

**MEMORIU TEHNIC****I. Denumirea proiectului:**

"Cresterea eficientei energetice a cladirilor publice din Municipiul Tecuci - Cantina Ajutor Social"

**II. Titularul:****a. Numele:**

MUNICIPIUL TECUCI;

**b. Adresa postala:**

STRADA 1 DECEMBRIE 1918, NR 66, TECUCI, JUD. GALATI;

**c. numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:**

0372.364.111, [www.primariatecuci.ro](http://www.primariatecuci.ro)

**d. numele persoanelor de contact:**

director/manager/administrator: Manager proiect-  
responsabil pentru protecția mediului:

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect****a. Rezumatul proiectului:**

Obiectul prezentei documentații îl constituie avizarea lucrărilor de intervenție privind " Cresterea eficientei energetice a cladirilor publice din Municipiul Tecuci - Cantina Ajutor Social ", amplasata în localitatea TECUCI, STR. ELENA DOAMNA, NR. 2, JUD. GALATI.

Obiectivul principal al domeniului major de intervenție, pe care se dorește a se finanța această investiție, îl reprezintă îmbunătățirea infrastructurii în clădirile publice care să asigure creșterea ocupabilității, adaptabilității și mobilității forței de muncă și care, să răspundă nevoilor de forță de muncă calificată, să conducă la un consum redus de energie și limitarea emisiilor de gaze cu efect de seră.

Obiectivul specific vizat al Axei prioritare 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea B - Clădiri publice, este creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice și sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari.

**Obiectivele** urmărite prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – Clădiri Publice, sunt:

- creșterea eficienței energetice în clădirile publice;
- reducerea consumului de energie finală în clădire;
- scăderea gazelor cu efect de seră, cu efect pozitiv asupra schimbărilor climatice;
- consumul anual de energie primară;
- consumul anual specific de energie pentru încălzire;
- consumul anual specific de energie;
- gestionarea inteligentă a energiei și utilizarea energiei din surse regenerabile în clădiri;
- creșterea independenței energetice a României;
- ameliorarea aspectului urbanistic al localităților.

Prin creșterea performanței energetice a clădirilor publice, pe termen scurt și mediu, se degreveză bugetul statului de cheltuielile cu combustibilul convențional utilizat, se reduc cheltuielile cu întreținerea clădirilor, se asigură susținerea agenților economici din domeniul construcțiilor și se creează noi locuri de muncă.

Prin aplicarea prevederilor **Legii nr. 372/2005**, privind performanta energetica a cladirilor, cu modificările și completările ulterioare, pe termen scurt și mediu, se degrevează bugetul statului de cheltuielile cu combustibilul convențional utilizat, se reduc cheltuielile cu întreținerea cladirilor, se asigură susținerea agenților economici din domeniul construcțiilor și se creează noi locuri de muncă.

Lucrari propuse:

Corpul de cladire care face obiectul studiului, este amplasate pe un teren ce apartine domeniului public al Municipiului Tecuci.

Regimul de inaltime al imobilului studiat:

-corp cantina: P

#### **Situatie existenta**

In prezent, cladirea cu destinatie de Cantina de ajutor social are urmatoarea alcatuire:

- Infrastructura: Fundatii din beton armat
- Suprastructura: Zidarie din stalpisorii si centuri din beton armat
- Plansee: Beton armat prefabricate
- Pereti exterior: Caramida plinca
- Pereti interior: Zidarie din caramida.

Pe parcursul existentei s-au efectuat lucrari uzuale de intretinere si reparatii locale. S-a inlocuit partial tamplaria exterioara existenta cu tamplarie PVC si geam termoizolant.

#### **Cantina de Ajutor Social**

##### **A. DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRĂRI DE INTERVENȚIE**

###### **1. Supraînălțarea parțială a aticului**

Supraînălțarea aticului în zonele în care acesta are o înalțime mai mică de 35 cm după montarea termosistemului pe terasă (conform Normativului de siguranță în exploatare).

Solutia propusa consta in realizarea unei centuri din beton armat.

###### **2. Protejarea, repararea elementelor nestructurale si/sau restaurarea elementelor arhitecturale si a componentelor artistice, dupa caz**

###### **Refacere finisaje interioare și exterioare si repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii**

Lucrările propuse asupra elementelor nestructurale sunt de tip curent și constau în reparații locale și refacerea corespunzătoare a finisajelor. Construcția nu conține elemente arhitecturale sau componente artistice.

###### **3. Interventii de protejare/conservare a elementelor naturale si antropice existente valoroase, dupa caz**

Amplasamentul studiat este amplasat în intravilanul Municipiului Tecuci, având funcțiunea dominantă de Cantina de Ajutor Social. Lucrările propuse prin prezenta investiție nu au impact asupra elementelor naturale și antropice existente.

###### **4. Introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea raspunsului seismic al constructiei existente**

Nu se propun lucrari de introducere a unor dispozitive antiseismice pentru reducerea raspunsului seismic al constructiei existente.

## B. DESCRIEREA, DUPĂ CAZ, ȘI A ALTOR CATEGORII DE LUCRĂRI INCLUSE ÎN SOLUȚIA TEHNICĂ DE INTERVENȚIE PROPUȘĂ

1. Izolarea termică a fațadelor – parte opacă: se realizează cu sisteme compozite de izolare termică a fațadelor cu o grosime a termoizolației de 20 cm.

Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități:

- curățare prin periere, spălare strat suport și control tehnic de calitate;
- izolare termică suprafață exterioară fațadă, cu produse de construcții compatibile tehnic, inclusiv termoizolarea conturului golurilor (șpaleți – cu sistem termoizolant de 3 cm, buiandrugi, glafuri);
- termoizolare soclu cu polistiren extrudat de 10 cm;
- montare – demontare, transport și utilizare schelă;
- transport materiale și deșeuri rezultate în zone de depozitare a deșeurilor.

Sistemul compozit de izolare termică cuprinde, în principal, următoarele etape:

- aplicarea adezivului pentru lipirea izolației termice pe stratul suport;
- pozarea și fixarea mecanică a materialului termoizolant realizat din vată minerală bazaltică (MW);
- aplicarea masei de șpaclu armată cu plasă din fibră de sticlă;
- realizarea stratului de finisare cu tencuială decorativă.

2. Izolarea termică a fațadei – parte vitrată, prin montarea tâmplăriei exterioare, inclusiv a celei aferente accesului în clădirea publică, cu tâmplărie termoizolantă dotată, după caz, cu dispozitive/fante/grile pentru ventilarea spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele interioare de anvelopă

Această lucrare cuprinde, în principal, următoarele activități:

- demontare tâmplărie exterioară existentă;
- montare tâmplărie exterioară termoizolantă cu glaf exterior;
- transport materiale și deșeuri rezultate în zone de depozitare a deșeurilor.

Cerințele constructive pentru tâmplăria exterioară termoizolantă din profile PVC cu glaf exterior, sunt:

- profil minim 6 camere, culoare albă;
- clasa A;
- armătură oțel zincat;
- fantă/grilă de ventilație mecanică controlată;
- geam termoizolant dublu 4-16-4, Float-Argon-Low-E;
- feronerie oscilo-batantă cu închideri multipunct;
- glaf exterior.

Tâmplăria care se înlocuiește trebuie dotată cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă.

3. Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul terasei: se realizează cu sisteme compozite de hidro-termo-izolare cu o grosime a termoizolației de 25 cm.

Clădirea are un acoperis tip șarpantă.

Activitățile propuse pentru lucrările de intervenție, sunt:

- curățare strat suport și control tehnic de calitate;
- termoizolarea planșeului peste ultimul nivel (suprafața orizontală și atic) cu produse de construcții compatibile tehnic;
- izolare pe fața interioară a aticului cu sistem termoizolant;
- prelungire/înlocuire piese deteriorate (guri de scurgere, guri de aerisire, deflectoare);
- protecția termoizolației;
- transport materiale și deșeuri rezultate în zone de depozitare a deșeurilor.

Sistemul compozit de izolare termică cuprinde, în principal, următoarele materiale:

- o material termoizolant realizat din plăci rigide de vată minerală bazaltică;

- o material pentru protectia termoizolatiei din placi din fibre lemnoase tip OSB. Clasa de reacție la foc a sistemul compozit de izolare termică : B-s2,d0.

Caracteristicile tehnice principale ale materialelor propuse, sunt:

- vata mineral bazaltica (MW):
  - o Rezistența la compresiune sau efortul la compresiune a plăcilor la o deformație de 10% - CS(10/Y): min. 60 kPa;
  - o Rezistența la tracțiune perpendiculară pe fețe - TR: min. 10 kPa
  - o Densitate min. 145 kg/m3. membrana din cauciuc sintetic tip EPDM:

#### 4. INSTALAREA UNOR SISTEME ALTERNATIVE DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE ȘI/SAU TERMICE PENTRU CONSUM PROPRIU

- **Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: centrale pe biomasă, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc.**

Soluția tehnică propusă pentru sistemul alternativ de producere a energiei constă în instalarea unui sistem de producere a energiei cu centrală pe biomasă sub formă de peleți cu puterea minima de 35 kW.

Acest tip de centrală lucrează la putere nominală pe toată durata funcționării până când agentul termic ajunge la temperatura setată, după care se oprește. Peleții constituie un nou combustibil care răspunde actualelor cerințe de utilizare a energiei "curate" și regenerative și reprezintă alternativa de încălzire domestică și industrială cea mai curată, iar pentru Romania, în condițiile alinierii prețurilor combustibililor clasici la prețurile europene, va deveni alternativa cea mai economică. Un mare avantaj este că, indiferent de materia primă din care sunt fabricați peleții, randamentul se menține constant, iar puterea centralei nu se diminuează dacă se utilizează peleți cu capacitate calorică mai mică.

Pentru a se asigura o eficiență energetică foarte ridicată a sistemului alternativ de producere a energiei cu centrală pe biomasă, se recomandă ca aceasta să conțină următoarele componente și să asigure cerințele precizate în continuare:

- Arzătorul de peleți va dezvolta temperaturi de ardere a peleților de peste 1.200°C, asigurând astfel conversia întregului conținut energetic al combustibilului în energie termică. Randamentul arderii va fi de minim 95% și va asigura o ardere completă, fără fum în gazele de ardere.
- Schimbătorul de căldură va funcționa la temperaturi ridicate și va asigura un transfer optim al energiei rezultate în urma arderii peleților. Acesta va avea un volum de agent termic suficient pentru a asigura o acumulare de energie termică similar unui acumulator de agent termic (puffer). Recuperatorul de căldură va utiliza temperatura gazelor de ardere evacuate la 100- 120°C pentru reîncălzirea agentului termic din retur, înainte de intrarea în schimbătorul de căldură.
- Sistemul de accelerare a arderii și curățare grătar va păstra constantă puterea nominală, chiar dacă se utilizează peleți cu o putere calorică mai mică.
- Exhaustorul de gaze arse va asigura controlul total al fluxului de oxigen necesar arderii. Arderea va fi uniformă în toată masa de peleți aflați în arzător, astfel realizându-se arderea completă.
- Sistemul de alimentare automat va fi dotat cu șnec transportor comandat de un senzor capacitiv.

