

MEMORIU DE PREZENTARE

Conform Anexei 5.E. din Legea nr. 292/2018

Denumirea proiectului:

„ CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE SI IMPREJMUIRE TEREN ”
Mun. Galati, Str Bazinul Nou, Nr. 20 - A, Zona Libera, Platforma 1

Titular:

numele companiei:

SC DANDIS NUTA SRL

CUI 6591976

J17/3115/16.12.1994

adresa poștala;

com. Vanatori, str. Narciselor, nr. 20, jud. Galati

numele persoanelor de contact:

Dandis Daniela Claudia– persoana imputernicita

Tel. 0755 173 128

e-mail : septagon.proiect@gmail.com

Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

a.1. Situația existentă

Construcția proiectată în prezenta documentație se preconizează a fi realizată în Mun. Galati, Str Bazinul Nou, Nr. 20 - A, Zona Libera, Platforma 1.

Terenul pe care va fi amplasată construcția este proprietatea SC DANDIS NUTA SRL ,conform Contract de concesiune nr.42 din 07,12,2022 și are forma, dimensiunile și vecinătățile cuprinse în planul de amplasament.

Suprafața totală a terenului real măsurată este de 10 000,00mp.

Vecinătăți:

- la Nord se învecinează cu Drum;
- la Est se învecinează cu nr. cad. 120303;
- la Sud se învecinează Drum;
- la Vest se învecinează cu nr. cad. 120303.

Carte a Funciară 102330;
Nr. Cadastral 102330;

Destinația admisă: UTR 46 – zona mixta – activitati productive nepoluante si servicii conexe

Echippinga edilitara a zonei : in zona terenului studiat exista retele de energie electrica

Terenul este liber de constructii

Limitele maximale ale terenului

Latura de Nord: 70,95m

Latura de Sud: 69,81 (cumulat) – front la strada

Latura de Est : 147,79m

Latura de Vest : 139,99m

Total imprejmuire teren : 428,54m

a.2. Situația propusă

Construcția C1 va avea destinația de hala depozitare echipamente electronice (panouri solare, automatizari sisteme solare, invertoare) si va avea regimul de înălțime parter cu următoarele funcțiuni:

- la parter:
- spatiu depozitare

BILANT TERITORIAL

1. Steren = 10.000,00m²
2. Ac = Ad =300,00 m² (C1)
3. POT= 3,00%
4. CUT=0,030
5. S spatiu verde=8700,0 m²
6. Circulatie interioara=1000,00 m² (din care 2 locuri de parcare S=25,00mp)

In conformitate cu H.G.R. nr. 766/1997, Anexa III, capitolul 2, articolul 6, constructia se incadreaza in CATEGORIA 'D' DE IMPORTANTA – NORMALA si conform Normativului P100-2006 in clasa a IV-a de importanta.

Dimensiunile in plan ale constructiei :

Inaltimea constructiei : 12,00m x 25,00m

Distanța Constructiei fata de limitele de proprietate :

-Fata de latura de Nord : 100,00m

-Fata de latura de Est :53,00m

-Fata de latura de Sud : 15,00m

-Fata de latura de Vest : 5,00 m

Inventar de coordonate pentru obiectivul prezentat :

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	443027.879	744691.866
2	442889.200	744640.782
3	442896.282	744613.688
4	442904.214	744585.082
5	442907.146	744573.327
6	443038.508	744621.715

Accesul pe amplasamentul studiat se face pe latura de Nord din Drum.

Se propune amenajare a 2 locuri de parcare in incinta terenului studiat (25,00mp)

b) **justificarea necesității proiectului;**

Proiectul se încadrează în obiectivul general de diversificare a economiei prin stimularea construirii de hale metalice destinate serviciilor sau depozitarii în vederea dezvoltării economiei durabile, prin construirea a unor imobile ce raspund tuturor normelor in vigoare.

c) **valoarea investiției:**

200 000 lei - si se va realiza din fondurile proprii ale beneficiarului.

d) **perioada de implementare propusă:**

24 luni de la obținerea autorizației de construire;

e) **planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):**

Conform anexă” **PLANȘE DESENATE”:**

- Plan incadare in zona
- Plan de situatie
- Plan parter
- Plan organizare de santier
- Plan retele edilitare

f) **o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului** (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Construcția propusă va avea suprafața construită la sol de 300,00m², regim de înălțime parter și funcțiunile de hală depozitare.

SOLUȚIA CONSTRUCTIVĂ

Infrastructura: Fundațiile vor fi de tip continuu, din beton armat, alcătuite din tălpi, legate cu centuri armate pe ambele direcții.

Suprastructura: Va fi metalica cu grinzi si stalpi metalici.

Închiderile perimetrare exterioare se vor realiza din panouri sandwich.

Invelitoarea va fi de tip șarpantă metalica cu acoperis din panouri sandwich.

Tâmplăria exterioară și interioară va fi din PVC, cu geam termoizolant.

Se vor executa cu trotuare de protecție din beton.

Iluminatul interior se va realiza atât artificial cât și natural prin ferestre.

Pentru protecția termică minimă pe timp friguros se vor lua în vedere prescripțiile conform STAS 19071/1-80, care se referă la economia de energie termică.

Conductele și ghebele de instalații se vor dispune și realiza astfel ca să fie protejate la șocuri, coroziune, incendiu și să nu constituie căi de propagare a fumului și incendiilor.

Beneficiara solicită împrumuirea terenului cu gard din plasa și centura din beton armat. Poarta pentru acces va fi metalică.

Lungime împrumuire teren : L=428,54m

MATERIALE DE FINISAJ

a) exterioare:

- panouri sandwichculoare verde;
- tâmplăria din PVC cu geam termoizolant.

b) interioare:

Finisajele interioare ale construcției propuse, vor fi cele uzuale pentru acest tip de funcțiune, incluzând pardoseli din ciment rolat.

INSTALAȚII ȘI EVACUARE APE

Iluminatul interior se va realiza atât artificial cât și natural prin ferestre.

Iluminatul artificial se va face cu lămpi cu led.

Instalația electrică va avea circuite de 220V.

Ventilația se va face în mod natural prin ferestre.

Încălzirea se va face prin ventiloconvectori electrici.

Alimentarea cu apă a construcției : nu este cazul.

Canalizarea noii construcției: nu este cazul

Apele pluviale de pe acoperiș se vor evacua prin jgheaburi și burlane în afara trotuarului.

Se vor lua măsuri de protecție împotriva infiltrațiilor la fundația clădirii.

Evacuarea apelor pluviale din incintă se va realiza în mod natural la rigola stradală.

Platforma carosabilă și spațiile de parcare au fost prevăzute și se va realiza cu următorul sistem rutier:

- 4 cm îmbrăcaminte din beton asfaltic BA 16
- 6 cm beton asfaltic BAD 22.4
- 30 cm balast stabilizat
- 15 cm balast compactat

Platforma carosabilă va fi încadrată de borduri mici prefabricate din beton de 10 x15 cm, așezate pe o fundație din beton C16/20 de 20 x 10 cm.

MATERIALE DE FINISAJ

a) exterioare:

- panouri sandwich culoare verde;
- tâmplăria din PVC cu geam termoizolant.

b) interioare:

Finisajele interioare ale construcțiilor propuse vor fi cele uzuale pentru acest tip de funcțiune, incluzând pardoseli din ciment rolat.

f.1. profilul și capacitățile de producție;

Construcția propusă va avea suprafața construită la sol de 300,00m², regim de înălțime parter și funcțiunile de de hala depozitare echipamente electronice(panouri solare, automatizari sisteme solare, invertoare).

Panourile solare si echipamentele electronice vor fi depozitate tinandu-se seama de forma si greutatea acestora, in spatii special amenajate, pentru a nu influenta traficul in hala.

Panourile solare si echipamentele electronice se vor depozita in hala, functie de comenzi, nu se vor face stocuri de produse finite.

Produsele vor fi achizitionate de catre cumparator (client) cu masina clientului.

Societatea nu detine masina pentru transport marfa.

Ventilatia se va realiza natural, prin ferestre.

f.2. descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Panourile solare si echipamentele electronice vor fi vor fi depozitate in incinta halei, tinandu-se seama de forma si greutatea acestora acestora si apoi se vor incarca in masina cumparatorului (clientului)

Programul de functionare : 8 ore/zi; 5 zile /saptamana

Numar de angajati : 1

f.3. descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

In incinta halei nu vor avea loc procese de productie.

Funcțiunea halei este de depozitare panouri solare si echipamentele electronice, in vederea comercializarii

Produsele vor fi achizitionate decatre cumparator (client) cu masina clientului.

Societatea nu detine masina pentru transport marfa.

Nu se vor face stocuri de produse pe amplasament.

Se va depozita , numai cantitatea necesara comercializarii, evitandu-se astfel stocarea marfii pe un termen mai lung pe amplasament.

Capacitatea estimativa a spatiului de depozitare este de 100 to, functie de comenzi.

f.4. materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Pentru functionarea in termeni optimi a halei de depozitare a panourilor solare si echipamentelor electronice, va fi necesara racordarea halei la rețeaua de alimentare cu energie electrica existenta in zona, pe latura de Nord a terenului.

Alimentare cu apa– nu este cazul

Canalizare – nu este cazul

Ventilația halei se va face în mod natural prin ferestre.

Utilajele antrenate in construirea halei si masinile care vor transporta materialele de constructie, vor fi alimentate cu combustibil de la statiile de alimentare cu carburanti, autorizate.

Structura de rezistenta a halei va fi metalica ce se va igfinuga (stalpi si grinzi metalice). Inchiderile perimetrare vor fi din panouri tip sandwich.

Fundatiile vor fi de tip continuu, din beton armat, alcătuite din tălpi, legate cu centuri armate pe ambele direcții.

Invelitoarea vafi din panouri tip sandwich tip Rompan.

Tâmplăria va fi din PVC cu geam termoizolant.

Pentru protecția termică minimă pe timp friguros se vor lua în vedere prescripțiile conform STAS 19071/1-80, care se referă la economia de energie termică.

f.5. racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Alimentarea cu apă – nu este cazul

Canalizare – nu este cazul

Încălzirea se va face prin ventiloconvectori electrici.

Alimentarea cu energie electrica se va realiza de la rețeaua stradala, printr-un bransament subteran.

Lungimea racordului la rețeaua de energie electrica : **100,00m**

f.6. descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Având în vedere că organizarea de șantier va fi amplasată în interiorul incintei, refacerea amplasamentului la finalizarea lucrărilor va consta în:

- ^ desființarea organizării de șantier;
- ^ materialele de construcții vor fi eliminate de executantul lucrărilor;
- ^ pământul excavat va fi reutilizat pentru sistematizarea terenului

După finalizarea investiției, in incinta amplasamentului studiat se vor amenaja:

Spatii verzi= 8700,0 m²

Circulatie interioara= 1000,00 m²

Din care : 2 locuri de parcare : =25,00m²

f.7. căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Pentru accesul pe amplasament, se va pastra calea de acces existenta pe latura de Nord

f.8. resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

In perioada de constructii:

Materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare al acestora: La realizarea lucrarilor, se vor utiliza materii prime si materiale: ciment, balast, nisip, fierbeton, sticla, conform cu reglementarile nationale in vigoare, precum si legislatiei si standardelor nationale armonizate cu legislatia U.E., aprovizionate de la bazele autorizate de materiale.

Combustibilii auto necesari functionarii utilajelor vor fi aprovizionati din statii de distributie.

Aceste materiale vor fi in concordanta cu prevederile Legii 10/1995 privind obligativitatea utilizarii de materiale agrementate, la executia lucrarii.

Aprovizionarea cu materiale se face de la furnizori autorizati specializati.

In faza de funcționare, ulterior obtinerii recepției și pe baza unui proiect de racordare se vor realiza bransamentele definitive la urmatoarele utilitati:

- energie electrica

f.9. metode folosite în construcție/demolare;

Construcția proiectata va avea destinația de spatiu depozitare depozitare echipamente electronice(panouri solare, automatizari sisteme solare, invertoare) si va avea regimul de înălțime Parter.

Construcția se prevede a se executa cu trotuare de protecție din beton.

Aleea carosabilă si locurile de parcare au fost prevăzută a se realiza cu următorul sistem rutier:

- 4 cm îmbrăcaminte din beton asfaltic BA 16
- 6 cm beton asfaltic BAD 22.4
- 30 cm ballast stabilizat
- 15 cm balast compactat

Aleea carosabilă va fi încadrate de borduri mici prefabricate din beton de 10 x15 cm, așezate pe o fundație din beton C16/20 de 20 x 10 cm.

Imprejmuirea terenului se va realiza cu gard din plasa si centura din beton armat. Poarta pentru acces va fi metalica.

Inchiderile perimetrare ale haleivor fi din panouri tip sandwich cat și compartimentările interioare.

Structura de rezistentă va fi metalica ce se va igfinuga (stalpi si grinzi metalice).

Fundatiile vor fi din beton armat

Invelitoarea va fi din panouri tip sandwich tip Rompan.

Tâmplăria va fi din PVC cu geam termoizolant.

f.10. planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Graficul de execuție prevede începerea lucrărilor in anul 2022 iar etapizarea implementării proiectului va fi următoarea:

1. Imprejmuirea terenului și organizarea de șantier;
2. Trasarea fundatiilor
3. Executarea fundatiilor
4. Executarea structurii de rezistentă a halei (stalpi, grinzi) si a inchiderior exterioare
5. Realizarea compartimentarilor interioare;
6. Realizarea finisajelor și a instalațiilor electrice, sanitare;
7. Realizarea instalațiilor exterioare si racordarea imobilului la rețelele edilitare de utilități;

8. Amenajarea incintei;

Sursele tehnologice cu impact potential asupra mediului, se refera la utilajele folosite in perioada de construire excavator, incarcator frontal, autobasculante, macara, etc.

In vederea prevenirii/reducerii emisiilor poluante, a zgomotului si a disconfortului generat in timpul lucrarilor de executie a constructiei proiectate, datorate inclusiv intensificarii traficului rutier: se vor verifica periodic utilajele si mijloacele de transport in vedereare reducerii nivelului de emisii de gaze de esapament, acestea urmand a fi puse in functiune numai dupa remedierea eventualelor defectiuni.

Pentru a preintampina antrenarea pamantului de vant si imprastierea pe drumurile publice, se va pulveriza apa pe pamantul din basculante sau acestea se vor acoperi cu prelate.

Pentru diminuarea pulberilor se va imprejmui organizarea de santier.

Se recomanda efectuarea cu strictete a reviziilor tehnice la mijloacele auto.

Se interzice pe amplasament efectuarea schimburilor de ulei si reparatii la utilajele folosie.

Masurile practice care vor fi luate in caz de poluare accidentala pe amplasament:

- obligarea antreprenorului sa detina pe amplasament mijloace de interventie pentru stoparea raspandirii poluarii;
- oprirea scurgerilor si localizarea poluantului scurs;
- interventie cu material absorbant pentru retinerea produsului petrolier;

- interventia/colectarea manuala a produsului petrolier

Pe perioada de execuție și funcționare a obiectivului propus se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea producerii de factori poluanți pentru mediul înconjurător conform normelor în vigoare.

f.11. relația cu alte proiecte existente sau planificate:

In zona implementarii proiectului, nu se afla alte proiecte planificate sau in curs de derulare.

f.12. detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu a fost luata in considerare ata alternativa, in ce priveste construirea halei de depozitare a confectiilor metalice.

f.13. alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Cantitatea de moloz rezultată in urma construirii halei va fi de aproximativ 5,00 mc.

- deseurile reciclabile si nereciclabile rezultate din activitatea de construire, vor fi selectate si stocate temporar in tomberoane, pe platforma de deseuri din incinta pana la preluarea acestora de institutia specializata in preluarea deseurilor de acest tip din orasul Galati, conform contract de prestari servicii

f.14. alte avize/acorduri/ avautorizații cerute pentru proiect prin certificatul de urbanism- nr. 863/25.07.2023

- alimentare cu energie electrica
- salubritate

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Planul de executie a lucrarilor de desfiintare/demolare, de refacere si folosire a terenului :

Nu este cazul. Terenul pe care va fi amplasata hala, este liber de constructii

- Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului :

Nu este cazul. Terenul pe care va fi amplasata hala, este liber de constructii

- Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz :

Accesul pe amplasamentul studiat se face pe caile de acces existente, pe latura de Vest, din str. Depoului

- Metode folosite in demolare :

Nu este cazul. Terenul pe care va fi amplasata hala, este liber de constructii

- Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare :

Nu este cazul. Terenul pe careva fi amplasata hala, este liber de constructii

- Alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (de exemplu eliminarea deseurilor) :

Nu este cazul. Terenul pe care va fi amplasata hala, este liber de constructii

V. Descrierea amplasării proiectului:

V.1. distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Proiectul propus nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare. Distanța până la granița cu Republica Moldova este de 6,00 km

V.2. localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Terenul se afla localizat în : **UTR 46** – Zonă mixta – activități productive nepoluante și servicii conexe

În zona studiată nu se află monumentelor istorice sau situri arheologice declarate ca zone de interes național

V.3. hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- *folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:*

- *folosița actuală: **Teren Curți construcții***



politici de zonare și de folosire a terenului:

Conform Planului Urbanistic General al Municipiului Galați:

Terenul studiat se afla în : **UTR 46 – Zonă mixta – activități productive nepoluante și servicii conexe**

• **arealele sensibile**

- arii naturale protejate: conform Deciziei etapei de evaluare inițială emisă de A.P.M. Galați, amplasamentul proiectului nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările ulterioare;

V.4. coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Conform Planului de situație anexat, coordonatele STERO 1970 sunt:

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	443027.879	744691.866
2	442889.200	744640.782
3	442896.282	744613.688
4	442904.214	744585.082
5	442907.146	744573.327
6	443038.508	744621.715

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) **protecția calității apelor:**

a.1. sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

În cadrul activității desfășurate în incintă nu se produc emisii poluante care să afecteze apele de suprafață și apele subterane.

Principalele surse de ape uzate generate în perioada de construire sunt :

- scurgeri accidentale de produse petroliere de la vehiculele care transporta materiale;

- depozitări necontrolate ale materialelor de construcție - inerte;

- deșeuri menajere și ape uzate provenite de la personal;

- apele meteorice căzute pe platformele de lucru ale organizării de șantier;

În perioada de funcționare :

Nu vor exista surse de poluanți pentru ape, hala având suprafața betonată.

a.2. stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

În perioada de execuție se vor lua măsuri de prevenire a scurgerilor accidentale de produse petroliere de la vehiculele care transporta materiale.

Se va acționa imediat, pentru a se înlătura zona afectată, pentru a nu permite infiltrarea produselor petroliere în sol, ca mai apoi în apa freatică de adâncime.

b) protecția aerului:

b.1. sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

În perioada de construcție sursele de emisie a poluanților atmosferici specific proiectului studiat sunt surse la sol, deschise (cele care implică manevrarea materialelor de construcții și prelucrarea solului) și mobile (trafic utilaje și autocamioane – emisii de poluanți și zgomot). Toate aceste categorii de surse sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafață.

O proporție însemnată a acestor lucrări include operații care se constituie în surse de emisie a prafului. Este vorba despre operațiile aferente manevrării pământului, materialelor balastoase, a cimentului și a celorlalte materiale.

Acestea sunt:

- Săpături, incluzând:

- Excavarea și strângerea nisipului și balastului în grămezi;

- Încărcarea pământului în basculante;

- Umpluturi, care includ procese ca:

- descărcarea materialului (nisip, balast) din basculante;

- împrăștierea materialului;

- compactarea materialului;

- infrastructura - lucrări suplimentare;

Degajările de praf în atmosferă variază adesea substanțial de la o zi la alta, depinzând de nivelul activității, de specificul operațiilor și de condițiile meteorologice.

O sursă de praf suplimentară este reprezentată de eroziunea vântului, fenomen care însoțește lucrările de construcție.

Fenomenul apare datorită existenței, pentru un anumit interval de timp, a suprafețelor de teren neacoperite expuse acțiunii vântului.

Alături de aceste surse de impurificare a atmosferei, în aria de desfășurare a lucrărilor există a două categorii de surse, și anume utilajele cu ajutorul cărora se efectuează lucrările: buldozere, sisteme de transport.

Particulele rezultate din gazele de eșapament de la utilaje se încadrează, în marea lor majoritate, în categoria particulelor respirabile.

Modul de lucru se va stabili pe baza posibilităților de manipulare și transport, așa încât impactul asupra amplasamentului să fie minim.

Se recomandă ca transportul materialelor de la depozite sau obiective prestabilite să se facă în mod uniform pe toată durata procesului pentru evitarea aglomerării și a ocupării nejustificate a spațiilor.

Se estimează ca impactul va fi strict local și de nivel redus.

Pe perioada de exploatare a imobilului, prin funcțiunile propuse în cadrul acestuia, nu se va produce un impact asupra factorului de mediu aer.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Se vor lua o serie de măsuri pentru prevenirea poluării aerului:

- folosirea de utilaje de construcție moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte legislația în vigoare;

- reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;

- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;

- utilizarea de betoane preparate în stații specializate, evitându-se utilizarea de materiale de construcție pulverulente în amplasament;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
- oprirea motoarelor vehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
- interzicerea accesului utilajelor mobile sau a vehiculelor aferente șantierului în zonele din vecinătate;
- interzicerea efectuării reparațiilor utilajelor și schimbarea uleiurilor în amplasament;

Având în vedere măsurile prezentate anterior, nu se estimează a fi necesare instalații pentru controlul emisiilor în cadrul organizării de șantier.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

c.1. sursele de zgomot și de vibrații;

În perioada de de construire a halei, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilaje, echipamente și mijloace de transport utilizate.

c.2. Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Pe amplasamentul studiat sursele principale de zgomot sunt asociate activităților desfășurate pe amplasamentul acesteia și transportului rutier de incintă.

În timpul construcției halei, sursele de zgomot sunt reprezentate de activitățile specifice realizării proiectului.

Utilajele de șantier produc zgomot. Nivelul de zgomot este variabil, în jurul valorii de până la 90 dB (A), valorile mai mari fiind la excavatoare, buldozere, finisoare, vole și autogredere.

Pentru utilajele folosite în construcții puterile acustice asociate sunt:

- buldozer – cca. 80- 115dB (A);
- încărcătoare Wolla – cca. 80-112dB (A);
- excavatoare – cca. 80-117dB (A);
- compactoare – cca.105dB (A);
- basculante – cca. 80- 107dB (A).

Nivelul echivalent de zgomot la transport este determinat de volumul traficului pe șantier, structura fluxului de vehicule, condițiile meteorologice, etc.

Autobasculantele care deservesc șantierul pot genera niveluri echivalente de zgomot pentru perioada de referință de 24 ore, de cca. 50 dB (A).

Se va respecta STAS-ul nr. 10009- 2017 (Acustica urbană) care admite un nivel de zgomot între 60 db (A) - pt. străzi de categoria IV- și de 75- 85 db (A) – pentru străzi de categoria I.

În timpul funcționării nivelul de zgomot este variabil și variază în funcție de numărul de mașini care vor tranzita spațiul

d. protecția împotriva radiațiilor:

d.1. sursele de radiații:

nu este cazul.

d.2. amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:

nu este cazul.

d) protecția solului și a subsolului:

e.1. sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

Potentialele surse de poluare a solului, subsolului și a apelor freatică sunt reprezentate de:

- Sursele de suprafață – reprezentate de utilajele folosite la execuția lucrărilor, existând riscul pierderilor accidentale de ulei sau combustibili, ca urmare a unor defecțiuni tehnice;

- Surse punctiforme – reprezentate de organizarea de șantier (manipularea unor materiale potențial poluatoare pentru sol, deșeuri, ape uzate etc.)

În tehnologia de realizarea a obiectivului se prevăd o serie de lucrări și măsuri cu rol tehnologic și de protecție a mediului cum sunt:

- Ocuparea terenului se face numai după decopertarea solului fertil. Acesta se depozitează și apoi, la terminarea lucrărilor, este folosit la refacerea amplasamentului;

- Amenajarea spațiilor speciale pentru colectarea și stocarea temporară a altor categorii de deșeurilor generate: deșeri reciclabile, deșeri menajere și asimilate;

- Eliminarea controlată a deșeurilor generate.

După terminarea lucrărilor, suprafața de teren liberă de construcții, se va aduce la forma inițială. Calitatea solului la terminarea lucrărilor este analizată și comparată cu datele inițiale care trebuie să ateste calitatea lucrărilor de redare astfel încât să se mențină cel puțin clasa de calitate avută inițial.

În perioada de exploatare nu se estimează un impact asupra factorului de mediu sol/subsol, având în vedere respectarea funcțiilor permise prin Certificatul de Urbanism, precum și soluțiile tehnice adoptate pentru evacuarea apelor menajere, și a eliminării deșeurilor de pe amplasament, prin intermediul firmelor de specialitate, colectoare de deșeuri, în vederea valorificării/eliminării acestora.

