

MEMORIU DE PREZENTARE

Conform Anexei 5 E la Legea nr.292/2018

I.Denumirea proiectului

SERVICE AUTO,BIROURI SI HALA DEPOZITARE PIESE AUTO-intravilanul municipiului Galati,str.Brailei nr.284,jud.Galați .

II.Titulari:

S.C. TST TURISTIK S.R.L.

Adresă poștală: municipiul Galati,str.Bdul.Siderurgistilor nr.42,bl.M4B,sc.1,ap.4

Adresă amplasament proiect: intravilanul municipiului Galati,str.Brailei nr.284

Date contact: telefon: 0765 271 913

Pesoana de contact:TUDORACHE STEFAN

Email:office@zebraproject.ro

III.Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

Un rezumat al proiectului– Proiectul prevede:

-construirea a doua hale: una cu destinatia de service auto in S=591,00 mp cu regimul de inaltime Parter si cea de-a doua in S=591,00 mp ,compartimentata, si cu destinatia de spatiu depozitare piese auto (in S=383,87 mp) si 2 birouri in S=22,65 mp fiecare cu regimul de inaltime parter.

-racordarea la sistemul de alimentare cu apa municipala prin conducte de PHED avand L=30 m si Dn=30 mm.

-racordarea la sistemul de canalizare municipal prin conducte din PVC cu D=110 mm si L=30 m

-montarea unui separator de hidrocarburi cu V=1 mc in partea de Sud-Vest a amplasamentului

-construirea unei parcuri in S=150 mp cu 12 locuri in partea de Sud si Est a amplasamentului.

-alei si trotuare de acces carosabil si pietonal in S=40 mp

-spatii verzi in S=150 mp

Lucrari propuse-construirea a doua hale: una cu destinatia de service auto in S=591,00 mp cu regimul de inaltime Parter si cea de-a doua in S=591,00 mp ,compartimentata, si cu destinatia de spatiu depozitare piese auto (in S=383,87 mp) si 2 birouri in S=22,65 mp fiecare cu regimul de inaltime parter.

-racordarea la sistemul de alimentare cu apa municipala prin conducte de PHED avand L=30 m si Dn=30 mm.

-racordarea la sistemul de canalizare municipal prin conducte din PVC cu D=110 mm si L=30 m

-montarea unui separator de hidrocarburi cu V=1 mc in partea de Sud-Vest a amplasamentului

-construirea unei parcuri in S=150 mp in partea de Sud si Est a amplasamentului.

-alei si trotuare de acces carosabil si pietonal in S=40 mp

-spatii verzi in S=150 mp

Vecinătățile amplasamentului

Vecinătățile amplasamentului sunt constituite de domeniul privat pe doua laturi și de cai de acces pe celelalte laturi.

Vecinatatile sunt:

La Sud- proprietar SC TEGAL TRANS SRL

La Vest- NC 130607 -CFR

La Nord-NC 6352

La Est-Str.Brailei

Incadrarea in planurile de urbanism/amenajarea teritorului aprobate/adoptate, în zonele de protecție prevăzute în acestea și/sau alte scheme /planuri/programe

Terenul se afla in intravilanul municipiului Galati, str.Brailei nr.284.

Regimul tehnic: terenul este situat in UTR37,39,40,41.Functiunea dominanta a zonei:pol de agrement/servicii ,M,M2-zona mixta-activitati productive nepoluante si servicii conexe.

Utilizari permise: activitati productive nepoluante si servicii conexe.

Destinatia actuala a terenului este teren arabil.

Primaria municipiului Galati a eliberat certificatul de urbanism nr.786/10.07.2023 cu privire la realizarea acestei investitii.

Bilanțul teritorial - suprafața totală, suprafața construită (clădiri, accese), suprafața spații verzi, număr de locuri de parcare (dacă este cazul)

- categoria de importanță "D"redușă;

- clasa de importanță IV - redusă;

- S_{teren} 5000,00 mp.

- Arie construită totală = 1182,00 mp.

- Arie desfășurată totală = 1182,00 mp.

-Arie utila totala = 1154,05 mp

- P.O.T. =23,64 %

- CUT = 0,23

b)Justificarea necesității proiectului. Pe fondul creșterii pietii de autoturisme rulate din ultimii ani, in vederea venirii in intampinare a clientilor care au autoturisme care necesita diverse reparatii am considerat ca este necesar si optun sa se realizeze acest proiect.

c)Valoarea investitiei :100000.00 EURO

d)Perioada de implementare propusa:24 luni de la data obtinerii autorizatiei de construire

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); S-au anexat următoarele planse: Plan de încadrare în zonă; Plan de situație

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Formele fizice ale proiectului

Caracteristicile construcțiilor propuse/BILANTURI TERITORIALE CARE CARACTERIZEAZA INVESTITIA PROIECTATA

- categoria de importanță "D"redușă;

- clasa de importanță IV - redusă;

- S_{teren} 5000,00 mp.

- Arie construită totală = 1182,00 mp.
- Arie desfășurată totală = 1182,00 mp.
- Arie utilă totală = 1154,05 mp
- P.O.T. = 23,64 %
- CUT = 0,23

H coama față de cota finită parter 0.00 = + 8,55 m

H cornisa față de cota finită parter 0.00 = +5,80 m

Descrierea funcționala

În elaborarea propunerilor s-au avut în vedere necesitățile formulate prin tema de proiectare împreună cu beneficiarul, care a dorit realizarea a doua hale una cu destinația de service auto și cealaltă cu destinația de spațiu de depozitare piese auto și birouri. Regimul de înălțime al construcțiilor va fi Parter.

Distribuția zonelor funcționale a fost gândită pentru o corectă deservire a utilizatorilor, astfel:

1. Hala 1

Parter:

- Hala 580,67 mp
- **Arie construită parter :** 591,00 mp;
- **Arie utilă parter:** 580,67 mp;

2. Hala 2

Parter:

- Hala 383,87 mp
- Sala 84,95 mp
- Birou 1 22,65 mp
- Birou 2 22,65 mp
- Birou 3 16,93 mp
- Magazie 13,48 mp
- Hol 10,28 mp
- Hol 4,10 mp
- Vestiar 6,97 mp
- WC B 1,41 mp
- WC F 1,41 mp
- Dus 1,54 mp
- WC 1,57 mp
- WC 1,57 mp

Arie construită parter : 591,00 mp;

- **Arie utilă parter:** 573,38 mp;

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ TOTALĂ = 1.182,00mp

SUPRAFAȚA DESFAȘURATĂ TOTALĂ = 1.182,00mp

SUPRAFAȚA UTILĂ TOTALĂ = 1.154,05 mp

Soluții constructive și de finisaj

Sistemul constructiv

Hala 1 și hala 2 va avea regimul de înălțime parter (P).

Se vor funda cu fundații izolate, alcătuite din câte un bloc de beton armat și un cuzinet din beton armat, sub stâlpi metalici, legate între ele cu grinzi de fundare din beton armat.

La execuția lucrărilor de săpături pentru fundații se va avea în vedere executarea unei baze care să preia apele meteorice din incinta săpăturilor; acestea vor fi evacuate imediat din zona săpăturilor.

Eventualele accidente subterane ce se vor depista odată cu execuția săpăturilor pentru fundații vor fi aduse la cunoștința proiectantului geotehnic pentru soluționarea problemei.

Execuția săpăturilor va începe numai după preluarea rețelelor aeriene și subterane de pe amplasament și devierea sau dezafectarea acestora după caz.

Structura de rezistență va fi formată din stâlpi și grinzi metalice. Acoperișul va avea învelitoare formată din panouri sandwich pe structură metalică.

Nivelul parterului este ridicat peste cota terenului amenajat cu 0,15 m.

Construcția va fi protejată cu trotuare din beton pe tot conturul.

Închideri exterioare și compartimentări

Structura este închisă la exterior cu panouri sandwich de culoare gri. Compartimentarea interioară va fi din panouri sandwich.

Finisaje interioare

Se vor realiza finisaje durabile și de calitate, conform celor indicate în proiect.

Finisaje exterioare

Imobilul va avea la exterior panouri sandwich de culoare gri.

Se vor realiza finisaje durabile și de calitate, conform celor indicate în proiect.

Acoperișul și învelitoarea

Acoperișul halei va fi format dintr-o învelitoare tip panouri termoizolante cu grosimea de 4 cm, montată pe structură metalică. Colectarea apelor de pe acoperiș se va face centralizat prin sistemul de burlane și jgheaburi dispuse pe latura de sud și de nord, cu deversare liberă la nivelul trotuarului.

f.1 Profilul și capacitățile de producție: spațiu prestări servicii respectiv activitatea de servicii auto, depozitare piese auto și spații de birouri.

Capacitate servicii auto 5 cca mașini/lună

f.2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)-Nu este cazul.

f.3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:

Pe amplasament se va desfășura activitatea cod CAEN rev. 2: 4520 (cod CAEN rev.1: 5020) întreținerea și repararea autovehiculelor (fără stație de spălare, fără stație de vopsire auto) Nu se vor realiza operațiuni de tinichigerie auto (îndreptat table/caroserii, sudură, tăiere, etc.); nu se vor realiza operațiuni de vopsitorie auto (vopsire autovehicule, vopsire caroserii sau piese de caroserie).Capacitatea cca 5 autoturisme /luna

Descrierea fluxului tehnologic

Activitatea va consta în operațiuni de întreținere curentă a autovehiculelor: schimb ulei, înlocuire filtre ulei/aer;

- operațiuni de mecanică generală auto: reparații la partea mecanică constând în înlocuirea pieselor deteriorate, remedierea defecțiunilor survenite în funcționarea normală a componentelor mecanice ale autovehiculelor,
- demontare subansamble uzate și montare subansamble noi: faruri, etc.;
- schimbare acumulatori (cu acumulatori noi);
- revizii tehnice: reparații sau remedieri rapide ale defecțiunilor accidentale la: pompa de injecție, pompa de apă, compresor, electromotor, alternator.
- operațiuni de efectuare a reglajelor la diverse sisteme ale autovehiculelor: sistemul de aer condiționat, măsurarea și reglarea geometriei roților, etc.
- verificarea tehnică auto: inspecția tehnică, schimb de anvelope, schimb plăcuțe de frână, reglajul geometriei și al direcției, etc.;
- verificarea trenului de rulare autovehicule: verificare sistem de suspensie; demontarea/montarea roților autovehiculelor; dejantarea/jantarea anvelopelor; verificare sistem de direcție; verificare sistem de frânare; verificare sistem de articulare al elementelor elastice; verificare sisteme de transmitere a mișcării; echilibrare roți;
- servicii specifice de mentenanță ușoară a autovehiculelor: revizii, verificări, asistență, diagnoză,etc.

f.4. Materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;

Dotari propuse

Cladiri:

Doua hale cu S=591,00 mp fiecare, cu regimul de inaltime parter si functiunile de service auto-hala 1 si spatiu depozitare piese auto si birouri -hala 2

Utilaje,echipamente propuse

- elevator 7,5 t 1 buc
- scule mecanica
- aspirator 1 buc
- compresor 1 buc
- elevator 7,5 tone 1 buc.;
- polizor - 1 buc.;
- banc de lucru - 2 buc.;
- bormașină - 2 buc.
- compresor de aer: 1 buc.;
- macara ridicare motor-1 buc
- rezervor de recuperare ulei-1 buc
- separator de hidrocarburi - 1 buc.; debit separator Q = 1,5 l/s; capacitate 1000 l;
- aerotermă perete - 2 buc, cu puterea de 3KWh fiecare;

Materii prime, auxiliare, combustibili

Nu este cazul, după implementarea proiectului nu se vor desfășura activități de producție, ci activități de prestari servicii nepoluante.

Materii auxiliare: produse chimice pentru curatenie ,detergenti biodegradabili si dezinfectanti, sapun lichid.

- **Combustibili utilizati:**Nu este cazul.

Mijloace de transport -Nu este cazul.

Produse si subproduse obtinute-Nu este cazul.

Activitatea care urmeaza sa se desfasoare este de tip prestari de servicii,depozitare si birouri.

f.5 Racordarea la rețelele utilitare existente in zonă

Alimentarea cu energie electrica se va face de la rețeaua existenta in zona.Consumul estimat de energie electrica va fi de 2000 KWh/an.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua de energie electrică existentă pe strada prin intermediul unui bransament subteran.

Alimentarea cu energie electrică de la rețeaua electrica stradală existentă, până la blocul de măsură și protecție (BMP) se va realiza de către o societate atestată ANRE, după obținerea avizului de racordare de către beneficiari. Blocul de măsura și protecție se va amplasa la limita de proprietate.

Alimentarea cu apa a constructiilor se va face din rețeaua de alimentare cu apa a municipiului existenta prin conducta de PHED cu Dn=100 mm si L=30 m. Consumul estimat: cca.6 mc/an

Constructiile vor fi dotate cu instalatie electrica, instalatii sanitare si termice. Asigurarea agentului termic se va realiza prin intermediul a doua aeroterme a cate 3 KWh fiecare.

Evacuarea apelor uzate menajere se va face in rețeaua de canalizare a municipiului printr-o conducta de PVC cu L=30 m si D=110 mm.

După implementarea proiectului nu vor rezulta ape uzate tehnologice.

Apele pluviale de pe platforma de acces vor fi evacuate in rețeaua de canalizare municipala prin trecerea prin separatorul de hidrocarburi cu V=1 mc situat in partea de Sud a amplasamentului.

Caracteristicile separatorului de hidrocarburi:

-debit separator $Q = 1,5$ l/s;

-capacitate 1000 l;

-conducta intrare, $\varnothing 110$ mm;

-conducta ieșire, $\varnothing 110$ mm;

-diametru separator, $\varnothing 1000$ mm;

-prevăzut cu gura de vizitare și țevă prelevare probe

Pe traseul instalației de canalizare ape uzate se va monta un separator de hidrocarburi, cu un bazin de decantare a nămolului. Apele uzate colectate de pe suprafata halei si de pe suprafata circulatiei auto din incinta si locurile de parcare, se vor descărca în separatorul de hidrocarburi (SH). De aici apele preepurate se vor descărca, printr-un bransament , în rețeaua stradala.

Conductele de canalizare exterioare se vor monta ingropat, sub adâncimea de îngheț,cu respectarea pantelor minime, a gradului de umplere și asigurarea vitezei minime de autocurățire.

Asigurarea agentului termic

Asigurarea agentului termic se va realiza prin intermediul a doua aeroterme de 3 Kwh fiecare.

f.6 Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului in zona afectată de execuția investiției; La finalizarea investiției sunt necesare următoarele lucrări pentru refacerea amplasamentului:

- volumul de pământ rezultat in urma excavării va utilizat pentru umpluturi și sistematizarea verticală a terenului din incintă;

-deșeurile de materiale de construcție vor fi eliminate de către firma constructoare;

Gestionarea deșeurilor rezultate în perioada de execuție a lucrărilor de construcții proiectate va fi realizată în conformitate cu reglementările naționale și locale.

f.7 Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul la amplasament se va realiza din str.Brailei. Prin proiect nu se propun căi noi de circulație interioară.

f.8 resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

- *Resurse naturale*

In perioada de construire se vor utiliza următoarele materiale:

-sol din categoria de folosință teren curti constructii. Conform studiului geotehnic succesiunea litologica a terenului de fundare este urmatoarea in suprafata intilnim pina la adancimi variabile cuprinse in jurul valorii de 1 m un strat de pamant negru,urmeaza pina la adancimea de 5 m un strat de loess galben umezit,consistent in general,umed spre si in baza moale.Din punct de vedere hidrogeologic,zona se caracterizeaza prin prezenta unei panze de apa subterana cu nivel hidrostatic,la adancimi incepand cu 4,80 m.

Din punct de vedere seismic,amplasamentul se incadreaza in zona cu gradul VIII de intensitate macroseismica,situandu-se pe linia de fractura tectonica majora Focsani-Namoloasa-Galati.

Sol

Atât in perioada de constructie cât și in perioada de functionare se va utiliza sol din categoria teren arabil,teren curti constructii, conform C.U nr. 786/10.07.2023 emis de Primaria Galati.

- *Terenuri*

Teren curti constructii - 5000,00 mp

- *Apă și a biodiversitate*

In perioada de construire

In procesul de construire nu se utilizeaza apa.Betonul utilizat va fi gata preparat.Apa necesara consumului muncitorilor va fi asigurata din butelii tip PET cumparate de la magazin.Apa necesara consumului igienico-sanitar al muncitorilor –rețeaua de alimentare cu apa a municipiului Galati.

Amplasamentul nu este situat in arie naturală protejată.

f.9 metode folosite în construcție;

Având în vedere natura și complexitatea relativ mică a acestui tip de construcție, se vor utiliza metode convenționale și tradiționale de lucru: săpături mecanizate pentru fundare, turnare beton armat în fundații, execuție structură metalică și închideri, lucrări de instalații sanitare, electrice.

In perioada de construire se vor utiliza următoarele materiale:

-beton pentru fundații armate și structură;

-oțel beton pentru etrieri și armături constructive;

-oțel beton pentru armăturile de rezistență;

-profile metalice pentru pane și ferme

- ✓ **imprejmuirea perimetrală a organizării de șantier**
- ✓ **trasarea perimetrelor in care se vor realiza săpăturile**
- ✓ Săparea șanțurilor pentru fundații;
- ✓ Amenajarea cofrajelor
- ✓ Turnarea betonului;
- ✓ Montarea armăturilor prevăzute în fundații;
- ✓ Turnarea betonului în fundații;
- ✓ Montarea armăturilor în stâlpi;
- ✓ Turnarea betonului în stâlpi;
- ✓ Montarea armăturilor în centuri și grinzi;
- ✓ Turnarea betonului în centură ;
- ✓ Sistemizarea verticală a terenului pentru colectarea apelor din precipitații;

f.10 planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

- **imprejmuirea perimetrală a organizării de șantier**
- **trasarea perimetrelor in care se vor realiza săpăturile**
- săparea șanțurilor pentru fundații;
- amenajarea cofrajelor
- turnarea betonului;
- montarea armăturilor prevăzute în fundații;
- turnarea betonului în fundații;
- montarea armăturilor în stâlpi;
- turnarea betonului în stâlpi;
- montarea armăturilor în centuri și grinzi;
- turnarea betonului în centură ;
- sistemizarea verticală a terenului pentru colectarea apelor din precipitații;

f.11 Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Proiectul se va implementa pe un teren proprietatea SC TST TURISTIK SRL.

