



Ministerul Mediului
Agencia Națională pentru Protecția Mediului
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI



DECIZIA FINALA A ETAPEI DE INCADRARE
Nr. 1.314 din data de 21.10.2019

Ca urmare a cererii adresate de S.C. ROKACONSTRUCT MODERN S.R.L. și S.C. FIRST CLASS S.R.L., cu sediul în mun. Galați, str. Energiei, nr. 18, bl. ROKA, sc. 1, ap. 12, jud. Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 22.360/12.08.2019, în baza:

- H.G. nr. 1.000/2012, privind reorganizarea și funcționarea A.N.P.M. și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare
- O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agencia pentru Protecția Mediului Galați,

- ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței C.S.C. – A.P.M. Galați din data de 24.09.2019 – etapa de încadrare,
- în conformitate cu prevederile art. 5, alin. (2), pct. a și a Anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, din H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului,

decide: Planul Urbanistic de Detaliu „Locuințe colective, birouri și spații comerciale”, amplasat în mun. Galați, str. Barboși, nr. 9, jud. Galați, nu necesită evaluare de mediu, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Obiectivele planului:

- realizare trei tronsoane (92 de apartamente), regim de înălțime Ds +P + 5E retras;
- realizare birouri și spații comerciale nealimentare, la parter și parcați la demisol;
- amenajare spații verzi, S = 605,5 mp.
- realizare trotuare, alei, parcaje, S = 1.678,5 mp.

Bilant teritorial:

Nr. crt.	Categoria de referință	Existent (mp.)	Propus (mp.)	% din suprafața studiată
1.	Suprafață teren	3.716,00	3.716,00	100
2.	Suprafață construită	52	1.432,00	38,54
3.	Suprafață desfășurată	52	9.300,00	-
4.	Suprafață trotuare, alei, parcaje; - parcaje la sol: 44 locuri. - parcaje la demisol: 50 locuri.	-	1.678,50	45,17
5.	Suprafață spații verzi	-	605,50	16,29
6.	P.O.T.	-	38,5 %	-
7.	C.U.T.	-	2,5	-
8.	Înălțimea maximă	-	+ 20,00 m	-



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322
E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCIMBARE
Semnătura:

Motivul care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- pe suprafața care a generat planul urbanistic de detaliu se propune un proiect care se regăsește în Anexa nr. 2 a Legii nr. 292/2018;
- suprafața planului este de 3.716 mp;
- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1.076/2004, s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Informare și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul „Viata Libera”, din data de 12.02.2019 și data de 15.02.2019.

Anunțul privind decizia inițială a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Viata Libera”, din data de 28.09.2019.

Anunțul privind decizia finală a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Viata Libera”, din data de 11.10.2019.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ:

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de prezenta hotărâre, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute la art. 2, lit. e) din H.G. nr. 445/2009, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

DIRECTOR EXECUTIV

Carmen SANDU

Șef Serviciu A.A.A.
Mirela Culcea



Întocmit: Manea Cătălin / 1 ex.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI**

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura: