



AVIZ DE MEDIU
Nr. 3 din 14.03.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a avizului de mediu adresate de Comuna Umbraresti, cu sediul în comuna Umbraresti, str. Stefan cel Mare nr. 197, județul Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 10559/21.04.2022, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, se emite:

AVIZ

pentru „**Plan Urbanistic General Comuna Umbraresti**” promovat de Comuna Umbraresti, în scopul aprobării de către autoritățile locale, cu următoarele condiții:

Delimitarea planului urbanistic general:

Comuna Umbraresti se află situată în partea de vest a județului Galați învecinându-se astfel:

- Nord: teritoriile administrative al comunelor Movileni si Barcea
- Est: teritoriul administrativ al comunelor Cudalbi si Grivita
- Sud: teritoriul administrativ al comunei Ivesti, județul Galați
- Vest: teritoriul administrativ al comunei Suraia, județul Vrancea

Comuna Umbraresti are un teritoriu administrativ de 8.076 ha, din care 1.004,8 ha intravilan, și are în componență 6 sate: Umbraresti (reședință de comună), Umbraresti Deal, Torcesti, Condrea, Salcia, Silistea.

Căile de comunicație de pe teritoriul administrativ al comunei sunt:

- DN25 Galați – Tecuci
- DJ 253, ce face legătura cu comunele Cudalbi, Baleni si Viile
- DC 57, ce face legătura între Umbraresti Deal – Podoleni (comuna Barcea)



- DC 58, Umbraresti Deal –Condrea
- DC 59, Condrea – Salcia – Umbraresti Vale - Torcesti
- DC 60 – Movileni – Silistea.

Comuna Umbraresti este străbătută de doua linii calea ferată :

- Linia ferata Tecuci – Barbosi (Statia Umbraresti)
- Linia ferata Faurei – Tecuci (statia Condrea) .

P.U.G. prevede următoarele obiective strategice și de dezvoltare:

➤ *Extinderea intravilanului* cu suprafața de 64,55 ha

➤ *Modernizarea și dezvoltarea căilor de transport*

- Realizarea integrală a modernizării drumurilor interioare;
- Sistem de semnalizare rutieră;
- Completarea parcărilor interioare la principalele dotări;
- Realizare șanțuri, rigole și podețe (unde este cazul);
- Modernizarea infrastructurii agricole, a drumurilor de exploatare aflate în fondul funciar agricol;
- Modernizarea legăturilor rutiere dintre zonele localității, prin modernizarea intersecției DJ 253 cu calea ferată;

➤ *Modernizarea echipării edilitare*

- Extinderea rețelelor de distribuție apă în proporție de 10 % în zonele ce urmează a se dezvolta, precum și în zonele care nu au rețele de distribuție
- Completarea/realizarea sistemului centralizat de canalizare ape uzate menajere.
- Realizarea de șanțuri , rigole și podețe (unde este cazul);
- Extinderea alimentării cu energie electrică din Sistemul Energetic Național prin intermediul LEA 20 KV, alimentare posturi de transformare 20/0,4KV;
- Alimentarea cu gaze naturale a comunei Umbrărești;

➤ *Fondul construit/ modul de utilizare al terenurilor:*

- Stabilirea intravilanului existent al comunei pe coordonate STEREO 1970 și elemente identificabile în teren care să permită obținerea autorizațiilor de construire pentru locuințe și dotări necesare comunei;
- Reconvertirea funcțională unde este cazul, pentru revitalizarea unor zone;
- Dimensionarea corespunzătoare a dotărilor;
- Delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;

➤ *Spații verzi, sport și agrement*

- Completarea necesarului de spații verzi, de la 0,85 ha la min. 18,97 ha;
- Spații verzi, perdele de protecție;
- Locuri de joacă pentru copii;

➤ *Monumente și situri arheologice*

- Stabilirea zonei de protecție pentru situl arheologic "Așezare" Mahalaua Tămășeni " amplasată la marginea de est a satului Umbrărești, comuna Umbrărești;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

pag. 2/6

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Semnătura: 

- Identificarea celor 11 tumuli în zone cu potențial arheologic, reparați și neclasați de pe teritoriul UAT Umbrărești,

➤ *Riscuri naturale:*

- Reabilitarea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- Lucrări de amenajare și consolidare a terenurilor în pantă, precum și împădurirea acestora pentru protecția solului și în special a zonelor cu risc natural;

➤ *Protecția mediului*

- Implementarea măsurilor din sistemul de management integrat al deșeurilor;
- Realizarea punctelor de colectare separată a deșeurilor reciclabile (hârtie, metal, plastic și mai puțin sticlă și metal).

Bilanțul teritorial pe zone funcționale

Zona funcțională	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Zona de locuințe P, P + 1 și funcțiuni complementare	418,51	41,65	439,88	41,14
Zone instituții publice, servicii și zone de interes public	9,48	0,94	9,48	0,89
Zona destinație specială	0,05	0,01	0,05	0,01
Zona unități industriale/ depozitare	51,89	5,16	51,89	4,85
Zona unități agricole	9,33	0,93	10,83	1,01
Zone spații verzi, sport și agrement	0,85	0,09	18,97	1,77
Zona cai de comunicație feroviara și amenajări aferente	13,30	1,32	13,30	1,24
Zona cai de comunicație rutiera și amenajări aferente	52,00	5,18	55,90	5,23
Zona de comunicație aeriana și amenajări aferente (pista elicoptere)	0,54	0,05	0,54	0,05
Zona gospodărie comunală, cimitire	4,65	0,46	4,65	0,43
Zona construcții aferente lucrărilor tehnico – edilitare	6,34	0,63	6,33	0,59
Terenuri agricole în intravilan	437	43,51	456,80	42,72
Zona forestiera	0,73	0,07	0,073	0,07
	1.004,8	100	1.069,35	100
Suprafața introdusă în intravilan			64,55	

Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă a comunei Umbrărești se realizează din sistemul de alimentare cu apă operat de către Apă Canal SA Galați. Prin P.U.G. se prevede extinderea sistemului de alimentare cu apă.

Evacuarea apelor uzate

Comuna Umbrărești dispune de sistem centralizat de canalizare. Apele uzate menajere sunt evacuate în rețeaua de canalizare și epurate în stația de epurare Liești, amplasată în vestul localității Liești.

Prin P.U.G. se prevede:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

pag. 3/6

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Semnătura:

- Extinderea sistemului de canalizare pentru satele Umbrărești, Umbrărești Deal și Torcești pe o lungime de 7340m. Se propune extinderea colectoarelor de canalizare gravitaționale în proporție de aprox. 20%, stații de pompare SPAU și conducte de refulare în căminele de canalizare de pe colectoarele gravitaționale.
- Pentru satele Silistea, Condrea și Salcia se propun lucrări de canalizare care constau în: colectoare de canalizare gravitaționale; stații de pompare SPAU; conducte de refulare de la SPAU în căminul de canalizare de pe colectoarele gravitaționale. Conductele de refulare aferente SPAU vor asigura transportul apelor menajere către stația de epurare din vestul localității Liești, județul Galați.

Alimentarea cu energie electrică

Necesarul energetic pentru satisfacerea cerințelor noilor consumatori va fi preluat din rețeaua de joasă tensiune a localității, ce se va extinde în scopul acoperirii întregului necesar.

Surplusul de putere necesar se va asigura prin înființarea de noi posturi de transformare ce vor fi integrate în rețeaua de distribuție locală.

Liniile electrice aeriene de medie tensiune și de joasă tensiune vor fi pozate pe străzile principale, pe stâlpi din beton armat, cu respectarea distanțelor față de toate tipurile de rețele.

Extinderea și modernizarea rețelei de energie electrică se va realiza în concordanță cu normele DEER - Sucursala Galați.

Alimentarea cu gaze naturale

În comuna Umbrărești nu există sistem de distribuție a gazelor naturale. Prin PUG se propune înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale în comun cu comunele Drăganesti și Barcea.

Dezvoltarea și organizarea circulației

În vederea eliminării disfuncționalităților în organizarea circulației P.U.G. prevede:

- lucrări de reabilitare, de modernizare și de dezvoltare a tuturor drumurilor comunale;
- îmbunătățirea siguranței și fluenței traficului prin dotări aferente circulației (semnalizare și indicatoare);
- modernizarea rețelelor de transport rutier: asfaltare, rigole scurgere, trotuare, piste bicicliști, rampe de acces pentru persoane cu handicap.
- modernizarea infrastructurii agricole: drumurile agricole de exploatație, situate în fondul funciar agricol;
- crearea de drumuri colectoare.
- Realizare șanturi, rigole și podețe (unde este cazul)

Parcare: în mod curent în curțile locuințelor și în vecinătatea dotărilor de interes public și de servicii, în spațiul disponibil fiecărei instituții sau grupate în zonă.

Gestiunea deșeurilor:

La nivelul comunei Umbrărești deșeurile municipale și reciclabile sunt preluate de către un operator autorizat, pe baza de contract, și sunt transportate la un depozit autorizat



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI


Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

pag. 4/6

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura: 

Prin PUG se prevede ca deșeurile să fie gestionate conform Sistemului de management integrat al deșeurilor în județul Galați.

Spații verzi : sunt reglementate conform prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, în anul 2009.

La nivelul comunei Umbraresti suprafața totală de spații verzi însumează 0,85 ha. Prin PUG se prevede o suprafa de spațiu verde de 18,97 ha asigurându-se astfel o suprafață de 26 mp/ locuitor.

