



MEMORIU DE PREZENTARE

Conform anexei 5.E din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE HALA METALICA (PRODUCTIE CONFECTII METALICE) SI BRANSAMENTE

II. Titular

- numele companiei:

S.C. DOKIVAL S.R.L.

CUI 14594280, J/17/324/19.04/2002

- adresa poștala;

STR. CLUJ, NR 3, BL. D1, SC. 1, PARTER, AP. 1, MUNICIPIUL GALATI

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:

0730395962

- numele persoanelor de contact:

Director/manager/administrator

Radu Valentin - Administrator S.C. DOKIVAL S.R.L.

Telefon: 0749254925

- responsabil pentru protectia mediului

ing. Gabi - Elena Cherciu - persoana imputernicita

Telefon: **0745599864**

e-mail: **secretariat@supercon.ro**



III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

- un rezumat al proiectului;

Obiectul prezentei documentatii tehnico-economice este: **CONSTRUIRE HALA METALICA (PRODUCTIE CONFECTII METALICE) SI BRANSAMENTE**

Obiectivul va fi situat în Mun. Galati, str. Magaziilor, nr. 1, 1-3, 1 Lot 2/1, jud. Galati, iar proprietarul este S.C. DOKIVAL S.R.L., CUI 14594280, J/17/324/19.04/2002 conform actelor anexate prezentei documentatii.

Pentru obiectivul prezentat vecinatatile sunt:

La Nord se învecinează cu Proprietate particulara;
 la Est se învecinează cu Teren Primarie;
 la Sud se învecinează cu str. Magaziilor
 la Vest se învecinează cu str. Al. Moruzzi.

- incadrare in localitate si zona:

In temeiul reglementarilor Documentatiei de urbanism faza PUG, reglement Local de Urbanism si Strategia de Dezvoltare Spatuala a Mun. Galati 2014, aprobata cu Hotararea Consiliului Local Galati, nr.62/26.02.2015, se certifica:

- folosinta actuala: teren curti – constructii ,
- destinatia admisa - UTR 44, zona cai de comunicatie navala si amenajari aferente

Situatia existenta.

Pe terenul cu suprafata de 2728,00 mp mai exista trei corpuri de cladire care nu fac obiectul prezentei documentatii.

Constructia propusa va avea regimul de înălțime parter. Constructiile aflate pe amplasament, detinute de beneficiar au fost Autorizate (Autorizatia de construire nr. 63/23.02.16).

INDICATORI FIZICI

S_{teren} (conform actului de alipire nr. 3881) = 2728,00 mp

$A_c = 263,25\text{mp}(C1) + 209,70\text{mp}(C2) + 123,85\text{mp}(C3) + 506,20\text{mp}(\text{constructie propusa})$
 = 1103,00mp

$A_d = 320,60\text{mp}(C1) + 209,70\text{mp}(C2) + 123,85\text{mp}(C3) + 506,20\text{mp}(\text{constructie propusa})$
 = 1160,35 mp

POT = 40,43

CUT = 0,42



Sistemul constructiv

Construcția propusă va avea regimul de înălțime Parter și funcțiunea de hală producție confecții metalice.

În interiorul halei se prevede amplasarea unui pod rulant.

Categoria de importanță a construcției va fi "D".

Structura de rezistență va fi una ușoară, metalică, cu închideri din panouri sandwich tip Rompan.

Șarpanta construcției va fi metalică cu învelitoare din panouri sandwich tip Rompan de acoperis.

Pereții vor fi protejați anticoroziv prin pulverizare cu vopsea.

Fundațiile vor fi izolate din beton armat de tip talpă și cuzinet.

Tâmplăria exterioară și cea interioară va fi din PVC alb cu geam termoizolant.

Construcția se va executa cu trotuare de protecție din beton.

FINISAJE

exterioare:

- vopsea în câmp electrostatic - culoare albastru;
- tâmplăria PVC;

interioare:

- vopsea în câmp electrostatic-culoare alb;
- pardoseală beton elicopterizat.

Imobilul va avea gradul III rezistență la foc. Elementele de închidere exterioară va asigura rezistență termică în conformitate cu normativele în vigoare. Spațiul a fost conceput conform normelor de proiectare în vigoare, cu fluxuri separate, atât pentru materia primă cât și pentru produsele finite. Culoarele de circulație au fost dimensionate pentru a se permite în mod facil parcurgerea lor.

Iluminatul interior se va realiza atât artificial cât și natural prin ferestre.

Iluminatul artificial se va face cu lămpi incandescente și cu neon.

Instalația electrică va avea circuite de 220V.

Consumul va fi contorizat cu un BMP-electronic.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza de la rețeaua stradală.

Ventilația se va face în mod natural.

Număr de persoane : 10 angajați;

Programul de lucru : 8 ore/zi, 5 zile/săptămână.



- Justificarea necesității proiectului;

Proiectul se încadrează în obiectivul general de diversificare a economiei pe fondul creșterii activității economice a firmei beneficiare și din necesitatea extinderii spațiului alocat confecțiilor metalice, beneficiarul a solicitat construirea unei halei cu regim de înălțime parter .

- Valoarea investiției

Valoarea investiției se va stabili în faza de proiect tehnic în funcție de soluțiile constructive adoptate dar și de finisajele dorite

- Perioada de implementare propusă

Execuția proiectului se va desfășura pe o perioadă de 12 luni.

- Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Conform anexă” **PLANȘE DESENATE**”. Atât în faza de execuție cât și în faza de utilizare a terenului, activitatea S.C. DOKIVAL S.R.L se va desfășura în incinta proprie fără afectarea terenurilor învecinate.

- o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Terenul în suprafață de 2728,00 mp este situat în intravilanul Municipiului Galați. Acesta se află în administrarea S.C. DOKIVAL S.R.L., (conform actelor de proprietate anexate prezentei documentații).

- Profilul și capacitățile de producție;

Funcțiunea imobilului propus este: hala metalică (producție confecții metalice). În interiorul halei se prevede amplasarea unui pod rulant.

Dotări :

Masina de găurit,

Polizor PD 300,

Polizor PD 500,

Unelte portabile de găurit și polizat,

Strung,



Freza,
Masa de debitat
Bancuri de lucru
Ghilotina
Abkant

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

În cadrul imobilului nu se vor desfășura activități care să necesite existența unor fluxuri tehnologice.

- Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Procesul tehnologic constă în debitarea, polizarea, gaurirea, și asamblarea ansamblelor metalice. Nu se execută vopsirea sau alt tratament chimic

Produse obținute - ansamble și subansamble de construcție ușoară navală :

- scări metalice
- balustrade metalice
- rafturi metalice , etc

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora; racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Materii prime folosite în procesul de producție :

- țevă,
- profile și table metalice

Energia electrică pentru funcționarea imobilului va fi asigurată de la rețeaua locală existentă în zonă

Iluminatul interior se va realiza atât artificial cât și natural prin ferestre.

Iluminatul artificial se va face cu lămpi incandescente și cu neon.

Instalația electrică va avea circuite de 220V.

Consumul va fi contorizat cu un BMP-electronic.

Hala va fi prevăzută cu o chiuvetă și un sifon de pardoseală.

Alimentarea cu apă se va face de la rețeaua stradală.

Canalizarea se va realiza prin bransarea la rețeaua de canalizare stradală existentă în zonă

Apele pluviale rezultate din precipitații vor fi colectate prin gheaburi și burlane și conduse în exterior la rigola stradală existentă prin rigolele existente în incintă.

Incalzirea halei se va realiza cu convertoare electrice



- =====
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

După finalizarea investiției, refacerea amplasamentului se va realiza prin plantari de spații verzi gazon și arbuști decorativi

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul în hală se va realiza pe latura sudică, printr-o ușă metalică tip rulou.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Pentru faza de funcționare, se vor realiza branșamentele definitive la următoarele utilități:

- apă;
- canalizare;
- energie electrică;

- metode folosite în construcție;

Metodele folosite pentru realizarea construcției nu implică poluarea mediului. Construcția se va realiza respectând legislația în vigoare la momentul execuției.

Deșeurile rezultate vor fi preluate de către o firmă autorizată în acest sens.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Graficul de execuție prevede începerea lucrărilor la sfârșitul anului 2019 iar etapizarea implementării proiectului va fi următoarea:

1. Imprejmuirea terenului și organizarea de șantier;
2. trasarea conturului halei;
3. Efectuarea săpăturilor pentru fundații ;
4. Turnarea fundațiilor;
5. Construirea halei
6. Realizarea finisajelor și a instalațiilor electrice și sanitare,
7. Dotarea imobilului cu echipamentele necesare funcționării;
8. Realizarea instalațiilor exterioare și racordarea imobilului la rețelele edilitare de utilități;
9. Amenajarea incintei;



=====

Pe perioadade execuție și funcționare a obiectivului propus se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea producerii de factori poluanți pentru mediul înconjurător conform normelor în vigoare.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu au fost luate in considerare alte alternative.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul. Activitatea desfășurată nu presupune utilizarea sau exploatarea resurselor naturale

- alte autorizații cerute pentru proiect.

În vederea obținerii autorizației de construcție pentru proiectul „**CONSTRUIRE HALA METALICA (PRODUCTIE CONFECTII METALICE) SI BRANSAMENTE**” autorizație ce urmează a fi obținută în baza prevederilor Legii nr. 50/1991 (cu republicările și completările în vigoare), conform legislației în vigoare este necesară obținerea de avize, acorduri, autorizații de la autoritățile competente, prevăzute în Certificatul de Urbanism nr. 148/10.02.2020:

- Alimentare apă-canal;
- Alimentare energie electrică;
- Salubritate;
- Securitate la incendiu;
- Sănătatea Populației;

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Prin proiect se propune construirea unei hale metalice producție confecții metalice. Nu sunt necesare lucrări de demolare. Terenul pe care va fi construită hala este liber de construcții.



- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Ulterior realizarii proiectului se va realiza sistematizarea si amenajarea terenului;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Accesul in hala se va realiza pe latara sudica, printr-o usa metalica tip rulou. Accesul pe amplasament se va face din strada Magaziilor.

- metode folosite în demolare;

Nu este cazul

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanțafată de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;

Distanța rutiera de la imobilul propus pana la graniță este mai mare de 14 km.

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul întrucât în zonă nu sunt prezente situri arheologice sau monumente istorice.



- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Din punct de vedere al regimului economic :

- folosinta actuala: teren curti – constructii ,
- constructie intabulata cu destinatia despatiu comercial si birouri, constructii in curs de executie cu destinatia de spatiu depozitare confectii metalice
- destinatia admisa - UTR 44, zona cai de comunicatie navala si amenajari aferente

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Distantele fata de vecinatati ale halei vor fi ::

La Nord se învecinează cu Proprietate particulara - 2,50 m;

la Est se învecinează cu Teren Primarie - 0,70m;

la Sud se învecinează cu str. Magaziilor - 4,00m

la Vest se învecinează cu:

cladirea C2 - 2,00m

cladirea C3 - 0,75m.

- arealele sensibile;

Terenul nu se află în zone, situri sau areale protejate conform legislației de mediu în vigoare, respectiv:

- OM nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România - modificat și completat prin OM nr. 2387/2011
- HG nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, modificată și completată prin HG nr. 971/2011
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011.



-
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Beneficiarul proiectului nu a luat în considerare o altă amplasare a imobilului.

VI. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

În cadrul activității desfășurate în incintă nu se produc emisii poluante care să afecteze apele de suprafață și apele subterane.

Calitatea apelor freactice din zona nu va avea de suferit întrucât în zona există rețeaua de canalizare iar din funcționarea utilajelor care se vor utiliza în incinta halei propuse nu rezultă ape tehnologice.

Alimentarea cu apă se va realiza de la rețeaua strădală.

Evacuarea apelor menajere uzate, rezultate de la chiuveta din interiorul halei, se va face la rețeaua de canalizare strădală.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de pre-epurare a apelor uzate prevăzute.

În incinta halei se va amplasa o chiuveta racordată la rețeaua de apă strădală, care va fi utilizată la igiena personală a salariaților.

Nu sunt necesare instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate prevăzute.

b. Protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți;

În perioada de construcție sursele de emisie a poluanților atmosferici specifice proiectului studiat sunt surse la sol, deschise (cele care implică manevrarea materialelor de construcție și prelucrarea solului) și mobile (trafic utilaje și autocamioane – emisii de poluanți și zgomot). Toate aceste categorii de surse sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafață.

O proporție însemnată a acestor lucrări include operații care se constituie în surse de emisie a prafului. Este vorba despre operațiile aferente manevrării pământului, materialelor balastoase, a cimentului și a celorlalte materiale.

Acestea sunt:

- Săpături, incluzând:
- Excavarea și strângerea nisipului și balastului în grămezi;



- =====
- Încărcarea pământului în basculante;
 - Umpluturi, care includ procese ca:
 - descărcarea materialului (nisip, balast) din basculante;
 - împrăștierea materialului;
 - compactarea materialului;
 - infrastructura - lucrări suplimentare;

Degajările de praf în atmosferă variază adesea substanțial de la o zi la alta, depinzând de nivelul activității, de specificul operațiilor și de condițiile meteorologice.

O sursă de praf suplimentară este reprezentată de eroziunea vântului, fenomen care însoțește lucrările de construcție. Fenomenul apare datorită existenței, pentru un anumit interval de timp, a suprafețelor de teren neacoperite expuse acțiunii vântului.

Alături de aceste surse de impurificare a atmosferei, în aria de desfășurare a lucrărilor există a două categorii de surse, și anume utilajele cu ajutorul cărora se efectuează lucrările: buldozere, sisteme de transport.

Particulele rezultate din gazele de eșapament de la utilaje se încadrează, în marea lor majoritate, în categoria particulelor respirabile.

