

# **MEMORIU DE PREZENTARE**

## **STUDIU DE FEZABILITATE**

**“AMENAJARE ZONĂ DE AGREMENT PARC AVENTURA, PĂDUREA  
GÂRBOAVELE”**

I. Denumirea proiectului: AMENAJARE ZONĂ DE AGREMENT PARC AVENTURA, PĂDUREA GÂRBOAVELE.

II. Titular

- numele companiei: U.A.T. Județul Galați
- adresa poștală : Str. Traian Nr. 454A, Galați, CP: 800179;
- numărul de telefon 0236302520, de fax 0236460703, E-mail conducere@cjgalati.ro
- numele persoanelor de contact:
- Șef serviciu Investiții și urmăriri contracte ing.Nicoleta Macri
- consilier superior ing. Naie Emil

III. Descrierea proiectului:

Parcul de aventură va fi amplasată în zona de agrement al Pădurii Gârboavele cu o suprafață totală de 399,7 ha, din care 230 este zonă protejată (Legea 5/2000) și 169,7 ha de zonă de agrement. Zona studiată se află în extravilan – în Pădurea de agrement Gârboavele, în apropierea localității Tulucești, T122, având o suprafață de 8,4 ha.

Amplasamentul este traversat de un acces auto pe un drum forestier, aproape de baza versantului estic și o potecă neîntreținută pe versantul vestic. Această potecă are legături, prin poteci neîntreținute cu drumul asfaltat și zona de picnic (ambele situate în afara sitului) de pe partea superioară a versantului vestic. La capetele sudice și nordice se află două lacuri artificiale. Cel sudic este secăt, iar cel din nord, al cărui dig intră în zona studiată este în mare parte colmatat. Cele două lacuri de acumulare permit accesul auto pe diguri. Parcul de aventură se va realiza fără tăierea copacilor.

Proiectul este împărțit pe 2 obiecte ce se vor implementa într-o singura etapă, succesivă și este gândit astfel:

OB01 Parc Aventura și OB02 Casa administrație.

<b>TABEL CENTRALIZATOR</b>	
<b>Amenajare zonă de agrement Parc Aventura, Pădurea Gârboavele</b>	
<i>Investiția cuprinde 8,4 de hectare de pădure amplasată în extravilanul Com. Tulucești, Pădurea Gârboavele, T122. Parcul de aventură se va situa în vecinătatea Muzeului Satului din Pădurea Gârboavele.</i>	
<b>Obiectul</b>	<b>Componenta</b>
<b>OB 01</b> Parc Aventura	<ul style="list-style-type: none"><li>- Parcul va dispune de 15 trasee de aventură, cu nivele diferite de dificultate, astfel: 4 mov, 3 galbene, 3 verzi, 2 albastre, 2 rosii și unul negru</li><li>- Două tiroliene de 150 și 180 m</li><li>- Echipament de protecție pentru copii, adulți și personal angajat</li><li>- Sac de salvare</li><li>- Indicatoare trasee și coșuri de gunoi</li><li>- Cosuri de gunoi colectare selectivă</li><li>- Podețe simple de 2 x 3m</li><li>- Panouri de afișaj cu hărți ale ansamblului</li><li>- Defrișări arbuști și puiet arboricol</li><li>- Însămânțare amestec iarbă cu flori</li></ul>

<b>OB 02</b> <b>Casa administrație</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Construcția se va realiza din lemn, pe fundație de beton și cu învelitoare de țiglă profilată</li> <li>- Clădirea va fi dotată cu spațiu de depozitare echipamente, spațiu comercial, zonă de echipare și instructaj și toalete publice</li> </ul>
---	---

**Suprafața totală = 84 000 mp POT = 0,0438 %**

**Suprafața construită = 36.86 mp CUT = 0,0004**

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:

- Opțiunea ecologică de conservare a pădurii în folosul oamenilor
- Dezvoltarea potențialului turistic al zonei
- Crearea de locuri de muncă
- Îmbină sănătatea, joaca, entuziasmul și aventura
- Un divertisment pentru toți, familie, copii, team-building
- Permite dezvoltarea aptitudinilor ca echilibru, forță, agilitate

Parcul de aventura este o forma de utilizare a potentialului padurii, intr-un mod ecologic, fara a dauna naturii. Investiția se realizeaza fără vreo defrișare a copacilor, chiar din potriva, zona urmind a fi curatata de gunoaie si resturi vegetale uscate , redându-se frumusetea naturala.

#### **OB01: Parc Aventura:**

Se vor realiza operațiuni de curățare a arbuștilor și a puietului tânăr din etajul inferior al pădurii pe o suprafață de 27.745 mp pentru a se putea trece la realizarea traseelor de aventura. Materialul vegetal și lemnos rezultat se va toca și împrăștia. Pe suprafața aceasta, fiind caracterizată prin mici luminișuri și o semiumbra la nivelul litierei, s-a prevăzut și însămânțarea cu un amestec compus preponderent din Festuca arundinacea.

Grosimea arborilor incluși în trasee vor fi de minim 26 cm diametru. Se va implementa sistemul de asigurare „Linia vietii continue” pentru toate cele 15 de trasee, incluzând și tirolienele de sfârșit de traseu, plus un mic traseu format din 3 elemente pentru școala de asigurare (traseul de instructaj).

Pentru desfășurarea activităților fizice și recreative se propune amenajarea unor trasee de cățărare/traversare, având puncte de staționare și tranzit pe platformele amplasate pe arborii din amplasament.

Sunt deasemenea prevăzute și două (2) trasee de tiroliană cu lungimi de 150 la 180 m.

Traseele se vor realiza respectând normele de siguranță naționale și Europene. Elementele parcului de aventura, trebuie să respecte și să corespundă standardelor europene. (EN 15567 1-2/2008). Toate elementele intermediare care alcătuiesc traseele (corzi, cabluri metalice, elemente de prindere, elemente din lemn) vor respecta toate normele de siguranță în exploatare, considerandu-se o greutate maximă admisibilă a fiecărui participant pe trasee de 100kg. Elementele se vor monta pe arborii din amplasament numai de către personal autorizat și în condiții de siguranță, conform normelor de protecție a muncii. Platformele, cablurile și în general traseele oferă oportunitatea trecerii la diferite înălțimi de la un copac la altul, în condiții de totală siguranță, prin intermediul oferit de cablurile de asigurare și al echipamentelor de protecție.

Pentru a permite accesul la zonele de start și finish ale traseelor e necesară realizarea a două podișuri simple de lemn (2x3 m) peste pârâu.

Se vor amplasa 5 coșuri de gunoi cu colectare selectivă și 5 foișoare de lemn cu acoperiș pentagonal, cu patru băncuțe de lemn și o măsuța rotundă la mijloc.

## **OB02: Casa administrație:**

### **Arhitectura și rezistența:**

Casa administrației are o suprafață de 36,86 mp și are în componența sa zonă de depozitare a echipamentelor de protecție, zonă comercială pentru vânzarea biletelor, a băuturilor răcoritoare și alte produse, inclusiv de promovare turistică al obiectivului, zonă de echipare și instructaj și toalete publice. Adiacent construcției se va realiza și o piațetă pavată, cu o jardinieră și cu spațiu de ședere pentru primirea vizitatorilor. Jardiniera va fi plantată.

Construcția care urmează a se realiza, se încadrează în clasa " IV " de importanță conform Normativ P100-1/2013, iar categoria de importanță este " D " conform HG 766/1997. Zona seismică are caracteristicile  $a_g=0,30$  și  $T_c=1,00s$ .

Conform studiului geotehnic întocmit de către ing. Titi Gheorghiuța, terenul de fundare are următoarea stratificație: la suprafața - sol vegetal și umpluturi neconsolidate, teren loessoid, sensibil la umezire, și de la 1,30 m adâncime - praf argilos loessoid cafeniu, tare, plastic vârtos. Presiunea convențională este de 120 kPa pentru sarcini de calcul centrice.

Structura de rezistență a construcției, cu regim de înălțime P, se va realiza astfel:

**Infrastructura** este alcătuită din fundații continue sub pereții portanți din lemn de la Parter. Planșeul de pe sol va fi din beton armat

**Suprastructura** este alcătuită din cadre din lemn dispuse după cele două direcții ortogonale. Acesta va avea un sistem structural din pereți compoziți din lemn grosime 20 cm la exterior, 15 cm la interior. Acoperișul este de tip șarpantă de lemn, cu învelitoare din țiglă ceramică.

### **Instalații electrice**

Iluminatul general este alimentat din tabloul electric prin circuite monofazate formate din 3xFY 1,5mm<sup>2</sup> protejate la plecarea din tablou cu disjunctoare P+N, 10A, curba C. Corpurile de iluminat vor fi fluorescente sau incandescente, cu grad de protecție adecvat fiecărui mediu pe care îl vor deservi. Puterea instalată pe un circuit de iluminat va fi de maxim 1kW acesta fiind alcătuită din corpuri de iluminat montate paravent Măsurarea energiei electrice consumate se realizează prin intermediul sistemului de contorizare amplasat conform soluției dată de distribuitorul de energie electrică, în interiorul unui bloc trifazat de protecție și măsură BTMP.

Instalația electrică de prize se va executa cu câte 3 conductoare din cupru izolate cu PVC de tip FY 2,5 mmp trase în tuburi rigide/flexibile din PVC de tip IPEY 20 mm montate îngropat sau aparent. Protecția circuitelor de prize se va realiza cu disjunctoare cu protecție diferențială, iar toate prizele vor avea obligatoriu contact de împământare. Pentru protecția persoanelor din suprafața analizată se va realiza un sistem de legare la pământ din platbandă OL Zn 40 x 4 mm la care se vor racorda conductorul de coborâre de la rețeaua de protecție la trăsnete.

Pentru calculul energetic am estimat următoarele valori:

$$P_i = 12 \text{ kW}$$

$$K_c = 0,7$$

$$P_c = 8,4 \text{ kW}$$

$$I_c = 12 \text{ A (brânșament trifazic)}$$

Racordul dintre cutia de brânșament a furnizorului și tabloul general de distribuție TEG se va face printr-un cablu de joasă tensiune de aluminiu, având o lungime de aproximativ 15m:

$$ACYAbY 4 \times 10 \text{ mm}^2$$

Racordul dintre rețeaua SEN și BMPT-ul instalat pe clădire se face cu un cablu montat îngropat (pe o distanță de cca. 500m) de:

$$ACYAbY 3 \times 50+25 \text{ mm}^2$$

### **Instalațiile termice:**

Pentru producerea de energie termică pentru realizarea temperaturii de confort, se optează pentru montarea de ventiloconvectoare electrice în cele trei camere în care este nevoie de încălzire, și anume, în cele două toalete și în spațiul comercial. Soluția propusă pentru încălzirea spațiilor: În încăperi, conform planurilor se vor monta ventiloconvectoare electrice cu puterea electrică individuală de 1500 W.

#### **Instalații sanitare, apa-canal:**

Clădirea va fi alimentată cu apă pentru toalete de la puțul forat cu adâncimea de 20 m capabil să alimenteze grupurile sanitare la debitul calculat. De la căminul puțului forat, se va executa un tronson de conductă din PEHD 100 PN 10 De 32 mm cu lungimea de aproximativ 18 m, până în toaleta de pe partea laterală, conform cu planul de situație atașat. Conductele interioare de apă rece și caldă se vor executa cu țevi din polipropilenă, montate îngropat, în nișe tehnice sau în șlițuri practice în zidărie și vor fi obligatoriu izolate pentru prevenirea condensului și a înghețului. Pentru producerea apei calde menajere, se va monta câte un boiler electric cu capacitate de 30 litri și puterea electrică nominală de 1500 W. Fiecare boiler se va conecta la conducta de apă rece și apa caldă se va utiliza la cele două lavoare aferente fiecărei băi.

Canalizarea va evacua într-un bazinul vidanjabil etanș proiectat. Acesta va avea un volum util de 12 m<sup>3</sup> și va fi amplasat la distanța de aprox 15 m de construcție cu acces facil la drum pentru golire periodică, iar energia electrică va fi furnizată prin racordare la instalația existentă. Apele pluviale de pe acoperiș se vor deversa prin burlane, liber la nivelul solului, pe spațiile verzi de lângă construcție.

#### **Necesarul de apă potabilă**

Calculul necesarului de apă potabilă generează următoarele valori:  $E = 8,40$  și  $q_c = 0,468$ . Debitul de apă nou instalat va fi de: 0,47 l/s.

#### **Evacuare ape uzate**

$q_{cu} = 0,8 \times q_c = 0,8 \times 0,47 = 0,367$  l/s.

Posibilitatea de a crea un pol de interes turistic, care să atragă zeci de mii de turiști din toată țara, dar mai ales județele Galați - Brăila, cu toate implicațiile benefice asupra turismului local și al comunității locale, fără distrugerii și influențe negative asupra mediului este atu-ul principal al acestui proiect. Investiția vine în completarea zonei turistice Pădurea Gârboavele, alături de Muzeul Pescăresc, Grădina Zoologică și diferitele zone de agrement și picnic din pădure.

Comunitățile locale interesate pentru dezvoltarea zonei Pădurii Gârboavele sunt:

- Consiliul Județului Galați;
- Consiliul Local al Municipiului Galați;
- Consiliul Local al Comunei Tulucești.

În analiza cererii de bunuri și servicii s-a inclus și Orașul Brăila ca beneficiar al proiectului, luând în considerare distanțele mici între cele două orașe. Distanța din centru Orașului Galați până în Pădurea Gârboavele este de 16 km (13 minute), iar de la Brăila este de 35 km (28 minute).

În afară de fotbal, sportul național, Județele Galați și Brăila sunt aproape complet lipsite de divertisment, în special divertisment sportiv în aer liber, precum: parcuri de aventură, parcuri acvatice, parcuri de distracție, ski, etc.

Populația Orașului Galați este de 286 530 locuitori și al Orașului Brăila de 206 599 locuitori. Populația județelor Brăila și Galați este de 321 000, respectiv 536 000 de locuitori. Astfel o populație de 857 000 de locuitori (rural și urban) și 493 129 locuitori din mediul urban (Galați și Brăila) nu beneficiază în apropiere de nici un parc de distracții în aer liber de nici un tip, la nivelul României existând numeroase orașe cu o populație mult mai redusă, care dispun de astfel de facilități.

Astfel, exemplificam Orașul Brașov (zonă turistică de interes național) care dispune de 12 locații cu diferite oferte de petrecerea timpului liber, activ în aer liber, Constanța (turism de interes național) de 6 astfel de locații, iar Cluj Napoca 4 locații. Galați și Brăila nu beneficiază de nici măcar o astfel de locație. Trebuie de asemenea luat în considerare că primele trei se află în apropierea unor destinații turistice în aer liber naturale (M. Bucegi și alte masive din zona Brașov, M. Apuseni, Marea Neagră), toate la distanțe de 30 de minute cu mașina, pe când locuitorii din zona Galați – Brăila, au 112 km până în Delta Dunării și împreună cu trecerea de bac peste Dunăre, durata la destinație este de 2 ore.

### Studiu comparativ - Activități distractive în aer liber



Referitor strict la parcuri de aventură, la scară națională, acestea au apărut în special în zonele turistice de interes național (la mare și munte), în zonele intens urbanizate (București), dar și în zone turistice de interes local sau în apropierea orașelor mari.

În Franța, de la apariția în 1995 al acestui tip de activitate, s-au construit până în prezent peste 600 de astfel de locații, la o populație de circa 57 milioane de locuitori. Numărul parcurilor de aventură fiind în continuă creștere în țări precum Austria (189), Germania (354) Belgia (49), Anglia (114), Spania (64), Italia (44), Elveția (68), Australia (40), Japonia (24), etc.

În România există 24 astfel de parcuri situate în diverse zone ale țării: la București, Balotești, Comana, Brașov, Praid, Păltiniș, Băile Harghita, Iași, Piatra Neamț, Gura Humorului, Cluj Napoca, Orăștie, locațiile atragând anual un număr mare de turiști. Încă 2 astfel de parcuri sunt în stadiul de proiect, la această oră, în Bușteni și Iași. Parcurile de aventură se adresează atât publicului general cât și clienților din domeniul “bussiness”.

**Luând toate aceste aspecte în calcul, considerăm realizarea acestui proiect imperios necesar.**

Accesul se realizează dinspre Galați pe DN 26 (Galați - Vaslui), DN24D (Galați - Bârlad), apoi între Loc. Vânători și Tuluțești se intră pe DJ255B, după aceea pe DC34, în dreptul Grădinii Zoologice, spre pădure, iar prin dreapta Muzeului Pescăresc se intră în amplasament.

Nu există rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, nici interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată. Amplasarea sitului în Pădurea Gârboavele, învecinat cu aria protejată impune păstrarea arborilor maturi.

O parte din vechea structură edilitară este degradată, aceasta nu mai este capabilă să asigure confortul necesar funcțiunii de agrement la standardele impuse de integrarea în Comunitatea Europeană. În prezent există următoarele utilități:

- Alimentarea cu apă a consumatorilor din complexul turistic Pădurea Gârboavele se face din stația de pompare și puțuri de adâncime amplasate în vecinătatea Taberei școlare și Complex Pibuni, prin intermediul unor rețele subterane de conducte metalice și PVC.

- Preluarea apelor uzate menajere din complexele turistice se face printr-o rețea de canalizare proprie și fose septice.

- Alimentarea cu energie electrică se realizează din rețeaua 20 KV și o rețea aeriană de 380 V în lungime de 4300 m. Din posturile de transformare sunt alimentați consumatorii de energie electrică cu ajutorul unei rețele aeriene de joasă tensiune montată pe stâlpi din beton, aceștia asigurând și iluminatul parțial al căilor de comunicație existente, rețeaua de iluminat având o lungime de 7600 m.

- Pădurea Gârboavele nu dispune de o rețea de alimentare cu gaze naturale.

Consiliul Județului Galați a emis Hotărârea nr. 46/1994 prin care declară zona naturală cuprinsă în Pădurea Gârboavele, arie botanică, zoologică și forestieră. Conform Legii nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a-III-a – zone protejate, suprafața de 230,00 ha din suprafața totală de 399,70 ha a Pădurii Gârboavele, a fost declarată Zonă Naturală Protejată de Interes Național și Monument al Naturii. Suprafața de 219 hectare din teritoriul Ariei Naturale Protejate Pădurea Gârboavele a fost declarată Sit de Interes Comunitar ROSCI 0151 prin Ordinul 1964/2007 modificat și completat de Ordinul Ministrului Mediului și Pădurilor nr. 2387/2011 privind declararea siturilor de importanță comunitară ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România. Din cele 399,70 ha – 169,7 ha reprezintă zonă de agrement, în cadrul căreia este amplasată zona studiată, cu o suprafață de 8,4 ha.

Amenajarea parcului de aventură vine în întâmpinarea planului de management al ariei naturale protejate Pădurea Gârboavele, situate la vest de zona studiată. Astfel, pentru valorificarea potențialului turistic a zonei adiacente Ariei Naturale Protejate Pădurea Gârboavele sunt necesare investiții în infrastructura turistică a acestei zone, investiții care pe termen lung să permită: promovarea dezvoltării serviciilor în sectorul turistic și dezvoltarea firmelor care au ca sector de activitate turismul; creșterea veniturilor prin atragerea turiștilor străini; dezvoltarea economică a județului Galați prin sprijinirea inițiativelor combinate ale sectorului public și ale celui privat.

În acest context, se va avea în vedere dezvoltarea arealului turistic din zona de agrement adiacentă ariei naturale, care, prin dezvoltarea infrastructurii de bază în această zonă, va conduce la o creștere a numărului de turiști și la diversificarea activităților culturale, educative și de agrement prin valorificarea obiectivelor existente și dezvoltarea acestora. Modelul de dezvoltare propus pe baza infrastructurii existente creează un mix între activitățile de agrement și cele de învățământ, cercetare și de turism.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Localizarea proiectului, face ca acesta să nu cadă sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin [Legea nr. 22/2001](#).

Pădurea Gârboavele este amplasată în România, Regiunea de dezvoltare Sud – Est, județul Galați pe teritoriul administrativ al comunei Tulucești. Geografic, Pădurea Gârboavele este situată la limita nord-estică a Câmpiei Române, în sud-estul Podișului Moldovenesc, în Câmpia de tip Bărăgan, la o altitudine de 65-80 m, a cărei limită nord-estică include zona Tulucești-Gârboavele. Accesul se realizează dinspre Galați pe DN 26 (Galați - Vaslui), DN24D (Galați - Bârlad), apoi între Loc. Vânători și Tulucești se intră pe DJ255B, după aceea pe DC34, în dreptul Grădinii Zoologice, spre pădure, iar prin dreapta Muzeului Pescăresc se intră în amplasament. Amplasamentul este caracterizat printr-o vale orientată NS, relativ dreaptă, mărginită pe lungime (laturile estice și vestice) de versanți. Versantul estic este caracterizat de o pădure mai tânără, cu luminișuri mai dese și o pantă medie de 15 %, iar cel vestic este caracterizat de arbori ajunși la o maturitate mai înaintată, mai deasă și cu mai puține luminișuri, cu o pantă medie de 5 %. Situl este traversat de un pârâu ce curge pe direcția N-S, care își are sursa de apă dintr-un lac artificial în mare parte colmatat – actualmente turbărie/ mlaștină/ stufăriș. Pe parcul său, de circa 500 de metri, pârâul se drenează treptat în pământ, astfel cavitatea artificială din sud – vizibilă pe stânga, la intrarea în locație, ce a servit drept lac de acumulare este actualmente complet sec. Amplasamentul este traversat de un acces auto pe un drum forestier, aproape de baza versantului estic și o potecă neîntreținută pe versantul vestic. Această potecă are legături, tot prin poteci neîntreținute cu drumul asfaltat și zona de picnic (ambele situate în afara sitului) de pe partea superioară a versantului vestic. Cele două „lacuri” de acumulare permit accesul auto pe diguri.

Pădurea Gârboavele este o pădure de silvostepă, unde speciile lemnoase caracteristice principale sunt: stejarul brumăriu (*Quercus pedunculiflora*), stejarul pufos (*Quercus pubescens*), cerul (*Quercus cerris*) și gârnița (*Quercus frainetto*), iar ca specii de amestec: ulmul (*Ulmus foliacea*, *Ulmus procera*), jugastrul (*Acer campestre*), mojdreanul (*Fraxinus ornus*), cărpinița (*Carpinus orientalis*). În apropierea pârâului se întâlnesc și speciile de plop indigeni – alb, negru și cenușiu (*Populus sp.*), sălcii (*Salix sp.*) și anin (*Alnus glutinosa*). Pe versanți se întâlnesc și specii de frasin (*Fraxinus pallisae*, *Fraxinus angustifolia*). Subarboretul este constituit din: porumbar, păducel, lemn căinesc, sânger, corn, salbă moale, dârmox, salbă râioasă, scumpie și curpen.

Pădurea Gârboavele în momentul de față este un punct de atracție a peste 800 000 de oameni din Județele Galați și Brăila, prin atracțiile deja existente cum ar fi grădina zoologică, muzeul satului, baza sportivă de tenis, ștrandul și zona de picnic.

La momentul vizitei, pădurea a suferit căderi masive de crengi și arbori datorită unei furtuni, accesul și așa deficitar fiind îngreunat datorită vegetației crescute și necutățate din etajul inferior, în dreptul drumului forestier, al potecilor dar și al întregii văi.

În ceea ce privește accesul în zona studiată a fost identificate o disfuncționalitate legată de circulație: drumul necorespunzător din punct de vedere al suprafeței de uzură și a dimensiunii.

Nu există factori de risc antropici ce pot afecta investiția. Conform Legii privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național– Secțiunea Zone de risc natural, se încadrează în zona de intensitate seismică, perioada medie de revenire 50 de ani. Din punct de vedere al inundabilității nu există risc ridicat pe cursuri de apă sau din torenți. Din punct de vedere al alunecărilor de teren, riscul este scăzut. Nu există de asemenea risc de accident chimic, nu există în zona industrii poluatoare. Riscul de radiații este exclus. Există risc de înzăpezire a drumurilor publice (scăzut). Există risc de incendii de pădure (scăzut).

Necesarul de utilități al parcului de agrement este compus din: electricitate, alimentare la apă și canalizare.



Electricitate - se va realiza prin bransare la rețeaua existentă.

Alimentarea cu apă se va realiza cu ajutorul puțului forat.

Canalizarea se va realiza printr-un bazin vidanjabil etanș.

Impactul social cultural se referă în primul rând la dezvoltarea zonală și anume încercarea de a preîntâmpina migrarea populațiilor tinere din zonele rurale lipsite la momentul actual de un viitor exigibil. Prin dezvoltarea zonală, prin crearea unor oportunități de muncă, impactul social devine o componentă importantă a vieții de zi cu zi zonale. Infuzia de populație tânără cu potențial ridicat de muncă reflectă în mod cert o creștere a potențialului local, lucru dorit de orice UAT. Impactul cultural este un accesoriu al dezvoltării rurale, impact care deriva din reluarea tradițiilor nepreluate de o populație tânără dornică de migrație în zone urbane. Odata stabilită o zonă de stabilitate socială, tradițiile și cultura locală pot prinde din nou avânt dând zonei o identitate proprie.