Zone protejate, monumente ale naturii și istorice:

Pe teritoriul administrativ al comunei Umbraresti se află următoarele arii naturale protejate de interes comunitar :

- ROSPA0071/ROSAC0162 Lunca Siretului Inferior.
- ROSCI 0178 Padurea Torcesti

Pe teritoriul administrativ al comunei Umbraresti se află:

- situl arheologic Asezare, Sat Umbraresti, comuna Umbraresti, Mahalaua Tamaseni, cod LMI 2015 GL-I-s-B-02996
- 11 tumuli delimitați conform Raportului de diagnostic arheologic

Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere:

- Memoriul General P.U.G. întocmit de Cabinet Individual de Arhitectura arh. Roxana Maria Gheorghiu;
- Regulament de urbanism aferent P.U.G.;
- Opiniile exprimate de celelalte autorități prezente în Comitetul Special Constituit și în Grupul de Lucru;
- Raport de mediu întocmit de Raport de mediu întocmit de PFA Bojoi Silvia – expert atestat nivel principal;
- Avizele și punctele de vedere eliberate de celelalte autorități:
 - Aviz nr. A-1487/16.12.2021 emis de Direcția de Sănătate Publică Galați;
 - Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 31/18.07.2022 emis de S.G.A. Galați;
 - Aviz nr. 61/03.10.2022 emis de ANANP – Serviciul Teritorial Galați
 - Aviz nr. 26/U/13.09.2021 emis de Directia Judeteana pentru Cultura Galati
 - Proces verbal de recepție nr. 1293/04.08.2020 emis de OCPI
 - Aviz nr. 15895/22.12.2022 emis de Serviciul de Telecomunicatii Speciale – UM 0500 Bucuresti
 - Punct de vedere nr. 14324/16.12.2022 emis de către Consiliul Județean Galați;
 - Punct de vedere nr. 2833395/11.10.2021 emis de Ministerul Administrației și Internelor – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „General Eremia Grigorescu” al județului Galați;
 - Aviz nr. 563407/11.10.2021 emis de către M.A.I. Direcția Generală Logistică;
 - Punct de vedere nr. 233822/07.09.2021 emis de Serviciul Român de Informații
 - Punct de vedere nr. 32526/21.02.2022 emis de D.E.E.R - Sucursala Galați.
 - Punct de vedere nr. 34509/20.12.2021 emis de Apa Canal SA Galați
 - Aviz nr. 405/14.10.2021 emis de Sucursala Regională CF Galați



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

pag. 5/6

VIZAT SPRE NESCIMBARE

Semnătura:

Suprafețele de teren din extravilan aflate în perimetrul administrativ al comunei nu fac obiectul prezentului aviz.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Se vor respecta toate prevederile actelor de reglementare emise de celelalte autorități precum și recomandările din Raportul de Mediu.

Se vor prelua în Regulamentul de Urbanism aferent P.U.G. toate recomandările din Raportul de Mediu.

Vor fi respectate prevederile H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, art. 33, conform căroră:

„(1) Titularul planului sau programului are obligația de a informa autoritățile consultate pe durata procedurii, publicul și statele potențial afectate și de a pune la dispoziție acestora următoarele:

- a) planul sau programul adoptat;
- b) o declarație privind modul în care considerațiile privind mediul au fost integrate în plan sau în program, modul în care raportul de mediu a fost pregătit conform art. 19 și 20, modul în care opiniile exprimate de public și de alte autorități și, dacă este cazul, rezultatele consultărilor transfrontieră prevăzute la art. 34 au fost luate în considerare în luarea deciziei de emiterie a avizului de mediu conform art. 25, motivele pentru alegerea alternativei de plan sau program avizate, în comparație cu alte alternative prezentate;

c) măsurile decise privind monitorizarea efectelor asupra mediului.

(2) Titularul planului sau programului anunță în massmedia și pe propria pagină de Internet locul și programul consultării documentelor prevăzute la alin. (1)”.

După adoptarea P.U.G., titularul planului are obligația de a transmite la A.P.M. Galați o declarație cu privire la integrarea în planul urbanistic a considerațiilor privind protecția mediului exprimate pe parcursul derulării procedurii stabilite prin HG 1076/ 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în conformitate cu art. 33 alin (1) pct. b) din actul normativ.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Titularul planului are obligația de a solicita la A.P.M. Galați acordul de mediu pentru lucrările prevăzute în P.U.G.

Prezentul aviz conține 6 (sase) pagini.

DIRECTOR EXECUTIV

Robert Mihai RUSU



Șef Serviciu AAA
Mirela CULCEA

Întocmit: Daniela Nejloveanu/2 ex



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

pag. 6/6

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura: