



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Galați

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 847 din 22.12.2015
revizuita in data de 29.06.2018

Ca urmare a solicitării de revizuire a Deciziei etapei de încadrare nr. 847/22.12.2015 adresate de **Nicolau Mihaela**, cu domiciliul în Galați, str. Tecuci, nr. 3, bl V3, ap. 32, județul Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 10899/23.05.2018, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare, a Directivei nr. 2014/52/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2011/92/UE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011,

A.P.M. Galați decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din cadrul A.P.M. Galați, din data de 05.06.2018, și a completărilor înregistrate la APM Galați cu nr. 13130/20.06.2018, că proiectul „Restaurant”, pe amplasament situat în Galați, str. Drumul de Centură (T131, P1), județul Galați, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedurile de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată sunt următoarele:

1)

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, cu modificările ulterioare, Anexa nr. 2, pct. 13, lit. a) „orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului”
- proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, deoarece amplasamentul proiectului nu se suprapune cu nici o arie naturală protejată de interes comunitar;

2). Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Proiectul prevede:

- ✓ realizarea unei construcții, având regim de înălțime P+E, Sc = 399,43 mp și Sd = 722,90 mp, prevăzută cu terasa descoperită având S = 163,18 mp. Construcția va avea destinația de restaurant la parter, spații de cazare la etaj și va avea următoarea compartimentare interioară:
 - parter: sala restaurant, sala preparari reci, sala vesela, bucatarie, spalator, sas, spații depozitare, garderoba, vestiare, grupuri sanitare, windfang, holuri
 - etaj: 11 camere cu baie proprie, living+oficiu, hol, balcoane.



- ✓ realizare alei, trotuare, parcuri (13 locuri), $S = 677,35$ mp;
- ✓ realizare puț forat;
- ✓ amplasare fosa septica, $V = 4500$ l
- ✓ amenajare spații plantate, $S = 993$ mp
- ✓ realizare împrejmuire teren, $L = 165,66$ m.

Capacitatea restaurantului va fi de 200 locuri (inclusiv terasa).

Terenul are suprafața de 2193.00 mp.

b) *Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:* proiectul nu se cumulează cu alte proiecte existente și/sau aprobate

c) *Utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:*

- pentru implementarea proiectului se va utiliza teren cu folosință curți construcții $S = 2193.00$ mp,
- alimentarea cu apă a amplasamentului se va realiza din puț forat. Volum și debit de apă asigurat din sursă: $V_{\text{anual}} = 0,37$ mii mc; $Q_{\text{zi maxim}} = 1,60$ mc/zi.
- proiectul nu se va implementa în arie naturală protejată.

d) *Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:*

- în perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect rezultă următoarele tipuri de deșeuri: deșeuri municipale amestecate cod 20 03 01; ambalaje de hârtie și carton cod 15 01 01, ambalaje de materiale plastice cod 15 01 02, ambalaje metalice cod 15 01 04, beton cod 17 01 01, cărămizi cod 17 01 02, amestecuri de beton, cărămizi, țigle și material ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06 cod 17 01 07, lemn cod 17 02 01, sticlă cod 17 02 02, materiale plastic cod 17 02 03, fier și oțel cod 17 04 05, amestecuri metalice cod 17 04 07, cabluri, altele decât cele specificate la 17 04 10 cod 17 04 11, pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03 cod 17 05 04, resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07 cod 17 05 08, materiale izolante, altele decât cele specificate la 17 06 01 și 17 06 03 cod 17 06 04, amestecuri de deșeuri de la construcții și demolari, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03 cod 17 09 04,
- în perioada de exploatare vor rezulta următoarele tipuri de deșeuri: deșeuri municipale amestecate cod 20 03 01, ambalaje de hârtie și carton cod 15 01 01, ambalaje de materiale plastice cod 15 01 02, ambalaje de sticlă cod 15 01 03,

Deșeurile generate pe perioada de execuție a proiectului, cât și în perioada de exploatare, vor fi gestionate conform Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor și H.G. nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare;

e) *Poluarea și alte efecte negative: în perioada de realizare a proiectului:* local, în zona de lucru, emisii de la mijloacele de transport/utilajele utilizate,

f) *Riscurile de accidente majore și/sau dezaastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:* nu este cazul.

- *riscurile de accidente majore:* nu este cazul,
- *riscurile de dezaastre naturale:* nu este cazul,
- *riscuri cauzate de schimbările climatice:* nu este cazul,

g) *Riscurile pentru sănătatea umană:* nu este cazul; prima locuința se afla la 300 m de amplasamentul proiectului.

3). Amplasarea proiectului:

3.1. *Utilizarea actuală și aprobată a terenului:* conform Certificatului de urbanism nr. 1003/19.07.2017 emis de Primaria Galați folosința actuală a terenului este : teren arabil



3.2. *Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia:* nu este cazul.

3.3. *Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

- a) *zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor:* nu este cazul.
- b) *zonele costiere și mediul marin:* nu este cazul.
- c) *zonele montane și forestiere:* nu este cazul.
- d) *arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:* nu este cazul
- e) *zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică:* nu este cazul;
- f) *zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri:* nu este cazul
- g) *ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite:* nu este cazul;
- h) *zonele cu o densitate mare a populației:* nu este cazul
- i) *peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:* nu este cazul; amplasamentul nu se încadrează în patrimoniul cultural potrivit Listei Naționale a Monumentelor istorice și Repertoriului Arheologic Național.

4). Tipurile și caracteristicile impactului potential

- a) *Importanța și extinderea spațială a impactului - zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată:* nesemnificativ, local, în perioada de realizare a lucrărilor;
- b) *Natura impactului:* direct și temporar, în perioada de realizare a lucrărilor;
- c) *Natura transfrontieră a impactului:* nu este cazul, având în vedere că amplasamentul se află la o distanță considerabilă de granițele țării, proiectul nu va avea un impact transfrontalier
- d) *Intensitatea și complexitatea impactului:* în perioada de execuție a proiectului, intensitatea impactului asupra factorilor de mediu va fi redusă.
- e) *Probabilitatea impactului:* scăzută, având în vedere argumentele menționate la punctele 2 și 3;
- f) *Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea impactului:* impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea execuției lucrărilor; impactul va fi de scurtă durată și reversibil,
- g) *Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:* nu este cazul
- h) *Posibilitatea de reducere efectivă a impactului: prin aplicarea următoarelor condiții de realizare a proiectului:*

Lucrările se vor realiza pe amplasamentul din Galați, str. Drumul de Centură (T131, P1), județul Galați, respectându-se următoarele prevederi:

- se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică și din certificatul de urbanism, precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu; lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, prezentate în memoriul de prezentare elaborat de către Nicolau Mihaela;



- organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător. Se au în vedere:
 - împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc.;
 - organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
 - organizarea de șantier va fi corespunzătoare din punct de vedere al facilităților;
 - întreținerea/repararea utilajelor, instalațiilor și mijloacelor de transport etc. se va realiza numai de către societăți specializate autorizate;
 - întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările de construcții în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
 - se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
 - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
 - se vor evita scurgerile de combustibili și uleiuri uzate pe sol (folosite de mașinile, utilajele și echipamentele/instalațiile de pe amplasament) și de alte substanțe toxice și periculoase, după caz;
 - depozitarea provizorie a pământului excavat se va face pe suprafețe cât mai reduse. Pământul în exces nu va fi păstrat pe amplasament;
 - materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate în incintă, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
 - întregul șantier va fi protejat de plase de protecție în vederea limitării pulberilor rezultate astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și STAS 12574/87 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate.
 - realizarea lucrărilor pe baza unui grafic de lucrări care să afecteze cel mai puțin riveranii din zonă;
 - adaptarea programului de lucru în vederea respectării orelor de odihnă ale riveranilor;
 - se vor lua toate măsurile tehnice în ce privește utilajele de construcții și mijloacele de transport astfel încât disconfortul produs în timpul funcționării să fie minim;
- managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrările, astfel:
 - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate prin depozitare la un depozit conform;
 - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
 - în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (3) din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, titularul pe numele căruia se va emite autorizație de construcție și/sau desființare are obligația să gestioneze deșeurile nepericuloase din construcții și desființări astfel încât să atingă progresiv, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, după cum urmează:
 - minim 45% din cantitatea de deșeuri provenite din activități de construcție, în anul 2018;



- minim 55% din cantitatea de deșeuri provenite din activități de construcție, în anul 2019;
- minim 70% din cantitatea de deșeuri provenite din activități de construcție, în anul 2020
- la finalizarea lucrărilor, titularul are obligația de a înainta A.P.M. Galați situația privind gestionarea deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor, precum și modul de îndeplinire a obiectivelor referitoare la deșeurile din construcții și desființări de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte material;
- refacerea suprafețelor de teren afectate temporar de lucrări: pe perioada execuției lucrărilor se va menține curățenia, după executarea lucrărilor se vor reface și aduce la starea inițială terenurile ce au fost afectate de execuția lucrărilor, cu refacerea spațiilor verzi;
- în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și utilajelor utilizate;
- materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
- **la ieșirea din șantier, în zona accesului auto, se va amplasa rampă de spălare pentru curățarea roților autovehiculelor care ies din șantier;**
- **este interzisă părăsirea șantierului de către mijloacele de transport fără curățarea prealabilă a roților;**
- se vor utiliza utilaje și mijloace de transport agrementate din punct de vedere tehnic, care să nu genereze scurgeri de produse petroliere și lubrefianți, zgomot, vibrații, etc.;
- lucrările de întreținere (inclusiv schimbul de ulei) și reparații la utilajele utilizate în realizarea proiectului vor fi efectuate numai în unități autorizate, respectându-se prevederile legislației de mediu privind gestionarea deșeurilor produse și a substanțelor și preparatelor periculoase;
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/depozitarea în depozite de deșeuri autorizate;
- în cazul unui incident sau accident care afectează semnificativ mediul se va înștiința imediat A.P.M. Galați și G.N.M. – C.J. Galați;
- **dacă terenurile cu destinația de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea acestora (se va realiza reabilitarea ecologică a zonelor afectate temporar și readucerea lor la starea și funcționalitatea inițială);**
- **la finalizarea lucrărilor, titularul proiectului notifică A.P.M. Galați în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor acordului de mediu. Procesul-verbal încheiat de A.P.M. Galați la verificarea respectării prevederilor prezentului acord de mediu, se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;**
- după finalizarea lucrărilor, titularul este obligat să depună solicitarea de obținere a autorizației de mediu și să obțină autorizația de mediu, conform prevederilor art. 16 alin (4) din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- prezenta decizie nu exclude obținerea avizelor/acordurilor eliberate de instituții specializate ale statului conform prevederilor legale;
- în conformitate cu prevederile art. 15, alin. 2, lit. a), din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, titularul are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare,



precum și modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării;

Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului sau programului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare);

- prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art. 46 din Ord. M.M.P. nr. 135/2010, privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei notificări;
- prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului. După finalizarea lucrărilor și înainte de punerea în funcțiune a obiectivului se va solicita și obține autorizație de mediu în conformitate cu legislația de mediu în vigoare;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu completările și modificările ulterioare.

Prezenta decizie conține 6 (șase) pagini.

DIRECTOR EXECUTIV

Carmen SANDU



Șef Serviciu A.A.A.
Mirela CULCEA

Întocmit: Marcovici Florentina/2ex



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322
E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

6/6

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura: