



DECIZIA FINALĂ A ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 1.126 din data de 05.10.2020

Ca urmare a cererii adresate de PETREA DANIEL, cu domiciliul în mun. Galați, str. Nae Leonard, nr. 43, bl. U 11, sc. 2, et. 4, ap. 38, jud. Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 18.073/07.08.2020, în baza:

- H.G. nr. 1.000/2012, privind reorganizarea și funcționarea A.N.P.M. și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare
- O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agenția pentru Protecția Mediului Galați,

- ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței C.S.C. – A.P.M. Galați din data de 18.08.2020 – etapa de încadrare, și a completărilor ulterioare înregistrate la A.P.M. Galați cu nr. 20.441/09.09.2020,
- în conformitate cu prevederile art. 5, alin. (2), pct. a și a Anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, din H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului,

decide: Planul Urbanistic de Detaliu „Extindere, modernizare și schimbare de destinație din spațiu comercial (stand 56) în atelier auto”, amplasat în intravilan mun. Galați, str. Traian, nr. 444, jud. Galați, nu necesită evaluare de mediu, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Obiectivele planului:

- desființarea etajului partial existent (8,1 mp.) și a compartimentării existente (8,1 mp.) și extinderea construcției existente cu o construcție tip P + 1 E, în suprafață construită de 38 mp.
- schimbarea de destinație din spațiu comercial în atelier auto (mecanic și electric).
- amenajare spații verzi, S = 44,29 mp.
- amenajare acces, trotuar, platforme, alei, rigole, S = 65,71 mp.



Bilanț teritorial – Zona de studiu P.U.D.:

| Nr. crt. | Elemente de bilanț | Situatie existentă | | Situatie propusă | |
|----------|---|------------------------|-------------|---|-------------|
| | | Suprafață (mp.) | Procent (%) | Suprafață (mp.) | Procent (%) |
| 1. | Suprafață teren | 220 | 100 | 220 | 100,00 |
| 2. | Suprafață construită | 72 | 32,72 | 110 | 50,00 |
| 3. | Suprafață desfășurată | 80,1 | - | 148 | - |
| 4. | Acces, trotuar, alei, platforme, rigole | - | - | 65,71 | 29,86 |
| 5. | Spații verzi | - | - | 44,29 | 20,14 |
| 6. | P.O.T. | 32,27 % | - | 50 % | - |
| 7. | C.U.T. | 0,375 | - | 0,675 | - |
| 8. | Regim de înălțime | P înalt + etaj parțial | - | P înalt (pentru construcția existentă) + P + 1 E (pentru extindere) | - |
| 9. | H maxim / H la cornișă | 5,72 m | - | 5,72 m – construcție existentă 8,10 m – construcție propusă | - |

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- pe suprafața care a generat planul urbanistic de detaliu se propune un proiect care se regăsește în Anexa nr. 2 a Legii nr. 292/2018;
- suprafața planului este de 220 mp;
- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1.076/2004, s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Informare și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul „Viata Libera”, din data de 29.07.2020 și data de 01.08.2020.

Anunțul privind decizia inițială a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Viața Liberă”, din data de 18.09.2020.

Anunțul privind decizia finală a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Viața Liberă”, din data de 30.09.2020.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura:

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ:

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de prezenta hotărâre, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute la art. 2, alin. 5, lit. g) din Legea nr. 292/2018, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

DIRECTOR EXECUTIV
Carmen SANDU



Șef Serviciu A.A.A.

Mirela CUIŢEA

Mirela Cuițea

Întocmit: Manea Cătălin / 2 ex.

Manea Cătălin



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura:

Manea Cătălin