

CAPITOLUL IV. UTILIZAREA TERENURILOR



IV.1. Stare și tendințe

IV.1.1. Repartiția terenurilor pe categorii de acoperire/utilizare

Fondul funciar este principalul factor de producție în agricultură și silvicultură și implică baza de materii prime pentru un număr important de industrii. În acest cadru, prevenirea degradării solului, protejarea și ameliorarea fondului funciar și folosirea cu eficiență sporită a acestuia reprezintă o îndatorire pentru toți deținătorii de terenuri, indiferent de titlul pe baza căruia au fost obținute sau de domeniul public ori privat din care fac parte.

Îmbunătățirile funciare au ca obiect studiarea teoretică și aplicarea în practică a ansamblului de procedee agrotehnice, chimice și biologice, de măsuri complexe, lucrări și intervenții tehnice în scopul stabilizării și îmbunătățirii condițiilor pedologice, hidrologice și climaterice.

În funcție de destinație, terenurile se clasifică în:

- terenuri cu destinație agricolă;
- terenuri cu destinație forestieră;
- terenuri aflate permanent sub ape;
- terenuri din intravilan, aferente localităților urbane și rurale pe care sunt amplasate construcțiile, alte amenajări ale localităților, inclusiv terenurile agricole și forestiere;
- terenuri cu destinații speciale cum sunt cele folosite pentru transporturile rutiere, feroviare, navale și aeriene, plajele, rezervațiile, monumentele naturii, ansamblurile și siturile arheologice și istorice etc.

Resursele de fond funciar atrase în circuitul producției agricole reprezintă un factor de producție – care, prin cantitate (suprafață), particularități, calitate (nivelul fertilității) și preț determină potențialul, modul de organizare, structura și eficiența economică a producției agricole.

În categoria terenurilor cu destinație agricolă intră:

- ✓ terenurile agricole productive - terenurile arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, pășunile, fânețele, serele etc.
- ✓ terenurile cu vegetație forestieră dacă nu fac parte din amenajările silvice, pășunile împădurite;
- ✓ terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

RAPORT JUDEȚEAN PRIVIND STAREA MEDIULUI
~ 2018 ~

Suprafața totală a județului Galați este de 446.632 ha. Potențialul productiv al agriculturii este constituit din 351.291 ha, din care 289066 ha suprafață arabilă, 40.275 ha pășuni, 639 ha fânețe și pajiști naturale, 19.548 ha patrimoniu viticol, 1.763 ha patrimoniu pomicol. Repartiția terenurilor agricole pe categorii de acoperire/utilizare pentru anul 2018 în județul Galați, este prezentată mai jos în tabelul nr. IV.1.1.1.

Tabel IV.1.1.1 - Repartiția terenurilor pe categorii de acoperire/utilizare din suprafața totală a județului Galați, în anul 2018

Categorია de acoperire/utilizare	Suprafața	
	ha	%
Teren arabil	289066	64,72
Pășuni	40275	9,02
Fânețe și pajiști naturale	639	0,14
Vii	19548	4,38
Livezi și arbuști	1763	0,39
Alte terenuri	95341	21,35
TOTAL	446632	100

