

MEMORIU DE PREZENTARE
Conform Anexei 5 E la Legea nr.292/2018

I.Denumirea proiectului

CENTRU SOCIO-EDUCATIONAL,SAT CORNI,COMUNA CORNI,- intravilan sat Corni,comuna Corni,T.6,P.20,21,21/1,judetul Galati.

II.Titular:

PAROHIA SF ARHANGHELI MIHAIL SI GAVRIL,SAT CORNI,COMUNA CORNI

Adresa postala:sat Corni,comuna Corni.

Adresa amplasament proiect: intravilan comuna Corni,T.6,P.20,21,21/1,judetul Galati.

Date contact:telefon :0784 552 529

Persoana de contact:**DORSIN GEORGE**

E-mail:office@zebraproject.ro

III.Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

a) Un rezumat al proiectului - Construirea unui centru socio-educational in S=234,02 mp cu regimul de inaltime parter in intravilanul comunei Corni,T 6,P.20,21,21/1. Accesul se va realiza prin partea de Nord a amplasamentului, din drumul comunal, iar iesirea se va realiza prin acelasi drum comunal.

Lucrări prevăzute in proiect:

Construirea unui centru socio-educational in S=234,02 mp cu regimul de inaltime parter cu functiunile urmatoare:sala comunicare cu tineretul(cateheza) in S=56,65 mp,birou parohial in S=11,55 mp,atelier creatie in S=28,91 mp,dormitor in S=15,96 mp si spatiu depozitare produse de curatenie,articole vestimentare pentru spectacole copii cu S=15,68 mp .

racordarea la rețeaua de energie electrică existentă in zonă, subteran, pe

Ltotala=50 m.l

Vecinătățile amplasamentului

Vecinatatile sunt:

La Sud-proprietate particulara

La Vest-proprietate particulara

La Nord- drum

La Est-NC 102390-drum

Incadrarea in planurile de urbanism/amenajarea teritoriului aprobate/adoptate, în zonele de protecție prevăzute în acestea și/sau alte scheme /planuri/programe

regimul juridic: imobilul in S=2073,00 mp se află intravilanul comunei

Corni,T.20,P.20,21,21/1,judetul Galati și este proprietatea parohie Sf Arhangheli Mihail si Gavril conform contractului de donatie autentificat sub nr.1098/13.07.2022

regimul economic:

- folosința actuală: teren arabil

- se propune: construire centru socio-educational

Bilanțul teritorial - suprafața totală, suprafața construită (clădiri, accese), suprafața spații verzi, număr de locuri de parcare (dacă este cazul)

- categoria de importanță - "D"redusă;

- clasa de importanță IV - redusă;
- $S_{\text{teren}} = 2073,00$ mp;
- Arie construită totală = 234,02 mp;
- Arie desfășurată totală = 234,02 mp
- P.O.T. = 11,29 %
- CUT = 0,11

b) Justificarea necesității proiectului. Prin proiect se dorește realizarea unei clădiri cu funcțiunea de centru socio-educational cu $S=234,02$ mp.

În alegerea tipului de activitate s-a ținut cont și de amplasarea terenului, cu acces facil la drumul comunal atât la intrarea cât și la ieșirea din incinta. De asemenea se respectă cerințele din certificatul de urbanism referitoare la condiționările zonei prin această activitate nepoluantă.

c) Valoarea investiției: 250.000 lei

d) Perioada de implementare propusă: 24 luni de la data obținerii autorizației de construire

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată

pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); S-au anexat următoarele planșe: Plan de încadrare în zonă; Plan de situație;

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

-Construirea unui centru socio-educational în $S=234,02$ mp cu regimul de înălțime Parter
-racordarea la rețeaua de distribuție a energiei electrice existent în zonă, pozat subteran, pe $L=50$ ml

Caracteristicile construcțiilor propuse/BILANTURI TERITORIALE CARE CARACTERIZEAZA INVESTIȚIA PROIECTATA

- categoria de importanță - "D" redusă;
- clasa de importanță IV - redusă;
- $S_{\text{teren}} = 2073,00$ mp;
- Arie construită totală = 234,02 mp;
- Arie desfășurată totală = 234,02 mp
- P.O.T. = 11,29 %
- CUT = 0,11

Descrierea funcțională

În elaborarea propunerilor s-au avut în vedere necesitățile formulate prin tema de proiectare împreună cu beneficiarul, care a dorit realizarea unui centru socio-educational cu funcția de spațiu de sala comunicare cu tineretul (cateheza) în $S=56,65$ mp, birou parohial în $S=11,55$ mp, atelier creație în $S=28,91$ mp, dormitor în $S=15,96$ mp și spațiu depozitare produse de curățenie, articole vestimentare pentru spectacole copii cu $S=15,68$ mp, o bucatărie în $S=19,38$ mp care va deservi locuința din cadrul acestui complex denumit centru socio-educational, locuința în $S=15,96$ mp (dormitor). Dacă vor avea loc evenimente, la care vor fi mai mulți invitați, se va comanda mâncarea prin catering.

Regimul de înălțime va fi parter, cu o înălțime maximă la coamă de 7.25 m față de cota 0.00 finită a parterului. Proiectul mai prevede și un număr de 4 locuri de parcare amenajate în incinta, în $S=50$ mp, precum și alee de acces carosabil în $S=100$ mp și spații verzi în $S=1000$ mp.

Distribuția zonelor funcționale a fost gândită pentru o corectă deservire a utilizatorilor, astfel:

Parter:

Denumire încăpere	Suprafața (m ²)
• Sală comunicare cu tineretul(cateheza)	56.65
• Bucătărie	19.38
• Hol 1	15.61
• Hol 2	3.60
• Grup sanitar 1	2.25
• Grup sanitar 2	2.25
• Grup sanitar 3	6.00
• Birou parohial	11.55
• Vestibul	6.20
• Atelier creatie	28.91
• dormitor	15.96
• spatiu depozitare	15.68
• Pridvor	17.00
➤ Suprafață construită parter :	234.02
➤ Suprafață utilă parter:	184.04

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PROPUȘĂ = 234,02 m²

SUPRAFAȚA DESFAȘURATĂ PROPUȘĂ = 234,02 m²

SUPRAFAȚA UTILĂ PROPUȘĂ = 184,04 m²

Soluții constructive și de finisaj

Sistemul constructiv

Clădirea va avea regimul de înălțime parter (P).

Fundațiile vor fi continue, alcătuite din tălpi din beton armat și elevații din beton armat sub stâlpi. La execuția lucrărilor de săpături pentru fundații se va avea în vedere

executarea unei baze care sa preia apele meteorice din incinta săpăturilor; acestea vor fi evacuate imediat din zona săpăturilor.

Structura de rezistență va fi formată din stâlpi și grinzi din beton armat. Planșeul peste parter va fi din beton armat, iar acoperișul tip șarpantă de lemn cu învelitoare din țiglă metalică de culoare maro, peste astereală din lemn ignifugat.

Nivelul parterului este ridicat peste cota terenului amenajat cu 0,15 m.

Construcția va fi protejată cu trotuare din beton pe tot conturul. Acoperișul va fi învelitoare din țiglă metalică de culoare maro, peste șarpantă din lemn tratat antiseptic, fungicid și ignifug. Colectarea apelor de pe acoperiș se va face centralizat prin sistemul de jgheaburi și burlane, cu deversare liberă la nivelul trotuarului.

f.1 Profilul și capacitățile de producție;

Profilul: centru socio-educational

Capacități:

-Capacitatea va fi de 25 locuri.

f.2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); Nu este cazul, în prezent nu se desfășoară activitate pe terenul care face obiectul proiectului.

f.3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Activitatea care se va desfășura după implementarea proiectului va fi de comunicare cu tineretul, diverse activități recreative și educative.

Descrierea fluxului tehnologic

Activitatea care se va desfășura după implementarea proiectului va fi de comunicare cu tineretul, diverse activități recreative și educative.

f.4. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Materii prime, auxiliare, combustibili

Materiile prime-Nu este cazul

Combustibili utilizați: nu este cazul.

f.5. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Alimentarea cu energie electrică se va face de la rețeaua existentă în zonă, pozat subteran pe o lungime de 50 m.

Consumul estimat: cca.1200 kwh/an.

Alimentarea cu apă se va realiza din sistemul de alimentare cu apă comunal, printr-o conductă din PHED cu D=100 mm și L=10m. Evacuarea apelor uzate se va realiza în sistemul de canalizare comunala, printr-o conductă din PVC cu D=110 mm și L=10 m. Agentul termic va fi asigurat printr-o centrală termică pe peleti cu P=35 Kwh amplasată în incinta într-o cameră cu S=20 mp.

Energia termică

Agentul termic va fi asigurat printr-o centrala termica pe peleti cu P=35 Kwh amplasata in incinta intr-o camera cu S=20 mp.

Alimentarea cu energie electrica se va face de la rețeaua existenta in zona. Consumul estimat -cca 1200 kwh/an

f.6 Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului in zona afectată de execuția investiției;

La finalizarea investiției sunt necesare următoarele lucrări pentru refacerea amplasamentului:

-deșeurile provenite de la cofrajele din lemn vor fi valorificate prin societăți specializate autorizate;

-deșeurile de materiale de construcție vor fi eliminate de către firma constructoare. Gestionarea deșeurilor rezultate în perioada de execuție a lucrărilor de construcții proiectate va fi realizată în conformitate cu reglementările naționale și locale.

f.7 Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Accesul auto și pietonal la amplasament se va realiza din drumul comunal din partea de Nord a amplasamentului.

Prin proiect se prevede o platformă betonată cu S=100 mp pentru acces.

f.8 Resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

- in construcție: sol din categoria teren arabil, energie electrica, beton umed gata preparat, agregate minerale nisip si pietris- din surse autorizate
- in funcționare: energie electrică-racord la rețeaua existentă in zonă

f.9 Metode folosite în construcție

Având în vedere natura și complexitatea relativ mică a acestui tip de construcție, se vor utiliza metode convenționale și tradiționale de lucru: săpături mecanizate, turnare beton armat în fundații, execuție structură metalică/beton și închideri, lucrări de instalații sanitare, electrice.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

× **imprejmuirea perimetrală a organizării de șantier**

× **trasarea perimetrelor în care se vor realiza săpăturile**

× Săparea șanțurilor pentru fundații;

× Amenajarea cofrajelor

× Turnarea betonului;

× Montarea armăturilor prevăzute în fundații;

× Turnarea betonului în fundații;

× Montarea stâlpilor metalici

× Montarea grinzilor metalice;

× Montarea acoperisului pe structura metalica;

× Sistemizarea verticală a terenului pentru colectarea apelor din precipitații;

f.10. Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

-organizarea de șantier:

- amplasarea panoului de identificare a organizării de șantier, cu dimensiunile 60x90cm, obligatoriu conform Legii nr. 50/1991, în care se vor specifica: beneficiarul investiției, proiectantul general, firma de construcții care execută lucrarea sau regie proprie; numărul autorizației de construire; data începerii lucrărilor; termen derealizare a lucrărilor, imaginea viitoarei clădiri;

- amenajarea spațiilor de depozitare a materialelor de construcții, deșeurilor, toaletei ecologice;

- asigurarea utilitatilor: racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrica existenta in zona, subteran pe L=50 ml. Alimentarea cu apa se va realiza din sistemul de alimentare cu apa comunal.

În urma procesului de construire va rezulta o cantitate foarte mică de moloz care va fi împrăștiată în incintă, pentru aplatizarea și nivelarea terenului. La execuția lucrărilor de săpături pentru fundații se va avea în vedere executarea unei baze care să preia apele meteorice din incinta săpăturilor; acestea vor fi evacuate imediat din zona săpăturilor. planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

- × împrejmuirea perimetrală a organizării de șantier
- × trasarea perimetrelor în care se vor realiza săpăturile
- × săparea șanțurilor pentru fundații;
- × amenajarea cofrajelor
- × turnarea betonului;
- × montarea armăturilor prevăzute în fundații;
- × turnarea betonului în fundații;
- × montarea stâlpilor metalici
- × montarea grinzilor metalice;
- × montarea acoperisului pe structura metalică;
- × sistematizarea verticală a terenului pentru colectarea apelor din precipitații;

f.11 Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Nu este cazul.

f.12 Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Alternativa de proiectare

Soluțiile constructive propuse, materialele utilizate pentru realizarea construcției, finisajele sunt menite să asigure funcționalitate, durabilitate, încadrarea în ansamblul arhitectonic și peisagistic existent.

Alternativa de construcție/execuție

Nu au fost luate în calcul alte alternative de execuție, în afara celei prezentate mai sus.

Alternativa de amplasament

Nu au fost luate în calcul alte alternative de amplasament, având în vedere că terenul are acces drumul comunal.

f.13 Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului

Nu este cazul.

f.14 Alte autorizații cerute pentru proiect prin Certificatul de urbanism nr.250/10.11.2022 *DATC*

Securitatea la incendiu

Alimentare cu apă

Canalizare

Alimentare cu energie electrică;

Punct de vedere/Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

Sanatatea populației

Acordul Episcopiei

Sudiu geotehnic

OAR

Studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată

IV Descrierea lucrărilor de demolare necesare

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului.

Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;
Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare.

Metode folosite in demolare

Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare.

Detalii privind alternativele luate in considerare

Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare.

Alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii

Nu este cazul. Proiectul nu implica demolare

V. Descrierea amplasarii proiectului

Amplasamentul studiat, în suprafață de 2073.00 mp, se află în intravilanul comunei Corni, T.6, P.20,21,21/1, județul Galați . Terenul se află situat într-o zonă echipată edilitar.

V.1 Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu completările ulterioare;
Nu este cazul.

V.2 Localizarea amplasamentului in raport cu patrimonial cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului cultelor nr.2314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriul arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr.43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

Potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată și publicată în Monitorul Oficial și Repertoriul Arheologic National, pe teritoriul administrativ al comunei Corni se regăsește ca și monument istoric Valul lui Atanaric.

Amplasamentul se afla la cca 4 km de acesta.

V.3. Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

Folosințe actuale și planificate ale terenului

Folosința actuală a terenului conform certificatului de urbanism nr.8/04.08.2023 este: teren arabil. Destinația propusă - centru socio-educational.

Destinația actuală a terenului este teren intravilan arabil.

Primăria comunei Corni a eliberat certificatul de urbanism nr.8/04.08.2023 cu privire la realizarea acestei investiții.

V.4 Coordonatele geografice ale perimetrului (în sistem Stereografic 1970)

nr.crt	X(m)	Y(m)
1	488044.86	716028.11
2	488046.09	716030.70
3	488045.00	716048.43
4	488042.72	716070.41
5	488038.17	716070.38
6	488025.92	716069.27
7	488017.95	716067.26

8	488008.90	716064.56
9	488000.99	716064.59
10	488001.17	716055.59
11	487997.52	716030.35
12	487996.79	716019.72
13	488005.09	716019.91
14	488016.28	716019.93
15	488021.03	716020.35
16	488025.63	716021.52
17	488034.79	716025.12

V.5 Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu s-au studiat alte alternative, având în vedere faptul că funcțiunea propusă este compatibilă cu funcțiunea dominantă a zonei.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile.

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a) Protecția calității apelor

In perioada de construire

Principalele surse de poluare ale apei în faza de construcție a proiectului analizat sunt reprezentate de:

- tehnologiile de execuție propriu-zise, eventualele pierderi de carburant sau ulei de la utilajele de execuție și mijloacele de transport utilizate;
- activitatea umană.
- depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor din construcție

Lucrările de execuție prevăzute în proiect, pot fi principalele activități cu posibil impact asupra apelor subterane. În imediata vecinătate a amplasamentului proiectului nu se găsesc ape de suprafață.

Deoarece punerea în operă a lucrărilor propuse se va executa în uscat, cu depozitarea locală a materialului rezultat riscul poluării apelor de suprafață și subterane este minim. Modul de lucru, poate provoca în timpul execuției lucrărilor poluarea apelor. Nu se va folosi apă în perioada construcției, întrucât nu se va prepara beton pe amplasament, ci se va achiziționa gata preparat. Apa potabilă necesară pentru consumul muncitorilor va fi apă plată îmbuteliată, iar pentru igiena personalului de execuție apă va fi asigurată dintr-o cisternă sau cub IBC.

În ceea ce privește evacuarea de ape fecaloide-menajere aferente organizării de șantier, acestea pot și ele să afecteze calitatea apelor, dacă grupurile sanitare sunt improvizate. Pe perioada execuției se va închiria o toaletă ecologică.

Prin măsurile pe care beneficiarul le va lua atât în perioada organizării de șantier cât și pe perioada funcționării nu se vor genera efecte asupra apelor subterane.

Apele uzate evacuate vor respecta indicatorii prevăzuți în normativul NTPA 002/2002 „Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare” aprobat prin H.G. nr. 188/2002, modificat și completat de H.G. nr. 352/2005.

In perioada de functionare s-au identificat ca si surse de poluare ale apei freatiche posibile scurgeri de carburant sau ulei de la masina cu care se incarca baxurile de legume spre a fi vandute in piata. De aceea este imperios necesar ca aceasta masina sa aiba revizia tehnica la zi. O alta sursa de poluare este managementul necorespunzator al deeurilor. Deasemenea pe amplasament nu se vor efectua lucrari de intretinere si reparatii a acestora precum si alimentare cu carburant (alimentarea cu carburant se va face din statiile autorizate).

Evacuarea apelor pluviale din incinta se va realiza in mod natural. Se vor lua masuri de protectie impotriva infiltratiilor la fundatia cladirii.

Măsuri/dotări/lucrări pentru protecția apei freatică (în perioada de construcție și în perioada de funcționare)

-zonă special amenajată pentru depozitarea corespunzătoare a deeurilor, prevăzută cu platformă betonată .

Deseurile municipale precum si cele de hartie-carton si cele din plastic vor fi colectate selectiv, in pubele, urmand a fi preluate de catre firme specializate, autorizate cu care constructorul are incheiate contracte.

- activitatea se va desfasura pe suprafete impermeabilizate - platforma betonata.

b) Protectia aerului

In faza de constructie sursele mobile de poluare ale aerului vor fi emisiile difuze de pulberi provenite de la manipularea materialelor de constructie și gazele de eșapament de la mijloacele de transport și utilajele utilizate. Impact prognozată: indirect, de scurtă durată, local și reversibil.