Modul de lucru se va stabili pe baza posibilităților de manipulare și transport, așa încât impactul asupra amplasamentului să fie minim. Se recomandă ca transportul materialelor și elementelor rezultate din lucrările executate la depozite sau obiective prestabilite să se facă în mod uniform pe toată durata procesului pentru evitarea aglomerării și a ocupării nejustificate a spațiilor. Se estimează ca impactul va fi strict local și de nivel redus. Pe perioada de exploatare a imobilului, prin funcțiunile propuse în cadrul acestuia, nu se va produce un impact asupra factorului de mediu aer.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Se vor lua o serie de măsuri pentru prevenirea poluării aerului:

- folosirea de utilaje de construcție moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte legislația în vigoare;
- reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
- utilizarea de betoane preparate în stații specializate, evitându-se utilizarea de materiale de construcție pulverulente în amplasament;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;



- =====
- oprirea motoarelor vehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
 - interzicerea accesului utilajelor mobile sau a vehiculelor aferente șantierului în zonele din vecinătate;
 - interzicerea efectuării reparațiilor utilajelor și schimbarea uleiurilor în amplasament;
 - transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții, cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrastierii acestor materiale;
 - depozitarea deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va realiza în containere metalice acoperite, iar transportul cu mijloace de transport adecvate, pentru evitarea împrastierii acestor materiale

Având în vedere măsurile prezentate anterior, nu se estimează a fi necesare instalații pentru controlul emisiilor în cadrul organizării de șantier.

Pe perioada de exploatare a imobilului, prin funcțiunile propuse în cadrul acestuia, nu se va produce un impact asupra factorului de mediu aer.

c. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Pe amplasamentul studiat sursele principale de zgomot sunt asociate activităților desfășurate pe amplasamentul acesteia și transportului rutier de incintă.

În timpul construcției sursele de zgomot sunt reprezentate de activitățile specifice realizării proiectului.

Utilajele de șantier produc zgomot. Nivelul de zgomot este variabil, în jurul valorii de până la 90 db (A), valorile mai mari fiind la excavatoare, buldozere, finisoare, vole și autogredere.

Pentru utilajele folosite în construcții puterile acustice asociate sunt:

- buldozer – cca. 80- 115dB (A);
- încărcătoare Wolla – cca. 80-112dB (A);
- excavatoare – cca. 80-117dB (A);
- compactoare – cca. 105dB (A);
- basculante – cca. 80- 107dB (A).

Nivelul echivalent de zgomot la transport este determinat de volumul traficului pe șantier, structura fluxului de vehicule, condițiile meteorologice, etc. Autobasculantele care deservesc șantierul pot genera niveluri echivalente de zgomot pentru perioada de referință de 24 ore, de cca. 50 dB (A).

Se va respecta STAS-ul nr. 10009- 2017 (Acustica urbană) care admite un nivel de zgomot între 60 db (A) - pt. străzi de categoria IV- și de 75- 85 db (A) - pentru străzi de categoria I.



=====
In interiorul unitatii, in perioada de exploatare se vor produce zgomote cu un nivel de 45 db. Pentru protectia obiectivelor limitrofe, spatiul rezultat va fi fonoizolat cu panouri fonoizolante, iar pentru protectia personalului care va activa in cadrul halei se vor folosi echipamente de protectie (casti, etc.)Toate echipamentele folosite vor respecta legislatia in vigoare privind poluarea fonica.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Pe perioada de construire a halei, constructorul va elabora un program de monitorizare a calității factorilor de mediu, cu accent pe calitatea apelor evacuate, a emisiilor în atmosferă și a zgomotului. Aceste determinări vor fi realizate de laboratoare acreditate. Determinările se vor efectua trimestrial. Toate echipamentele utilizate în perioada de construire vor respecta nivelul de puterea acustică impus de HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirii.

Având în vedere specificul activității și perioada de execuție, menționăm că utilajele și echipamentele folosite vor avea niveluri de zgomot reduse, puterile acustice ale acestor fiind reduse, în conformitate cu legislația în vigoare.

Conform prevederilor HG nr. 493/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot, valoarea limită de expunere la zgomot este de 87dB. Pentru a nu fi depășite valorile limită la expunere a angajaților la zgomot se recomandă:

- alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită, ținând seama de natură activității desfășurate, cel mai mic nivel de zgomot posibil, inclusiv posibilitatea de a pune la dispoziția lucrătorilor echipamente care respectă cerințele legale al căror obiectiv sau efect este de a limita expunerea la zgomot;

- informarea și formarea adecvată a lucrătorilor privind utilizarea corectă a echipamentelor de muncă, în scopul reducerii la minimum a expunerii acestora la zgomot; programe adecvate de întreținere a echipamentelor de muncă, a locului de muncă și a sistemelor de la locul de muncă;

- organizarea muncii astfel încât să se reducă zgomotul prin limitarea duratei și intensității expunerii și stabilirea unor pauze suficiente de odihnă în timpul programului de lucru.

Traficul camioanelor pe drumurile publice din cadrul Municipiului Galati trebuie să respecte valorile impuse prin STAS 10144/1-80 și anume mai puțin de 65dB.

d. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Nu există surse de radiații.



- =====
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

Nu este cazul

e. Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatiche;

Potentialele surse de poluare a solului, subsolului și a apelor freatiche sunt reprezentate de:

- Sursele de suprafață – reprezentate de utilajele folosite la execuția lucrărilor, existând riscul pierderilor accidentale de ulei sau combustibili, ca urmare a unor defecțiuni tehnice;

- Surse punctiforme – reprezentate de organizarea de șantier (manipularea unor materiale potențial poluatoare pentru sol, deșeuri, ape uzate etc.)

În perioada de exploatare nu se estimează un impact asupra factorului de mediu sol/subsol, având în vedere funcțiunile propuse precum și soluțiile tehnice adoptate pentru evacuarea apelor menajere, și a deșeurilor de pe amplasament.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

În perioada de execuție, se vor lua următoarele măsuri:

- depozitarea temporară a pământului excavat este recomandat a se face pe suprafețe cât mai reduse;
- gospodărirea carburanților, se va face conform normativelor în vigoare;
- întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă.
- prevederea de spații special amenajate, dotate cu pubele pentru colectarea deșeurilor menajere rezultate de la personalul de execuție și eliminarea periodică a acestor deșeuri printr-un operator autorizat;
- prevederea de toalete ecologice pentru personalul de execuție;
- interzicerea eliminării necontrolate a deșeurilor în zonele din vecinătate;
- interzicerea accesului utilajelor mobile sau a vehiculelor aferente șantierului în zonele din vecinătate;
- interzicerea efectuării reparațiilor utilajelor și schimbarea uleiurilor în amplasament;
- delimitarea spațiilor în care se vor executa lucrările de construcție pentru a se evita afectarea unor perimetre suplimentare celor destinate construirii;
- remedierea imediată a perimetrelor cu sol contaminat ca urmare a eventualelor pierderi accidentale de produse petroliere și eliminarea solului contaminat prin operatori autorizați;



=====

În cazul respectării tehnologiilor de execuție a lucrărilor factorul „sol” și „subsol” nu va fi afectat de poluare. Ca urmare a soluțiilor tehnice prevăzute, privind evacuarea apelor menajere și pluviale, se apreciază că nu vor fi poluări ale factorilor de mediu care să afecteze solul și subsolul zonei, astfel nu se estimează un impact asupra solului și subsolului cauzat de lucrările propuse.

Prin profilul și caracterul activităților din perioada de exploatare a proiectului, eventualele interacțiuni asupra solului ar fi datorate unor situații anormale cu consecințe în poluarea solului, însă această variantă este puțin probabilă din următoarele considerente:

- Proiectul prevede amenajarea cu platforma betonată pe toată suprafața halei.

- Pe perioada de operare, gestionarea deșeurilor asimilabile celor municipale și industriale se va realiza conform reglementărilor în vigoare, prin implementarea unor proceduri riguroase de management al deșeurilor.

- În incinta halei va exista o zonă special amenajată pentru colectarea selectivă a deșeurilor, de unde vor fi preluate periodic de firme specializate, cu care beneficiarul va întocmi contract de prestări servicii..

F. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Conform prevederilor OM nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, în ceea ce privește conținutul memoriului de prezentare, se precizează că proiectul este situat în intravilanul Municipiului Galați și în vecinătate nu se găsesc monumente ale naturii, arii naturale protejate, specii sau habitate de interes comunitar.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

În perioada de execuție, cât și în faza de funcționare se apreciază că nu este necesar să se prevadă lucrări pentru protecția florei și faunei, impactul asupra lor fiind nesemnificativ.

g. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;



=====
Având în vedere localizarea proiectului, în condițiile de realizării proiectului în parametrii proiectați, se poate estima că investiția nu va avea un impact asupra localității și respectiv asupra patrimoniului istoric și cultural din zonă.

Activitatea obiectivului propus - confecționarea de ansamble și subansamble metalice din țevă, profile și table metalice, nu impune adoptarea unor măsuri de protecție a așezărilor umane și a altor obiective de interes public. Distanța față de prima locuință este estimată la peste 200,00m.

Destinația propusă prin PUG - UTR 44, zona cai de comunicație navală și amenajări aferente.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Nu este cazul

h. prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea.

- lista deșeurilor;

În conformitate cu HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, Anexa 2, în perioada de execuție vor rezulta în mod uzual următoarele tipuri de deșeuri:

- deșeuri din construcții (cod 17) considerate nepericuloase: resturi de beton și cărămizi (cod 17 01);
- resturi de lemn și sticlă (cod 17 02);
- asfalturi (cod 17 03 02);
- amestecuri metalice (cod 17 04 07);
- pământ și pietre din excavații (cod 17 05);
- materiale izolante (cod 17 06);
- materiale de construcție pe bază de gips (cod 17 08);
- alte amestecuri de deșeuri nespecificate (cod 17 09);

În etapa de operare (exploatare și întreținere) vor rezulta următoarele tipuri de deșeuri:

- deșeuri municipale amestecate (20 03 01);
- ambalaje de hârtie și carton (cod 15 0 01);
- ambalaje de materiale plastice (cod 15 01 02);
- ambalaje amestecate (cod 15 01 06);

Deșeurile rezultate din activitățile care se vor desfășura în hala propusă, se încadrează în următoarele categorii:

- deșeuri de la modelarea, tratarea mecanică și fizică a suprafețelor metalelor



- =====
- pilitura si span feros; praf si suspensii de metale feroase ;
 - piese de polizare uzate maruntite si materiale de polizare maruntite (cod 120121);

Deșeurile rezultate vor fi separate pe categorii si depozitate pe platforma betonata amenajata in incinta halei, dotata cu europubele, iar pe baza unui contract de prestari servicii cu o firmă de salubritate acestea vor fi predate în vederea reciclării/eliminării.

- Planul de gestionare al deseurilor.

Gestionarea deșeurilor va urmări reducerea continuă a acestora, colectarea corespunzătoare, valorificarea și preluarea acestora de către operatori de salubritate autorizați în vederea valorificării și/sau eliminării acestora.

În faza de execuție se vor lua următoarele măsuri pentru gestionarea deșeurilor:

- Deseurile rezultate din procesul de construire cuprind deseuri inerte precum: - moloz, - material lemnos si metalic, etc. - ambalaje din hartie, carton si material plastic;

Colectarea si depozitarea deseurilor se va face controlat, în containere metalice cu capac, rezistente, urmând a fi evacuate periodic prin colectarea de catre o firma specializata, în baza unui contract. Pamantul rezultat din excavatii se va utiliza la sistematizarea pe verticala

- Deșeurile menajere rezultate în amplasament de la personalul de execuție (hârtie, pungi, folii de plastic, resturi alimentare) vor fi separate pe categorii si depozitate în containere la locurile de muncă (circa 0,3 kg/om/zi). Aceste deșeuri se vor preda periodic, prin grija executanților, la firme specializate pentru revalorificarea după caz a acestora sau eliminarea lor. Deșeurile reciclabile și cele de ambalaje vor fi colectate selectiv și valorificate conform legislației în vigoare.

- Colectarea și depozitarea separată a deșeurilor generate în vederea valorificării, astfel resturile de lemn, resturile metalice etc se vor putea valorifica de către societățile autorizate în acest sens;

- Verificarea periodică a etanșeității containerelor pentru colectarea deșeurilor generate;

- Interzicerea incinerării locale a oricăror tipuri de deșeuri generate;

i. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

În perioada de construcție si de funcționare:

Activitatea obiectivului nu duce la manipularea de substante toxice si periculoase.



-
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Atat in faza de execuție cat si in cea de funcționare nu vor fi folosite substanțe și preparate chimice periculoase.

- B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

- VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:
- impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

- Calitatea si regimului cantitativ al apei

Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate se va realiza prin intermediul unor racorduri la rețelele edilitare existente în zonă.

Activitatea ce se va desfășura în clădire nu implică utilizarea de apă tehnologică.

A. Impactul asupra populației, sănătății umane.

Din punct de vedere socio-economic realizarea proiectului are un impact pozitiv asupra dezvoltării zonei și îmbunătățire a calității vieții. Ca efect internalizat asupra mediului, realizarea proiectului va aduce oportunități economice regiunii în care este amplasat, atât în perioada de construcție cât și în perioada de exploatare.

Beneficiile economice evidente sunt:

- realizarea investiției din fonduri proprii;
- pentru perioada de proiectare sunt solicitate companii de specialitate cu expertiza în domeniu;
- pe perioada de construcție a proiectului, se vor antrena în realizarea lucrărilor un număr aproximativ de 20 de angajați de la nivelul firmelor de construcție-montaj;
- creșterea afacerilor în zonă se va resimți în sectorul de producție a confectiilor mecanice, la nivel local;
- un număr de 10 noi locuri de muncă legate direct de activitatea din perioada de operare, vor fi create la nivelul unității;

**B. Fauna si flora**

Pentru a proteja fauna și flora se vor prevedea măsuri de protecție pentru protejarea împotriva poluării din factori externi:

- desfasurarea activitatii pe platforma betonata, din incinta halei
- programe de funcționare, respectiv regulamente de ordine interioară care să limiteze emisiile de noxe de la mașinile care staționează, pe perioada de construire a halei;

Fauna și flora nu vor fi influențate de activitatea desfasurata in cadrul imobilului intrucat functiunile propuse nu duc la emiterea de noxe sau radiații.

C. Solul, folosințe și bunuri materiale

Prin profilul și caracterul activităților din perioada de exploatare a proiectului, activitatea de productie confectii metalice, se va desfasura in interiorul halei pe platforma betonata pe toata suprafata halei.

- pe perioada de operare, gestionarea deșeurilor menajere și tehnologice se va realiza conform reglementărilor în vigoare, beneficiarul trebuind să implementeze proceduri riguroase de manipulare, containerizare și stocare a deșeurilor;

D. Calitatea aerului si a climei

Pentru etapa de construcție, factorii de mediu pot fi influențați de utilizarea echipamentelor și a utilajelor consumatoare de carburanți (motorină, benzină), de praful aferent lucrărilor prestate,etc. Acestea vor avea revizia tehnica la zi si nu vor influenta negativ factorii de mediu, emisiile acestora incadrandu-se in parametrii normali.

E. Peisajul și mediul vizual

Terenul cu suprafata de 2728,00 mp se afla in intravilanul Municipiului Galati Din punct de vedere al regimului economic folosinta actuala a terenului este : teren curti – constructii.

Terenul este localizat in UTR 44, zona cai de comunicatie navala si amenajari aferente

F. Patrimoniul istoric si cultural

Având în vedere localizarea proiectului putem spune că acesta nu va avea un impact asupra patrimoniului istoric și cultural din zonă.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate);

Având în vedere cele menționate mai sus putem afirma ca investiția propusă va avea un impact negativ nesemnificativ pentru mediu



- =====
- magnitudinea și complexitatea impactului;

În conformitate cu detaliile prezentate anterior, precum și cu cele de la capitolul VI

- probabilitatea impactului;

În conformitate cu detaliile prezentate anterior, precum și cu cele de la capitolul VI

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

În conformitate cu detaliile prezentate anterior, precum și cu cele de la capitolul VI.

- Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Implementarea proiectului va produce un impact negativ nesemnificativ asupra mediului.

Proiectul prevede dotări și amenajări pentru controlul și reducerea emisiilor, zgomot și vibrații, protecția solului și subsolului, managementul deșeurilor, protecția și prevenirea incendiilor.

VIII.Prevederi pentru monitorizarea mediului:

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Monitorizarea constituie mecanismul care permite verificarea eficienței măsurilor adoptate pentru reducerea impactului obiectivului asupra mediului.

Un program de monitorizare corect vă servi următoarelor scopuri:

- detectarea erorilor în construirea, funcționarea sau întreținerea lucrărilor;
- evaluarea modului în care măsurile adoptate au ca efect reducerea sau eliminarea impactului negativ pe termen lung.

Pe perioada execuției lucrărilor de construire a halei este necesar a se desfășura o activitate de monitorizare a factorilor de mediu în scopul urmăririi eficienței măsurilor aplicate, cât și pentru a stabili măsuri corective în cazul neîncadrării în normele specifice.



=====

În acest sens se propun următoarele măsuri:

- identificarea și monitorizarea surselor de poluare;
- stabilirea unui program de măsuri pentru determinarea nivelului de zgomot pe durata lucrărilor;
- gestionarea controlată a deșeurilor rezultate;
- stabilirea unui program de intervenție în cazul în care indicatorii de calitate specifici factorilor de mediu, aer, apă, sol nu se încadrează în limitele impuse de legislația în vigoare;
- stabilirea unui program de prevenire și combatere a poluării accidentale: măsuri necesare a fi luate, echipe de intervenție, dotări și echipamente pentru intervenție în caz de accident;
- curățarea roților mijloacelor de transport la ieșirea din organizarea de șantier pentru a nu produce disconfort pe drumurile publice;
- în cazul depozitării temporare de materiale pulverulente, se va urmări ca acestea să fie acoperite pentru a nu fi împrăștiate prin acțiunea vântului;

Toate operațiile de construire a obiectivului de investiții se vor executa cu respectarea prevederilor din Proiectul Tehnic și respectarea Normelor specifice de securitate a muncii, a Normelor de prevenire și stingere a incendiilor.

Nu sunt necesare dotări speciale de monitorizare a factorilor de mediu.

Personalul deservent va fi instruit periodic asupra supravegherii modului de funcționare a activității, în vederea eliminării posibilelor incidente, cu urmări nedorite asupra mediului

Realizarea proiectului va fi supravegheată de beneficiar, pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi și funcționali și a reglementărilor privind protecția Mediului.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri / programe / strategii / documente de planificare

Pe toată durata execuției lucrărilor se vor respecta prevederile următoarelor acte normative:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări prin Legea 265/2006.
- Legii 426/2001 pentru aprobarea OUG 78/2000 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;



-
- Ordinul 756/1997 . Ordin al MAPPM pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluării mediului;
 - HG 621/2005 privind gestiunea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje și a Ordinului 927/2005 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri din ambalaje;
 - HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul 462/1993 pentru aprobarea condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare, astfel încât să fie respectate prevederile Ord. 592/2002 pentru aprobarea Normativului privind stabilirea valorilor limită, a valorilor de prag, a criteriilor și metodelor de evaluare a dioxidului de sulf, dioxidului de azot și oxizilor de azot, pulberilor în suspensie, plumbului, benzenului, monoxidului de carbon și ozonului în aerul înconjurător
 - Legea 655/2001 de aprobare a OUG 243/2000 privind protecția atmosferei cu modificările și completările ulterioare;
 - HG 321/2005 . privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental cu modificările și completările ulterioare;
 - HG 662/2002 privind gestionarea uleiurilor uzate cu modificările și completările ulterioare;

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Prin proiectul de organizare de șantier se va asigura depozitarea materialelor, utilajelor și a echipamentelor în condițiile impuse de furnizori, luându-se măsuri de pază și protecție a acestora. Se va realiza un proiect de execuție al lucrărilor și se vor lua toate măsurile pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului. Majoritatea activităților de prelucrare și asamblare se vor realiza în incinta clădirii propuse prin proiectul de organizare de șantier. Se vor monta panouri de avertizare pe drumurile de acces.

- localizarea organizării de șantier;

Organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura în incinta, fără a afecta proprietățile vecine și rețelele edilitare existente. Proiectul pentru organizarea de șantier se va elabora de către executantul lucrării cu concursul beneficiarului.



- =====
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Impactul asupra mediului în ceea ce privește lucrările de organizare de șantier nu este semnificativ, deoarece organizarea se va desfășura pe perioada premergătoare executării noii construcții și implică împrumuirea terenului pentru a evita răspândirea materialelor de construcții pe terenurile vecine, poziționarea unui grup sanitar ecologic, amplasarea unei baraci pentru personal cu destinația de vestiar cât și amplasarea unor pubele pentru depozitarea deșeurilor rezultate din procesul constructiv

De asemenea se va amenaja un loc special pentru depozitarea materialelor de construcții, în așa fel încât să nu deranjeze procesul de construire a halei.

Se vor evita deversările accidentale de ulei sau produse petroliere a utilajelor care intra în procesul de construire a halei. Schimburile de ulei și alimentarea cu combustibil se va face doar la unitățile specializate;

Se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ și materiale de construcție pe carosabilul drumurilor de acces. Se interzice depozitarea de pământ excavat sau materiale de construcție în afara amplasamentului obiectivului.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Sursele de poluare a mediului, în timpul organizării de șantier, vor fi ne semnificative.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

Materialele se vor depozita funcție de volum, valoare, caracteristici fizico-chimice în spații închise sau în curtea obiectivului. Este interzisă depozitarea oricăror materiale pe domeniul public.

Depozitarea materialelor se va face ordonat, pe sortimente tip și dimensiuni, astfel încât să se excludă pericolul de răsturnare, rostogolire, incendiu, explozii, etc., dimensiunile și greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora. Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare a proiectului și de a se asigura că operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie realizate prin firme specializate și autorizate.



=====

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

După terminarea lucrărilor în zonă se vor reface spațiile deteriorate și se vor aduce la forma inițială. Lucrările de refacere a amplasamentului se vor realiza conform cerințelor proiectului tehnic de execuție.

XII. XII. Anexe - piese desenate:

1. Plan incadrare in municipiu
2. Plan incadrare in zona
3. Plan de situatie pe suport topografic
4. Plan parter
5. Fatada Sud
6. Fatada Est
7. Fatada Nord
8. Fatada Vest
9. Sectiune caracteristica A-A
10. Sectiune caracteristica B-B

XIII. XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

Proiectul nu este localizat intr-o arie naturala protejata.

Intocmit
ing. Gabi-Elena Chrciu