f.12 Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare

Alternativa de proiectare

Soluțiile constructive propuse, materialele utilizate pentru realizarea construcției, finisajele sunt menite să asigure funcționalitate, durabilitate, incadrarea in ansamblul arhitectonic si peisagistic existent.

Alternativa de amplasament

Criteriile care au stat la baza alegerii amplasamentului au fost : alternative de amplasament, proiectare, constructie/execuție, resurse acces la utilitati.

Amplasamentul a fost ales avându-se in vedere următoarele aspecte

- terenul este proprietatea beneficiarului
- pozitionarea terenului față de drumul de acces
- modul de asigurare al utilitatilor (alimentare cu apa, evacuarea apelor uzate menajere si apelor pluviale, alimentarea cu energie electrica).

Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului

Nu este cazul.

f.13 Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului:Nu este cazul

f.14 Alte autorizatii cerute pentru proiect prin Certificatul de urbanism:

- ✓ Alimentarea cu energie electrica;
- ✓ DTAC;
- ✓ Securitatea la incendiu;
- ✓ DTOE
- ✓ Salubritate
- ✓ Alimentarea cu apa
- ✓ Biroul de reparatii strazi, siguranta circulatiei, semaforizare din cadrul PMG
- ✓ Comisia de siguranta circulatiei din cadrul PMG
- ✓ politia rutiera
- ✓ aviz/autorizatie CF
- ✓ Autorizatie de construire pentru deviere retea apa-daca este cazul
- ✓ Acord in forma autentica Baca Transilvania
- ✓ SAER
- ✓ **Punct de vedere/Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;**

IV Descrierea lucrarilor de demolare necesare

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului.

Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare.

Metode folosite in demolare

Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare.

Detalii privind alternativele luate in considerare

Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare.

Alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii

Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare

V. Descrierea amplasarii proiectului

Amplasamentul studiat, în suprafață de 5000,00 mp, se află în intravilanul municipiului Galati, str. Brailei nr.284, judetul Galati .Terenul se află situat într-o zonă echipată edilitar.

V1.Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu completările ulterioare;
Nu este cazul.

V2.Localizarea amplasamentului in raport cu patrimonial cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata,aprobata prin Ordinul ministrului cultelor nr.2314/2004,cu modificarile ulterioare,si Repertoriul arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr.43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national,publicata cu modificarile si completările ulterioare.

Potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată și publicată în Monitorul Oficial și Repertoriul Arheologic National, terenul pe care se va construi hala nu este situat în vecinătate de situri arheologice și monumentele istorice listate în Monitorul Oficial și Repertoriul Arheologic National.

V.3. Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât si artificiale, si alte informatii privind:folosintele actuale si planificate ale terenului atât pe amplasament, cât si pe zone adiacente acestuia: teren intravilan

-politici de zonare si de folosire a terenului: conform Planului Urbanistic Zonal al municipiului Galati destinația admisă:UTR 39 pol de agrement/servicii,M,M2-zona mixta activitati productive nepoluante si servicii conexe.

Interdictii temporare: s-au stabilit in cazul in care apare necesitatea elaborarii unor documentatii de urbanism in vederea stabilirii regulilor de construire aplicabile pentru zona respectiva.Destinația actuala a terenului este teren arabil.

- arealele sensibile: nu este cazul; proiectul nu se află în arie naturală protejată de interes comunitar;

Caracteristicile amplasamentului

Terenul avand regimul de folosinta teren curti constructii în suprafata de 5000,00 mp se afla in intravilanul municipiului Galati,str.Brailei nr.284 si este in proprietatea S.C.TST TURISTIK S.R.L. conform contractului de vanzare cumparare nr.2429/11.05.2023.Terenul se află situat într-o zonă partial echipată edilitar.

Regimul economic al terenului conform certificatului de urbanism nr. 786/10.07.2023: teren arabil.

Utilizarea actuala si aprobata a terenului

Folosinta actuala a terenului conform certificatului de urbanism 786/10.07.2023 este: teren intravilan arabil. Destinația propusa – activitati productive nepoluante si servicii conexe-service auto si spatiu depozitare piese auto si birouri.

V.4 Coordonatele topogodezice ale perimetrului (în sistem Stereografic 1970)

| Nr.pc t | X(m) | Y(m) |
|------------|------------|------------|
| 1 | 438852.500 | 734896.410 |
| 2 | 438895.560 | 734921.840 |
| 3 | 438869.870 | 735021.590 |
| 4 | 438826.150 | 734997.330 |

V.5 Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu s-au studiat alte alternative

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile.

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a) Protecția calității apelor

Surse de poluanți

Principalele surse de poluare a apelor în faza de construcție a proiectului analizat sunt reprezentate de:

- executia propriu-zisă
- activitatea umana.
- depozitarea necontrolată a deșeurilor generate

Lucrarile de executie prevazute in proiect, vor fi principalele activitati cu posibil impact asupra apelor.

Deoarece punerea în opera a lucrarilor propuse se va executa în uscat, cu depozitarea locala a materialului rezultat riscul poluarii apelor de suprafata și subterane este minim.

Modul de lucru, poate provoca în timpul executiei lucrarilor poluarea apelor.

Activitatea salariatilor angrenati în implementarea proiectului analizat poate fi la randul ei generatoare de poluanți cu impact asupra apelor, deoarece produce deseuri menajere, care depozitate în locuri necorespunzatoare pot fi antrenate de ape sau pot produce levigat care să afecteze calitatea apei subterane.

