

**MEMORIU DE PREZENTARE NECESAR EMITERII ACORDULUI DE MEDIU**

**1. DENUMIREA PROIECTULUI**

Denumire:

**Construire hală și împrejmuire**

Amplasament:

**Strada Vișinilor, nr. 11 A  
Tarla 4, parcela 52, C.F. 103954  
Sat Frunzeasca, comuna Munteni, județul Galați**

**2. TITULARUL PROIECTULUI**

Beneficiarii lucrărilor: **Pădure Fănel și Pădure Gianina - Raluca**

Adresa titularului, telefon, fax, adresa de e-mail: Strada Aleea Teilor, nr. 8, municipiul Tecuci, județul Galați

Proiectantul lucrărilor: **UNIC ALPRO INVEST S.R.L.**

Elaboratorul documentației de mediu: Ing. Panaite Alexandru-Nicușor

Persoană de contact: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

E-mail contact: \_\_\_\_\_

### **3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI**

#### **3.1. Rezumatul proiectului**

Proiectul ce urmează a fi pus în vigoare presupune construirea unei hale de depozitare și a unei împrejmuiri, pe teren proprietate privată. Această construcție este definitivă și este amplasată pe terenul aflat în proprietatea titularilor, Pădure Fănel și Pădure Gianina - Raluca. Terenul este situat în județul Galați, sat Frunzeasca, comuna Munteni, strada Vișinilor, nr. 11A, respectiv identificat prin tarla 4, parcela 52, C.F. 103954.

În hala propusă se vor depozita unelte și scule folosite pentru întreținerea gospodăriei. Produsele ce urmează să se depoziteze în cadrul halei depozit sunt mărfuri generale nenocive, care nu pot constitui surse de poluare a aerului, apei sau solului și nu pot constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor. Nu se vor depozita și comercializa alimente și furaje. Nu se vor depozita și comercializa îngrășăminte chimice, produse pentru protecția plantelor (erbicide, fungicide, insecticide), și nici lacuri, vopsele.

#### **3.2. Justificarea necesității proiectului**

Beneficiarul proiectului consideră oportună construirea unei hale de depozitare care să îi îndeplinească necesitățile de depozitare a uneltelor și sculelor folosite la întreținerea gospodăriei. Titularul investiției consideră oportună realizarea construcției având în vedere activitatea principală ce se desfășoară în cadrul propriei gospodării.

#### **3.3. Valoarea investiției: 211 000 lei**

#### **3.4. Perioada de implementare propusă: imediat după obținerea autorizației de construire, timp de 12 luni.**

#### **3.5. Caracteristicile proiectului**

Amplasamentul analizat este situat în intravilanul comunei Munteni, sat Frunzeasca, județul Galați, strada Vișinilor, nr. 11A. Terenul se află în proprietatea soților Pădure Fănel și Pădure Gianina - Raluca, dobândit conform Contractului de vânzare nr. 6529 / 09.11.2020.

Conform certificatului de urbanism nr. 39 / 20.07.2023, suprafața totală deținută de către beneficiari este de 2 136 mp, construcția propusă având o suprafață de 450 mp.

Conform certificatului de urbanism nr. 39 / 20.07.2023, terenul este inclus la categoria de folosință teren arabil și vie. Prin documentația de urbanism aprobată, destinațiile admise sunt cele de depozitare. Se interzice orice activitate care poate constitui perturbare a confortului de locuire permanentă și sezonieră sau poate constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor.

Pe amplasamentul studiat se propune realizarea următoarelor lucrări:

- Construirea unei hale de depozitare, cu regim de înălțime parter, cu structură metalică de rezistență; amprenta totală la sol fiind de **450 mp**.
- Împejmuirea terenului pe părțile de nord și est se va realiza din plasă în lungime de **92.88 metri**.
- amenajare incintă teren cu alei carosabile / pietonale, în suprafață de aproximativ 245.11 mp;
- organizarea de șantier pe terenul proprietate fără afectarea domeniului public sau vecinătăților.
- organizarea de șantier pe terenul proprietate fără afectarea domeniului public sau vecinătăților.

Bilanțul teritorial este prezentat în tabelul nr.1.

Tabelul nr. 1: bilanțul teritorial

<b>SUPRAFAȚA TERENULUI</b>		
2 136 mp cf. actelor și măsurătorilor cadastrale		
<b>SUPRAFETE</b>	<b>Existent</b>	<b>Propus - hală depozitare</b>
Suprafața construită	0.00 mp	450 mp
Suprafața desfășurată	0.00 mp	450 mp
P.O.T.	0.00 %	21.06 %
C.U.T.	0.0000 Ad / mp	0.2106 Ad / mp
Lungime împejmuire propusă	92.88 metri	

*Funcțiuni pentru construcția propusă:*

<b>Hală propusă, Cp</b>	
Hu = 4.00 m	
<b>Funcțiunea</b>	<b>mp</b>
Spațiu depozitare	442.83
<b>Total Au hală</b>	<b>442.83</b>

Produsele ce urmează să se depoziteze în cadrul halei depozit sunt mărfuri generale nenocive, care nu pot constitui surse de poluare a aerului, apei sau solului și nu pot constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor.

- În hala propusă se vor depozita unelte și scule folosite pentru întreținerea gospodăriei.
- **Nu se vor depozita și comercializa alimente și furaje.**
- **Nu se vor depozita și comercializa îngrășăminte chimice, produse pentru protecția plantelor (erbicide, fungicide, insecticide), lacuri, vopsele.**
- Spațiile de depozitare propuse nu sunt destinate depozitării produselor petroliere și/sau petrochimice.

Amenajarea incintei terenului și organizarea circulației:

Incinta terenului se va amenaja astfel:

- accesul în clădire se va realiza prin intermediul aleilor pietonale ce se vor amenaja pe amplasamentul construcției.
- trotuar de gardă cu lățime de 0.8 m pe toate laturile construcției.
- pantă transversală trotuar de garda de 1.00%.

Aleea de acces va fi încadrată de borduri mici prefabricate din beton de 10 x 15 cm, așezate pe o fundație din beton C16/20 de 20 x 10 cm.

Accesul în clădire se va realiza prin intermediul aleilor pietonale ce se vor amenaja pe amplasamentul construcției.

Adiacent terenului, în partea de vest, se află drumul de acces existent, strada Vișinilor, care va deservi drept acces auto și pietonal.

**Proiectul nu prevede amenajarea unei parcări.**

**Proiectul are în vedere și împrejmuirea terenului pe părțile de nord și est, care se va realiza din plasă în lungime de 92.88 metri.**

Amenajarea de spații verzi: Nu este cazul.

### Sistematizare pe verticală:

La elaborarea soluției de sistematizare s-au avut în vedere:

- Stabilirea unor cote intermediare convenabile pentru platformele propuse spre amenajare, corelate cu cotele terenului existent;
- Asigurarea unor secțiuni convenabile pentru circulația pietonală;
- Asigurarea unor secțiuni convenabile pentru circulația carosabilă;
- Asigurarea pantelor necesare evacuării apelor de suprafață și subterane.

### Sistemul constructiv

Din punct de vedere al protecției seismice, în conformitate cu prevederile cuprinse în ”cod de proiectare seismică - partea I: prevederi de proiectare pentru clădiri ” - p100-1/2013 , construcția face parte din clasa de importanță IV, caracteristica amplasamentului construcției este  $t_c = 1.00$  sec, iar accelerația terenului  $a_g = 0.35g$ . Construcția se încadrează în categoria de importanță D - redusă, conform H.G. . 766 / 1997.

