

MEMORIU DE PREZENTARE

Conform anexei 5.E din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului

I. DENUMIREA PROIECTULUI :

„ **SERVICE AUTO, SPALATORIE SELF SERVICE SI IMPREJMUIRE TEREN”**”

Mun. Galati, T.162/1, P.17, Jud. Galati
Cartea Funciară 134402,
Nr. Cadastral 134402

II. TITULAR

1. **Beneficiar:** CAMBESTEANU GEORGE – mun. Galați
Telefon: 0751117755
e-mail : agerom@yahoo.com

2. **Adresa sediu social:**
Mun. Galati, str. Closca, nr.1, bl. PS11, Ap. 156

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

1. Rezumatul proiectului

Situatia existenta :

Regimul juridic: Imobilul (teren) se află în intravilanul Municipiului Galați și este proprietatea lui CAMBESTEANU GEORGE conform Contract de Vanzare – Cumparare nr. 184/03.02.2022

Regimul economic:

FOLOSINȚĂ ACTUALĂ: Teren arabil

DESTINAȚIA ADMISĂ: UTR 37, Zona mixta – activitati productive nepoluante si servicii conexe, M, M2 – Zona mixta – activitati productive nepoluante si servicii conexe, M, M2 – Zona mixta, activitati productive nepoluante si servicii conexe

Coordonate STEREO 70

X	Y
439950	735950

Obiectul prezentei lucrari consta in realizarea obiectivul propus – SERVICE AUTO, SPALATORIE SELF SERVICE SI IMPREJMUIRE TEREN – solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 241/16.03.2022.

In scopul prezentei s-a luat in studiu suprafata de teren de 2500,00 mp

Venicătăți teren:

- La Nord se învecinează cu propr. Ardeleanu Aurel;
- La Est se învecinează cu drumul de centura;
- La Sud se învecinează cu drum;
- La Vest se învecinează cu lot 2.

Lungimile laterale ale terenului:

- Latura de Nord : 85,00m (cumulat)
- Latura de Est : 30,00m
- Latura de Sud : 81,76m
- Latura de Vest : 34,32m

Accesul pe teren se face pe latura de Est, din Drumul de Centura

Terenul este liber de condtructii

Terenul nu este racordat la niciun fel de utilitati.

Utilitatile existente in Zona : apa, energie electrica

Situatia propusa :

Pe amplasamentul studiat se propune :

- **Construire spalatorie self service :**

Ac=120,00mp

Compartimentatare : 5 boxe de spalat + un spatiu tehnic

Structura : spalatoria self Wash va fi realizată pe o structură spațială de cadre regulate din oțel, dezvoltată în direcție longitudinală după 6 travee iar după direcția transversală după 2 deschideri. Inchiderile exterioare vor fi din policarbonat și panouri tristrat culoare verde. Tamplaria va fi din PVC cu culoare alb. Acoperișul va fi realizat pe o structură metalică sub forma unui arc de cerc cu învelitoare dn folie poliplan. Fundațiile vor din beton armat, alcatuite din cuzineti. Pardoseala va fi din ciment sclivisit.

- **Construire service auto, birou si spalatorie auto**

Ac=580,00mp

Compartimentare :

3 spatii destinate service auto : Au=166,38mp

Birou: Au=27,45mp

ITP : Au=73,24mp

G.S.: Au=7,75mp

Spatiu tehnic : Au=13,50mp

Spalatorie auto (4 locuri de spalat) : Au = 119,40mp

Structura : Constructia va fi realizată pe o structură spațială de cadre regulate din oțel. Inchiderile exterioare si interioare vor fi panouri sandwich de culoare galbena. Tamplaria va fi din PVC cu culoare alb. Acoperișul va fi realizat pe o structură metalică cu învelitoare din

panouri sandwich. Constructia se va amplasa pe o placa de beton Pardoseala va fi din ciment sclivisit.

- Pe terenul studiat, pe latura de Nord, in imediata vecinatate a spalatoriei self wash, vor fi amplasate doua **aspiratoare auto**.

Justificarea necesitatii proiectului:

Proiectul se încadrează în obiectivul general de diversificare a economiei prin stimularea realizarii de activitatilor comerciale de prestari servicii, în vederea dezvoltării economiei durabile si a creării a noi locuri de muncă.

Valoarea investitiei:

101 000 RON

Perioada de implementare a proiectului:

12 luni de la data emiterii autorizatiei de construire, respectiv 2022 – 2023

Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasament):

Plan de incadrare in zona
Plan de situatie
Plan parter cadiri
Plan retele edilitare
Plan organizare de santier

Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (plan cladiri, alte structuri, materiale de constructii si altele)

Pe amplasamentul studiat se propune :

- **Construire spalatorie self service :**

Compartimentatare : 5 boxe de spalat + un spatiu tehnic

Structura : spalatoria self Wash va fi realizată pe o structură spațială de cadre regulate din oțel, dezvoltată în direcție longitudinală după 6 travee iar după direcția transversală după 2 deschideri. Inchiderile exterioare vor fi din policarbonat și panouri tristrat culoare verde. Tamplaria va fi din PVC cu culoare alb.

Acoperișul va fi realizat pe o structură metalică sub forma unui arc de cerc cu învelitoare dn folie poliplan.

Fundațiile vor din beton armat, alcatuite din cuzineti.

Pardoseala va fi din ciment sclivisit, prevazuta cu gratare pentru scurgerea apelor rezultate din spalarea masinilor, urmand a fi dirijate gravitational prin conducte, spre separatorul de hidrocarburi, apoi spre bazinul betonat vidanjabil.

- Pe terenul studiat, pe latura de Nord, in imediata vecinatate a spalatoriei self wash, vor fi amplasate doua **aspiratoare auto**.

- **Construire service auto, birou si spalatorie auto**

Compartimentare :

3 spatii destinate service auto : Au=166,38mp

Birou: Au=27,45mp

ITP : Au=73,24mp

G.S.: Au=7,75mp

Spatiu tehnic : Au=13,50mp

Spalatorie auto (4 locuri de spalat) : Au = 119,40mp

Structura : Constructia va fi realizată pe o structură spațială de cadre regulate din oțel. Inchiderile exterioare si interioare vor fi panouri sandwich de culoare galbena. Tamplaria va fi din PVC cu culoare alb.

Acoperișul va fi realizat pe o structură metalică cu învelitoare din panouri sandwich. Constructia se va amplasa pe o placa de beton

Pardoseala va fi din ciment sclivisit.

ECHIPAREA EDILITARA :

Alimentare apa canal : Se propune un record la rețeaua de apa potabila existent pe latura de Est, din Drumul de Centura. Lungime record : 88,25m

Alimentarea cu energie electrica : se propune un record la rețeaua de energie electrica existent pe partea de est, din Drumul de Centura . Lungimea racordului :16,85m

Canalizare : se propune amplasarea unui bazin betonat vidanjabil, pe latura de Sud a terenului studiat, cu o capacitate de 12,00mc. Lungimea racordului la bazinul betonat vidanjabil : 95,00m

SUPRAFATA OCUPATA, LIMITE SI VECINATATI

- <u>situatie proiectată</u>
1. Steren =2500,00m ²
2. Ac C1 = 458,00m ²
3. Ad C1 = 458,00m ²
4. Ac C2= 120,00m ²
5. Ad C2=120,00m ²
6. Ac total=458,00m ² (C1)+120,00m ² (C2)=578,00m ²
7. Ad total=458,00m ² (C1)+120,00m ² (C2)=578,00m ²
8. POT= 23,12%
9. CUT=0,23

SUPRAFETE DE TEREN CONSTRUITE SI SUPRAFETE DE TEREN LIBERE

In cadrul terenului studiat se identifica urmatoarele suprafete :

- Suprafata de teren construita : 578,00 mp (**23,12% din suprafata totala a terenului**)

- Circulatii de incinta: 1485,00 mp (**59,40% din suprafata totala a terenului**)
 - Spatii de parcare : 50,00 mp (**2,00% din suprafata totala a terenului**)
 - Spatii verzi : 378,00 mp (**15,48% din suprafata totala a terenului**)
- Terenul se va imprejmui partial cu gard din plasa tip Metro pe laturile de Nord si Vest

DISTANTA CONSTRUCTIILOR FATA DE LIMITELE LATERALE ALE TERENULUI :

- constructia Self Wash :

- * constructia se afla la 5,56m distanta fata de limita laterala de Nord
- * constructia se afla la 5,03, distanta fata de limita posterioara de Vest
- * constructia se afla la 5,30m distanta fata de limita laterala de Sud
- * constructia se afla la 37,01m distanta fata de constructia Service auto

- constructia service auto :

- * constructia se afla la 1,00 m distanta fata de limita nord
- * constructia se afla la 37,01m distanta fata de constructia Spalatorie Self Wash
- * constructia se afla la 5,00m distanta fata de limita laterala de est (latura acces)
- * constructia se afla la 6,87m distanta fata de limita posterioara de sud

ACCESUL pe amplasament se va face pe latura de Est, din Drumul de Centura si pe latura de Sud, din Drumul existent .

LUCRARI NECESARE DE SISTEMATIZARE PE VERTICALA

Se va avea in vedere modificarea inclinatiei terenului si se va asigura o panta de 1% pentru evacuarea apelor pluviale catre separatorul de hidrocarburi.

Apele pluviale de pe acoperis vor fi evacuate prin jgheaburi si burlane , preluate apoi de pantele de evacuare a apelor pluviale.

In jurul constructiilor propuse vor fi prevazute trotuare de protectie si rigole pentru preluarea si dirijarea apelor pluviale.

OBIECTIVE A CAROR REALIZARE SE AFLA IN SARCINA BENEFICIARULUI :

- Extinderea bransamentelor de la constructiile propuse pana la retelele de apa si energie electrica stradale, aflate pe latura de Est a terenului, in Drumul de Centura.
- Realizarea bazinului betonat vidanjabil si racordarea constructiilor la acesta
- Amplasarea unui separator de hidrocarburi, care sa preia apele pluviale de pe platforma betonata si parcar
- Platforma betonata, 4 parcar si trotuare in incinta
- Amenajare spatii verzi
- Realizare constructii

PROFILUL ȘI CAPACITĂȚILE DE PRODUCȚIE;

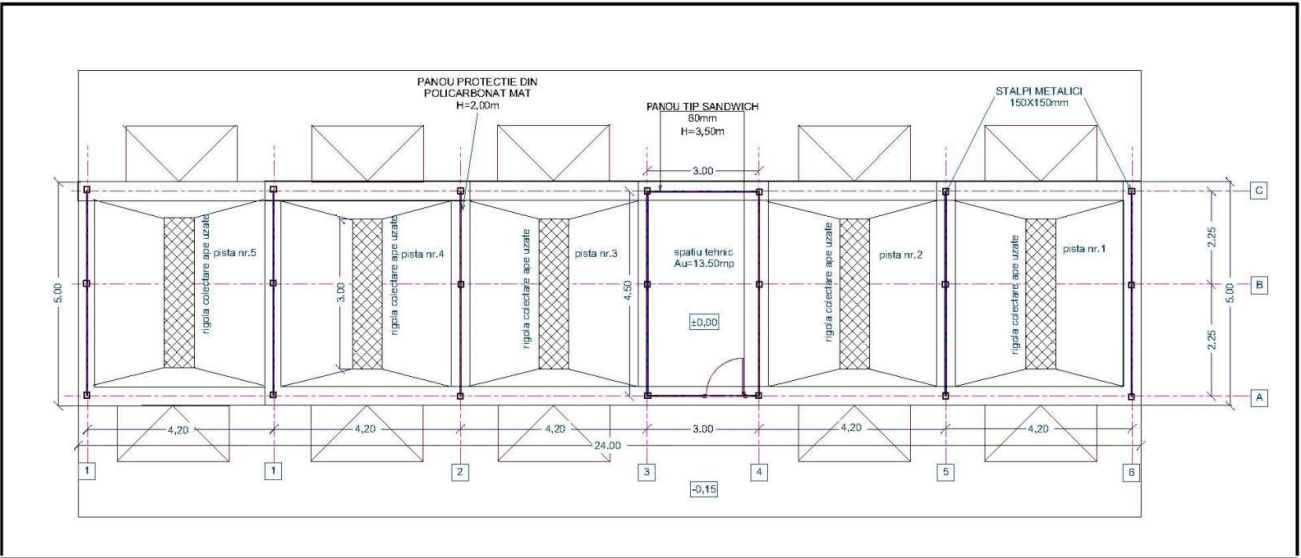
SPALATORIE AUTO SELF WASH

Compartimentare : 5 boxe de spalare + un spatiu tehnic :

Ac=120,00mc

Beneficiar : **CAMBESTEANU GEORGE – mun. Galați**

Proiect : **SERVICE AUTO, SPALATORIE SELF SERVICE SI IMPREJMUIRE TEREN”**



SPALATORIA AUTO va avea destinatia - spalatorie auto self wash.

Prin masurile care se vor lua, prevazute in proiectul ethnic, privind evacuarea apelor uzate si filtrarea acestora in separatorul de hidrocarburi, inainte de a fi deversate in bazinul betonat vidanjabil, nu vor afecta ceu trei factori de mediu : apa, aer, sol.

Programul de funcționare spalatorie auto self wash: 24 h/zi; 320 zile/an

SERVICE AUTO, I.T.P, BIROU SI SPALATORIE AUTO

Ac=458,00mp

SERVICE AUTO : Au=166,38 mp

I.T.P. : Au=73,24 mp

G.S. : Au=7,75mp

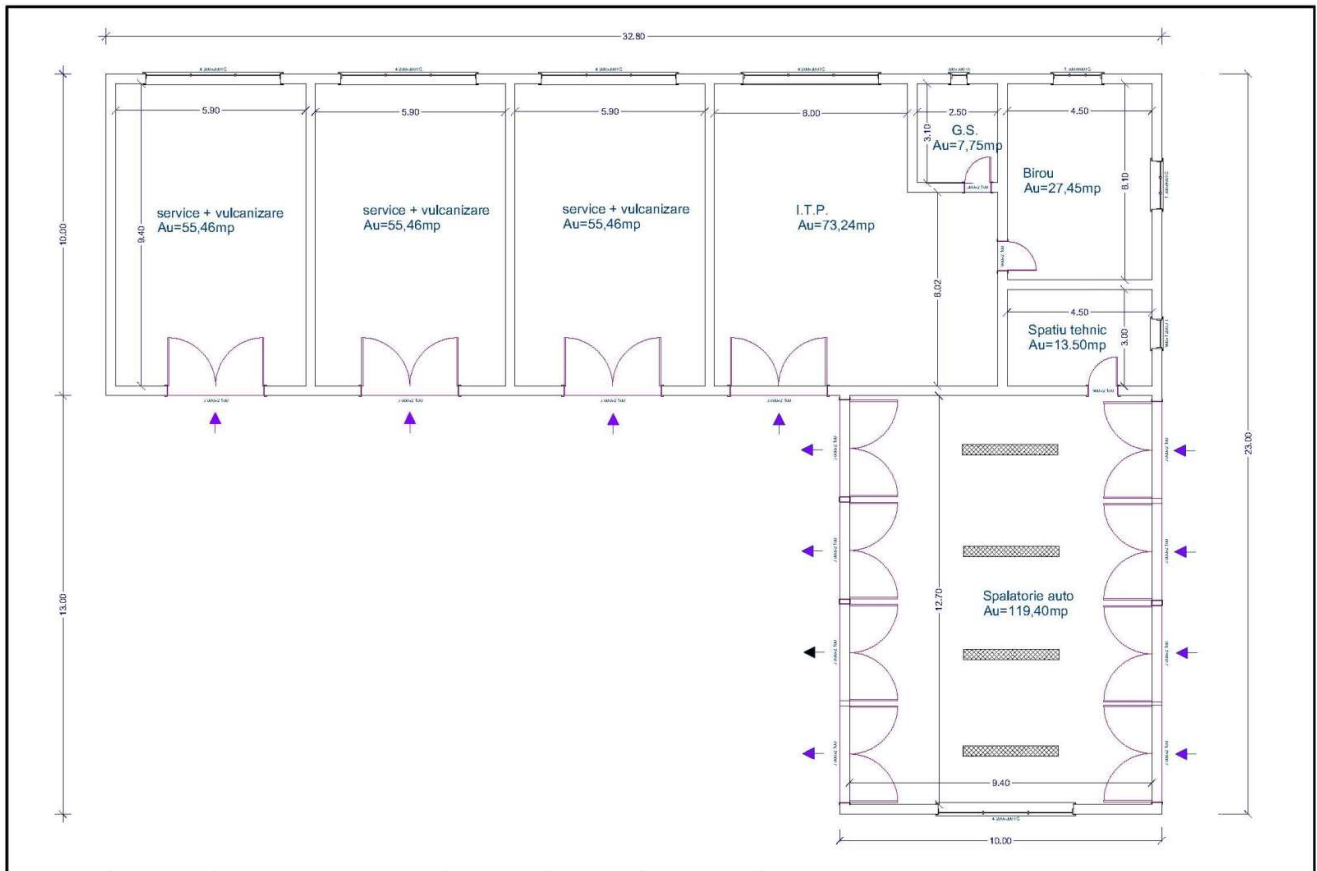
BIROU : Au=27,45mp

SPALATORIE AUTO : Au=119,40 mp

SPATIU TEHNIC : Au=13,50mp

Apele uzate de la grupul sanitar, vor fi colectate prin coloane de canalizare si evacuate gravitațional prin racorduri la rețeaua de canalizare exterioara, construita din tuburi din PVC KG Dn 160 mm, intr-un bazin vidanjabil betonat.

Apele rezultate de la cele doua spalatorii auto, vor fi colectate prin intermediul unor rigole prevăzute cu gratare metalice, conducta de PVC, pana la separatorul de nămol si produse petroliere cu un debit de 31/s si evacuate spre bazinul vidanjabil.



Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Spalatorie auto self wash :

Compartimentare constructie proiectata C1 cu regim de inaltime P :

- Parter : camera tehnica, 5 boxe de spalare

Autoturismele intra in boxele destinate spalarii, prin partea de Sud a amplasamentului, iesind, dupa spalare, cu spatele si efectuand manevra de intoarcere pe platforma betonata aflata pe amplasament, ca apoi vor parasii incinta tot pe latura de Sud, in drumul existent, aflat pe aceasta latura.

Se estimeaza spalarea unui numar maxim de 30 autoturisme / zi

Prezentare sistem spalare:

- Sistemul este conceput pentru spalare exterioara a autovehiculelor, intr-un timp limitat si consumuri specifice limitate.

- Prin introducerea in panoul de comanda, din rampa de spalare, a unui jeton personalizat, clientul are posibilitatea de selectare a oricarui din urmatoarele programe:

1. Spalare/Clatire cu inalta presiune – recomandat 130 bari;
2. Samponare cu joasa presiune – recomandat ~ 20-30 bari;
3. Ceruire cu joasa presiune - recomandat ~ 20-30 bari;

Timpul dedicat programului de spalare / jeton se poate preseta in functie de valoarea monetara acordata jetonului. Orice introducere a unui jeton este contorizata si limiteaza consumurile specifice de apa, curent electric, detergent, ceara.

Exemplu: pentru un jeton cu o valoare monetara de 10 Ron timp acordat poate fi de 10 minute din care 120 secunde reprezinta samponarea cu detergent si 80 de secunde ceruire, restul de timp acordat reprezinta spalare/clatire.

Acest timp si consumuri specifice sunt suficiente si necesare pentru spalarea exterioara a oricarui tip de autovehicul indiferent de marimea si gradul de murdarie de pe suprafata acestuia.

Consumuri totale sunt urmatoarele:

- curent electric: 10 minute / 1 motor 4,5 Kw/ora = 750 Watti
- apa curenta: 10 minute / 1 pompa 13 litri/minut = 130 litri apa
- detergent, aproximativ 100 ml
- ceara, aproximativ 15 ml

Pe langa avantajul contorizarii si al consumurilor specifice stricte, utilajul contorizeaza orele de functionare a fiecărei pompe si afiseaza avertizari cu privire la schimbul de consumabile de tip ulei, valve, garnituri etansare.

Deasemenea utilajul afiseaza data si ora fiecărei “avarii” in parte (cu codul reprezentativ avariei) si data si ora “ rezolvarii “ avariei.

Utilajul are un sistem propriu de citire a temperaturii exterioare si sistem de prevenire a inghetului si vine insotit de panouri explicative pentru utilizare si atentionare client.

Prezentare tehnica Tehnologie self service

Utilajul este compus din :

- Cadru metalic fix – in cazul montarii rack-ului tehnologic in camera tehnica, in cazul montarii exterioare este necesar dulap tehnic izolat si incalzit;

- Grup pompant presiune apa - compus din motor electric 380 V, 4,5 Kw, pompa presiune apa 13 litri / 180 bari – legate intre ele prin cuplaj elastic

– presiune de lucru = 130 BARI;

Pompele au chiulasa din Cupru zincat si sistem de garnituri etansare specifice tip “ UV “;

- Grupuri alimentare cu apa, detergent, ceara prin sistem de electrovalve apa – in functie de programul selectat se deschide electrovalva aferenta

Numar angajati : 0

Program de functionare : 24 ore/zi; 7 zile/saptamana

Service auto

Lucrarile care se desfasoara in incinta service-ului auto, vor fi de reparatii electrice la autoturisme, xecutarea unor lucrari mecanice, intretinere sau reparare a autovehiculelor

In interiorul halei se vor afla 3 spatii pentru reparatii auto (3 posturi)

Lucrarile care se desfasoara in incinta atelierului auto:

Localizarea defectelor în cabluri.

Depistarea defectelor aparatelor electrice.

Remediarea defectelor în instalații și aparate electrice.

Operatiuni de intretinere curenta a autovehiculelor : schimb anvelope iarna/vara, etc;

Operatiuni de mecanica generala auto: reparatii la partea mecanica constand in inlocuirea pieselor deteriorate, remedierea dereglarilor si defectiunilor survenite in functionarea normala a componentelor mecanice ale autovehiculelor, etc;

Servicii de reparatii electrice la autoturisme:

- Identificarea metodelor de localizare a defectelor în liniile electrice.
- Selectarea metodei potrivite de depistare a defectelor pentru un anumit tip de defect
- Utilizarea unui anumit tip de locator de defect în cabluri
- Depistarea defectelor localizate la diferite subansambluri ale echipamentelor electrice.
- Corelarea tipului de defect cu cauza care l-a determinat.
- Gasirea soluției privind restabilirea funcționalității unui aparat electric.
- Remedierea defectelor localizate la instalațiile electrice
- Efectuarea de măsurători, probe și încercări profilactice pentru repunerea în funcțiune a echipamentului sau instalației electrice

Caile de acces in incinta celor tri spatii ale service-ului auto, vor fi intretinute in stare buna si vor fi prevazute cu marcaje si indicatoare de circulatie standardizate.

Utilajele din atelierul auto (polizoare, masini de gaurit, scule pneumatice, multimetru, cric, truse chei, tester de presiune si vacuum, truse montare/demontre frana, scule de mana pentru lucrari de reparatii auto, etc.) vor fi bine fixate, legate la pamant, dotate cu dispozitive de protectie in buna stare. Deasemenea, utilajele vor avea afisate instructiunile tehnice de exploatare si de protectie a muncii.

Se vor monta placi avertizoare si afise sugestive pe teme de protectie a muncii, referitoare la activitatea efectiv prestata.

Sculele vor fi asezate pe suporturi speciale, amplasate in locuri corespunzatoare si la inaltime accesibile.

Dupa terminarea lucrului sculele vor fi curatate, dupa care vor fi inchise in dulapuri.

Se interzice depozitarea deseurilor de materiale pe pardoseala atelierului.

Numar angajati : 3

Program de lucru : 8 ore/zi; 5 zile/saptamana

ITP (inspectia tehnica periodica) + birou

Prima etapa a fluxului de operatiuni ITP consta in verificarea nivelului de poluare.

Aceasta operatiune presupune stabilirea compozitiei chimice a gazelor si a nivelului de zgomot prin introducerea unei sonde in teava de esapament.

Etapa urmatoare consta in verificarea sistemului de franare: starea mecanica si eficacitatea franelor fata – spate. Rezultatele sunt imprimate si atasate la raportul de inspectie ITP.

Cea de-a treia etapa reprezinta verificarea principalelor elemente de siguranta ale masinii, sistem de directie, suspensie si rulare, iar ultima etapa a inspectiei tehnice periodice consta in verificarea gradului de vizibilitate, a starii farurilor si a echipamentelor electrice ale masinii.

Numar angajati : 2

Program de lucru : 8 ore/zi; 5 zile/saptamana

Spalatorie auto (4 posturi de spalare)

Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament;

Fluxul tehnologic standard într-o spalatorie auto este urmatorul:

- primirea masinii ce urmeaza a fi spalata.
- spalarea propriu-zisa a masinii
- curatarea interiorului masinii
- uscarea masinii;
- predarea masinii clientului;

Instalatia ce cuprinde pompele , si intregul sistem de alimentare, filtrare si contorizare a apei, se afla in spatiul tehnic, adiacent spalatoriei auto.

Alimentarea cu apa se face de la rețeaua stradala (Calea Prutului)

Apelor rezultate din spalarea masinilor, se scurg printr-un gratar aflat sub fiecare post de spalare, spre rigola clectoare ce dirijeaza aceste ape, gravitational, spre un separator de hidrocarburi, apoi spre bazinul betonat vidanjabil.

Numar angajati : 8 (doua schimburi, cate 4/schimb)

Program de lucru : 16 ore/zi; 7 zile/saptamana

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Energia pentru functionarea imobilului este asigurata prin bransamente la rețelele locale de utilitati : apa, canalizare (bazin betonat vidanjabil), energie electrica.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă; lungimea racordurilor

Alimentarea cu apa:

Alimentarea cu apa rece a obiectivului se va face cu respectarea datelor din avizele eliberate de detinatorii de utilitati.

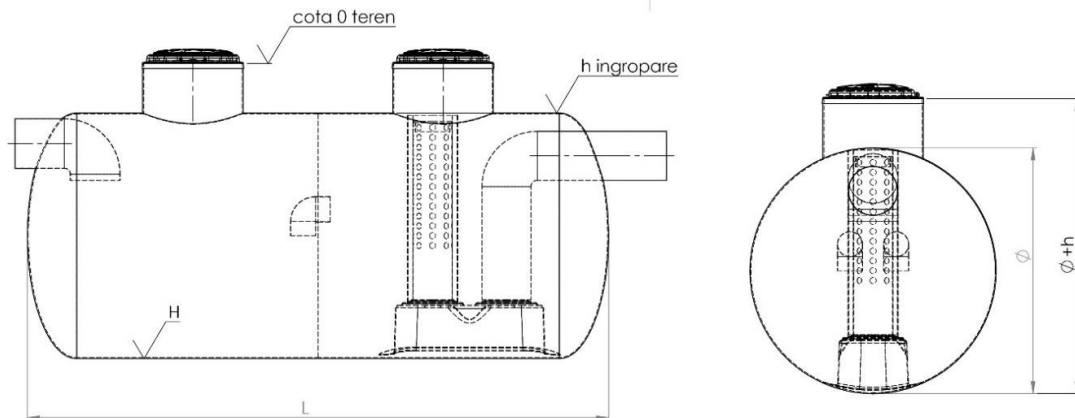
Racordul la rețeaua de apa existenta in zona, urmeaza a se executa din teava de polietilena de inalta densitate - PEHD De 63 mm. *Lungime record : 88,25m*

Evacuarea apei rezultate in urma spalarii autoturismelor se va realiza prin decantare in bazinele de pe mijlocul boxelor, apa uzata ajungand apoi in separatorul de hidrocarburi, dupa filtrarea cu hidrocarburi, apa fiind conventional curata, se va deversa in bazinul betonat vidanjabil ce va fi amplasat pe latura de Sud a terenului studiat, cu o capacitate de 12,00mc. *Lungimea racordului la bazinul betonat vidanjabil : 95,00m*

In incinta se vor amenaja drumuri pentru trafic respectiv 4 locuri de parcare, de pe care apele meteorice se colecteaza in pante cu o inclinatie de 1% si sunt dirijate catre separatorul de produse petroliere, uleiuri si nisip si apoi fiind conventional curate vor fi deversate in bazinul betonat vidanjabil

Alimentarea cu energie electrica : se propune un record la rețeaua de energie electrica existent pe partea de est, din Drumul de Centura . *Lungimea racordului : 16,85m*

Pe rețeaua de canalizare aflată în incinta amplasamentului studiat se vor monta un separator hidrocarburi cu decantor de namol.



Dispozitivul de epurare va fi montat subteran .

- suprafața pe care va fi așezat separatorul de hidrocarburi trebuie să fie dreaptă, fără concentratori de tensiune (pietre, moloz).

În cazul instalării în zone cu trafic auto, deasupra separatorului de hidrocarburi se va așeza o placă de beton armat, capabilă să susțină greutatea autovehiculului care tranzitează zona. Capacul gării de vizitare va fi înlocuit cu unul carosabil conform clasei de încărcare pentru care este calculată placă de beton, pentru preluarea apelor pluviale de pe platforma betonată din incinta amplasamentului și a celor 4 locuri de parcare. Platforma betonată și locurile de parcare vor avea pantă cu înclinații de 1%, îndreptate către separatorul de hidrocarburi. În scopul alimentării, separatorul de hidrocarburi este prevăzut cu flanșe de conectare la conductele externe.

Se recomandă introducerea unei garnituri sau a unui inel metalic între flanșa separatorului de hidrocarburi și flanșa de la conductele externe pentru distribuția corectă a presiunii la strângere.

Separatorul de hidrocarburi, nu necesită activități de întreținere speciale ci doar o vidanșare periodică (de obicei o vidanșare o dată la 6 luni / 1 an). În momentul în care se curăță separatorul, este indicat ca filtrul coalescent și plutitorul să fie și ele spălate în prealabil cu un detergent care poate să dizolve hidrocarburi.

Se va controla etanșitatea sistemului de obturare iar în caz de defecțiune se va înlocui sau repara.

Separatorul de hidrocarburi cu decantor pentru namoluri este necesar deoarece:

- calitatea apelor trebuie protejată
- separatorul de hidrocarburi este un sistem conceput special pentru a separa lichidele ușoare din apele reziduale
- un separator de hidrocarburi corect, reduce costurile de operare ale beneficiarului
- permite funcționarea în conformitate cu normele de mediu și Normele Europene
- se bazează pe principiul diferenței de densitate a apei și a uleiurilor minerale (principiul condensentei) și separarea gravitațională a materialelor grele (noroi/nisip), care se depun în decantorul de aluviuni (trapa de namol) din interiorul separatorului de hidrocarburi.

- Nu necesita sursa externa de energie sau substante chimice
- Sistemul este dotat cu filtru condescendent in conformitate cu SR-EN 858-1-2
- Obturatorul automat flotant este calibrat pentru fluide cu densitati intre 0.85-0.95 g/cm³
- In partea superioara este dotat cu doua guri de vizitare utilizate pentru prelevarea de probe si pentru evacuarea namolurilor si a hidrocarburilor

Împrejmuirea

- imobilul nu se va imprejmuie pe laturile de Est si Sud
 - pe laturile de Vest, Nord terenul se va imprejmuie cu gard din plasa tip Metro
- Lungimi imprejmuire teren :
- Latura de Vest : 34,32m
 - Latura de Nord : 85,00m (cumulat)
- Total lungime imprejmuire teren :119,32m

Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei

După finalizarea investiției, in incinta amplasamentului studiat se vor amenaja:

- Circulatii de incinta: 1485,00 mp (**59,40% din suprafata totala a terenului**)
- Spatii de parcare : 50,00 mp (**2,00% din suprafata totala a terenului**)
- Spatii verzi : 378,00 mp (**15,48% din suprafata totala a terenului**)

Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente

ACCESUL pe amplasament se va face pe latura de Est, din Drumul de Centura si pe latura de Sud, din Drumul existent .

Resursele naturale folosite in constructie si functionare

In perioada de constructii:

Materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare al acestora:

La realizarea lucrarilor, se vor utiliza materii prime si materiale: beton , otel beton , profile metalice laminate la cald si profile indoite la rece , panouri termoizolante tip sandwich , ciment, balast, nisip, sticla, combustibili inclusi in transport (benzina, motorina), conform cu reglementarile nationale in vigoare, precum si legislatiei si standardelor nationale armonizate cu legislatia U.E., aprovizionate de la bazele autorizate de materiale.

Combustibilii auto necesari functionarii utilajelor vor fi aprovizionati din statii de distributie.

Aceste materiale vor fi in concordanta cu prevederile Legii 10/1995 privind obligativitatea utilizarii de materiale agrementate, la executia lucrarilor.

Aprovizionarea cu materiale se face de la furnizori autorizati specializati si va fi executata de firma angajata pentru executarea lucrarilor specifice, conform contractului de prestari de servicii

In faza de funcționare, ulterior obtinerii recepției și pe baza unui proiect de racordare se vor realiza bransamentele definitive la urmatoarele utilitati:

- apa;
- canalizare – racord la bazinul betonat vidanjabil ce se va executa in incinta;
- energie electrica

metode folosite în construcție

Metodele folosite pentru realizarea constructiei nu implica poluarea mediului.

Constructiile se vor realiza respectand legislatia in vigoare la momentul executiei.

Deșeurile rezultate vor fi preluate de către o firmă autorizată în acest sens.

Se folosesc metode ce cuprind : sapatura , transport pamant , turnare beton , lucrari de confectionat si montat armaturi , lucrari de cofraje , montat constructii metalice-stalpi , grinzi , lucrari de inchidere cu panouri termoizolante tip sandwich , lucrari de executie a instalatiilor electrice , sanitare, lucrari de alimentare cu apa si canalizare ;

planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Graficul de execuție prevede începerea lucrărilor la sfârșitul anului 2020 iar etapizarea implementării proiectului va fi următoarea:

1. Imprejmuirea terenului și organizarea de șantier;
2. Trasarea fundatiilor
3. Executarea fundatiilor
4. Executarea structurii de rezistenta a imobilelor (stalpi, grinzi, plansee) si a inchiderior exterioare
5. Realizarea compartimentarilor exterioare si interioare;
6. Realizarea finisajelor și a instalațiilor electrice, sanitare, termice , de ventilatie si incendiu;
7. Dotarea imobilului cu echipamentele necesare funcționarii;
8. Realizarea instalațiilor exterioare si racordarea imobilului la rețelele edilitare
9. Amenajarea incintei;

relația cu alte proiecte existente sau planificate;

In imediata vecinatate a imobilului studiat, se afla in derulare proiectul "Extindere si modernizare varianta ocolitoare a municipiului Galati" pentru care s-a emis Autorizatia de Construire NR. 135/2021, Beneficiar U.A.T Judetul Galati.

Beneficiarul a solicitat (conform Certificat de Urbanism nr. 241/16.03.2022, pct. d.3) :

- Acordul Biroului reparatii strazi, siguranta circulatiei, semaforizare (acces auto) din cadrul Primariei Municipiului Galati

- Acord Consiliul Judetean pentru investitie
- Acord Comisia de siguranta circulatiei din cadrul Primariei Municipiului Galati

Terenurile de pe laturile de Nord, Sud si Vest, ale terenului studiat sunt libere de constructii.

In zona exista terenuri pe a caror suprafata se desfasoara activitati in conformitate cu reglementarile urbanistice conform UTR 37 – *Zona mixta – activitati productive si servicii conexe, M, M2 – Zona mixta, activitati productive nepoluante si servicii conexe.*

detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Nu a fost luata in considerare o alta varianta de proiect

alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

- Se propune realizarea bransamentului la rețeaua de apă potabilă existentă pe domeniul public situat la estul terenului studiat pe Drumul de Centura.

- Se propune realizarea racordului la rețeaua de canalizare existentă pe domeniul public situat la sudul terenului studiat

- Se propune realizarea unui bransament la rețeaua existentă de energie electrică pentru consumatori casnici, de pe strada Drumul de Centura

Apele uzate rezultate de la spălătorile auto, platforma betonată și locurile de parcare, vor fi filtrate printr-un separator de hidrocarburi și apoi își vor urma cursul spre bazinul betonat vidanjabil. Separatorul de hidrocarburi, nu necesită activități de întreținere speciale ci doar o vidanjabare periodică (de obicei o vidanjabare o dată la 3 luni / 6 luni).

În perioada de construire, deșeurile rezultate din această activitate, vor fi colectate selectiv, într-un loc special amenajat, valorificarea / eliminarea acestora, intrând în grija constructorului.

În perioada de funcționare, deșeurile rezultate pe amplasament, vor fi colectate selectiv, într-un loc special amenajat, betonat, îngrădit și acoperit, valorificarea / eliminarea acestora, intrând în grija beneficiarului.

alte autorizații cerute pentru proiect.

- Alimentație cu apă-canal
- Alimentație cu energie electrică
- Salubritate
- Sănătatea populației

Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Nu este cazul. Terenul este liber de construcții

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

- **ACCESUL** pe amplasament se va face pe latura de Est, din Drumul de Centura si pe latura de Sud, din Drumul existent .
- acces utilaje pentru stingerea incendiilor : latura de Est, din Drumul de Centura si pe latura de Sud, din Drumul existent .
- Circulații de incinta: 1485,00 mp
- Spatii de parcare : 50,00 mp

- metode folosite în demolare;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul. Terenul esta liber de constructii

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:

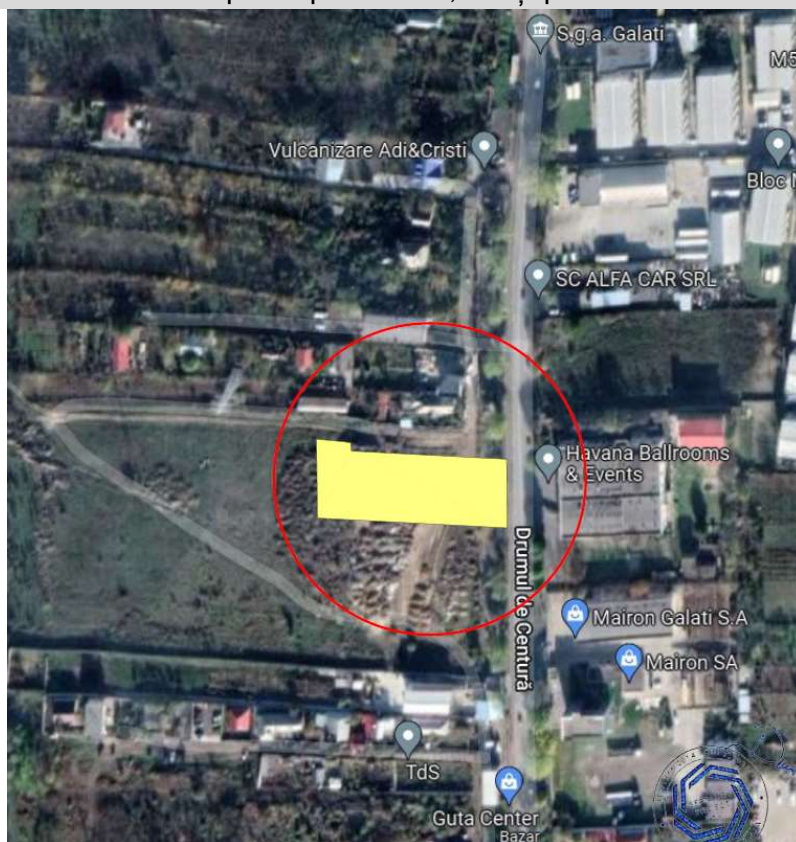
Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;

Distanța rutiera de la imobilul propus pana la granița cu Republica Moldova este de 14 km.

Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare	Distanța fata de situl arheologic
GL-I-s-B-02970	Situl arheologic de la Galați, punct "Cartierul Dunărea"	municipiul GALAȚI	Cartier Dunărea		1300 m
GL-I-m-B-02970.01	Fortificație de pământ	municipiul GALAȚI	Zona de V, la E de șoseaua Galați-Brăila	sec. II - III p. Chr., Epoca romană	1340 m
GL-I-m-B-02970.02	Necropolă	municipiul GALAȚI	Zona de V, la E de șoseaua Galați-Brăila	sec. II - III p. Chr., Epoca romană	1340 m
GL-I-m-B-02970.03	Castellum de pământ	municipiul GALAȚI	Zona de V, la E de șoseaua Galați-Brăila	sec. II p. Chr., Epoca romană	1200 m

hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind: folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;



politici de zonare și de folosire a terenului;

in temelul reglementarilor documentatiel de urbanism faza PLAN URBANISTIC GENERAL, REGULAMENT LOCAL DE URBANISM SI STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPATIALA A MUNICIPIULUI GALATI 2014, aprobata cu hotararea Consiliului local GALATI nr. 62/26.02.2015, Plan Urbanistic Zonal **UTR37, UTR 39, UTR 40, UTR 41** aprobat cu Hotararea Consiliului Local **GALATI nr 422 / 26.09.2019,**

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Se certifica:

REGIMUL JURIDIC:

Imobilul (teren) se afla in intravilanul municipiului Galati si este proprietatea sotilor **CAMBESTEANU GEORGE SI CAMBESTEANU ALINA** in baza actului de dezmembrare autentificat sub nr. 183/03.02.2022 asa cum rezulta din rubrica inscrieri privitoare la proprietate din extrasul de carte funciara eliberat de OCPI Galati la cererea nr. 14456/22.02.2022.

Imobilul se afla partial zona protejata fata de constructii si culoare tehnice (linii de inalta tensiune, gaze naturale si produse petrolifere). Imobilul este traversat de retele de apa, gaze si termoficare.

REGIMUL ECONOMIC:

FOLOSINTA ACTUALA: Teren arabil

DESTINATIA ADMISA: UTR 37, Zona mixta - activitati productive nepoluante si servicii conexe, M, M2 • Zona mixta, activitati productive nepoluante si servicii conexe

arealele sensibile;

Terenul nu se află in zone, situri sau areale protejate conform legislației de mediu în vigoare, respectiv:

- OM nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România - modificat și completat prin OM nr. 2387/2011

- HG nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție special avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, modificată și completată prin HG nr. 971/2011

- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011.

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

X	Y
439950	735950

detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Beneficiarul proiectului nu a luat în considerare o altă amplasare a imobilului.

VI. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a. Protecția calității apelor:

sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Sursele tehnologice cu impact potențial asupra mediului, se referă la utilajele folosite în perioada de construire: excavator cu cupă, încărcător frontal, autobasculante, macara, etc. Utilajele descrise funcționează cu motorină.

Aceste utilaje pot avea impact asupra mediului prin emisiile în aer de la funcționarea motoarelor și prin zgomotul produs de acestea. Pe amplasament poluările accidentale pot surveni ca urmare a introducerii accidentale în mediu de hidrocarburi și uleiuri minerale. Pentru a preveni scurgerile de combustibil și uleiuri în mediu, constructorul va menține utilajele în stare de funcționare, având inspecțiile tehnice periodice efectuate.

Personalul care deservește utilajele de pe amplasament va fi instruit să supravegheze funcționarea acestora și să ia măsurile necesare pentru a evita poluarea mediului înconjurător în cazul unor defecțiuni tehnice. Precizăm faptul că eventuale poluări accidentale de pe amplasament nu produc impurificări majore ale factorilor de mediu, deoarece cantitățile stocate în rezervoarele și mecanismele utilajelor sunt reduse.

Măsurile practice care vor fi luate în caz de poluare accidentală pe amplasament:

- obligarea antreprenorului să dețină pe amplasament mijloace de intervenție pentru stoparea răspândirii poluării;
- oprirea scurgerilor;
- localizarea poluantului scurs;
- intervenție cu material absorbant pentru reținerea produsului petrolier;
- intervenția manuală pentru colectarea produsului petrolier ;
- colectarea manuală a produsului uleios reținut ;
- analize fizica-chimice.

Este interzisă utilizarea utilajelor care prezintă un grad de uzură ridicat sau cu pierderi de carburanți și/sau lubrefianți.

Emisiile produse de mijloacele de transport și de utilaje sunt măsurate la inspecția tehnică periodică și conform legislației, utilajele cu emisii care depășesc normele legale nu sunt admise la funcționare sau circulație pe drumurile publice.

Se recomandă efectuarea cu strictețe a reviziilor tehnice la mijloacele auto pentru ca, pe toată perioada de construire, să se încadreze în prevederile legale.

Materialele care nu se pot valorifica sau recupera, în urma executării lucrărilor de construcție se vor preda la agenți autorizați și se vor transporta la un depozit de deșeuri autorizat.

Dupa finalizarea investiției, in perioada de functionare, se va realiza o zonă special amenajată (platformă betonată, îngrădită și acoperită) pentru a se efectua o colectare selectivă a deșeurilor în europubele pe tipuri de deșeuri.

Eliminarea deșeurilor recuperabile (hârtie, PET, Plastic) se va face prin societăți de profil autorizate. Deșeuri menajere amestecate, vor fi colectate în pubele din PVC, amplasate în incinta amplasamentului, pe o platforma betonata, special amenajata.

stațiile și instalațiile de epurare sau de pre epurare a apelor uzate prevăzute.

Pentru filtrarea apelor pluviale din zona parcarii auto dar și a apelor rezultate din spalare masinilor, se va prevedea un separator de hidrocarburi care va fi instalat în incinta amplasamentului studiat, pe conducta ce face legătura cu bazinul betonat vidanjabil

Apele pluviale de pe platforma betonata și de pe suprafata parcarilor, vor fi dirijate prin pante cu inclinație de 1% către separatorul de hidrocarburi

Separatorul este alcătuit din două părți principale:

- colectorul de aluviuni (decantor);
- separator de hidrocarburi .

Colectorul de aluviuni este zona în care apa impurificată intră în interiorul instalației.

Acesta este prevăzut cu un sistem de liniștire a apei, ceea ce permite particulelor aflate în suspensie să se depună la partea inferioară a separatorului. Din colectorul de aluviuni apele poluate se ridică în zona de separare hidrocarburi care poate fi cu filtru de coalescență sau mecanică. Filtrul de coalescență reține particulele fine de nămol și determină separarea hidrocarburilor. În interiorul filtrului există un plutitor care, flotează la interfața dintre stratul de hidrocarburi și apă și deci în cazul în care se atinge capacitatea maximă a separatorului de hidrocarburi, se scufundă și blochează evacuarea apelor poluate din sistem

Se va acorda o atenție deosebită realizării hidroizolațiilor speciale de sub pardoseala de beton, de pe suprafata celor 5 boxe de spalare (self wash) și a celor 4 locuri de spalare din incinta constructiei, și de sub rigolele de colectare a apelor uzate de pe fiecare boxa de spalare, pentru evitarea infiltrațiilor de apă în teren.

Rolul acestor separatoare este de a opri uleiurile minerale și alți poluanți de origine petroliera să ajungă în sol și în sursele de apă.

Separatorul ce se va achiziționa va respecta rigorile legislației în vigoare din țara noastră cât și normele europene. Acesta va avea dimensiuni mici, se va închide etans și nu vor ocupa mult spațiu (conform legislației de mediu acestea trebuie îngropate). De asemenea, separatorul de hidrocarburi ce se va achiziționa va fi confecționat din materiale rezistente la variații de temperatură extreme și la coroziunea provocată de agenți chimici sau timp.

Separatorul de hidrocarburi, nu necesită activități de întreținere speciale ci doar o vidanjară periodică (de obicei o vidanjară o dată la 6 luni / 1 an)

BREVIAR DE CALCUL

A. DETERMINAREA NECESARULUI DE APA

Regimul de lucru al societatii este :

Spalatoria auto self wash (spatiu dotat cu 5 boxe de spalare)

Numar angajati : 0

Program de functionare : 24 ore/zi; 7 zile/saptamana

Numar masini spalate/zi : 30

Spalatorie auto (4 posturi de spalare)

Numar angajati : 8 (doua schimburi, cate 4/schimb)

Program de lucru : 16 ore/zi; 7 zile/saptamana

Numar masini spalate/zi : 20

ITP (inspectia tehnica periodica) + Birou + G.S.

Numar angajati : 2

Program de lucru : 8 ore/zi; 5 zile/saptamana

Service auto

Numar angajati : 3

Program de lucru : 8 ore/zi; 5 zile/saptamana

Total :

Numar angajati : 13

Program de lucru : in medie 10 ore/zi;

Numar masini spalate/zi : 50

Norme de consum :

q1- personal = 50l/om/zi

q2- clientu = 50l/ciclu de spalare

Numar consumatori

N1- personal = 13 persoane

N2 – clienti = 50 masini/zi

1. DETERMINARE NECESAR APĂ RECE

a) $Q_n \text{ zi med} = N1 \times q1 + N2 \times q2 = 13 \times 50 + 50 \times 50 = 3150 \text{ l/zi}$

$Q_n \text{ zi med} = 31,5 \text{ [m}^3/\text{zi]}$

b) $Q_n \text{ zi max} = K_{zi} \times Q_n \text{ zi med}$ unde :

$Q_n \text{ zi max} = 1.3 \times 31,5 = 40,95 \text{ [m}^3/\text{zi]}$

K_{zi} - coeficient de variație zilnică , se exprimă sub forma abaterii valorii consumului zilnic;

$K_{zi} = 1.3$ adimensional

c) **Qn orar max = K0 x Qn zi max** unde :

$$\mathbf{Qn\ orar\ max = 5 \times 40,95 = 204,75\ m^3/zi = 8,53[m^3/h]}$$

K0 - coeficient de variație orar ;

În cazul în care distribuția apei nu se face continuu coeficientul K0 -coeficient de variație orar poate fi mărit valoare maxima fiind egala 5,00 ;

2. DETERMINAREA CERINȚEI DE APĂ

a) **QS zi med = Kp x KS x Qn zi med**

b) **QS zi max = Kp x KS x Qn zi max**

c) **QS orar max = Kp x KS x Qn orar max**

unde :

Kp - pentru rețelele de distribuție noi se apreciază că pierderile nu vor fi mai mari de 15 %

$$Kp = 1,15$$

Ks - coeficient de servitute pentru acoperirea necesităților proprii ale sistemului

$$Ks = 1,02$$

a) **QS zi med = 1,15 x 1,02 x 31,5 = 36,94 [m³/ zi]**

b) **QS zi max = 1,15 x 1,02 x 40,95 = 48,03 [m³/ zi]**

c) **QS orar max = 1,15 x 1,02 x 8,53 = 10,00 [m³/ h]**

3. DETERMINAREA DEBITULUI DE APĂ MENAJERĂ

Debitele ape uzate menajere se calculează astfel :

a) **Quzat zi med = 1 x QS zi med = 36,94 [m³/ zi]**

b) **Quzat zi max = 1 x QS zi max = 48,03 [m³/ zi]**

c) **Quzat orar max = 1 x QS orar max = 10,00 [m³/ h]**

Evacuarea apelor uzate menajere se va racorda la un bazin betonat vidanjabil, ce se va realiza in incinta

BREVIAR DE CALCUL

Separator de hidrocarburi

Pentru suprafete descoperite, stationare autovehicule (parcari auto):

Suprafata de calcul : 50 mp (4 locuri de parcare descoperite)

Q = (suprafata de calcul) x (debitul pentru suprafete descoperite) unde :

suprafata de calcul = 50 mp

debitul pentru suprafete descoperite = 45 l/h/m²

$$\mathbf{Q = 50 \times 45 = 2,250\ l/h \Rightarrow 0.432\ l/s}$$

Se va instala un separator de hidrocarburi, cu debitul de **3,00 l/s**, cu:

- diametru exterior bazin = 1,24 m
- Inaltime bazin = 1,75 m
- Diametru conducta intrare / iesire = 110 mm

- volum decantor de namol = 500 l
- volum stocare hidrocarburi = 350 l
- volum total = 1200 l
- masa = 2,6 to

BREVIAR DE CALCUL

Canalizare pluviala

Conf. STAS1486-2/2007

$$Q_{pl} = m \times S \times \emptyset \times i$$

unde:

m = coeficient adimensional de reducere a debitului de calcul, care tine seama de capacitatea de inmagazinare, in timp, a canalelor si durata ploii de calcul t;

\emptyset = coeficient de scurgere aferent sectiunii de calcul S;

S = aria bazinului de canalizare aferent sectiunii de calcul, in hectare;

i = 130--> intensitatea ploii de calcul, in functie de frecventa 1/1, si durata ploii de calcul, t, conform STAS 9470-73, in litri pe secunda - hectar.

S = 50mp (4 locuri de parcare) = 0,005 ha

Calculul debitelor pluviale :

$$Q_{pl} = m \times S \times \emptyset \times i \emptyset = 0,95m = 0,8$$

$$i = 130 \text{ l/s,ha}$$

$$Q_{pl} = m \times S \times \emptyset \times i = 0,8 \times 0,005 \times 0,95 \times 130 = 0,50 \text{ l/s}$$

Se alege canal din PVC avand : D=300mm; v=0,7m/s; i=0,003.

Protecția aerului:

sursele de poluanți pentru aer, poluanți;

În perioada de construcție sursele de emisie a poluanților atmosferici specific proiectului studiat sunt surse la sol, deschise (cele care implică manevrarea materialelor de construcții și prelucrarea solului) și mobile (trafic utilaje și autocamioane – emisii de poluanți și zgomot). Toate aceste categorii de surse sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafață.

O proporție însemnată a acestor lucrări include operații care se constituie în surse de emisie a prafului. Este vorba despre operațiile aferente manevrării pământului, materialelor balastoase, a cimentului și a celorlalte materiale.

Acestea sunt:

- Săpături, incluzând:
- Excavarea și strângerea nisipului și balastului în grămezi;
- Încărcarea pământului în basculante;
- Umpluturi, care includ procese ca:
 - descărcarea materialului (nisip, balast) din basculante;
 - împrăștierea materialului;
 - compactarea materialului;
 - infrastructura - lucrări suplimentare;

Datorita activitatilor desfasurate putem admite ca emisiile de poluanti se vor produce doar pe o perioada restransa de timp, mai exact pe perioada realizarii obiectivelor planului (etapa de constructie).

Calitatea aerul se încadrează în limitele prevăzute de Ordinul 462 / 1993 și Legea 465 / 2001, privind protecția atmosferei. Aceste constatări se fac prin măsurare semestrială de către Laboratorul A.P.M. Galați.

Conditii de calitate privind protectia atmosferei, astfel:

- pulberi - 50 mg/mcN
- CO - 100 mg/mcN,
- NOx - 350 mg/mcN,
- SOx - 35 mg/mcN.

Degajările de praf în atmosferă variază adesea substanțial de la o zi la alta, depinzând de nivelul activității, de specificul operațiilor și de condițiile meteorologice.