Măsuri de reducere a impactului in perioada de execuție:

- utilizarea mijloacelor auto cu prelată pentru transportul materialelor pulverulente
- împrejmuirea perimetrului organizării de șantier cu plasă pentru reținerea pulberilor
- igienizarea roților autovehiculelor la părăsirea șantierului

Sursele de poluare a aerului **in perioada de functionare** sunt:

- emisii de gaze de eșapament de la autovehiculele care tranziteaza amplasamentul. Se va asigura inspectia periodica RAR.

Impactul produs asupra atmosferei va fi direct, local, reversibil, nesemnificativ datorită caracterului relativ redus și discontinuu al activității.

c) Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

In perioada de construire sursele de zgomot si vibrații sunt reprezentate de echipamentele si mijloacele de transport utilizate. Impact prognozată: redus, local, de scurtă durată.

In perioada de functionare

Surse de zgomot: vehiculele care vor tranzita amplasamentul. Zgomotul produs de un autoturism în mers este de 60-70 dB(A), nivel ce se încadrează în limitele maxime admise de STAS nr.10009/ 88.

Zgomotul generat de către echipamente (ex.pompe distribuție carburanți) va fi ocazional astfel la limita incintei nivelul de zgomot nu va depăși 65 dB(A). Zgomotul generat de către echipamente (ex.pompe distribuție carburanți) va fi ocazional astfel la limita incintei nivelul de zgomot nu depaseste 65 dB(A).

d) Protectia impotriva radiatiilor

Nu este cazul.

e) Protectia solului si subsolului

Principalele surse de poluare ale solului si subsolului in faza de constructie a proiectului analizat vor fi reprezentate de depozitarea necontrolata a deeurilor și eventuale pierderi de carburant de la utilajele și echipamentele utilizate.

Măsuri de reducere:

-alimentarea mijloacelor de transport, utilajelor și echipamentelor numai de la stații PECO autorizate

-evitarea depozitării de combustibil pe amplasament

-asigurarea de materiale absorbante, pentru preluare eventualelor pierderi de carburant

-asigurarea unui management corespunzător al deșeurilor generate

Molozul/pământul care va rezulta din lucrările de construire se va imprastia în incintă, în locurile mai joase, pentru aplatizarea și nivelarea terenului.

Prin amenajarea terenului în această proprietate se vor îmbunătăți foarte mult factorii de mediu. Deșeurile reciclabile vor fi colectate selectiv și vor fi ridicate, prin contract, de către o firmă specializată de salubritate.

În perioada de funcționare sursele de poluare ale solului și subsolului sunt reprezentate de depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor.

Măsuri/dotări/lucrări pentru protecția apei freatică (în perioada de construcție și în perioada de funcționare)

-zonă special amenajată, prevăzută cu platforma betonată pentru depozitarea deșeurilor .

Deșeurile municipale precum și cele de hartie-carton și cele de mase plastice vor fi colectate selectiv, în puștele, urmând a fi preluate de către firme specializate, autorizate cu care societatea are încheiate contracte. Scurgerile de carburant sau ulei se vor neutraliza cu nisip, și se vor colecta separat în recipient metalic în vederea eliminării către societăți specializate, autorizate în colectarea acestor tipuri de deșeurii.

- activitatea se va desfășura pe suprafețe impermeabilizate - platforme betonate.

Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Nu este cazul.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

În perioada de execuție sursele de disconfort asupra populației vor fi:

- traficul și zgomotul generate de mijloacele de transport ale materialelor de construcție și ale utilajelor utilizate.

- emisiile de praf provenite de la manipularea materialelor de construcție și gazele de eșapament de la mijloacele de transport

Măsuri de reducere:

-alegerea unui traseu optim care să evite pe cât posibil zona rezidențială

-respectarea orelor de odihnă și a sărbătorilor legale

Impact prognozat: local, redus, reversibil și pe perioadă limitată de timp. Având în vedere că în vecinătate există drum județean se poate aprecia că pe perioada de execuție impactul produs nu va suplimenta cel deja existent

În perioada de funcționare sursele de disconfort asupra populației vor fi:

- traficul și zgomotul generate de mijloacele de transport

- emisiile de gaze de eșapament provenite de la mijloacele de transport

-zgomotul de la echipamentele utilizate în activitate

Distanța până la prima locuință este de cca 60 m. Având în vedere caracterul discontinuu al activității se poate aprecia că activitatea care se va desfășura nu va produce un impact suplimentar față de cel existent în prezent, datorat traficului de pe drumul județean cu care se învecinează terenul proiectului.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusive eliminarea:

h.1. Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurii generate;

În perioada de construire, deșeurile generate sunt specifice activităților de construcții:

În urma procesului de **construire** va rezulta moloz care va fi împrăștiat în incintă, pentru nivelarea locurilor mai joase. Ambalajele de la materialele de construcții vor fi preluate de către constructor pentru a fi predate înapoi la depozitul de materiale de construcție.

Deșeurile generate în perioada de construcție:

-deșeuri din beton: cod 17.01.01-cca 0,2 t.;

-moloz: cod 17.01.07-cca.2 mc;

-metalice (fier și oțel): cod 17.04.05-cca. 0,1 t;

-deșeuri municipale amestecate: cod 20.03.01-cca.0,01 t;

-deșeuri reciclabile (hârtie-carton, plastic): cod 15 01 01 și 15 01 02-cca. 0,002 t;

Deșeurile generate în perioada de execuție lucrări vor fi predate de constructor la societăți specializate autorizate în vederea valorificării/eliminării.

Deșeurile de ambalaje vor fi colectate, stocate temporar, pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate.

Deșeurile din construcții (beton, moloz) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate.

Deșeurile metalice vor fi depozitate în spații special amenajate în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate.

Deșeurile municipale amestecate vor fi colectate, stocate temporar în pubele amplasate în spații special amenajate și eliminate prin societăți autorizate specializate.

Deșeurile rezultate în perioada de execuție a lucrărilor vor fi gestionate conform prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor și HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase cu modificările ulterioare. Transportul deșeurilor se va realiza conform prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

In perioada de funcționare vor rezulta următoarele tipuri de deșeuri:

-deșeuri municipale amestecate cod 20 03 01-cca.0,005 t/an

-deșeuri de ambalaje de hartie și carton cod 15 01 01-cca.10 kg/an

-deșeuri de ambalaje din plastic cod 15 01 02-cca. 0,12 kg/an

-deșeuribiodegradabile cod 20 02 01-cca 0,1 t/an

Identificarea spațiilor și containerelor de depozitare temporară a deșeurilor

Deșeurile municipale amestecate, se vor colecta în recipiente din plastic (pubele)/metalice și se vor depozita separat pe platforma din beton a trotuarului perimetral halei în vederea eliminării cu societăți specializate și autorizate în vederea eliminării acestor tipuri de deșeuri.

Deșeurile de ambalaje din hartie și carton și deșeurile de ambalaje din plastic, se vor colecta separat în recipiente din plastic și se vor valorifica prin societăți specializate, autorizate în vederea valorificării acestor tipuri de deșeuri.

Deșeurile municipale amestecate, se vor colecta în recipiente din plastic /metalice și se vor depozita separat pe platforma din beton a trotuarului perimetral halei în vederea eliminării cu societăți specializate și autorizate în vederea eliminării acestor tipuri de deșeuri.

Deșeurile biodegradabile se vor depozita separat pe platforma din beton a trotuarului perimetral halei și vor fi eliminate la o platformă de compost autorizată

Modul de ambalare și depozitare: ambalaje din carton care se vor depozita în interiorul halei.

Mijloacele de transport: cu mijloace de transport proprii

Modul de utilizare: în activitatea care se va desfășura pe amplasament.

h.2 Planul de gestionare al deșeurilor

Deșeurile municipale amestecate, se vor colecta în recipiente din plastic /metalice și se vor depozita separat pe platforma din beton în vederea eliminării cu societăți specializate și autorizate în vederea eliminării acestor tipuri de deseuri.

Deseurile de ambalaje din hartie și carton și deșeurile de ambalaje din plastic, se vor colecta separat în recipiente din plastic și se vor valorifica prin societăți specializate, autorizate în vederea valorificării acestor tipuri de deseuri.

Deseurile municipale amestecate, se vor colecta în recipiente din plastic /metalice și se vor depozita separat pe platforma din beton în vederea eliminării cu societăți specializate și autorizate în vederea eliminării acestor tipuri de deseuri.

h.3 Fluxul de gestionare al deșeurilor cuprinde următoarele etape: producerea deșeurilor, colectarea selectivă a deșeurilor generate (în recipiente separate, pe platforma betonată proiectată), depozitarea temporară a deșeurilor generate (în spațiul special amenajat pe platforma betonată) și eliminarea/ valorificarea deșeurilor generate

i) Gospodarirea substantelor și preparatelor chimice periculoase

Nu este cazul deoarece activitatea de depozitare nu produce și nu utilizează substanțe și preparate chimice periculoase.

Ambalare: Nu este cazul deoarece activitatea de depozitare nu produce și nu utilizează substanțe și preparate chimice periculoase.

Transport: Nu este cazul deoarece activitatea de depozitare nu produce și nu utilizează substanțe și preparate chimice periculoase.

Depozitare: Nu este cazul deoarece activitatea de depozitare nu produce și nu utilizează substanțe și preparate chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Utilizarea terenului

$S_{\text{teren}}=2073.00$ mp, $S_c=234.02$ mp-centru socio-educational. Categoria de folosință actuală a terenului este teren arabil conform contractului de donație autentificat sub nr.1093/26.07.2022.

Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; conform certificatului de urbanism, folosința actuală a terenului este teren intravilan arabil.

-destinație propusă :centru socio-educational

-politici de zonare și de folosire a terenului: nu este cazul;

-arealele sensibile: amplasamentul proiectului nu se află în arie natural protejată

-detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare: nu a fost luată în calcul nicio alternativă de amplasament; terenul este proprietatea titularului.

➤ *Resurse naturale*

In perioada de construire se vor utiliza următoarele materiale:

-sol din categoria de folosință arabil

-nisip

-pietriș

-beton pentru fundații armate și structură;

-oțel beton pentru etrieri și armături constructive;

- profile metalice pentru pane și ferme;

In perioada de funcționare se vor utiliza:

-energie electrică-din rețeaua existentă în zonă

- Sol

Atât în perioada de construcție cât și în perioada de funcționare se va utiliza sol din categoria teren intravilan arabil 2073.00 mp, conform C.U nr.8/04.08.2023 emis de Primăria com.Corni.Construcția se va executa pe terenul din categoria arabil.

➤ *Terenuri*

teren arabil -2073.00 mp

Utilizarea apei

Alimentarea cu apă –în perioada de execuție: apă din cisterna sau container IBC și în perioada de funcționare:nu este necesara alimentarea cu apă datorita funcțiunii propuse anexei și anume spațiu de depozitare a legumelor.Evacuarea apelor uzate menajere-în perioada de construcție în toaleta ecologică, în perioada de funcționare:nu este cazul datorita funcțiunii propuse pentru anexa exploatare agricolă.

Utilizarea biodiversității

Nu este cazul întrucât amplasamentul nu se află în arie protejată.

VII.Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect.

Impactul asupra populației

Impactul asupra populației în perioada de execuție a lucrărilor proiectate va fi temporar și redus prin măsurile luate de constructor. Implementarea proiectului nu va avea impact negativ asupra condițiilor de viață ale locuitorilor din zonă, având în vedere că nu se va desfășura o activitate poluatoare.

Impactul asupra sănătății umane

În perioada de execuție redus, datorită amplexării proiectului și a duratei de reduse de execuție

După implementarea proiectului impact redus, datorită caracterului discontinuu al activității propuse. Distanța până la prima locuință este de cca 60 m.

Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată Potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată și publicată în Monitorul Oficial și Repertoriul Arheologic National, pe teritoriul administrativ al comunei Matca se regăsește ca și monument istoric Valul lui Atanaric.Amplasamentul se găsește la cca 4 km de acesta.

Impactul asupra florei și faunei

Nu este cazul, terenul pe care se va realiza investiția are folosința actuală de teren intravilan arabil. Proiectul nu este situat în perimetrul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de interes comunitar.

Impactul asupra solului și subsolului

În perioada de construire, impactul asupra solului va fi redus, datorită măsurilor care vor fi luate de către constructor (evacuarea apelor uzate menajere în toaletă ecologică, depozitarea temporară a deșeurilor în spații special amenajate în incinta organizării de șantier).

În perioada de funcționare

Surse de poluanți:

-depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor

Măsuri/dotări/lucrări pentru protecția solului și subsolului (în perioada de construcție și în perioada de funcționare)

-nu se vor executa lucrări de reparații/întreținere a utilajelor și mijloacelor de transport pe amplasament

-depozitarea corespunzătoare a deșeurilor .

Deseurile municipale precum și cele de hartie-carton și cele de mase plastice și cele biodegradabile vor fi colectate selectiv, în pubele, urmând a fi preluate de către firme specializate, autorizate cu care societatea are încheiate contracte.

Mijloace de intervenție în caz de poluări accidentale pe durata realizării și funcționării:

-pompe automate de incendiu, rețele exterioare de apă și spuma, hidranți și tunuri fixe de apă și spuma.

-materiale absorbante biodegradabile pentru diminuarea poluării accidentale

-stingătoare portabile cu CO₂

-panouri PSI cu ladă cu nisip

-nisip, lopeți, recipiente de depozitare

Impactul asupra calitatii aerului

În faza de realizare a proiectului, sursele mobile de poluare ale aerului vor fi emisiile difuze de pulberi provenite de la manipularea materialelor de construcție, precum și emisiile de gaze de eșapament provenite de la utilajele și mijloacele de transport ale materialelor. Impactul prognozat: nesemnificativ și reversibil și de scurtă durată. Impact prognozat după implementarea proiectului: redus, local și reversibil, caracterului discontinuu al activității.

Impactul asupra calitatii apei

În perioada de construire, impactul asupra apei freatică va fi redus, datorită măsurilor care vor fi luate de către constructor (evacuarea apelor uzate menajere în toaletă ecologică, depozitarea temporară a deșeurilor în spații special amenajate în incinta organizării de șantier).

În perioada de funcționare

Surse de poluanți:

-depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor

Măsurile/dotări/lucrări pentru protecția solului și subsolului (în perioada de construcție și în perioada de funcționare)

-nu se vor executa lucrări de reparații/întreținere a utilajelor și mijloacelor de transport pe amplasament

-depozitarea corespunzătoare a deșeurilor. Deseurile municipale precum și cele de hartie-carton și cele de mase plastice vor fi colectate selectiv, în pubele, urmând a fi preluate de către firme specializate, autorizate cu care societatea are încheiate contracte.

Impactul asupra zgomotului și vibrațiilor

În faza de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de funcționarea utilajelor și a mijloacelor de transport materiale de construcții. Impactul produs de zgomot și vibrații va fi de scurtă durată, redus și reversibil.

După implementarea proiectului sursele de zgomot vor fi reprezentate de mijloacele de transport care vor tranzita zona. Impact prognozat-reduc, de scurtă durată și reversibil.

Impactul asupra peisajului și mediului vizual

Nu este cazul.

Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural

Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată Potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată și publicată în Monitorul Oficial și Repertoriul Arheologic National, pe teritoriul administrativ al comunei Matca se regăsește ca și monument istoric Valul lui Atanaric. Amplasamentul se găsește la cca 4 km de acesta.

Riscurile de accidente majore și/sau dezastre naturale relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbări climatice

Elementele de hazard natural luate în calcul cu preponderență sunt cele de riscuri meteorologice. Cele care pot avea un impact negativ - mai puțin asupra mediului înconjurător, și mai mult asupra componentei social-economice - sunt:

Riscuri naturale

- a) Cutremur
- b) vijelii, rafale, tornade
- c) fenomene electrice atmosferice (fulgere, trăsnete)

Riscuri naturale și anume cutremure de pământ, alunecări de teren. Terenul nu este situat în zonă cu risc de inundații sau alunecări. Din punct de vedere seismic, amplasamentul se încadrează în zona cu gradul VIII de intensitate macroseismică, situându-se pe linia de fractură tectonică majoră Focșani-Namoloasa-Galați.

Riscuri provocate de activitatea care se va desfășura - nu este cazul, datorită măsurilor de prevenire prevăzute și anume: depozitarea selectivă a deșeurilor, pe platforma betonată

Riscurile pentru sănătatea umană

În etapa de execuție riscurile pentru sănătatea umană sunt reprezentate de emisiile difuze de pulberi sedimentabile și gaze de ardere provenite de la mijloacele de transport și utilajele utilizate. Datorită perioadei relativ reduse de execuție a proiectului se poate aprecia că riscurile pentru sănătatea umană sunt minime.

Natura impactului (impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Factori de mediu	Natura impactului			
	Direct/ Indirect	Secundar/ Cumulativ	Pe termen scurt, mediu sau lung	Permanent/ Temporar
Populație	I	S	S	T
Sănătate umană	I	S	S	T
Flora și fauna	I	S	S	T
Sol	D	S	M	T
Bunurile materiale	-	-	-	-
Apa	D	S	S	T
Aer	D	S	S	T
Clima	-	-	-	-
Zgomot și vibrații	I	S	S	T
Peisaj și mediu vizual	I	-	M	T
Patrimoniul istoric și cultural	-	-	-	-

Notă: C-cumulativ; D-direcț; I-indirect; M-mediu; P-permanent; T-temporar

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate): local, numai în zona de lucru pe perioada de realizare a lucrărilor prevăzute în proiect; impactul va fi redus și reversibil;

- magnitudinea și complexitatea impactului: impactul asupra factorilor de mediu generat în perioada de execuție a proiectului prin lucrările de construcție, utilaje, mijloacele de transport și organizarea de șantier este minim; impact redus, pe perioada funcționării;

- probabilitatea impactului: redusă;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului: local, în zona de lucru, pe perioada lucrărilor de construcții și vor avea caracter temporar; redus, pe perioada funcționării;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: nu este cazul; proiectul respectă legislația în vigoare în domeniul sănătății populației;
- natura transfrontieră a impactului: nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

Monitorizarea factorilor de mediu se va face conform reglementarilor APM Galati.

IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene Directiva 2010/75/UE(IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și a unui aer mai curat în Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive și altele.

Proiectul se încadrează în Anexa nr.2, pct10, lit b din Legea nr.292/2018.

X. Lucrări necesare organizării de șantier

Organizarea de șantier include delimitarea suprafeței amplasamentului, a căilor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor și se realizează în baza proiectului de organizare de șantier inclus în proiectul de execuție conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare.

Materialele de construcție vor fi depozitate în locuri special amenajate .

- Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus;
- Organizarea de șantier va fi amenajată conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; apele uzate menajere se vor evacua în toalete ecologice, deșeurile menajere vor fi colectate în pubele;
- Întreținerea mijloacelor de transport în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol;
- alimentarea cu apă pe perioada construcției se va realiza din cisterna sau cub IBC
- alimentarea cu energie electrică-racord la rețeaua de energie electrică existentă în zona
- Nu se vor stoca temporar carburanți pe amplasament;
- Se interzice executantului să efectueze depanarea mijloacelor de transport sau repararea și întreținerea utilajelor în amplasament;
- Se interzice executantului să execute conectări și deconectări care necesită întreruperea surselor de alimentare cu energie electrică și a altor utilități sau modificarea de trasee sau rețele de utilități fără avizul scris al beneficiarului.
- Utilajele/mijloacele de transport nu se vor spăla în zona aferentă amplasamentului.
- Depozitarea materialelor de construcții se va face în locuri amenajate corespunzător;
- La finalizarea lucrărilor, terenurile afectate prin realizarea lucrărilor vor fi aduse la stadiul

inițial de funcționalitate;

Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, măsurilor de protecție și prim ajutor etc. Deșeurile municipale amestecate generate vor fi colectate, stocate temporar în pubele și transportate în locurile indicate de Primăria Corni.

Impactul asupra factorilor de mediu produs de organizarea de șantier

Factorul de mediu – apa

Impactul poate fi reprezentat de tehnologiile de execuție propriu-zise; activitatea umană, apele uzate menajere se vor colecta în toalete ecologice.

Dotările și măsurile de reducere a impactului asupra factorului de mediu apă:

- asigurarea unei cantități suficiente de material absorbant astfel încât să se intervină în timp util pentru diminuarea sau eliminarea pagubelor în cazul producerii unor poluări accidentale;
- alimentarea mijloacelor de transport se va face numai la stațiile de distribuție a carburanților pentru produse;
- depozitarea corespunzătoare a deșeurilor și a materialelor de construcție, în conformitate cu prevederile legislației de mediu în vigoare

Execuția lucrărilor prevăzute în proiect în condițiile respectării măsurilor de reducere a impactului asupra mediului va conduce la un impact prognozat nesemnificativ asupra apei.

Instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților

- materiale absorbante pentru diminuarea poluării accidentale
- procedura operațională – Plan de prevenire și combatere a poluărilor accidentale

Factorul de mediu aer

Principalele surse de poluare pentru aer sunt reprezentate de emisiile de la mijloacele auto și utilajele în mișcare și eventuale pulberi de la materialele de construcție depozitate.

Dotările și măsurile de diminuare a impactului:

- evitarea funcționării în gol a utilajelor;
- acoperirea depozitelor de materiale de construcție ce pot genera pulberi mai ales în perioadele cu vânturi puternice;
- împreună cu constructorul beneficiarul va alege trasee optime pentru vehicule ce deservește șantierul, mai ales pentru cele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine; transportul acestor materiale se va face sub prelată;
- întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările prevăzute în proiect în vederea menținerii în stare perfectă de funcționare
- verificarea tehnică a utilajelor și mijloacelor de transport
- stropirea periodică a drumurilor de acces
- împrejmuirea amplasamentului organizării de șantier cu plasă cu ochiuri mici pentru reținerea prafului

Impactul asupra factorului de mediu aer va fi local, temporar, reversibil și redus.

Instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților

- mijloace pentru prevenirea și stingerea incendiilor.
- sisteme de acoperire a materialelor pulverulente depozitate

Factorul de mediu - sol/subsol

Sursele de poluare sunt eventualele pierderi de ulei sau combustibil ale utilajelor și mijloacelor de transport și depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor.

Dotările și măsurile de reducere a impactului

- depozitarea deșeurilor se va face numai în recipiente speciali și vor fi eliminate zilnic la depozitul de deșuri autorizat al localității;
- interzicerea efectuării de intervenții la mijloacele de transport și echipamente la locul lucrării, pentru a se evita eventuale scapări accidentale de produs petrolier;

Impactul asupra factorului de mediu sol/subsol va fi nesemnificativ, de scurtă durată.

Instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților

- mijloace pentru prevenirea și stingerea incendiilor.
- sisteme de acoperire a materialelor pulverulente depozitate

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Sursele generatoare de zgomot sunt utilajele și mijloacele de transport folosite.

Pentru limitarea nivelului de zgomot utilajele nu vor fi lăsate să funcționeze în gol.

În zona amplasamentului mijloacele auto vor circula cu viteză redusă.

Zona fiind limitată de activitatea antropică nu se preconizează o amplificare semnificativă a nivelului de zgomot.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

Refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție, care în momentul respectiv vor deveni deșeuri sau deșeuri reciclabile. Stratul de sol afectat prin executarea lucrărilor de construcții proiectate se reface prin nivelarea și reabilitarea covorului vegetal pe terenurile afectate prin excavația lucrărilor.

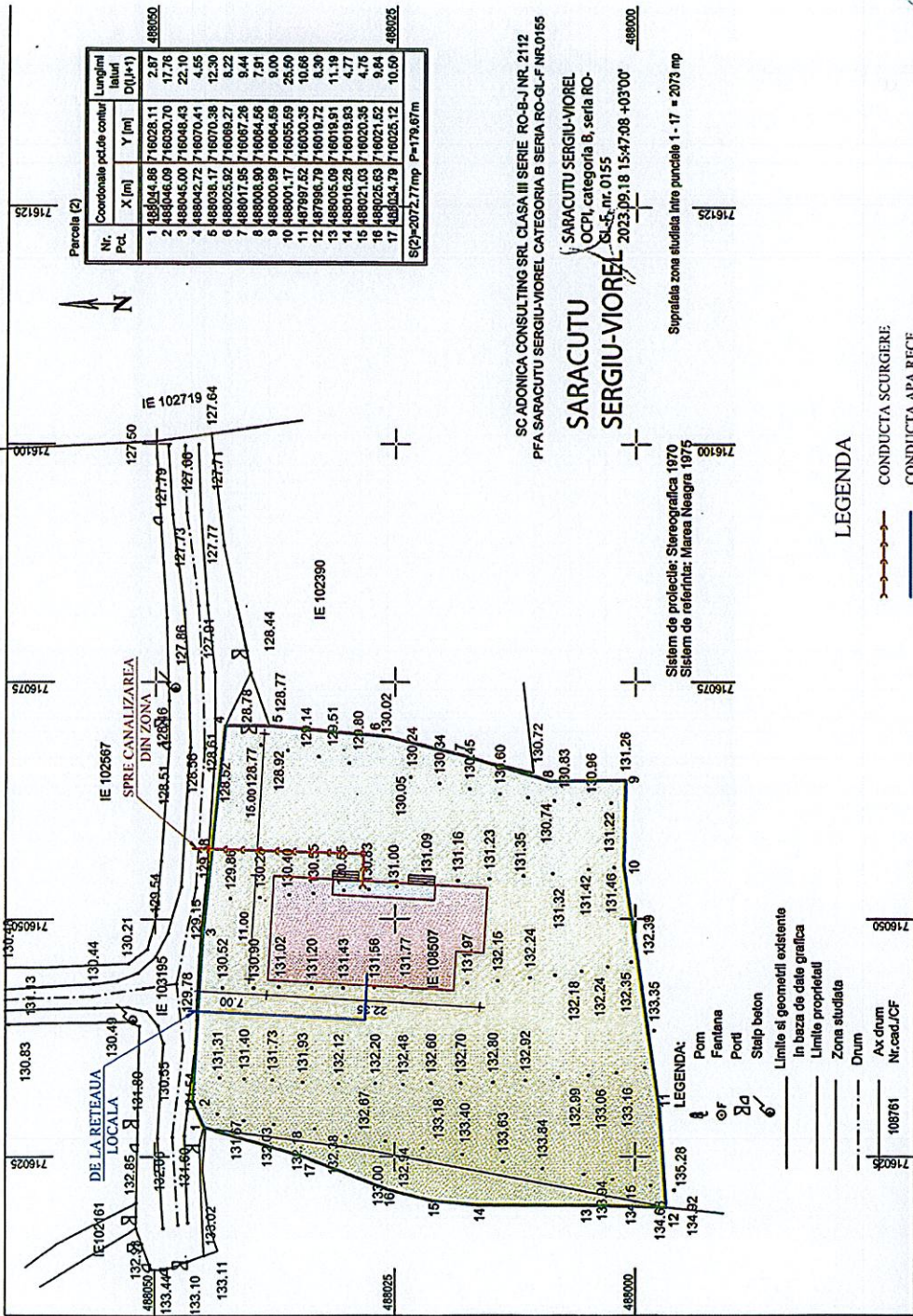
Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

- întocmirea unui plan de intervenții și alarmare în caz de accident/poluări accidentale; acesta va fi pus la dispoziția personalului de întreținere, prelucrat și actualizat periodic.

Intocmit

DOROSIN GEORGE





Percelle (2)

Nr. Pol.	X (m)	Y (m)	Coordonate puncte contur (latitud)	Lungimi latitud	D(0,1x1)
1	486044.86	716028.11		2,87	486050
2	486046.09	716030.70		17,76	
3	486045.00	716048.43		22,10	
4	486042.72	716070.41		4,65	
5	486038.17	716070.38		12,30	
6	486025.92	716069.27		8,22	
7	486017.85	716067.28		9,44	
8	486008.90	716064.56		7,91	
9	486000.99	716064.59		9,00	
10	486001.17	716055.59		26,50	
11	487997.52	716030.35		10,66	
12	487996.79	716019.81		8,30	
13	486005.09	716019.81		11,19	
14	486016.28	716019.83		4,77	
15	486021.03	716020.35		4,75	
16	486025.63	716021.52		9,84	
17	486034.79	716025.12		10,60	

S(2)=2072,77mp P=179,67m

SC ADONICA CONSULTING SRL CLASA III SERIE RO-B-J NR. 2112
 PFA SARACUTU SERGIU-VIOREL CATEGORIA B SERIA RO-GU-F NR.0165
SARACUTU SERGIU-VIOREL
 OCPI, categoria B, seria RO-GU-F, nr. 0155
 S(2)=2072,77mp P=179,67m

Sistem de proiectie: Stereografica 1970
 Sistem de referinta: Marea Neagra 1975
 Suprafata zona studiata intre punctele 1 - 17 = 2073 mp

LEGENDA

- CONDUCTA SCURGERE
- CONDUCTA APA RECE

Elemente de bilanț	Situatie propusa
Suprafata constructiilor	Suprafata (mp)
Suprafata desfasurata	Procent
Suprafata totala teren	
Indicatori urbanistici	

234,02 / 11,29%
 234,02 / 11,29%
 2073,00 / 100,00%
 P.O.T. = 11,29%
 C.U.T. = 0,11

- LEGENDA:**
- CLADIRE PROPUSA
 - TERASA EXTERIOARA
 - LIMITA PROPRIETATE

VERIFICATORI EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA
SMART PROJECT 13549750			
S.C. PHOENIX URBAN ARCHITECTURE SRL			
Beneficiar: PAROHIA CORNI			
Proiect nr.: 282/2023			
Faza: D.T.A.C.			
Titlu proiect: CENTRU SOCIO - EDUCATIONAL Sal. Coml. Com. Conal. Cv.6. P.20.21/1, Jhd. Galati			
Titlu planșă: INSTALATI SANITARE RELETE SUBTERANE			
Planșă nr.: S3			
REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / ROMANIA			