Sursa de date: Direcția pentru Agricultură Județeană Galați

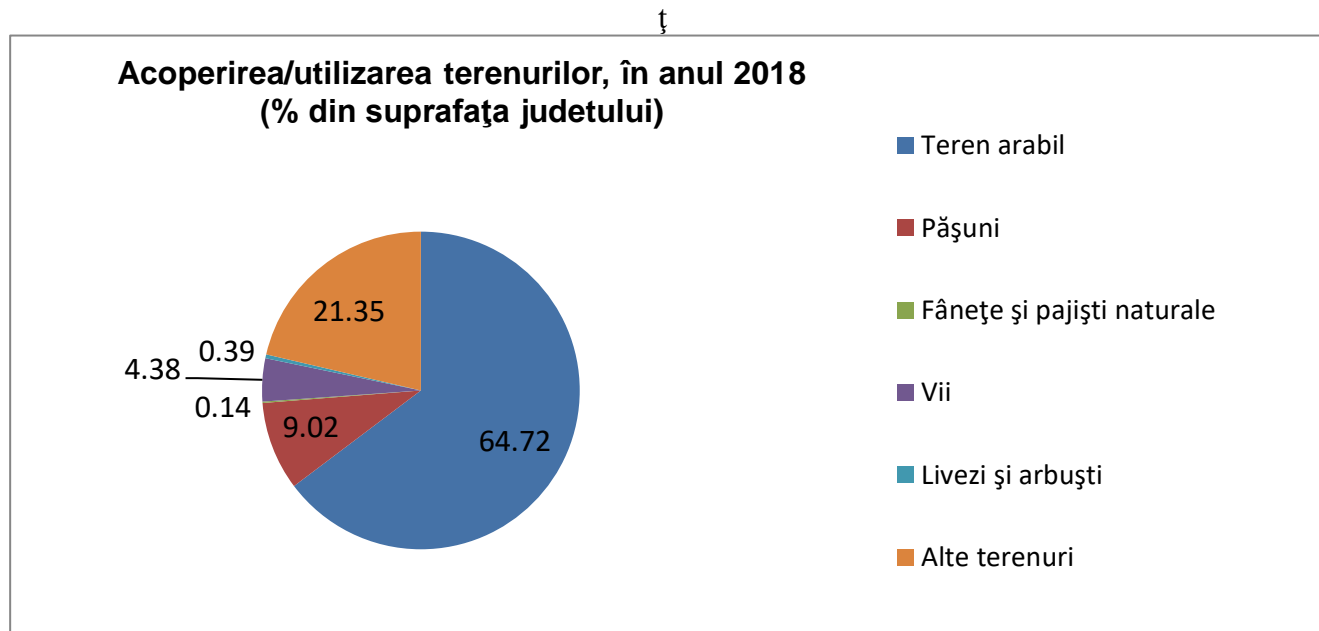


Figura IV.1.1.1. - Acoperirea/utilizarea terenurilor, în anul 2018 (% din suprafața totală a județului Galați)

RAPORT JUDEȚEAN PRIVIND STAREA MEDIULUI
~ 2018 ~

Tabel IV.1.1.2 - Repartiția terenurilor agricole pe categorii de acoperire/utilizare din suprafața totală agricolă, în anul 2018

Categoricia de acoperire/utilizare	Suprafața	
	ha	%
Terenuri agricole, din care:	351291	100
Teren arabil	289066	82,29
Pășuni	40275	11,47
Fânețe și pajiști naturale	639	0,18
Vii	19548	5,56
Livezi și arbuști	1763	0,5

Sursa de date: Direcția pentru Agricultură Județeană Galați

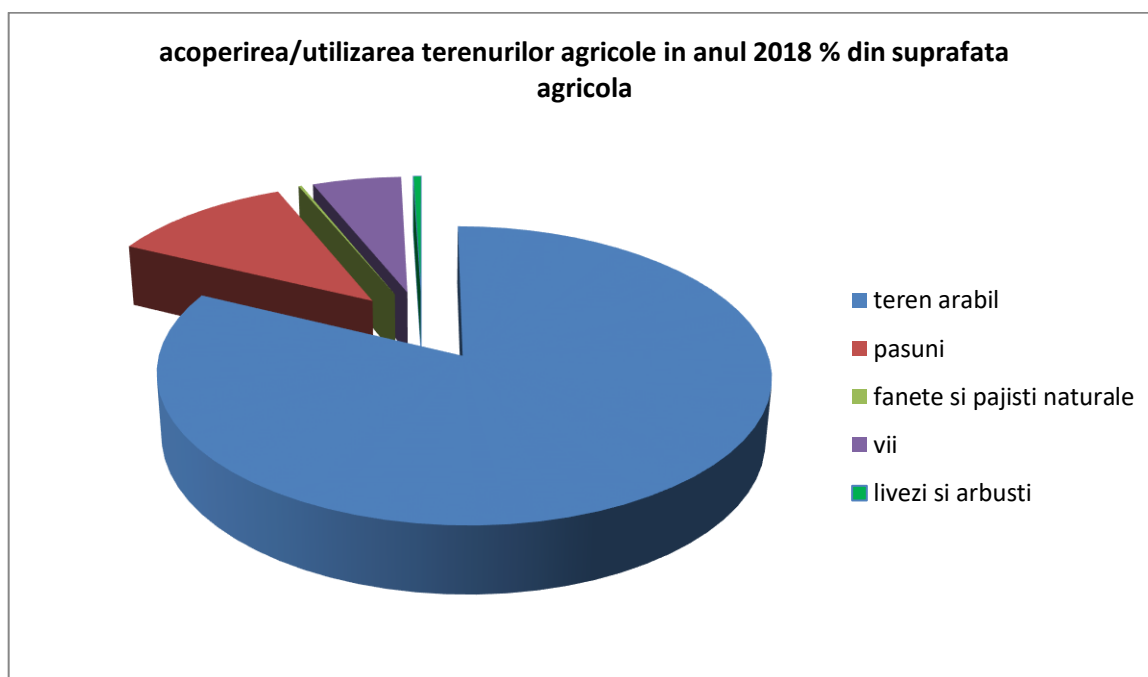


Figura IV.1.1.2. - Acoperirea/utilizarea terenurilor agricole, în anul 2018 (% din suprafața totală agricolă)

IV.1.2. Tendințe privind schimbarea destinației utilizării terenurilor

Cererea ridicată pentru terenuri la nivel global creează o tensiune sporită între nevoile concurente de la nivel global, național și local. Cererea de alimente și cererea de energie, ambele în creștere, concurează pentru terenurile productive. La nivel național, disponibilitatea terenurilor creează oportunități pentru investiții, pentru schimbarea productivității și crearea de venituri.

RAPORT JUDEȚEAN PRIVIND STAREA MEDIULUI
~ 2018 ~

În ceea ce privește schimbările în acoperirea/utilizarea terenurilor nu au fost identificate modificari semnificative în anul 2018.

Datele prezentate pentru fiecare tip de categorie de acoperire/utilizare a terenului sunt exprimate în hectare precum și ca valoare procentuală din anul inițial, conform tabelului IV.1.2.1.

Tabelul IV.1.2.1. - Schimbări în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2012-2018

Categororia de acoperire	Suprafața (ha)				Schimbări în acoperirea/utilizarea terenurilor, 2012-2018 (ha)	Schimbări în acoperirea/utilizarea terenurilor, (% din anul 2012)
	2012	2016	2017	2018		
TOTAL	446632	446632	446632	446632		
Terenuri agricole	358238	351020	351020	351291	-6947	-1,94%
Teren arabil	292887	288787	288787	289066	-3821	-1,30%
Pășuni	43663	40275	40275	40275	-3388	-7,75%
Fânețe	656	639	639	639	-17	-2,59%
Vii și pepiniere viticole	19316	19569	19569	19548	+232	+1,20%
Livezi și pepiniere pomicole	1716	1750	1750	1763	+47	+2,74%
	2010	2012	2014	2018	Schimbări în acoperirea/utilizarea terenurilor, 2010-2018 (ha)	Schimbări în acoperirea/utilizarea terenurilor, (% din anul 2010)
Terenuri neagricole total	88238	88394	88321	97503	+9265	+10,5%
Păduri și altă vegetație forestieră	43824	43824	43814	42057	-1767	-4,03%
Ape și bălți	13412	13412	13231	12070	-1342	-10%
Construcții	17089	17245	17397	19205	+2116	+12,38
Căi de comunicații și căi ferate	10461	10461	10325	9832	-629	-6,01
Terenuri degradate și neproductive	3452	3452	3554	14339	+10887	+315,38%

Sursa de date: Institutul Național de Statistică (INS) și Direcția pentru Agricultură Județeană Galați

În figura IV.1.2.1 sunt reprezentate schimbările în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2010-2018, pentru categoriile de terenuri agricole: arabile, pășuni, fânețe, vii și pepiniere viticole, livezi și pepiniere pomicole, iar în figura IV.1.2.2. sunt reprezentate schimbările în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2010-2018 (% din anul 2010) pentru aceleași tipuri de categorii de terenuri menționate mai sus.

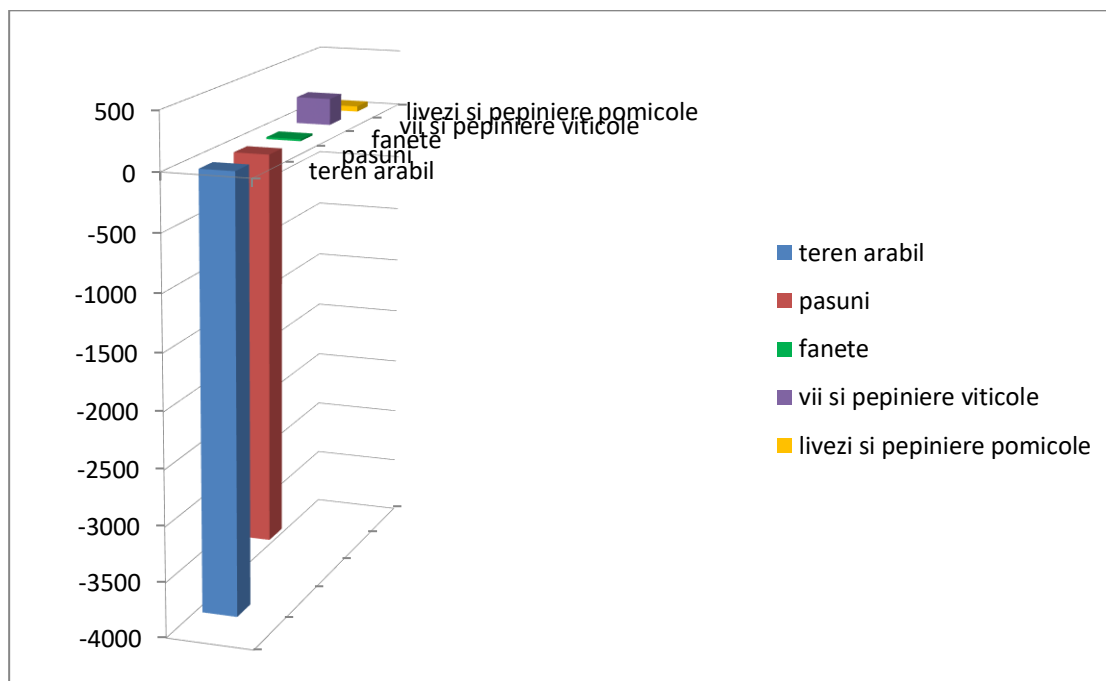


Fig. IV.1.2.1. Schimbări în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2010-2018 (ha)

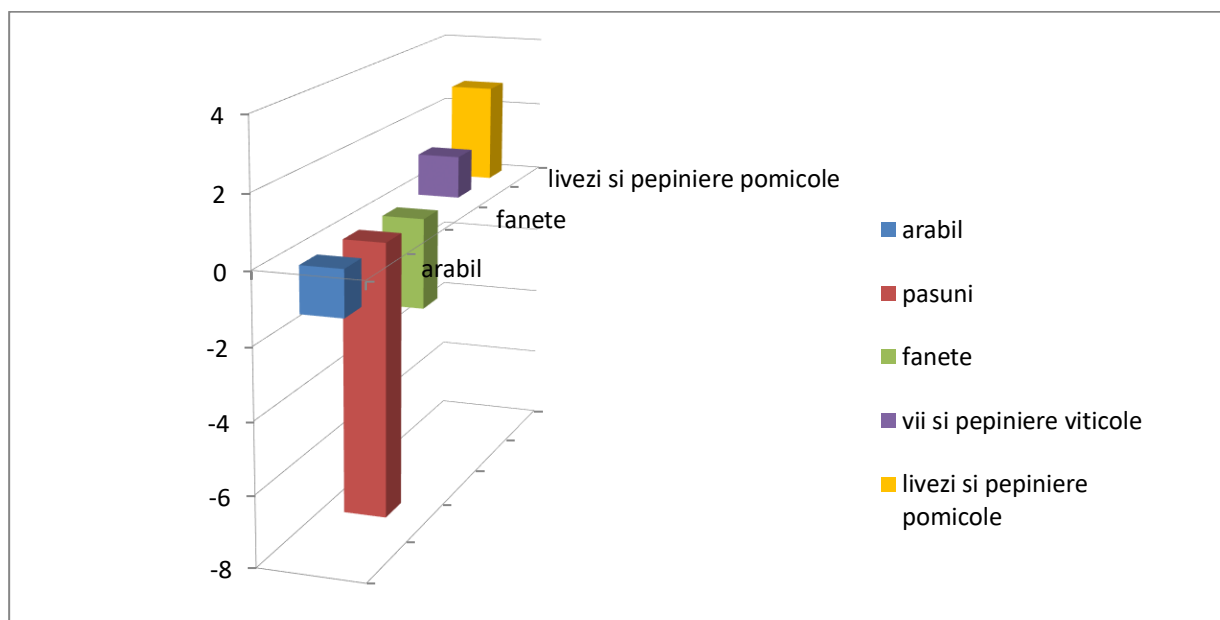


Fig. IV.1.2.1. Schimbări în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2010-2018 (% din 2010)

IV.2. Impactul schimbării utilizării terenurilor asupra mediului

IV.2.1. Impactul schimbării utilizării terenurilor asupra terenurilor agricole

În subcapitolul IV.1.2. Tendințe privind schimbarea destinației utilizării terenurilor, pot fi regăsite informații privind evoluția în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2010-2018. Conform datelor din Tabelul IV.1.2.1., prezentat mai sus, se observă că suprafața agricolă a județului a suferit unele modificări.

Cea mai mare schimbare a constat în creșterea suprafețelor terenurilor degradate și neproductive în anul 2018.

IV.2.2. Impactul schimbării utilizării terenurilor asupra habitatelor

Indicator RO44: Fragmentarea arealelor naturale și semi-naturale

Sub aspectul biodiversității indicatorul este relevant deoarece indică schimbările în suprafețele arealelor naturale și semi-naturale pentru orice tip de ecosistem. Dacă suprafața arealului scade într-un mod semnificativ, aceasta va avea o influență negativă asupra tipurilor de habitate și a speciilor dependente de aceste tipuri de habitate.

Principala cauză a fragmentării arealelor naturale și semi-naturale este reprezentată de conversia terenurilor în scopul extinderii urbane, dezvoltării infrastructurii de transport, dezvoltării industriale, agricole, turistice.

Informații cu privire la fragmentarea arealelor naturale și semi-naturale pot fi regăsite în Capitolul V, respectiv subcapitolul V.1.4.1. Fragmentarea ecosistemelor.

IV.3. Factorii determinanți ai schimbării utilizării terenurilor

IV.3.1. Modificarea densității populației

Transformările economice și sociale care au avut loc în ultimii ani au determinat schimbări în evoluția densității populației.

În cadrul acestei secțiuni sunt prezentate informații și date cu privire la evoluția populației urbane și rurale din județul Galați în perioada 2013-2018. Astfel în tabelul IV.3.1.1. se observă o scădere a populației față de anul inițial 2013, atât la nivel urban, cât și la nivel rural.

În figura IV.3.1.1. sunt reprezentate evoluția populației urbane și rurale în perioada 2013-2018, iar în figura IV.3.1.2., modificarea densității populației urbane și rurale, în perioada 2013-2018 (% din anul 2013).

Tabelul IV.3.1.1. Evoluția populației urbane și rurale, în perioada 2012-2017

POPULAȚIA	2013	2014	2015	2016	2017	2018
TOTAL	637292	635559	633970	630683	628902	626201
URBAN	364805	363573	362389	359365	358541	357725
RURAL	272487	271986	271581	271318	270361	268476

Sursa de date: Institutul Național de Statistică (INS)

