



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

**DECIZIE INIȚIALĂ**  
**nr. 1143 din 19.06.2024**

Ca urmare a cererii adresate de **CHIPER SANDEL MARIAN**, cu sediul în Galați, strada 8 Martie, nr. 8, înregistrată la APM Galați cu nr. 3332/27.02.2024, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare, a HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit APM Galați, din data de 18.06.2024 - etapa de încadrare, APM Galați decide că:

**Planul Urbanistic Zonal „HALA PRODUCTIE SI BIROURI”, cu amplasamentul în comuna Vanatori, sat Costi, Aviasan Lot 4/1/3/2/5, Lot 2/2, jud. Galati, nu necesită evaluare de mediu.**

**Planul urbanistic zonal prevede:** introducerea in intravilan a unei suprafete de 10.887 mp  
Obiectivele PUZ sunt urmatoarele:

- Stabilirea unor functiuni compatibile si necesare zonei. Pe terenul care a generat PUZ se prevede constructia unei hale in care se va desfasura activitatea de fabricare confectii metalice.
- Stabilirea conditiilor tehnice si urbanistice de ocupare a terenului (regim de aliniere, regim de inaltime, POT, CUT, retrageri minime obligatorii), permisiuni, restrictii
- Realizarea infrastructurii edilitare, organizarea rețelei de drumuri, statutul juridic si circulatia terenurilor, masuri de delimitare pana la eliminare a unor riscuri natural si antropice:
  - ✓ Se propune supralargirea, modernizarea si reprofilarea cailor de circulatie, DE844 si caile de acces definite de loturile NC102391, Nc102832, NC109674 si NC107070
  - ✓ Se propune amenajarea intersectiilor cailor de circulatie existente : DE 844 cu imobilele avand destinatia de cale de acces cu nr. Cad. 102391 si 107070

Suprafata studiată prin PUZ = 10.887 mp

Suprafata terenului care a generat PUZ este de 300 mp

**Bilanț teritorial**

Zone / Subzone funcționale	Existent	Propus
----------------------------	----------	--------

	mp	%	mp	%
Zona cu destinatie speciala	10.887,00	100	0,00	0,00
Zona Mixta	-	-	4.590,00	42,16
Zona spatii vezi	-	-	747,00	6,86
Zona cai de comunicatie rutiera	-	-	5.550,00	50,98
<b>Total</b>	<b>10.887,00</b>	<b>100</b>	<b>10.887,00</b>	<b>100</b>

#### Bilanț teritorial pentru terenul care a generat PUZ:

Elemente de bilant	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Suprafata construita	0,00	0,00	85,50	28,50
Circulatii interioare	0,00	0,00	104,50	34,83
Spatii de parcare	0,00	0,00	23,00	7,67
Spatii plantate	0,00	0,00	87,00	29,00
<b>Suprafata totala teren</b>	<b>300,00</b>	<b>100</b>	<b>300,00</b>	<b>100</b>

**P.O.T propus - 28,50%**

**C.U.T - 0,28**

#### **Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost:**

- prin obiectivele sale specifice, planul nu propune proiecte care vor genera activități economice cu potențial impact semnificativ supra mediului
- probabilitatea producerii efectelor negative în urma implementării planului este foarte redusă
- implementarea obiectivelor planului nu va determina efecte negative ireversibile și nici efecte de natură transfrontieră
- efectele implementării planului nu implică riscuri pentru sănătatea umană sau mediu
- planul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, întrucât amplasamentul este situat înafara ariilor naturale protejate de interes comunitar.

#### **Informare și participarea publicului:**

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în edițiile din 18.04.2024 și 22.04.2024 ale ziarului „Viata Libera” Galați.

În conformitate cu prevederile art. 12 alin (2) din HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, publicul poate formula comentarii privind decizia etapei de încadrare pe care le trimite în scris APM Galați, în termen de 10 zile calendaristice de la publicarea anunțului.

În cazul în care în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării în mass-media a anunțului privind decizia intiala a etapei de încadrare nu se primesc din partea publicului observații la prezenta decizie, APM Galați va emite decizia finală.

#### **Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru



a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente, care fac obiectul participării publicului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

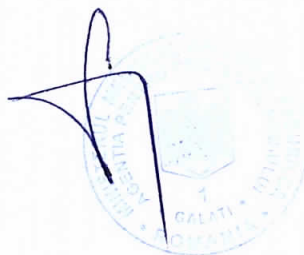
Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Robert Mihai RUSU**



Mirela Culcea  
Sef Serviciu AAA /Tex