În faza de execuție se vor crea 7 locuri de muncă, iar în faza de operare 5 locuri de muncă.

Parcul de aventură este o formă de utilizare a potențialului pădurii, într-un mod ecologic, fără a dăuna naturii. Investiția se realizează fără vreo defrișare a copacilor, chiar dimpotrivă, zona urmând a fi curățată de gunoaie și resturi vegetale uscate, reținându-i frumusețea naturală, și îmbogățirea acesteia prin plantări specifice zonei.

Prin respectarea normelor, impactul asupra mediului va fi minim. Din punct de vedere al protecției mediului inconjurător menționăm că funcționarea unui asemenea obiectiv nu afectează mediul inconjurător cu degajări de gaze toxice, radiații periculoase și nu contaminează apa și solul.

#### IV. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

##### 1. Protecția calității apelor:

Nu este cazul.

##### 2. Protecția aerului:

Nu este cazul.

##### 3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Nu este cazul.

##### 4. Protecția împotriva radiațiilor:

Nu este cazul.

##### 5. Protecția solului și a subsolului:

Nu este cazul.

##### 6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Nu este cazul.

##### 7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Nu este cazul.

##### 8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

Pe durata execuției investiției se vor respecta toate normele în vigoare de protecția mediului. Deșeurile rezultate în urma execuției vor fi reciclate (cele care se pot recicla: lemn, metal, plastic, hartie) sau vor fi transportate în locuri special amenajate (pământul rezultat în urma săpăturilor, care nu este necesar umpluturilor, balastul, nisipul, etc). Gestionarea tuturor deșeurilor va fi realizată atât în perioada execuției cât și în perioada de exploatare, de firme specializate. Evidența gestionării deșeurilor se va face, de către titular, conform HG 856/2002, Anexele nr. 1 (cap. 1 generarea deșeurilor, cap. 2 stocarea provizorie, tratarea și transportul deșeurilor, cap. 3 valorificarea deșeurilor, cap. 4 eliminarea deșeurilor), titularul având obligația ținerii acestor evidențe, precum și raportarea acestora.

##### 9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Nu este cazul.

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

Nu este cazul.

VI. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.)

Nu este cazul.

VII. Lucrări necesare organizării de șantier:

Documentația pentru organizare de șantier urmează a fi elaborată în faza de proiect tehnic și detalii de execuție. Se preconizează necesitatea amenajării unei zone îngrădite în apropierea intrării pe sit, care să găzduiască organizarea de șantier, dotată cu racord la apă și electricitate.

Prin respectarea normelor, impactul organizării de șantier asupra mediului va fi minim. Din punct de vedere al protecției mediului înconjurător menționăm că organizarea de șantier nu afectează mediul înconjurător cu degajări de gaze toxice, radiații periculoase și nu contaminează apa și solul.

VIII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Nu este cazul.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Nu este cazul.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu este cazul. Proiectul păstrează vegetația prezentă pe sit, aspectul de pădure rămânând neschimbat. Toate dotările și instalațiile aferente traseelor de aventură pot fi demontate și îndepărtate, neafectând amplasamentul în mod negativ sau permanent. Clădirea de administrație poate fi demolată pentru refacerea stării inițiale sau reabilitată în vederea altor funcțiuni.

IX. Anexe - piese desenate

<b>Număr planșă</b>	<b>Nume planșa S.F.</b>
<b>GENERAL</b>	
GEN ARH01 00SF	Plan de încadrare în zonă.
GEN ARH02 00SF	Plan de situație existentă
GEN ARH03 00SF	Plan general - Varianta selectată.
GEN ARH04 00SF	Plan general - Varianta alternativă
OB02 ARH01 00SF	Plan nivel casă administrație
OB02 ARH02 00SF	Secțiune A-A'
OB02 ARH03 00SF	Fațada principală. Fațada posterioară. Fațada stânga. Fațada dreapta
OB02 ARH04 00SF	Plan învelitoare
OB02 REZ01 00SF	Plan fundații
OB02 IE01 00SF	Instalații electrice

OB02 IS01 00SF	Instalații sanitare – Plan clădire administrație
OB02 IT01 00SF	Instalații termice – Plan clădire administrație

Semnătura și ștampila

.....