



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

---

**DECIZIE INIȚIALĂ**  
**Nr. 1053 din 20.06.2023**

Ca urmare a cererii adresate de **TRIHENEA MARIA** cu domiciliul în municipiul Galați, str. Domnească nr. 13, bl. L, sc. 3, et. 2, ap. 56, **RĂDUCU FLORICĂ** cu domiciliul în municipiul Galați, str. Armata Poporului nr. 8, bl. CL 2, sc. 1, ap. 2 și **RĂDUCU AURELIA**, cu domiciliul în municipiul Galați, str. Armata Poporului nr. 8, bl. CL 2, sc. 1, ap. 2, județul Galați, înregistrată la APM Galați cu nr. 3993/13.03.2023, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare, a HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit APM Galați, din data de 03.05.2023 - etapa de încadrare și a completărilor înregistrate la APM Galați cu nr. 14856/14.06.2023, APM Galați decide că:

**Planul Urbanistic Zonal „Introducere teren în intravilan și lotizare pentru construirea de locuințe”,** cu amplasamentul în extravilan comuna Vânători, T36, P12, lot 1, lot 2/1, lot 2/2, nr. cad. 113754, 113943, jud. Galați, **nu necesită evaluare de mediu.**

**Obiectivele PUZ:** introducerea în intravilan, schimbarea de funcțiune și lotizarea terenului în suprafață de 42.798,00 mp, alcătuită din: 16.879,00 mp teren proprietate Trihenea Maria, Răducu Florică și Raducu Aurelia, 19.031,00 mp terenuri proprietăți private conform PUZ și 6.888,00 mp teren cu destinație cale de acces și asigurarea rețelelor tehnico- edilitare aferente funcțiunii de locuire.

Prin PUZ se stabilesc reglementări noi cu privire la:

- zonificarea funcțională;
- organizarea rețelei stradale;
- asigurarea utilităților;



- regimul de construcție;
- regimul de înălțime;
- indicatorii urbanistici: P.O.T. și C.U.T.;
- retragerea clădirilor față de aliniament;
- distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei.

#### **Priorități:**

- lotizarea suprafeței de 1,69 ha. (nr. cadastral 113754) în 3 loturi și reglementarea modului de așezare a construcțiilor pe lot, prin instituirea R.L.U.;
- rezolvarea circulației rutiere și pietonale corespunzătoare (nr. cadastrale 113943 și 101982), în suprafață de 0,69 ha, cu asigurarea locurilor de parcare pe lot;
- asigurarea utilităților prin proiectarea rețelelor tehnico edilitare necesare;
- spații verzi pe fiecare lot în parte.

#### **Bilanț teritorial zona studiată**

ZONA FUNCȚIONALĂ		EXISTENT (ha)	PROPUȘ (ha)
A	Teren arabil	4,28	0,095
ZL/ ZM	Zona locuinte P+1E+M/ Zonă mixtă	-	3,495
ZC ZTE	Zona circulație carosabilă/ Rețele tehnico edilitare	-	0,69
TOTAL ZONA		4,28	4,28

#### **Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost:**

- prin obiectivele sale specifice, planul nu propune proiecte care vor genera activități economice cu potențial impact semnificativ supra mediului
- probabilitatea producerii efectelor negative în urma implementării planului este foarte redusă
- implementarea obiectivelor planului nu va determina efecte negative ireversibile și nici efecte de natură transfrontieră
- efectele implementării planului nu implică riscuri pentru sănătatea umană sau mediu
- planul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, întrucât amplasamentul este situat în afara ariilor naturale protejate de interes comunitar.

#### **Informare și participarea publicului:**

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în edițiile din 09.03.2023 și 15.03.2023 ale ziarului „Viața Liberă”.

În conformitate cu prevederile art. 12 alin (2) din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, publicul poate formula



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI**

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: [office@apmgl.anpm.ro](mailto:office@apmgl.anpm.ro); Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite în scris APM Galați, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

În cazul în care în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării în mass-media a anunțului privind decizia etapei de încadrare nu se primesc din partea publicului observații la prezenta decizie, APM Galați va emite decizia finală.

### **Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente, care fac obiectul participării publicului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Robert Mihai RUSU**



Șef Serviciu AAA

Mirela CULCEA

Întocmit: Daniela Nejloveanu/1 ex



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI**

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: [office@apmgl.anpm.ro](mailto:office@apmgl.anpm.ro); Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*