În ceea ce privește evacuarile de ape fecaloid-menajere aferente organizarii de santier, acestea pot și ele să afecteze calitatea apelor, dacă grupurile sanitare sunt improvizate.

Prin măsurile pe care beneficiarul le va lua atât în perioada organizarii de santier cât și pe perioada functionarii nu se vor genera efecte asupra apelor de suprafata și subterane.

Calitatea apelor uzate evacuate din zonele de lucru vor respecta indicatorii prevazuti în normativul NTPA 002/2002 „ Normativul privind conditiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localitatilor și direct în statiile de epurare” aprobat prin H.G. nr. 188/2002, modificat și completat de H.G. nr. 352/2005.

În perioada de construire alimentarea cu apă se va face din rețeaua de alimentare cu apă a municipiului. Apa va fi utilizată în scop igienico-sanitar. De asemenea pentru apele uzate menajere care vor rezulta în perioada de construire se va utiliza toaleta ecologica. Apa potabila va fi asigurată din butelii tip PET.

În perioada de functionare sursa de poluare a pânzei freatice poate fi constituită din deteriorarea stării de impermeabilizare a rețelei de canalizare.

Măsuri-montarea separatorului de hidrocarburi.

Evacuarea apelor pluviale din incinta se va realiza în mod natural, în canalizarea municipală printr-o conductă de PVC cu Dn=110 mm și L=30 m prin separatorul de hidrocarburi cu V=1 mc.

Specificul activității care se desfășoară după implementarea proiectului asigură un risc minim de poluare a apei freatică prin montarea separatorului de hidrocarburi, precum și prin depozitarea deșeurilor pe platforma betonată.

Parametrii fizico-chimici și gradul de încărcare cu impurificatori al apelor uzate evacuate de obiectivul sus menționat, se situează în următorii parametri:

| | | | |
|-------------|--------------------------|----------|------------|
| Temperatura | | | max 16°C |
| pH | 6,6-7,5 | | |
| | • CB05 | (mg/dmc) | 15- 25 |
| | • Materii Tn suspensie | (mg/dmc) | 25- 45 |
| | • Sulfuri | (mg/dmc) | 0,0- -0,1 |
| | • H2S | (mg/dmc) | 0,0- -0,08 |
| | • Substance extractibile | (mg/dmc) | 5- 12 |
| | • Detergent | (mg/dmc) | 0,0 -5,0 |
| | • Clor rezidual | (mg/dmc) | 0,0- -0,04 |

b) Protecția calității aerului

În faza de construcție sursele de poluare ale aerului vor fi emisiile difuze de pulberi provenite de la manipularea materialelor de construcție și gazele de eșapament provenite de la motoarele autovehiculelor.

Sursele de poluare a aerului atât în perioada de construire cât și în cea de funcționare sunt reprezentate de emisiile de gaze de eșapament de la motoarele autovehiculelor ce tranzitează amplasamentul. Parametrii la care vor funcționa mijloacele de transport auto vor asigura respectarea normelor RAR. Impactul produs asupra atmosferei va fi direct, local, reversibil, nesemnificativ.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În perioada de construire sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de echipamentele și mijloacele de transport utilizate.

Se vor respecta valorile limită ale indicatorilor de zgomot impuse prin Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014. Impactul prognozat local, direct, redus și reversibil.

d) Protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

e) Protecția solului și subsolului

Principala sursă de poluare a solului și subsolului în faza de construcție a proiectului analizat este reprezentată de depozitarea necontrolată a deșeurilor. În perioada de funcționare sursa de poluare apei poate fi reprezentată de deteriorarea stării de impermeabilizare a rețelei de canalizare, în care se colectează apele uzate menajere. Indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate se vor încadra în NTPA 002/2002.

Calitatea apelor uzate evacuate din zonele de lucru vor respecta indicatorii prevazuti in normativul NTPA 002/2002 „ Normativul privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare” aprobat prin H.G. nr. 188/2002, modificat si completat de H.G. nr. 352/2005.

In perioada de funcționare nu sunt surse de poluare ale solului. Existenta platformei betonate pentru depozitarea recipientelor de colectare selectiva a deseurilor , a separatorului de hidrocarburi cu V=1 mc fac practic imposibila poluarea solului si subsolului. Sistemul de pardoseala va fi din beton.

Deseurile solide vor fi colectate selectiv si vor fi ridicate, prin contract, de catre o firma specializata de salubritate sau vor fi transportate in locuri indicate de catre Primarie.

In perioada de functionare sursele de poluare ale solului si subsolului sunt reprezentate de depozitarea necorespunzatoare a deseurilor .Deseurile rezultate din activitate se vor colecta selectiv, pe platforma betonata,se vor depozita in recipiente speciale si vor fi ridicate, prin contract, de catre o firma specializata de salubritate. Celelalte categorii de deșeuri, inclusiv cele periculoase (uleiuri, filtre de ulei), se vor colecta în recipiente speciale, metalice, etanșe, în spații special amenajate în incinta halei, până la preluarea acestora de către firme de eliminare/valorificare autorizate.

f)Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Nu este cazul.

g)Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Deși se află in intravilanul municipiului Galati,str.Caramidariei nr.43, constructia nu polueaza in niciun fel mediul inconjurator si nu produce dezagremente pentru populatia din zona prin specificul activitatii ce urmeaza sa se desfasoare. Distanța fata de prima locuinta este de cca 300 m.

h.Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizării proiectului /in timpul exploatării inclusiv eliminarea:

In urma procesului tehnologic de construire va rezulta o cantitate foarte mica de moloz care va fi imprastiata in incinta, pentru nivelarea locurilor mai joase. Ambalajele de la materialele de constructii vor fi preluate de catre constructor pentru a fi predate inapoi la depozitul de materiale de constructie.

Gospodărirea deșeurilor *in perioada de construire*

Deșeuri generate

-deșeuri din beton: cod 17.01.01

-pământ/moloz: cod 17.01.07

-metalice (fier și oțel): cod 17.04.05

-deșeuri municipale amestecate: cod 20.03.01

-deșeuri reciclabile (hârtie-carton, plastic): cod 15 01 01 și 15 01 02

Deșeurile generate în perioada de execuție lucrări vor fi predate de constructor la societăți specializate autorizate în vederea valorificării/eliminării.

Deșeurile de ambalaje vor fi colectate, stocate temporar, pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate.

Deșeurile din construcții (resturi din beton, pământ, moloz) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate.

Deșeurile metalice vor fi depozitate în spații special amenajate în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate.

Deșeurile municipale amestecate vor fi colectate și stocate temporar în pubele amplasate în spații special amenajate și eliminate prin societăți autorizate specializate.

Deșeurile rezultate în perioada de execuție a lucrărilor vor fi gestionate conform prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor și HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase cu modificările ulterioare. Transportul deșeurilor se va realiza conform prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Deșeuri generate în perioada de funcționare:

-deșeuri menajere cod 20 03 01

-deșeuri de ambalaje de hartie și carton cod 15 01 01

-deșeuri de ambalaje din plastic cod 15 01 02

- alte uleiuri hidraulice: cod 13.01.13*;

-alte uleiuri de motor, de transmisie și de ungere: 13.02.08*;

-absorbantți, materiale filtrante, materiale de lustruire, îmbrăcăminte de protecție contaminată cu substanțe periculoase: cod 15.02.02*;

-filtre de ulei: cod 16.01.07*;

-deșeuri metalice feroase: cod 16.01.17;

-materiale plastice: cod 16.01.19;

-baterii cu plumb: cod 16.06.01*;

-nămoluri de la separatoarele de ulei/apă: cod 13.05.02*;

Toate categoriile de deșeuri se vor colecta selectiv, în vederea predării pentru eliminare/valorificare către societăți autorizate.

Deșeurile menajere se vor colecta într-o pubelă din plastic, așezată pe platforma betonată, în vederea eliminării cu o societate de salubritate.

Deșeurile de ambalaje de hartie și carton și ambalajele din plastic, se vor colecta separat în recipiente din plastic așezate pe platforma betonată, și se vor valorifica prin societăți specializate, autorizate în vederea valorificării acestor tipuri de deșeuri.

Celelalte categorii de deșeuri, inclusiv cele periculoase (uleiuri, filtre de ulei), se vor colecta în recipiente speciale, metalice, etanșe, în spații special amenajate în incinta halei, până la preluarea acestora de către firme de eliminare/valorificare autorizate.

Deșeurile generate în perioada de funcționare vor fi colectate separat în vederea valorificării eliminării prin societăți specializate autorizate. Deșeurile vor fi gestionate conform prevederilor OUG nr.92/2021 privind regimul deșeurilor

Deșeurile reciclabile vor fi predate către societăți autorizate, iar cele contaminate sau periculoase se vor colecta separat pentru a fi predate către societăți autorizate în vederea eliminării.

Identificarea spațiilor și containerelor de depozitare temporară a deșeurilor

Deșeurile menajere se vor colecta într-o pubelă din plastic, așezată pe platforma betonată, în vederea eliminării cu o societate de salubritate.

Deșeurile de ambalaje de hartie și carton și ambalajele din plastic, se vor colecta separat în recipiente din plastic așezate pe platforma betonată, și se vor valorifica prin societăți specializate, autorizate în vederea valorificării acestor tipuri de deșeuri.

Celelalte categorii de deșeuri, inclusiv cele periculoase (uleiuri, filtre de ulei), se vor colecta în recipiente speciale, metalice, etanșe, în spații special amenajate în incinta halei, până la

preluarea acestora de către firme de eliminare/valorificare autorizate.

h.2 Planul de gestionare al deșeurilor

Deșeurile menajere se vor colecta într-o pubeză din plastic, așezată pe platforma betonată, în vederea eliminării cu o societate de salubritate.

Deșeurile de ambalaje de hartie și carton și ambalajele din plastic, se vor colecta separat în recipiente din plastic așezate pe platforma betonată, și se vor valorifica prin societăți specializate, autorizate în vederea valorificării acestor tipuri de deșeuri.

Deșeurile reciclabile vor fi predate către societăți autorizate, iar cele contaminate sau periculoase se vor colecta separat pentru a fi predate către societăți autorizate în vederea eliminării.

h3. Fluxul de gestionare al deșeurilor cuprinde următoarele etape: producerea deșeurilor (ca urmare a activităților de execuție a proiectului), colectarea selectivă a deșeurilor generate (în recipiente separate, pe platforma betonată proiectată), depozitarea temporară a deșeurilor generate (în spațiul special amenajat pe platforma betonată) și eliminarea/valorificarea deșeurilor generate.

Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

În această locație nu se vor folosi substanțe toxice, inflamabile sau explozive. Se vor folosi numai substanțe ecologice pentru igiena.

Se menține permanent curatenia, spalând numai cu detergent anionic.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Utilizarea terenului

$S_{\text{teren}} = 5000,00 \text{ mp}$, $S_c = 1182,00 \text{ mp}$. Categoria de folosință actuală a terenului este teren arabil intravilan.

Utilizarea apei

Alimentarea cu apă - rețeaua de alimentare cu apă municipiului Galați. Evacuarea apelor uzate menajere - în rețeaua de canalizare municipală.

Utilizarea biodiversității

Nu este cazul întrucât amplasamentul nu se află în arie protejată.

VII .Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect.

Impactul asupra populației

Dezvoltarea proiectului nu se va produce niciun fel de impact negativ asupra populației.

Impactul asupra sănătății umane

Redus, în perioada de execuție, datorită anvergurii proiectului și a duratei reduse de execuție.

După implementarea proiectului impact redus datorită faptului că activitatea va avea un caracter discontinuu și nepoluant și se va desfășura în incinta halei proiectate.

Se vor respecta întocmai normele de igienă și sănătate. Distanța până la prima locuință va fi de cca 300 m.

Impactul asupra florei si faunei

Nu este cazul. Terenul nu este situat in interiorul/vecinătatea unei arii naturale protejate.

Impactul asupra solului si subsolului

Prin activitatea care se va desfasura pe amplasament nu va fi afectat solul si subsolul, deoarece se prevede montarea unui separator de hidrocarburi. Deasemenea existenta unei platforme betonate pe care se vor amplasa pubelele in care se colecteaza selectiv deseurile face imposibila poluarea solului si a subsolului. Activitatea se va desfasura pe paviment din beton.

Impactul asupra calitatii aerului

In faza de realizare a proiectului, sursele mobile de poluare ale aerului vor fi emisiile difuze de pulberi provenite de la manipularea materialelor de construcție, precum și emisiile de gaze de eșapament provenite de la utilajele și mijloacele de transport ale materialelor. Impactul prognozat: redus, local, reversibil și de scurtă durată.

Activitatea care se va desfășura după implementarea proiectului va aduce un aport suplimentar redus de poluare a aerului, datorită caracterului discontinuu al activității propuse.

Impactul asupra calitatii apei

In faza de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, sursele de poluare a apei sunt reprezentate de:

- posibile scurgeri de carburant/ulei de la mijloacele de transport/utilajele utilizate in executie
- evacuarea apelor uzate menajere
- depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor

Impact prognozat: redus, datorită măsurilor luate de constructor

Prin activitățile posibil a fi desfășurate după implementarea proiectului nu va fi afectată pânza de apă freatică sau sursa de apă subterană. Apa potabilă va fi asigurată din rețeaua de alimentare cu apă a mun. Galați.

Activitățile posibil a fi desfășurate nu implică utilizarea apei în scop tehnologic.

Impactul asupra zgomotului si vibratiilor

In faza de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de funcționarea utilajelor și a mijloacelor de transport materiale de construcții. Impactul produs de zgomot și vibrații va fi de scurtă durată, redus și reversibil.

După implementarea proiectului sursele de zgomot vor fi reprezentate de motoarele autovehiculelor care tranzitează amplasamentul. Impact prognozat-redus, de scurtă durată și reversibil, având in vedere că activitățile se vor desfășura în interiorul halei.

Se vor respecta valorile limita ale indicatorilor de zgomot impuse prin Ordinul Ministerului Sanatatii nr.119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei si anume:

- in perioada zile nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat sa nu depaseasca 55 dB
- in perioada noptii intre orele 23-7 sa nu depaseasca 45 Db.

Impactul asupra peisajului si mediului vizual

Constructia se va incadra in peisagistica locala .

Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural

Potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată și publicată în Monitorul Oficial și Repertoriul Arheologic National, terenul pe care se va construi hala nu este situat în vecinătate de situri arheologice și monumentele istorice listate în Monitorul Oficial și Repertoriul Arheologic National.

Riscurile de accidente majore si /sau dezastre relevante pentru proiect,inclusiv cele cauzate de schimbari climatice,conform studiilor stiintifice

Riscuri naturale si anume cutremure de pamant,alunecari de teren. Terenul nu este situat în zonă cu risc de inundatii sau alunecări. Din punct de vedere seismic,amplasamentul se încadrează în zona cu gradul VIII de intensitate macroseismica,situandu-se pe linia de fractura tectonica majora Focsani-Namoloasa-Galati.

Riscuri provocate de activitatea care se va desfasura-nu este cazul intrucat se vor lua masuri de protectie a solului si subsolului si a apei prin depozitarea selectiva a deseurilor, pe platforma betonata si montarea separatorului de hidrocarburi.In activitate nu se vor utiliza substante combustibile și nu se vor depozita carburanti sau substante periculoase pe amplasament.

Riscurile pentru sanatatea umana

Nu vor exista riscuri pentru sanatatea umana datorita faptului ca se vor respecta normele de igiena si fluxul tehnologic.Pe perioada constructiei va exista un disconfort datorat transportului materialelor de constructie și activității de executie în sine.

Natura impactului (impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

| Factori de mediu | Natura impactului | | | |
|---------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------|
| | Direct/ Indirect | Secundar/ Cumulativ | Pe termen scurt, mediu sau lung | Permanent/ Temporar |
| Populație | D | S | S | T |
| Sănătate umană | I | S | S | T |
| Flora și fauna | I | S | S | T |
| Sol | D | S | M | T |
| Bunurile materiale | - | - | - | - |
| Apa | D | S | S | T |
| Aer | D | S | S | T |
| Clima | - | - | - | - |
| Zgomot și vibrații | I | S | S | T |
| Peisaj și mediu vizual | I | - | M | T |
| Patrimoniul istoric și cultural | - | - | - | - |

Notă: C-cumulativ; D-direcț; I-indirect; M-mediu; P-permanent; T-temporar

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate): local, numai în zona de lucru pe perioada de realizare a lucrărilor prevăzute în proiect; impactul va fi redus și reversibil;

- magnitudinea și complexitatea impactului: impactul asupra factorilor de mediu generat în perioada de execuție a proiectului prin lucrările de construcție, utilaje, mijloacele de transport și organizarea de șantier este minim; impact redus, pe perioada funcționării;
- probabilitatea impactului: mică;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului: local, în zona de lucru, pe perioada lucrărilor de construcții și vor avea caracter temporar; redus, pe perioada funcționării;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: nu este cazul;
- natura transfrontieră a impactului: nu este cazul.

VIII.Prevederi pentru monitorizarea mediului

Pentru factorul de mediu apa si sol :se prevede montarea unui separator de hidrocarburi cu V=1 mc.

Pentru factorul de mediu aer:se va folosi pentru a se asigura agentul termic aeroterme electrice cu puterea de 3KWh fiecare.

In activitate nu se vor utiliza substante combustibile și nu se vor depozita carburanti sau substante periculoase pe amplasament.

IX.Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

Justificarea incadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene Directiva 2010/75/UE(IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și a unui aer mai curat în Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive și altele.

Proiectul se încadrează în Anexa nr.2, pct10, lit b din HG nr.445/2009

X.Lucrari necesare organizarii de șantier

Organizarea de șantier include delimitarea suprafeței amplasamentului, a căilor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor și se realizează în baza proiectului de organizare de șantier inclus în proiectul de execuție conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare.