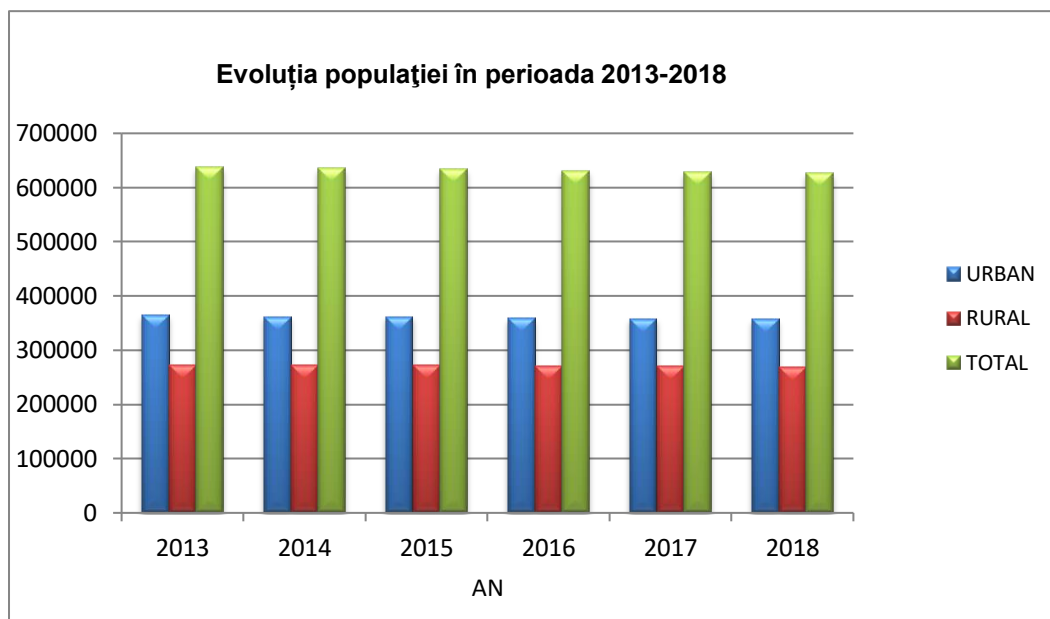
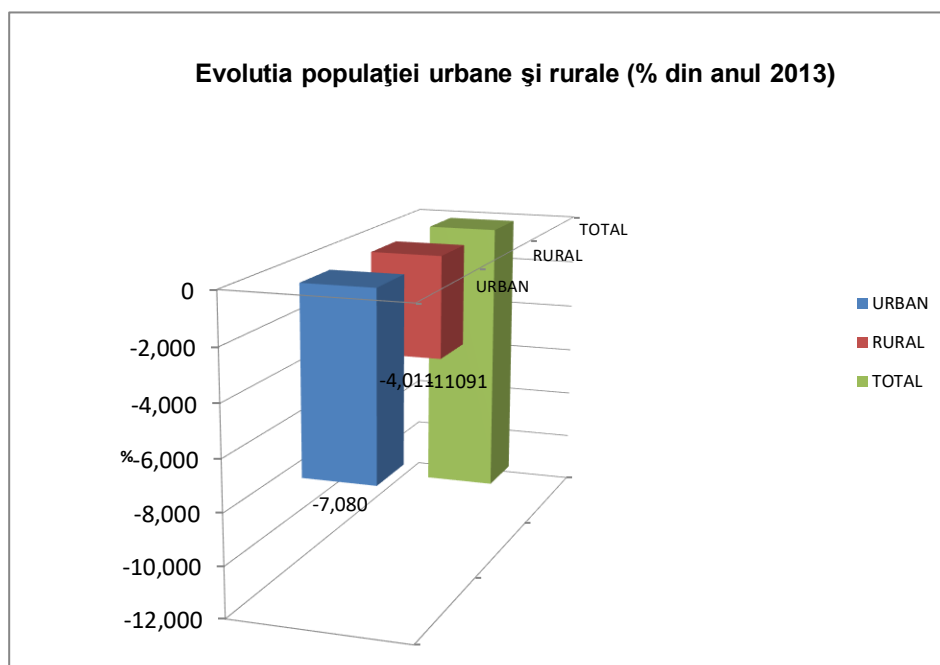


Figura IV.3.1.1. - Evoluția populației urbane și rurale în perioada 2013-2018

În ceea ce privește evoluția populației totale, în perioada 2013-2018 (% din anul 2013) se observă o scădere de cca. 1,74%. În figura IV.3.1.2 se observă că cea mai mare modificare a apărut la populația urbană.

Figura IV.3.1.2. – Evoluția populației totale, urbane și rurale, în perioada 2013-2018 (% din anul 2012)



IV.3.2. Expansiunea urbană

Urbanizarea privită ca un proces continuu, dinamic reprezintă o activitate operațională, prin:

- ✓ detalierea și delimitarea în teren a prevederilor planurilor de amenajare a teritoriului; integratoare;
- ✓ sintetizarea politicilor sectoriale privind gestionarea teritoriului localităților;
- ✓ precizarea modalităților de utilizare a terenurilor, definirea destinațiilor, clădirilor, inclusiv infrastructura, amenajările și plantațiile.

Indicator RO14: Ocuparea terenului

Indicatorul prezintă schimbarea cantitativă a ocupării terenurilor agricole, împădurite, semi-naturale și naturale prin expansiunea terenurilor urbane și artificiale. Include zonele impermeabilizate de construcții și infrastructura urbană, precum și spațiile verzi urbane, complexe sportive și de recreere umane.

Astăzi, zonele urbane sunt zone complexe: rezidențiale, industriale, culturale, administrative, științifice, de învățământ, comerciale, având căi de comunicație interne și externe complexe.

Dezvoltarea unui sistem urban este în mod substanțial influențată de aplicarea unui management adecvat, axat pe următoarele ținte principale: dezvoltarea infrastructurii și asigurarea accesului la această infrastructură; asigurarea accesului la locuință; protecția mediului ambiant.

Informații referitoare la ocuparea terenului, respectiv expansiunea urbană la nivelul județului Galați pot fi regăsite și în subcapitolul V.1.4.2. Reducerea habitatelor naturale și semi-naturale.

Indicator RO68: Ocuparea terenului prin infrastructura de transport

Indicatorul prezintă terenul ocupat prin infrastructura de transport.

Impactul potențial asupra mediului al infrastructurii de transport depinde foarte mult de tipul de teren afectat precum și de împrejurimile sale. Factori importanți care trebuie luați în considerare sunt caracteristicile infrastructurii, care determină impactul vizual asupra peisajului și măsura în care infrastructura constituie o barieră care împiedică circulația animalelor sau a oamenilor. Terenul ocupat din ariile naturale precum și cel fragmentat de infrastructuri liniare (drumuri, căi ferate, canale) diminuează biodiversitatea.

Eficiența de utilizare a terenului (raportul dintre utilizarea terenurilor și capacitatea de transport a infrastructurii) variază în funcție de tipul de infrastructură; căile ferate au nevoie de cel mai puțin teren pe unitatea de transport. Transportul urban (locuri de parcare, drumuri, stații de benzină, etc) ocupă suprafețe de teren din ce în ce mai mari. Construirea de noi drumuri în zonele urbane, în multe cazuri, nu reduce congestia, deoarece spațiul rutier suplimentar este rapid ocupat de noul trafic. Acest lucru nu încurajează nici transportul public, necesar pentru a reduce congestia în traficul urban.

La nivel județului Galați, în perioada 2013 – 2018, nu sunt modificări esențiale în ceea ce privește lungimea drumurilor publice și lungimea liniilor de cale ferată.

În tabelul IV 3.2.1. sunt prezentate date privind evoluția drumurilor publice, în perioada 2012-2017, unde se observă evoluția lungimii drumurilor publice și a celor modernizate.

RAPORT JUDEȚEAN PRIVIND STAREA MEDIULUI
~ 2018 ~

Tabelul IV 3.2.1. - Evoluția drumurilor publice, în perioada 2013-2018

Drumurile publice	2013 (km)	2014 (km)	2015 (km)	2016 (km)	2017 (km)	2018 (km)
Lungimea drumuri publice	1558	1558	1561	1561	1559	1570
Lungimea drumuri modernizate	385	385	608	608	589	615

Sursa de date: Institutul Național de Statistică (INS)

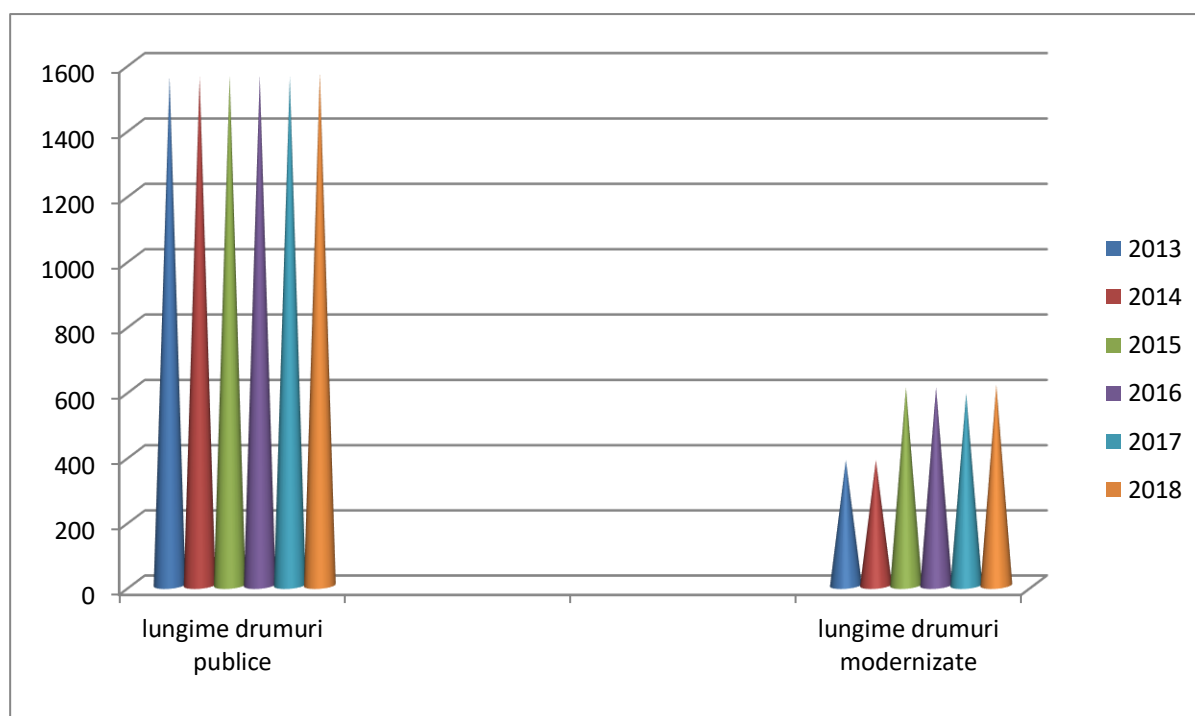


Figura IV 3.2.1. - Evoluția lungimii drumurilor publice și a celor modernizate, în perioada 2013 – 2018

În tabelul IV 3.2.2. sunt prezentate date privind evoluția liniilor de cale ferată, unde se observă ca valorile au rămas constante în perioada 2013-2018.

Tabelul IV 3.2.2. - Evoluția liniilor de cale ferată, în perioada 2013-2018

Liniile de cale ferată	2013 (km)	2013 (km)	2014 (km)	2015 (km)	2016 (km)	2018 (km)
Electrificate	102	102	102	102	102	102
Linii normale	278	278	278	278	278	278

Sursa de date: Institutul Național de Statistică (INS)

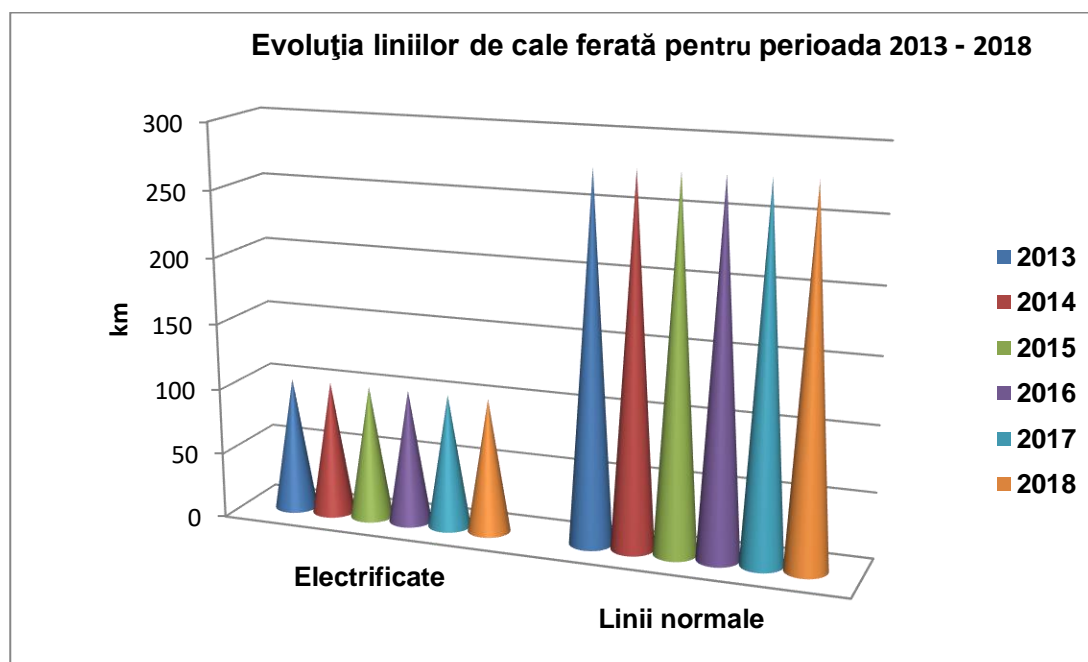


Figura IV 3.1.3. - Evoluția liniilor de cale ferată, în perioada 2013 – 2018

IV.4. Prognoze și acțiuni întreprinse privind utilizarea terenurilor

La nivelul județului Galați a fost emis acordul de mediu pentru proiectul „Lucrări privind varianta de ocolire Galați” propus a fi realizat în municipiul Galați și comunele Vânători, Braniștea, Șendreni și Smârdan din județul Galați.

Proiectul propune realizarea variantei de ocolire a Municipiului Galați în partea de vest, nord-vest, nord și nord-est a municipiului Galați, în extravilan, între Râul Siret - DN 25 - Râul Prut - punctul de graniță cu Republica Moldova, Giurgiulești și în partea de nord a Combinatului Siderurgic Galați. Suprafața de teren care va fi ocupată de drum este de 310,23 ha. Varianta de ocolire Galați va avea o lungime de 33,600 Km. Pentru funcționalitatea variantei de ocolire Galați au fost prevăzute drumuri de exploatare și pasaje, care restabilesc legăturile cu drumurile de exploatare existente, astfel încât traficul pe variantă să nu fie afectat de circulația atelajelor agricole.