

MEMORIU DE PREZENTARE

Conform Anexei 5 E la Legea nr.292/2018

I.Denumirea proiectului

HALA PRODUCTIE CONFECTII METALICE SI DEPOZITARE-intravilanul sat Valea Marului, comuna Valea Marului, jud. Galați .

II.Titulari:

S.C. BALLROOM ANDCRIS S.R.L.

Adresă poștală: sat Valea Marului, comuna Valea Marului, str. Prof. Univ. Dr. Marcel Crihana nr. 21, județul Galați.

Adresă amplasament proiect: intravilan sat Valea Marului, comuna Valea Marului, CV. 12, P. 166, județul Galați.

Date contact: telefon: 0766 517 721

Pesoana de contact: RARINCA COSMIN

E-mail: cosmin_graf@yahoo.com

III.Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

Un rezumat al proiectului– Proiectul prevede:

-o hala cu regim de inaltime parter+etaj partial in $S=400,00$ mp cu funcțiunile urmatoare: la parter, hala productie constructii metalice si depozitare $S=334,40$ mp, un grup sanitar in suprafata totala de $4,79$ mp si un vestiar cu $S=10,31$ mp, receptie $S=40,30$ mp, acces $S=3,00$ mp. La etajul partial in $S=87,20$ mp se vor afla doua birouri in $S=40,30$ mp si $S=26,23$ mp, un oficiu in $S=6,39$ mp, un G.S in $S=4,79$ mp si un hol in $S=4,17$ mp. **Capacitatea de productie va fi de 15 t/luna.**

-racordarea cladirii la sistemul de alimentare cu apa comunala prin conducte de PHED avand $L=30$ m si $Dn=32$ mm

- platformă betonată cu $S=400,00$ mp (care cuprinde circulatii de incinta-aleile carosabile si pietonale) și parcare cu 5 locuri și $S=62,50$ mp in partea de V a amplasamentului.

-racordarea clădirii la rețeaua de distribuție a energiei electrice existente in zonă pe $L=25$ m, aerian

-racordarea cladirii la sistemul de canalizare comunala prin conducte de PVC avand $L=30$ m si $Dn=160$ mm

- platformă betonată pentru acces auto cu $S=400$ mp

-achizitionarea si montarea urmatoarelor utilaje/echipamente:

-panouri voltaice de 455 W-22 buc

-aparatură sudura cu electrod LINEAR 500iXD-1 buc

-ferastrau circular pentru metal cu putere absorbita de 1,6 kW-1 buc

-electrostivuitoar model CPD 30 tip AEY2-1 cu baterie de 80V/302Ah, cu capacitate nominala de 3000 kg-1 buc

-realizarea de rigole de colectare a apelor pluviale de pe teren, în partea de Sud si in partea de Nord a amplasamentului pe $L_{totala}=cca.50$ m.l

-5 locuri de parcare cu $S=62,50$ mp in partea de V a amplasamentului.

-spatii verzi in $S=48,00$ mp

Sistemul voltaic cu o putere instalata de cca 10,01 kW incluzind toate componentele functionale -panou ,invertor, tablou electric va duce la producerea de energiei electrice folosind tehnologia solara fotovoltaica. Panourile vor fi montate pe acoperisul halei. Se vor

monta un numar de 22 de panouri. Lucrarile de montaj constau in instalarea unei structuri de aluminiu cu anumite piese speciale de inox sau aluminiu atasate de acoperisul halei prin prindere mecanica. Ulterior se ataseaza panouri de aceasta structura de sustinere prin prinderi mecanice si se cableaza sistemul de stringuri DC care vor transporta energia captata de la soare catre invertor. Energia nu va fi data in SEN ci va fi folosita pentru consumul propriu.

LUCRARI PROPUSE

- o hala cu regim de inaltime parter+etaj partial in $S=400,00$ mp cu functiunile urmatoare: la parter, hala productie constructii metalice si depozitare $S=334,40$ mp, un grup sanitar in suprafata totala de $4,79$ mp si un vestiar cu $S=10,31$ mp, receptie $S=40,30$ mp, acces $S=3,00$ mp. La etajul partial in $S=87,20$ mp se vor afla doua birouri in $S=40,30$ mp si $S=26,23$ mp, un oficiu in $S=6,39$ mp, un G.S in $S=4,79$ mp si un hol in $S=4,17$ mp.

- racordarea cladirii la sistemul de alimentare cu apa comunală prin conducte de PHED avand $L=30$ m si $D_n=32$ mm

- racordarea cladirii la sistemul de canalizare prin conducte de PVC avand $L=30$ m si $D_n=160$ mm

- platformă betonată cu $S=400,00$ mp (care cuprinde circulatii de incinta-aleile carosabile si pietonale) și parcare cu 5 locuri și $S=62,50$ mp in partea de V a amplasamentului.

- racordarea clădirii la rețeaua de distribuție a energiei electrice existente in zonă pe $L=25$ m, aerian

- platformă betonată pentru acces auto cu $S=400$ mp

- achizitionarea si montarea urmatoarelor utilaje/echipamente:

- panouri voltaice de 455 W-22 buc

- aparat sudura cu electrod LINEAR 500iXD-1 buc

- ferastrau circular pentru metal cu putere absorbita de 1,6 kW-1 buc

- electrostivuitoar model CPD 30 tip AEY2-1 cu baterie de 80V/302Ah, cu capacitate nominala de 3000 kg-1 buc

- realizarea de rigole de colectare a apelor pluviale de pe teren, în partea de Sud si partea de Nord a amplasamentului pe $L_{totala}=cca.50$ m.l

- 5 locuri de parcare cu $S=62,50$ mp in partea de V a amplasamentului.

- spatii verzi in $S=48,00$ mp

Hala va fi amenajata cu vestiare si grupuri sanitare dotate cu obiecte sanitare racordate la rețeaua de apa si canalizare.

Vecinătățile amplasamentului

La Sud- NC 11133

La Vest- NC 7489-drum de acces

La Nord-NC 5056 si 5057

La Est-NC 7475

Incadrarea in planurile de urbanism/amenajarea teritorului aprobate/adoptate, în zonele de protecție prevăzute în acestea și/sau alte scheme /planuri/programe

Terenul se afla in intravilanul satului Valea Marului, comuna Valea Marului, CV 12, P.166, judetul Galati.

Regimul tehnic: Functiunea dominanta a zonei: zona pentru activitati productive nepoluante si servicii conexe.

