

Memoriu de prezentare

(conform Anexei nr. 5^E la procedură din Legea nr. 292 / 3 decembrie 2018)

I. Denumirea proiectului:

”Construire spălătorie auto self service”

II. Titular

- Numele: S.C. SELFWASH ECO PAG S.R.L.
- adresa poștală: județul Galați, comuna Brăhășești, strada Principală, nr. 51
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0766 142 530 (Pleșcan George) 0765 252 190 (Diana Manoliu), diana.manoliu@hotmail.com
- numele persoanelor de contact: Pleșcan George, Diana Manoliu
- director / manager / administrator: Pleșcan George
- responsabil pentru protecția mediului: Diana Manoliu – 0765 252 190

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

În conformitate cu prevederile temei program, se dorește realizarea unei spălătorii auto self service, cu regim de înălțime P, cu acces carosabil din drumul comunal situat în partea de est a amplasamentului.

Procentul de ocupare al terenurilor

Procent de ocupare P.O.T. existent = 0,00 %

Procent de ocupare P.O.T. propus = 5,23 %

Conform Regulamentului Local de Urbanism, POT-ul respectă prevederile art. 15 din Regulamentul General de Urbanism, prin urmare se va respecta POT-ul maxim de 30 %.

Coeficientul de utilizare al terenului:

Coeficientul de utilizare a terenului C.U.T. existent = 0,00

Coeficientul de utilizare a terenului C.U.T. propus = 0,05

Conform Regulamentului Local de Urbanism, CUT-ul este de 0,3.

Accese și modalități de rezolvare a circulației carosabile și pietonale:

Terenul este delimitat de următoarele elemente reper:

Nord – proprietate privată (Călin Adriana – Rebeca)

Sud – Consiliul Local Brăhășești / nr. cad. 103261

Est – drum de acces

Vest – drum de acces (strada Principală) / Consiliul Local Brăhășești

Imobilul prezintă două drumuri de acces situate pe latura estică și pe latura vestică a terenului.

Accesul carosabil și pietonal se va realiza din latura estică a amplasamentului. Prin modul de organizare al planului s-a asigurat un acces facil și controlat atât pietonal cât și auto. Accesul pietonal și auto propus nu modifică frontul stradal existent.

Sunt propuse 3 de locuri de parcare, amplasate în incinta proprietății, în afara circulației publice.

Caracteristici esențiale de calcul

Caracteristica macroseismică a amplasamentului P100-1/2006 Cod de proiectare seismică	$a_g = 0,35g; T_c = 1,0 s$
Clasa de importanță și expunere P100-1/2013 Cod de proiectare seismică	IV
Categoria de importanță HG nr.766/1997 Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcției	D
Zona climatică C 107 – 2005 Partea a III-a; Anexa D; Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de construcție ale clădirilor	III ($T_e = -18^{\circ}C$)
Grad de rezistență la foc P 118/1999 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor	III

Descriere funcțională:

Beneficiarul investiției dorește realizarea unei construcții pentru servicii de curățenie – spălătorie auto în regim de autoservire.

Funcțional, construcția cuprinde următoarele spații:

- Boxa 1 neacoperită (21,50 mp)
- Boxa 2 acoperită (19,35 mp)
- Camera tehnică (6,15 mp)
- Boxa 3 acoperită (19,35 mp)
- Spațiu aspirator descoperit (17,20 mp)

Dimensiunile generate în plan = 6,00 x 20,00 m

Suprafață totală construită (generată de platforma betonată) = 120,00 mp

Regim de înălțime propus = P

b) justificarea necesității proiectului:

Se dorește realizarea unei spălătorii auto în regim de utilizare "self service" din dorința beneficiarului de a dezvolta în zonă o afacere restrânsă și o oportunitate pentru utilizatori privind diversificarea serviciilor oferite în comună.

Oportunitatea investiției o prezintă P.U.G.-ul comunei Brăhășești, prin care investiția propusă reprezintă o funcțiune compatibilă. Necesitatea unui astfel de serviciu pe raza comunei și satelor învecinate reprezintă o justificare privind realizarea investiției propuse.

Conform P.U.G. comunei Brăhășești, terenul se află în TRUP A, U.T.R. 3 – Zonă pentru locuințe; zonă pentru instituții și servicii, pentru instituții și servicii propusă; echipare tehnică – edilitară propusă; căi de comunicație propusă; spații verzi amenajate, sport și agrement propusă; zonă pentru locuințe propusă; zonă pentru industrie și depozitare propusă.

Criteriile avute în vedere pentru realizarea investiției propuse au fost:

- terenul studiat este amplasat în intravilanul comunei Brăhășești, într-o zonă lipsită de astfel de investiții dar cu un potențial ridicat;
- zona este echipată edilitar parțial;
- terenul are deschidere directă la două drumuri de acces (latura estică și latura vestică);
- amplasarea terenului prezintă o accesibilitate foarte bună prin accesul imediat la drumul de acces;
- locația investiției propuse prezintă o amplasare favorabilă în ceea ce privește distanța generoasă față de locuințe;

a) Valoarea investiției:

Valoarea investiției este de aproximativ 52.000,00 lei.

b) Perioada de implementare propusă:

Perioada de implementare a proiectului este de 24 luni de la începerea execuției lucrărilor de construire, conform graficului de realizare a investiției prezentat mai jos.

c) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) – sunt prezentate în anexe: plan de încadrare în zonă, plan de situație.

Conform planului de situație anexat (vezi planșa A01), imobilul proiectat se va amplasa pe teren cu următoarele retrageri și cu următoarele vecinătăți:

Retrageri (m)	Puncte cardinale	Vecinătăți
7,09	N	Proprietate privată (Călin Adriana – Rebeca)
1,00	S	Consiliul Local Brăhășești / nr. cad. 103261
2,00	E	Drum comunal
0,64	V	Strada Principală / Consiliul Local Brăhășești

Bilanț teritorial

Parcela	PROBUS		INDICATORI URBANISTICI	
	mp	%	P.O.T.	C.U.T.
Suprafață teren – S.T.	2 294,00	100	5,23 %	0,05
Suprafață construită la sol	120,00	5,23		
Construcții existente	0,00	0,00		
Construcții propuse	120,00	5,23		
TOTAL S.C.	120,00	5,23		
TOTAL S.D.	120,00			
Circulații (pietonale + carosabile)	235,50	10,27		
Parcări	34,50	1,50		
Spațiu verde	1 904,00	83,00		

Condițiile de amplasare, echipare și conformare a construcției:

Imobilul prezintă două drumuri de acces situate pe latura estică și pe latura vestică a terenului.

Accesul carosabil și pietonal se va realiza din latura estică a amplasamentului. Prin modul de organizare al planului s-a asigurat un acces facil și controlat atât pietonal cât și auto. Accesul pietonal și auto propus nu modifică frontul stradal existent.

d) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele) –sunt prezentate în anexe: plan de incadrare in zona, plan de situație, plan parter, plan rețele exterioare.

Caracteristicile construcției propuse:

Funcțiunea propusă	Spălătorie auto
Arie construită propusă	120,00 mp
Arie desfășurată construcție propusă	120,00 mp
Dimensiuni generate în plan construcție propusă	20,00 x 6,00 m

Regim de înălțime construcție propusă	P
H_{MIN} . STREAȘINĂ / CORNIȘĂ construcție propusă	3,00 m
H_{MAX} construcție propusă	4,00 m
Suprafață construită – situația existentă	0,00 mp
Suprafață desfășurată - situația existentă	0,00 mp
POT - situația existentă	0,00 %
CUT - situația existentă	0,00
Suprafață construită – situația propusă	120,00 mp
Suprafață desfășurată - situația propusă	120,00 mp
POT - situația propusă	5,23 %
CUT - situația propusă	0,05

CONDIȚII DE AMPLASAMENT :

Conform Normativului P100-1-2013, - “Cod de proiectare seismică – Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri”, clădirea proiectată se încadrează în zona seismică cu accelerația terenului pentru proiectare $a_g = 0.35g$, pentru cutremure având intervalul mediu de recurență $IMR = 100$ ani și perioada de colt $T_c = 1.0s$.

-zăpadă : conform CR-1-1-3/2012 – “COD DE PROIECTARE EVALUAREA ACȚIUNII ZĂPEZII ASUPRA CONSTRUCȚIILOR”

S_{OK} – valoarea caracteristică a încărcării din zăpada pe teren = 2,5kN/m².

-vântul : conform CR-1-1-4/2012– “COD DE PROIECTARE EVALUAREA ACȚIUNII VÂNTULUI ASUPRA CONSTRUCȚIILOR”.

qref = presiunea de referință a vântului = 0.6 kN/m.

