

MEMORIU DE PREZENTARE

S.Denumirea proiectului

SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN SPAȚIU COMERCIAL IN SALON DE EVENIMENTE (RESTAURANT)-
intravilanul municipiului Tecuci, str. Gheorghe Petrascu nr.92A, Jud. Galați.

H.Titular:

SC MADICOREX SRL

Adresă poștală: intravilanul municipiului Tecuci, str. 1 Decembrie 1918 nr. 119, bl. A2, ap. 35

Adresă amplasament proiect: intravilanul municipiului Tecuci, str. Gheorghe Petrascu nr.92A, Jud. Galați

Date contact: telefon: 0744771895

Pesoana de contact: PINTILIE NUTA MARLENA

Email: madicorex_pin@yahoo.com

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

Rezumatul proiectului_ - Proiectul prevede

- schimbarea destinației unei clădiri existente, tip P, cu S=770,22 mp din spațiu comercial în salon de evenimente cu capacitatea de maxim 150 locuri, în intravilanul municipiului Tecuci, str. Gheorghe Petrascu nr.92A, Jud. Galați.

- amenajarea unui număr de 20 locuri de parcare, pe platforma betonată existentă în incinta terenului care face obiectul proiectului. Parcarea în suprafața de 250 mp, va fi situată în partea de Vest a amplasamentului,

- montarea unui separator de hidrocarburi cu capacitatea de 2 mc, în partea de Vest a amplasamentului

- un separator de grăsimi cu V=1mc situat în partea de Est a amplasamentului.

Justificarea necesității proiectului. Proiectul a fost conceput atât ca și o creștere a capacității spațiilor existente care asigură organizarea și desfășurarea diverselor evenimente.

Valoarea investiției: 100.000 RON

Perioada de implementare propusă: 24 luni de la data obținerii autorizației de construire

Reglementări urbanistice

Caracteristicile amplasamentului

Terenul având regimul de folosință curți-construcții în suprafața de 2384,00 mp și teren arabil în suprafața de 2616 mp se află în intravilanul municipiului Tecuci, str. Gheorghe Petrascu nr.92A și este în proprietatea SC MADICOREX SRL conform actului de alipire nr.2269/26.05.2014. Terenul se află situat într-o zonă echipată edilitar.

Regimul economic al terenului conform certificatului de urbanism nr.32/31.01.2019 este: teren curți-construcții și teren arabil.

Destinația terenului stabilită prin PUG este: locuințe.

Indicatori urbanistici

- categoria de importanță "D" redusă;

- clasa de importanță IV - redusă;

- Steren 5000,00 mp.

- Arie construită totală = 770,22mp.
- Arie desfășurată totală = 770,22mp.
- Arie utilă totală = 667,89 mp.
- P.O.T. =15,40 % -CUT = 0,15

H coama față de cota finita parter 0.00 = 8,15 m

H comisa față de cota finita parter 0.00 = +5,90 m

Încadrarea in planul de urbanism-terenul se afla in intravilanul municipiului Tecuci str. Gheorghe Petrascu nr.92A, județul Galați.

Regimul tehnic: conform Regulamentului Local de Urbanism terenul este situat in UTR 13 si dispune de următoarele utilități: energie electrica,telefonie,apa și canalizare,gaze naturale.Funcțiunea dominanta a zonei: locuințe.

Utilizări permise: locuințe individuale maxim P+2 cu caracter urban,modernizări ale clădirilor de locuit existente,etc.

Utilizări permise cu condiții: amenajări de chioșcuri pe domeniul public doar cu caracter provizoriu si cu obligativitatea elaborării de PUD-uri.

Utilizări interzise: unități poluante producătoare de noxe,care generează trafic intens sau care prezintă riscuri tehnologice.

Vecinătățile amplasamentului sunt constituite de domeniul privat pe doua laturi și de cai de acces pe celelalte laturi.

Vecinătățile sunt:

La Sud- strada Gheorghe Petrascu

La Vest- De

La Nord- proprietar Popovici Constantin

La Est- proprietar Dascalu Iorgu

Destinația actuala a terenului este curti-construcții si arabil.

Primăria municipiului Tecuci a eliberat certificatul de urbanism nr.32/31.01.2019 cu privire la realizarea acestei investiții.

Utilizarea actuala si aprobata a terenului

Folosința actuala a terenului conform certificatului de urbanism nr. 32/31.01.2019 este: teren curți construcții si teren arabil. Destinația propusa - salon de evenimente.

Formele fizice ale proiectului

Caracteristicile construcțiilor propuse/BILANTURI TERITORIALE CARE CARACTERIZEAZĂ INVESTIȚIA PROIECTATA

- categoria de importanță "D'Yedusă;
- clasa de importanță IV - redusă;
- Steren 5000,00 mp.
- Arie construită totală = 770,22mp.
- Arie desfășurată totală = 770,22mp.
- Arie utilă totală = 667,89 mp.
- P.O.T. =15,40%
- CUT = 0,15

H coama față de cota finita parter 0.00 = + 8,15 III -

H cornișa față de cota finita parter 0.00 = +5,90 IT1

În elaborarea propunerilor s-au avut în vedere necesitățile formulate prin tema de proiectare împreună cu beneficiarul, care a dorit schimbarea de destinație din spațiu comercial în salon evenimente (restaurant).

Regimul de înălțime a restaurantului va fi parter, cu o înălțime maximă la coamă de 8.15 m față de cota 0.00 finită a parterului.

astfel:

Parter:

• Spațiu tehnic	9,98 mp;
• Depozit legume, carne etc	19,23 mp;
• Vestiar haine murdare	2,45 mp;
• Dus	2,57 mp;
• W.c.	2,55 mp;
• Hol	3,36 mp;
• Vestiar echipament de lucru	2,48 mp;
• Bucatarie+montaj	49,71 mp;
• Vesela murdara	22,80 mp;
• Spatiu montaj	17,22 mp;
• Toaleta femei	17,60 mp;
• Toaleta bărbați	11,83 mp;
• Marfuri ambalate	3,29 mp;
• Magazie vesela fete de masa	3,15 mp;
• Salon	403,57 mp;
• Lobby	96,10 mp;

Arie construită parter: 770,22 mp;

Arie utilă parter: 667,89 mp;

Distribuția zonelor funcționale a fost gândită pentru o corectă deservire a utilizatorilor,

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ = 770,22 mp

SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ TOTALĂ = 770,22 mp

SUPRAFAȚA UTILĂ TOTALĂ = 667,89 mp

Soluții constructive și de finisaj

Sistemul constructiv

Clădirea va avea regimul de înălțime parter (P).

Clădirea se va funda cu fundații continui, alcătuite din tălpi din beton armat și elevații din beton armat, sub stâlpi.

La execuția lucrărilor de săpături pentru fundații se va avea în vedere executarea unei bașe care să preia apele meteorice din incinta săpăturilor; acestea vor fi evacuate imediat din zona săpăturilor.

Eventualele accidente subterane ce se vor depista odată cu execuția săpăturilor pentru fundații vor fi aduse la cunoștința proiectantului geotehnic pentru soluționarea problemei.

Execuția săpăturilor va începe numai după preluarea rețelelor aeriene și subterane de pe amplasament și devierea sau dezafectarea acestora după caz.

Structura de rezistență va fi formată din stâlpi și grinzi din beton armat. Acoperișul va fi tip șarpantă cu învelitoare panouri sandwich pe structura metalică.

Construcția va fi protejată cu trotuare din beton pe tot conturul,

Închideri exterioare și compartimentări

Structura va fi închisă la exterior cu panouri sandwich.

Compartimentarea se va realiza la exterior din panouri sandwich, iar la interior gips-carton dublat cu vată minerală.

Finisaje interioare

Se vor realiza finisaje durabile și de calitate, conform celor indicate în proiect. Pardoseli vor fi din:

- parchet lamelar/masiv în salon, birou;
- gresie ceramică în toaleta femei și bărbați, bucătărie, hol.

Pereții vor fi finisați cu:

- faianță pe 2.00 m înălțime la toalete și bucătărie;
- zugrăveli interioare din vopsitorie lavabilă la pereți și plafoane.

Ușile interioare vor fi din lemn masiv/furniruite/sau PVC.

Finisaje exterioare

Se vor realiza finisaje durabile și de calitate, conform celor indicate în proiect.

Pereții vor fi din panouri sandwich, culoarea albă, în timp ce treptele exterioare de acces cu gresie amprentată pentru exterior rezistentă la trafic sau piatră feliată.

Tâmpăria exterioară va fi din PVC cu geam termopan.

Acoperișul și învelitoarea

Acoperișul va fi format dintr-o învelitoare tip șarpantă din panouri sandwich pe structura metalică. Colectarea apelor de pe acoperiș se va face centralizat prin sistemul de jghebur și burlane perimetral învelitorii, cu deversare liberă la nivelul trotuarului.

Descrierea fluxului tehnologic

Activitatea va consta în pregătirea de preparate culinare, în baza comenzilor primite de la clienți, vânzarea de băuturi alcoolice și răcoritoare. Pregătirea preparatelor culinare va consta în:

- aprovizionarea ritmică cu materii prime de la producători și furnizori autorizați sanitar veterinar.
- recepția calitativă și cantitativă a materiilor prime (legume, fructe, produse de origine animală, condimente)
- stocarea temporară a materiilor prime în spații special amenajate, pe grupe de alimente în condiții ce vor preveni alterarea, vor proteja împotriva contaminării și vor minimiza pierderile. Aprovizionarea, recepția calitativă și cantitativă a materiilor prime, sortarea și stocarea temporară a materiilor prime se vor realiza în camera de depozitare situată în partea Vestică a amplasamentului. Tot aici se vor pregăti și materiile prime care intră în componența diferitelor rețete ce se vor servi la restaurant.
- Pregătirea materiilor prime (spălarea ouălor, a legumelor și fructelor, peștelui și a cărnii). În incinta camerei de depozitare vor fi 2 chiuvete: una pentru spălarea ouălor și una pentru spălarea legumelor și fructelor. Spălarea peștelui și a cărnii se va face la chiuvetele din incinta bucătăriei.
- prepararea mâncărurilor în funcție de comenzile primite de la clienți prin operații de spălare, divizare, dozare în funcție de rețeta, procesare termică (fierbere, frigere, sotare), montare, ornare -servirea preparatelor

Spațiul va fi compartimentat în așa fel încât să asigure separarea fluxurilor de producție, de personal și deșeurilor pentru a nu permite contaminarea încrucișată în timpul etapelor tehnologice sau contaminarea aerului tehnologic și a apei, să nu permită formarea condensului, a igrasiei și mușgaiului, să permită curățenia, dezinfectia și deratizarea ușoară. Preparatele culinare se vor servi prin intermediul ghișeului 1. Vesela murdă se va prelua prin debarasarea meselor din salon și se va aduce la ghișeul 2. De aici va fi preluată și spălată în chiuvetele din bucătărie. Vesela curată se va depozita pe raftul de veselă din camera de depozitare. Intrarea personalului se va face prin ușa de acces situată în partea de Est a amplasamentului.

Dotari propuse

Cladiri:

- Spațiu cu destinație salon evenimente în suprafață de 770,22 mp.
- Bucătărie cu S= 49,71 mp

Materiile prime se vor depozita în magazia de depozitare cu S=19,23 mp.

