



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

DECIZIA FINALĂ A ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 162 din 30.01.2024

Ca urmare a cererii adresate de SC MEDEUROEST SRL, cu sediul în orașul Tg. Bujor, str. Mecanizatorilor nr. 5C, jud. Galați, înregistrată la APM Galați cu nr. 29482/22.12.2023, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare, a HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit APM Galați, din data de 09.01.2024 - etapa de încadrare, APM Galați decide că:

Planul Urbanistic de Detaliu „Unitate primire turistică de tip hotel - apartament”, cu amplasamentul în intravilan municipiul Galați, str. Mobilei nr. 95, județul Galați, nu necesită evaluare de mediu.

Obiectivele PUD: reglementarea funcțiunilor zonei analizate, în vederea construirii unei construcții cu destinația unitate primire turistică de tip hotel - apartament, cu nivel de înălțime D+P+3E+4Er cu un spațiu de parcare pentru 5 autovehicule în incintă (4 autovehicule standard+1 autocar)

Bilanț teritorial

| Elemente de bilanț | Existent | | Propus | |
|--|----------------|-------------|----------------|---------------|
| | Suprafață (mp) | % | Suprafață (mp) | % |
| Suprafața construită | 488,00 | 80,26 | 259,81 | 42,73 |
| Circulații de incintă | 0,00 | 0,00 | 122,19 | 20,10 |
| Spații de parcare | 0,00 | 0,00 | 71,00 | 11,68 |
| Plantații de incintă | 120,00 | 19,74 | 155,00 | 25,49 |
| Total teren curți - construcții | 608,00 | 0,00 | 608,00 | 100,00 |

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost:

- prin obiectivele sale specifice, planul nu propune proiecte care vor genera activități economice cu potențial impact semnificativ supra mediului
- probabilitatea producerii efectelor negative în urma implementării planului este foarte redusă
- implementarea obiectivelor planului nu va determina efecte negative ireversibile și nici efecte de natură transfrontieră
- efectele implementării planului nu implică riscuri pentru sănătatea umană sau mediu
- planul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu

modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, întrucât amplasamentul este situat înafara ariilor naturale protejate de interes comunitar.

Informare și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în edițiile din 19.12.2023 și 22.12.2023 ale ziarului „Monitorul de Galați”.

Anunțul privind decizia inițială a etapei de încadrare a apărut în ediția din 12.01.2024 a ziarului „Viața Liberă”.

Anunțul privind decizia finală a etapei de încadrare a apărut în ediția din data de 24.01.2024 a ziarului „Viața Liberă”. Până la data luării deciziei finale, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente, care fac obiectul participării publicului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

DIRECTOR EXECUTIV

Robert Mihai RUSU



Șef Serviciu AAA

Mirela CULCEA

Întocmit: Daniela Nejloveanu/2 ex