



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 887 din 05.08.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C. CINEMA PARK S.R.L., cu sediul în mun. Galați, str. Portului, nr. 5, Etaj parter, Ap. 2, Județul Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 12617/07.05.2019, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011,

A.P.M. Galați decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din cadrul A.P.M. Galați, din data de 23.07.2019 că **proiectul „Terasă alimentație publică aferentă restaurant Teatris”**, propus a fi amplasat în mun. Galați, str. Lahovary, nr. 5-7, lot 2, județul Galați, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedurile de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată sunt următoarele:

1) Proiectul

- proiectul intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2 la pct. 13, lit. a) „orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct.24 din anexa nr.1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr.1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului”;
- proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare deoarece amplasamentul proiectului nu se află în interiorul unei arii naturale protejate de interes comunitar și nu este susceptibil să aibă un impact negativ semnificativ asupra ariilor naturale protejate, habitatelor și speciilor de interes comunitar.
- proiectul nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

2) Caracteristicile proiectului:

a) *Dimensiunea și concepția întregului proiect:*

Prin proiect este prevăzută amplasarea, pe un teren în suprafață de 584 mp, a unei terase pentru servicii de alimentație publică (cafenea/bar), realizată pe structură modulară din lemn, cu învelitoare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1 / 6

Vizat spre neschimbare
Semnătura

retractabilă din material multistrat, închideri perimetrice din material cristal transparent și uși din sticlă culisante, pardoseală tip deck din lemn natur.

Capacitatea terasei va fi de 62 locuri la mese (2,50 mp/loc) pe o suprafață de 155,00 mp.

Proiectul nu prevede tăieri de arbori. Spațiul verde existent se menține și se dezvoltă în contextul modificat. La finalizarea lucrărilor beneficiarul va menține zona verde și va planta arbuști și gazon, ca o continuare a parcului din vecinătate.

Se mențin căile de acces carosabil/pietonale existente în zonă. Parcările sunt asigurate de locurile existente.

Utilitățile vor fi asigurate de restaurantul „Teatris”, (grupuri sanitare, apă rece/caldă pentru preparat și spălat și energie electrică). Încălzirea pentru perioada primăvară/toamnă se va realiza cu suflante de aer cald, punctual acolo unde este nevoie.

Proiectul nu prevede organizare de șantier întrucât toate elementele componente ale terasei sunt modulare, prefabricate și sunt livrate pe măsura execuției.

b) *Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate*: nu este cazul

c) *Utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității*: nu este cazul.

d) *Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate*: în perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect rezultă deșuri menajere, deșuri de la construcții și demolări, deșuri metalice feroase și neferoase, deșuri de ambalaje.

Deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului vor fi gestionate conform prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor și H.G. nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare.

e) *Poluarea și alte efecte negative*: în perioada de realizare a proiectului: local, în zona de lucru, emisii de la mijloacele de transport/utilajele utilizate

f) *Riscurile de accidente majore și/sau dezastru relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice*: nu este cazul

g) *Riscurile pentru sănătatea umană*: nu este cazul;

3) Amplasarea proiectului:

3.1. *Utilizarea actuală și aprobată a terenului*: terenul are folosința actuală – teren curți construcții, construcții cu destinația de spațiu alimentație publică, construcții administrative și social culturale, conform Certificatului de urbanism nr.509 din 04.04.2019, emis de Primăria Municipiului Galați.

3.2. *Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia*: nu este cazul

3.3. *Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

a) *zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor*: nu este cazul.

b) *zonele costiere și mediul marin*: nu este cazul.

c) *zonele montane și forestiere*: nu este cazul.

d) *arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional*: nu este cazul

e) *zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform*



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

2 / 6

Vizat spre neschimbare
Semnătura

prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;

f) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: nu este cazul;

h) zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul

i) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:

Conform Listei Monumentelor Istorice 2015, imobilul din strada Lahovary nr. 5-7 se află în zona de protecție a următoarelor monumente istorice:

- poz. 107. GL – II – s – B – 03009 Parcul Municipal „Mihai Eminescu - mijlocul sec. XIX,

- poz. 153. GL – II – m – B – 03054 – Palatul Poștei 1906 - 1908,

- poz. 245. GL - III - m – B – 030132 – Monumentul lui Mihai Eminescu 1911

4) Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) *Importanța și extinderea spațială a impactului - zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată:* ne semnificativ, local, în perioada de realizare a lucrărilor;

b) *Natura impactului:* direct și temporar, în perioada de realizare a lucrărilor

c) *Natura transfrontieră a impactului:* nu este cazul.

d) *Intensitatea și complexitatea impactului:* în perioada de execuție a proiectului, intensitatea impactului asupra factorilor de mediu va fi redusă.

e) *Probabilitatea impactului:* scăzută, având în vedere argumentele menționate la punctele 2 și 3;

f) *Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea impactului:* impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea execuției lucrărilor; impactul va fi de scurtă durată și reversibil.

g) *Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:* nu este cazul

h) *Posibilitatea de reducere efectivă a impactului:* prin aplicarea următoarelor **condiții de realizare a proiectului:**

Lucrările se vor realiza pe amplasamentul din mun. Galați, str. Lahovary, nr. 5-7, lot 2, județul Galați, respectându-se următoarele prevederi:

- se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică și din certificatul de urbanism, precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu;
- lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, prezentate în Memoriul de prezentare întocmit de Cabient Individual de Arhitectură Gheorghiu Roxana Maria;
- se va avea în vedere:
 - împrumuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc.;
 - lucrările de întreținere (inclusiv schimbul de ulei) și reparații la utilajele utilizate în realizarea proiectului vor fi efectuate numai în unități autorizate, respectându-se prevederile legislației de mediu privind gestionarea deșeurilor produse și a substanțelor și preparatelor periculoase;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

3 / 6

Vizat spre neschimbare
Semnătura

- se va asigura întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările de construcții în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
- se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
- se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
- se vor evita scurgerile de combustibili și uleiuri uzate pe sol (folosite de mașinile, utilajele și echipamentele/instalațiile de pe amplasament) și de alte substanțe toxice și periculoase, după caz;
- se vor lua măsuri pentru limitarea emisiilor de pulberi pe întregul șantier astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare
- pe perioada de execuție a lucrărilor, zgomotul produs de activitățile de pe amplasament nu trebuie să depășească nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A, L_{AeqT} de 60 dB, conform SR 10009-2017 – Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrările, astfel:
 - deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe bază de contract,
 - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi stocate temporar în pubele și eliminate prin depozitare la un depozit conform;
 - deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice feroase și neferoase, hârtie și carton, materiale plastice, textile, etc.) vor fi colectate selectiv, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
 - în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (3) din Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, titularul pe numele căruia se va emite autorizație de construcție și/sau desființare are obligația să gestioneze deșeurile nepericuloase din construcții și desființări astfel încât să atingă progresiv, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, după cum urmează:
 - ✓ minim 45% din cantitatea de deșuri provenite din activități de construcție, în anul 2018;
 - ✓ minim 55% din cantitatea de deșuri provenite din activități de construcție, în anul 2019;
 - ✓ minim 70% din cantitatea de deșuri provenite din activități de construcție, în anul 2020
 - la finalizarea lucrărilor, titularul are obligația de a înainta A.P.M. Galați situația privind gestionarea deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor, precum și modul de îndeplinire a obiectivelor referitoare la deșeurile din construcții și desființări de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

4 / 6

Vizat spre neschimbare
Semnătura

- refacerea suprafețelor de teren afectate temporar de lucrări: pe perioada execuției lucrărilor se va menține curățenia, după executarea lucrărilor se vor reface și aduce la starea inițială terenurile ce au fost afectate de execuția lucrărilor, cu refacerea spațiilor verzi;
- în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și utilajelor utilizate;
- materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
- este interzisă părăsirea șantierului de către mijloacele de transport fără curățarea prealabilă a roților;
- transportul oricăror tipuri de materiale, inclusiv a deșeurilor generate, se va realiza cu mijloace de transport acoperite
- pe timpul realizării proiectului se vor lua măsuri pentru prevenirea degajării prafului prin stropirea drumurilor de acces utilizate, etc.
- se vor utiliza utilaje și mijloace de transport agrementate din punct de vedere tehnic, care să nu genereze scurgeri de produse petroliere și lubrefianți, zgomot, vibrații, etc.;
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/depozitarea în depozite de deșeuri autorizate;
- raportarea imediată la APM Galați și GNM – CJ Galați în cazul producerii unui eveniment (indiferent de factorul de mediu afectat – apă, aer, sol) care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală și transmiterea Raportului de informare în cazul poluărilor accidentale, conform anexei afișate pe site-ul APM Galați- secțiunea Informații de interes public, în cel mult 2 ore de la producerea evenimentului;
- **este interzisă taierea arbori sănătoși aflați în imediata vecinătate amplasamentului proiectului. Proiectul nu prevede tăieri de arbori.**
- **dacă terenurile cu destinația de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea acestora (se va realiza reabilitarea ecologică a zonelor afectate temporar și readucerea lor la starea și funcționalitatea inițială);**
- **materialul dendrologic ce va fi utilizat pentru refacerea spațiului verde de pe amplasamentul proiectului, trebuie să fie adaptat climei, provenit din pepiniere și/sau alte plantații care prin proprietățile lor biologice și morfologice, au o valoare estetică și ecologică și nu afectează sănătatea populației și biosistemele existente deja în zonă;**
- **plantarea materialului dendrologic se va face doar în perioada de repaus vegetativ,**
- la finalizarea lucrărilor se va monitoriza nivelul de zgomot exterior provenit din traficul rutier, conform SR 10009-2017 – Acustică.Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant. Frecvența monitorizării: trimestrială, timp de un an de la finalizarea lucrărilor. Rapoartele de încercare se vor transmite la APM Galați în termen de 10 zile de la data emiterii.
- la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Galați, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor prevăzute în actul de reglementare. Procesul-verbal încheiat de APM



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

5 / 6

Vizat spre neschimbare
Semnătura

Galați la verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

- prezenta decizie nu exclude obținerea avizelor/acordurilor eliberate de instituții specializate ale statului conform prevederilor legale;
- prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatarea acestora.
- prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate de Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii acordului de mediu.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu completările și modificările ulterioare.

Prezenta decizie conține 6 (șase) pagini.

DIRECTOR EXECUTIV

Carmen SANDU



Întocmit: Eugen Ouatu /2 ex



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

6 /6

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Vizat spre neschimbare
Semnătura