocmit: Daniela Oprean/lex



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI**

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009