- *Prognoza impactului*

Impactul asupra solului în timpul realizării lucrărilor de investiții:

- impactul nu va afecta alți receptori, caracteristici valoroase sau rare ale mediului sau arii ori zone protejate;

- impactul se prevede a fi pe termen scurt și temporar, pe perioada de realizare a lucrărilor;

- impactul va fi reversibil și remedial, urmând ca suprafața neocupată să fie inerbată;

Nu va exista un impact negativ întrucât toate activitățile ce se vor dezvolta se vor desfășura pe suprafețe betonate.

În perioada de realizare a lucrărilor de investiție și după punerea în funcțiune a acestuia, nu vor exista surse continue de poluare a solului.

Sistematizarea amplasamentului va cuprinde alei de acces pietonal și auto.

În concluzie, se poate afirma că prin soluțiile constructive adoptate la realizarea investiției, posibilitatea poluării solului, subsolului, apelor de adâncime poate fi numai accidentală, lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

În perioada de execuție, se vor lua următoarele măsuri:

- depozitarea temporară a pământului excavat este recomandat a se face pe suprafețe cât mai reduse;

- gospodărirea carburanților, se va face conform normativelor în vigoare;

- întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă.

- prevederea de spații special amenajate, dotate cu pubele pentru colectarea deșeurilor menajere rezultate de la personalul de execuție și eliminarea periodică a acestor deșeuri printr-un operator autorizat;
 - prevederea de toalete ecologice pentru personalul de execuție;
 - interzicerea eliminării necontrolate a deșeurilor în zonele din vecinătate;
 - interzicerea accesului utilajelor mobile sau a vehiculelor aferente șantierului în zonele din vecinătate;
 - interzicerea efectuării reparațiilor utilajelor și schimbarea uleiurilor în amplasament;
 - delimitarea spațiilor în care se vor executa lucrările de construcție pentru a se evita afectarea unor perimetre suplimentare celor destinate construirii;
 - remedierea imediată a perimetrelor cu sol contaminat ca urmare a eventualelor pierderi de produse petroliere și eliminarea solului contaminat prin operatori autorizați;
- În cazul respectării tehnologiilor de execuție a lucrărilor factorul „sol” și „subsol” nu va fi afectat de poluare.

Ca urmare a soluțiilor tehnice prevăzute, privind evacuarea apelor menajere și pluviale, se apreciază că nu vor fi poluări ale factorilor de mediu care să afecteze solul și subsolul zonei, astfel nu se estimează un impact asupra solului și subsolului cauzat de lucrările propuse.

Prin profilul și caracterul activităților din perioada de exploatare a proiectului, eventualele interacțiuni asupra solului ar fi datorate unor situații anormale cu consecințe în poluarea solului, însă această variantă este puțin probabilă din următoarele considerente:

- Proiectul prevede protejarea solului în zona de acces în hala, prin realizarea unor platforme betonate.

Pe perioada de operare, gestionarea deșeurilor asimilabile celor municipale se va realiza conform reglementărilor în vigoare, prin implementarea unor proceduri riguroase de management al deșeurilor. De acest lucru se va îngriji beneficiarul, în baza contractelor cu firme de salubritate, pentru valorificarea/eliminarea deșeurilor generate pe amplasament.

Pe amplasamentul studiat, va exista o platformă betonată, îngrădită și acoperită, prevăzută cu pubele, în care deșeurile se vor colecta selectiv, care vor fi apoi eliminate de pe amplasament prin intermediul firmelor de specialitate, colectoare de deșeuri, în vederea valorificării/eliminării acestora.

Nu există surse continue de poluare a subsolului și apelor de adâncime.

Prin betonarea suprafețelor proiectate pentru realizarea construcției se apreciază că subsolul și apa freatică vor fi protejate de eventualele scurgeri accidentale.

Măsurile constructive care vor asigura protecția solului, vor asigura inclusiv și protecția subsolului.

În ceea ce privește subsolul și apa freatică, nu se prevede existența unui impact negativ.

Sursele de poluare accidentală:

- gestionarea neadecvată a apelor uzate (menajere și pluviale);
- scurgeri accidentale de carburanți, lubrifianți;
- gestionarea neconformă a deșeurilor.

Măsuri de prevenire și remediere a impactului asupra solului, subsolului și apelor de adâncime în perioada de operare a obiectivului:

- Activitatea se va desfășura pe suprafețe betonate.
- depozitarea deșeurilor municipale se va face în pubele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciile de salubritate din zonă;
- utilizarea de către mijloacele auto numai a traseelor asfaltate/betonate realizate în acest scop;
- mașinile și utilajele folosite să respecte cerințele RAR
- pe amplasament nu se vor stoca carburanți și uleiuri de motor
- gospodărirea carburanților, se va face conform normativelor în vigoare;
- interzicerea efectuării lucrărilor de reparații ale utilajelor în perimetrul șantierului - întreținerea utilajelor se va realiza de către societăți specializate, în afara amplasamentului proiectului.
- întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă

e.2. Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

Amenajări, dotări și condiții pentru protecția solului în perioada de execuție lucrări:

- depozitarea deșeurilor de materiale de construcție se va face în zone special amenajate pe amplasament, fără a afecta circulația în zona obiectivului;
- alimentarea cu carburanți a utilajelor și mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate; nu se vor depozita carburanți pe amplasamentul proiectului;
- se va asigura controlul strict al transportului materialelor de construcții cu autovehicule, pentru prevenirea deversărilor accidentale pe traseu;
- Pe perioada execuției lucrărilor de demolare se vor lua măsurile necesare pentru:
 - evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la utilaje/mijloace de transport;
 - evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;
 - în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehicule și de la mijloace de transport și echipamentele mobile, se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în saci în vederea neutralizării de către firme specializate;

e) protecția ecosistemelor terestre și acvatic:

f.1. identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

- conform Deciziei etapei de evaluare inițială, emisă de A.P.M. Galați, amplasamentul proiectului nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările ulterioare;

f.2. lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:

nu este cazul.

f) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

g.1. *identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;*

In zona studiată nu se găsesc locuințe sau obiective de interes public sau monumente istorice și de arhitectură

g.2. *lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și obiectivelor protejate și/sau de interes public;*

Măsuri de reducere / ameliorare a impactului asupra populației, sănătății umane pe perioada derulării proiectului :

Pentru limitarea preventivă a zgomotului, vibrațiilor și a emisiilor poluante din gaze de esapament produse de autovehicole grele, sunt luate următoarele măsuri:

- reducerea vitezei de deplasare și menținerea stării tehnice corespunzătoare a mijloacelor de transport;

- limitarea emisiilor din gazele de esapament prin verificări tehnice periodice ale autovehiculelor;

- amenajarea drumurilor de acces cu platforme de circulație dimensionate corespunzător gabaritelor mijloacelor de transport și întreținerea permanentă într-o stare bună a acestora;

- în scopul reducerii nivelului de zgomot la limita incintei obiectivului, manipularea materialelor se va face cu atenție pentru evitarea lovirii acestora;

g) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

h.1. *lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;*

În conformitate cu HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, Anexa 2, în perioada de execuție a garajului vor rezulta în mod uzual următoarele tipuri de deșeuri:

În perioada de construire :

- beton (cod 17 01 01);
- lemn (cod 17 02 01);
- sticla (cod 17 02 02);
- material plastic (cod 17 02 03);
- pământ și pietre (cod 17 05 04);
- materiale izolante (cod 17 06 04);
- amestecuri de deșeuri de la construcții (17 09 04)
- deșeuri din ambalaje de hârtie și carton (cod 15 01 01)
- deșeuri din ambalaje din plastic cod (15 01 02)
- deșeuri menajere cod (20 03 01)
- fier și oțel cod (17 04 05)
- amestecuri metalice cod (17 04 07)

Gestionarea deșeurilor, va intra în grija constructorului, ținând cont că deșeurile să fie colectate separat pe fiecare tip de deșeu, în zona special amenajată și eliminate de pe amplasament de firme de colectare deșeuri, în vederea valorificării/eliminării acestora.

Astfel :lemnul, sticla, materialele plastice, hartia/cartonul si metalul , vor fi colectate de firme de specialitate de profil, in vederea valorificarii acestora, restul deseurilor, fiind colectate in vederea eliminarii acestora.

În etapa de operare (exploatare și întreținere) vor rezulta următoarele tipuri de deșeuri, functie de activitatea desfasurata de viitorii chiriasi, in concordanta cuconditiile impuse prin certificatul de urbanism 1563/12.12.2022 referitoare la functiunile admise ale zonei, conform UTR 47.

- deșeuri municipale amestecate (cod 20 03 01);
- ambalaje de hârtie și carton (cod 15 0 01);
- ambalaje de materiale plastice (cod 15 01 02);
- ambalaje amestecate (cod 15 01 06);

În acest stadiu nu se pot inventaria exact aceste cantități de deșeuri rezultate în faza de funcționare a clădirii, acestea putând varia, în funcție de numarul de persoane care vor tranzita zona studiata si de activitatea desfasurata.

Deșeurile rezulate vor fi separate pe categorii, pe o platform betonata, ingradita si acoperita, amenajata in incinta, iar pe baza unui contract cu o firmă de salubritate acestea vor fi predate în vederea valorificarii/eliminarii..

Transportul deșeurilor generate în perioada de execuție se va realiza numai cu mijloace de transport autorizate, cu respectarea prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Pentru predarea deșeurilor industriale reciclabile nepericuloase și/sau periculoase către firme abilitate, titularul va completa Anexa 3 și/sau 2/ formularul de încărcare/deșeurilor deșeuri nepericuloase/periculoase, conform prevederilor HG nr. 1061/2008

VI.2. programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Gestionarea deșeurilor va urmări reducerea continuă a acestora, colectarea corespunzătoare, valorificarea și preluarea acestora de către operatori de salubritate autorizați în vederea valorificării și/sau eliminării acestora.

În faza de execuție se vor lua următoarele măsuri pentru gestionarea deșeurilor:

- Deșeurile menajere rezultate în amplasament de la personalul de execuție (hârtie, folii de plastic, resturi alimentare) vor fi depozitate în saci impermeabili, in containere la locurile de muncă (circa 0,3 kg/om/zi).

Aceste deșeuri se vor elimina periodic prin grija executanților, la firme specializate pentru revalorificarea după caz a acestora sau la un depozit ecologic de deșeuri situat în zonele fronturilor de lucru.

Deșeurile reciclabile și cele de ambalaje vor fi colectate selectiv și valorificate conform legislației în vigoare. Antreprenorul general al lucrărilor va trebui să încheie contracte cu operatorii de salubritate locali în vederea depozitării lor.

- Colectarea și depozitarea separată a deșeurilor generate în vederea valorificării, astfel resturile de lemn, plastic, resturile metalice etc se vor putea valorifica de către societățile autorizate în acest sens;

- Verificarea periodică a etanșeității containerelor pentru colectarea deșeurilor generate;

- Interzicerea incinerării locale a oricăror tipuri de deșeuri generate;

În perioada de exploatare a investiției, pe amplasamentul studiat, se prevede amenajarea unei platforme betonate, îngrădită și acoperită, dotată cu pubele pentru colectarea selectivă a următoarele tipuri de deșeuri:

- deșeuri municipale amestecate (cod 20 03 01);
- ambalaje de hârtie și carton (cod 15 0 01);
- ambalaje de materiale plastice (cod 15 01 02);
- ambalaje amestecate (cod 15 01 06);

Acestea vor fi valorificate / eliminate, ritmic de firme specializate, conform contracte de prestări servicii

Transportul deșeurilor rezultate din activitatea societății se va face cu respectarea prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României

Măsurile de reducere / ameliorare a impactului asupra mediului:

- Deșeurile se vor recicla/ reutiliza deșeurile prin integrarea lor, în conformitate cu încercările de laborator;

- Depozitarea deșeurilor se va face doar în locuri special amenajate, pentru a evita contaminarea mediului.

Deșeurile de tip municipal- vor fi depozitate în pubele amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate (pe bază de contract).

Eliminarea deșeurilor menajere se face prin depozitare finală la depozitul ecologic de deșeuri municipale

Se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor pe amplasament.

Se vor lua măsuri de prețuire a deșeurilor colectate astfel încât să se asigure o capacitate de stocare conformă a deșeurilor generate.

Deșeurile reciclate vor fi predate la societăți specializate autorizate pentru valorificarea finală fără a se interveni asupra lor (pretratare, tratare, etc.).

1) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

1.1. substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

În perioada de execuție a lucrărilor de construcție, se vor utiliza carburanți pentru funcționarea utilajelor și mijloacelor de transport a deșeurilor rezultate în activitate.