- Rezervorul de peleți va fi independent de corpul centralei și va fi dimensionat în funcție de capacitatea centralei termice.
- Circuitul anticondens va fi compus din pompă de circulație și vană cu 3 cai.
- Sistemul de automatizare va asigura controlul total al producerii energiei termice cât și al tuturor sistemelor ce compun instalația și face posibilă integrarea acestora în sisteme complexe de încălzire.

Materialele și echipamentele propuse pentru sistemul alternativ de producere a energiei cu centrală pe biomasă sub formă de peleți sunt:

- centrala termică cu funcționare pe peleți, având dotările menționate anterior;
- coș de fum pentru evacuarea gazelor arse ( $h=6,4$  m;  $D=350$  mm);
- acumulator (puffer) de agent termic;
- conducte pentru distribuția agentului termic între centrala termică propusă și sistemul de încălzire existent;
- vană cu 3 cai pentru racordul la sistemul de încălzire existent. Integrarea sistemului alternativ de producere a energiei în sistemul de încălzire existent se va realiza prin racordarea centralei pe peleți la sistemul de încălzire existent prin intermediul unei vane cu trei cai, comandate de automatizarea centralei termice cu peleți.

Pentru aceasta sunt necesare următoarele activități:

- curățirea și pregătirea zonei de amplasare a echipamentelor sistemului de încălzire;
- procurarea materialelor, echipamentelor și utilajelor necesare (cazan, puffer, conducte de legătură, coș de fum, automatizare, fittinguri, etc);
- montarea echipamentelor, materialelor, fittingurilor și utilajelor;
- racordarea sistemului de încălzire pe peleți la sistemul de încălzire existent;
- programarea sistemului de încălzire rezultat;
- curățarea zonei de lucru și transportul materialelor rezultate în urma lucrărilor efectuate.

## 5. LUCRĂRI CONEXE

### a. REPARAREA ELEMENTELOR DE CONSTRUCȚIE ALE FAȚADEI CARE PREZINTĂ POTENȚIAL PERICOL DE DESPRINDERE ȘI/SAU AFECTEAZĂ FUNCȚIONALITATEA CLĂDIRII

Lucrările propuse asupra elementelor nestructurale sunt de tip curent și constau în reparații locale și refacerea corespunzătoare a finisajelor. Construcția nu conține elemente arhitecturale sau componente artistice.

### b. REPARAREA ACOPERIȘULUI TIP SARPANTĂ, INCLUSIV REPARAREA SISTEMULUI DE COLECTARE A APELOR METEORICE DE LA NIVELUL SARPANTEI

Soluția tehnică presupune executarea de lucrări pentru reparația elementelor degradate și aplicarea sistemului termoizolant.

**c. DEMONTAREA INSTALAȚIILOR ȘI A ECHIPAMENTELOR MONTATE APARENT PE FAȚDELE/TERASA CLĂDIRII, PRECUM ȘI MONTAREA/REMONTAREA ACESTORA DUPĂ EFETUAREA LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE**

Soluția tehnică presupune demontarea tuturor echipamentelor și instalațiilor montate pe fațadele clădirii în vederea aplicării termoizolației.

**d. REFACEREA FINISAJELOR INTERIOARE ÎN ZONELE DE INTERVENȚIE**

Soluția tehnică presupune lucrări de reparații interioare și refacerea finisajelor interioare.

**e. REFACEREA TROTUARELOR DE PROTECȚIE, ÎN SCOPUL ELIMINĂRII INFILTRAȚIILOR LA INFRASTRUCTURA CLĂDIRII**

Soluția tehnică presupune refacerea pantei trotuarului, turnarea unei sape slab armate și montarea unui cordon bituminos între soclu și clădire.

**f. LUCRĂRI SPECIFICE NECESARE OBȚINERII AVIZULUI ISU**

- **Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu**

Soluția tehnică propusă constă în realizarea unei instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu cu gradul de acoperire stabilit conform art. 3.3.2. din P118/3-2015.

- **Instalații de limitare și stingere a incendiilor**

Soluția tehnică propusă constă în realizarea unei instalații de limitare și stingere a incendiilor care să corespundă Normativului P118/2013 și întregii legislații tehnice specifice în vigoare. Instalația pentru limitarea și stingerea incendiilor constă în dotarea clădirii cu hidranți interiori, în conformitate cu Normativului P118/2 – 2013, cap. 4, 5.

O mare parte din tâmplăria interioară prezintă un grad mare de uzură fizică și morală, cauzate de lipsa de întreținere și de o exploatare neadecvată. Datorită acestor situații, se impune înlocuirea tâmplăriei interioare.

**g. LUCRARI DE MODERNIZARE A INSTALAȚIEI DE PARATRĂZNET**

Soluția tehnică propusă prevede înlocuirea instalației de protecție împotriva trăsnetului.

**b. Justificarea necesității proiectului:**

Sectorul construcțiilor este la nivel mondial un consumator major de energie și un generator major de gaze cu efect de seră. În UE, aproximativ 40% din energie este consumată în acest sector. Din acest motiv, îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor este un obiectiv important la nivelul politicilor UE. O proporție însemnată de energie consumată în clădirile rezidențiale este pentru încălzire. Acest lucru este observat în special în multe țări UE-12, inclusiv în România, datorită unui stoc de locuințe construite fără protecție termică în perioada comunistă, mai ales în formă de clădiri.

Infrastructura sistemului național de clădiri publice este compusă în cea mai mare parte din clădiri vechi, (o bună parte din clădiri au fost construite înainte de anul 1970). Aceste clădiri au proprietăți termice scăzute.

Potențialul de economisire a energiei în clădirile publice ar putea fi tradus în economii semnificative de combustibil convențional. În clădirile din România consumul specific de căldură și apă caldă menajeră este dublu față de cele din Europa de Vest, și, prin urmare, există o rată ridicată de emisii de poluare.

Investițiile în eficiența energetică a infrastructurii clădirilor publice vor contribui la reducerea sărăciei energetice (fuel poverty) în România, prin reducerea costurilor cu încălzirea și asigurarea unui confort termic al utilizatorilor, ceea ce va ajuta la îmbunătățirea calității activităților desfășurate în cadrul acestor instituții.

Implementarea măsurilor de eficiență energetică a clădirilor va duce la îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației, prin:

- Îmbunătățirea condițiilor de confort interior;

- Reducerea consumurilor energetice;
- Reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apă caldă menajeră;
- Reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie;
- Eficientizarea modalității de organizare prin crearea de condiții optime;
- Creșterea gradului de implicare a populației, conducând la utilizarea eficientă a resurselor de energie, în conformitate cu Strategia Europa 2020.

Directivele Europene prevăd, printre altele, ca statele membre să ia toate măsurile pentru îmbunătățirea eficienței energetice la utilizatorii finali.

**c. valoarea investiției:**

Total general cu TVA: 940,63649 mii lei;

Din care: C+M cu TVA: 741,25219 lei.

**d. perioada de implementare propusa:**

10 luni.

**e. planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):**

- anexate documentației;
- nu sunt necesare suprafețe de teren suplimentare, toate lucrările propuse desfășurându-se în incinta proprietate, fără a bloca accesul pe proprietate sau al circulațiilor

**f. descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (\*planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)**

- anexate documentației;

**Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

**-profilul și capacitățile de producție:**

Nu este cazul;

**-descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):**

Nu este cazul;

**- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:**

Nu este cazul;

**- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

- Utilități termice: Încălzire asigurată de centrala termică proprie;
- Utilități electrice: Există racord la rețeaua publică a orașului;
- Utilități apă-canal: Există racord la rețeaua publică a orașului.

**-racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

- Utilități termice: Încălzire asigurată de centrala termică proprie;
- Utilități electrice: Racordat la rețeaua publică a orașului;
- Utilități apă-canal: Racordat la rețeaua publică a orașului.

**- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

- Investiția nu produce situații de risc în ceea ce privește afectarea factorilor de mediu, de aceea nu este necesară refacerea/restaurarea amplasamentului.
- Refacerea mediului după perioada afectată șantierului se asigură prin amenajarea de alei, rigole, îmbogașirea stratului vegetal, plantarea unor arbori, gard viu, flori, înierbare de taluzuri, lucrări care nu fac obiectul prezentei investiții.

**- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Nu este cazul;

**- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

Nu este cazul;

**- metode folosite în construcție/demolare:**

Toate lucrările de construcție vor fi începute numai după verificarea rezemărilor elementelor care se găsesc în legătură cu cele langa care urmează să se contruiască . Lucrările de constuire vor fi executate îngrijit, de jos în sus, fără producerea de șocuri sau vibrații care să poată duce la deteriorarea elementelor adiacente.

Lucrari descries la cap. IV.

**- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Conform graficului de executie;

Lucrarile se realizeaza la constructii existente, si anume anveloparea cladirii, schimbarea tamplariei exterioare si lucrari de compartimentari interioare.

**- relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

Nu este cazul;

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

Cantina de Ajutor Social;

**Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu**

- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: pompe de caldură în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc.

Datorita faptului ca, in urma calculelor termotehnice realizate, a rezultat un consum de energie mai mare fata de solutia descrisa mai jos, s-a optat pentru realizarea solutiei maximele.

Reducerea consumului de energie pentru încălzirea spațiilor din cladirile existente are ca efect reducerea costurilor de întreținere cu încălzirea, diminuarea efectelor schimbărilor climatice, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, și creșterea independenței energetice, prin reducerea consumului de combustibil convențional utilizat la prepararea agentului termic pentru încălzire

Solutia maximala cuprinde:

**Lucrări de reabilitare termică a anvelopei**

- Izolarea termică a fațadei – parte opacă, cu sistem termoizolant amplasat la exterior cu o grosime de 15 cm;
- Izolarea termică a fațadei – parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente/geamului, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă pentru îmbunătățirea performanței energetice a părții vitrate, tâmplărie dotată cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;
- Termo-hidroizolarea terasei cu sistem termoizolant cu o grosime de 25 cm;
- Izolarea termică a planșeului peste subsol, cu sistem termoizolant cu o grosime a termoizolatiei de 10 cm;

**Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum**



- Înlocuirea corpurilor de încălzire cu radiatoare;
- Dotarea cu corpuri de racire cu ventiloconvectori de tavan
- Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire
- Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru apă caldă de consum

#### **Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu**

- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: pompe de caldură în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc.
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: sisteme descentralizate de alimentare cu energie din surse de energie regenerabilă, instalații cu captatoare solare termice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc.

#### **Lucrările de reabilitare/ modernizare a instalației de iluminat în clădiri**

- Reabilitarea instalației de iluminat
- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, tip led.

**-alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):**

Nu este cazul;

**- alte autorizații cerute pentru proiect:**

Conform Certificatului de Urbanism Nr. 700/10.04.2019 emis în data de 10.04.2019.

#### **TERMINAREA LUCRARILOR :**

Lucrarile de demolare se considera terminate in momentul in care materialele si deseurile rezultate sunt evacuate din santier.

**- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului:**

Planul de execuție va fi întocmit de către constructor, ținând cont de cele descrise mai sus și în respectarea normelor de protecția muncii;

După terminarea lucrărilor, constructorul va aduce terenul la forma inițială.

În urma lucrărilor de anvelopare a clădirii, nu se schimbă destinația și folosința actuală a terenului.

**- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:**

- Investiția nu produce situații de risc în ceea ce privește afectarea factorilor de mediu, de aceea nu este necesară refacerea/restaurarea amplasamentului.
- Refacerea mediului după perioada afectată șantierului se asigură prin amenajarea de alei, rigole, îmbogațirea stratului vegetal, plantarea unor arbori, gard viu, flori, înierbare de taluzuri, lucrări care nu fac obiectul prezentei investiții.

**- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz:**

Nu este cazul;

**- metode folosite în demolare:**

Nu este cazul;

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

Nu este cazul;

**- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor):**

- Se vor realiza puncte special amenajate în vederea colectării și depozitării temporare a deșeurilor și se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor. Serviciul de colectare a deșeurilor va fi realizat printr-un operator de salubritate autorizat potrivit legii, printr-un contract încheiat cu beneficiarul investiției.
- Depozitarea deșeurilor se va face doar în locurile special amenajate, nicidecum pe rampe neautorizate.

**V. Descrierea amplasării proiectului:**

**- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Nu este cazul;

**- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:**  
Cantina de Ajutor Social- nu este înscrisă pe Lista monumentelor istorice.

**- hărți, \*fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

- **folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**
  - anexate documentatiei
- **politici de zonare și de folosire a terenului;**
  - anexate documentatiei
- **arealele sensibile;**

Nu este cazul;

**-coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970:**

- nu este cazul

**- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:**

Nu este cazul;

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:****A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu****a. protecția calității apelor:**

**- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

Poluanți în perioada de execuție: Pentru a evita poluarea în vecinătatea lucrărilor, utilajele vor fi stocate la sfârșitul zilei de lucru într-o parcare betonată special amenajată într-o zonă mai înaltă, prevăzută cu o pantă astfel încât apele pluviale și eventualele scăpări de carburanți să fie reținute într-un separator de produse ușoare. Impurificarea apelor poate apărea și în cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere de la mașinile și utilajele din timpul execuției, aceste scurgeri fiind cantități mici nu pot infecta apa subterană. În timpul execuției lucrărilor, dacă se respectă tehnologia de lucru, nu se emit substanțe care să afecteze calitatea apelor din pânza freatică și a celor de suprafață. Se poate aprecia că impactul acestei activități asupra apelor de suprafață și subterană este nesemnificativă.

Poluanți în perioada de exploatare: Obiectivul nu va avea nici o influență asupra apelor de suprafață și a celor de adâncime prin măsurile ce se vor lua pentru preîntâmpinarea exfiltrațiilor, apele uzate fiind colectate prin intermediul rețelei de canalizare interioare a clădirii. Se va realiza execuția corespunzătoare a rețelelor de evacuare a apelor uzate în vederea evitării pierderilor accidentale în ape,

pe sol și în subsol. Obiectivul va fi realizat luându-se strict în considerare respectarea indicatorilor de calitate ai apelor uzate evacuate, conform prevederilor HG nr.188/2002, modificată prin HG nr. 352/2005, respective ale normativului NTPA- 002/2005.

- **stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:**

Nu este cazul;

**b. protecția aerului:**

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:**

Poluanți în perioada de execuție: Execuția lucrărilor de constituie, pe de o parte, o sursă de emisii de praf, iar pe de altă parte, sursă de emisie a poluanților specifici arderii combustibililor fosili (produse petroliere distilate) în motoarele utilajelor necesare efectuării lucrărilor propuse (autocamion, autobasculantă, buldoexcavator, automacara, autobetonieră). Emisiile de praf, care apar în timpul execuției lucrărilor, provin de la rularea mijloacelor de transport pe căile de acces din incinta obiectivului. Poluarea factorului de mediu AER este de scurtă durată și limită în timp (perioada de execuție).

Poluanți în perioada de exploatare: După darea în folosință, poluanții pentru aer sunt reprezentanți de gazele de ardere emanate de centrala termică. Se va asigura controlul și verificarea tehnică periodică a centralelor termice și instalațiilor anexe, optimizarea programului de desfășurare a procesului de ardere, cu respectarea legislației specifice

- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:**

Nu este cazul;

**c. protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- **sursele de zgomot și de vibrații:**

Poluanți în perioada de execuție: Sursele de zgomot și vibrații se produc în perioada execuției de la utilajele de execuție și de la traficul auto. Nivelul de zgomot la sursa este cca.85÷95 dBA, în unele cazuri 110 dBA. Caracterul zgomotului este de joasă frecvență și durata este cca. 8-10 ore/zi. Nivelul total de zgomot este prevăzut în STAS de a nu depăși 70 dBA la limita perimetrului construit și sub 50dBA la cel mai apropiat receptor protejat. Distanța de amplasare față de locuințe nu este foarte mare, însă nu implică inconfortul locuitorilor decât pe perioade limitate de timp, lucrările generatoare de zgomot fiind organizate pe perioada zilei, anunțate din timp, organizate corespunzător pentru limita la maxim efectul de disconfort.

Poluanți în perioada de exploatare: În timpul desfășurării diferitelor activități, se vor asigura măsuri pentru încadrarea nivelului de zgomot ambiental în prevederile legislației în vigoare, pentru evitarea disconfortului și a efectelor negative asupra sănătății populației.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

Nu este cazul;

**d. protecția împotriva radiațiilor:**

- **sursele de radiații:**

Lucrările propuse prin acest proiect, nu produc, respectiv nu folosesc radiații în execuție sau exploatare, deci nu necesită luare de măsuri de protecție împotriva radiațiilor.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor**

Nu este cazul;

**e. protecția solului și a subsolului:**

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime:**

La realizarea lucrărilor se vor lua măsuri prin care să nu se afecteze calitatea solului în cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere de la mașinile și utilajele din timpul execuției, aceste scurgeri fiind în cantități mici, ele nu pot infecta solul.

Se vor realiza puncte special amenajate în vederea colectării și depozitării temporare a deșeurilor și se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor. Serviciul de colectare a deșeurilor va fi realizat printr-un operator de salubritate autorizat potrivit legii, printr-un contract încheiat cu beneficiarul investiției.

Depozitarea deșeurilor se va face doar în locurile special amenajate, nicidecum pe rampe neautorizate.

În urma celor prevăzute mai sus putem considera că impactul asupra solului și subsolului este minim.

**- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului**

Nu este cazul;

**f. protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

**- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect**

Situarea amplasamentului nu implică și nu determină – direct sau indirect – nici un impact asupra florei și faunei existente în această zonă, întrucât imobilul este situat în mediu urban.

Activitățile de reabilitare/ modernizare a imobilului nu au ca efect distrugerea sau modificarea habitatelor speciilor de plante și nu alterează populațiile de păsări, mamifere, pești, amfibieni, reptile, nevertebrate protejate sau nu. Investiția nu modifică dinamica resurselor speciilor de pești și nu afectează spațiile pentru adăposturi, de odihnă, creștere, reproducere sau rutele de migrare ale păsărilor. Vegetația nu va fi afectată.

Întrucât impactul general asupra biodiversității prin lucrările prevăzute este redus, nu au reieșit ca necesare măsuri suplimentare de protecție a factorilor de mediu.

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate**

Nu este cazul;

**g. protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

**- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:**

Nu este cazul;

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:**

Pentru protecția mediului și a sănătății oamenilor, în cadrul documentației, se prevăd măsurile ce se impun a fi luate pentru lucrările de construcții. Toate măsurile luate sunt în concordanță cu prevederile din OUG 195/2005.

De asemenea, pe perioada execuției, se vor lua măsuri pentru evitarea disipării de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumului de acces și blocarea lui în proximitatea amplasamentului, pentru interzicerea depozitării de pământ excavat sau materiale de construcții în afara amplasamentului obiectivului, în locuri neautorizate, iar pământul excavat va fi utilizat pentru reamenajarea și restaurarea terenului.

Pentru siguranță, pe perioada execuției, se vor monta panouri de avertizare pe drumurile de acces. Rețelele electrice provizorii și definitive și corpurile de iluminat vor fi protejate, verificate periodic și întreținute încă din faza de construcție. Împrejurul obiectivului sunt prevăzute suprafețe destinate spațiilor verzi, care se vor menține obligatoriu și vor fi întreținute corespunzător.

Tot pentru protecția așezărilor umane, se vor asigura măsuri pentru încadrarea nivelului de zgomot ambiental în prevederile legislației în vigoare, pentru evitarea disconfortului și a efectelor negative asupra sănătății populației.

**h. prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:**

**- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:**

Nu este cazul;

**- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:**

Se vor realiza puncte special amenajate în vederea colectării și depozitării temporare a deșeurilor și se va implementa sistemul de colectare selectivă a deșeurilor. Serviciul de colectare a deșeurilor va fi realizat printr-un operator de salubritate autorizat potrivit legii, printr-un contract încheiat cu beneficiarul investiției.

Depozitarea deșeurilor se va face doar în locurile special amenajate, nicidecum pe rampe neautorizate.

În urma celor prevăzute mai sus putem considera că impactul asupra solului și subsolului este minim.

**- planul de gestionare a deșeurilor:**

Nu este cazul;

**i. gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

**- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:**

Nu este cazul;

**- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:**

Nu este cazul;

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**

Pentru Cantina de Ajutor Social:

• Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: **centrală pe biomasă sub forma de peleti**, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc.

Biomasa este un biocombustibil disponibil în cantități inepuizabile, rapid regenerabil și obținut fără a crea dezechilibre și dezastre naturale. Dar, este un combustibil mai complicat de valorificat energetic datorită conținutului mare de siliciu precum și a diversității compusilor specifici.

Dupa ani de studii, cercetări, experimentari, s-a creat ceea ce pare și acum imposibil: tehnologia și arzătorul capabile să ardă, în mod eficient și fără poluare, peleti fabricați din tot ce arde, biomasa, respectiv sub-produse și resturi din agricultura, viticultura și exploatarea forestieră responsabilă, lemn degradat, deseuri zootehnice, plante energetice, deseuri biodegradabile municipale și industriale, namoluri de epurare.

Este mult mai eficientă utilizarea biomasei sub forma de peleti, se valorifică superior transformarea ei în energie termică. În același timp, emisiile poluante sunt mult reduse în cazul arderii biomasei sub forma de peleti și nu în stare brută.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect**

**- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):**

Pentru protecția mediului și a sănătății oamenilor, în cadrul documentației, se prevăd măsurile ce se impun a fi luate pentru lucrările de construcții. Toate măsurile luate sunt în concordanță cu prevederile din OUG 195/2005.

De asemenea, pe perioada execuției, se vor lua măsuri pentru evitarea disipării de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumului de acces și blocarea lui în proximitatea amplasamentului, pentru interzicerea depozitării de pământ excavat sau materiale de construcții în afara amplasamentului obiectivului, în locuri neautorizate, iar pământul excavat va fi utilizat pentru reamenajarea și restaurarea terenului.

Pentru siguranță, pe perioada execuției, se vor monta panouri de avertizare pe drumurile de acces. Rețelele electrice provizorii și definitive și corpurile de iluminat vor fi protejate, verificate periodic și întreținute încă din faza de construcție. Împrejurul obiectivului sunt prevăzute suprafețe destinate spațiilor verzi, care se vor menține obligatoriu și vor fi întreținute corespunzător.

Tot pentru protecția așezărilor umane, se vor asigura măsuri pentru încadrarea nivelului de zgomot ambiental în prevederile legislației în vigoare, pentru evitarea disconfortului și a efectelor negative asupra sănătății populației.

Lucrările supraterane propuse nu afectează în nici un fel echilibrul ecologic, nu dăunează sănătății, liniștii sau stării de confort a oamenilor prin modificarea factorilor naturali.

Asigurarea evitării poluării aerului exterior se realizează prin respectarea prevederilor STAS 10576 care stabilește concentrațiile maxime admise pentru potențialii poluanți emiși în atmosferă.

Igiena evacuării reziduurilor solide implică asigurarea unor sisteme corespunzătoare de colectare, depozitare și evacuare, eliminând riscul de poluare a aerului, apei și a solului.

Gunoii se colectează la un punct gospodăresc în incintă, dotat cu eurocontainere specializate pentru gunoi menajer, sticlă, plastic, hârtie.

Investiția nu produce situații de risc în ceea ce privește afectarea factorilor de mediu, de aceea nu este necesară refacerea/restaurarea amplasamentului.

Refacerea mediului după perioada afectată șantierului se asigură prin amenajarea de alei, rigole, îmbogațirea stratului vegetal, plantarea unor arbori, gard viu, flori, înierbare de taluzuri, lucrări care nu fac obiectul prezentei investiții.

Impactul produs asupra vegetației și faunei terestre:

Situarea amplasamentului nu implică și nu determină – direct sau indirect – nici un impact asupra florei și faunei existente în această zonă, întrucât imobilul este situat în mediu urban.

Activitățile de construire a imobilului nu au ca efect distrugerea sau modificarea habitatelor speciilor de plante și nu alterează populațiile de păsări, mamifere, pești, amfibieni, reptile, nevertebrate protejate sau nu. Investiția nu modifică dinamica resurselor speciilor de pești și nu afectează spațiile pentru adăposturi, de odihnă, creștere, reproducere sau rutele de migrare ale păsărilor. Vegetația nu va fi afectată.

Întrucât impactul general asupra biodiversității prin lucrările prevăzute este redus, nu au reieșit ca necesare măsuri suplimentare de protecție a factorilor de mediu.

Refacerea mediului după perioada afectată șantierului se asigură prin amenajarea de alei, rigole, îmbogațirea stratului vegetal, plantarea unor arbori, gard viu, flori, înierbare de taluzuri, lucrări care nu fac obiectul prezentei investiții.

**- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)**

Nu este cazul;

**- magnitudinea și complexitatea impactului**

Nu este cazul;

**- probabilitatea impactului**

Nu este cazul;

**- durata, frecvența și reversibilitatea impactului**

Nu este cazul;

**- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului**

Nu este cazul;

**- natura transfrontalieră a impactului**

Nu este cazul;

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Asigurarea evitării poluării aerului exterior se realizează prin respectarea prevederilor STAS 10576 care stabilește concentrațiile maxime admise pentru potențialii poluanți emiși în atmosferă.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).**

Nu este cazul;

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Nu este cazul;

#### **X. Lucrări necesare organizării de șantier**

##### **- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier**

Organizarea de șantier pentru lucrările din prezenta documentației se va realiza în zona obiectivului. Executantului îi revine în exclusivitate responsabilitatea modului cum își organizează șantierul. Executantul este responsabil și are obligația să asigure constituirea spațiilor necesare activității de supraveghere a execuției, realizării lucrării de construcții-montaj și testare precum și pentru depozitarea materialelor necesare realizării prezentei investiții.

Organizarea de șantier presupune stabilirea a 6 etape principale de execuție:

- etapa 1/ faza 1: împrejmuirea perimetrului care face obiectul proiectului;
- etapa 2/ faza 2: lucrări de desfacere;
- etapa 3/ faza 3: realizarea compartimentărilor interioare;
- etapa 4/faza 4: realizarea finisajelor;
- etapa 5/faza 5: anveloparea clădirii;
- etapa 6/faza 6: refacerea amenajărilor exterioare unde este cazul.

Caile de circulație adiacente trebuie să rămână libere pentru a exista o fluentă în circulația perimetrului atât a persoanelor cât și a autovehiculelor. Șantierul trebuie împrejmuit cu panouri provizorii care să preîntâmpine patrunderea altor persoane pe șantier. Accesul în șantier va fi controlat.

Accesul în incintă se va face pe o platformă de pietriș și are o poziție distinctă care se va păstra până în ultima fază a construcției. Pe durata desfășurării lucrărilor de construcție, la ieșirea din organizarea de șantier, vor fi curățate și spălate roțile utilajelor.

Întreaga organizare de șantier se va face în interiorul parcelei. Nu se va utiliza și nu se va bloca sub nici o formă drumul public sau alte proprietăți.

- *descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier*  
Nu este cazul.

- *surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier*

Sursa de apă pentru necesitățile gospodăriei va fi asigurată de la rețeaua existentă pe parcelă. Alimentarea cu energie electrică se va asigura printr-un racord la rețeaua existentă.

- *dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu*

Pe toată durata execuției se vor respecta:

- Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții

- Buletinul constructiilor nr. 5-8/1993;
- Normele generale de protectia muncii B.C. nr. 1/1996;
- Legea protectiei muncii nr. 90/1996.

Se vor lua toate masurile de preintampinare a poluarii aerului, apei, solului in timpul lucrarilor de executie.

Se vor realiza constructii provizorii/demontabile situate la o distanta corespunzatoare fata de cladirile asupra carora se fac interventii; aceste constructii nu vor pozitiona pe caile de acces, alei etc. Constructiile provizorii sunt urmatoarele: Baraca, grup sanitar, depozit pentru materialele sensibile la umezeala, platforma din lemn pentru depozitarea materialelor, containere de colectare a gunoiului, panou de identificare a investitiei.

Beneficiarul si constructorul vor asigura conditiile materiale si tehnice necesare desfasurarii fara intrerupere a lucrarilor ce ar putea prejudicia calitatea constructiei.

#### **- localizarea organizării de șantier**

Constructiile provizorii/demontabile se vor amplasa la o distanta corespunzatoare fata de cladirile asupra carora se fac intervenii si nu se vor amplasa pe caile de acces auto sau alei pietonale.

#### **- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier**

Nu este cazul;

#### **- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier**

Nu este cazul;

#### **- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Nu este cazul;

### **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

#### **- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității:**

- Trotuarele din jurul clădirii vor avea lățimi de minim 1,0 m.
- Lucrările supraterane propuse nu afectează în nici un fel echilibrul ecologic, nu dăunează sănătății, liniștii sau stării de confort a oamenilor prin modificarea factorilor naturali.
- Asigurarea evitării poluării aerului exterior se realizează prin respectarea prevederilor STAS 10576 care stabilește concentrațiile maxime admise pentru potențialii poluanți emiși în atmosferă.
- Igiena evacuării reziduurilor solide implică asigurarea unor sisteme corespunzatoare de colectare, depozitare și evacuare, eliminând riscul de poluare a aerului, apei și a solului.
- Gunoiul se colectează la un punct gospodăresc în incintă, dotat cu eurocontainere specializate pentru gunoi menajer, sticlă, plastic, hârtie.
- Investiția nu produce situații de risc în ceea ce privește afectarea factorilor de mediu, de aceea nu este necesară refacerea/restaurarea amplasamentului.
- Refacerea mediului după perioada afectată șantierului se asigură prin amenajarea de alei, rigole, îmbogașirea stratului vegetal, plantarea unor arbori, gard viu, flori, înierbare de taluzuri, lucrări care nu fac obiectul prezentei investiții.

#### **- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:**

Nu este cazul;

#### **- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:**

Nu este cazul;

#### **- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului**



Investiția nu produce situații de risc în ceea ce privește afectarea factorilor de mediu, de aceea nu este necesară refacerea/restaurarea amplasamentului.

## **XII. Anexe - piese desenate**

**1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (\*planuri de situație și amplasamente);**  
- Anexate prezentei documentatii;

**2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare**  
Nu este cazul;

**3. schema-flux a gestionării deșeurilor**  
Nu este cazul;

**4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului**  
Nu este cazul;

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

**a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970**  
Nu este cazul;

**b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar**  
Nu este cazul;

**c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului**  
Nu este cazul;

**d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar**  
Nu este cazul;

**e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar**  
Nu este cazul;

**f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare**  
Nu este cazul;

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

**1. Localizarea proiectului**  
Nu este cazul;

- bazinul hidrografic  
Nu este cazul;

**- cursul de apă: denumirea și codul cadastral**

Nu este cazul;

**- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod**

Nu este cazul;

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

Nu este cazul;

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.**

Nu este cazul;

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. .... privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

Semnatura și stampila  
Titularului

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITĂ-NĂȘĂUD" around the perimeter.






Intocmit  
KES BUSINESS SRL


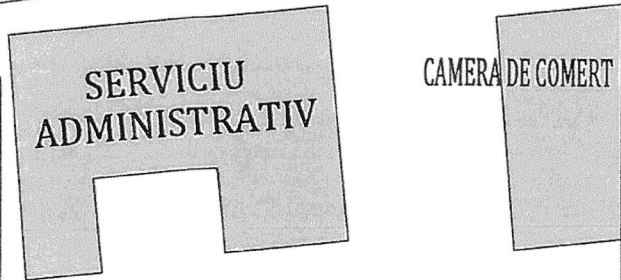







**LEGENDA**

-  CLADIREA STUDIATA  
- cantina -
-  ACCES PRINCIPAL
-  STRAZI
-  CLADIRI VECINE
-  REZERVOR PELETI

		PROIECTANT DE GENERAL: <b>KES BUSINESS S.R.L.</b> Municipiul Bistrita, Str. 4 Decembrie, Nr. 30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud		Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL TECUCI Titlu: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE DIN MUNICIPIUL TECUCI CANTINA AJUTOR SOCIAL Amplasament: Str. Elena Doamna, nr 2, Tecuci		Proiect nr. 233/2019  Specialitate Arhitectura	
Sef proiect	Ing. Naghiu George	Scara	1:500	Titlu plansa: PLAN PARTER - POZITIONARE CT		Faza: D.T.A.C.	
Intocmit	Arh. Fodor Tamas	Data	03.10.2019			Plansa nr. A-0.02	
Proiectat	Ing. Pascoiu Mihai	<small>est document este proprietate a KES BUSINESS S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducuta, stocata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, inregistrare) fara acordul prealabil al KES BUSINESS S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, faa a acordul scris al KES BUSINESS S.R.L. va fi considerata nula si de nefolosit.</small>					