**Hala propusă** se va realiza pe structură metalică (stâlpi și grinzi metalice IPE300), închisă și căptușită cu panouri sandwich izolate cu spumă poliuretanică de 8 cm. Pardoseala se va realiza din placă de beton armat, electroterizată. Acoperirea se va realiza pe sistem metalic cu învelitoare din sandwich izolate cu spumă poliuretanică de 8 cm.

### Închideri exterioare și compartimentări interioare:

Pereții exteriori ai halei se vor executa din panouri tip sandwich cu miez de spumă poliuretanică cu grosimea de 8 cm.

### Izolația termică, hidrofugă și economia de energie:

Prin soluția adoptată se va asigura protecția elementelor de beton armat ale infrastructurii cu hidroizolație bituminoasă orizontală și verticală. Atât la nivelul infrastructurii cât și la terase, hidroizolația este prevăzută conform normativului C112.

Evitarea punților termice se va asigura prin: placarea cu panouri metalice a pereților exteriori și prin alegerea tâmplăriei din P.V.C. cu geam termopan și ruperea punții termice.

Pentru asigurarea condițiilor tehnice de execuție și calitate, în concordanță cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu dispoziția nr. 15 / 05.03.2003 privind stabilirea de către ISC a fazelor determinate pe categorii de lucrări, conform art. 2 – anexa 1 – intră în sarcina beneficiarului, a constructorului și a proiectantului să procedeze la întocmirea fazei determinante privind regimul de finisare a obiectivului.

Lucrările sunt proiectate de persoane autorizate și sunt incluse în documentația de față. Lucrările vor fi executate respectând normativele și prescripțiile tehnice de specialitate.

Pentru realizarea finisajelor interioare și exterioare se propune folosirea de materiale moderne, de calitate superioară, fără învelitori de azbociment sau tablă zincată.

**Împrejmuirea propusă** se va realiza din plasă în lungime de 92.88 metri. Infrastructura împrejmuirii va fi de tip fundații continue din beton, adâncimea de fundație stabilindu-se în funcție de adâncimea de îngheț (0.9 m). Structura de rezistență a împrejmuirii propuse va fi din țevă metalică TP50x50x3 mm. Înălțimea maximă a împrejmuirii va fi de 2.00 m, din care 30 cm reprezintă un soclu din beton, iar 1.70 m reprezintă înălțimea panoului de plasă bordurată.

## **MATERIALELE FOLOSITE**

Atât funcționalul cât și finisajele interioare și exterioare s-au stabilit de comun acord cu beneficiarul și cu cerințele impuse prin certificatul de urbanism. S-au utilizat atât la exterior cât și la interior finisaje durabile de calitate, rezistente în timpul exploatării.

Principalele materii prime folosite sunt:

- beton ( produs / preparat în stațiile de betoane);
- fier (stâlpi metalici IPE300, grinzi IPE300);
- panouri sandwich grosime de 8 cm (pentru pereți și pentru învelitoare);

### Finisaje interioare

Pardoseli	Beton elicopterizat
Pereți	Panouri sandwich, 8 cm grosime

### Finisaje exterioare

Pereți	Anvelopa termică a fațadei realizată din panouri tip sandwich cu grosimea de 8 cm
Tâmplărie	Uși și ferestre din P.V.C. cu geam termopan
Învelitoare	Panouri tip sandwich cu grosimea de 8 cm

### Asigurarea utilităților

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racordare la rețeaua de energie electrică existentă în comuna Munteni.

Alimentarea cu apă, canalizare și racordarea la o sursă termică a obiectivului nu sunt necesare, activitatea principală a spațiului fiind de depozitare.

#### *Alimentarea cu energie electrică*

Alimentarea obiectivului cu energie electrică se va realiza din rețeaua de distribuție publică de 0,4 Kw din zonă, aparținând SDEE Muntenia Galați.

Distribuitorul de energie electrică din zonă, SDEE Galați va alimenta obiectivul prin intermediul unei Firide de distribuție și Contorizare FDC, triplu compartimentată din care un compartiment pentru întrerupător general, un compartiment pentru sistemul de măsurare, echipament cu contor trifazic, și un compartiment pentru distribuție proiectat pentru putere maximă absorbită cerută.

Racordul electric al FDC se va realiza conform ATR ce va fie emis de Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A Galați de către o firmă atestată de ANRE.

Alimentarea consumatorilor cu energie electrică se va realiza din TE Parter amplasat în Spațiul Tehnic al construcțiilor propuse.

Rețeaua de distribuție interioară se realizează după schmea TN-S. Distribuția este tip radial și se face prin circuite separate de iluminat și prize, racordate la tablouri electrice.

**Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racordare la rețeaua de energie electrică existentă în comuna Munteni.**

**Lungimea bransamentului de energie electrică va fi de aproximativ 22.80 metri.**

**Alimentarea cu apă și racordarea la sistemul de canalizare nu sunt necesare.**

**De asemenea, nu este necesară o sursă termică.**

#### **4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE**

Pentru realizarea proiectului propus nu sunt necesare lucrări de demolare. În prezent, pe amplasament nu există nici o altă construcție.

#### **5. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI**

Amplasamentul analizat este situat în intravilanul comunei Munteni, sat Frunzeasca, județul Galați, strada Vișinilor, nr. 11A. Terenul se află în proprietatea soților Pădure Fănel și Pădure Gianina - Raluca, dobândit conform Contractului de vânzare nr. 6529 / 09.11.2020.

Conform certificatului de urbanism nr. 39 / 20.07.2023, suprafața totală deținută de către beneficiari este de 2 136 mp, construcția propusă având o suprafață de 450 mp.

Conform certificatului de urbanism nr. 39 / 20.07.2023, terenul este inclus la categoria de folosință teren arabil și vie. Prin documentația de urbanism aprobată, destinațiile admise sunt cele de depozitare. Se interzice orice activitate care poate constitui perturbare a confortului de locuire permanentă și sezonieră sau poate constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor.

Regimul de aliniere și distanțele față de limitele de proprietate

- Față de limita de nord, distanța  $d = 2.20$  m ;
- Față de limita de sud, distanța  $d = 28.43$  m;
- Față de limita de est, distanța  $d = 2.20$  m;
- Față de limita de vest, distanța  $d = 14.45$  m.

**6. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE  
ASUPRA MEDIULULUI AL PROIECTULUI, ÎN LIMITA  
INFORMATIILOR DISPONIBILE**

**6.1. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu**

**6.1.1. Protecția calității apelor**

- ❖ sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

Din activitatea de depozitare ce se va desfășura în cadrul obiectivului *nu rezultă ape uzate menajere*, deci nu este necesară racordarea la rețeaua de canalizare sau la o fosă septică.

- ❖ stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate  
prevăzute : Nu e cazul

**6.1.2. Protecția aerului**

- ❖ sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

*În perioada derulării proiectului* principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport și funcționarea utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub>, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc. De asemenea, executarea propriu-zisă lucrărilor de amenajare a obiectivului poate determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului, prin operațiunile aferente manevrării pământului și materialelor de construcții pulverulente.



**În perioada funcționării obiectivului** activitatea desfășurată în acest spațiu (activitate de depozitare a uneltelor și sculelor folosite pentru întreținerea gospodăriei), nu este de natură de a produce noxe care să afecteze calitatea aerului.

- ❖ instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă : Nu este cazul.

### **6.1.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

- ❖ sursele de zgomot și de vibrații

Dintotdeauna, diferitele activități ale omului au fost generatoare de zgomot, intensitatea lui crescând direct proporțional cu dezvoltarea tehnicii, cu sporirea numărului obiectivelor industriale, a mijloacelor de transport, devenind în prezent o sursă poluantă de aceeași agresivitate ca și poluarea chimică.

Studiile realizate de-a lungul timpului au pus în evidență o gamă largă de efecte la nivelul organismului uman provocate de poluarea sonoră, începând cu ușoara oboseală auditivă, până la stări nevrotice grave și chiar traumatisme ale organului auditiv, în funcție de intensitatea, frecvența și durata zgomotelor. Iată de ce în prezent combaterea zgomotelor și a vibrațiilor a devenit parte integrantă din lupta pentru sănătatea omului, pentru menținerea echilibrului ecologic în biosferă.

***În perioada realizării investiției*** se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de :

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- lucrări de încărcare - descărcare a materialelor de construcții.

Zgomotul produs de utilajele de pe șantier va fi temporar și se va manifesta local.

Lucrările de construcții se vor desfășura în conformitate cu programul impus de administrația locală, dar zona propusă pentru lucrări este una situată la distanță în raport cu eventuali receptori sensibili.

- ❖ amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

La proiectarea imobilului au fost respectate prevederile art. 18 și 19 ale Anexei la OMS nr. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, referitoare la planificarea spațiilor și materialele folosite, astfel:

- este asigurată separarea pe funcțiuni împotriva propagării zgomotelor, mirosurilor, vaporilor ;
- finisajele interioare și dotările nu creează riscuri de poluare a aerului interior sau accidente și asigură izolarea higrotermică și acustică corespunzătoare.

#### **6.1.4. Protecția împotriva radiațiilor**

- ❖ sursele de radiații – nu e cazul.
- ❖ amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor – nu e cazul.

#### **6.1.5. Protecția solului și a subsolului**

- ❖ sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime

*În perioada execuției lucrărilor de construcție* principalele activități cu impact asupra solului - subsolului sunt lucrările de excavații, operațiuni care vor afecta orizonturile superficiale ale solului și subsolului.

Prin decopertarea stratului fertil de sol, se va scoate din circuitul natural o anumită cantitate de elemente nutritive, dar pe măsură ce stratul vegetal de sol depozitat va fi utilizat la refacerea ecologică a teritoriului, cea mai mare parte a elementelor va fi reintegrată acestui circuit.

*Surse* de poluare a solului ce pot apărea în timpul realizării, dar **și în perioada funcționării obiectivului**, sunt reprezentate de :

- depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- ❖ lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu sol / subsol sunt:

- decaparea separată a stratului de sol vegetal și stocarea temporară a acestuia în incinta amplasamentului, într-un depozit organizat, urmând ca la terminarea lucrărilor de construcții, acesta să fie reutilizat la amenajările de spații verzi din incinta obiectivului;
- pământul excavat va fi transportat imediat după excavare numai în locațiile indicate de Primăria Comunei Munteni;
- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor proiectului;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora;

- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

### Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

#### ❖ identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Terenul studiat se află în intravilanul localității Munteni, sat Frunzeasca, județul Galați, într-o zonă preponderent de locuit. Amplasamentul nu este situat în incinta sau în vecinătatea unei arii naturale protejate, iar realizarea și funcționarea obiectivului nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

În zonă nu există areale sensibile ce pot fi afectate de proiect.

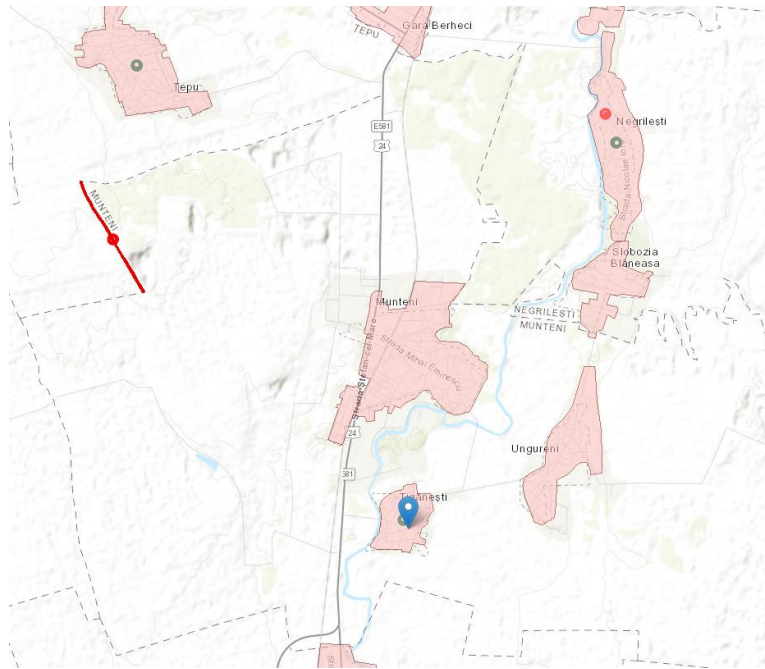
#### ❖ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate - nu e cazul.

### 6.1.6. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

#### ❖ identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

53	GL-I-s-B-02987	Necropolă	sat LUNCA; comuna JORĂȘTI	"Râpa cu oale" ("Râpa Grozești"), la 300 m N de sat	sec. IV p. Chr., Epoca migrațiilor, Cultura Sântana de Mureș - Cerneahov
54	GL-I-m-A-02975.08	Valul lui Atanaric	sat MATCA; comuna MATCA		sec. II - IV p. Chr., Epoca migrațiilor
55	GL-I-m-A-02975.09	Valul lui Atanaric	sat MĂCIȘENI; comuna CORNI		sec. II - IV p. Chr., Epoca migrațiilor
56	GL-I-m-A-02975.15	Valul lui Atanaric	sat MUNTENI; comuna MUNTENI		sec. II - IV p. Chr., Epoca migrațiilor
57	GL-I-s-B-02988	Situl arheologic de la Negrileşti	sat NEGRILEȘTI; comuna NEGRILEȘTI	În curtea școlii generale Negrileşti	
58	GL-I-m-B-02988.01	Așezare	sat NEGRILEȘTI; comuna NEGRILEȘTI	În curtea școlii generale Negrileşti	sec. XVI, Epoca medievală

Cel mai apropiat monument aflat pe Lista monumentelor istorice din județul Galați, este în comuna Munteni – Valul lui Atanaric, aflându-se la o distanță considerabilă față de amplasamentul studiat.



Distantele față de construcțiile vecine:

- Față de vecin latura vest, Drum (strada Vișinilor), distanța  $d = 14.45$  m;
- Față de vecin latura nord, Țăruș Alexandru, distanța  $d = 2.20$  m;
- Față de de vecin latura est, Țăruș Boacă, distanța  $d = 2.20$  m;
- Față de vecin latura sud, Canal desecare, distanța  $d = 28.43$  m.

❖ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

Produsele ce urmează să se depoziteze în cadrul halei depozit sunt mărfuri generale nenocive, care nu pot constitui surse de poluare a aerului, apei sau solului și nu pot constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor.

- În hala propusă se vor depozita unelte și scule folosite pentru întreținerea gospodăriei.
- **Nu se vor depozita și comercializa alimente și furaje.**
- **Nu se vor depozita și comercializa îngrășăminte chimice, produse pentru protecția plantelor (erbicide, fungicide, insecticide), lacuri, vopsele.**
- Spațiile de depozitare propuse nu sunt destinate depozitării produselor petroliere și/sau petrochimice.

Pe întreaga perioadă a execuției lucrărilor se vor respecta Normele privind protecția și igiena muncii în construcții, conform legislației în vigoare ca și cele prevăzute în Ordinul 9/N/15.03.1993, capitolul 14-30, emis de M.LP.A.T.

Proiectarea s-a făcut conform normativelor, asigurându-se astfel:

- limitarea pierderilor de vieți omenești și de bunuri materiale prin asigurarea căilor de evacuare corespunzătoare
- împiedicarea extinderii incendiilor la vecinătăți.

S-a urmărit compartimentarea funcțiunilor, asigurarea fluxurilor și a circulației pe orizontală și pe verticală conform normativelor și prescripțiilor în vigoare : P 118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor.

În cadrul construcției nu sunt necesare compartimentari antifoc dar au fost luate următoarele măsuri de protecție:

- adaptarea instalației la gradul de rezistență la foc a elementelor de construcție s-a realizat prin pozarea cablurilor și conductelor;
- nivelul de reacție la foc a materialelor constitutive ale instalației se asigură prin alegerea corespunzătoare a cablurilor și alegerea de carcase metalice pentru tablouri electrice;
- nivelul de combustibilitate la foc de origine internă a părților componente ale instalației se asigură prin folosirea de elemente incombustibile și prin montarea lor pe elemente incombustibile.

#### **6.1.7. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea acestora**

- ❖ lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurii generate

*În perioada executării lucrărilor de construcție* se preconizează generarea următoarelor categorii de deșeurii:

Tabelul nr. 2

<b>Cod</b>	<b>Denumirea deșeurii</b>	<b>Sursa de generare</b>	<b>Cantități estimate/Modalități de eliminare/valorificare</b>
17 05 04	Deșeurii de pământ excavat	Realizarea fundațiilor	5000mc/ va fi reutilizat la umpluturi și sistematizare teren . Surplusul va transportat în locuri indicate de Primărie prin AC

17 01 07	Resturi de materiale de construcții și deșeuri din construcții	Salubritate amplasament Construcții și construcții – montaj	5 tone/vor fi transportate în locuri indicate de Primaria Munteni
15 02 02*	Material absorbant uzat	Intervenția în caz de scurgeri accidentale de carburant	funcție de poluările produse /Va fi predat către societăți autorizate în vederea valorificării/eliminării
15 0101	Ambalaje de hârtie și carton	Saci de ciment, adezivi, altele generate de personalul muncitor	50kg /Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
17 04 11	Resturi de cabluri	Lucrări de instalații	10kg/Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
17 06 04	Materiale izolante	Organizarea de șantier	15 kg/Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
17 02 01	Lemn	Organizare șantier	50kg/Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
17 02 02	Sticlă	Organizarea de șantier	10 kg/Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
17 02 03	Materiale plastice	Organizarea de șantier	60 kg/Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
20 03 01	Deșeuri menajere	Organizarea de șantier	1t /Vor fi preluate de Serviciul local de salubritate și eliminate la un depozit ecologic

- deșeurile reciclabile – plastic, hârtie, carton, lemn, sticlă, metal, diverse ambalaje etc. se vor pre colecta în recipiente separate și vor fi predate unui operator economic autorizat, în vederea valorificării acestora;
- deșeurile de cabluri vor fi colectate separat și predate unor întreprinderi de tratare specializate care pot separa metalele (cel mai adesea este vorba de cupru de izolație) de materialul plastic.
- deșeurile menajere vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele și depozitate în spații special amenajate până la preluarea lor de către serviciul de salubritate local;
- material absorbant uzat - va fi colectat, în măsura în care se generează, în recipiente prevăzute cu capac și va fi predat în vederea valorificării/eliminării.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții, astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minim.

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora, în incinta organizării de șantier.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

În conformitate cu prevederile Legii 211/2011, constructorul are obligația să realizeze evidența lunară a gestiunii deșeurilor, respectiv producerii, stocării provizorii, tratării și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor.

**În perioada funcționării obiectivului** se vor genera cu precădere, tipurile de deșeuri menționate în tabelul nr. 3.

Tabelul nr. 3.

Descrierea deșeurii	Codificarea deșeurii conform H.G. 856/2002	Sursă	Modalități de eliminare/valorificare
<i>deșeuri menajere</i>	<i>20 03 01</i>	Activități curente	Preluare de Serviciul local de salubritate
<i>ambalaje de hârtie și carton</i>	<i>15 01 01</i>		Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
<i>ambalaje metalice</i>	<i>15 01 04</i>		
<i>ambalaje de sticlă</i>	<i>15 01 07</i>		
<i>ambalaje de materiale plastice</i>	<i>15 01 02</i>		

Colectarea deșeurilor generate pe amplasament se va face în spații special amenajate în incinta obiectivului. Se va institui colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, în recipiente colorate diferit și inscripționate.

Înainte de punerea în funcțiune a obiectivului se vor încheia contracte cu firme autorizate în valorificarea/eliminarea deșeurilor, după caz.

❖ programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

Din punct de vedere cantitativ, deșeurile generate variază, în funcție de tipul lucrărilor, de ritmul de lucru, de numărul persoanelor desemnate pentru efectuarea lucrărilor.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minimum.

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate din incinta organizării de șantier.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

❖ planul de gestionare a deșeurilor:

- **deșeuri menajere** - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele, și depozitate în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate local;
- **resturi de materiale de construcții** - se vor colecta pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005 sau în vederea unei eventuale valorificări.
- **material absorbant uzat** - va fi colectat, în măsura în care se generează, în recipiente prevăzute cu capac și va fi predat în vederea valorificării/eliminării.

**6.1.8. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase**

- ❖ substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse – nu e cazul.
- ❖ modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației – Nu este cazul.

Produsele ce urmează să se depoziteze în cadrul halei sunt mărfuri generale nenocive, care nu pot constitui surse de poluare a aerului, apei sau solului și nu pot constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor.

- În hala propusă se vor depozita unelte și scule folosite pentru întreținerea gospodăriei.
- **Nu se vor depozita și comercializa alimente și furaje.**
- **Nu se vor depozita și comercializa îngrășăminte chimice, produse pentru protecția plantelor (erbicide, fungicide, insecticide), lacuri, vopsele.**
- Spațiile de depozitare propuse nu sunt destinate depozitării produselor petroliere și/sau petrochimice.



## **6.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității**

Realizarea lucrărilor de construire nu se va face cu utilizarea resurselor naturale de pe amplasament. Materialele de construcție vor fi produse în afara amplasamentului, urmând a fi livrate în zona de construcție în cantitățile necesare etapelor planificate.