Utilaje, echipamente propuse

--camera frigorifica	2 buc
-masina de gatit	1buc
-racitor	1buc
-friteuza	1buc
-cuptor convective	1buc
-masa rece	2buc
-masa calda	1buc
-masina de spalat vase	1buc
-baterie cu dus	2buc
-tocator carne	1buc
-mese de lucru din inox	4 buc
-vitrine frigorifice bauturi	3 buc
-feliator inox	3buc
-cuptor cu microunde	1buc
-aragaz inox cu 8ochiuri	1buc
-rafturi inox	2buc
-plita de gatit electrica	1buc
-hota profesionala	1buc
-chiuveta spalatorie	4buc
-boiler alimentat electric	1buc
-mixer electric	2buc
-robot de bucatarie	2buc
-congelatoare	2buc
-vitrine frigorifice	2buc
-frigider	1buc
--masina cuburi de gheata	1buc
-espresor cafea	2buc
-mobiliu specific activitatii de alimentatie publica	
Mijloace de transport	1buc

Materii prime, auxiliare, combustibili

Materiile prime sunt constituite din :

- Carne și preparate din carne
- Oua

- Produse lactate proaspete
- Brânzeturi
- Legume si fructe
- Orez
- Zahăr
- Faina
- Cereale
- Băuturi alcoolice
- Băuturi răcoritoare
- Apa minerala
- Mălai
- Sare
- Condimente
- Măsline
- Otet
- Uleiuri vegetale
- Sosuri diferite
- Peste

Materii prime, auxiliare, combustibili

Materii auxiliare: produse chimice pentru curățenie, detergenți biodegradabili si dezinfectanti, săpun lichid, detergent de vase, soluție parchet, soluție gresie, soluție geamuri

Combustibili utilizați: Motorina cca 1 t/an

Bilanțul de materiale

• Carne si preparate din carne	cca	1000 kg/an
• Oua	cca	3000 buc/an
• Produse lactate proaspete	cca	200 kg/an
• Branzeturi	cca	200 kg/an
• Legume si fructe	cca	300 kg/an
• Orez	cca	200 kg/an
• Zahar	cca	100 kg/an
• Faina	cca	100kg/an
• Cereale	cca	100kg/an
• Bauturi alcoolice	cca	3000l/an
• Bauturi racoritoare	cca	2000 l/an
• Apa minerala	cca	2000 l/an
• Malai	cca	500 kg/an
• Sare	cca	50 kg/an
• Condimente	cca	30 kg/an
• Masline	cca	50 kg/an

Consumul estimat de energie electrica va fi de 2000 KW/an.

Produse si subproduse obținute

- Preparate culinare de diferite tipuri in funcție de comenzi.

Asigurarea utilităților

Alimentarea cu energie electrica se va face de la rețeaua existenta in zona. Consumul estimat este de cea 2000 kw/an.

Iluminatul interior se va realiza atat artificial cat si natural prin ferestre. Iluminatul artificial se va face cu lămpi incandescente si cu neon. Instalația electrica va avea circuite de 220V. Consumul va fi contorizat cu un BMP-electronic.

Tipul iluminatului de siguranța, după condițiile de alimentare cu energie electrica și cele funcționale, va fi stabilit în funcție de numărul maxim al persoanelor aflate la un moment dat in clădire (încăpere), de tipul și destinația clădirii, regimul de înălțime al clădirii.

Pentru asigurarea corespunzătoare a iluminatului artificial, combinat cu iluminatul natural, se vor respecta prevederile STAS 6221.2. Alimentarea cu apa a construcției se va face din rețeaua de alimentare existenta. Construcția va fi dotata cu instalație electrica, instalații sanitare si termice. Asigurarea agentului termic se va realiza prin intermediul unei centrale termice pe gaz metan, cu tiraj natural având coșul de evacuare a gazelor arse cu H=4 m si D=200 mm.

Evacuarea apelor uzate menajere se va face in rețeaua de canalizare a municipiului Tecuci printr-o conducta de PVC cu L=50 m si D=110mm. Se va monta si un separator de grăsimi cu V=1 mc pe scurgerea de la spălătoarele de vesela astfel incat apa uzata menajera rezultata de la bucătărie sa fie pretratata înainte de a ajunge in rețeaua de canalizare municipala.

Apele pluviale vor fi evacuate in rețeaua de canalizare prin trecerea prin separatorul de hidrocarburi cu V=2 mc situat in partea de Vest a amplasamentului.

Asigurarea agentului termic

Asigurarea agentului termic se va realiza prin intermediul unei centrale termice pe gaz metan, cu tiraj natural.

Regimul de lucru al societății este : 12 ore / zi, 3 zile / săptămâna, 35 săptămâni/ an; 105 zile / an restaurant

$$Q_{zi \text{ mediu}} = \frac{1}{1000} \sum_{k=1}^n \left(\sum_{l=1}^m (N(i) \times q_l(i)) \right) (\text{mc/zi})$$

$$Q_{zi \text{ max}} = \frac{1}{1000} \sum_{k=1}^n \left(\sum_{l=1}^m (N(i) \times q_l(i) \times k_{zi}(i)) \right) (\text{mc/zi})$$

$$Q_{zi \text{ max}} = \frac{1}{1000} \times \frac{1}{24} \sum_{k=1}^n \left(\sum_{l=1}^m (N(i) \times q_l(i) \times k_0(i) \times k_{zi}(i)) \right) (\text{mc/zi})$$

in care:

N (i) = numarul de utilizatori pentru care se foloseste apa ;

q l(i) = debitul specific de apa;

Ka = 1,30 - coeficient de neuniformitate a debitului zilnic;

Ko = 2,00 - coeficient de neuniformitate a debitului orar;

Servicii de alimentatie publica restaurant -150 om/zi
 S = 2450 mp

Personal angajat -50 l/pers/zi
 Servicii de alimentatie publica restaurant-15l/om/zi
 Norma stropit spatii de lucru 2,5 l/mp/zi

DETERMINAREA NECESARULUI DE APA TOTAL LA OBIECTIVUL ANALIZAT:

Categorie folosire apa	NECESARUL DE APA							
	ZILNIC MAXIM		ORAR MAXIM		ZILNIC MEDIU		ZILNIC MINIM	
	mc	l/sec	mc/h	l/sec	mc	l/sec	mc	l/sec
persoane care deserveste societatea	0.325	0.008	0.054	0.015	0.250	0.006	0.228	0.006
stropirea spatiilor de lucru cladire	0.195	0.005	0.033	0.009	0.150	0.003	0.137	0.004
servicii de alimentatie publica	2.925	0.068	0.488	0.135	2.250	0.052	2.048	0.053
TOTAL GENERAL APA	3.445	0.080	0.574	0.159	2.650	0.061	2.412	0.063

Volum anul mediu = 0,278 mii mc

Volum anual max = 0,362 mii mc;

A. DETERMINAREA CERINTEI DE APA

Conform prevederilor SR 1343/2006 si SR 1846/2006, cerinta de apa se calculeaza cu relatiile:

$Q_c \text{ zi mediu} = K_S \times K_P \times Q_{zi \text{ mediu}} \text{ (m}^3/\text{zi)}$;

$Q_c \text{ zi max} = K_S \times K_P \times Q_{zi \text{ max}} \text{ (m}^3/\text{zi)}$;

$Q_c \text{ zi min} = 70\% \times Q_c \text{ zi max} \text{ (m}^3/\text{zi)}$;

$Q_c \text{ orar max} = (1/24) \times K_0 \times Q_c \text{ zi max} \text{ (m}^3/\text{h)}$;

$Q_c \text{ anual mediu} = K_S \times K_P \times Q_{\text{anual mediu}} \text{ (mii m}^3\text{)}$;

$Q_c \text{ anual max} = K_S \times K_P \times Q_{\text{anual max}} \text{ (mii m}^3\text{)}$,

in care:

$K_S = 1,1$ – coeficient ce tine seama de sursa de alimentare;

$K_P = 1,02$ – coeficient ce tine seama de pierderile de apa tehnic admisibile in aductiune si in reseaua de distributie;

$K_0 = 2.0$ – coeficient de uniformitate al debitului orar.

Categorie folosire apa	CERINTA DE APA							
	ZILNIC MAXIM		ORAR MAXIM		ZILNIC MEDIU		ZILNIC MINIM	
	mc	l/sec	mc/h	l/sec	mc	l/sec	mc	l/sec
persoane care deserveste societatea	0.365	0.008	0.061	0.017	0.281	0.006	0.255	0.006
stropirea spatiilor de lucru cladire	0.219	0.005	0.036	0.010	0.168	0.004	0.153	0.004
servicii de alimentatie publica cladire	3.282	0.076	0.547	0.152	2.525	0.058	2.297	0.053
TOTAL GENERAL APA	3.865	0.089	0.644	0.179	2.973	0.069	2.706	0.063

B.2. DETERMINAREA CERINȚEI DE APA LA OBIECTIVUL ANALIZAT:

Q c anul mediu = 0,312 mii mc

Q c anual max = 0,406 mii mc;

B. Determinarea volumului de apa evacuate

Determinarea debitelor de apa uzata pentru determinarea debitelor de apa uzata au fost efectuate in conformitate cu prevederile STANDARD SR 1846/2006 dupa formula $Q_{uz} = Q_s$

Norme de restituție : Personal angajat -50 l/pers/zi Servicii de alimentație publica restaurant -15l/om/zi Norma stropit spatii de lucru 2,5 l/mp/zi

Q ev anul mediu = 0,312 mii mc Q ev

anual max = 0,406 mii mc;

Determinarea debitelor de ape pluviale

Debitele de ape pluviale care vor fi preluate prin rigole de colectare se determina conform prevederilor STAS 1846-1990 astfel: $Q_p = m \times S \times O \times i$ (l/s) in care:

- Q_p - debitul de ape pluviale (l/s);
- m - coeficient adimensional de reducere al debitului de calcul care tine cont de capacitatea de inmagazinare in timp a colectoarelor si de durata ploii de calcul „t” (m = 0,8);
- $S_t = 1000,00 \text{ mp}$.
- $S_1 = 750,00 \text{ mp} = 0,075 \text{ ha}$. -suprafața acoperiș.
- $S_2 = 250,00 \text{ mp} = 0,025 \text{ ha}$ - suprafețe platforme betonate
- $O_1 = 0,90$ - coeficient de scurgere
- $O_2 = 0,80$ - coeficient de scurgere
- $i = 125 \text{ l/s ha}$ - intensitatea ploii de calcul, in funcție de frecvența „f” si de durata ploii de calcul „t”, conform STAS 9470-73
- rezulta: $Q_p = 0,8 \times 125 \times [(0,075 \times 0,90) + (0,025 \times 0,80)] = 8,75 \text{ l/s}$

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului in zona afectată de execuția investiției; La finalizarea investiției sunt necesare următoarele lucrări pentru refacerea amplasamentului:

- volumul de pământ rezultat in urma excavării va utilizat pentru umpluturi și sistematizarea verticală a terenului din incintă;

-deșeurile de materiale de construcție vor fi eliminate de către firma constructoare;

Gestionarea deșeurilor rezultate în perioada de execuție a lucrărilor de construcții proiectate va fi realizată în conformitate cu reglementările naționale și locale.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente: Accesul pietonal la amplasament se va realiza din str. Gheorghe Petrascu. Prin proiect nu se propun căi noi de circulație interioară.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

* în construcție: sol din categoria teren curți construcții, energie electrică, beton umed gata preparat, panouri sandwich cu grosimea de 8 mm.

* în funcționare: energie electrică-racord la rețeaua existentă în zonă

-metode folosite în construcție; Având în vedere natura și complexitatea relativ mică a acestui tip de construcție, se vor utiliza metode convenționale și tradiționale de lucru: săpături mecanizate pentru fundare, turnare beton armat în fundații, execuție structură metalică și închideri, lucrări de instalații sanitare, electrice.

Informații privind utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

- *Resurse naturale*

In perioada de construire se vor utiliza următoarele materiale:

-sol din categoria de folosință teren curti-construcții. Conform studiului geotehnic terenul de fundare este constituit în suprafața, sub platforma de beton de 15 cm grosime și balast (15-35 cm) pînă la adâncimi variabile cuprinse între 1.60-2.10 m un strat de umplutura de pământ negrueterogen, local umezit și continuare pînă la adâncimi variabile de 2.10-2.50 m un orizont deluvial constituit din nisip argilos galben-cafeniu consistent-moale și prafuri argiloase nisipoase cafenii cenușii, umede, consistente moi. Din punct de vedere hidrogeologic, zona se caracterizează prin prezența unei pânze de apă subterană cu nivel hidrostatic, la adâncimi începând cu 11-12 m.

Din punct de vedere seismic, amplasamentul se încadrează în zona cu gradul VIII de intensitate

macroseismică, situându-se pe linia de fractură tectonică majoră Sf Gheorghe-Adjud-Oancea (Galati). *Sol/*

Atât în perioada de construcție cât și în perioada de funcționare se va utiliza sol din categoria teren arabil, conform CU nr. 32/31.01.2019 emis de Primăria Municipiului Tecuci.

- *Terenuri*

Teren curti-construcții- 5000.00 mp

- *Apă și a biodiversitate*

In perioada de construire

În procesul de construire nu se utilizează apă. Betonul utilizat va fi gata preparat. Apa necesară consumului muncitorilor va fi asigurată din butelii tip PET cumpărate de la magazin. Apa necesară consumului igienico-sanitar al muncitorilor -rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Tecuci.

Amplasamentul nu este situat în arie naturală protejată.

Metode folosite in construcție

Având în vedere natura și complexitatea relativ mică a acestui tip de construcție, se vor utiliza metode convenționale și tradiționale de lucru: săpături mecanizate, turnare beton armat în fundații, execuție structură metalică și închideri, lucrări de instalații sanitare, electrice.

În perioada de construire se vor utiliza următoarele materiale:

- beton pentru fundații armate și structură;
- oțel beton pentru etrieri și armături constructive;
- oțel beton pentru armăturile de rezistență;
- profile metalice pentru pane și ferme

Lucrari prevazute:

- Împrejmuirea perimetrală a organizării de șantier
- trasarea perimetrelor în care se vor realiza săpăturile
- Săparea șanțurilor pentru fundații;
- Amenajarea cofrajelor
- Turnarea betonului în fundații
- Montarea armăturilor prevăzute în fundații;
- Turnarea betonului în fundații;
- Sistematizarea verticală a terenului pentru colectarea apelor din precipitații;

Relația cu alte proiecte existente sau planificate

Proiectul se va implementa pe un teren proprietatea societății, pe acest amplasament neexistând în prezent niciun fel de alta activitate.

Alternativele care au fost luate în considerare

Alternativa de proiectare

Soluțiile constructive propuse, materialele utilizate pentru realizarea construcției, finisajele sunt menite să asigure funcționalitate, durabilitate, încadrarea în ansamblul arhitectonic și peisagistic existent.

Alternativa de amplasament

Criteriile care au stat la baza alegerii amplasamentului au fost: alternative de amplasament, proiectare, construcție/execuție, resurse acces la utilități. Amplasamentul a fost ales avându-se în vedere următoarele aspecte - terenul este proprietatea beneficiarului poziționarea terenului față de drumul de acces

-modul de asigurare al utilităților (alimentare cu apă, evacuarea apelor uzate menajere și apelor pluviale, alimentarea cu energie electrică).

Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului Nu este

cazul.

-alte acorduri/avize solicitate pentru proiect prin Certificatul de urbanism nr. 32/31.01.2019 emis de Primăria Municipiului Tecuci:

- o *Securitatea la incendiu;*
- o *Sănătatea populației;*

- *Expertiza tehnica;*
- *Inspectoratul Județean in Construcții;*
- *Referat geotehnic;*
- *Punct de vedere/Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;*

IV Descrierea lucrărilor de demolare necesare

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului.

Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare.

Metode folosite in demolare

Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare.

Detalii privind alternativele luate in considerare

Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare.

Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării

Nu este cazul /.Proiectul nu implica demolare

V. Descrierea amplasării proiectului

Amplasamentul studiat, în suprafață de 5000.00 mp, se află în intravilanul municipiului Tecuci, str. Gheorghe Petrascu nr.92A, județul Galați Terenul se află situat într-o zonă echipată edilitar.

Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu completările ulterioare; Nu este cazul

Localizarea amplasamentului in raport cu patrimonial cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata, aprobată prin Ordinul ministrului cultelor nr.2314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriul arheologic national prevăzut de Ordonanța Guvernului nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata cu modificările și completările ulterioare.

Amplasamentul proiectului se afla la cca 3 km de Primăria Tecuci, care este monument istoric.

Coordonatele geografice ale amplasamentului obiectivului (în sistem Stereografic 1970)

Nr.pct	X(m)	Y(m)
1	486243.304	686531.726
2	486240.113	686567.687
3	486166.785	686582.229
4	486151.313	686585.391
5	486149.293	686585.130
6	486146.956	686585.672
7	486146.974	686586.237
8	486112.774	686592.919
9	486088.115	686598.158
10	486098.306	686563.545
11	486104.349	686562.336
12	486125.167	686557.779

VI.Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului,în limita informațiilor disponibile.

A.Surse de poluanți si instalații pentru reținerea, evacuarea si dispersia poluanților in mediu

1. Protecția calității apelor

Surse de poluanți

Principalele surse de poluare a apelor in faza de construcție a proiectului analizat sunt reprezentate de:

- execuția propriu-zisă
- activitatea umana.
- depozitarea necontrolată a deșeurilor generate

Lucrările de execuție prevăzute in proiect, vor fi principalele activități cu posibil impact asupra apelor.

Deoarece punerea in opera a lucrărilor propuse se va executa in uscat, cu depozitarea locala a materialului rezultat riscul poluării apelor de suprafața si subterane este minim. Modul de lucru, poate provoca in timpul execuției lucrărilor poluarea apelor. Activitatea salariaților angrenați in implementarea proiectului analizat poate fi la rândul ei generatoare de poluanți cu impact asupra apelor, deoarece produce deșeuri menajere, care depozitate in locuri necorespunzatoare pot fi antrenate de ape sau pot produce levigat care sa afecteze calitatea apei subterane.

In ceea ce privește evacuările de ape fecaloid-menajere aferente organizării de șantier, acestea pot si ele sa afecteze calitatea apelor, daca grupurile sanitare sunt improvizate. Prin masurile pe care beneficiarul le va lua atat in perioada organizării de șantier cat si pe perioada funcționarii nu se vor genera efecte asupra apelor de suprafața si subterane.

Calitatea apelor uzate evacuate din zonele de lucru vor respecta indicatorii prevăzuți în normativul NTPA 002/2002 „ Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare” aprobat prin H.G. nr. 188/2002, modificat și completat de H.G. nr. 352/2005.

In perioada de construire alimentarea cu apă se va face din rețeaua de alimentare cu apă a orașului Tecuci. Apa va fi utilizată în scop igienico-sanitar. De asemenea pentru apele uzate menajere care vor rezulta în perioada de construire se va utiliza toaleta ecologică. Apa potabilă va fi asigurată din butelii tip PET.

In perioada de funcționare sursa de poluare a pânzei freatice poate fi constituită din deteriorarea stării de impermeabilizare a rețelei de canalizare. Măsurile - montarea separatorului de hidrocarburi și a separatorului de grăsimi.

Evacuarea apelor pluviale din incintă se va realiza în mod natural, în rețeaua de canalizare prin trecerea prin separatorul de hidrocarburi.

Specificul activității care se desfășură după implementarea proiectului asigură un risc minim de poluare a apei freatice prin montarea separatorului de hidrocarburi și a separatorului de grăsimi, precum și prin depozitarea deșeurilor pe platforma betonată. Parametrii fizico-chimici și gradul de încărcare cu impurificatori ai apelor uzate evacuate de obiectivul sus menționat, se situează în următorii parametri:

Temperatura		max 16°C
pH	6,6-7,5	
• CB05	(mg/dmc)	15- 25
• Materii Tn suspensie	(mg/dmc)	25- 45
• Sulfuri	(mg/dmc)	0,0- -0,1
• H2S	(mg/dmc)	0,0- -0,08
• Substance extractibile	(mg/dmc)	<u>5</u> - 12
• Detergent	(mg/dmc)	0,0 -5,0
• Clor rezidual	(mg/dmc)	0,0- -0,04

2. Protecția calității aerului

În faza de construcție sursele de poluare ale aerului vor fi emisiile difuze de pulberi provenite de la manipularea materialelor de construcție și gazele de eșapament provenite de la motoarele autovehiculelor

Sursele de poluare a aerului atât în perioada de construire cât și în cea de funcționare sunt reprezentate de emisiile de gaze de eșapament de la motoarele autovehiculelor ce tranzitează amplasamentul. Parametrii la care vor funcționa mijloacele de transport auto vor asigura respectarea normelor RAR. Impactul produs asupra atmosferei va fi direct, local, reversibil, nesemnificativ.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În perioada de construire sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de echipamentele și mijloacele de transport utilizate.

Se vor respecta valorile limita ale indicatorilor de zgomot impuse prin Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 119/2014. Impactul prognozat local, direct, redus și reversibil

4. Protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

Protecția solului și subsolului

Principala sursă de poluare a solului și subsolului în faza de construcție a proiectului analizat este reprezentată de depozitarea necontrolată a deșeurilor.

În perioada de funcționare sursa de poluare apei poate fi reprezentată de deteriorarea rețelei de canalizare în care se colectează apele uzate menajere, respectiv apele uzate rezultate de la bucătărie. Indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate se vor încadra în NTPA 002/2002.

Calitatea apelor uzate evacuate din zonele de lucru vor respecta indicatorii prevăzuți în normativul NTPA 002/2002 „Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare” aprobat prin H.G. nr. 188/2002, modificat și completat de H.G. nr. 352/2005.

În perioada de funcționare nu sunt surse de poluare ale solului. Existența platformei betonate pentru parcare mijloacelor de transport, a separatorului de hidrocarburi cu $V=2$ mc și a separatorului de grăsimi cu $V=1$ mc și a recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor fac practic imposibilă poluarea solului și subsolului. Sistemul de pardoseală va fi din mocheta.

Deseurile solide vor fi colectate selectiv și vor fi ridicate, prin contract, de către o firmă specializată de salubritate sau vor fi transportate în locuri indicate de către Primărie.

În perioada de funcționare sursele de poluare ale solului și subsolului sunt reprezentate de depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor. Deseurile rezultate din activitate se vor colecta selectiv, se vor depozita în recipiente speciale și vor fi ridicate, prin contract, de către o firmă specializată de salubritate.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Nu este cazul.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Deși se află în intravilanul municipiului Tecuci, construcția nu poluează în niciun fel mediul înconjurător și nu produce dezagremente pentru populația din zonă prin specificul activității ce urmează să se desfășoare. Distanța față de prima locuință este de cea 300 m.

Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament În urma procesului tehnologic de construire va rezulta o cantitate foarte mică de moloz care va fi imprăștiată în incintă, pentru nivelarea locurilor mai joase. Ambalajele de la materialele de construcții vor fi preluate de către constructor pentru a fi predate înapoi la depozitul de materiale de construcție.

În perioada de funcționare vor rezulta următoarele tipuri de deșeuri:

- deșeuri municipale amestecate cod 20 03 01 cca 0,2 t/an
- deșeuri de ambalaje de hârtie și carton cod 15 01 01 cca 0,02t/an

- deșeuri de ambalaje din plastic cod 15 01 02 cca 0,02 t/an
- ambalaje de sticla cod 15 01 07 cca 0,01 t/an
- ambalaje metalice cod 15 01 04 cea 0,005 t/an
- echipamente electrice si electronice casate cod 20 01 36 cca 10 buc/an
- amestecuri de grăsimi si uleiuri de la separarea amesteurilor apa/ulei din sectorul uleiurilor si grăsimilor comestibile cod 19 08 09-cca 0,003 t/an
- uleiuri si grăsimi comestibile cod 20 01 25 cca 0,001t/an
- deșeuri de la bucătarii si cantine cod 20 01 08 cca 0,001 t/an

Deseurile municipale amestecate, deseurile de la bucătarii si cantine se vor colecta in recipiente din plastic /metalice si se vor depozita separat pe platforma din beton in suprafața de 20 mp situata in partea de Vest a amplasamentului in vederea eliminării cu societăți specializate si autorizate in vederea eliminării acestor tipuri de deșeuri.

Deseurile de ambalaje de hârtie si carton, ambalajele din plastic, ambalajele de sticla, ambalajele metalice precum si echipamentele electrice si electronice casate se vor colecta separat in recipiente din plastic/metalice si se vor depozita separat pe platforma din beton in suprafața de 20 mp situata in partea de Vest a amplasamentului si se vor valorifica prin societăți specializate, autorizate in vederea valorificării acestor tipuri de deșeuri.

Gospodărirea substanțelor si preparatelor chimice periculoase

In aceasta locație nu se vor folosi substanțe toxice, inflamabile sau explozive. Se vor folosi numai substanțe ecologice pentru igiena. Se menține permanent curățenia, spălând numai cu detergent anionici.

B.Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

Utilizarea terenului

S_{teren}=5000.00 mp, S_c=770,22 mp. Categoria de folosința actuala a terenului este teren intravilan.

Utilizarea apei

Alimentarea cu apa - rețeaua de alimentare cu apa a municipiului Tecuci. Evacuarea apelor uzate menajere-in rețeaua de canalizare municipala.

Utilizarea biodiversitatii

Nu este cazul intrucat amplasamentul nu se afla in arie protejata.

VII .Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect.

Impactul asupra populației

Dezvoltarea proiectului nu se va produce niciun fel de impact negativ asupra populației.

Impactul asupra sanatatii umane

Se vor respecta întocmai normele de igiena si sănătate. Distanța pana la prima locuința va fi de cea 300 m.

Impactul asupra florei si faunei

Nu este cazul. Terenul nu este situat in interiorul/vecinătatea unei arii naturale protejate.

Impactul asupra solului si subsolului

Prin activitatea care se va desfășura pe amplasament nu va fi afectat solul si subsolul, deoarece se prevede montarea unui separator de hidrocarburi precum si a unui separator de grăsimi.

Impactul asupra calității aerului

Prin desfășurarea activității de pe amplasament nu se va polua aerul, deoarece centrala termica care va asigura agentul termic va fi o centrala termica murala cu tiraj natural. Impactul asupra calității apei

Prin activitatea care se va desfășura pe amplasament nu va fi afectata pânza de apa freatica, deoarece se prevede montarea unui separator de hidrocarburi precum si a unui separator de grăsimi.

Impactul asupra zgomotului si vibrațiilor

Se vor respecta valorile limita ale indicatorilor de zgomot impuse prin Ordinul Ministerului Sanatatii nr.119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena si sănătate publica privind mediul de viata al populației si anume:

- in perioada zile nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat sa nu depășească 55 dB
- in perioada nopții intre orele 23-7 sa nu depășească 45 Db.

Impactul asupra peisajului si mediului vizual

Construcția se va incadra in peisagistica locala .

Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural

Distanța pana la primul monument istoric respectiv Primăria Tecui este de cca 3 km.

Riscurile de accidente majore si /sau dezastre relevante pentru proiectincludiv cele cauzate de schimbări climatice, conform studiilor științifice

Riscuri naturale si anume cutremure de pamant, alunecari de teren. Terenul nu este situat in zonă cu risc de inundații sau alunecări. Din punct de vedere seismic, amplasamentul se încadrează in zona cu gradul VIII de intensitate macroseismica, situandu-se pe linia de fractura tectonica majora Focsani-Namoloasa-Galati.

Riscuri provocate de activitatea care se va desfasura- nu este cazul intrucat se vor lua masuri de protecție a solului si subsolului si a apei prin depozitarea selectiva a deșeurilor, pe platforma betonata si montarea separatorului de hidrocarburi si a separatorului de grăsimi. In activitate nu se vor utiliza substanțe combustibile și nu se vor depozita carburanți sau substanțe periculoase pe amplasament. Riscurile pentru sănătatea umana

Nu vor exista riscuri pentru sănătatea umana datorita faptului ca se vor respecta normele de igiena si fluxul tehnologic. Spațiul va fi compartimentat in asa fel incat sa asigure separarea fluxurilor de producție, de personal si deșeuri pentru a nu permite contaminarea incrucisata in timpul etapelor tehnologice sau contaminarea aerului tehnologic si a apei, sa nu permită formarea condensului, a igrasiei si mucegaiului, sa permită curățenia, dezinfectia si deratizarea ușoara. Pe perioada construcției va exista un disconfort datorat transportului materialelor de construcție și activității de execuție in sine.

Natura impactului (impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):

Factori de mediu	Natura impactului			
	Direct/ Indirect	Secundar/ Cumulativ	Pe termen scurt, mediu sau lung	Permanent/ Temporar
Populație	D	S	S	T
Sănătate umană	1	S	S	T
Flora și fauna	1	S	S	T
Sol	D	S	M	T
Bunurile materiale	-	-	-	-
Apa	D	S	S	T
Aer	D	S	S	T
Clima	-	-	-	-
Zgomot și vibrații	1	S	S	T
Peisaj și mediu vizual	1	-	M	T
Patrimoniul istoric și cultural	-	-	-	-

Notă: C-cumulativ; D-direct; I-indirect; M-mediu; P-permanent; T-temporar

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate): local, numai în zona de lucru pe perioada de realizare a lucrărilor prevăzute în proiect; impactul va fi redus și reversibil;
- magnitudinea și complexitatea impactului: impactul asupra factorilor de mediu generat în perioada de execuție a proiectului prin lucrările de construcție, utilaje, mijloacele de transport și organizarea de șantier este minim; impact redus, pe perioada funcționării;
- probabilitatea impactului: mică;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului: local, în zona de lucru, pe perioada lucrărilor de construcții și vor avea caracter temporar; redus, pe perioada funcționării;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: nu este cazul;
- natura transfrontieră a impactului: nu este cazul.

- VIII.Prevederi pentru monitorizarea mediului

Pentru factorul de mediu apa si sol :se prevede montarea unui separator de hidrocarburi cu V=2 mc precum si a unui separator de grăsimi cu V=1 mc.

Pentru factorul de mediu aense va folosi pentru a se asigura agentul termic o central termica murala cu tiraj natural.

In activitate nu se vor utiliza substanțe combustibile și nu se vor depozita carburanți sau substanțe periculoase pe amplasament.

IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

Justificarea încadrării proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene Directiva 2010/75/UE(IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea si controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implica substanțe periculoase modificarea si ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei, Directiva cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului inconjurator si a unui aer mai curat in Europa , Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile si de abrogare a anumitor directive si altele. Proiectul se încadrează in Anexa nr.2, pct10, lit b din HG nr.445/2009

X. Lucrari necesare organizării de șantier

Organizarea de șantier include delimitarea suprafeței amplasamentului, a cailor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor si se realizează in baza proiectului de organizare de șantier inclus in proiectul de execuție conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările si completările ulterioare. Materialele de construcție vor fi depozitate in locuri special amenajate .

- Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus;
- Organizarea de șantier va fi amenajată conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; apele uzate menajere se vor evacua în toaletă ecologică iar deșeurile menajere vor fi colectate în pubele etanșe;
- Întreținerea mijloacelor de transport în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol;
- Nu se vor stoca temporar carburanți pe amplasament;
- Se interzice executantului să efectueze depanarea mijloacelor de transport sau repararea și întreținerea utilajelor în amplasament;
- Se interzice executantului să execute conectări și deconectări care necesită întreruperea surselor de alimentare cu energie electrică și a altor utilități sau modificarea de trasee sau rețele de utilități fără avizul scris al beneficiarului.
- Utilajele/mijloacele de transport nu se vor spăla în zona aferentă amplasamentului.
- Depozitarea materialelor de construcții se va face în locuri amenajate corespunzător;
- La finalizarea lucrărilor, terenurile afectate prin realizarea lucrărilor vor fi aduse la stadiul inițial de funcționalitate;

Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunerile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, măsurilor de protecție și prim ajutor etc.

Impactul asupra factorilor de mediu produs de organizarea de șantier

Factorul de mediu - apa

Impactul poate fi reprezentat de tehnologiile de execuție propriu-zise; activitatea umana, depozitarea necontrolată a deșeurilor.

Dotările și măsurile de reducere a impactului asupra factorului de mediu apă: -asigurarea unei cantități suficiente de material absorbant astfel încât să se intervină în timp util pentru diminuarea sau eliminarea pagubelor în cazul producerii unor poluări accidentale; -alimentarea mijloacelor de transport se va face numai la stațiile de distribuție a carburanților -depozitarea corespunzătoare a deșeurilor și a materialelor de construcție, în conformitate cu prevederile legislației de mediu în vigoare

Execuția lucrărilor prevăzute în proiect în condițiile respectării măsurilor de reducere a impactului asupra mediului va conduce la un impact prognozat nesemnificativ asupra apei.

Instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților

- materiale absorbante pentru diminuarea poluării accidentale
- procedura operațională -Plan de prevenire și combatere a poluărilor accidentale

Factorul de mediu aer

Principalele surse de poluare pentru aer sunt reprezentate de emisiile de la mijloacele auto și utilajele în mișcare și eventuale pulberi de la materialele de construcție depozitate. Dotările și măsurile de diminuare a impactului:

- evitarea funcționării în gol a utilajelor;
- acoperirea depozitelor de materiale de construcție ce pot genera pulberi mai ales în perioadele cu vânturi puternice;
- împreună cu constructorul beneficiarul va alege trasee optime pentru vehicule ce deserveșc șantierul, mai ales pentru cele care transporta materiale de construcție ce pot elibera în atmosfera particule fine; transportul acestor materiale se va face sub prelată;
- întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările prevăzute în proiect în vederea menținerii în stare perfectă de funcționare
- verificarea tehnică a utilajelor și mijloacelor de transport
- stropirea periodică a drumurilor de acces

Impactul asupra factorului de mediu aer va fi local, temporar, reversibil și redus. Instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților

- mijloace pentru prevenirea și stingerea incendiilor.
- sisteme de acoperire a materialelor pulverulente depozitate

Factorul de mediu - sol/subsol

Sursele de poluare sunt eventualele pierderi de ulei sau combustibil ale utilajelor și mijloacelor de transport și depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor. Dotările și măsurile de reducere a impactului

- depozitarea deșeurilor se va face numai în recipiente speciali și vor fi eliminate zilnic la depozitul de deșeuri autorizat al localității;

-interzicerea efectuării de intervenții la mijloacele de transport si echipamente la locul lucrării, pentru a se evita eventuale scăpări accidentale de produs petrolier; Impactul asupra factorului de mediu sol/subsol va fi nesemnificativ.

Instalații pentru reținerea, evacuarea si dispersia poluanților

- mijloace pentru prevenirea si stingerea incendiilor.
- sisteme de acoperire a materialelor pulverulente depozitate

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Sursele generatoare de zgomot sunt utilajele si mijloacele de transport folosite. Pentru limitarea nivelului de zgomot utilajele nu vor fi lăsate sa funcționeze in gol. In zona amplasamentului mijloacele auto vor circula cu viteza redusa. Zona fiind limitata de activitatea antropica nu se preconizează o amplificare semnificativa a nivelului de zgomot.

XI.Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, in caz de accidente si/sau la incetarea activității, in măsura in care aceste informații sunt disponibile

Refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție, care în momentul respectiv vor deveni deșeuri sau deșeuri reciclabile.Stratul de sol afectat prin executarea lucrărilor de construcții proiectate se reface prin nivelarea și reabilitarea covorului vegetal pe terenurile afectate prin excavația lucrărilor. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

- întocmirea unui plan de intervenții și alarmare în caz de accident/poluări accidentale; acesta va fi pus la dispoziția personalului de întreținere, prelucrat și actualizat zilnic.

Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea construcției; Beneficiarul va solicita acordul de mediu pentru proiectul de dezafectare a construcției. Dezafectarea, postutilizarea și refacerea amplasamentului se vor face conform normativelor în vigoare. Datorită faptului că sunt probabilități foarte mici să se producă o poluare a factorilor de mediu (apă, aer, sol, subsol), refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție, care în momentul respectiv vor deveni deșeuri sau deșeuri reciclabile și evacuarea tuturor deșeurilor de pe amplasament.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul, de către autoritatea competentă pentru protecția mediului,

Intocmit,
SC MADICOREX SRL