Materialele de construcție vor fi depozitate în locuri special amenajate .

- Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus;

- Organizarea de șantier va fi amenajată conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; apele uzate

menajere se vor evacua în toaletă ecologică iar deșeurile menajere vor fi colectate în pubele etanșe;

- întreținerea mijloacelor de transport în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol;
- Nu se vor stoca temporar carburanți pe amplasament;
- Se interzice executantului să efectueze depanarea mijloacelor de transport sau repararea și întreținerea utilajelor în amplasament;
- Se interzice executantului să execute conectări și deconectări care necesită întreruperea surselor de alimentare cu energie electrică și a altor utilități sau modificarea de trasee sau rețele de utilități fără avizul scris al beneficiarului.
- Utilajele/mijloacele de transport nu se vor spăla în zona aferentă amplasamentului.
- Depozitarea materialelor de construcții se va face în locuri amenajate corespunzător;
- La finalizarea lucrărilor, terenurile afectate prin realizarea lucrărilor vor fi aduse la stadiul inițial de funcționalitate;

Impactul asupra factorilor de mediu produs de organizarea de șantier

Factorul de mediu – apa

Impactul poate fi reprezentat de tehnologiile de execuție propriu-zise; activitatea umană, depozitarea necontrolată a deșeurilor.

Dotările și măsurile de reducere a impactului asupra factorului de mediu apă:

- asigurarea unei cantități suficiente de material absorbant astfel încât să se intervină în timp util pentru diminuarea sau eliminarea pagubelor în cazul producerii unor poluări accidentale;
- alimentarea mijloacelor de transport se va face numai la stațiile de distribuție a carburanților
- depozitarea corespunzătoare a deșeurilor și a materialelor de construcție, în conformitate cu prevederile legislației de mediu în vigoare

Execuția lucrărilor prevăzute în proiect în condițiile respectării măsurilor de reducere a impactului asupra mediului va conduce la un impact prognozat nesemnificativ asupra apei.

Instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților

- materiale absorbante pentru diminuarea poluării accidentale
- procedura operațională –Plan de prevenire și combatere a poluărilor accidentale

Factorul de mediu aer

Principalele surse de poluare pentru aer sunt reprezentate de emisiile de la mijloacele auto și utilajele în mișcare și eventuale pulberi de la materialele de construcție depozitate.

Dotările și măsurile de diminuare a impactului:

- evitarea funcționării în gol a utilajelor;
- acoperirea depozitelor de materiale de construcție ce pot genera pulberi mai ales în perioadele cu vânturi puternice;

- împreună cu constructorul beneficiarul va alege trasee optime pentru vehicule ce deserveșc șantierul, mai ales pentru cele care transporta materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va face sub prelată;
- întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările prevăzute în proiect în vederea menținerii în stare perfectă de funcționare
- verificarea tehnică a utilajelor și mijloacelor de transport
- stropirea periodică a drumurilor de acces

Impactul asupra factorului de mediu aer va fi local, temporar, reversibil și redus.

Instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților

- mijloace pentru prevenirea și stingerea incendiilor.
- sisteme de acoperire a materialelor pulverulente depozitate

Factorul de mediu - sol/subsol

Sursele de poluare sunt eventualele pierderi de ulei sau combustibil ale utilajelor și mijloacelor de transport și depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor.

Dotările și măsurile de reducere a impactului

- depozitarea deșeurilor se va face numai în recipiente speciali și vor fi eliminate zilnic la depozitul de deșuri autorizat al localității;
 - interzicerea efectuării de intervenții la mijloacele de transport și echipamente la locul lucrării, pentru a se evita eventuale scapări accidentale de produs petrolier;
- Impactul asupra factorului de mediu sol/subsol va fi nesemnificativ.

Instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților

- mijloace pentru prevenirea și stingerea incendiilor.
- sisteme de acoperire a materialelor pulverulente depozitate
- dotarea șantierului cu material absorbant;

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Sursele generatoare de zgomot sunt utilajele și mijloacele de transport folosite.

Pentru limitarea nivelului de zgomot utilajele nu vor fi lășate să funcționeze în gol.

În zona amplasamentului mijloacele auto vor circula cu viteză redusă.

Zona fiind limitată de activitatea antropică nu se preconizează o amplificare semnificativă a nivelului de zgomot.

XI.Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

Refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție, care în momentul respectiv vor deveni deșuri sau deșuri reciclabile.Stratul de sol afectat prin executarea lucrărilor de construcții proiectate se reface prin nivelarea și reabilitarea covorului vegetal pe terenurile afectate prin excavația lucrărilor.

Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

- întocmirea unui plan de intervenții și alarmare în caz de accident/poluări accidentale;
- acesta va fi pus la dispoziția personalului de întreținere, prelucrat și actualizat zilnic.

Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea construcției; Beneficiarul va solicita acordul de mediu pentru proiectul de dezafectare a construcției. Dezafectarea, postutilizarea și refacerea amplasamentului se vor face conform normativelor în vigoare. Datorită faptului că sunt probabilități foarte mici să se producă o poluare a factorilor de mediu (apă, aer, sol, subsol), refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție, care în momentul respectiv vor deveni deșeuri sau deșeuri reciclabile și ^{evacuarea} tuturor deșeurilor de pe amplasament.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul, de către autoritatea competentă pentru protecția mediului.

Intocmit,
S.C.TST TURISTIK S.R.L.



Având în vedere că proiectul de studiu de fezabilitate este în curs de realizare și nu a fost încă finalizat, în urma verificării documentației tehnice și a planșelor de proiectare, s-a constatat că proiectul de studiu de fezabilitate este incomplet și nu poate fi aprobat în prezent. Prin urmare, proiectul de studiu de fezabilitate va fi revizuit și completat în termen de 30 de zile de la data prezentei decizii. În cazul în care proiectul de studiu de fezabilitate nu va fi revizuit și completat în termenul stabilit, proiectul va fi respins definitiv.

Informații
S.C. TST TURISTIK S.R.L.