1.2. modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

În perioada de execuție a lucrărilor de construcție a halei, nu se vor depozita carburanți pe amplasamentul proiectului.

Atât în perioada de construcție cât și în perioada de funcționare, nu se vor utiliza substanțe periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

În perioada de construire a halei, va fi antrenat pamntul, în zona sapaturilor pentru fundatii. Pamntul va fi imprastiat în incinta, nivelat și inierbat.

Se vor folosi, nisip și pietris pentru egalizarea suprafețelor pe care va fi turnata fundatia.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

Impactul asupra populației, sănătății umane

Impactul asupra populației în perioada de execuție a lucrărilor proiectate este temporar; impactul va fi redus prin măsurile luate de constructor. Implementarea proiectului nu va avea impact negativ asupra condițiilor de viață ale populației și sănătății umane. Prin dotările propuse, proiectul respectă normele de igienă și recomandările privind mediul de viață al populației. În zona studiată nu se afla locuințe.

Impactul asupra florei și faunei

- conform Deciziei etapei de evaluare inițială emisă de A.P.M. Galați, amplasamentul proiectului nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările ulterioare;

Impactul asupra solului și subsolului

În perioada de execuție, impactul asupra solului va fi redus, datorită măsurilor luate de constructor (evacuare ape uzate menajere în toaletă ecologică, depozitare temporară a deșeurilor în spații special amenajate în incinta organizării de șantier).

În perioada de funcționare, impactul asupra factorului de mediu sol și subsol va fi redus și local, nesemnificativ.

Impactul asupra calității aerului

În faza de realizare a proiectului, sursele mobile de poluare ale aerului vor fi emisiile difuze de pulberi provenite de la manipularea materialelor de construcție, precum și emisiile de gaze de eșapament provenite de la utilajele și mijloacele de transport materiale. Impactul prognozat asupra factorului de mediu aer este de scurtă durată, nesemnificativ și reversibil.

Impactul asupra calității apei

În faza de execuție a lucrărilor proiectate, impactul asupra calității apei poate fi considerat nesemnificativ, datorită măsurilor care vor fi luate de către constructor, în baza contractului încheiat cu beneficiarul, în ceea ce privește evacuarea apelor uzate (toaleta ecologică) și gestionarea materialelor.

Impactul asupra zgomotului și vibrațiilor

În faza de execuție a lucrărilor proiectate, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de funcționarea utilajelor și a mijloacelor de transport materiale de construcții.

Impactul produs de zgomot și vibrații va fi de scurtă durată și reversibil, numai pe perioada implementării proiectului și nu va depăși nivelul de zgomot admis în zonă.

În perioada construcției halei, cu frecvența de o dată pe lună, se va monitoriza factorul de mediu zgomot în zonă de lucru, în caz că se va depăși nivelul admis de 65 decibeli, se vor lua măsuri de reducere a zgomotului și se vor înregistra de fiecare dată valorile măsurate.

Impactul asupra peisajului și mediului vizual

Terenul pe care va fi amplasată construcția, este liber de construcții.

Pe amplasamentul studiat se propune realizarea unei hale în conformitate cu legislația și normele tehnice în vigoare, care va avea destinația de spațiu depozitare panouri solare și echipamentele electronice și va avea regimul de înălțime Parter, cu închiderile perimetrice din panouri tip sandwich, învelitoarea din panouri tip sandwich tip Rompan și tâmplăria din PVC cu geam termoizolant.

Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural

Conform Listei Naționale a Monumentelor istorice actualizată în anul 2015, publicată de Ministerul Culturii în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 113 bis/15.II.2016, proiectul nu se suprapune cu situri sau monumente istorice, arheologice și arhitectonice.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) este prezentată în tabelul următor:

Factori de mediu	Natura impactului			
	Direct/ Indirect	Secundar/ Cumulativ	Pe termen scurt, mediu sau lung	Permanent/ Temporar
Populație	I	S	M	T
Sănătate umană	I	S	M	T
Flora și fauna	I	S	M	T
Sol	D	S	M	P
Bunurile materiale	-	-	-	-
Apa	I	S	M	T
Aer	D	S	M	P
Clima	-	-	-	-
Zgomot și vibrații	I	S	M	T
Peisaj și mediu vizual	I	-	M	T
Patrimoniul istoric și cultural	-	-	-	-

Notă: C-cumulativ; D-direct; I-indirect; M-mediu; P-permanent; S - secundar; T-temporar

- *extinderea impactului* (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); local, pe perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect;

- *magnitudinea și complexitatea impactului*: impactul asupra factorilor de mediu generat în perioada de implementare a proiectului, prin lucrările propuse, utilaje, mijloace de transport este minim;

- *probabilitatea impactului*: redusă;

- *durata, frecvența și reversibilitatea impactului*: în perioada de execuție a proiectului, impactul proiectului asupra factorilor de mediu va fi temporar;
- *măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului*: au fost prezentate pentru fiecare factor de mediu în cap. 3;
- *natura transfrontalieră a impactului*: nu este cazul.

VIII . Prevederi pentru monitorizarea mediului

Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile.

Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Pentru factorul de mediu apă

Deoarece prin activitatea de construire a halei nu este afectat factorul de mediu apa nu este necesara monitorizarea acestui factor de mediu.

Pentru factorul de mediu zgomot și vibrații se vor respecta condițiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor, precum și condițiile impuse prin HG nr. 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, STAS 10009/2017

- Acustică. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, STAS 6156/1986

- Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social -culturale admisibile și parametrii de izolare acustică, Ordinul MS nr. 119/2014.

În perioada construcției, cu frecvența de o dată pe luna, se va monitoriza factorul de mediu zgomot în zona corpului de clădire de clădire ce se construiește, în caz ca se va depăși nivelul admis de 65 decibeli, se vor lua măsuri de reducere a zgomotului și se vor înregistra de fiecare dată valorile măsurate.

Pentru factorul de mediu aer :

În perioada construirii halei, cu frecvența de o dată pe luna, se va monitoriza factorul de mediu aer în zona implementării proiectului.

Se vor efectua analize pentru: pulberi în eventualitatea ca acestea vor depăși concentrațiile admise de legislația în vigoare, se vor înregistra de fiecare dată valorile măsurate.

Evidența gestiunii deșeurilor va fi ținută lunar conform HG nr. 856/2002 și va conține următoarele informații : tipul deșeurilor, codul deșeurilor, sursa de proveniență, cantitatea produsă, data evacuării deșeurilor din depozit, modul de stocare, data predării deșeurilor, cantitatea predată către transportator, date privind expedițiile respinse, date privind orice amestecare a deșeurilor.

IX . Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. *Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:*

Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării):

- nu este cazul.

Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului:

- nu este cazul.

Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei:

- nu este cazul.

Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa:

- nu este cazul.

Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele:

- nu este cazul

Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Plan Urbanistic General al Municipiului Galați, Regulament Local de Urbanism și Strategia de Dezvoltare Spațială a Municipiului Galați 2014 aprobată cu Hotărârea Consiliului Local Galați nr. 62/26.02.2015.

X . Lucrări necesare organizării de șantier:

1. descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

În perimetrul unde se vor realiza lucrările proiectului se va delimita un spațiu unde muncitorii vor stoca deșeurile rezultate din construcții, materiale de construcții și echipamentele de lucru, se vor identifica zonele unde muncitorii pot fi expuși la accidente.

Beneficiarul va pune la dispoziția executantului un spațiu corespunzător pentru depozitarea materialelor de construcții, asigurarea cu utilități a organizării de șantier (racord la instalația de energie electrică existentă în zonă) și accesul muncitorilor la facilitățile sanitare (toaleta ecologică).

În vederea executării lucrărilor prevăzute în proiect, constructorul trebuie să cunoască prevederile tuturor documentațiilor, legilor și actelor normative în vigoare care se referă la sănătatea și securitatea muncii, PSI.

Periodic se vor face instructaje la locul de muncă privind protecția muncii

2. localizarea organizării de șantier;

Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului proiectului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus.

Pe tot parcursul desfășurării lucrărilor de construire, porțiunea de proprietate pe a cărei suprafață se intervine va fi împrejmuită pe limita de proprietate, cu un gard opac din elemente metalice usoare.

3. descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Lucrările care se vor executa sunt temporare, pe o suprafață restrânsă.

Se vor lua toate măsurile de preîntâmpinare a poluării aerului, apei și solului.

Lucrarile se vor executa mentinandu-se o stare de curatenie corespunzatoare, indepartand excesul de material inainte ca acestea sa stanjeneasca buna desfasurare a lucrarilor.

Materialele se vor depozita in gramezi , stive sau lazi in locuri ferrite si protejate.

Ele se vor acoperi imediat, pentru a se evita expunerea la intemperii si degradarea, in scopul reducerii cantitatii de deseuri si resturi.

Dupa terminarea lucrarilor se vor evacua toate materialele ramase, se vor dezafecta terenurile si platformele de lucru ocupate de constructor.

4. surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Incinta va fi protejată cu plasă protectoare pentru reținerea prafului rezultat din construirea halei. Echipamentele utilizate au nivel de zgomot sub limitele acceptate, degajarile de pulberi nu depasesc limita admisa, nu se evacueaza ape uzate.

Impactul va fi local și redus față de vecinătăți.

5. dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Suprafața ocupată de organizarea de șantier va fi de cca 100 mp, pe care se vor amplasa următoarele dotări: baracă organizare de șantier; platformă balastată ; containere pentru colectare deșeuri; punct PSI și de prim ajutor; toaleta ecologică;

In organizarea de șantier sunt interzise:

- folosirea de dotări tehnice electrice portabile care prezintă un grad ridicat de uzură;
- depozitarea / stocarea materialelor de construcții noi, utilajelor (sculelor) și al sacilor cu deșeurile rezultate pe alte suprafețe de pe amplasament decât cele stabilite de comun acord cu beneficiarul (platforme betonate existente);

In perioada de realizare a proiectului:

- deșeurile rezultate vor fi colectate separat în saci și vor fi preluate zilnic de firma care realizează lucrările prevăzute prin proiect;
- constructorul are obligația să respecte nivelul maxim de zgomot admis, activitatea se va desfășura numai în timpul zilei, se vor limita pe cât posibil emisiile necontrolate de praf, se va menține curățenia în spațiile de lucru, pentru a limita impactul produs de lucrările care trebuie realizate în cadrul proiectului asupra vecinătăților;

În baza prevederilor Legii Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/2006, societatea va elabora o Convenție cadru SSM-PSI-Mediu în calitate de beneficiar și diferiții executanți pe bază de contract. Scopul acestei Convenții este evitarea accidentelor de muncă, incendiilor, asigurării securității personalului implicat în executarea diferitelor lucrări, prevenirii poluării factorilor de mediu, precum și de aplicare corespunzătoare a legislației în vigoare. Începerea execuției lucrărilor aferente acestei investiții, se va face numai după delimitarea suprafeței amplasamentului, a traseelor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor, echipamentelor, stabilite pe baza unui proces verbal încheiat între beneficiar și executant.

Procesul verbal de predare a amplasamentului este parte integrantă la contract.

Se au în vedere:

- Delimitarea zonelor de lucru pentru realizarea obiectivului de investiție; se va dota și organiza în baza proiectului de organizare de șantier inclus în proiectul de execuție; se vor stabili zonele de parcare a autovehiculelor și utilajelor;
- Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în

timpul executării lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus;

- Organizarea de șantier va fi amenajată conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții/desfiintare, cu modificările și completările ulterioare;

- Nu se vor stoca temporar carburanți pe amplasament;

- Nu se vor repara, întreține și vopsi utilaje/mijloace de transport în amplasament;

- Utilajele/mijloacele de transport nu se vor spăla în zona aferentă amplasamentului.

- La finalizarea lucrărilor, terenurile afectate prin realizarea lucrărilor vor fi aduse la stadiul inițial de funcționalitate;

- Personalul executantului va purta echipament de protecție și de lucru inscripționat cu numele societății respective, pentru o mai bună identificare.

- Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunerile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, măsurilor de protecție și prim ajutor.

Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Titularul va acționa în baza Planului de prevenire și combatere a poluărilor accidentale. Măsurile cuprinse în acest plan vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de demolare proiectate, cu respectarea Legislației românești privind Securitatea și Sănătatea Muncii (SSM), Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele.

XII. Anexe - piese desenate:

- Planșe:

- ^ Plan de încadrare în zonă ;

- ^ Plan de situație;

- ^ Plan parter;

- ^ Plan rețele edilitare

- ^ Plan organizare de santier;

Concluzii

Realizarea proiectului va afecta mediul în limite admisibile.

Impactul asupra vecinătăților va fi redus, local, nesemnificativ.

Semnătura și ștampila titularului