O sursă de praf suplimentară este reprezentată de eroziunea vântului, fenomen care însoțește lucrările de construcție. Fenomenul apare datorită existenței, pentru un anumit interval de timp, a suprafețelor de teren neacoperite expuse acțiunii vântului.

Alături de aceste surse de impurificare a atmosferei, în aria de desfășurare a lucrărilor există a două categorii de surse, și anume utilajele cu ajutorul cărora se efectuează lucrările: buldozere, sisteme de transport.

Particulele rezultate din gazele de eșapament de la utilaje se încadrează, în marea lor majoritate, în categoria particulelor respirabile.

Modul de lucru se va stabili pe baza posibilităților de manipulare și transport, așa încât impactul asupra amplasamentului să fie minim. Se recomandă ca transportul materialelor și elementelor rezultate din lucrările executate la depozite sau obiective prestabilite să se facă în mod uniform pe toata durata procesului pentru evitarea aglomerării și a ocupării nejustificate a spațiilor. Se estimează ca impactul va fi strict local și de nivel redus. Pe perioada de exploatare a imobilului, prin funcțiunile propuse în cadrul acestuia, nu se va produce un impact asupra factorului de mediu aer.

instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Se vor lua o serie de măsuri pentru prevenirea poluării aerului:

- folosirea de utilaje de construcție moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte legislația în vigoare;
- reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
- utilizarea de betoane preparate în stații specializate, evitându-se utilizarea de materiale de construcție pulverulente în amplasament;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
- oprirea motoarelor vehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;

- interzicerea accesului utilajelor mobile sau a vehiculelor aferente șantierului în zonele din vecinătate;

- interzicerea efectuării reparațiilor utilajelor și schimbarea uleiurilor în amplasament;

- întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă.

Având în vedere măsurile prezentate anterior, nu se estimează a fi necesare instalații pentru controlul emisiilor în cadrul organizării de șantier. Pe perioada de exploatare a construcției, principala sursă de emisii în aer va fi traficul auto generat de motoarele autovehiculelor care vor fi oprite în perioadele în care nu sunt implicate în activitate

Factorii de emisie pentru autovehicule conventionale (autoturisme), conform metodologiei CORENAIR sunt:

Poluant	U.M	Benzina	Motorina	GPL
NOX	g/kg	20,40	15,90	36,8
COV		56,88	4,64	2,8
CO		542	17,50	122
CO2		3183	3183	3030
SO2		2,00	10,00	0,00
Particule		0,00	4,30	0,00
Plumb		0,12	0,00	0,00

Emisiile de gaze de esapament datorate deplasării autovehiculelor în incinta amplasamentului nu sunt decelabile de cele provenite din trafic.

Concentrațiile de poluanți evacuați în atmosferă sunt în limitele prevăzute de HG nr. 128/2002; se vor respecta condițiile de calitate a aerului, prevăzute în STAS 12574/1997.

Având în vedere dotarea tehnică a societății, considerăm că impactul asupra factorului de mediu aer este nesemnificativ.

c. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

sursele de zgomot și de vibrații;

Pe amplasamentul studiat sursele principale de zgomot sunt asociate activităților desfășurate pe amplasamentul acestuia și transportului rutier de incintă.

În timpul construcției sursele de zgomot sunt reprezentate de activitățile specifice realizării proiectului.

Utilajele de șantier produc zgomot. Nivelul de zgomot este variabil, în jurul valorii de până la 90 db (A), valorile mai mari fiind la excavatoare, buldozere, finisoare, vole și autogredere.

Pentru utilajele folosite în construcții puterile acustice asociate sunt:

- buldozer – cca. 80- 115dB (A);
- încărcătoare Wolla – cca. 80-112dB (A);
- excavatoare – cca. 80-117dB (A);
- compactoare – cca.105dB (A);
- basculante – cca. 80- 107dB (A).

Nivelul echivalent de zgomot la transport este determinat de volumul traficului pe șantier, structura fluxului de vehicule, condițiile meteorologice, etc.

Autobasculantele care deserveșc șantierul pot genera niveluri echivalente de zgomot pentru perioada de referință de 24 ore, de cca. 50 dB (A).

Se va respecta STAS-ul nr. 10009- 2017 (Acustica urbană) care admite un nivel de zgomot între 60 db (A) - pt. străzi de categoria IV- și de 75- 85 db (A) - pentru străzi de categoria I.

În timpul funcționării nivelul de zgomot este variabil și variază în funcție de numărul de mașini care vor folosi parcare amenajata in incinta dar si de echipamentele utilizate pentru spalarea masinilor. Toate echipamentele folosite vor respecta legislatia in vigoare privind poluarea fonica.

amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Pe perioada de funcționare a organizării de șantier, constructorul va elabora un program de monitorizare a calității factorilor de mediu, cu accent pe calitatea emisiilor în atmosferă și a zgomotului. Aceste determinări vor fi realizate de laboratoare acreditate. Determinările se vor efectua trimestrial. Toate echipamentele utilizate în perioada de construire vor respecta nivelul de puterea acustică impus de HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirii.

Având în vedere specificul activității și perioada de execuție, menționăm că utilajele și echipamentele folosite vor avea niveluri de zgomot reduse, puterile acustice ale acestor fiind reduse, în conformitate cu legislația în vigoare.

Conform prevederilor HG nr. 493/2006 privind cerințele minime de Securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot, valoarea limită de expunere la zgomot este de 87dB. Pentru a nu fi depășite valorile limită la expunere a angajaților la zgomot se recomandă:

- alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită, ținând seama de natură activității desfășurate, cel mai mic nivel de zgomot posibil, inclusive posibilitatea de a pune la dispoziția lucrătorilor echipamente care respectă cerințele legale al căror obiectiv sau efect este de a limita expunerea la zgomot;

- informarea și formarea adecvată a lucrătorilor privind utilizarea corectă a echipamentelor de muncă, în scopul reducerii la minimum a expunerii acestora la zgomot; programe adecvate de întreținere a echipamentelor de muncă, a locului de muncă și a sistemelor de la locul de muncă;

- organizarea muncii astfel încât să se reducă zgomotul prin limitarea duratei și intensității expunerii și stabilirea unor pauze suficiente de odihnă în timpul programului de lucru.

Traficul camioanelor pe drumurile publice, trebuie să respecte valorile impuse prin STAS 10144/1-80 și anume mai puțin dem65dB.

d. Protecția împotriva radiațiilor:

sursele de radiații;

Nu există surse de radiații.

amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

Nu este cazul

e. Protecția solului și a subsolului:

sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice;

Potenzialele surse de poluare a solului, subsolului și a apelor freactice sunt reprezentate de:

- Sursele de suprafață – reprezentate de utilajele folosite la execuția lucrărilor, existând riscul pierderilor accidentale de ulei sau combustibili, ca urmare a unor defecțiuni tehnice;
- Surse punctiforme – reprezentate de organizarea de șantier (manipularea unor materiale potențial poluatoare pentru sol, deșeuri, ape uzate etc.)

În perioada de exploatare nu se estimează un impact asupra factorului de mediu sol/subsol, având în vedere funcțiunile propuse precum și soluțiile tehnice adoptate pentru evacuarea apelor menajere, și a deșeurilor de pe amplasament.

Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

În perioada de execuție, se vor lua următoarele măsuri:

- depozitarea temporară a pământului excavat este recomandat a se face pe suprafețe cât mai reduse;
- gospodărirea carburanților, se va face conform normativelor în vigoare;
- prevederea de spații special amenajate, dotate cu pubele pentru colectarea deșeurilor menajere rezultate de la personalul de execuție și eliminarea periodică a acestor deșeuri printr-un operator autorizat;
- prevederea de toalete ecologice pentru personalul de execuție;
- interzicerea eliminării necontrolate a deșeurilor în zonele din vecinătate;
- interzicerea accesului utilajelor mobile sau a vehiculelor aferente șantierului în zonele din vecinătate;
- interzicerea efectuării reparațiilor utilajelor și schimbarea uleiurilor în amplasament;
- delimitarea spațiilor în care se vor executa lucrările de construcție pentru a se evita afectarea unor perimetre suplimentare celor destinate construirii;
- remedierea imediată a perimetrelor cu sol contaminat ca urmare a eventualelor pierderi accidentale de produse petroliere și eliminarea solului contaminat prin operatori autorizați;

În cazul respectării tehnologiilor de execuție a lucrărilor factorul „sol” și „subsol” nu va fi afectat de poluare. Ca urmare a soluțiilor tehnice prevăzute, privind evacuarea apelor menajere și pluviale, se apreciază că nu vor fi poluări ale factorilor de mediu care să afecteze solul și subsolul zonei, astfel nu se estimează un impact asupra solului și subsolului cauzat de lucrările propuse.

Prin profilul și caracterul activităților din perioada de exploatare a proiectului, eventualele interacțiuni asupra solului ar fi datorate unor situații anormale cumconsecințe în poluarea solului, însă această variantă este puțin probabilă din următoarele considerente:

- Proiectul prevede protejarea solului in zona parcarii, si a circulatiilor inmencinta, prin realizarea unor platforme betonate.

- Pe perioada de operare, gestionarea deșeurilor asimilabile celor municipale și industriale se va realiza conform reglementărilor în vigoare, prin implementarea unor proceduri riguroase de management al deșeurilor.

- Scurgerile accidentale de pe platforma betonată (parcare) vor fi preluate printr-un separator de hidrocarburi. Acesta va filtra apa preluată de rigole de pe platforma betonată. Apele uzate menajere, rezultate de la spalarea masinilor vor fi canalizate in structuri etanse ce nu permite infiltrarea acestora in sol.

- Pe amplasament vor fi stocate materiale absorbante in vederea interventiei in caz de scurgeri accidentale de carburant si uleiuri de motor

F. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Conform prevederilor OM nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, în ceea ce privește conținutul memoriului de prezentare, se precizează că proiectul este situat in intravilanul Municipiului Galați și în imediata vecinătate nu se găsesc monumente ale naturii, arii naturale protejate, specii sau habitate de interes comunitar.

lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

În perioada de execuție, cât și în faza de funcționare se apreciază că nu este necesar să se prevadă lucrări pentru protecția florei și faunei, impactul asupra lor fiind nesemnificativ.

g. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

identificarea obiectivelor de interes public, distanta față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.

Terenurile de pe laturile de Nord, Sud și Vest, ale terenului studiat sunt libere de construcții.

In zona exista terenuri pe a caror suprafata se desfasoara activitati in conformitate cu reglementarile urbanistice conform UTR 37 – *Zona mixta – activitati productive si servicii conexe, M, M2 – Zona mixta, activitati productive nepoluante si servicii conexe.*

Având în vedere localizarea proiectului, în condițiile de realizării proiectului în parametri proiectați, se poate estima că investiția nu va avea un impact asupra localităților și respectiv asupra patrimoniului istoric și cultural din zonă.

Terenurile invecinate sunt proprietate a domeniului public, fata de care au fost respectate distantele minime de protectie impuse de normativele tehnice de constructie si executie.

Peisajul zonei nu va fi afectat negativ de implementarea proiectului.

Referitor la localizarea proiectului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor istorice actualizata periodic si publicata in MO al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, in imediata vecinatate a amplasamentului nu se afla monumente istorice , situri arheologice sau zone de interes national.

Cele mai apropiate Monumente istorice, aflate pe Lista Monumentelor Istorice actualizata periodic si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare este urmatoarea :

Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare	Distanța fata de situl arheologic
GL-I-s-B-02970	Situl arheologic de la Galați, punct "Cartierul Dunărea"	municipiul GALAȚI	Cartier Dunărea		1300 m
GL-I-m-B-02970.01	Fortificație de pământ	municipiul GALAȚI	Zona de V, la E de șoseaua Galați-Brăila	sec. II - III p. Chr., Epoca romană	1340 m
GL-I-m-B-02970.02	Necropolă	municipiul GALAȚI	Zona de V, la E de șoseaua Galați-Brăila	sec. II - III p. Chr., Epoca romană	1340 m
GL-I-m-B-02970.03	Castellum de pământ	municipiul GALAȚI	Zona de V, la E de șoseaua Galați-Brăila	sec. II p. Chr., Epoca romană	1200 m

Distanța fata de primele asezari umane este de 160,00m pe latura de Sud si 110,00m pe latura de Nord.

Terenul va fi imprejmuit pa laturile de Nord si Vest.

lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Măsuri de reducere / ameliorare a impactul asupra populației, sănătății umane pe perioada derularii proiectului :

Pentru limitarea preventiva a zgomotului, vibrațiilor si a emisiilor poluante din gaze de esapament produse de autovehicole grele, sunt luate urmatoarele masuri:

- reducerea vitezei de deplasare si mentinerea starii tehnice corespunzatoare a mijloacelor de transport;
- limitarea emisiilor din gazele de esapament prin verificari tehnice periodice ale autovehicolelor;
- amenajarea drumurilor de acces cu platforme de circulatie dimensionate corespunzator gabaritelor mijloacelor de transport si intretinerea permanenta intr-o stare buna a acestora ;
- in scopul reducerii nivelului de zgomot la limita incintei obiectivului, manipularea materialelor se va face cu atentie pentru evitarea lovirii acestora;

h. prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

lista deșeurilor;

În conformitate cu HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, Anexa 2, în perioada de execuție vor rezulta în mod uzual următoarele tipuri de deșeuri:

- 17 01 01 beton
- 17 02 01 lemn
- 17 02 02 sticla
- 17 02 03 materiale plastice
- 17 04 05 fier și oțel
- 1 7 04 02 aluminiu
- 17 04 07 amestecuri metalice
- 17 04 11 cabluri
- 17 05 04 pământ și pietre
- 17 06 04 materiale izolante
- 17 09 04 amestecuri de deseuri de la construcții
- 15 01 01 deseuri din ambalaje de hartie și carton
- 15 01 02 deseuri din ambalaje din plastic
- 20 03 01 deseuri menajere

În perioada de funcționare vor fi generate următoarele deseuri :

- deșeuri municipale amestecate (cod 20 03 01);
- ambalaje de hârtie și carton (cod 15 0 01);
- ambalaje de materiale plastice (cod 15 01 02);
- ambalaje amestecate (cod 15 01 06);
- ambalaje de sticlă (cod 15 01 07);
- namoluri de la epurarea apelor uzate orășenești (19 08 05)
- deseuri materiale absorbante (cod 15 02 02*);
- deseuri de ambalaje periculoase (bidoane plastic) (cod 15 01 10*)

Deseurile menajere se vor colecta selectiv, în containere metalice sau europubele PP, și se vor depozita pe o platformă gospodărească amenajată pe proprietate, în apropierea accesului auto. Platforma amenajată va fi betonată și va fi împrejmuită cu plasa metalică bordurată.