Resursele naturale regenerabile utilizate la etapele de construire sunt piatră, nisip, lemn, apă, ce vor fi asigurate de constructor, nefiind exploatate de pe amplasament. Totodată, menționăm că betonul folosit pentru turnarea fundațiilor va veni gata preparat din stațiile de betoane.

## **7. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT**

### **7.1. Factorul de mediu: apa**

În zona analizată relieful este aproximativ plat, cu o panta generală de 6%, fără accidente de relief care să reprezinte riscuri naturale.

Nu se cunosc date despre existența apelor subterane în zona studiată .

Măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apă sunt următoarele:

*În perioada executării lucrărilor* de construire a obiectivului, măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apă sunt următoarele:

- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va face numai în spațiile special amenajate în incinta organizării de șantier;
- organizarea de șantier să fie dotată cu un număr suficient de toalete ecologice prevăzute cu lavoare;
- se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru, ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- nu se vor organiza depozite de combustibili în incinta șantierului;
- se va interzice aprovizionarea cu combustibili a mijloacelor de transport, echipamentelor, utilajelor, în zona unde se execută lucrări;
- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier;
- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va face numai în spațiile special amenajate în incinta organizării de șantier;

- se va avea în vedere gestionarea optimă a deșeurilor generate în perioada realizării obiectivului, utilizarea containerelor dedicate pentru depozitarea intermediară a acestora, pentru a evita formarea de depozite neorganizate și migrarea unor poluanți către terenurile învecinate.

***În perioada funcționării obiectivului:***

- alimentarea cu apă, canalizare și racordarea la o sursă termică a obiectivului nu sunt necesare, activitatea principală a spațiului fiind de depozitare.
- deșeurile generate din activitate se depozitează numai în spații acoperite, impermeabilizate;
- se recomandă dotarea obiectivului cu material absorbant biodegradabil pentru intervenție în caz de poluări accidentale;
- se va proceda la asigurarea etanșeității instalațiilor, prin controale periodice și remedierea operativă a defecțiunilor.

## **7.2. Factorul de mediu aer și clima**

Clima: Zona studiată se încadrează într-un climat temperat-continental, cu nuanță excesivă.

Temperatura anului :

- valoarea medie anuală 9,3°C.
- valoarea maximă (iulie) 21°C cu extremă 40°C.
- valoare minimă (ianuarie) -4°C, cu extremă -35°C.

Fenomenele naturale: Amplasamentul se caracterizează prin următoarele fenomene naturale: fenomenul de concentrare a aerului rece (cca.20% în medie pe an), umezeala (74%), nebulozitatea (6,5 zechni), ceața (frecvența medie este de 39 zile/an). Precipitațiile au o valoare moderată (533,7 mm medie multianuală), dar cu un regim neuniform ca ritm și cantitate. Direcțiile dominante a vânturilor sunt N-V (23,3%) și est(14,2% cu 4,8 m/s, direcția sud-est, fiind cea mai calmă).

***În perioada derulării proiectului*** principalele surse de poluare sunt următoarele:

- *surse staționare, nedirijate*, provenind din manevrarea pământului și a agregatelor, manevrarea deșeurilor de construcție, transferul și depozitarea temporară a pământului, eroziunea eoliană de pe suprafețele de teren decoperțate; în acest caz poluanții sunt pulberi, particule de praf;
- *surse mobile* provenind de la funcționarea utilajelor și echipamentelor mobile motorizate, traficul vehiculelor în amplasamentul șantierului; în acest caz poluații sunt SO<sub>x</sub>, NO<sub>x</sub>, CO, COV, PM.

Emissiile sunt variabile în timp, fiind în funcție de intensitatea și arealul de lucru.

În scopul diminuării impactului asupra factorului de mediu aer, în perioada executării lucrărilor se recomandă:

- utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă;
- materialul excavat va fi încărcat imediat după excavare în mijloace de transport corespunzătoare și transportat în vederea utilizării ca material de umplutură numai în locațiile indicate de Primăria Munteni în Autorizația de Construire;
- încărcarea pământului excavat în mijloace de transport se va face astfel încât distanța între cupa excavatorului și bena autocamionului să fie cât mai mică evitându-se astfel împrăștierea particulelor fine de pământ în zonele adiacente;
- se va avea în vedere curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă.

**În perioada funcționării obiectivului**, principalele surse de emisii în aer sunt reprezentate de traficul auto ce se desfășoară în zonă.

### 7.3. Protecția solului și subsolului

**În perioada execuției lucrărilor de construcție** principalele activități cu impact asupra solului-subsolului sunt lucrările de excavații și decopertare, operațiuni care vor afecta orizonturile superficiale ale solului și subsolului.

**Surse** de poluare a solului ce pot apărea în timpul realizării, dar **și în perioada funcționării obiectivului**, sunt reprezentate de :

- depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;

Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt:

- respectarea limitelor amplasamentului conform planului de situație și aplicarea prin proiect a unor soluții tehnice cu impact nesemnificativ;
- decaparea separată a stratului de sol vegetal și stocarea temporară a acestuia într-un depozit organizat, urmând ca la terminarea lucrărilor de construcții , acesta să fie reutilizat la amenajările de spații verzi, la marginea drumului;
- pământul excavat va fi reutilizat la lucrările de umpluturi și va fi transportat numai în locațiile indicate de Primăria Munteni în Autorizația de construire;

- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor proiectului;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- dotarea șantierului cu material absorbant astfel încât în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.

#### **7.4. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

*În perioada realizării investiției* se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de :

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

În scopul diminuării surselor de zgomot, în perioada realizării investiției se vor lua măsuri precum :

- utilizarea de echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt în activitate;
- oprirea motoarelor autovehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;
- utilizarea de sisteme adecvate de atenuare a zgomotului la surse (motoare utilaje, pompe etc);
- programarea activităților astfel încât să se evite creșterea nivelului de zgomot prin utilizarea simultană a mai multor utilaje care au asociate emisii sonore importante.

*În perioada funcționării obiectivului* activitățile desfășurate sunt cele de depozitare .

#### **7.5. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

Amplasamentul nu este situat în incinta sau în vecinătatea unei arii naturale protejate, iar realizarea și funcționarea obiectivului nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

#### **7.6. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public**

În jurul amplasamentului nu există obiective culturale sau religioase a căror activitate să fie stânjenită de funcționarea noului obiectiv. Prin realizarea obiectivului propus nu se modifică funcțiunile prevăzute în Certificatul de urbanism și nu sunt afectate obiective de interes public.

#### **7.7. Impactul asupra peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente: Nu e cazul.**

#### **7.8. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

- ❖ Extinderea spațială a impactului (zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)

Impactul se va resimți la nivel local în zona amplasamentului, în perioada executării lucrărilor de construire.

- ❖ Natura impactului

Prin realizarea proiectului nu vor exista efecte semnificativ negative asupra factorilor de mediu.

Un impact temporar, atât direct cât și indirect, asupra factorilor de mediu și a locuitorilor din zonă se manifestă pe perioada executării lucrărilor de construcții și este unul nesemnificativ în cazul în care se aplică un management corespunzător care să aibă în vedere măsuri de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu.

- ❖ natura transfrontalieră a impactului : Nu e cazul.

- ❖ Magnitudinea și complexitatea impactului

Impactul se va resimți la nivel local în zona amplasamentului și va fi unul nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

❖ probabilitatea impactului

Un impact semnificativ asupra mediului se poate manifesta în condițiile apariției unor situații de poluare accidentală, sau în cazul în care nu se iau măsurile necesare, astfel încât să nu apară riscuri.

❖ durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Depinde de situația ce determină apariția impactului, de modul de intervenție și de rapiditatea cu care se intervine.

❖ măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Nu e cazul, impactul va fi unul ne semnificativ asupra factorilor de mediu, în condiții de desfășurare normal a activității.

## **8. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI**

Nu sunt prevăzute în această etapă.

## **9. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE**

### **9.1. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene**

- Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării) – nu e cazul
- Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului – nu e cazul
- Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei – nu e cazul
- Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa – nu e cazul

- Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive – nu e cazul
- Altele – nu e cazul

**9.2. Planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Amplasamentul analizat este situat în intravilanul comunei Munteni, sat Frunzeasca, județul Galați, strada Vișinilor, nr. 11A. Terenul se află în proprietatea soților Pădure Fănel și Pădure Gianina - Raluca, dobândit conform Contractului de vânzare nr. 6529 / 09.11.2020.

Conform certificatului de urbanism nr. 39 / 20.07.2023, suprafața totală deținută de către beneficiari este de 2 136 mp, construcția propusă având o suprafață de 450 mp.

Conform certificatului de urbanism nr. 39 / 20.07.2023, terenul este inclus la categoria de folosință teren arabil și vie. Prin documentația de urbanism aprobată, destinațiile admise sunt cele de depozitare. Se interzice orice activitate care poate constitui perturbare a confortului de locuire permanentă și sezonieră sau poate constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor.

## **10. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

### **10.1. Localizarea organizării de șantier și descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier**

- organizarea de șantier care va fi amenajată pe terenul deținut de soții Pădure Fănel și Pădure Gianina - Raluca, în comuna Munteni, sat Frunzeasca, strada Vișinilor, nr. 11A, județul Galați, se va realiza împrejmuirea provizorie a organizării de șantier;
- se va realiza un branșament electric provizoriu la rețeaua electrică a comunei Munteni, pentru realizarea lucrărilor de construcții.
- organizarea va fi dotată cu 1 toaletă ecologică;
- baracamentul va fi constituit din 1 container modular poziționat pe pat de piatră cu rol de depozit de scule / unelte / echipamente, birou organizării de șantier și vestiare ;
- va exista o zonă de depozitare a materialelor folosite la lucrări, precum și o zonă prevăzută cu 1 container etichetat corespunzător pentru depozitarea deșeurilor generate din activitate;

- aprovizionarea șantierului cu materiale de construcție se va face ritmic pentru a se evita formarea de stocuri pe amplasament;
- se vor lua toate măsurile necesare astfel încât apele uzate să nu fie deversate pe amplasament, iar deșeurile sau materialele de construcții să nu fie depozitate în locuri neadecvate (spații verzi, circulații, spații publice);
- staționarea autovehiculelor va fi permisă pe platforma auto organizată în acest scop;
- materialul rezultat din excavare (pământ) nu se va depozita în incintă, acesta fiind transportat ritmic pe măsura desfășurării lucrărilor, în locurile desemnate de Primăria Comunei Munteni.
- la ieșirea din organizarea de șantier se va amenaja o platformă/rampă spălarea roți pentru spălarea anvelopelor auto 15 mp (3.00 x 5.00 ml) înainte ca autovehiculele să părăsească incintă;
- pe parcursul derulării lucrărilor de execuție, întregul imobil va fi protejat de plase de reținere a prafului și pentru a împiedica căderea diverselor materiale;
- se va avea în vedere dotarea organizării de șantier cu material absorbant.

## **10.2. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier**

Acestea au fost descrise, pentru fiecare factor de mediu, în capitolele 6 și 7.

## **10.3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier**

**Lucrările de construcție** desfășurate nu vor avea caracter special, constând în procese uzuale, specifice acestui tip de proiect, respectiv: montare împrejmuiri, amenajare, organizare de șantier, lucrări amenajare teren (săpături, nivelări, compactări, umpluturi), montare cofraje și armături, betonare (fundații, stâlpi, grinzi, planșee) realizare închideri, compartimentări, montare tâmplărie.

Lucrările de construcție vor începe numai după obținerea Autorizației de construire și în condițiile stabilite de aceasta.

Se va resimți un impact asupra factorului de mediu sol-subsol, prin desființarea suprafeței de sol vegetal, în vederea amenajării organizării de șantier.

Executarea propriu-zisă lucrărilor de amenajare poate determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului.

Se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de intensificarea traficului în zona, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje, lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.



#### **10.4. Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

- se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier;
- se recomandă utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- se recomandă utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- se va avea în vedere dotarea organizării de șantier cu material absorbant astfel încât în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.

### **11. LUCRĂRI DE REFACERE / RESTAURARE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII**

#### **11.1. Lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției**

- transportul materialelor deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construire, în spații special amenajate sau în spații indicate de Primăria Comunei Munteni;
- transportul materialelor utile în baza de producție a constructorului sau în altă locație;
- nivelarea terenului, pe toată suprafața afectată de lucrări.

După terminarea lucrărilor de construcții, terenul va fi adus la forma inițială, terenurile rămase libere vor rămâne neamenajate.

### **11.2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale**

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la autoturismele personale, factorul de mediu care poate fi afectat este solul; în acest caz se recomandă achiziționarea de material absorbant pentru intervenția promptă.

Se recomandă amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea controlată a deșeurilor produse pentru a evita riscul ca acestea să ajungă pe terenurile învecinate sau să fie depozitate necontrolat în incinta obiectivului.

### **11.3. Aspecte referitoare la închiderea / dezafectarea / demolarea obiectivului**

În cazul demolării obiectivului, la încetarea activității, se va proceda astfel:

- înainte de începerea lucrărilor de desființare a obiectivului se vor obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, conform legii ;
- înainte de demolarea propriu-zisă a construcției este necesară dezafectarea tuturor echipamentelor, instalațiilor, respectând procedurile de colectare, sortare și depozitare pe categorii a tuturor materialelor ce rezultă din aceste activități;
- materialele rezultate în urma dezafectării vor fi valorificate prin firme autorizate sau, după caz eliminate în depozite autorizate, care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în ordinul MMGA nr. 95/2005 ;
- se va realiza separarea deșeurilor de materiale cu conținut de substanțe periculoase de celelalte materiale, chiar din zona generării acestora;

se va reface amplasamentul la starea inițială ( teren liber) sau va fi pregătit pentru o viitoare construcție, în funcție de destinația ulterioară a terenului.

### **11.4. Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: Nu e cazul**

## **12. EVALUARE ADECVATĂ**

Amplasamentul pe care se va realiza obiectivul nu se află în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de tip Sit Natura 2000, astfel încât nu este necesară declanșarea procedurii de evaluare adecvată.

**13. INFORMATII CARE TREBUIE FURNIZATE PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE.**

Nu este cazul , proiectul nu se încadrează în prevederile din art. 48 și/sau prevederile din art. 54 din Legea Apelor 107 / 1996, cu modificările și completările ulterioare.

