



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

DECIZIE FINALĂ ETAPA DE ÎNCADRARE
Nr. 53 din data de 14.01.2022

Ca urmare a cererii adresate de către Bagdasar Romeo Marian cu domiciliul în Galați, str. Brăilei, nr. 68, bl. BR3, sc. 5, et. 8, ap. 191, județul Galați, înregistrată la A.P.M Galați cu nr. 22298/22.09.2021, în baza:

- H.G. nr. 1.000/2012, privind reorganizarea și funcționarea A.N.P.M. și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agenția pentru Protecția Mediului Galați,

- ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței C.S.C. - A.P.M. Galați din data de 05.10.2021 – etapa de încadrare și a completărilor la documentație înregistrate la A.P.M. Galați cu nr. 28254/07.12.2021,
- în conformitate cu prevederile art.5 alin (2), pct. a și a Anexei nr.1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului,

decide: Planul Urbanistic de Detaliu „Construire locuințe colective și împrejmuire teren”, amplasat în Galați, Cartier Micro 17, str. Frunzei, nr. 19, județul Galați, nu necesită evaluare de mediu, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Obiectivele planului:

- realizarea unei construcții cu regim de înălțime D+P+2E+M, Sc = 126 mp, Sd = 600 mp, având funcțiunea de locuință colectivă (6 apartamente), compartimentată în:
 - ✓ demisol: spațiu de depozitare
 - ✓ parter: hol+casa scării, sală hobby, grup sanitar, apartament cu 2 camere și dependințe
 - ✓ etaj 1: hol+casa scării, apartament cu 2 camere și dependințe, apartament cu o cameră și dependințe, 2 balcoane
 - ✓ etaj 2: hol+casa scării, apartament cu 2 camere și dependințe, apartament cu o cameră și dependințe, 2 balcoane
 - ✓ mansardă: hol+casa scării, apartament cu 3 camere și dependințe, balcon
- amenajări de incintă, S = 304 mp, din care:
 - ✓ circulații de incintă, S = 76 mp
 - ✓ spații de parcare, S = 74 mp (6 locuri)
 - ✓ plantații de incintă, S = 154 mp



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI pag. 1

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Vizat spre neschimbare
Semnătura

- extindere branșament existent la rețeaua de apă existentă pe str. Frunzei
- realizare racord la conducta de canalizare existentă pe str. Frunzei
- realizare branșament subteran la rețeaua de energie electrică existentă pe str. Frunzei
- realizare împrejmuire pe limitele laterale și posterioare.

Bilanț teritorial zona de studiu P.U.D.

Elemente de bilanț	Situația existentă		Situația propusă	
	Suprafața mp	Procent (%)	Suprafața (mp)	Procent (%)
Căi de circulație, din care:	547,95	56,03	547,95	56,03
Circulație carosabilă	437,56	44,74	437,56	44,74
Circulație pietonală	110,39	11,29	110,39	11,29
Teren ce face obiectul PUD	430,00	43,97	430,00	44,97
Suprafață construită	0,00	0,00	126,00	12,88
Suprafața desfășurată	0,00	-	600,00	-
Amenajări de incintă	430,00	43,97	304,00	31,09
Suprafață totală zonă de studiu	977,95	100,00	977,95	100,00

Bilanț teritorial teren ce face obiectul P.U.D.

Elemente de bilanț	Situația existentă		Situația propusă	
	Suprafața (mp)	Procent (%)	Suprafața (mp)	Procent (%)
Teren curți construcții	430,00	100,00	430,00	100,00
Suprafața construită	0,00	0,00	126,00	29,30
Suprafața desfășurată	0,00	-	600,00	-
Amenajări de incintă, din care	430,00	100,00	304,00	70,70
Circulații de incintă	0,00	0,00	76,00	17,68
Spații de parcare	0,00	0,00	74,00	17,21
Plantații de incintă/teren liber	430,00	100,00	154,00	35,81

Indici urbanistici propuși:

- P.O.T.: 29.30 %
- C.U.T.: 1,39

Motivle care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- pe suprafața care a generat planul urbanistic de detaliu se propune un proiect care se regăsește în Anexa nr. 2 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
- suprafața planului este de 430,00 mp;
- în zona analizată prin plan nu au fost identificate riscuri pentru sănătatea umană;
- zona studiată în cadrul planului menționat nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1.076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Informare și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul „Monitorul de Galați” edițiile din 16.09.2021 și 20.09.2021.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

pag. 2

Vizat spre neschimbare
Semnatura

Anunțul privind decizia inițială a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Monitorul de Galați” din data de 13.12.2021.

Anunțul privind decizia finală a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Monitorul de Galați” din data de 07.01.2022.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ:

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de prezenta hotărâre, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute la art. 2, lit. g) din Legea nr. 292/2018, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

DIRECTOR EXECUTIV

Robert Mihai Rusu



Șef Serviciu AAA
Mirela Culcea

Întocmit: Florentina Marcovici /lex.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Vizat spre neschimbare
Semnatura