



Galati, Calea Sărata nr.7, 60966
Tel: 036002701 0720893057
Fax: 036003764
icmrs@icmrs.ro, galyofa@icmrs.ro
http://www.icmrs.ro
J17/12/1991 NO 1636/20
Cod IBAN: RO23 8008190 01038 8292 3900



2004 seria Asesorii si Testarilor CEE
RINA SIMTEX
SERVICIUL DE ASASORARE SI TESTARE
ISO 9001-2
SERVICIUL DE ASASORARE SI TESTARE
SERVICIUL DE ASASORARE SI TESTARE



Nr. inreg _____ / _____

DESFIIINTARE (DEMOLARE, DEZMEMBRARE TOTALA) MIJLOACE FIXE – SC DOLADELA COMPANY SRL

DOCUMENTAȚII REZULTATE DIN
CERTIFICATUL DE URBANISM

DOCUMENTAȚIE PENTRU OBȚINEREA
ACORDULUI DE MEDIU

D.E. 10074 / 2020

MEMORIU TEHNIC DE PREZENTARE – MEDIU
ÎNTOCMIT CONFORM ANEXEI NR. 5E DIN LEGEA NR. 292/10.12.2018

MAI 2020

BORDEROU DE CUPRINS**A. PIESE SCRISE**

1. Foaie de gardă
2. Borderou de piese scrise și desenate
3. Borderou de desene
4. Tabel centralizator cu obiectivele ce urmează a fi demolate
5. Memoriu tehnic
 - I. Denumirea proiectului
 - II. Titular
 - III. Descrierea proiectului
 - IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare
 - V. Descrierea amplasării proiectului
 - VI. Descrierea efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului
 - VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect
 - VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului
 - IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare
 - X. Lucrări necesare organizării de șantier
 - XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității
 - XII. ANEXE
 - XIII. Detalii privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor, a florei și faunei sălbatice
 - XIV. Aspecte preluate din Planurile de management bazinale

MEMORIU TEHNIC

Documentatia s-a întocmit în conformitate cu Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

A. DATE GENERALE ȘI LOCALIZAREA PROIECTULUI/MODIFICĂRII

I. DENUMIREA PROIECTULUI: DESFIINTARE (demolare/ dezmembrare) mijloace fixe - C5; C6; C7; C8; C9; C10; C11; C12.

Construcțiile propuse spre desfiintare sunt amplasate pe o singura Carte Funciara, nr. 129544 Galati.

Terenul pe care sunt amplasate mijloacele fixe – C5; C6; C7; C8; C9; C10; C11; C12, este proprietatea SC DOLADELA COMPANY SRL, conform actului de proprietate atașat de beneficiar.

Amplasamentul constructiilor C5; C6; C7; C8; C9; C10; C11; C12, ce urmeaza a se desfiinta, sunt situate pe teren proprietate privată, în județul Galati, municipiul Galati, str. Brailei, nr. 255, zona Tirighina, DN25, Galati-braila-km6, cu activ denumit "Sector Mecanic Tirighina" și se învecineaza dupa cum urmeaza:

- la Nord cu str. Brailei
- la Est cu: imobil nr. cad.106208, imobil nr. cad.128279, imobil nr. cad.128044.
- la Sud cu Domeniul public
- la Vest cu Drum

Construcțiile propuse spre desfiintare sunt amplasate pe o singura Carte Funciara, nr. 129544 Galati. Pe amplasament exista mai multe constructii dupa cum urmeaza:

1.Constructia C5 – W.C.

Suprafata construita= 24mp;
Regim de înaltime: P

2.Constructia C6 – Atelier mecanic

Suprafata construita= 43mp;
Regim de înaltime: P

3.Constructia C7 – Atelier mecanic

Suprafata construita= 366mp;
Regim de înaltime: P

4.Constructia C8 – Atelier mecanic

Suprafata construita= 1227mp;
Regim de înaltime: P

5.Constructia C9 – Anexa compresoare

Suprafata construita= 9mp;
Regim de înaltime: P

B. PIESE DESENATE

Conform borderoului de desene atașat

Borderou de desene

Poz	DENUMIREA	Nr.desen	File	Format	Obs
1	Plan de încadrare în municipiu	A01	1	A3	
2	Plan de încadrare în zona	A02	1	A3	
3	Plan amplasament și delimitare al imobilului (Plan de situație)	A03	1	A3	

Tabel centralizator cu obiectivele ce urmează a fi desființate

Poz	Denumire	Obiectiv	Suprafața teren (mp)	Suprafața constr. (mp)	Carte Funciara nr.
1	Mijloace fixe – C5; C6; C7; C8; C9; C10; C11; C12.	Construcția C5 – W.C.	16700	24	129544
		Construcția C6 – Atelier mecanic		43	
		Construcția C7 – Atelier mecanic		366	
		Construcția C8 – Atelier mecanic		1227	
		Construcția C9 – Anexa compresoare		9	
		Construcția C10 – Atelier sudura		29	
		Construcția C11 – Anexa tub oxigen		10	
		Construcția C12 – Fosa septica		13	

INTRODUCERE

Elaborarea documentației s-a realizat în conformitate cu reglementările în vigoare cuprinse în :

Legislație orizontală

- Ordonanța 195/2005 – privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată prin Ordonanța de Guvern nr. 114/2007 și Ordonanța de Guvern nr. 164/2008;
- Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului

Calitatea aerului

- Ordin nr. 462/1993 al M.A.P.P.M. – condiții tehnice privind protecția atmosferei;
- Legea nr. 104 din 15 iunie 2011 – privind calitatea aerului înconjurător.

Calitatea apelor

- Legea Apelor nr. 107/1996 modificată și completată prin Legea 310/2004 și Legea nr. 112/2006;
- NTPA 002/2005 – Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în resursele de apă
- HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediu acvatic a apelor uzate, modificată prin HG 210/2007;
- HG nr. 352/2005 privind modificarea și completarea HG nr 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediu acvatic a apelor uzate;

Gestiunea deșeurilor și substanțe chimice periculoase

- Legea 211/2011 - privind regimul deșeurilor
- HG 856/05.07.2002 – evidența gestiunii deșeurilor, modificată prin HG 210/2007;
- Ordin MMGA nr. 95/2005 privind stabilirea criteriilor de acceptare și procedurilor preliminare de acceptare a deșeurilor la depozitare și lista națională de deșuri acceptate în fiecare clasă de depozit de deșuri.
- HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.
- HG 1408/04.11.2008 - privind clasificarea, ambalarea și etichetarea substanțelor periculoase
- HG 1408/2007 – privind modalitățile de investigare și evaluare a poluării solului și subsolului;
- HG 1037/2010 - privind deșeurile de echipamente electrice și electronice.

6. Constructia C10 – Atelier sudura

Suprafata construita= 29mp;

Regim de înaltime: P

7. Constructia C11 – Anexa tub oxigen

Suprafata construita= 10mp;

Regim de înaltime: P

8. Constructia C12 – Fosă septică

Suprafata construita= 13mp;

Regim de înaltime: P

Aria construita totala: Suprafata totala teren = 16700mp, din care:

Aria desfiintata totala: A = 1721mp

Proiectul nu se încadrează în anexa nr. 1 la Convenția privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.

Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/10.12.2018, Anexa nr. 2, pct. 13, lit. a) orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.

Proiectul nu se încadrează în prevederile art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

II. Date de identificare a titularului/beneficiarului proiectului/modificării:

- denumirea titularului: SC DOLADELA COMPANY SRL

- adresa titularului, telefon, fax, adresa de e-mail;

Strada Brailei, nr. 255, Municipiul Galați, Judetul Galați,

Telefon:

Secretariat: 0236 419 371 / 0740 181 857

0236 468 878 / 0236 499 258

- contact:

• MINDRU DANIEL – Departament tehnic

e-mail: daniel.mindru@doladelacompany.ro

Telefon: 0740181048

- Amplasament: conform plan de încadrare în zonă atașat Certificatului de Urbanism .

- Încadrarea în alte activități existente (dacă e cazul).

Nu este cazul.

- Bilanțul teritorial

Suprafața ce urmează a se desfiinta:

Suprafata totala teren = 16700mp, din care:

Aria desfiintata totala: A = 1721mp

2. Constructia C6 – Atelier mecanic cu regim de înălțime parter, cu suprafața de 43 mp, pe care beneficiarul dorește sa o demoleze.

Structura de rezistenta este alcatuita din cadre din beton armat (stalpi si grinzi prefabricate) si planseu monolit din beton armat, cu inchideri din zidarie de caramida plina, tamplarie metalica si acoperis tip terasa necirculabila.

Infrastructura este realizata din fundatii continue din beton armat duse pana la adancimea de inghet.

3. Constructia C7 – Atelier mecanic cu regim de înălțime parter, cu suprafața de 366 mp, pe care beneficiarul dorește sa o demoleze.

Structura de rezistenta este alcatuita din cadre din beton armat (stalpi si grinzi prefabricate) si planseu monolit din beton armat, cu inchideri din zidarie de caramida plina, tamplarie metalica si acoperis tip terasa necirculabila.

Infrastructura este realizata din fundatii continue din beton armat duse pana la adancimea de inghet.

4. Constructia C8 – Atelier mecanic cu regim de înălțime parter, cu suprafața de 1227 mp, pe care beneficiarul dorește sa o demoleze.

Structura de rezistenta este alcatuita din cadre din beton armat (stalpi si grinzi prefabricate) si planseu monolit din beton armat, cu inchideri din zidarie de caramida plina, tamplarie metalica si acoperis din beton armat si tabla cutata.

Infrastructura este realizata din fundatii continue din beton armat duse pana la adancimea de inghet.

5. Constructia C9 – Anexa compresoare cu regim de înălțime parter, cu suprafața de 9 mp, pe care beneficiarul dorește sa o demoleze.

Structura de rezistenta este alcatuita din cadre din beton armat (stalpi si grinzi prefabricate) si planseu monolit din beton armat, cu inchideri din zidarie de caramida plina, tamplarie metalica si acoperis tip terasa necirculabila.

Infrastructura este realizata din fundatii continue din beton armat duse pana la adancimea de inghet.

6. Constructia C10 – Atelier sudura cu regim de înălțime parter, cu suprafața de 29 mp, pe care beneficiarul dorește sa o demoleze.

Structura de rezistenta este alcatuita din cadre din beton armat (stalpi si grinzi prefabricate) si planseu monolit din beton armat, cu inchideri din zidarie de caramida plina, tamplarie metalica si acoperis tip terasa necirculabila.

Infrastructura este realizata din fundatii continue din beton armat duse pana la adancimea de inghet.

7. Constructia C11 – Anexa tub oxigen cu regim de înălțime parter, cu suprafața de 10 mp, pe care beneficiarul dorește sa o demoleze.

Structura de rezistenta este alcatuita din cadre din beton armat (stalpi si grinzi prefabricate) si planseu monolit din beton armat, cu inchideri din zidarie de caramida plina, tamplarie metalica si acoperis tip terasa necirculabila.

Infrastructura este realizată din fundații continue din beton armat duse până la adâncimea de îngheț.

8. Construcția C12 – Fosa septică cu regim de înălțime parter, cu suprafața de 13 mp, pe care beneficiarul dorește să o demoleze.

Structura de rezistență este alcătuită din cadre din beton armat (stalpi și grinzi prefabricate) și planșeu monolit din beton armat, cu închideri din zidărie de cărămidă plină, tamplarie metalică și acoperiș din beton armat și tablă cutată.

Infrastructura este realizată din fundații continue din beton armat duse până la adâncimea de îngheț.

Materii prime, energie și combustibili utilizați

Alimentarea cu energie electrică a organizării de șantier se va face din rețeaua proprie.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Fluidele energetice necesare pentru executarea lucrărilor de desființare/demontare (oxigen, gaz, energie electrică, apă, etc) sunt existente pe amplasamentul șantierului (puse la dispoziție de beneficiar), nefiind necesare obținerea de avize pentru racordare la rețele de utilități publice. Pentru organizarea de șantier, se utilizează posturi de distribuție de oxigen și de gaz precum și puncte de alimentare cu energie electrică - pentru dulapurile cu prize din dotarea firmelor care vor executa lucrările de montaj.

Cai noi de acces sau schimbări ale celor existente:

În cazul demolării obiectivelor nu apar noi cai de acces și nici schimbări ale celor existente.

Resursele naturale folosite în construcție și funcționare:

Nu este cazul. Investiția constă în demolare de construcții și instalații.

Metode folosite în construcție

Principalele măsuri pregătitoare lucrărilor de desființare (demolare/demontare):

- 1) În cadrul lucrărilor de dezafectare a instalațiilor tehnologice este obligatoriu să se ia măsuri de blindare și deconectare a conductelor;
- 2) Instalațiile vor fi bine curățate și aerisite. Toate operațiile de curățare vor fi efectuate în vederea predării instalațiilor spre dezafectare în stare de curățenie și siguranță din punct de vedere al condițiilor de muncă și protecția mediului, luându-se toate măsurile necesare evitării poluării. Se vor elimina toate posibilitățile de intoxicare, explozie și de incendiu;
- 3) În cazul lucrărilor care necesită lucrul cu foc, zonele învecinate locului intervenției vor fi lipsite de prezența substanțelor inflamabile;
- 4) În cadrul utilizării mijloacelor de ridicat, înainte de începerea lucrărilor se va verifica starea în care se afla acestea. Exploatarea acestora se va realiza numai de către personal autorizat;
- 5) Întocmirea unui plan de prevenire și intervenție în cazul producerii unor accidente, în care sunt implicate utilajele folosite în timpul lucrărilor de demolare;
- 6) Acolo unde sunt necesare schele, acestea vor fi executate de echipa specializată careia i se va indica greutatea maximă pe care urmează să o suporte și va fi verificată întotdeauna înainte de începerea lucrului;

III. DESCRIEREA PROIECTULUI

Un rezumat al proiectului

Beneficiarul SC DOLADELA COMPANY SRL doreste sa desfiinteze constructiile C5; C6; C7; C8; C9; C10; C11; C12, inclusiv sa execute lucrari de demontare-dezafectare a echipamentelor si instalatiilor aferente acestora, cat si dezafectarea si demolarea constructiilor si anexelor.

Justificarea necesitatii proiectului

Din cauza degradărilor suferite în timp, a uzurii fizice și a coroziunii, clădirile nu mai prezintă siguranță în funcționare, prezentand fisuri și pericol de prabusire. Având în vedere situația existentă se dorește desființarea clădirilor, precum și eliberarea zonei, în vederea unei posibile folosinte ulterioare, în functie de necesitățile beneficiarului.

Accesul la amplasament se realizează pe drumurile existente.

La momentul finalizării acestui proiect, terenul se va reutiliza conform necesităților beneficiarului.

Perioada de implementare : estimat 2 ani de la data obtinerii Autorizatiei de Desfiintare. Pentru acest proiect a fost emis Certificatul de Urbanism nr. 343/12.03.2020

Plansele reprezentand limitele amplasamentului proiectului

Conform Borderoului de desene atașat.

Descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului.

Constructiile propuse spre desfiintare sunt amplasate pe o singura Carte Funciara, nr. 129544 Galati.

Amplasamentul constructiilor C5; C6; C7; C8; C9; C10; C11; C12, ce urmeaza a se desfiinta, sunt situate pe teren proprietate privată, in judetul Galati, municipiul Galati, str. Brailei, nr. 255, zona Tirighina, DN25, Galati-braila-km6, cu activ denumit "Sector Mecanic Tirighina" si se invecineaza dupa cum urmeaza:

- la Nord cu str. Brailei
- la Est cu: imobil nr. cad.106208, imobil nr. cad.128279, imobil nr. cad.128044.
- la Sud cu Domeniul public
- la Vest cu Drum

Pe amplasament exista mai multe constructii dupa cum urmeaza:

1. Constructia C5 – W.C. cu regim de înălțime parter, cu suprafața de 24 mp, pe care beneficiarul dorește sa o demoleze.

Structura de rezistenta este alcatuita din zidarie de caramida plina presata cu samburi, centuri si planseu din beton armat monolit.

Infrastructura este realizata din fundatii continue din beton armat duse pana la adancimea de inghet.

7) Interzicerea accesului persoanelor neautorizate sau neinstruite în zonă lucrărilor prin împrejmuirea acestor zone.

Relația cu alte proiecte existente sau planificate:

Acest proiect nu relaționează cu alte proiecte existente sau planificate.

Detalii privind alternative:

Alternativa 1:

Mentineria reperelor in starea actuala, cu risc de prabusire, afectare mediu si sanatatea si securitatea personalului de pe platforma.

Alternativa 2:

Din cauza degradărilor suferite în timp, a uzurii fizice și a coroziunii, clădirile nu mai prezintă siguranță în funcționare, prezentand fisuri și pericol de prabusire. Desființarea reperelor pentru prevenirea/reducerea riscurilor pentru mediu si securitatea personalului de pe proprietate.

Având în vedere situația existentă se dorește desființarea clădirilor, precum și eliberarea zonei, în vederea unei posibile folosinte ulterioare, în functie de necesitățile beneficiarului (alternativa 2).

Alte activitati care pot apărea ca urmare a proiectului

În momentul de fata nu sunt prevazute activitati care urmează sa se desfășoare ulterior pe aceasta locatie.

Alte autorizatii cerute pentru proiect

Conform specificatiilor din Certificatul de Urbanism. nr 343/12.03.2020

IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare

FAZELE PRELIMINARE ÎNCEPERII DEZMEMBRĂRII/DEMOLĂRII SI/SAU DEZAFECTĂRII

În cadrul organizării de șantier preliminar începerea activității de dezafectare un prim aspect important îl constituie asigurarea căilor de acces, atât pentru asigurarea fronturilor de lucru, cât și pentru evacuarea materialelor și echipamentelor rezultate în urma demolărilor și demontărilor.

Pentru aceasta, drumurile din zonă trebuie verificate dacă permit accesul și circulația vehiculelor. Ele trebuie degajate de resturi în așa fel, încât să fie funcționale. Se recomandă și instalarea de semne de circulație, plăcuțe de avertizare, marcaje, etc. În acest caz situația este destul de favorabilă pentru ca există drumuri de acces, platforme betonate, iar distanțele dintre diversele instalații sunt destul de mari ca sa permită accesul utilajelor grele necesare, ca de exemplu, al automacaralelor.

Lucrările se vor efectua numai prin respectarea măsurilor de protecția muncii și normele de prevenirea și stingerea incendiilor specifice operațiilor ce se vor executa;

Va fi împrejmuită zona în care se efectuează lucrările;

Un alt aspect important, care va surveni în cursul lucrărilor, îl constituie necesitatea amenajării unor depozite intermediare pentru materialele și resturile rezultate.

Ele vor fi marcate corespunzător, prin panouri de avertizare și informare. Pentru amenajarea depozitelor provizorii de deșeuri, se vor stabili spații de stocare temporară

LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA LUCRĂRII

După demolarea tuturor obiectivelor, se va trece la curățarea amplasamentului de resturi și refacerea acestuia. Concomitent, se vor evacua toate amenajările de șantier și dotările temporare de la punctele de lucru. De asemenea, se vor desființa împrejuririle și calea provizorie de acces. Se vor colecta pe sortimente toate deșeurile și vor fi evacuate de pe amplasament în scopul valorificării sau eliminării lor.

MASURI DE SECURITATE SI SANATATE

Lucrările aferente proiectului ce urmează a se realiza se vor executa ținând cont de principiile și obiectivele Planului de Securitate și Sanătate, care se referă la:

- Asigurarea unui mediu de munca sănătos și sigur pentru garantarea securității și sănătății tuturor lucrătorilor în procesul de munca desfășurată pe șantier;

- Prevenirea producerii accidentelor de munca, a îmbolnăvirilor profesionale precum și a incidentelor periculoase;

- Minimalizarea interacțiunii om-mediu, prin asigurarea unui mediu fizic corespunzător în vederea desfășurării corespunzătoare a activității;

- Informarea, instruirea și consultarea lucrătorilor referitor la toate aspectele privind securitatea și sănătatea în munca, în activitatea desfășurată în șantier;

Înainte de începerea lucrărilor de demolare se va avea în vedere luarea tuturor măsurilor ce se impun pentru organizarea șantierului, astfel încât riscul de accidente să fie minim :

- delimitare șantier
- semnalizare acces angajați
- menținerea liberă a tuturor căilor de acces, asigurarea împotriva alunecării
- asigurarea balustradelor de protecție
- informarea personalului muncitor cu privire la riscurile de securitate și sanătate în munca și instruirea acestuia cu instrucțiunile proprii locului de munca
- interdicerea intrării persoanelor străine în zona șantierului
- obligativitatea purtării pe șantier a echipamentelor individuale de protecție adecvate prevenirii accidentelor și îmbolnăvirilor (casca de protecție, salopeta, pantofi cu bombeu metalic)
- asigurarea în cadrul șantierului a unui climat de lucru corespunzător
- asigurarea iluminatului zonelor de lucru
- asigurarea cu mijloace și dispozitive de semnalizare de securitate și sanătate specifice
- utilizarea sub supraveghere a mijloacelor de ridicare și transport și utilizare de mijloace corespunzătoare în vederea ușurării manevrării
- Interdicerea consumului de alcool sau prezența la program sub influența băuturilor alcoolice;
- Fiecare utilaj folosit pe șantier va fi însoțit de instrucțiuni de utilizare și întreținere și norme specifice de securitate și sănătate ;

Metodele de demolare/dezmembrare/desființare cunoscute sunt:

- tehnologii de demolare manuale - mijloace manuale si cu utilaje nespecifice;
- tehnologii de demolare mecanizate - cu utilaje specifice demolarii;
- tehnologie de demolare mecanica prin explozii si implozii controlate.

Tehnologia de demolare manuala traditionala consta in principal in montarea-demontarea si mutarea jghiabiurilor de evacuare a deseurilor si a schelelor, executarea lucrarilor propriu-zise de demolare si desfacere cu unelte specifice, manipularea materialelor rezultate, sortarea si stivuirea acestora.

Tehnologia de demolare mecanizata

Cladirile care intra in categoria celor care se intalnesc cel mai frecvent la demolare sunt de tip vechi, cu structura din zidarie sau lemn, cu acoperisul din sarpanța de lemn si cu învelitoare din tabla, tigla sau carton bitumat. La început se desface învelitoarea care, dacă este din tabla sau din tigla, în parte, se poate recupera. Apoi se demonteaza sarpanța de lemn care, de asemenea, trebuie, în cât mai mare masura, recuperata.

Urmeaza planseul ultimului nivel care se demonteaza pe portiuni, dacă este din lemn sau din profiluri metalice, sau se sparge cu ciocanul pneumatic, dacă este din beton armat. In ultima etapa se demoleaza elementele verticale, respectiv zidurile

La cladirile cu schelet de beton armat si ziduri de umplutura se începe demolarea cu zidurile neportante si în final se taie, cu foarfeci speciale) element cu element, scheletul de rezistenta.

Tehnologia de demolare mecanizata prin explozii controlate

Prezinta un grad de siguranta mai mare decât demolarea clasica, mecanica, mai ales în cazul constructiilor industriale. Aceasta metoda este foarte des folosita, datorita avantajelor pe care le prezinta, dintre care amintim:

- resurse diminuate de timp si forta de munca;
- cheltuieli reduse
- valorificarea mai buna a materialelor rezultate din demolare.

Sunt consacrate doua metode de demolare a cladirilor prin explozie controlata:

- metoda blocurilor mari – presupune distrugerea capacitatii portante a cladirii, fara a face o împartire în trepte a acesteia;
- metoda blocurilor mici – presupune folosirea unor trepte de intarziere.

La începerea lucrărilor de demolare se vor proteja construcțiile alăturate conform tehnologiei de demolare și măsurilor de siguranță pe care le va lua firma care va executa demolarea.

Proiectul respectă Normativul Np 55-88 referitor la demolarea totală sau parțială a construcțiilor. Se vor respecta Normele de Securitate și Sănătate în Muncă, conform Legii 319/2006 cat si cele impuse.

respectiv platforme betonate existente în apropierea zonei de lucru.

În timpul desfășurării lucrărilor proiectului, se va evita contaminarea amplasamentului, iar dacă se va produce accidental, situația va fi remediată pe loc. În cazul unor deversări accidentale de substanțe poluante, se vor lua măsuri rapide de intervenție prin imprastierea de material absorbant, decopertarea stratului superficial de sol afectat și evacuarea acestuia la depozitele de deșeuri periculoase.

Deșeurile rezultate în timpul executării lucrărilor se vor colecta separat și vor fi depozitate temporar în spații special amenajate de către executant.

Toate deșeurile rezultate din operațiunile de decontaminare vor fi preluate de executantul specializat și autorizat al lucrărilor. Pe toată durata activității de demolare se va asigura evacuarea ritmică a deșeurilor.

Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor ce rezultă în urma lucrărilor de execuție, colectarea și stocarea temporară a deșeurilor se va face în spații/recipiente special amenajate.

În operațiile de demontare se vor utiliza scule care necesită alimentare electrică: flexuri, aparate de sudură electrice, etc. Pentru alimentarea electrică a acestora, la punctele de lucru se vor instala alimentări electrice de șantier, sau se vor utiliza generatoare electrice portabile.

De asemenea, pentru tăierea cu flacăra se vor prevedea dotările necesare: butelii de acetilenă și oxigen.

Înainte de începerea lucrărilor, se recomandă să se facă o verificare suplimentară de siguranță, dacă instalațiile care urmează a fi demolate sunt deconectate de la rețeaua de curent electric și utilități: apă, aer comprimat, gaz natural, etc.

FAZELE ETAPEI DE DEZMEMBRARE/DEMOLARE ȘI/SAU DEZAFECTARE

La desființarea construcțiilor existente pe amplasament se vor respecta prevederile cuprinse în "Normativ cadru provizoriu privind demontarea parțială sau totală a construcțiilor" - indicativ NP 55-88 și "Ghid privind execuția lucrărilor de demolare a elementelor de construcții din beton și beton armat" - indicativ GE 022-1997.

Demolarea construcțiilor se va face în două etape succesive:

- dezcheparea construcției;
- demolarea propriu-zisă a acesteia.

Demolarea se va face de sus în jos cu punerea în siguranță a elementului demolat.

Operațiunea de demolare se va executa de către o firmă specializată în astfel de lucrări cu tehnologia de care dispune.

La începerea lucrărilor de demolare personalul de specialitate va fi instruit privind tehnica securității muncii specifice acestei activități.

Este obligatorie realizarea unei zone de cel puțin 10 m în jurul obiectivului care se va demola prin montarea de panouri metalice pe care sunt fixate indicatoare de avertizare.

Se va ține seama de necesitatea evitării prăbușirii necontrolate a structurii de rezistență

Este obligatorie scoaterea din funcțiune a rețelelor energetice aferente clădirilor ce urmează a fi demolate.

Se va ține seama de necesitatea evitării prăbușirii necontrolate a structurii de rezistență.

Dezechiparea construcției

- Se întrerup rețelele energetice aferente;
- Se demontează părțile mobile (cercevele, ferestre, uși);
- Se demontează placajele și pardoselile

Dezolidarea propriu-zisă a construcției

Se va face "bucată cu bucată" de sus în jos în următoarea ordine:

- Desfacerea acoperișului;
- Desfacerea închiderilor exterioare autoportante;
- Desfacerea planșeului peste nivel;
- Desfacerea rampelor și podestelor scării pe înălțimea nivelului;
- Desfacerea elementelor portante ale nivelului (stâlpi, grinzi sau pereți portanți);
- Desfacerea pardoselii.

Macaralele care asigură demontarea elementelor vor avea dimensiuni și capacitatea corespunzătoare greutății elementului.

Demontarea elementelor se va face de pe schele speciale asigurând poziția muncitorilor în timpul operațiilor de demolare deasupra elementului demontat.

Se vor folosi schele auto ridicătoare telescopice și nacele fixate în macara pentru siguranța muncitorilor

Toate lucrările se vor executa de personal calificat sub asistența tehnică permanentă

Se vor respecta normele de protecția muncii conform Legii 319/2006 .

Pe măsură derulării lucrărilor de demolare, se vor avea în vedere și următoarele operații, care se vor realiza concomitent:

-preluarea betonului rezultat din demolare și transportul acestuia în zona stabilită de către beneficiar

-separarea hidroizolației și a termoizolației rezultate în urma demolării, transportul și depozitarea acesteia în zona stabilită de către beneficiar;

-debitarea fierului vechi rezultat din demolare, cântărirea și transportul acestuia în zona stabilită de către beneficiar;

-debitarea profilelor care au constituit fermele longitudinale și cele de susținere planșeu, cântărirea lor și transportul în locația stabilită de către beneficiar;

-separarea deșeurilor de cărămidă, transportul și depozitarea acestora, în zona indicată de beneficiar;

-concasarea betonului rezultat în urma demolării și separarea otelului beton; otelul beton rezultat se va cântări și se va transporta la baza de fier vechi, iar betonul concasat într-o zonă delimitată clar, stabilită de către beneficiar după demolarea clădirilor.

Beneficiarul și constructorul vor întocmi procese verbale pentru închiderea și semnarea zonelor de lucru.

DETALII PRIVIND TEHNOLOGIA DE DEZMEMBRARE/DEMOLARE ȘI/SAU DEZAFECTARE

Proceduri tehnice pentru demontarea echipamentelor și instalațiilor

Executantul lucrării va stabili forțele de muncă necesare în baza: termenului de predare, al mijloacelor tehnice alocate și al posibilităților proprii. Forța de muncă va fi alcătuită din personal având o calificare corespunzătoare, instruit SSM și echipat în mod corespunzător. Executantul va întocmi grafice de lucru și va numi responsabili de lucrare.

Pentru demontarea propriu-zisă se vor utiliza scule adecvate pentru fiecare tip de operațiune:

- scule acționate manual : chei inelare, fixe, tubulare, șurubelnițe, chei franceze sau suedeze, ciocane, rângi, leviere, cricuri, etc ;
- scule portabile acționate electric : bormașini cu cap - șurubelniță (biț), bormașini cu cap - cheie, mașini de tăiat cu fierăstrău sau cu disc abraziv, bormașini cu rotopercutor, etc ;
- aparate de tăiere cu flacăra ;
- foarfeci acționate hidraulic, montate pe brațe de excavator; etc.

Beneficiarul va pune la dispoziție zona de depozitare temporară a echipamentelor și deșeurilor, precum și drumurile de acces pentru mijloacele de transport ale firmei executante.

PROCEDURI TEHNICE PENTRU DEMOLAREA CLADIRILOR ȘI ANEXELOR

Posibilități și condiții de demolare

Soluția și tehnologia de demolare ce se va adopta trebuie să asigure siguranța construcțiilor învecinate și condiții normale de execuție.

Operațiunile de demolare se pot executa adoptându-se diferite tehnologii după cum urmează:

- spargere cu mașina rotopercutoare;
- tăiere cu disc diamantat;
- tăiere oxiacetilenică;

Demolarea se va face de sus în jos cu punerea în siguranță a elementului demolat.

Operațiunea de demolare se va executa de către o firmă specializată în astfel de lucrări, cu tehnologia de care dispune. La începerea lucrărilor de demolare, personalul de specialitate va fi instruit privind Normele SSM specifice acestei activități. Este obligatorie realizarea unei zone de cel puțin 10 m în jurul obiectivului care se va demola prin montarea de panouri metalice pe care sunt fixate indicatoare de avertizare.

- Se interzice folosirea utilajelor de către persoane care nu sunt special instruite și nu au calificarea necesară;
- » Se interzice folosirea utilajelor care aparțin altei societăți;
- Încărcarea/descărcarea materialelor se va face cu ajutorul mijloacelor de lucru adecvate
- Manevrarea sarcinilor pe timpul încărcării sau descărcării materialelor se va face numai cu legatori de sarcină autorizați, care vor fi testați privind modul de însușire a acțiunilor specifice;
- Se interzice accesul în raza de acțiune a mijloacelor de ridicat a persoanelor care nu au legătură cu această activitate
- Utilajele, instalațiile și dispozitivele folosite trebuie ținute în permanentă în stare de funcționare, executându-se asupra lor lucrările de întreținere prevăzute de norme, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic în vederea eliminării defectelor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- La terminarea programului utilajele vor fi oprite astfel încât să nu împiedice circulația și vor fi asigurate împotriva folosirii neautorizate de alte persoane (încluate, decuplate de la tensiune, etc.)
- Măsurile de coordonare și colaborare între participanții la executarea lucrărilor pe șantier vor fi materializate în planurile proprii de securitate și sanătate, întocmite de fiecare participant
- Fiecare executant va informa dacă în desfășurarea activității pot apărea riscuri pentru ceilalți și va prezenta măsurile care trebuie luate pentru evitarea pericolului

Măsuri de reducere a riscului:

- Instruirea lucrătorilor privind executarea operațiilor de demolare, debitare, concasare, sortare, transport, depozitare și a pericolelor care survin prin neexecutarea corectă a acestor operații;
- Organizarea muncii, astfel încât succesiunea operațiilor să fie optimă și stabilirea unui grafic în care să alterneze perioadele în care efortul este maxim, cu perioada de pauză de recuperare;
- Instruirea lucrătorilor privind modul de lucru a echipamentelor tehnice și a fluidelor. Instruirea privind procedurile de lucru în cazul autodeclansării sau autoblocării echipamentelor;
- Verificarea permanentă a iluminării locale;

ORDINEA ȘI CURĂȚENIA ÎN ȘANTIER

Lucrările de demontare-demolare vor fi începute după ce personalul executant va fi instruit prin prezentarea volumului de lucru, a cerințelor tehnice, a condițiilor de transport și depozitare, a măsurilor organizatorice, a normelor de securitate și sănătate în muncă și a altor detalii specifice.

Activitatea se va desfășura asigurându-se accesul liber către echipamentele asupra cărora se intervine pentru transport sau intervenții în caz de incidente.

Sculele, mecanismele și materialele specifice activității de demontare-ambalare-transport vor fi așezate în ordine, fără blocarea accesului spre și de la obiectivul în lucru.

Pentru echiparea cu mijloace de protecție se va amenaja un spațiu corespunzător, cât mai apropiat de locul de muncă.

Se vor lua măsuri împotriva ridicării prafului în zona de intervenție, prin stropire cu apă în zona de lucru și la operațiile de încărcare a molozului.

Se vor lua măsuri împotriva declanșării incendiilor, locul de muncă fiind dotat cu extintoare manuale, a căror funcționare este garantată. De asemenea, se vor instala plăci avertizoare cu inscripția "Fumatul strict interzis" pentru a fi evitat riscul de incendiu/explozie.

Intervențiile cu foc vor fi efectuate după obținerea permisului de lucru și se vor desfășura sub supravegherea unei persoane calificate în paza contra incendiilor.

La ieșirea din șantier, utilajele folosite pentru transport vor fi verificate în ceea ce privește curățenia exterioară și modul de fixare a sarcinilor transportate.

Personalul care efectuează operațiile de demontare-manipulare-transport va fi echipat cu mijloace de protecție adecvate.

Toate căile de acces precum și spațiile necesare efectuării manevrelor curente (sau în caz de incidente) trebuie menținute curate, în stare practicabilă, interzicându-se blocarea lor cu diverse obiecte și materiale.

Beneficiarul și echipele care realizează demontarea vor da o atenție deosebită la organizarea primului ajutor în caz de accidente prin aplicarea strictă a măsurilor prevăzute în "Reglementările tehnice de protecția muncii". Formațiile de lucru vor fi instruite și dotate cu mijloace de intervenție pentru acordarea primului ajutor.

Locurile unde se fac dezafectări prin sudură sau tăiere cu oxigaz, datorită pericolului de incendiu, vor fi înconjurate cu paravane de protecție.

Înainte de începerea lucrărilor de dezafectare, personalul tehnic trebuie să cunoască, în mod detaliat, planul de lucru.

Procedura de urgenta si acordarea primului ajutor

Fiecare angajator, pe cont propriu, își ia măsurile necesare privind asigurarea medicală a angajaților.

- Vor fi folosiți pe șantier numai muncitori apti din punct de vedere medical și numai la lucrările pentru care au primit aviz medical. Este interzisă cu desăvârșire utilizarea muncitorilor la activități pentru care nu au aviz medical.
- Fiecare angajator va asigura pe șantier cel puțin o trusă medicală de prim ajutor care va fi menținută în permanență completă, într-un loc în care să poată fi folosită în orice moment.
- Fiecare angajator își va instrui din rândul angajaților de pe șantier o persoană în vederea acordării primului ajutor în caz de accidentare.

V. Descrierea amplasării proiectului

Localizarea proiectului - str. Brailei, nr. 255, Municipiul Galati, Judetul Galati

Construcțiile propuse spre desfiintare sunt amplasate pe o singura Carte Funciara, nr. 129544 Galati.

Amplasamentul constructiilor C5; C6; C7; C8; C9; C10; C11; C12, ce urmeaza a se desfiinta, sunt situate pe teren proprietate privată, in judetul Galati, municipiul Galati, str. Brailei, nr. 255, zona Tirighina, DN25, Galati-braila-km6, cu activ denumit "Sector Mecanic Tirighina"

Distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la ESPOO la 25 februarie 1991

Proiectul nu se încadrează în anexa nr. 1 la Convenția privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.

Folosinte actuale și planificate ale terenului

Lucrările se vor desfășura numai pe amplasamentul stabilit de proiect . La momentul finalizării acestui proiect, terenul se va reutiliza conform necesităților beneficiarului .

Politici de zonare și de folosire a terenului

La momentul întocmirii proiectului, nu sunt cunoscute politici suplimentare de zonare a terenurilor care fac obiectul proiectului. Asa cum s-a mai mentionat, terenul se va folosi conform necesităților beneficiarului.

Areale sensibile

Rețeaua Natura 2000 este o rețea europeană de zone naturale protejate, care cuprinde un eșantion reprezentativ de specii sălbatice și habitate naturale de interes comunitar. Aceasta a fost constituită nu doar pentru protejarea naturii, ci și pentru menținerea acestor bogații naturale pe termen lung, pentru a asigura resursele necesare dezvoltării socio-economice.

In Județul Galati, Siturile Natura 2000 sunt Situri de Importanță Comunitară - SCI (în număr de 10), și Arii de Protecție Speciala Avifaunistica - SPA (în număr de 4).

In conformitate cu ordinul 2387/2011, în vederea modificării și completării Ordinului Ministrului nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrate a rețelei ecologice europene NATURA 2000 în România, în limita județului Galați sunt localizate următoarele situri de importanță comunitară:

- ROSCI0065 – Delta Dunării
- ROSCI0105 – Lunca Joasă a Prutului
- ROSCI0315 – Lunca Chineja
- ROSCI0178 – Pădurea Torcești
- ROSCI0134 – Pădurea Balta - Munteni
- ROSCI0163 – Pădurea Mogoș Mățele
- ROSCI0151- Pădurea Gârboavele
- ROSCI0165 – Pădurea Pogănești
- ROSCI0139 – Pădurea Breana - Roșcani
- ROSCI0162 – lunca Siretului Inferior

In conformitate cu HG nr.971/2011 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000, în limita județului Galați sunt localizate următoarele arii de protecție specială avifaunistică:

- ROSPA0121- Lacul Brateș
- ROSPA0070 - Lunca Prutului - Vlădești - Frumușița
- ROSPA0071 – Lunca Siretului Inferior
- ROSPA0130 - Mața - Cârja - Rădeanu

Conform Deciziei etapei de evaluare initiala nr.482/30.04.2020:

- proiectul intra sub incidenta Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, fiind incadrat in Anexa nr. 2 la pct. 13, lit. a;
- proiectul nu intra sub incidenta OUG nr. 57/2007, Art.28, privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatului natural a florei și faunei salbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul nu intra sub incidenta art. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completări ulterioare.

- În timpul transporturilor deșeurilor se recomandă utilizarea unor prelate, așezate astfel încât să fie acoperită toată suprafața de deșeuri transportate în scopul împiedicării spulberării de către vânt a pulberilor;
- spălarea roților mijloacelor de transport pentru a împiedica preluarea pulberilor de mijloacele auto și împrăștierea pe carosabil până la destinație;
- utilizarea de mijloace de transport și utilaje dotate cu motoare ale căror emisii respectă legislația în vigoare;
- întreținerea corespunzătoare a motoarelor mijloacelor de transport și a utilajelor;
- evitarea activităților de încărcare/descărcare a mijloacelor de transport cu materiale generatoare de praf în perioadele cu vânt cu viteze mai mari de 3 m/s;

Natura transfrontaliera a impactului

Nu este cazul.

Proiectul nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991 ratificată prin Legea nr. 22/2001.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Lucrările care fac obiectul proiectului trebuie urmărite pe parcursul realizării lor de executant și beneficiar.

Principalele elemente monitorizate vor fi în cadrul acestui proiect, cantitățile de deseuri care vor fi evacuate din zonă.

Monitorizarea deșeurilor și respectarea prevederilor HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei ce cuprinde deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;

Pe parcursul colectării, recuperării sau eliminării, toate deșeurile trebuie depozitate temporar în zone și locuri special amenajate :

Factorul de mediu apă

Prin măsuri organizatorice se vor aplica soluții optime pentru protejarea factorilor de mediu (apă, sol).

Pentru organizarea de șantier se vor folosi doar grupuri sociale ecologice.

În timpul desfășurării lucrărilor proiectului nu există procese tehnologice sau lucrări în urma cărora să rezulte ape uzate și care să necesite condiții speciale de tratare sau evacuare.

Utilizarea apei pentru stropirea frontului de lucru, dacă va fi necesar, nu va pune probleme de colectare și tratare/evacuare, ca apă uzată.

Apă potabilă necesară personalului de execuție al lucrărilor va fi asigurată de executant.

Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare

Nu a fost necesară alegerea unor variante de amplasament pentru lucrările proiectului deoarece acestea constau în principal în desființarea unor facilități uzate fizic după o activitate continuă de mai mulți ani și care sunt amplasate pe un teren, pe proprietatea SC DOLADELA COMPANY SRL.

Toate lucrările care fac obiectul documentației se executa pe proprietate privata și nu cad sub incidența convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontiere adoptata la ESPO 25.02.1991 și ratificata prin Legea 22/2001.

Lucrările preconizate nu au impact potential asupra populației, sanatate umana, fauna, flora, sol, zgomot, vibratii, patrimoniul istoric și cultural.

Nu exista resurse naturale folosite în construcție și functionare. Nu sunt generate actiuni care sa vizeze aparitia de alte activitati ca de pilda: surse sau linii de transport al energiei, etc. conform Plan încadrare in zona.

VI. Descrierea efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului

Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. PROTECTIA CALITATII APELOR

Având în vedere faptul că pentru organizarea de șantier se vor utiliza containere de tip baracă dotate cu instalații sanitare, executantul va stabili cu beneficiarul, locul de amplasare al acestora. Pentru perioada existenței șantierului se recomandă utilizarea de către personalul de execuție a toaletelor ecologice.

Executantul va trebui să urmărească cu atenție derularea tuturor lucrărilor astfel încât să prevină eventualele contaminări accidentale ale zonei, datorate scurgerii accidentale de combustibili sau lubrifianti de la echipamentele/utilajele utilizate la lucrări. De asemenea, programul de lucru va trebui întocmit astfel încât lucrările care urmează a fi executate pe teren să nu se desfășoare în condiții meteorologice nefavorabile, condiții ce amplifică probabilitatea unui posibil impact asupra mediului și care pot afecta chiar și calitatea lucrărilor.

În timpul desfășurării lucrărilor proiectului nu există procese tehnologice sau lucrări în urma cărora să rezulte ape uzate și care să necesite condiții speciale de tratare sau evacuare. Utilizarea apei pentru stropirea frontului de lucru, dacă va fi necesar, nu va pune probleme de colectare și tratare/evacuare, ca apă uzată.

Apă potabilă necesară personalului de execuție al lucrărilor va fi asigurată de executant, utilizându-se, conform practicii curente, recipiente de plastic din comerț.

Pe durata de execuție a lucrărilor, nu rezultă ape tehnologice uzate, dar este posibilă utilizarea apei industriale la operațiuni de genul stropirea zonelor de lucru, pentru împiedicarea dispersiei pulberilor rezultate din desființare. Cantitatea de apă necesară este asigurată prin intermediul autoutilitarelor specifice.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect :
Impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei și florei, solului, apei , aerului, climei, zgomote și vibrații

Conform Deciziei etapei de evaluare initiala nr. 482/30.04.2020 proiectul propus nu intra sub incidenta OUG nr. 57/2007, Art.28, privind regimul arilor protejate, conservarea habitatului natural a florei și faunei salbatice, cu modificarile și completarile ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu se afla în interiorul unei arii protejate de interes comunitar.

Măsurile care s-au propus prin proiect respectă prevederile legale în vigoare, asigurând reducerea până la eliminare, pe cât posibil, a poluării mediului.

Emisii în timpul desfășurării proiectului

Sursele de poluanți generați sunt :

- pulberi ce provin de la lucrările de dezafectare;
- gazele de eșapament emise de la mijloacele de transport.
- ape uzate menajere provenite din grupurile sociale (toaile ecologice)

Toți acești poluanți sunt emisii nedirijate, au o durată relativ scurtă, fără efecte cumulative și este posibil să producă un impact local, doar pe perioada realizării proiectului..

Poluarea fizică este reprezentată în principal de trei forme specifice: poluarea radioactivă, poluarea termică și poluarea sonoră. În cadrul lucrărilor proiectului, nu există forme de poluare radioactivă sau termică. Poluarea sonoră va exista în perioada de demolare/dezmembrare și va fi limitată la perioadă și localizată la amplasamentul unde se vor desfășura lucrările.

Principalele zgomote se vor datora utilajelor și echipamentelor folosite pe șantier, precum și activităților desfășurate pe șantier și pentru care se vor pune în operă procedurile stabilite de comun acord, executant-beneficiar. În cazul în care executantul lucrărilor de demolare va decide utilizarea procedurii de demolare prin implozie pentru anumite componente ale instalației, vor fi și momente de poluare sonoră de mare intensitate, dar pe o perioadă de timp foarte scurtă.

Impactul asupra solului va fi diminuat pe cât posibil prin folosirea unor suprafețe de teren cât mai reduse și amenajate pentru depozitarea temporară a deșeurilor, suprafețe ce vor fi curățate la finalizarea lucrărilor.

Extinderea impactului

Nu este cazul.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

- desfășurarea operațiilor de desfășurare, demolare în ordinea prevăzută în proiectele de demolare;
- evacuarea deșeurilor din dezafectări, în locurile de depozitare provizorie stabilite;

Se estimează că se va utiliza o cantitate nesemnificativă de apă pentru aceste operații astfel încât pe întreaga perioadă a demolărilor operațiile aferente etapelor vor fi efectuate, fără deversări de ape uzate în rețeaua de canalizare a societății.

2. PROTECȚIA AERULUI

Sursele de poluanți generați pe perioada operațiilor de dezafectare, demolare sunt

1. surse fixe:

- procese de demontări construcții metalice
- procese de demolare mecanică fundații zidărie.

2. surse mobile : manevre și circulație mijloace auto la operațiile de demolare, încărcare în imediata vecinătate a obiectivelor.

Calitatea aerului poate fi afectată în principal de praful provenit din zonă de execuție a lucrărilor sau în urma încărcărilor/descărcărilor repetate a materialelor existente în amplasament.

Pentru a preveni formarea prafului, executantul va trebui să aibă în vedere curățarea periodică a căilor de acces aferente șantierului.

De asemenea executantul lucrărilor trebuie să controleze și să asigure materialele existente în cadrul organizării de șantier, împotriva împrăstierii în timpul lucrărilor.

Reducerea emisiilor de praf se poate realiza prin stropirea frontului de lucru cu apă curată, transportată în cisterne, sau obținută direct de la sursele încă existente în zonă.

Pe perioada lucrărilor se vor limita zonele de lucru și vor fi marcate distinct în locuri cu vizibilitate folosind semne standardizate ISO, pentru a limita posibilul impact asupra mediului sau posibilele accidente.

3. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ȘI VIBRAȚIILOR

Sursele de zgomot și de vibrații

Utilajele utilizate în operațiile de demolare și desființare sunt aceleași care se utilizează la montări (macarale, troili, palane, aparate de tăiere cu flacără, etc.) și nu au impact deosebit din punct de vedere al zgomotului și vibrațiilor.

Utilizarea autovehiculelor, utilajelor și echipamentelor necesare realizării lucrărilor va genera zgomot, care poate afecta în primul rând muncitorii aflați pe șantier. Toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu, conform HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirii.

Asigurarea condițiilor corespunzătoare de muncă este în sarcina executantului care trebuie să respecte reglementările în vigoare.

- predarea către agenți economici specializați, autorizați pentru valorificare a deșeurilor industriale reciclabile, pe baza documentelor de proveniență.

Deșeurile nepericuloase rezultate în cadrul proiectului sunt:

Deseu	Cod Deseu	Unitate masura	Cantitate estimata
Fier vechi	17 04 05	t	7
Fier vechi provenit din concasare beton	17 04 05	t	27.45
Deseu beton	17 01 01	t	658.84
Deseu moloz	17 01 07	t	329.42
Deseu de caramida	17 01 02	t	329.42
Deseu lemn	17 02 01	t	2
Sticla	17 02 02	t	1
Echipamente electrice si electronice	17 02 16	t	0.5

Deseuri periculoase : nu este cazul

Deșeurile rezultate în timpul executării lucrărilor se vor colecta selectiv și vor fi depozitate temporar în spații special amenajate de către executant, conform ghidurilor de specialitate în vigoare, și cu acordul beneficiarului.

Deseurile nepericuloase vor fi predate la Spațiul de stocare temporara a deșeurilor nepericuloase.

Deseurile feroase vor fi selectionate și valorificate de catre SC DOLADELA COMPANY SRL.

Modul de gospodărire a deșeurilor și asigurarea condițiilor de protecție a mediului

Stocarea temporara a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de demolare/desfiintare se va face selectiv, în functie de categoria deșeurilor, pe platforme betonate și marcate corespunzator, pe amplasamentul fabricii.

Generarea deșeurilor este un proces delimitat în timp și discontinuu. Cantitățile de deșeuri demolate depind de mărimea fiecărei construcții/instalații demolate.

Stocarea deșeurilor periculoase se realizează în general în containere metalice de mare capacitate, așezate pe suprafețe betonate. Indiferent de modul de stocare, este necesară asigurarea acoperirii zonei de stocare pentru a împiedica spălarea deșeurilor din containere, în caz de precipitații. Containerele se vor așeza în locuri cu vizibilitate, utilizând semne standard ISO, activitate realizată în totalitate de către firma autorizată.

Pe toată durata activității de demolare se va asigura evacuarea ritmica a deșeurilor.

4. PROTECȚIA ÎMPOTRIVA RADIAȚIILOR

Sursele de radiații:

În procesul de demolare, nu se folosesc surse de radiații sau materiale producătoare de radiații.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:

Nu se utilizează substanțe radioactive și nu există surse de radiații în procesul de demolare folosit.

5. PROTECȚIA SOLULUI ȘI SUBSOLULUI

Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatiche

În perioada executării lucrărilor proiectului, efectele posibile se pot datora în principal scurgerilor accidentale de combustibili / lubrifianți, împrăștierea materialelor rezultate, depozitării inadecvate a materialelor ce urmează a fi transportate sau a deșeurilor ce se vor elimina. De aceea, executantul va trebui să urmărească cu atenție modul de utilizare a echipamentelor din dotare și lucrările executate, pentru evitarea unor situații asemănătoare celor mai sus menționate.

În perioada de realizare a lucrărilor de demolare/dezmembrare, pentru protecția solului și subsolului, trebuie avute în vedere în măsuri precum:

- îndepărtarea materialelor încă existente pe sol (daca este cazul) și depozitarea temporară controlată a acestora în zone separate pe amplasament, urmând să se transporte în depozite corespunzătoare, autorizate, sau spre valorificare;
- stocarea temporară corespunzătoare a deșeurilor în vederea valorificării sau eliminării ulterioare;
- amenajarea unor zone de parcare pentru autovehiculele și utilajele implicate în activitățile de pe amplasament;
- controlarea procesului de curățare a terenului utilizat ca organizare de șantier, înainte de predarea lui către beneficiar.

În timpul desfășurării lucrărilor proiectului, se va evita contaminarea amplasamentului, iar dacă se va produce accidental, situația va fi remediată pe loc. În cazul unor deversări accidentale de substanțe poluante, se vor lua măsuri rapide de intervenție prin împrăștierea de material absorbant, decopertarea stratului superficial de sol afectat și evacuarea acestuia la depozitele de deseuri periculoase. Toate deșeurile rezultate din operațiunile de decontaminare vor fi preluate de executantul specializat și autorizat al lucrărilor.

Factorul de mediu aer

În timpul executării operațiilor de desființare/demolare a instalațiilor nefuncționale pot apărea emisii secundare de pulberi.

Prin organizarea corespunzătoare a lucrărilor de desființare se poate aprecia un impact moderat asupra aerului.

Parametrii la care vor funcționa mijloacele auto vor asigura respectarea normelor RAR. Valorile limită pentru indicatorii de calitate (CO, indice de opacitate), vor fi specificați în Anexa la Certificatul de Inmatriculare Auto la efectuarea Inspecției tehnice periodice.

Factorul de mediu sol

Se va avea în vedere colectarea, depozitarea și eliminarea controlată a tuturor categoriilor de deșeuri aferente lucrărilor proiectului cât și organizării de șantier, ca sarcină a executantului.

În timpul desfășurării lucrărilor proiectului, se va evita contaminarea amplasamentului, iar dacă se va produce accidental, situația va fi remediată pe loc. În cazul unor deversări accidentale de substanțe poluante, se vor lua măsuri rapide de intervenție prin imprastierea de material absorbant, decopertarea stratului superficial de sol afectat și evacuarea acestuia la depozitele de deșeuri periculoase. Toate deșeurile rezultate din operațiunile de decontaminare vor fi preluate de executantul specializat și autorizat al lucrărilor.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documnete de planificare

JUSTIFICAREA ÎNCADRĂRII PROIECTULUI, DUPĂ CAZ, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva - cadru apă, Directiva – cadru aer, Directiva – cadru a deșeurilor etc.)

Reglementări specifice, relevante pentru realizarea lucrărilor prevăzute de proiect sunt prezentate în continuare. Proiectul a fost încadrat în primul rând în reglementări ce transpun legislația comunitară privind modul în care se realizează evaluarea impactului asupra mediului.

Avându-se în vedere faptul că este un proiect de desființare/demolare a unor instalații vechi, s-au avut în vedere și reglementările transpuse ce privesc deșeurile rezultate, precum și măsuri ce pot fi adoptate în vederea reducerii potențialului impact asupra factorilor de mediu ce poate apărea în perioada executiei lucrărilor.

- Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
- HG nr.349/2005, privind depozitarea deșeurilor
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor
- H.G nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor
- H.G. 1756/2006 privind limitarea nivelului de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor,
- H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.

6. PROTECȚIA ECOSISTEMELOR TERESTRE ȘI ACVATICE

Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Lucrările de demolare nu afectează ecosistemele terestre și acvatice.

Prin caracterul specific și precis localizat al lucrărilor proiectului necesar a fi executate în amplasament, executantul va asigura prin organizarea de șantier, protecția zonelor limitrofe.

Amplasamentul vizat de proiect nu este situat în arii naturale protejate și nu afectează ecosisteme terestre sau acvatice.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

Nu sunt necesare lucrări suplimentare, dotări și/sau măsuri restrictive de protecție a biodiversității din zonă, sau a unor monumente ale naturii.

7. PROTECȚIA AȘEZĂRILOR UMANE ȘI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

Identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumentele istorice și de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restricție, zone de interes traditional etc;

Prin lucrările de demolare, nu sunt afectate asezarile umane și obiectivele de interes public. Nu sunt necesare lucrări pentru protecția asezarilor umane.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Terenul, pe care sunt amplasate construcțiile la care urmează să se realizeze lucrările de demontare - demolare, este situat în zona Tirighina, poziționată la periferia orasului.

Se consideră că nu sunt necesare măsuri speciale de protecție a așezărilor umane, amplasamentul organizărilor de șantier fiind situat în incinta proprietatii.

8. GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR GENERATE PE AMPLASAMENT

Tipurile și cantitățile de deșuri de orice natura rezultate

Deșeurile analizate sunt provenite din activitatea de desființare construcții. În această categorie intră o parte din tipurile de deșuri clasificate și codificate în anexa nr. 2 la H.G. nr. 856/2002, la capitolul "Deșuri din construcții și demolări". La această fază s-au realizat estimări ale cantităților de deșuri ce ar putea rezulta în urma lucrărilor.

Conform Legii nr. 211/2011 deținătorii de deșuri industriale reciclabile, persoane juridice, sunt obligați să asigure strângerea, sortarea și depozitarea temporară a acestora cu respectarea normelor de protecția a mediului și a sănătății populației, precum și reintroducerea lor în circuitul productiv prin :

- reutilizarea în propriile procese de producție;
- valorificarea și comercializarea materiilor prime secundare și respectiv a produselor reutilizabile prin reciclare;

Amenajari speciale, dotari si masuri privind protectia mediului:

Masuri pentru protectia mediului:

- Pentru stingerea incendiilor, pe amplasamentul va fi dotat cu stingatoare cu dioxid de carbon, cu apa pulverizata, pudra, conform planului de prevenire si stingere a incendiilor al societatii.
- Pentru interventiile in caz de poluari accidentale se va aplica Planul de prevenire si combatere a poluarii accidentale.
- protejarea zonei de lucru cu folie de polietilena, pentru prevenirea contaminarii solului;
- supravegherea permanenta a utilajelor in functiune;
- marcarea zonei de lucru;
- deseurile se vor colecta selectiv pe categorii de deșeu si se vor preda societăților autorizate in valorificarea/eliminarea lor;
- colectare imediata a deseurilor periculoase deversate accidental, prin utilizarea materialelor absorbante;
- interzicerea accesului persoanelor neautorizate in zona de lucru;
- se va verifica periodic starea de integritate a recipientilor utilizati la depozitarea deseurilor;
- pe ambalajele din fiecare grupa de depozitare va fi inscriptionata denumirea deseului si numarul (codul) de identificare al deseului periculos/nepericulos, conform prevederilor legale;
- se vor lua toate masurile pentru eliminarea riscului de incendii/explozii;
- personalul din subordine va fi instruit asupra masurilor de protectie a mediului, din Planul de prevenire si interventie in caz de incendiu (avand in vedere substantele de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deseuri in caz de incendiu), a obligatiilor si responsabilitatilor ce le revin din acestea, precum si a conditiilor din actele de reglementare in vederea respectarii legislatiei de mediu in vigoare;
- transportul deseurilor periculoase se va face in conformitate cu prevederile HG 1061/10.09.2008.
- se vor respecta intocmai prevederile HG 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate si se va avea in vedere colectarea separata a uleiurilor uzate precum si stocarea lor in conditii de siguranta;

9.GOSPODĂRIREA SUBSTANȚELOR ȘI PREPARATELOR CHIMICE PERICULOASE

Prin specificul său, proiectul prevede lucrări de demontare/demolare a mijloacelor fixe existente, utilizând proceduri utilizate în mod curent pe șantiere pentru astfel de lucrări.

Executantul va folosi utilaje specializate pentru activitățile de demontare și tăiere iar pentru utilitățile necesare va conveni cu beneficiarul asupra modului de asigurare/aprovizionare/depozitare/utilizare, în siguranță.

Nu se utilizeaza substante chimice pe amplasament.

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier-

Lucrările de organizare de șantier constau în:

1. montare împrejmuire (panouri din plasă, bandă avertizoare, etc.) pentru organizarea de șantier;
2. realizarea unei zone de acces din drumul existent;
3. amplasare containere pentru birouri și vestiare;
4. amplasare generator de curent electric;
5. amenajare punct PSI în apropierea sursei de apă;
6. organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor, cu utilizarea platformelor existente în zonă;
7. amplasare containere depozitare gunoi;
8. benzi avertizoare de intrare interzisă;
9. panouri avertizoare de protecția muncii și PSI.
10. se vor utiliza căile de acces existente în incinta proprietății și a platformelor existente în apropierea zonei ce se demolează.

Lucrările se execută de firme specializate

Organizarea activității pe șantier

Se va stabili un program zilnic de lucru în concordanță cu faza parcursă și graficul de livrare a materialelor necesare.

Planul de inspecție și întreținere urmărește o mentenanță judicioasă, în care preponderente vor fi activitățile cu caracter preventiv.

O atenție deosebită va fi acordată instrucțiunilor producătorilor de echipamente și utilajelor, cum sunt: verificările periodice, semnalarea neconformităților, estimarea necesarului de piese de schimb, etc.

Executantul va întocmi planul de intervenție pentru prevenirea poluării mediului, prin care se va stabili modalitatea de acțiune pentru cazul apariției unor situații excepționale cum pot fi:

- incidente/situații periculoase la stocarea deșeurilor;
- situații extreme produse de condiții meteorologice excepționale, cu apariție neprevăzută

Planurile de intervenție mai cuprind:

- acțiunile personalului în momentul producerii unor incidente;
- modul de anunțare a autorității de mediu și beneficiarului despre producerea incidentului

Transportul, recepția materialelor/deșeurilor

Transportul materialelor/deșeurilor se va realiza cu echipamentele executantului sau a altor operatori economici care dețin autorizațiile necesare.



Prezenta listă constituie un extras și însușirea ei de către executantul lucrărilor nu îl absolvă de cunoașterea tuturor reglementărilor în domeniu.

În plus, constructorul este obligat să ia toate măsurile necesare astfel încât să prevină și să evite apariția oricărui fel de incident tehnic sau accident uman (atât asupra personalului ce execută lucrarea, cât și asupra altor persoane ce circulă prin vecinătatea zonei lucrărilor).

Intocmit,
Ing. Boroda Liliana

Pentru orice transporturi care se vor executa, executantul va avea în vedere verificarea documentelor de transport. De asemenea executantul va înregistra într-un document propriu de evidență stocurile ce se realizează, precum și cantitățile de materiale/deșeuri transportate.

Organizarea de șantier și impactul asupra mediului

Pentru perioada de organizare de șantier, impactul potențial asupra mediului este caracterizat ca fiind redus, cu efect local și limitat la perioada de execuție a lucrărilor proiectului.

În timpul realizării lucrărilor, executantul va asigura condițiile de securitate / sănătate a muncii pentru muncitorii din șantier și va adopta măsuri pentru protecția mediului.

Pentru personalul executant vor trebui respectate prevederile HG nr.300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.

Cerințele minime de securitate și sănătate în cazul activităților desfășurate pe șantiere (inclusiv cele referitoare la detectarea și stingerea incendiilor) sunt prevăzute în anexa 4 a hotărârii de guvern.

Principalele posibile riscuri, privind sănătatea lucrătorilor implicați în activitatea de pe șantier pot fi generate de:

- contactul cu materialele încă existente în amplasament;
- zgomotul și vibrațiile generate de utilaje în cursul operațiunilor de desființare a uzinei.

Procesul de evaluare a riscului reprezintă o bună practică ce permite implementarea de măsuri eficiente în vederea protejării sănătății lucrătorilor și constă în principal în:

- identificarea pericolelor ce pot apărea;
- identificarea grupelor de personal angajat care pot fi afectate;
- estimarea potențialului grad de afectare a personalului;
- identificarea modalităților de eliminare, respectiv de reducere a potențialelor pericole;
- identificarea măsurilor de protecție a personalului;
- implementarea și revizuirea măsurilor de protecție a personalului;
- includerea consultării angajaților în procesul de evaluare a riscului.

Unele măsuri recomandate pentru evitarea potențialului impact al organizării de șantier asupra factorilor de mediu sunt menționate mai jos:

- **Apă:** dotarea pe cât posibil cu toalete ecologice și asigurarea apei potabile în recipiente de plastic;
- **Aer:** reducerea emisiilor de substanțe poluante generate de sursele mobile prin:
 - transportul materialelor, pe cât posibil, cu utilaje de transport cu motoare cu emisii reduse,
 - inspecții tehnice periodice ale autovehiculelor și inspecții zilnice ale autovehiculelor, utilajelor și echipamentelor utilizate.
 - asigurarea de către executant a posibilităților de stropire a zonelor de lucru în condiții meteorologice nefavorabile, pentru a evita dispersia în aer a particulelor fine;

HG 1051/2006 hotarare privind cerintele minime de securitate și sanatate pentru manipularea manual a maselor care prezinta riscuri pentru lucratori, în special afectiuni dorso-lombare
Normativ cadru privind acordarea echipamentului individual de protecție aprobat cu Ordinul MMPS nr 255/1995 și HG 1048/2006 privind utilizarea de catre lucratori a EIP de protectie la locul de munca.

Hotarare nr. 600/2007 din 13.06.2007 - Protectia tinerilor la locul de munca

Hotararea nr. 1218 din 06.09.2006 - Stabilirea cerintelor minime a locului de munca pentru asigurarea protectiei lucratorilor impotriva riscurilor legate de agenti chimici

Hotarare nr. 59/2016 - Controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substante periculoase

Hotarare nr. 1146/2006 din 30.08.2006 - Cerintele minime de securitate și sanatate pentru utilizarea în munca de catre lucratori ai echipamentelor de munca

Hotararea nr. 971/2006 - Cerintele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sanatate la locul de munca

Hotararea nr.1048/2006 din 09.08.2006 - Cerinte minime de securitate și sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca

Hotararea nr.1051/2006 din 09.08.2006 - Cerinte minime de securitate și sanatate pentru manipularea manuala a maselor care prezinta riscuri pentru lucratori, în special de afectiuni dorso-lombare

Hotararea nr.1058/2006 din 09.08.2006 - Cerintele minime pentru imbunatatirea securitatii și protectia sanatatii lucratorilor care pot fi expusi unui potential risc datorat atmosferelor explozive

Hotararea nr.1091/2006 din 16.08.2006 - Cerintele minime de securitate și sanatate pentru locul de munca

Hotararea nr.1092/2006 din 16.08.2006 - Protectia lucratorilor impotriva riscurilor legate de expunerea la agenti biologici în munca

Hotararea nr.1093/2006 din 16.08.2006 - Stabilirea cerintelor minime de securitate și sanatate pentru protectia lucratorilor impotriva riscurilor legate de expunerea la agenti cancerigeni sau mutageni la locul de munca

Hotarare nr. 493/2006 din 12.04.2006 - Cerintele minime de securitate și sanatate referitoare la expunerea lucratorilor la riscurile generate de zgomot

Hotarare nr.1876/2005 din 22.12.2005 - Cerintele minime de securitate și sanatate referitoare la expunerea lucratorilor la riscurile generate de vibratii

Hotarare nr. 207/2005 din 17.03.2005 - Stabilirea cerintelor esentiale de securitate ale explozivilor de uz civil și a conditiilor pentru infintroducerea lor pe piata

Hotarare nr. 1323/2005 din 27.10.2005 - Modificarea HG nr.539/2004 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizarii în exteriorul cladirilor

Hotarare nr. 457/2003 din 18.04.2003 - Asigurarea securitatii utilizatorilor de echipamente electrice de joasa tensiune

- **Zgomot și vibrații:** reducerea vitezei autovehiculelor grele în șantier și inspecții tehnice periodice ale autovehiculelor;
- **Sol:** colectarea, depozitarea și eliminarea controlată a tuturor categoriilor de deșeuri aferente organizării de șantier, ca sarcină a executantului.

Pentru personalul executant vor trebui respectate prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.

Alimentarea cu energie electrică a organizării de șantier se va face din rețeaua combinatului.

Se asigura circulația auto prin drumurile existente.

Descrierea impactul asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

Pe toată durata de execuție a lucrărilor, incinta șantierului precum și spațiile de depozitare aferente vor fi ținute în mod permanent în stare de curățenie.

La terminarea lucrărilor, antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusul de materiale, ambalajele, deșeurile și lucrările provizorii și va curăța eventualele zone afectate.

Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier:

Nu este cazul.

Dotari și masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:

Nu sunt necesare masuri pentru controlul emisiilor de poluanți pe timpul execuției demolarilor.

Pentru personalul executant vor trebui respectate prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.

XI. Lucrări de refacere/restaurare a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

Lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Controlul permanent al execuției revine în sarcina dirigintelui de șantier. Recepția lucrărilor se face cu respectarea "Normativului pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții" C 56-85 și Ghidul pentru programarea controlului calității executării lucrărilor pe șantier.

La recepția lucrărilor se vor prezenta toate actele întocmite pe faze de control.

Atâta timp cât există organizarea de șantier, controlul calității lucrărilor va avea în vedere și verificarea îndepărtării deșeurilor de pe zonele de depozitare și curățarea amplasamentului.

Ordin 9/N/93- Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții. MLPAT

MĂSURI PRIVIND SECURITATEA ȘI SANATATEA ÎN MUNCA

Toți muncitorii vor utiliza echipament individual de protecție conform riscurilor identificate. La executarea operațiunilor de demolare, săpare, ridicare, se vor folosi numai mijloace mecanizate.

Se impun a fi luate următoarele măsuri de protecție:

-la efectuarea lucrărilor de demolare cu mijloace mecanice, se va uda materialul ce urmează a fi spart și sfărâmat în scopul reducerii emisiilor de praf;

-pentru reducerea vibrațiilor puternice și evitarea apariției unor nori mari de praf, nu se vor prăbuși elemente mari de structură.

Toți muncitorii vor fi instruiți cu instrucțiuni de lucru / proceduri / ghid de bune practici, corespunzătoare lucrărilor pe care le execută, iar efectuarea instructajului va fi înscrisă în fișa individuală de securitate și sanătate în munca, care va fi semnată de persoana instruită și de cel care a făcut instructajul;

Se vor lua măsuri pentru ca elementele care cad de pe construcția în demolare să nu producă accidentarea persoanelor care se află în jurul ei, prin împrejmuirea corespunzătoare a zonei și instalarea la loc vizibil de planșarde avertizoare;

Ori de câte ori se aruncă materiale sau moloz de sus, se va delimita acea zonă și se va instrui un lucrator care să răspundă de paza zonei respective, să-i avertizeze și să-i îndepărteze pe cei care vor să acceseze zonă periculoasă.

La demolarea elementelor de planșeu ale grinzilor și stâlpilor, armăturile nu se vor tăia înainte de tăierea secțiunii de beton, iar la stâlpi tăierea barelor din oțel beton se face numai după prinderea stâlpilor în cârligul macaralei.

În timpul demolării planșeelor se interzice efectuarea altor lucrări sau activități în interiorul construcției, la nivelul imediat inferior nivelului de demolare.

Șefii de șantier și conducătorii tehnici ai punctelor de lucru vor lua și alte măsuri care să conducă la buna desfășurare a lucrărilor de demolare și la recuperarea materialelor ce pot fi refolosite.

Pentru prevenirea și stingerea incendiilor se vor respecta prevederile legii 307/2006, ordin 163 / 2007 și legii 481/2004 precum și POD DSSM 033/2017și Normativul C300 aprobat de MLPAT cu ordinul 20N/11.07.1994.

Pe durata executării lucrărilor de demolare se vor respecta următoarele reglementări legale în domeniul securității și sanătății în munca:

Legea securității și sanătății în munca nr. 319/2006.

-Norme metodologice de aplicare a prevederilor Legii sanătății și securității în munca 319/2006 aprobate prin HG 1425/2006

-Regulamentul privind protecția muncii în construcții aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 9/N/15.03.1993

- Prevederile Codul Rutier 2017 - OUG 195/2002, actualizata 2017

- Evacuarea de pe amplasament a tuturor amenajărilor, dotărilor cu caracter temporar, echipamentelor și utilajelor, precum și desființarea imprejmuirilor și cailor provizorii de acces;
- Colectarea pe categorii a tuturor deșeurilor și evacuarea de pe amplasament în scopul valorificării sau eliminării lor;

În execuția demolarilor, riscul de producere a accidentelor este redus la minim prin adoptarea de măsuri generale cum ar fi:

- dispunerea amenajărilor constructive având în vedere asigurarea măsurilor de protecție a utilizatorilor (persoane, echipe de intervenție în caz de incendiu/accidente cat și a vecinătăților);

Informații referitoare la prevenirea cazurilor de poluări accidentale:

Lucrările de demolare a construcțiilor se vor executa, pe baza unui proiect tehnologic care va prezenta în detaliu procedura și tehnologia efectuării lucrărilor cu măsurile de sănătate și securitate a muncii executanților, și totul în condițiile menținerii unui impact cât mai redus asupra mediului, limitat la perioada de lucru și la amplasamentul proiectului.

Înainte de începerea lucrărilor propriu-zise, amplasamentul va fi supus lucrărilor de curățare sau decontaminare (unde va fi necesar) pentru a se elimina orice urmă de deșeu nepericulos/periculos care ar mai putea exista încă pe suprafața terenului.

Asigurarea de măsuri minime pentru evitarea efectelor poluării accidentale:

- În cazul poluării accidentale a solului cu diverse produse petroliere/uleiuri minerale de la mijloacele de transport sau utilajele folosite pe șantier, executantul va decoperta solul contaminat. Materialul obținut va fi depozitat în saci pentru a fi preluat de firma autorizată care-și desfășoară activitatea sa specifică de colectare a deșeurilor periculoase, pe timpul realizării proiectului,
- Întreținerea, schimbul de ulei, repararea mijloacelor de transport, precum și a celorlalte utilaje angajate în desființarea instalațiilor existente în amplasament, se va face numai în unități autorizate, specializate;
- În timpul desfășurării lucrărilor proiectului, se va evita contaminarea amplasamentului, iar dacă se va produce accidental, situația va fi remediată pe loc. În cazul unor deversări accidentale de substanțe poluante, se vor lua măsuri rapide de intervenție prin imprastierea de material absorbant, decopertarea stratului superficial de sol afectat și evacuarea acestuia la depozitele de deșuri periculoase. Toate deșeurile rezultate din operațiunile de decontaminare vor fi preluate de executantul specializat și autorizat al lucrărilor.
- organizarea de șantier va dispune, prin grija executantului, de materiale absorbante, în vederea limitării posibilelor efecte ale poluării accidentale.

Asigurarea de măsuri minime pentru prevenirea riscurilor de producere a unor accidente:

- organizarea de șantier va dispune, prin grija executantului, de materiale absorbante, în vederea limitării posibilelor efecte ale poluării accidentale,
- personalul de execuție va fi instruit în mod special pentru a evita manevre ce pot conduce la situații care pot provoca poluare accidentală.
- La terminarea lucrărilor, antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusul de materiale, ambalajele, deșeurile și lucrările provizorii.
- La finalizarea lucrărilor, terenul va fi eliberat de materialele rezultate din desființare, va fi curățat pentru o folosință ulterioară în funcție de viitoarele necesități.

La momentul derulării lucrărilor proiectului nu se cunoaște utilizarea ulterioară a terenului.

XII. ANEXE

- Certificat de urbanism nr. 343/12.03.2020
- Planuri anexa conform borderoului de desene

XIII. Detalii privind privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor, a florei și faunei salbatice.

Conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 482/30.04.2020 proiectul propus nu intră sub incidența OUG nr. 57/2007, Art.28, privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatului natural a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu se află în interiorul unei arii protejate de interes comunitar.

XIV. Aspecte preluate din Planurile de management bazele

Conform prevederilor Deciziei Etapei de Evaluare Inițială nr. 482/30.04.2020 proiectul nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

• MĂSURI PSI

Pe timpul desfășurării operațiunilor de demolare, se va asigura de către executant dotarea cu materiale și mijloace corespunzătoare intervențiilor în caz de incendiu.

De asemenea pentru toate lucrările cu foc deschis se va asigura de către Beneficiar prezența personalului specializat și autoutilitarelor după caz.

Pe toată durata desfășurării lucrărilor:

- se va asigura un număr suficient de stingătoare atât tip SM (spuma mecanică) cât și tip P (praf) în funcție de natura activităților;
- se vor respecta prevederile legii 307/2006, ordin 163 / 2007 și legii 481/2004 precum și POD DSSM 033/2017.

Incinta va avea pază permanentă.

- lucrările proiectului vor fi cu personal calificat, autorizat pentru efectuarea unor astfel de lucrări, și instruit pentru activitățile specifice care vor fi prestate pe șantier,
- atât beneficiarul cât și executantul au ca obligație, respectarea reglementărilor privind execuția lucrărilor de demolare/dezmembrare,
- executantul va întocmi un plan de prevenire și intervenție pentru cazul producerii unor accidente, conform normativelor de implementare a procedurilor de securitate și sănătate în muncă și a situațiilor de urgență, pentru lucrările specifice proiectului,
- organizarea de șantier precum și locurile unde se vor desfășura lucrările vor fi semnalizate corespunzător, utilizând semne standard ISO,
- în cazul lucrului cu foc, lucrările se vor executa cu avizul și supervizarea CSI și în prezenta autoutilitarelor.
- toate lucrările prevăzute de proiect se vor executa numai cu respectarea măsurilor de securitate a muncii și a normelor de prevenire și stingere a incendiilor, specifice operațiilor și activităților ce se vor desfășura.

Pe toată durata activității de demolare se va asigura evacuarea ritmică a deșeurilor, respectându-se cerințele reglementărilor în vigoare, precum și a Ghidurilor de specialitate privind gestionarea deșeurilor din construcții și demolări precum și a celor privind stocarea temporară a deșeurilor.

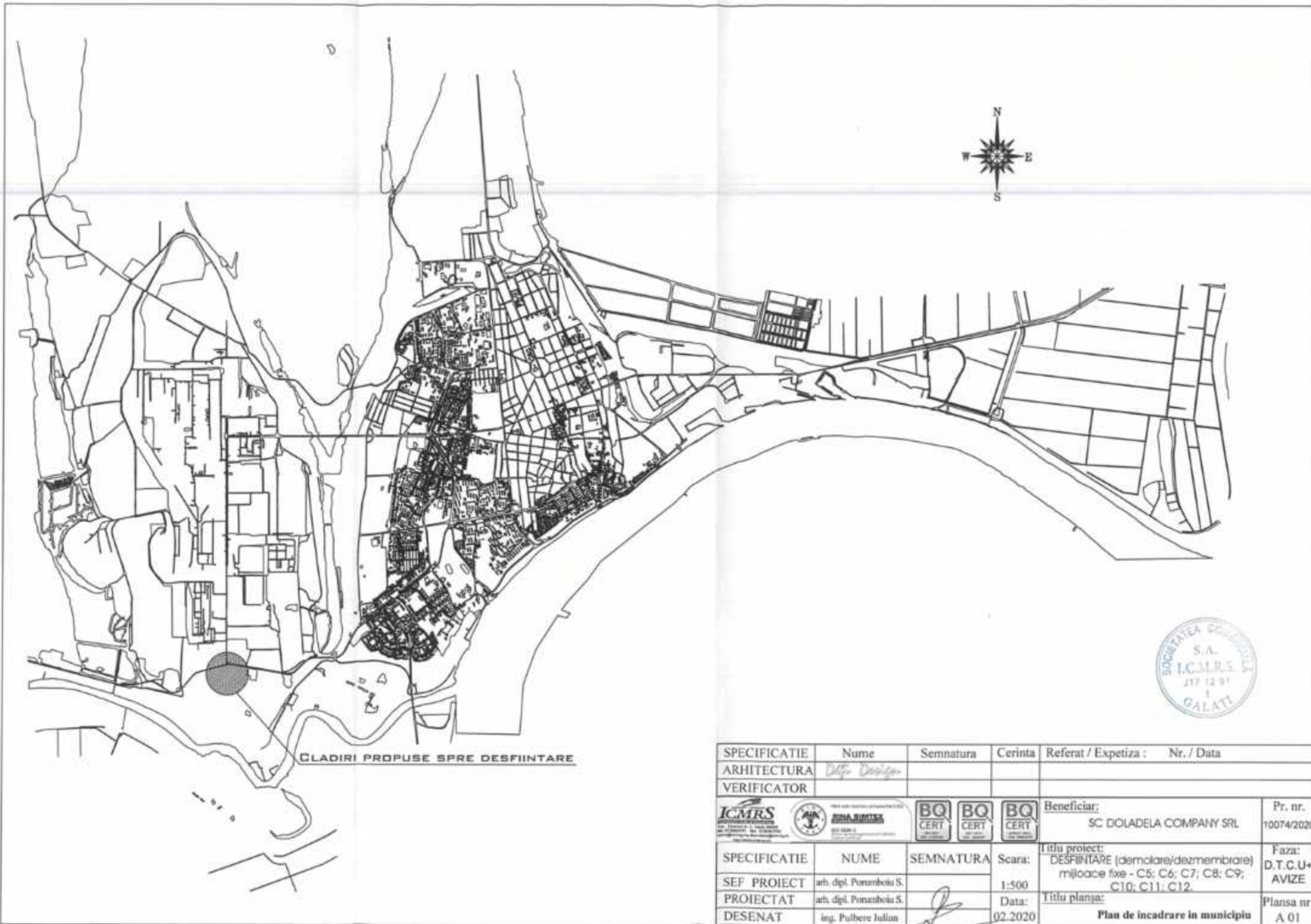
Modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare în vederea utilizarii ulterioare a terenului:

În timpul desfășurării lucrărilor proiectului, se va evita contaminarea amplasamentului, iar dacă se va produce accidental, situația va fi remediată pe loc. Toate produsele rezultate din operațiunile de decontaminare vor fi preluate de executantul specializat și autorizat al lucrărilor.

Curățarea amplasamentului se va realiza atât ca activitate premergătoare lucrărilor propriu-zise de desființare/demolare, în timpul derulării acestora, cât și la terminarea lucrărilor, după evacuarea tuturor deșeurilor depozitate temporar.

În vederea asigurării de măsuri minime pentru evitarea efectelor poluării accidentale se va ține seama de următoarele:

- în cazul poluării accidentale a solului cu diverse produse petroliere/uleiuri minerale de la mijloacele de transport sau utilajele folosite pe șantier, executantul va decoperta solul contaminat. Materialul obținut va fi depozitat în saci pentru a fi preluat de firma autorizată care-și desfășoară activitatea sa specifică de colectare a deșeurilor periculoase, pe timpul realizării proiectului,
- întreținerea, schimbul de ulei, repararea mijloacelor de transport, precum și a celorlalte utilaje angajate în desființarea instalațiilor existente în amplasament, se va face numai în unități autorizate, specializate,



CLADIRI PROPUSE SPRE DESFIINTARE

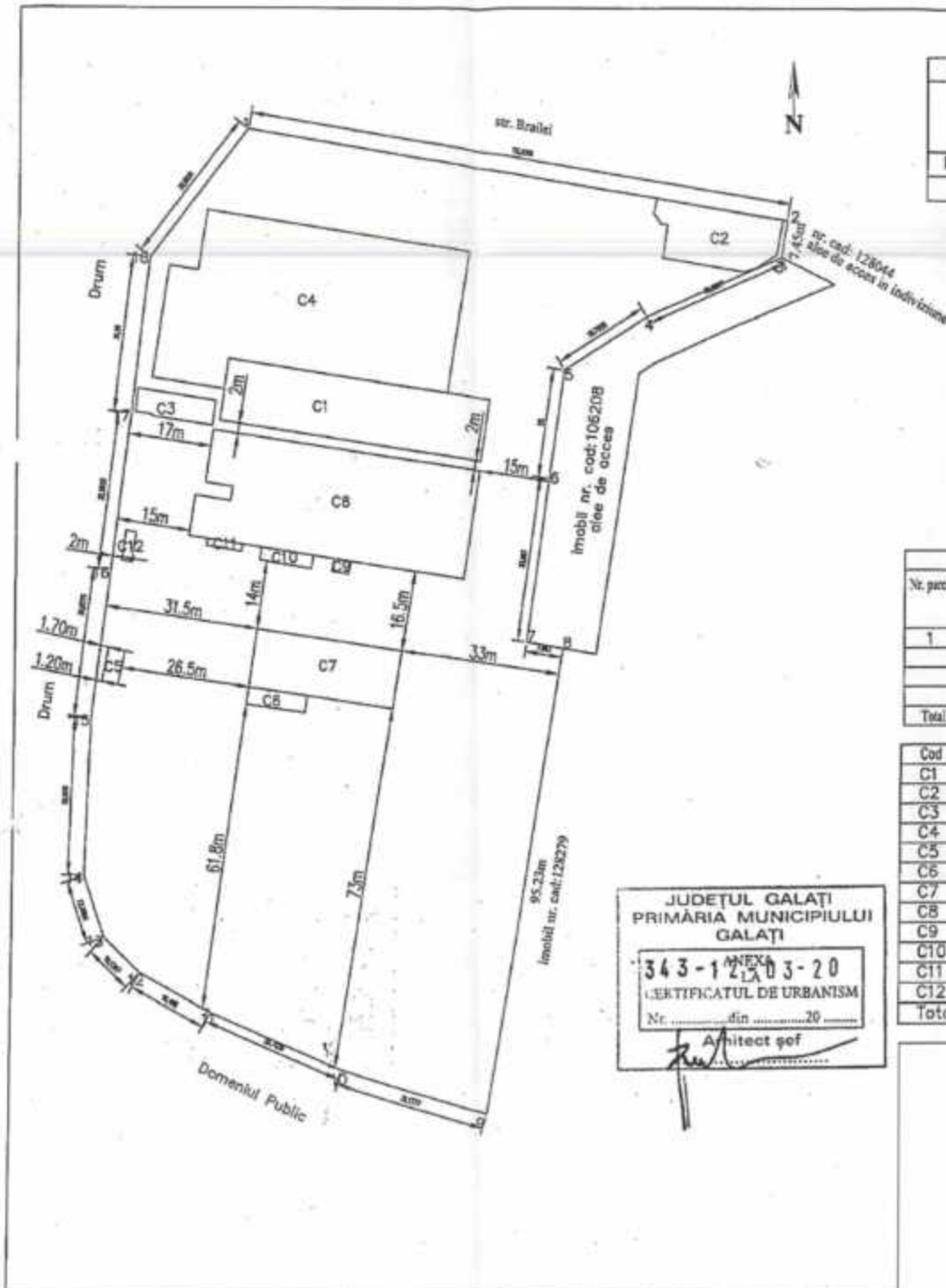
SPECIFICATIE	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expetiza : Nr. / Data
ARHITECTURA	<i>D4 Design</i>			
VERIFICATOR				
				Beneficiar: SC DOLADELA COMPANY SRL
				Pr. nr. 10074/2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlu proiect: DESFINTARE (demolare/dezmembrare) mijloace fixe - C5; C6; C7; C8; C9; C10; C11; C12.
SEF PROIECT	arch. dipl. Porumboiu S.		1:500	Faza: D.T.C.U.+ AVIZE
PROIECTAT	arch. dipl. Porumboiu S.		Data:	Titlu planşa:
DESENAT	ing. Pulbere Iulian		02.2020	Planşa nr. A 01



SPECIFICATIE	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expetiza : Nr. / Data
ARHITECTURA	<i>Delf Design</i>			
VERIFICATOR				
				Beneficiar: SC DOLADELA COMPANY SRL Pr. nr. 10074/2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA	Scara:	Titlu proiect:
SEF PROIECT	arb. dipl. Porumboiu S.		1:500	DESFINTARE (demolare/dezmembrare)
PROIECTAT	arb. dipl. Porumboiu S.		Data:	mijloace fixe - C5; C6; C7; C8; C9; C10; C11; C12.
DESENAT	ing. Pulbere Iulian	<i>[Signature]</i>	02.2020	Titlu plansa:
				Plan de incadrare in zona
				Faza: D.T.C.U.+ AVIZE
				Plansa nr. A 02

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
SCARA - 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	16700	Jud. Galati, mun. Galati, str. Brailiei, nr. 255, zona Tirighina, DN 25, Galati-Braila-km6, cu activ denumit "Sector Mecanic Tirighina".
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Galati	



JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GALAȚI
343-128044-03-20
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. din 20
Arhitect șef

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	Cc	16700	
			Imobil împrejmuit.
Total		16700	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Observatii
C1	CIE	678	foat C2-Hala reparatii cu Sc=678.21 mp.
C2	CIE	268	foat C3-Anexa administrativa, P+1E, cu Sc=268.31mp, Sc=527.10 mp.
C3	CA	80	foat C4-4 magazii si WC cu Sc=79.80 mp.
C4	CIE	1739	foat C5-Hala fabricatiei cu Sc=1739.06 mp.
C5	CA	24	foat C1-WC, P, Sc=Sc=24 mp.
C6	CIE	43	foat C2-Atelier mecanic, P, Sc=Sc=43 mp.
C7	CIE	366	foat C3-Atelier mecanic, P, Sc=Sc=366 mp.
C8	CIE	1227	foat C4-Atelier Mecanic, P, Sc=Sc=1227 mp.
C9	CIE	9	foat C5-Anexa compresoare, P, Sc=Sc=9 mp.
C10	CIE	29	foat C6-Atelier sudura, P, Sc=Sc=29 mp.
C11	CIE	10	foat C7-Anexa tub esenat, Sc=Sc=10 mp.
C12	CA	13	foat C8-Foasa septica, P, Sc=Sc=13 mp.
Total		4486	

Suprafata totala masurata a imobilului = 16700mp



SPECIFICATIE	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expetiza : Nr. / Data
ARHITECTURA	Delfi Design			
VERIFICATOR				
				Beneficiar: SC DOLADELA COMPANY SRL Pr. nr. 10074/2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara: 1:500	Titlu proiect: DESFIINTARE (demolare/dezmembreare) Faza: D.T.C.U+ AVIZE
SEF PROIECT	arb. dipl. Poenambola S.			mijloace fixe - C5; C6; C7; C8; C9; C10; C11; C12.
PROIECTAT	arb. dipl. Poenambola S.		Data: 02.2020	Titlu planșă: Plan de situatie Plansa nr. A 03
DESENAT	ing. Pulbere Iulian			