Utilizari permise: zona mixta activitati productive nepoluante si servicii conexe.

Destinatia actuala a terenului este teren curti constructii.

Primaria comunei Valea Marului a eliberat certificatul de urbanism nr.7/26.03.2024 cu privire la realizarea acestei investitii.

Bilanțul teritorial - suprafața totală, suprafața construită (clădiri, accese), suprafața spații verzi, număr de locuri de parcare (dacă este cazul)

- categoria de importanță "D" redusă;
- clasa de importanță IV - redusă;
- $S_{\text{teren}} = 848,00$ mp.
- Arie construită totală = 400,00 mp.
- Arie desfășurată totală = 487,20 mp.
- Arie utilă totală = 474,68 mp.
- P.O.T. = 47,16 %
- CUT = 0,57
- $H_{\text{coama față de cota finită parter 0.00}} = + 8,70$ m
- $H_{\text{cornisa față de cota finită parter 0.00}} = +7,00$ m

b) Justificarea necesității proiectului. Pe fondul creșterii activității economice a firmei beneficiare și din necesitatea extinderii spațiului alocat activităților enunțate anterior, beneficiarul a solicitat construirea unei hale cu regim de înălțime parter .

c) Valoarea investiției : 150000.00 EURO

d) Perioada de implementare propusă: 24 luni de la data obținerii autorizației de construire.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); S-au anexat următoarele planșe: Plan de încadrare în zonă; Plan de situație

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Formele fizice ale proiectului

Caracteristicile construcțiilor propuse/BILANTURI TERITORIALE CARE CARACTERIZEAZA INVESTIȚIA PROIECTATA

- categoria de importanță "D" redusă;
- clasa de importanță IV - redusă;
- $S_{\text{teren}} = 848,00$ mp.
- Arie construită totală = 400,00 mp.
- Arie desfășurată totală = 487,200 mp.
- Arie utilă totală = 474,68 mp.
- P.O.T. = 47,16 %
- CUT = 0,57
- $H_{\text{coama față de cota finită parter 0.00}} = + 8,70$ m
- $H_{\text{cornisa față de cota finită parter 0.00}} = +7,00$ m

Descrierea funcțională

În elaborarea propunerilor s-au avut în vedere necesitățile formulate prin tema de proiectare împreună cu beneficiarul, care a dorit construirea unei hale de producție construcții metalice, componente ale structurilor metalice și hala de depozitare.

Regimul de înălțime este parter + etaj parțial (P + 1E), cu o înălțime maximă la coamă de 8,70 m față de cota 0.00 finită a parterului.

Cantitatea de materiale nerecuperabile provenite din desființări, săpături și decapări va fi de 1,00 mc.

Distribuția zonelor funcționale a fost gândită pentru o corectă deservire a utilizatorilor, astfel:

Parter:

Denumire încăpere	Suprafața (m ²)
• HALA PRODUCTIE SI DEPOZITARE	334.40
• Vestiar	10.31
• Grup sanitar	4.79
• Receptie	40.30
• Acces	3.00
➤ Arie construită parter :	400,00
➤ Arie utilă parter:	392.80

Etaj parțial:

Denumire încăpere	Suprafața (m ²)
• BIROU 1	40.30
• BIROU 2	26.23
• OFICIU	6.39
• G.R.S.	4.79
• HOL	4.17
➤ Arie construită etaj :	87,20
➤ Arie utilă etaj:	81.88

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ TOTALĂ = 400,40m²

SUPRAFAȚA DESFAȘURATĂ TOTALĂ = 487,20 m²

SUPRAFAȚA UTILĂ TOTALĂ = 474,68 m²

Soluții constructive și de finisaj

Sistemul constructiv

Clădirea are regimul de înălțime parter + etaj parțial (P + 1E).

Se va funda cu fundații izolate, alcătuite din câte un bloc de beton armat și un cuzinet din beton armat, sub stâlpi metalici, legate între ele cu grinzi de fundare din beton armat.

La execuția lucrărilor de săpături pentru fundații se va avea în vedere executarea unei bașe care să preia apele meteorice din incinta săpăturilor; acestea vor fi evacuate imediat din zona săpăturilor.

Eventualele accidente subterane ce se vor depista odată cu execuția săpăturilor pentru fundații vor fi aduse la cunoștința proiectantului geotehnic pentru soluționarea problemei.

Execuția săpăturilor va începe numai după preluarea rețelelor aeriene și subterane de pe amplasament și devierea sau dezafectarea acestora după caz.

Structura de rezistență va fi formată din stâlpi și grinzi metalice. Acoperișul va avea învelitoare formată din panouri sandwich pe structură metalică.

Nivelul parterului este ridicat peste cota terenului amenajat cu 0,15 m.

Construcția va fi protejată cu trotuare din beton pe tot conturul.

Inchideri exterioare și compartimentari

Structura va fi închisă la exterior cu panouri sandwich de culoare gri. Compartimentarea interioară va fi din panouri sandwich.

2.2.3.3. Finisaje interioare

Se vor realiza finisaje durabile și de calitate, conform celor indicate în proiect.

2.2.3.4. Finisaje exterioare

Hala va avea la exterior panouri sandwich de culoare gri.

Se vor realiza finisaje durabile și de calitate, conform celor indicate în proiect.

Tâmplăria exterioară va fi din PVC, cu geam termopan.

2.2.3.5. Acoperișul și învelitoarea

Acoperișul halei va fi format dintr-o învelitoare tip panouri termoizolante cu grosimea de 4 cm, montată pe structură metalică. Colectarea apelor de pe acoperiș se va face centralizat prin sistemul de burlane și jgheaburi dispuse pe latura de sud și de nord, cu deversare liberă la nivelul trotuarului.

f.1 Profilul și capacitățile de producție: Hala producție construcții metalice și depozitare tevi din fier, bricolaj, profile metalice, materiale de construcție. Capacitatea de producție va fi de 15 t/lună.

f.2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)-Nu este cazul.

f.3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:

Procesul tehnologic constă în debitarea, polizarea, sudarea și asamblarea ansamblelor metalice. Nu se execută vopsirea sau alt tratament chimic

Produse obținute - ansamble și subansamble de construcție

- profile metalice

- scări metalice

- balustrade metalice

- rafturi metalice, etc

Se estimează o producție lunară de 15 to, funcție de comenzi.

Descrierea fluxului tehnologic

Aprovizionare cu materii prime necesare procesului de productie, in functie de comenzi :
(bare metalice, tevi, tabla, etc)

- procesarea materiilor prime, prin debitare, polizare, sudare,
- ansamblarea produselor metalice, functie de comanda prestabilita prin contract cu beneficiarul.
- depozitare produs finit, in spatiul special amenajat in incinta halei
- predarea produselor beneficiarului.

Nu se executa vopsirea sau alt tratament chimic.

f.4. Materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;

Dotari propuse

Cladiri:

Hala cu S=400,00 mp

Utilaje, echipamente propuse

- panouri voltaice de 455 W-22 buc
- aparat sudura cu electrod LINEAR 500iXD-1 buc
- ferastrau circular pentru metal cu putere absorbita de 1,6 kW-1 buc
- electrostivuitoar model CPD 30 tip AEY2-1 cu baterie de 80V/302Ah, cu capacitate nominala de 3000 kg-1 buc

Materii prime, auxiliare, combustibili

Materii prime, auxiliare, combustibili

Materii prime:

- profile si tevi metalice-cca 20 t/luna,
- **Combustibili utilizati:** Nu este cazul

Mijloace de transport -Nu este cazul.

Produse si subproduse obtinute

Produse obtinute - ansamble si subansamble de constructie

- profile metalice
- scari metalice
- balustrade metalice
- rafturi metalice , etc

Se estimeaza o productie lunara de 15 to, functie de comenzi

f.5 Racordarea la rețelele utilitare existente in zonă

Alimentarea cu energie electrica se va face de la rețeaua existenta in zona, prin racord aerian pe L=cca 25 m. Consumul estimat de energie de 8500 kWh/an.

Instalatia electrica va fi echipata cu prize SUCO cu legatura la pamant. Se va asigura constructia prin realizarea instalatiei de paratragnet (I.P.T.), inclusiv prin masurile de protectie (M.P.T.).

Alimentarea cu apa a constructiei se va face din rețeaua de alimentare cu apa a comunei existenta in zonă printr-o conducta de PHED cu Dn=32 mm si L=30 m. Consumul estimat: cca.24 mc/an.

Constructia va fi dotata cu instalatie electrica, instalatii sanitare si termice. Asigurarea agentului termic se va realiza prin intermediul unor calorifere electrice.

Evacuarea apelor uzate menajere se va face in rețeaua de canalizare comunala printr-o conducta de PVC cu L=30 m si D=160 mm. **După implementarea proiectului nu vor rezulta ape uzate tehnologice.**

Apele pluviale de pe platforma de acces și parcare vor fi evacuate in rețeaua de canalizare comunala.

Asigurarea agentului termic

Asigurarea agentului termic se va realiza prin intermediul unor calorifere electrice.

f.6 Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului in zona afectată de execuția investiției; La finalizarea investiției sunt necesare următoarele lucrări pentru refacerea amplasamentului:

- volumul de pământ rezultat in urma excavării va utilizat pentru umpluturi și sistematizarea verticală a terenului din incintă;

-deșeurile de materiale de construcție vor fi eliminate de către firma constructoare;

Gestionarea deșeurilor rezultate în perioada de execuție a lucrărilor de construcții proiectate va fi realizată în conformitate cu reglementările naționale și locale.

f.7 Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul la amplasament se va realiza din drumul comunal situat in partea de Vest a amplasamentului. Prin proiect se propune -platformă betonată cu S=400,00 mp (care cuprinde circulații de incinta-aleile carosabile și pietonale) și parcare cu 5 locuri și S=62,50 mp in partea de Vest a amplasamentului.

f.8 resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

- *Resurse naturale*

In perioada de construire se vor utiliza următoarele materiale:

-sol din categoria de folosință teren curti constructii. Conform studiului geotehnic succesiunea litologica a terenului de fundare este urmatoarea in suprafata intilnim pina la adancimi variabile cuprinse in jurul valorii de 1 m un strat de pamant negru,urmeaza pina la adancimea de 5 m un strat de loess galben umezit,consistent in general,umed spre si in baza moale.Din punct de vedere hidrogeologic,zona se caracterizeaza prin prezenta unei panze de apa subterana cu nivel hidrostatic,la adancimi incepand cu 4,80 m.

Din punct de vedere seismic,amplasamentul se incadreaza in zona cu gradul VIII de intensitate macroseismica,situandu-se pe linia de fractura tectonica majora Focsani-Namoloasa-Galati.

-agregate minerale (nisip, pietriș) care vor fi aprovizionate din surse autorizate

Atât in perioada de constructie cât și in perioada de functionare se va utiliza sol din categoria teren curti constructii, conform C.U nr. 7/26.03.2024 emis de Primaria comunei Valea Marului.

- *Terenuri*

Teren curti constructii - 848.00 mp

- *Apă și a biodiversitate*

In perioada de construire

In procesul de construire nu se utilizeaza apa.Betonul utilizat va fi gata preparat.Apa necesara consumului muncitorilor va fi asigurata din butelii tip PET cumparate de la magazin.Apa necesara consumului igienico-sanitar al muncitorilor –rețeaua de alimentare cu apa a comunei.

Amplasamentul nu este situat in arie naturală protejată.

După implementarea proiectului sursa de apă va fi asigurată din rețeaua de distribuție a comunei Valea Marului.

f.9 metode folosite în construcție;

Având în vedere natura și complexitatea relativ mică a acestui tip de construcție, se vor utiliza metode convenționale și tradiționale de lucru: săpături mecanizate pentru fundare, turnare beton armat în fundații, execuție structură metalică și închideri, lucrări de instalații sanitare, electrice.

În perioada de construire se vor utiliza următoarele materiale:

- beton pentru fundații armate și structură;
- oțel beton pentru etrieri și armături constructive;
- oțel beton pentru armăturile de rezistență;
- profile metalice pentru pane și ferme

- ✓ **imprejmuirea perimetrală a organizării de șantier**
- ✓ **trasarea perimetrelor în care se vor realiza săpăturile**
- ✓ Săparea șanțurilor pentru fundații;
- ✓ Amenajarea cofrajelor
- ✓ Turnarea betonului;
- ✓ Montarea armăturilor prevăzute în fundații;
- ✓ Turnarea betonului în fundații;
- ✓ Montarea armăturilor în stâlpi;
- ✓ Turnarea betonului în stâlpi;
- ✓ Montarea armăturilor în centuri și grinzi;
- ✓ Turnarea betonului în centură ;
- ✓ Sistemizarea verticală a terenului pentru colectarea apelor din precipitații;

f.10 planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

- **imprejmuirea perimetrală a organizării de șantier**
- **trasarea perimetrelor în care se vor realiza săpăturile**
- săparea șanțurilor pentru fundații;
- amenajarea cofrajelor
- turnarea betonului;
- montarea armăturilor prevăzute în fundații;
- turnarea betonului în fundații;
- montarea armăturilor în stâlpi;
- turnarea betonului în stâlpi;
- montarea armăturilor în centuri și grinzi;
- turnarea betonului în centură ;
- **sistemizarea verticală a terenului pentru colectarea apelor din precipitații;**

f.11 Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Proiectul se va implementa pe un teren proprietatea SC BALLROOM ANDCRIS SRL conform actului de suprafață nr.1427/22.03.2024.

f.12 Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Alternativa de proiectare

Soluțiile constructive propuse, materialele utilizate pentru realizarea construcției, finisajele sunt menite să asigure funcționalitate, durabilitate, încadrarea în ansamblul arhitectonic și peisagistic existent.

Alternativa de amplasament

Criteriile care au stat la baza alegerii amplasamentului au fost: alternative de amplasament, proiectare, construcție/execuție, resurse acces la utilități.

Amplasamentul a fost ales avându-se în vedere următoarele aspecte

- terenul este proprietatea beneficiarului
- poziționarea terenului față de drumul de acces
- modul de asigurare al utilitatilor (alimentare cu apă, evacuarea apelor uzate menajere și apelor pluviale, alimentarea cu energie electrică).

f.13 Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului

Nu este cazul.

f.14 Alte autorizații cerute pentru proiect prin Certificatul de urbanism:

- ✓ Alimentarea cu energie electrică;
- ✓ Alimentare cu apă;
- ✓ Canalizare
- ✓ Securitatea la incendiu
- ✓ Ministerul Afacerilor Interne
- ✓ Studiul geotehnic
- ✓ **Punct de vedere/Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;**

IV Descrierea lucrărilor de demolare necesare

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului.

Nu este cazul. Proiectul nu implică demolare.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu este cazul. Proiectul nu implică demolare.

Metode folosite în demolare

Nu este cazul. Proiectul nu implică demolare.

Detalii privind alternativele luate în considerare

Nu este cazul. Proiectul nu implică demolare.

Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării

Nu este cazul. Proiectul nu implică demolare

V. Descrierea amplasării proiectului

Amplasamentul studiat, în suprafață de 848.00 mp, se află în intravilanul satului Valea Marului, comuna Valea Marului CV.12,P.166, judetul Galati .Terenul se află situat într-o zonă echipată edilitar. (apă, canalizare, energie electrică)

V1.Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu completările ulterioare;

Nu este cazul.

V2.Localizarea amplasamentului in raport cu patrimonial cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata,aprobata prin Ordinul ministrului cultelor nr.2314/2004,cu modificarile ulterioare,si Repertoriul arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr.43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national,publicata cu modificarile si completările ulterioare.

Potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată și publicată in Monitorul Oficial și Repertoriul Arheologic National, terenul pe care se va construi hala nu este situat in vecinătate de situri arheologice și monumentele istorice listate in Monitorul Oficial și Repertoriul Arheologic National.

Distanța dintre amplasamentul proiectului și cel mai apropiat monument istoric, cod LMI GL-I-m-A-02975.16-valulu lui Atanaric este de cca. 8 km.

V.3. Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât si artificiale, si alte informatii privind:folosintele actuale si planificate ale terenului atât pe amplasament, cât si pe zone adiacente acestuia: teren intravilan

Destinatia actuala a terenului este teren curti constructii.

- arealele sensibile: nu este cazul; proiectul nu se află în arie naturală protejată de interes comunitar;

Caracteristicile amplasamentului

Terenul avand regimul de folosinta teren curti constructii în suprafata de 848.00 mp se afla in intravilanul satului Valea Marului, comuna Valea Marului, CV.12, P.166, judetul Galati si este in proprietatea S.C.BALLROOM ANDCRIS S.R.L. conform actului de superficie nr.1427/22.03.2024.Terenul se află situat într-o zonă partial echipată edilitar.

Regimul economic al terenului conform certificatului de urbanism nr.7/26.03.2024: teren curti constructii.

Utilizarea actuala si aprobata a terenului

Folosinta actuala a terenului conform certificatului de urbanism 7/26.03.2024 este: teren intravilan,teren curti constructii.Destinatia propusa –hala productie confectii metalice si depozitare.

V.4 Coordonatele topogeodezice ale perimetrului (în sistem Stereografic 1970)

Nr.pct	X(m)	Y(m)
1	485882.425	709293.977
2	485881.821	709297.116

3	485876.755	709320.678
4	485875.429	709327.931
5	485857.235	709328.099
6	6485850.514	709294.204

V.5 Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.
Nu s-au studiat alte alternative

VI.Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile.

A.Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

a)Protectia calitatii apelor

Surse de poluanti

Principalele surse de poluare a apelor in faza de constructie a proiectului analizat sunt reprezentate de:

- executia propriu-zisă
- activitatea umana.
- depozitarea necontrolată a deeurilor generate

Lucrarile de executie prevazute in proiect, vor fi principalele activitati cu posibil impact asupra apelor.

Deoarece punerea in opera a lucrarilor propuse se va executa in uscat, cu depozitarea locala a materialului rezultat riscul poluarii apelor de suprafata si subterane este minim. Modul de lucru, poate provoca in timpul executiei lucrarilor poluarea apelor.

Activitatea salariatilor angrenati in implementarea proiectului analizat poate fi la randul ei generatoare de poluanti cu impact asupra apelor, deoarece produce deseuri menajere, care depozitate in locuri necorespunzatoare pot fi antrenate de ape sau pot produce levigat care sa afecteze calitatea apei subterane.

In ceea ce priveste evacuarea de ape fecaloid-menajere aferente organizarii de santier, acestea pot si ele sa afecteze calitatea apelor, daca grupurile sanitare sunt improvizate.

Prin masurile pe care beneficiarul le va lua atat in perioada organizarii de santier cat si pe perioada functionarii nu se vor genera efecte asupra apelor de suprafata si subterane.

Calitatea apelor uzate evacuate din zonele de lucru vor respecta indicatorii prevazuti in normativul NTPA 002/2002 „ Normativul privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare” aprobat prin H.G. nr. 188/2002, modificat si completat de H.G. nr. 352/2005.

In perioada de construire alimentarea cu apa se va face din reseaua de alimentare cu apa a comunei Valea Marului. Apa va fi utilizata in scop igienico-sanitar. De asemenea pentru apele uzate menajere care vor rezulta in perioada de construire se va utiliza toaleta ecologica.Apa potabila va fi asigurata din butelii tip PET.

In perioada de functionare sursa de poluare a panzei freatice poate fi constituita din deteriorarea retelei de canalizare in care se vor evacua apele uzate.

Masuri-verificarea periodica a starii retelei de canalizare.

Evacuarea apelor pluviale din incinta se va realiza in mod natural, in reseaua de canalizare.

Specificul activitatii care se desfășoara după implementarea proiectului asigură un risc minim de poluare a apei freatice prin montarea separatorului de hidrocarburi, precum și prin depozitarea deșeurilor pe platforma betonată .

Parametrii fizico-chimici și gradul de încărcare cu impurificatori al apelor uzate evacuate de obiectivul sus menționat, se situează în următorii parametri:

Temperatura		max 16°C
pH	6,6-7,5	
• CB05	(mg/dmc)	15- 25
• Materii Tn suspensie	(mg/dmc)	25- 45
• Sulfuri	(mg/dmc)	0,0- -0,1
• H2S	(mg/dmc)	0,0- -0,08
• Substance extractibile	(mg/dmc)	5- 12
• Detergent	(mg/dmc)	0,0 -5,0
• Clor rezidual	(mg/dmc)	0,0- -0,04

b) Protecția calității aerului

În faza de construcție sursele de poluare ale aerului vor fi emisiile difuze de pulberi provenite de la manipularea materialelor de construcție și gazele de eșapament provenite de la motoarele autovehiculelor

Sursele de poluare a aerului atât în perioada de construire cât și în cea de funcționare sunt reprezentate de emisiile de gaze de eșapament de la motoarele autovehiculelor ce tranzitează amplasamentul. Parametrii la care vor funcționa mijloacele de transport auto vor asigura respectarea normelor RAR. Impactul produs asupra atmosferei va fi direct, local, reversibil, nesemnificativ.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În perioada de construire sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de echipamentele și mijloacele de transport utilizate.

Se vor respecta valorile limită ale indicatorilor de zgomot impuse prin Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014. Impactul prognozat local, direct, redus și reversibil

d) Protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

e) Protecția solului și subsolului

Principala sursă de poluare a solului și subsolului în faza de construcție a proiectului analizat este reprezentată de depozitarea necontrolată a deșeurilor, dar o sursă de luat în calcul ar fi și posibilele scurgeri de carburant sau ulei de la utilajele de construcție. În perioada de funcționare sursele de poluare apei pot fi reprezentate de deteriorarea stării rețelei de

canalizare in care se colecteaza apele uzate menajere,depozitarea necorespunzatoare a deseurilor.

Indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate se vor incadra in NTPA 002/2002.

Calitatea apelor uzate evacuate din zonele de lucru vor respecta indicatorii prevazuti in normativul NTPA 002/2002 „ Normativul privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare” aprobat prin H.G. nr. 188/2002, modificat si completat de H.G. nr. 352/2005.

In perioada de functionare sursele de poluare ale solului pot fi reprezentate de deteriorarea starii de impermeabilizare a retelei de canalizare in care se colecteaza apele uzate menajere, depozitarea necorespunzatoare a deseurilor,deteriorarea starii tehnice a separatorului de hidrocarburi. Existenta platformei betonate pentru depozitarea recipientelor de colectare selectiva a deseurilor,a pardoselii impermeabilizate (betonat) in incinta halei, a platformei de acces și parcarii betonate, fac practic imposibila poluarea solului si subsolului.

Deseurile vor fi colectate selectiv si vor fi ridicate, prin contract, de catre o firma specializata de salubritate sau de către firme specializate autorizate.

In perioada de functionare sursele de poluare ale solului si subsolului sunt reprezentate de depozitarea necorespunzatoare a deseurilor .Deseurile rezultate din activitate se vor colecta selectiv, pe platforma betonata,se vor depozita in recipiente speciale si vor fi ridicate, prin contract, de catre o firma specializata de salubritate.

f)Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Nu este cazul.

g)Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Deși se află in intravilanul satului Valea Marului,comuna Valea Marului, constructia nu va polua in niciun fel mediul inconjurator si nu va produce dezagremente pentru populatia din zona prin specificul activitatii ce urmeaza sa se desfasoare. Distanța fata de prima locuinta este de cca 20 m.

h.Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizării proiectului /in timpul exploatării inclusiv eliminarea:

In urma procesului tehnologic de construire va rezulta o cantitate foarte mica de moloz care va fi imprastiata in incinta, pentru nivelarea locurilor mai joase. Ambalajele de la materialele de constructii vor fi preluate de catre constructor pentru a fi predate inapoi la depozitul de materiale de constructie.

Gospodărirea deșeurilor *in perioada de construire*

Deșeuri generate

-deșeuri din beton: cod 17.01.01

-pământ/moloz: cod 17.01.07

-metalice (fier și oțel): cod 17.04.05

-deșeuri municipale amestecate: cod 20.03.01

-deșeuri reciclabile (hârtie-carton, plastic): cod 15 01 01 și 15 01 02

Deșeurile generate în perioada de execuție lucrări vor fi predate de constructor la societăți specializate autorizate în vederea valorificării/eliminării.

Deșeurile de ambalaje vor fi colectate, stocate temporar, pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate.

Deșeurile din construcții (resturi din beton, pământ, moloz) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate.

Deșeurile metalice vor fi depozitate în spații special amenajate în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate.

Deșeurile municipale amestecate vor fi colectate și stocate temporar în pubele amplasate în spații special amenajate și eliminate prin societăți autorizate specializate.

Deșeurile rezultate în perioada de execuție a lucrărilor vor fi gestionate conform prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor și HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase cu modificările ulterioare. Transportul deșeurilor se va realiza conform prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Deșeuri generate în perioada de funcționare:

-deșeuri menajere cod 20 03 01 cca 0,3 t/an

-deșeuri de ambalaje de hartie și carton cod 15 01 01 cca 0,5 t/an

-deșeuri de ambalaje din plastic cod 15 01 02 cca 0,8 t/an

- deșeuri metalice, cod 12 01 01 pilitura și span feros, ce rezulta din activitatea de debitare a elementelor metalice în cantitate de cca. 0,2 t/an, fiind stocate în exteriorul halei în zona special amenajată, până la predarea către societăți autorizate.

-deșeuri de la sudura, cod 12 01 13 ce rezulta din activitatea de sudura a elementelor metalice în cantitate de cca. 0,1 t/an, fiind stocate în exteriorul halei în zona special amenajată, până la predarea către societăți autorizate.

- piese de polizare uzate maruntite și materiale de polizare maruntite (cod 120121) cca 0,2 t/an;

Toate categoriile de deșeuri se vor colecta selectiv, în vederea predării pentru eliminare/valorificare către societăți autorizate.

Deșeurile menajere se vor colecta într-o pubeză din plastic, așezată pe platforma betonată, în vederea eliminării cu o societate de salubritate.

Deșeurile de ambalaje de hartie și carton și ambalajele din plastic, se vor colecta separat în recipiente din plastic așezate pe platforma betonată, și se vor valorifica prin societăți specializate, autorizate în vederea valorificării acestor tipuri de deșeuri.

Celelalte categorii de deșeuri rezultate din activitate (pilitura și span feros, deșeuri de la sudura, piese de polizare uzate maruntite și materiale de polizare maruntite) se vor colecta separat în recipiente speciale, metalice, etanșe, în spațiul special amenajat în exteriorul halei, până la preluarea acestora de către firme de eliminare/valorificare autorizate.

Deșeurile generate în perioada de funcționare vor fi colectate separat în vederea valorificării/eliminării prin societăți specializate autorizate. Deșeurile vor fi gestionate conform prevederilor OUG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor.

Identificarea spațiilor și containerelor de depozitare temporară a deșeurilor

Deșeurile menajere se vor colecta într-o pubeză din plastic, așezată pe platforma betonată, în vederea eliminării cu o societate de salubritate.

Deșeurile de ambalaje de hartie și carton și ambalajele din plastic, se vor colecta separat în recipiente din plastic așezate pe platforma betonată, și se vor valorifica prin societăți specializate, autorizate în vederea valorificării acestor tipuri de deșeuri.

Celelalte categorii de deșeuri rezultate din activitate se vor colecta în recipiente speciale, metalice, etanșe, în spațiul special amenajat în exteriorul halei, până la preluarea acestora

de către firme de eliminare/valorificare autorizate.

h.2 Planul de gestionare al deșeurilor

Deșeurile menajere se vor colecta într-o pubeză din plastic, așezată pe platforma betonată, în vederea eliminării cu o societate de salubritate.

Deșeurile de ambalaje de hartie și carton și ambalajele din plastic, se vor colecta separat în recipiente din plastic așezate pe platforma betonată, și se vor valorifica prin societăți specializate, autorizate în vederea valorificării acestor tipuri de deșeuri.

Celelalte categorii de deșeuri rezultate din activitate se vor colecta în recipiente speciale, metalice, etanșe, în spațiul special amenajat în exteriorul halei, până la preluarea acestora de către firme de eliminare/valorificare autorizate.

h3.Fluxul de gestionare al deșeurilor cuprinde următoarele etape: producerea deșeurilor (ca urmare a activităților de execuție a proiectului), colectarea selectivă a deșeurilor generate (în recipiente separate, pe platforma betonată proiectată), depozitarea temporară a deșeurilor generate (în spațiul special amenajat pe platforma betonată) și eliminarea/valorificarea deșeurilor generate.

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

După implementarea proiectului nu se vor utiliza substanțe chimice.

B.Utilizarea resurselor naturale,în special a solului,a terenurilor,a apei și a biodiversității

Utilizarea terenului

$S_{\text{teren}}=848.00$ mp, $S_c=400.00$ mp. Categoria de folosință actuală a terenului este teren curții construcții intravilan.

Utilizarea apei

Alimentarea cu apă -rețeaua de alimentare cu apă comună.Evacuarea apelor uzate menajere și pluviale-în rețeaua de canalizare comună.

Utilizarea biodiversității

Nu este cazul întrucât amplasamentul nu se află în arie protejată.

VII .Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect.

Impactul asupra populației

Dezvoltarea proiectului nu va produce niciun fel de impact negativ asupra populației, deoarece activitatea se va desfășura numai în incinta halei.

Impactul asupra sănătății umane

Redus, în perioada de execuție, datorită anvergurii proiectului și a duratei reduse de execuție.

După implementarea proiectului impact redus datorită faptului că activitatea va avea un caracter discontinuu și nepoluant și se va desfășura în incinta halei proiectate.

Se vor respecta întocmai normele de igienă și sănătate.Distanța până la prima locuință va fi de cca 20 m.

Impactul asupra florei si faunei

Nu este cazul. Terenul nu este situat in interiorul/vecinătatea unei arii naturale protejate.

Impactul asupra solului si subsolului

Prin activitatea care se va desfasura pe amplasament nu va fi afectat solul si subsolul, deoarece prin măsurile constructive luate (platformă betonată pentru depozitarea recipientelor de colectare selectiva a deeurilor, platformă betonată pentru desfășurarea activității, pardoseală impermeabilizată din beton din incinta halei, platforma de acces și parcare betonata, fac practic imposibila poluarea solului si subsolului.

Impactul asupra calitatii aerului

In faza de realizare a proiectului, sursele mobile de poluare ale aerului vor fi emisiile difuze de pulberi provenite de la manipularea materialelor de construcție, precum și emisiile de gaze de eșapament provenite de la utilajele și mijloacele de transport ale materialelor. Impactul prognozat: redus, local, reversibil și de scurtă durată.

Activitatea care se va desfășura după implementarea proiectului va aduce un aport suplimentar redus de poluare a aerului, prin traficul auto al clienților.

După realizarea proiectului, în faza de funcționare sursele de poluare ale aerului vor fi emisiile de gaze de eșapament provenite de la autoturismele care vor tranzita zona.

