



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

---

**DECIZIE INIȚIALĂ**  
**Nr. 853 din 31.07.2019**

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL GALAȚI**, cu sediul în municipiul Galați, str. Domnească nr. 54, județul Galați, înregistrată la APM Galați cu nr. 16613/18.06.2019, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare, a HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit APM Galați, din data de 30.07.2019 - etapa de încadrare, APM Galați decide că:

**Planul Urbanistic Zonal „Strada dr. Constantin Levaditti nr. 18”**, cu amplasamentul în intravilan municipiul Galați, **nu necesită evaluare de mediu**, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

**Obiectivele PUZ:** planul prevede stabilirea reglementarilor urbanistice specifice pentru terenuri care se vor acorda în compensație pentru soluționarea cererilor depuse în baza Legii 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989.

**Obiectivele generale și secundare ale PUZ sunt:**

**I. Modernizarea urbanistica si arhitecturala a zonei studiate**

- I.1. Cresterea calitatii spatiului public și a spațiului plantat;
- I.2. Reglementarea modului de construire în zona reglementata
- I.3. Reglementarea activităților permise în zona care a generat PUZ

**II. Fluenta circulatiei si îmbunatatirea infrastructurii rutiere**

- II.1. Extinderea rețelei stradale;
- II.2. Modernizarea tramei stradale existente;
- II.3. Îmbunătățirea circulației pietonale în zona reglementata.

**III. Dezvoltarea economica si sociala**

- III.1. Dezvoltarea activitatilor comerciale de proximitate, de mici dimensiuni, complementare locuirii.



#### IV. Extinderea infrastructurii tehnico-edilitare

IV.1. Extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă;

IV.2. Extinderea rețelei de canalizare menajeră și pluvială;

IV.3. Extinderea infrastructurii de alimentare cu energie electrică;

IV.4. Extinderea și modernizarea iluminatului public;

IV.5. Asigurarea accesului în condiții optime la sistemele de telecomunicații;

IV.6. Extinderea infrastructurii de alimentare cu gaze naturale în condiții optime de utilizare și siguranță.

IV.7. Delimitarea zonelor de protecție a infrastructurii tehnico-edilitare – zone neconstruibile

#### V. Creșterea calitatii mediului ambiant

V.1. Creșterea calității vieții prin amenajarea de spații publice și spații verzi de interes public

V.2. Creșterea calității micro-climatului prin crearea de noi spații plantate.

V.3. Îmbunătățirea calitatii factorilor de mediu;

V.4. Îmbunătățirea sistemului de management al deșeurilor;

#### Obiective de utilitate publică propuse

- Includerea circulațiilor neamenajate, existente, într-o rețea de străzi care să deservească zonele construibile
- Trasarea de noi străzi care să deservească în mod corespunzător zona reglementată
- Implementarea unei circulații cu sens unic în zona reglementată
- Amenajarea unor scuaruri: spații plantate, locuri de joacă, spații de socializare (V1)
- Amenajarea de spații verzi aferente locuințelor de tip condominiu (V2)
- Zone verzi cu rol de protecție a rețelelor edilitare și pentru asigurarea mentenanței acestora (V3)
- Modernizarea și extinderea infrastructurii de alimentare cu apă potabilă, canalizare, energie electrică, gaze naturale

#### Bilanț teritorial existent

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	Suprafață (mp)	Procent din total zona reglementată (%)
Locuire individuală în clădiri cu înălțime mică ( $\leq P+1+M$ ), $H_{cornișă} \leq 7,0m$	1043	3,1
Teren aflat în domeniul privat al Municipiului Galați ocupat de grădini urbane și garaje	31427	93,9
Circulații carosabile și pietonale	1003	3,0
<b>Total zonă reglementată aferentă PUZ</b>	<b>33473</b>	<b>100</b>



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI**

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: [office@apmgl.anpm.ro](mailto:office@apmgl.anpm.ro); Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



## Bilanț teritorial propus

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	Suprafață (mp)	Procent din total zona reglementată (%)
L1 - Locuire individuală în clădiri cu înălțime mică ( $\leq P+2+M$ ), Hcornișă $\leq 10,0m$	14293	42,7%
V1 - Spații verzi de tip scuar	2040	6,1%
V2 - Spații verzi aferente locuințelor de tip condominiu	279	0,8%
V3 - Spații verzi cu rol de protecție a rețelelor edilitare și pentru mentenanța acestora	3570	10,7%
A - Grădini destinate agriculturii urbane	7372	22,0%
Circulații carosabile și pietonale	5919	17,7%
<b>Total zonă reglementată aferentă PUZ</b>	<b>33473</b>	<b>100</b>

### Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost:

- prin obiectivele sale specifice, planul nu propune proiecte care vor genera activități economice cu potențial impact semnificativ asupra mediului
- probabilitatea producerii efectelor negative în urma implementării planului este foarte redusă
- implementarea obiectivelor planului nu va determina efecte negative ireversibile și nici efecte de natură transfrontieră
- efectele implementării planului nu implică riscuri pentru sănătatea umană sau mediului
- planul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, întrucât amplasamentul este situat înafara ariilor naturale protejate de interes comunitar.

### Informare și participarea publicului:

În conformitate cu prevederile art. 12 alin (2) din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite în scris APM Galați, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

În cazul în care în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării în mass-media a anunțului privind decizia etapei de încadrare nu se primesc din partea publicului observații la prezenta decizie, APM Galați va emite decizia finală.

### Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI**

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: [office@apmgl.anpm.ro](mailto:office@apmgl.anpm.ro); Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente, care fac obiectul participării publicului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Carmen SANDU**



Întocmit: Florentina Marcovici/1 ex



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI**

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: [office@apmgl.anpm.ro](mailto:office@apmgl.anpm.ro); Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*