Pentru valorificarea/eliminarea deșeurilor colectate selectiv, se va apela la firme de specialitate în baza unui contract de prestări servicii.

Prin urmare, un management eficient necesită procese solide în ceea ce privește diseminarea informațiilor, instruirea, desemnarea de responsabilități, acțiuni de management, monitorizare, control și acțiuni de remediere.

Defalcarea inițială a activităților

Activități	Beneficiar	Contractor	Furnizori externi
Planificare	X	X	
Diseminarea informatiei	X	X	
Colectare		X	X
Manipulare/selectare		X	X
Stocare/depozitare		X	X
Transport		X	X
Raeutilizare		X	X
Eliminare		X	X

Responsabilul cu problemele de mediu pe șantier, va verifica îndeplinirea obligațiilor de către contractanți, privind:

- Înregistrarea deșeurilor produse;
- Verificarea modului de colectare selectivă a deșeurilor;
- Verificarea zonelor de depozitare a deșeurilor;
- Inspecții vizuale periodice ale solului și apei în zona de lucru;
- A autorizațiilor relaționate gestionării deșeurilor deținute de către contractori și partenerii acestora;
- A planurilor de intervenție ale contractorilor în caz de accidente.

Planul de gestionare al deșeurilor.

Deșeurile inerte rezultate pe perioada construcției, vor fi limitate în timp.

Eventualele deșeuri metalice care pot rezulta pe perioada construcției vor fi recuperate și predate la firme specializate autorizate în vederea reciclării acestora.

Deșeurile generate în perioada de operare se vor colecta selectiv, se vor depozita în spațiu special amenajat, pe platforma betonată și se vor preda pentru valorificare/eliminare la societăți specializate autorizate, conform contractului de prestări de servicii, cu firme abilitate.

Se va tine cont de :

- planul de gestionare al deșeurilor (modalitatea de gestionare a deșeurilor) pentru toate categoriile de deșeuri generate in perioada de functionare

- Deșeurile municipale (deșeuri menajere, deșeuri asimilabile cu cele menajere) vor fi colectate în pubele din PVC cu capac etanș și depozitate temporar pe o platformă betonată, amenajată special în acest scop. Periodic deșeurile vor fi transportate la depozitul de deșeuri menajere, în baza contractului care va fi încheiat decatre beneficiar cu firma de salubritate.

- Deșeurile de ambaje vor fi colectate separat, pe tipuri, in recipiente speciale, spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea valorificarii, conform contract de prestari servicii incheiat de catre beneficiar cu firma abilitata.

- Deseurile de materiale plastice sunt colectate separat , pe tipuri, in spatii special amenajate, spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea valorificarii, conform contract prestari servicii.

- Deseurile de materiale absorbante, vor fi colectate in container din plastic, transportabil, pentru a fi predat catre firme de reciclare, cu care beneficiarul va intocmi contract de prestari servicii

- Verificarea periodică a etanșeității containerelor pentru colectarea deșeurilor generate;

- Interzicerea incinerării locale a oricăror tipuri de deșeuri generate;

- transportul oricaror tipuri de materiale, inclusiv a deșeurilor generate se va realiza cu mijloace de transport acoperite;

Gestionarea deseurilor rezultate in perioada de operare, intra in atributia beneficiarului care va intocmi contracte de prestari servicii cu firme de reciclare autorizate in vederea colectarii, transportului, valorificarii si/sau eliminarii deseurilor.

Se vor respecta prevederile OUG nr. 78/2000 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 27/2007.

Se va tine evidenta deseurilor produse, colectate si modul de valorificare a acestora, respectiv depozitarea definitiva - conform HG nr. 856 / 2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase si a Legii nr. 211/2011 privind regimul deseurilor.

Transportul deseurilor se va face conform HG 1061/2008-privind transportul deseurilor pe teritoriul Romaniei

i. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

În perioada de construcție si de funcționare:

În cadrul activității nu sunt folosite substanțe și preparate chimice periculoase.

Totuși acestea pot apărea poluări accidentale provenite de la autovehiculele care tranziteaza imobilul propus. Eventualele deversări accidentale de benzină sau uleiuri vor fi preluate de pe platforma betonată (parcare) printr-un bazin de hidrocarburi.

Agentii chimici folositi in procesul tehnologic sunt omologati si vor fi furnizati de catre furnizori specializati si autorizati.

Substantele folosite la spalarea autovehiculeleor (detergent, ceara , polish lichid) sunt stocate in spatiu special amenajat, in incinta spatiului tehnic, in ambalajul producatorului (bidoane de plastic – 25,00 litri), pe care se disting clar, etichetele cu denumirea produsului si cu semnul de avertizare asupra pericolului acestuia, insotite de fisele de securitate.

modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Deseuri de ambalaje periculoase (bidoane plastic) (cod 15 01 10*) vor fi stocate in spatiu special amenajat, in incinta spatiului tehnic, pentru a fi predate distribuitorilor de substante (detergent, ceara, polish lichid).

Deseurile de materiale absorbante (cod 15 02 02*), vor fi colectate separate, in recipient de plastic acoperit, in loc special amenajat, pentru a fi preluat de firma specializata, in vederea eliminarii acestora

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Pamantul rezultat din excavatii se va depozita in apropierea punctului de lucru , (in depozite intermediare) cu acordul beneficiarului, iar daca va fi cazul se va separa solul fertil, pentru a fi reutilizat. La depozitare se va avea grija ca acesta sa nu poata fi antrenat de ape.

Pamantul decapat si orice alte pamanturi care sunt impropriei pentru umpluturi vor fi transportate si depuse in depozite definitive

Drept materie primă pentru fabricarea materialelor de construcție servesc materialele de proveniență minerală (pietris, nisip, gips, granit, ș.a.), de proveniență vegetală (lemn, etc.)

Materialele de zidărie pot fi obținute din roci dure sau semidure, poroase sau compacte (piatră brută, blocuri de piatră și calcar, granit, gresie ș.a.)

Din granit, diorit, sienit, labradorit, gabro, bazalt, diabaz, andezit, cuarțit ș.a. se fabrică plăci pentru placarea pereților. Drept materiale de construcție se folosesc pe larg elementele prefabricate din beton armat.

Din lianți fac parte varul, cimentul, ipsosul, sticla lichidă, argila, bitumurile, gudroanele, rășinile etc. Varul de construcție se folosește ca liant de bază pentru mortare de tencuială sau ca adaos plastifiant la mortarele de ciment. Ipsosul de construcție este unul dintre cei mai răspândiți lianți aerieni. Cimentul se folosește în cele mai diverse domenii ale construcțiilor.

Materialele de construcție se produc în întreprinderile industriei materialelor de construcție. Materia lor primă se extrage din zăcăminte nemetalifere carbonatice, argiloase, nisipoase, de gresie, de roci eruptive și metamorfice.

La realizarea lucrarilor, se vor utiliza materii prime si material conform cu reglementarile nationale in vigoare, precum si legislatiei si standardelor nationale armonizate cu legislatia U.E., aprovizionate de la bazele autorizate de materiale.

Combustibili auto necesar functionarii utilajelor vor fi aprovizionati din statii de distributie.

Aceste materiale vor fi in concordanta cu prevederile Legii 10/1995 privind obligativitatea utilizarii de materiale agrementate, la executia lucrarii.

Aprovizionarea cu materiale se face de la furnizori autorizati specializati si va fi executata de firma angajata pentru executarea lucrarilor specifice, conform contractului de prestari de servicii

In faza de funcționare, ulterior obtinerii recepției și pe baza unui proiect de racordare se vor realiza bransamentele definitive la urmatoarele utilitati: apa, canalizare (bazin betonat vidanjabil), energie electrica.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect: impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Calitatea si regimului cantitativ al apei

Alimentarea cu apă a construcției se va face prin racordarea la rețeaua de apă existentă în zona.

Având în vedere faptul că pe cele 5 boxe de spălare self wash și cele 4 locuri de spălare din incinta construcției se vor desfășura procese de spălare auto, va fi achiziționat un separator de hidrocarburi.

Apa reziduală colectată în rigolele de pe fiecare boxa, va fi transportată prin conducte spre un separator de hidrocarburi, dotat cu decantor din polipropilenă unde se va depune materia solidă rezultată din spălare.

Apele meteorice de pe platforma betonată și de pe suprafața parcarilor, vor fi dirijate prin pante de 1%, către separatorul de hidrocarburi. De aici apa va fi dirijată către bazinul betonat vidanjabil.

Se va acorda o atenție deosebită realizării hidroizolațiilor speciale de sub pardoseală și de sub rigole pentru evitarea infiltrațiilor de apă în teren.

Rolul acestor separatoare este de a opri uleiurile minerale și alți poluanți de origine petrolieră să ajungă în sol și în sursele de apă.

Separatorul ce se va achiziționa va respecta rigorile legislației în vigoare din țara noastră cât și normele europene.

Acesta va avea dimensiuni mici, se va închide etans și nu va ocupa mult spațiu (conform legislației de mediu acestea trebuie îngropate).

De asemenea, separatorul de hidrocarburi ce se va achiziționa va fi confecționat din materiale rezistente la variații de temperatură extreme și la coroziunea provocată de agenți chimici sau timp. Totodată acesta nu necesită activități de întreținere speciale ci doar o vidanjană periodică (de obicei o vidanjană o dată la 6 luni / 1 an în funcție de fiecare locație).

Pentru factorul de mediu apă, indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate în bazinul betonat vidanjabil, se vor încadra în limitele prevăzute de NTPA 002/2002 aprobat prin HG nr. 188/2002 modificată și completată prin HG nr. 352/2005 și HG nr. 210/2007, astfel:

- pH 6,5 - 8,5;
- materii în suspensie - 350 mg/dmc;
- CBO5 - 300 mgO2/dmc;
- CCOCr - 500 mgO2/dmc;
- substanțe extractibile - 30 mg/dmc ;
- detergenți sintetici biodegradabili - 25 mg/dmc

A. Impactul asupra populației, sănătății umane.

Din punct de vedere socio-economic realizarea proiectului are un impact pozitiv asupra dezvoltării zonei și îmbunătățirea calității vieții.

Realizarea proiectului va aduce oportunități economice regiunii în care este amplasat, atât în perioada de construcție cât și în perioada de exploatare.

Beneficiile economice evidente sunt:

- realizarea investiției din fonduri proprii;
- pentru perioada de proiectare sunt solicitate companii de specialitate cu expertiza în domeniu;
- pe perioada de construcție a proiectului, se vor antrena în realizarea lucrărilor un număr aproximativ de 10 de angajați de la nivelul firmelor de construcție-montaj;
- creșterea afacerilor în zonă se va resimți în sectorul de prestări servicii, la nivel local;

B. Fauna și flora

Pentru a proteja fauna și flora se vor prevedea măsuri de protecție pentru protejarea împotriva poluării din factori externi:

- Separatoare de hidrocarburi pentru apele scurse de pe platformele betonate;
- Programe de funcționare, respectiv regulamente de ordine interioară care să limiteze emisiile de noxe de la mașinile care staționează;

Fauna și flora nu vor fi influențate de activitatea desfășurată în cadrul imobilului întrucât funcțiunile propuse se vor desfășura în limitele admisibile.

C. Solul, folosința și bunuri materiale

Prin profilul și caracterul activităților din perioada de exploatare a proiectului, eventualele interacțiuni asupra solului ar fi datorate unor situații anormale cu consecințe în poluarea locală a solului.

Această variantă este puțin probabilă din următoarele considerente:

- proiectul prevede protejarea solului și a subsolului în zona parcarii și a circulațiilor în incintă, prin platforme betonate;
- pe perioada de operare, gestionarea deșeurilor menajere și tehnologice se va realiza conform reglementărilor în vigoare, beneficiarul trebuind să implementeze proceduri riguroase de manipulare, tratare, containerizare și stocare a deșeurilor;
- din punct de vedere constructiv pentru a prelua eventualele scurgeri ale mașinilor din parcare se va prevedea un bazin de hidrocarburi.

Se va acorda o atenție deosebită realizării hidroizolațiilor speciale de sub pardoseală și de sub rigole pentru evitarea infiltrațiilor de apă în teren.

Rolul acestor separatoare este de a opri uleiurile minerale și alți poluanți de origine petrolieră să ajungă în sol și în sursele de apă.

D. Calitatea aerului si a climei

Pentru etapa de construcție, factorii de mediu pot fi influențați de utilizarea echipamentelor și a utilajelor consumatoare de carburanți (motorină, benzină), de praful aferent lucrărilor prestate, etc.

E. Peisajul și mediul vizual

Terenul studiat se afla in zona admisa UTR 37, Zona mixta – activitati productive nepoluante si servicii conexe, M, M2 – Zona mixta – activitati productive nepoluante si servicii conexe, M, M2 – Zona mixta, activitati productive nepoluante si servicii conexe

Venicătăți teren:

- La Nord se învecinează cu propr. Ardeleanu Aurel;
- La Est se învecinează cu Drumul de Centura;
- La Sud se învecinează cu Drum;
- La Vest se învecinează cu lot 2.

F. Patrimoniul istoric si cultural

Având în vedere localizarea proiectului putem spune că acesta nu va avea un impact asupra patrimoniului istoric și cultural din zonă.

extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate);

Având în vedere cele menționate mai sus putem afirma ca investiția propusă va avea un impact local, nesemnificativ pentru mediu, pe perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect;

In perioada de funcționare, prin masurile luate prin implementarea proiectului: impact redus;

magnitudinea și complexitatea impactului;

Magnitudinea si complexitatea impactului produs asupra factorilor de mediu sunt reduse, manifestandu-se in perioada de executie a lucrarilor. prin lucrările de construcții, utilaje, mijloace de transport.

Masurile propuse in proiect, vor reduce la minim poluarea solului, a apei si a aerului.

probabilitatea impactului;

In perioada executiei lucrarilor, impactul generat asupra regimului calitativ si cantitativ al factorilor de mediu este limitat , activitatea de construire a obiectivului se va desfasura in incinta spatiului studiat.

In perioada de operare, prin masurile constructive adoptate, prin tehnologia de executie si regulamentele de exploatare, care se vor aplica in conformitate cu legislatia in vigoare, se reduce la minim probabilitatea de aparitie a unui impact negativ asupra factorilor de mediu, apa, sol, aer.

durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

In perioada de executie, in cazul aparitiei unor poluari accidentale, impactul negativ se va manifesta pe o perioada scurta de timp, Antreprenorul/Constructorul avand obligatia de a interveni imediat pentru a stopa sursa de poluare si extinderea acesteia in afara zonei de executie a lucrarilor si de a anunta autoritatile cu responsabilitati in domeniu.

In perioada de operare, impactul generat de lucrarile propuse asupra regimului calitativ si cantitativ al factorilor de mediu, va fi net pozitiv, pe termen lung, temporar si reversibil, limitat de durata de viata proiectata a obiectivelor.

Beneficiarul va elabora si implementa Planul de prevenire si combatere a poluarilor accidentale, pe fiecare specialitate in parte, care va cuprinde responsabilitatile si masurile de interventie in caz de aparitie a poluarilor accidentale.

măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Se propun urmatoarele :

- Montare separator de hidrocarburi cu decantor de namol
- Mentinerea utilajelor in stare de functionare pe toata perioada de construire
- Obligativitatea beneficiarului de a detine pe amplasament mijloace de interventie pentru oprirea raspandirii poluarii accidentale
- Realizarea colectarii selective a deseurilor
- Diminuarea inaltimii de descarcare a materialelor de constructie
- Intreruperea lucrului in perioadele de vant puternic si folosirea sistemelor de stropire cu apa
- Toate echipamentele folosite vor respecta legislatia in vigoare privind poluarea fonica
- Depozitarea pamantului excavat pe suprafete cat mai reduse
- Interzicerea efectuarii reparatiilor utilajelor si schimbarea uleiurilor in amplasament

Apele pluviale de pe acoperis vor fi evacuate prin jgheaburi si burlane in afara trotuarului.

In jurul constructiilor propuse vor fi prevazute trotuare de protectie si rigole pentru preluarea si dirijarea apelor pluviale spre separatorul de hidrocarburi si apoi catre bazinul betonat vidanjabil ce se va executa in incinta.

In perioada de operare, Beneficiarul va lua cel putin urmatoarele masuri:

- exploatarea intregului sistem in conformitate cu regulamentul de exploatare;
- monitorizarea permanenta a calitatii factorilor de mediu;
- intocmirea si implementarea planului de prevenire si combatere a poluarilor accidentale;
- respectarea programelor de mentenanta a sistemelor de alimentare cu apa si a sistemelor de canalizare.

natura transfrontalieră a impactului.

Investitia este fără impact transfrontalier.

Proiectul ce urmeaza se realize, se afla in mun. Galati, pe teritoriul Romaniei, si nu are un efect semnificativ asupra mediului unui stat tert, distanta fata de frontiera cu Republica Moldova este de aprox 14,00 km

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Implementarea proiectului va produce un impact negativ nesemnificativ asupra mediului. Proiectul prevede dotări și amenajări pentru controlul și reducerea emisiilor, zgomot și vibrații, protecția solului și subsolului, managementul deșeurilor, protecția și prevenirea incendiilor.

REABILITAREA ECOLOGICA SI DIMINUAREA POLUARI

Se propun urmatoarele :

- Montare separator de hidrocarburi cu decantor de namol
- Mentinerea utilajelor in stare de functionare pe toata perioada de construire
- Obligativitatea beneficiarului de a detine pe amplasament mijloace de interventie pentru oprirea raspandirii poluarii accidentale
- Realizarea colectarii selective a deseurilor
- Diminuarea inaltimii de descarcare a materialelor de constructie
- Intreruperea lucrului in perioadele de vant puternic
- Toate echipamentele folosite vor respecta legislatia in vigoare privind poluarea fonica
- Depozitarea pamantului excavat pe suprafete cat mai reduse
- Interzicerea efectuarii reparatiilor utilajelor si schimbarea uleiurilor in amplasament

Prevederi pentru monitorizarea mediului:

dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Monitorizarea constituie mecanismul care permite verificarea eficienței măsurilor adoptate pentru reducerea impactului obiectivului asupra mediului.

Un plan de gestionare a mediului si un program de monitorizare pentru perioada de construire si perioada de exploatare, corect, vă servi următoarelor scopuri:

- detectarea erorilor în construirea, funcționarea sau întreținerea lucrărilor;
- evaluarea modului în care măsurile adoptate au ca efect reducerea sau eliminarea impactului negativ pe termen lung.

Pe perioada execuției lucrărilor de construire este necesar a se desfășura o activitate de monitorizare a factorilor de mediu în scopul urmăririi eficienței măsurilor aplicate, cât și pentru a stabili măsuri corective în cazul neîncadrării în normele specifice.

În acest sens se propun următoarele măsuri:

- identificarea și monitorizarea surselor de poluare;
- stabilirea unui program de măsuri pentru determinarea nivelului de zgomot pe durata lucrărilor;
- gestionarea controlată a deșeurilor rezultate;

- stabilirea unui program de intervenție în cazul în care indicatorii de calitate specifici factorilor de mediu, aer, apă, sol nu se încadrează în limitele impuse de legislația în vigoare;

- stabilirea unui program de prevenire și combatere a poluării accidentale: măsuri necesare a fi luate, echipe de intervenție, dotări și echipamente pentru intervenție în caz de accident;

- curățarea roților mijloacelor de transport la ieșirea din organizarea de șantier pentru a nu produce disconfort pe drumurile publice;

- în cazul depozitării temporare de materiale pulverulente, se va urmări ca acestea să fie acoperite pentru a nu fi împrăștiate prin acțiunea vântului;

Toate operațiile de amenajare interioară a obiectivului de investiții se vor executa cu respectarea prevederilor din Proiectul Tehnic și respectarea Normelor specifice de securitate a muncii, a Normelor de prevenire și stingere a incendiilor.

Personalul deservent va fi instruit periodic asupra supravegherii modului de funcționare a activității, în vederea eliminării posibilelor incidente, cu urmări nedorite asupra mediului

Realizarea proiectului va fi supravegheată de beneficiar, pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi și funcționali și a reglementărilor privind protecția Mediului.

Se va face o monitorizare permanentă asupra gestionării tuturor materialelor folosite pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

Monitorizarea factorilor de mediu este interdependentă de monitorizarea tehnologică și se va organiza ca o activitate de sine statatoare care va urmări:

- valorile indicatorilor de calitate a apelor uzate;
- nivelul de zgomot la limita amplasamentului
- procedura de gestiune a deșeurilor și reducerea cantităților de deșeurii eliminate, creșterea gradului de reutilizare/reciclare.

Monitorizarea factorilor de mediu este o activitate care da posibilitatea creării unei baze de date ce poate fi utilizată în luarea unor decizii în vederea reducerii impactului asupra factorilor de mediu.

Beneficiarul va elabora și implementa Planul de prevenire și combatere a poluărilor accidentale, care va cuprinde responsabilitățile și măsurile de intervenție în caz de apariție a poluărilor accidentale..

Activitatea de monitoring va fi realizată prin analize fizico-chimice cu aparatura de specialitate necesară analizei factorilor de mediu agresați:

- nivelul emisiilor de zgomot
- gestionarea controlată a deșeurilor rezultate, în zona frontului de lucru;
- stabilirea unui program de intervenție în cazul în care indicatorii de calitate specifici factorilor de mediu, aer, apă, sol nu se încadrează în limitele impuse de legislația în vigoare;
- stabilirea unui program de prevenire și combatere a poluării accidentale: măsuri necesare a fi luate,
- întocmirea unei echipe de intervenție,
- dotări și echipamente pentru intervenție în caz de accident;

- organizarea unui sistem prin care populația să poată informa constructorul asupra nemulțumirilor pe care le are, legate de poluarea din această perioadă, siguranța traficului etc.

Un program de monitorizare corectă va servi următoarelor scopuri:

- detectarea erorilor în construirea, funcționarea sau întreținerea lucrărilor;
- evaluarea modului în care măsurile adoptate au ca efect reducerea sau eliminarea impactului negativ pe termen lung.

Realizarea proiectului va fi supavegheată de beneficiar, pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi și funcționali și a reglementărilor privind protecția mediului.

Personalul deservent va fi instruit periodic asupra supravegherii modului de funcționare a activității, în vederea eliminării posibilelor incidente, cu urmări nedorite asupra mediului.

Pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului răspunde constructorul lucrării și beneficiarul acestora.

După finalizarea lucrărilor, în perioada de operare se recomandă să se aplice un program de monitorizare pentru factorul de mediu apă și emisiile de zgomot, acolo unde este cazul.

Nu sunt necesare dotări speciale de monitorizare a factorilor de mediu.

Calitatea soluției la terminarea lucrărilor este analizată și comparată cu datele inițiale care trebuie să ateste calitatea lucrărilor de redare astfel încât să se mențină cel puțin clasa de calitate avută inițial.

În perioada de exploatare nu se estimează un impact asupra factorului de mediu sol/subsol, având în vedere funcțiunile propuse precum și soluțiile tehnice adoptate pentru evacuarea apelor menajere, și a eliminării deșeurilor de pe amplasament, prin intermediul firmelor de specialitate, colectoare de deseuri, în vederea valorificării/eliminării acestora.

Pe perioada de implementare a proiectului:

- gestionarea deșeurilor asimilabile celor municipale se va realiza conform reglementărilor în vigoare, prin implementarea unor proceduri de management al deșeurilor.
- utilizarea de către mijloacele auto numai a traseelor asfaltate/betonate realizate în acest scop;

- Apele uzate vor fi canalizate în structuri etanșe ce nu permit infiltrarea acestora în sol, înainte să fie deversate în bazinul betonat vidanșabil, nu înainte de a fi epurate în separatorul de hidrocarburi.. Indicatorii de calitate pentru apa uzată menajeră vor respecta valorile limită prevăzute în NTPA002 aprobat prin HG nr. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare.

- Rețelele de apă și canalizare vor fi echipate cu camere de vizitare, pentru a se putea verifica periodic integritatea rețelelor de conducte și intervenție unde este cazul.

Toate operațiile de amenajare interioară a obiectivului de investiții se vor executa cu respectarea prevederilor din Proiectul Tehnic și respectarea Normelor specifice de securitate a muncii, a Normelor de prevenire și stingere a incendiilor.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri / programe / strategii / documente de planificare

Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării): nu este cazul.

Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului: nu este cazul.

Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei: nu este cazul.

Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa: nu este cazul.

Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele: nu este cazul

Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Plan Urbanistic General al Municipiului Galați, Regulament Local de Urbanism și Strategia de Dezvoltare Spațială a Municipiului Galați 2014 aprobată cu Hotărârea Consiliului Local Galați nr. 62/26.02.2015.

Lucrări necesare organizării de șantier:

descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Prin proiectul de organizare de șantier se va asigura depozitarea materialelor, utilajelor și a echipamentelor în condițiile impuse de furnizori, luându-se măsuri de pază și protecție a acestora.

Se va realiza un proiect de execuție al lucrărilor și se vor lua toate măsurile pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

Majoritatea activităților de prelucrare și asamblare se vor realiza în incinta clădirii propuse prin proiectul de organizare de șantier.

Se vor monta panouri de avertizare pe drumurile mde acces.

Suprafata pe care se va desfasura organizarea de santier va avea 100,00mp si va fi amplasata in incinta amplasamentului.

Dupa obtinerea autorizatiei de construire, pentru retelele de utilitati si cea de organizare de santier, antreprenorul va trece la deschiderea si amenajarea santierului.

Concret, se vor lua masuri care sa permita inceperea lucrarilor pregatitoare de organizare, cunoscute sub denumire de masuri de amenajare a santierului.

Acestea vor fi :

Organizarea de șantier trebuie amplasata în apropierea frontului de lucru pentru a se putea ajunge ușor la locul de asamblare și reduce pe cât posibil neplăcerile provocate de circulația mijloacelor de transport;

Spațiul pentru organizarea de șantier trebuie să dispună de o suprafață suficient de largă pentru a permite realizarea activităților planificate, dar în același timp aceste suprafețe trebuie fie cât mai limitate posibil pentru a reduce ocuparea (temporară) a terenului;

Stabilirea poziției organizării de șantier trebuie să țină în mod necesar seama de cea mai bună posibilitate de conectare la rețeaua actuală de servicii (apa; electricitate, WC ecologic)

- va fi necesară se verifice aprovizionarea cu materiale și gestionarea deșeurilor, respectiv condițiile necesare pentru sistemul de drumuri (distanțe scurte de transport pentru aprovizionarea cu materiale);

- organizările de șantier trebuie realizate astfel încât să se reducă la un termen cât mai scurt inserția interferențelor potențiale cu mediul și vecinătățile (viața populației locale și activitatea limitrofa).

Aprovizionarea cu materiale se va realiza potrivit necesităților proiectului și va fi organizată pe baza unui program specific timp/calitate. Programul trebuie să preîntâmpine supraîncărcarea șantierului cu materiale, precum și depozitarea prea îndelungată a stocurilor de materiale pe șantier.

Construirea de cladiri provizorii pentru birouri, magazia de santier, depozitul de materiale, grupul sanitar, pichet incendiu.

Se va face aprovizionarea cu scule, unelte, mijloace de transport si materiale necesare lucrarilor pregatitoare;

Toate aceste masuri vor crea conditiile functionarii santierului in prima etapa a existentei sale.

Lucrarile de investitii se vor realiza prin antrepriza, de catre societati comerciale specializate in constructii-montaj sau in regie proprie in ambele cazuri fiind necesara prezenta unui diriginte de santier.

Lucrarile de organizare de santier sunt provizorii, obiectivele trebuind sa existe doar pe durata functionarii santierului.

La desfiintarea organizarii de santier, terenul va fi adus la aceeasi functiune pe care a avut-o, antreprenorul urmind a efectua toate lucrarile necesare pentru readucerea acestuia la situatia initiala.

Organizarea lucrarilor de executie

Tinand cont de antemasuratorile lucrarilor de amenajare interioara, s-a determinat volumul fortei de munca, cantitatea de materiale puse in opera si necesarul de utilaje.

Executia lucrarilor de amenajare interioara, prin organizarea acestora, urmareste :

- scurtarea duratei de executie ;
- reducerea costului investitiei ;
- ridicarea productivitatii ;
- asigurarea calitatii lucrarilor ;
- folosirea la capacitate optima a utilajelor si mijloacelor de transport.

Pentru a se interzice accesul persoanelor neautorizate pe santier se va realiza o imprejmuire a proprietatii, dupa proiectul prezentat in dosarul de autorizare.

localizarea organizării de șantier;

Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului proiectului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus.

Beneficiarul va pune la dispoziția executantului un spațiu corespunzător pentru depozitarea materialelor de construcții și accesul muncitorilor la facilitățile sanitare.

Descrierea lucrarilor provizorii

Organizarea incintei

In incinta proprietatii se va organiza un punct de lucru care va fi dotat cu urmatoarele obiective :

- platforma de depozitare a materialelor
- platforma pentru instalarea unei betoniere tip U-100M, cu capacitatea tobei de 100l
- WC ecologic
- baraca (container metalic) pentru muncitori

Caile de acces se vor mentine curate si nu vor fi blocate cu utilaje sau mijloace de transport.

Deoarece lucrarile se vor desfasura intr-o zona preponderent rezidentiala, iar executia genereaza zgomote, se vor efectua numai in timpul zilei.

Amenajarea depozitului de materiale

Se va amplasa un container metalic ce se va folosi atat ca spatiu de depozitare cat si ca magazie de materiale.

Asigurarea si procurarea de materiale si echipamente

Furnizorii de utilaje si scule vor fi locali. De asemenea, se va urmari aprovizionarea cu materiale de constructie, pe cat posibil, tot de pe piata locala.

Nu vor exista echipamente sau materiale necesare constructiei care sa fie agabaritice si a caror transportare sa influenteze traficul din zona.

Utilajele si mijloacele de transport necesare executiei vor fi inchiriate de la societati specializate, parcare lor pe santier nefiind necesara.

Asigurarea racordarii provizorii la reseaua de utilitati din zona amplasamentului

Se vor prevedea urmatoarele:

Cu privire la amplasament se prevede identificarea tuturor retelelor existente in zona, in vederea evitarii oricarui accident tehnic sau de munca;

Necesarul de energie electrica pe intreaga perioada de lucru a santierului se va asigura din retelele existente prin racorduri provizorii, consultandu-se pentru aceasta planul de retele din zona, precum si avizatorul de specialitate.

Apa necesara prepararii betoanelor (egalizare, fundatii) va fi asigurata de la reseaua de distributie locala existenta in zona.

Accesuri si imprejmui

In cadrul organizarii de santier se vor prevedea spatii ingradite pentru depozitare materiale. Accesul se va face pe latura de Est, din Drumul de Centura

Se vor semnala corespunzator lucrarile de sapatura.

La intrarea pe proprietate, in loc vizibil, se va amplasa panoul de identificare a lucrarii, care va cuprinde: descrierea obiectivului, numarul si data eliberarii autorizatiei de construire, numele proiectantului, executantului, si al beneficiarului.

Protectia muncii

La baza organizarii securitatii si protectiei muncii pe santier, stau urmatoarele reguli:

- Verificarea starii de functionare a utilajelor, masinilor, mecanismelor, sculelor si dispozitivelor de lucru, inainte de a fi folosite in procesul de productie;
- Crearea conditiilor optime de circulatie pe caile de acces si inzestrarea lor cu dispozitive de prevenire a accidentelor;
- Executarea fiecarui proces de lucru cu respectarea riguroasa a N.T.S.M. aferente acestuia;
- Amenajarea instalatiilor sanitare necesare acordarii primului ajutor pe santier si pentru crearea conditiilor de igiena a muncii;
- Asigurarea masurilor de tehnica a securitatii si protectiei muncii pentru lucrarile executate sub circulatie, in spatii sub exploatare, la inaltime;
- Asigurarea cu apa potabila.

Pe toata durata executiei se vor respecta N.T.S.M. cuprinse in:

- Decretul Consiliului de Stat nr. 290/1977
- P118/99
- Regulament privind protectia si igiena muncii in constructii
- C300/94 – Masuri de prevenire si stingere a incendiilor

La deschiderea santierului se va numi un responsabil cu tehnica securitatii muncii si P.S.I., urmind a se face instructaje speciale privind NTSM cu tot personalul.

Masuri si reguli de protectie la actiunea focului

Normele de protectie contra incendiilor se vor stabili functie de categoria de pericol de incendiu a proceselor tehnologice, de gradul de rezistenta la foc a elementelor de constructie, precum si de sarcina termica a materialelor si substantelor combustibile utilizate, prelucrate, manipulate sau depozitate, definite conform Normativului C300-94.

Organizarea activitatii de prevenire si stingere a incendiilor precum si a evacuarii persoanelor si bunurilor in caz de incendiu vizeaza in principal:

- a. stabilirea in instructiunile de lucru, a modului de operare precum si a regulilor, masurilor de prevenire si stingere a incendiilor ce trebuiesc respectate in timpul executarii lucrarilor;
- b. stabilirea modului si a planului de depozitare a materialelor si a bunurilor cu pericol de incendiu sau explozie;
- c. dotarea locului de munca cu mijloace de prevedere si stingere a incendiilor, necesare conform normelor, amplasarea corespunzatoare a acestora si intretinerea lor in perfecta stare de functionare;
- d. organizarea alarmarii, alertarii si a interventiei pentru stingerea incendiilor la locul de munca, precum si constituirea echipelor de interventie si stabilirea atributiilor concrete;
- e. organizarea evacuarii persoanelor si bunurilor in caz de incendiu precum si intocmirea planului de evacuare;
- f. intocmirea ipotezelor si a schemelor de interventie pentru stingerea incendiilor la instalatiile cu pericol deosebit;

g. marcarea cu inscriptii si indicatoare de securitate si expunerea materialelor de propaganda impotriva incendiilor.

Inaintea inceperii procesului tehnologic, muncitorii trebuie sa fie instruiti sa respecte regulile de paza impotriva incendiilor.

Pe timpul lucrului se vor respecta intocmai instructiunile tehnice privind tehnologiile de lucru, precum si normele de prevenire a incendiilor.

La terminarea lucrului se vor asigura:

- a. intreruperea iluminatului electric, cu exceptia celui de siguranta;
- b. evacuarea din incinta a deseurilor, reziduurilor si a altor materiale combustibile;
- c. indepartarea tuturor surselor de foc deschise;
- d. evacuarea materialelor din spatiile de siguranta dintre constructii si instalatii.

Este obligatorie marcarea cu indicatoare de securitate executate si montate conform standardelor STAS 297/1- 88 si STAS 297/2 - 92;

Depozitarea subansamblelor si a materialelor se va face in raport cu comportarea la foc a acestora si cu conditia de a nu bloca caile de acces la apa si la mijloacele de stingere si spatiile de siguranta.

Se interzice lucrul cu foc deschis la o distanta mai mica de 3,00 m, fata de elementele sau materialele combustibile, fara luarea masurilor de protectie specific (izolare, umectare, ecranare)

Zilnic, dupa terminarea programului de lucru, zona se curata de resturi si deseurile rezultate.

Pentru a preveni declansarea unor incendii, se va evita lucrul cu si in preajma surselor de foc. Daca se folosesc utilaje cu actionare electrica, se va avea in vedere respectarea masurilor de protectie, in acest sens, evitand utilizarea unor conductor cu izolatii necorespunzatoare sau a unor impamantari provizorii.

Santierul trebuie sa fie echipat cu un pichet de incendiu, care va cuprinde:

galeti din tabla, vopsite in culoarea rosie, cu inscriptia „ galeata de incendiu" lopeti cu coada -2 buc;

topoare, tarnacop cu coada - 2 buc;

carlige cu coada - 2 buc;

rangi de fier- 2 buc;

scara imperechere din trei segmente - 1 buc;

lada cu nisip de 0,5 mc - 1 buc;

stingatoare portabile - 2 buc.

Masuri de protectie a muncii

1. La executarea lucrarilor se vor respecta toate masurile de protectie a muncii prevazute in legislatia in vigoare in special din Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii, editia 1993; Legea Protectiei Muncii, nr. 90/96; Norme generale de protectie a muncii - editia 1996, precum si Norme specifice de protectie a muncii pentru diferite categorii de lucrari.

2. Lucrarile se vor executa pe baza proiectului de organizare si a fiselor tehnice elaborate de tehnologul executant, in care se vor detalia masurile de protective a muncii. Se va verifica insusirea fiselor tehnologice de catre intreg personalul din executie.

3. Dintre masurile specifice care trebuiesc avute in vedere se mentioneaza:

- zonele periculoase vor fi marcate cu placaje si inscriptii;
- se vor face amenajari speciale (podine de lucru, parapete, dispozitive, etc.);
- toate dispozitivele si utilajele vor fi verificate in conformitate cu normele in vigoare;
- asigurarea cu forta de munca calificata si care sa cunoasca masurile de protectie a muncii in vigoare din Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii editia 1993, cap. 1 = 41.

4. Se atrage atentia asupra faptului ca masurile de protectie a muncii prevazute nu au un caracter limitativ, constructorul avand obligatia de a lua toate masurile necesare pentru prevenirea eventualelor accidente de munca (masuri prevazute si in normele specifice de securitate a muncii pentru diferite categorii de lucrari).

Organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura in incinta, fără a afecta proprietățile vecine si rețele edilitare existente. Suprafata pe care se va desfasura organizarea de santier va avea 100,00mp si va fi amplasata in incinta amplasamentului.

Terenul are suprafata de 2500 mp .

Procentul de Ocupare al Terenului,este de 23,12%.

Acest lucru permite organizarea de santier sa se desfasoare in incinta amplasamentului studiat, nefiind necesara inchirierea de spatiu de la Primarie pentru organizarea de santier

Proiectul pentru organizarea de șantier se va elabora de către executantul lucrării cu concursul beneficiarului.

descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Impactul asupra mediului în ceea ce privește lucrările de organizare de șantier nu este semnificativ, deoarece organizarea se va desfășura pe perioada premergătoare executării amenajărilor interioare și implică împrejmuirea terenului pentru a evita răspândirea materialelor de construcții pe terenurile vecine, poziționarea unui grup sanitar ecologic, cât și amplasarea unor pubele pentru depozitarea deșeurilor rezultate din procesul constructiv

Se vor evita deversările accidentale de ulei sau produse petroliere.

Schimbările de ulei și alimentarea cu combustibil se va face doar la unitățile specializate

surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Poluarea din faza de execuție a lucrărilor are cel mai important efect asupra solului. Impactul lucrărilor din perioada de executie este determinat de volumul de lucrări și de organizarea acestora. Această poluare este temporară, depinde de durata lucrărilor și poate fi redusă prin măsuri adecvate adoptate de Antreprenori.

Respectarea prevederilor proiectului și monitorizarea din punct de vedere al protecției mediului reprezintă obligații ale factorilor implicați în limitarea efectelor adverse asupra solului și subsolului.

dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

Materialele se vor depozita funcție de volum, valoare, caracteristici fizicochimice în spații închise sau în curtea obiectivului. Este interzisă depozitarea oricăror materiale pe domeniul public.

Depozitarea materialelor se va face ordonat, pe sortimente tip și dimensiuni, astfel încât să se excludă pericolul de răsturnare, rostogolire, incendiu, explozii, etc., dimensiunile și greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora.

Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare a proiectului și de a se asigura că operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie realizate prin firme specializate și autorizate.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

După finalizarea investiției, în incinta amplasamentului studiat se vor amenaja:

Suprafata de teren construita : 578,00 mp **(23,12% din suprafata totala a terenului)**

- Circulatii de incinta: 1485,00 mp **(59,40% din suprafata totala a terenului)**

- Spatii de parcare : 50,00 mp **(2,00% din suprafata totala a terenului)**

- Spatii verzi : 378,00 mp **(15,48% din suprafata totala a terenului)**

XII. Anexe - piese desenate:

- Plan incadrare in zona
- Plan de situatie
- Plan retele exterioare
- Plan organizare de santier
- Plan parter constructii

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

Proiectul nu este localizat într-o arie naturala protejata.

Intocmit :