Impactul asupra calitatii apei

In faza de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, sursele de poluare a apei sunt reprezentate de:

- posibile scurgeri de carburant/ulei de la mijloacele de transport/utilajele utilizate in executie
- evacuarea apelor uzate menajere
- depozitarea necorespunzătoare a deeurilor

Impact prognozat: redus, datorită măsurilor luate de constructor

Prin activitatea care se va desfasura pe amplasament nu va fi afectat solul si subsolul, deoarece prin măsurile constructive luate (platformă betonată pentru depozitarea recipientelor de colectare selectiva a deeurilor, platformă betonată pentru desfășurarea activității, pardoseală impermeabilizată din beton din incinta halei, platforma de acces și parcare betonata), fac practic imposibila poluarea solului si subsolului.

Apa potabilă va fi asigurată din rețeaua de alimentare cu apă comunala.

Activitățile posibil a fi desfășurate nu implică utilizarea apei în scop tehnologic.

Impactul asupra zgomotului si vibratiilor

In faza de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de funcționarea utilajelor și a mijloacelor de transport materiale de construcții. Impactul produs de zgomot și vibrații va fi de scurtă durată, redus și reversibil.

După implementarea proiectului sursele de zgomot vor fi reprezentate de motoarele autovehiculelor care tranzitează amplasamentul. Impact prognozat-redus, de scurtă durată și reversibil, având in vedere că activitățile se vor desfășura în interiorul halei.

Se vor respecta valorile limita ale indicatorilor de zgomot impuse prin Ordinul Ministerului Sanatatii nr.119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei si anume:

- in perioada zile nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat sa nu depaseasca 55 dB
- in perioada noptii intre orele 23-7 sa nu depaseasca 45 Db.

Impactul asupra peisajului si mediului vizual

Constructia se va incadra in peisagistica locala .

Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural

Potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată și publicată in Monitorul Oficial și Repertoriul Arheologic National, terenul pe care se va construi hala nu este situat in vecinătate de situri arheologice și monumentele istorice listate in Monitorul Oficial și Repertoriul Arheologic National.

Distanța dintre amplasamentul proiectului și cel mai apropiat monument istoric, cod LMI GL-I-m-A-02975.16 este de cca. 8 km.

Riscurile de accidente majore si /sau dezastre relevante pentru proiect,inclusiv cele cauzate de schimbari climatice,conform studiilor stiintifice

Riscuri naturale si anume cutremure de pamant,alunecari de teren. Terenul nu este situat in zonă cu risc de inundatii sau alunecări. Din punct de vedere seismic,amplasamentul se incadreaza in zona cu gradul VIII de intensitate macroseismica,situandu-se pe linia de fractura tectonica majora Focsani-Namoloasa-Galati.

Riscuri provocate de activitatea care se va desfasura-nu este cazul intrucat se vor lua masuri de protectie a solului si subsolului si a apei prin depozitarea selectiva a deseurilor, pe platforma betonata.In activitate nu se vor utiliza substante combustibile și nu se vor depozita carburanti sau substante periculoase pe amplasament.

Riscurile pentru sanatatea umana

Nu vor exista riscuri pentru sanatatea umana datorita faptului ca se vor respecta normele de igiena si fluxul tehnologic.Pe perioada constructiei va exista un disconfort datorat transportului materialelor de constructie și activității de executie in sine.

Natura impactului (impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Factori de mediu	Natura impactului			
	Direct/ Indirect	Secundar/ Cumulativ	Pe termen scurt, mediu sau lung	Permanent/ Temporar
Populație	D	S	S	T
Sănătate umană	I	S	S	T
Flora și fauna	I	S	S	T
Sol	D	S	M	T
Bunurile materiale	-	-	-	-

Apa	D	S	S	T
Aer	D	S	S	T
Clima	-	-	-	-
Zgomot și vibrații	I	S	S	T
Peisaj și mediu vizual	I	-	M	T
Patrimoniul istoric și cultural	-	-	-	-

Notă: C-cumulativ; D-direct; I-indirect; M-mediu; P-permanent; T-temporar

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate): local, numai în zona de lucru pe perioada de realizare a lucrărilor prevăzute în proiect; impactul va fi redus și reversibil;
- magnitudinea și complexitatea impactului: impactul asupra factorilor de mediu generat în perioada de execuție a proiectului prin lucrările de construcție, utilaje, mijloacele de transport și organizarea de șantier este minim; impact redus, pe perioada funcționării;
- probabilitatea impactului: mică;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului: local, în zona de lucru, pe perioada lucrărilor de construcții și vor avea caracter temporar; redus, pe perioada funcționării;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului este cazul;
- natura transfrontieră a impactului: nu este cazul.

VIII.Prevederi pentru monitorizarea mediului

Conform cerințelor APM Galati

IX.Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

Justificarea incadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene Directiva 2010/75/UE(IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și a unui aer mai curat în Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive și altele.

Proiectul se încadrează în Anexa nr.2, pct10, lit b din HG nr.445/2009

X.Lucrari necesare organizarii de șantier

Organizarea de șantier include delimitarea suprafeței amplasamentului, a căilor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor și se realizează în baza proiectului de organizare de șantier inclus în proiectul de execuție conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare.

Materialele de construcție vor fi depozitate în locuri special amenajate .

- Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus;
- Organizarea de șantier va fi amenajată conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; apele uzate menajere se vor evacua în toaletă ecologică iar deșeurile menajere vor fi colectate în pubele etanșe;
- Întreținerea mijloacelor de transport în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol;
- Nu se vor stoca temporar carburanți pe amplasament;
- Se interzice executantului să efectueze depanarea mijloacelor de transport sau repararea și întreținerea utilajelor în amplasament;
- Se interzice executantului să execute conectări și deconectări care necesită întreruperea surselor de alimentare cu energie electrică și a altor utilități sau modificarea de trasee sau rețele de utilități fără avizul scris al beneficiarului.
- Utilajele/mijloacele de transport nu se vor spăla în zona aferentă amplasamentului.
- Depozitarea materialelor de construcții se va face în locuri amenajate corespunzător;
- La finalizarea lucrărilor, terenurile afectate prin realizarea lucrărilor vor fi aduse la stadiul inițial de funcționalitate;

Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunerile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, măsurilor de protecție și prim ajutor etc.

Lucrari necesare organizarii de santier

- delimitarea perimetrului organizarii de santier;
- zonarea suprafetelor destinate depozitarii de materiale;
- zonarea suprafetelor alocate gararii utilajelor de lucru;
- zonarea perimetrului destinat stocarii deseurilor si dotarea cu pubele inscriptionate pentru colectarea selectiva a deseurilor

Terenul aferent organizarii de santier va fi in incinta amplasamentului.

Accesul pe santier se va putea face pe drumul existent.

Organizarea de santier va contine:

- suprafata amenajata pentru material de constructii;
- platforma depozitare deseuri dotata cu containere inscriptionate cu codul deseului depozitat temporar pana la predarea catre societatile autorizate.
- Necesarul de energie pe intreaga perioada de lucru a santierului va fi asigurat prin generator pe baza de carburant
- Necesarul de apa potabila pentru muncitori va fi asigurat la pet, din comert.

Suprafata ocupata temporar de organizarea de șantier va fi de cca 25 mp, pe care se va amenaja:

- platforma depozitare temporară deșeuri nerecuperabile: $S = 10 \text{ mp}$;
- platforma depozitare temporară deșeuri recuperabile: $S = 10 \text{ mp}$;

- punct PSI (S = 1 mp);
- toaleta ecologică (S = 1 mp);
- pubele pentru colectare separată a deșeurilor.

In organizarea de șantier sunt interzise:

- folosirea de dotări tehnice electrice portabile care prezintă un grad ridicat de uzură;
- depozitarea / stocarea materialelor de construcții noi, utilajelor (sculelor) și al sacilor cu deșeurile rezultate pe alte suprafețe de pe amplasament decât cele stabilite de comun acord cu beneficiarul (platforme betonate existente); In perioada de execuție a proiectului:
- deșeurile rezultate vor fi colectate separat în saci și vor fi preluate zilnic de firma care realizează lucrările prevăzute prin proiect;
- constructorul are obligația să respecte nivelul maxim de zgomot admis, activitatea se va desfășura numai în timpul zilei, se vor limita pe cât posibil emisiile necontrolate de praf, se va menține curățenia în spațiile de lucru, pentru a limita impactul produs de lucrările de execuție proiectate asupra vecinătăților.

Impactul proiectului asupra schimbarilor climatice. Analiza DSNH este anexa la memoriu.

Impactul asupra factorilor de mediu produs de organizarea de șantier

Factorul de mediu – apa

Impactul poate fi reprezentat de tehnologiile de execuție propriu-zise; activitatea umana, depozitarea necontrolată a deșeurilor.

Dotările și măsurile de reducere a impactului asupra factorului de mediu apa:

- asigurarea unei cantități suficiente de material absorbant astfel încât să se intervină în timp util pentru diminuarea sau eliminarea pagubelor în cazul producerii unor poluări accidentale;
- alimentarea mijloacelor de transport se va face numai la stațiile de distribuție a carburanților
- depozitarea corespunzătoare a deșeurilor și a materialelor de construcție, în conformitate cu prevederile legislației de mediu în vigoare

Execuția lucrărilor prevăzute în proiect în condițiile respectării măsurilor de reducere a impactului asupra mediului va conduce la un impact prognozat nesemnificativ asupra apei.

Instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților

- materiale absorbante pentru diminuarea poluării accidentale
- procedura operațională – Plan de prevenire și combatere a poluărilor accidentale

Factorul de mediu aer

Principalele surse de poluare pentru aer sunt reprezentate de emisiile de la mijloacele auto și utilajele în mișcare și eventuale pulberi de la materialele de construcție depozitate.

Dotările și măsurile de diminuare a impactului:

- evitarea funcționării în gol a utilajelor;
- acoperirea depozitelor de materiale de construcție ce pot genera pulberi mai ales în perioadele cu vânturi puternice;
- împreună cu constructorul beneficiarul va alege trasee optime pentru vehicule ce deservește șantierul, mai ales pentru cele care transporta materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va face sub prelată;

-intretinerea corespunzatoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate in lucrarile prevazute in proiect in vederea mentinerii in stare perfecta de functionare

-verificarea tehnica a utilajelor si mijloacelor de transport

-stropirea periodica a drumurilor de acces

Impactul asupra factorului de mediu aer va fi local, temporar, reversibil si redus.

Instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor

- mijloace pentru prevenirea si stingerea incendiilor.

- sisteme de acoperire a materialelor pulverulente depozitate

Factorul de mediu - sol/subsol

Sursele de poluare sunt eventualele pierderi de ulei sau combustibil ale utilajelor si mijloacelor de transport si depozitarea necorespunzatoare a deseurilor.

Dotarile si masurile de reducere a impactului

-depozitarea deseurilor se va face numai in recipienti speciali si vor fi eliminate zilnic la depozitul de deseuri autorizat al localitatii;

-interzicerea efectuarii de interventii la mijloacele de transport si echipamente la locul lucrarii, pentru a se evita eventuale scapari accidentale de produs petrolier;

Impactul asupra factorului de mediu sol/subsol va fi nesemnificativ.

Instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor

- mijloace pentru prevenirea si stingerea incendiilor.

- sisteme de acoperire a materialelor pulverulente depozitate

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Sursele generatoare de zgomot sunt utilajele si mijloacele de transport folosite.

Pentru limitarea nivelului de zgomot utilajele nu vor fi lasate sa functioneze in gol.

In zona amplasamentului mijloacele auto vor circula cu viteza redusa.

Zona fiind limitata de activitatea antropica nu se preconizeaza o amplificare semnificativa a nivelului de zgomot.

XI.Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile

Refacerea amplasamentului dupa incetarea activitatii va consta doar in eliminarea materialelor de constructie, care in momentul respectiv vor deveni deseuri sau deseuri reciclabile.Stratul de sol afectat prin executarea lucrarilor de constructii proiectate se reface prin nivelarea si reabilitarea covorului vegetal pe terenurile afectate prin excavatia lucrarilor.

Aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale

- intocmirea unui plan de interventii si alarmare in caz de accident/poluari accidentale; acesta va fi pus la dispozitia personalului de intretinere, prelucrat si actualizat zilnic.

Aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea constructiei; Beneficiarul va solicita acordul de mediu pentru proiectul de dezafectare a constructiei. Dezafectarea, postutilizarea si refacerea amplasamentului se vor face conform normativelor in vigoare.

Datorită faptului că sunt probabilități foarte mici să se producă o poluare a factorilor de mediu (apă, aer, sol, subsol), refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție, care în momentul respectiv vor deveni deșeuri sau deșeuri reciclabile și evacuarea tuturor deșeurilor de pe amplasament.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul, de către autoritatea competentă pentru protecția mediului.

Intocmit,
SC BALLROOM ANDCRIS SRL