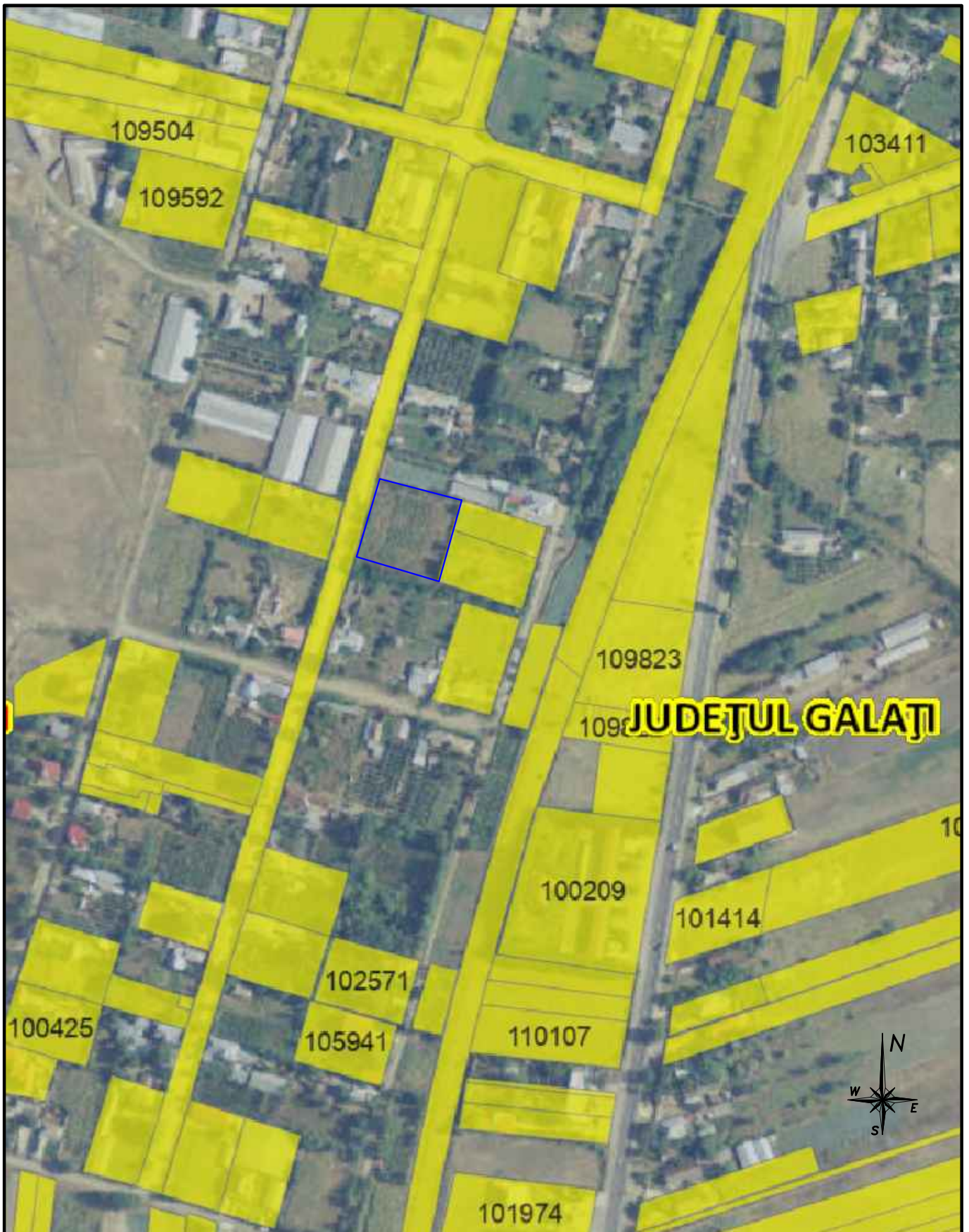
**14. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III – XIV**

Conform articolului 9 aliniatul (3) din legea 292/2018 prezentul capitol se refera la atributii ale autorității competente de mediu privind utilizarea unor criterii pentru a stabili daca proiectul analizat se supune evaluarii impactului asupra mediului.

Întocmit,  
ing. Panaite Alexandru-Nicușor

Elaborator,  
UNIC ALPRO INVEST S.R.L.

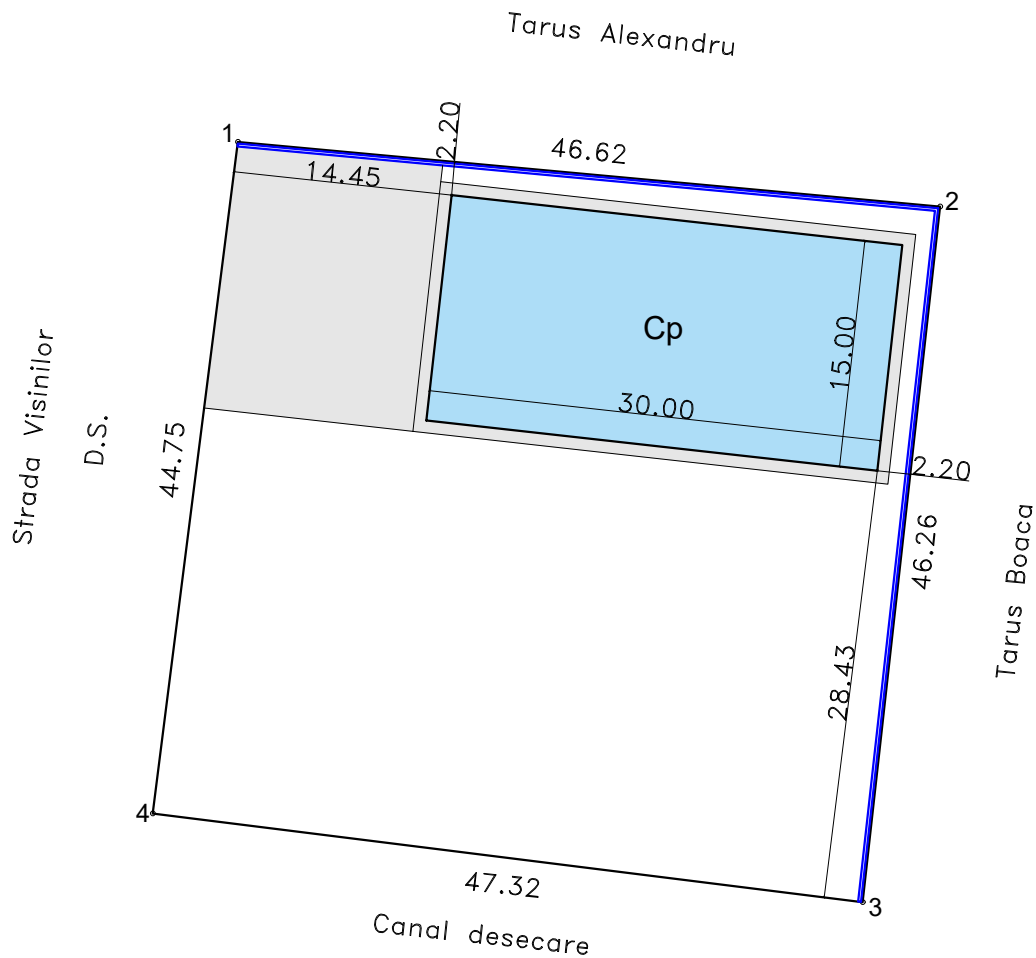
Data:






VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT EXPERTIZA NR / DATA
<b>UNIC ALPRO INVEST S.R.L.</b> <b>CUI: RO39540219 J17/903/2018</b> <b>Nr. tel. 0754366399</b>				beneficiar: <b>Padure Fanel</b> <b>Padure Gianina - Raluca</b> amplasament: Strada Visinilor , nr. 11 A Tarla 4, parcela 52, C.F. 103954 Sat Frunzeasca, comuna Munteni, judetul Galati
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	titlu proiect:
SEF PROIECT	ing. Panaite Alexandru		1:2000	<b>Construire hala si imprejurire</b>
PROIECTAT	arh. Berbec Constantin		DATA	titlu plansa:
DESENAT	arh. Berbec Constantin		2023	<b>Plan de incadrare in zona</b>
				PROIECT NR. 351 / 08.2023
				FAZA D.T.A.C.
				PLANSA NR. A - z

493700  
687930

493700  
687995



LEGENDA

	Suprafata alei si trotuare
	Cp - Hala depozitare propusa spre construire
	Imprejmuire propusa, l = 92.88 m



INDICATORI FIZICI

S teren proprietate = 2 136 mp  
Sc propusa Cp = 450 mp  
Sd propusa Cp = 450 mp  
P.O.T. propus = 21.06 %  
C.U.T. propus = 0.2106 Ad / mp

687930  
493630

687995  
493630

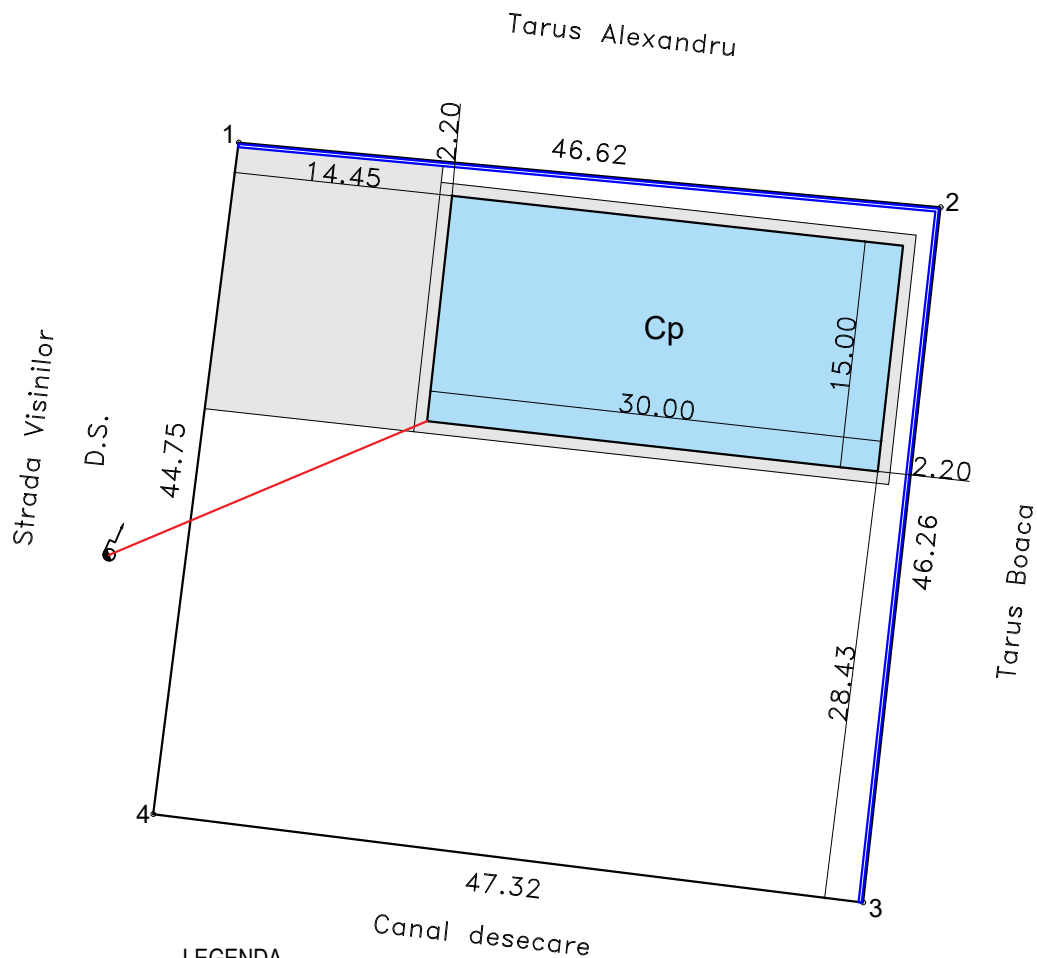
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR / DATA	
<b>UNIC ALPRO INVEST S.R.L.</b> CUI: RO39540219 J17/903/2018 Nr. tel. 0754366399				beneficiar: <b>Padure Fanel</b> <b>Padure Gianina - Raluca</b>	<b>PROIECT NR.</b> 351 / 08.2023
				amplasament: Strada Visinilor , nr. 11 A Tarla 4, parcela 52, C.F. 103954 Sat Frunzeasca, comuna Munteni, judetul Galati	
<b>SPECIFICATIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNATURA</b>	<b>SCARA</b>	titlu proiect:	<b>FAZA</b> <b>D.T.A.C.</b>
SEF PROIECT	ing. Panaite Alexandru		1:500	<b>Construire hala si imprejmuire</b>	
PROIECTAT	arh. Berbec Constantin		DATA	titlu plansa:	<b>PLANSA NR.</b> A - 00
DESENAT	arh. Berbec Constantin		2023	<b>Plan de situatie propus</b>	

493700

687930

493700

687995



## LEGENDA

	Suprafata alei si trotuare, S = aprox mp 245.11 mp
	Cp - Hala depozitare propusa spre construire
	Imprejmuire propusa, l = 92.88 m
	Stalp energie electrica
	Bransament energie electrica, l = 22.80 m



Nota: Nu este necesara racordarea la rețeaua de apă și la rețeaua de canalizare.

## INDICATORI FIZICI

S teren proprietate = 2 136 mp  
 Sc propusa Cp = 450 mp  
 Sd propusa Cp = 450 mp  
 P.O.T. propus = 21.06 %  
 C.U.T. propus = 0.2106 Ad / mp

687930

493630

687995

493630

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR / DATA	
<b>UNIC ALPRO INVEST S.R.L.</b>  <b>CUI: RO39540219 J17/903/2018</b> <b>Nr. tel. 0754366399</b>				beneficiar:	<b>Padure Fanel</b> <b>Padure Gianina - Raluca</b>  amplasament: Strada Visinilor , nr. 11 A Tarla 4, parcela 52, C.F. 103954 Sat Frunzeasca, comuna Munteni, judetul Galati
				PROIECT NR.	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	titlu proiect:	<b>Construire hala si imprejmuire</b>
SEF PROIECT	ing. Panaite Alexandru		1:500		
PROIECTAT	ing. Panaite Alexandru		DATA	titlu plansa:	<b>Plan de situatie propus - rețele de utilitati</b>
DESENAT	ing. Panaite Alexandru		2023		
					FAZA D.T.A.C.
					PLANSA NR. A - 00 '