



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

DECIZIE INIȚIALĂ
nr. 1134 din 19.06.2024

Ca urmare a cererii adresate de **SC NATURASERV SRL**, cu sediul în județul Galați, str. Portului, nr. 47, bl. JIUL, sc. 3, et. 3, apt.46, înregistrată la APM Galați cu nr. 12841/28.05.2024, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare, a HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit APM Galați, din data de 19.06.2024 - etapa de încadrare, APM Galați decide că:

Planul Urbanistic de Detaliu - „Hala si birouri”, cu amplasamentul în mun. Galați, calea Prutului, nr. 9H, nu necesită evaluare de mediu.

PUD prevede: reglementarea funcțiunilor zonei analizate, în vederea construirii unei hale cu destinația de spatiu productie si birouri si a 12 locuri de parcare.

Suprafata studiată = Suprafața care a generat PUD = 4.000 mp

Folosința actuală a terenului care a generat PUD: teren curti - constructii

Obiectivele PUD sunt urmatoarele:

- Realizarea unei constructii industriale P+1E (activitate productiva si birouri aferente)
- Realizare acces pietonal prin latura de sud a lotului, indirect din Calea Prutului, respectiv indirect din str. Macului, prin calea de acces cu NC 138415
- Realizare acces carosabil prin latura de sud a lotului, indirect din Calea Prutului, respectiv indirect din str. Macului, prin calea de acces cu NC 138415
- Amenajare 12 locuri de parcare (dintre care 3 echipate cu statii de incarcare electrica pentru autovehicule)
- Extindere retea de apa de pe Calea Prutului si realizarea unui bransament la rețeaua de apa ulterior extinderii
- Realizare bransament la rețeaua de canalizare existent pe calea de acces NC138415
- Realizare bransament subteran la rețeaua de energie electric ape calea de acces NC138415
- Realizare plantatii de incinta
- Realizare imprejmui

Bilanț teritorial

Elemente de bilant	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Suprafata construita	0,00	0,00	988,70	24,72
Circulatii de incinta	0,00	0,00	1857,30	46,43
Spatii de parcare	0,00	0,00	150,00	3,75
Plantatii de incinta	0,00	0,00	1004,00	25,10
Suprafata totala teren	4000,00	100	4000,00	100

P.O.T propus - 24,72%

C.U.T - 0,27

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost:

- prin obiectivele sale specifice, planul nu propune proiecte care vor genera activități economice cu potențial impact semnificativ supra mediului
- probabilitatea producerii efectelor negative în urma implementării planului este foarte redusă
- implementarea obiectivelor planului nu va determina efecte negative ireversibile și nici efecte de natură transfrontieră
- efectele implementării planului nu implică riscuri pentru sănătatea umană sau mediu
- planul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, întrucât amplasamentul este situat înafara ariilor naturale protejate de interes comunitar.

Informare și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în edițiile din 09.02.2024 și 13.02.2024 ale ziarului „Monitorul” Galați.

În conformitate cu prevederile art. 12 alin (2) din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite în scris APM Galați, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

În cazul în care în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării în mass-media a anunțului privind decizia intiala a etapei de încadrare nu se primesc din partea publicului observații la prezenta decizie, APM Galați va emite decizia finală.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente, care fac obiectul participării publicului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare. Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

DIRECTOR EXECUTIV

Robert Mihai RUSU



Mirela Culcea

Sef Serviciu AAA / lex