Descrierea sistemului structural

Infrastructura construcției se va realiza din beton armat, cu fundații de tip continuu, alcătuite din tălpi, legate cu centuri armate.

Suprastructura construcției se va realiza din structură metalică (stâlpi și grinzi din profile metalice, cu secțiune rectangulară).

Închiderea perimetrală conform proiectului se va realiza din panouri termoizolante metalice (panouri sandwich) cu o grosime de 10 cm.

Acoperișul construcției este de tip șarpantă, într-o singură apă, cu scurgere pe latura sudică, și se va realiza din structură metalică (pane metalice), cu învelitoare din panouri termoizolante (sandwich).

Apa pluvială de pe învelitoare se va colecta prin intermediul jgheburilor și burlanelor metalice inoxidabile, zincate sau vopsite la câmp electrostatic. Apele pluviale vor fi preluate de pe suprafața șarpantei prin jgheaburi și burlane.

Siguranța construcției, a bunurilor precum și a persoanelor de alunecarea bruscă a unor cantități mari de zăpadă se realizează prin montarea de parazăpezi la acoperiș. Parazăpezile se montează între 800 – 1200 mm de la marginea acoperișului, precum și la o cotă superioară la planurile șarpantei cu deschideri mari.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- **profilul și capacitățile de producție:**

Investiția va fi realizată pe persoană juridică și are ca obiectiv construirea și ulterior exploatarea clădirii sub funcțiunea de spălătorie auto de tip self service. În activitatea spălătoriei auto nu există procese de producție efective, ci doar cicluri de spălare – curățare – cosmetizare.

- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)**

Fluxul tehnologic standard al unei spălătorii auto în regim de autoservire

constă în următoarele procedee:

- introducerea/staționarea autoturismului în boxa aferentă serviciului dorit
- spălarea propriu – zisă a autoturismului
- uscarea autoturismului
- curățarea interioară a autoturismului prin aspirare
- preluarea autoturismului de către client / plecarea autoturismului

Clientului i se pune la dispoziție boxa aferentă serviciului dorit pentru a-și spăla / curăța în regie proprie autoturismul.

Dacă dorește, clientul poate staționa mașina la aspiratorul auto separat pentru curățarea interiorului mașinii fără a intra pe la boxele de spălare.

Pentru activitatea de spălătorie auto se vor utiliza aparate profesionale: instalații de spălat cu înaltă presiune (3 buc.), aspirator profesional (1 buc.), compresor aer, distribuitor general, rezervor stocare.

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:**

Nu există activități de producție în cadrul investiției prezentate. Organizarea spațial-funcțională a construcției este compusă din boxe spălătorie auto și spațiu pentru aspirare autoturisme.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora-**

Pentru funcționarea proiectului, materia primă reprezintă apa.

Materialele auxiliare utilizate sunt: detergent spălare auto, ceară, aditivi uscare.

Nu se vor depozita combustibili pe amplasament.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

În prezent terenul studiat dispune de utilitățile necesare. Se vor folosi utilitățile aflate în imediata apropiere prin extinderea acestora până la limita terenului.

Alimentare cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se va asigura prin bransarea la rețeaua publică de distribuție a energiei electrice a comunei Brăhășești, instalația electrică fiind montată în tubulatură de protecție. Tablourile electrice, corpurile de iluminat și aparatele de conectare vor avea carcase și elementele componente din materiale incombustibile.

Lungimea bransamentului de energie electrică, măsurat de la contorul aflat la limita proprietății și punctul de bransare la rețeaua stradală este de aproximativ 10,00 metri.

Alimentare cu apă

Alimentarea cu apă se va face prin intermediul unei rețele complete de apă bransată la rețeaua existentă a comunei Brăhășești. Din rezervorul de stocare din camera tehnică se va alimenta cu apă distribuitorul general aferent fiecărei boxe de spălare, echipat cu pompă cu turație variabilă și panou de automatizare aferent fiecărei cabine de spălare.

Conducta ce va alimenta imobilul va fi din PEHD cu Dn=50-75mm și Lttotală=14m.

Lungimea racordului de alimentare cu apă, măsurat de la căminul de bransament aflat la limita proprietății și punctul de bransare la rețeaua stradală este de aproximativ 2 metri.

Alimentare cu căldura a imobilului

Investiția propusă presupune un spațiu deschis în aer liber, nefiind necesar asigurarea agentului termic și al apei calde menajere.

Canalizare / ape uzate menajere

Apele reziduale provenite de la spălarea autovehiculelor se vor colecta individual de la fiecare cameră de spălare și se vor dirija către separatorul de hidrocarburi propus pe amplasament. Apele curate, ieșite din separator vor fi deversate în rețeaua de canalizare a comunei.

Apele reziduale de pe suprafața platformei betonate vor fi preluate prin intermediul unei rigole carosabile, și conduse rețeaua de canalizare există a comunei Brăhășești, cu trecerea prealabilă prin separatorul de grăsimi și hidrocarburi.

Separatorul de hidrocarburi propus va avea un debit $Q=5$ l/s.

Rețeaua de canalizare se va face prin conducte din PVC-KG cu $D_n=110-200$ mm și $L_{totală}=24$ m.

Lungimea racordului de canalizare, măsurat de la căminul de racord aflat la limita proprietății și punctul de racordare la rețeaua stradală este de aproximativ 2 metri.

Apele pluviale convențional curate provenite de pe acoperișul clădirii vor fi colectate prin jgheaburi și burlane.

Debitul de ape uzate pluviale

Conform SR 1846-2/2006 – art. 4.3.1.2., debitul de ape pluviale din incinta a fost estimat astfel:

$$Q_p = m \times i \times \sum \emptyset \times S \quad \text{unde,}$$

$m =$ coeficient de reducere a debitului de canalizare de pe care se colectează apa care trece prin secțiunea de calcul. Conform SR 1846-2/2007 pot fi adoptate următoarele valori:

$m = 0,8$ la timp de ploaie < 40 min;

$m = 0,9$ la timp de ploaie > 40 min;

$m = 1$ în cazuri justificate.

$i =$ intensitatea medie a ploii care este funcție de frecvența ploii și durata ploii, se determină conform STAS 9470/73

Durata ploii de calcul se consideră cu următoarele valori:

- 15 min pentru zone de ses, cu panta medie mai mică de 1%;

- 10 min în zone de deal, cu pante de (1...5)%;

- 5 min în zone de munte, cu pante mai mari de 5%.

$\emptyset =$ coeficient de infiltrație considerat

$= 0,85$ pentru drumuri și platforme;

$S =$ suprafața de colectare $= 270,00$ mp $= 0,027$ ha din care:

- **drumuri și platforme** **= 0,027 ha**

Calculul debitelor s-a făcut pe tronșoane pentru dimensionarea colectoarelor din incinta și a racordului final.

Au rezultat (pentru ultima porțiune din interiorul incintei):

durata ploii de calcul se consideră $t = 10$ min;

frecvența ploii se determină din SR 1846-2/2007, tabel 1 și se consideră de $1/2$ pentru localități, cu control asupra inundațiilor;

conform STAS 9470/73, zona studiată se consideră în zona 4

Intensitatea medie a ploii se determină din nomograma – zona 4, STAS 9470/73 în funcție de durata ploii și frecvența ploii și are valoarea $i = 200$ l/(s x ha)

Debitul de ape uzate pluviale drumuri și platforme: $S=0.027$ ha

m=	0,8	
ϕ =	0,85	
l=	200	l/s ha
S=	0,027	ha
Q_{cir}=	3,7	l/s

Se va amplasa un separator de hidrocarburi cu un debit de 5 l/s.

Reziduurile menajere se vor depozita temporar diferențiat într-un spațiu special amenajat și evacuate de serviciul de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

După realizarea construcției propuse, zona va fi curățată de toate resturile provenite din lucrări. Pentru colectarea deșeurilor se va încheia un contract cu o firmă de salubritate.

Se vor efectua o serie de lucrări pentru aducerea terenului la starea inițială:

- Nivelarea terenului
- Montarea de pavele accesului carosabil și pietonal în incinta investiției propuse
- Refacerea zonei verzi prin plantarea de arbuști

Spațiul verde propus este în suprafață de 1 904,00 mp, reprezentând un raport de 83 % din suprafața terenului.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Accesul carosabil și pietonal se va realiza din latura estică a amplasamentului – drum de acces.

Prin modul de organizare al planului s-a asigurat un acces facil și controlat atât pietonal cât și auto. Accesul pietonal și auto propus nu modifică frontul stradal existent.

Sunt propuse 3 de locuri de parcare, amplasate în incinta proprietății, în afara circulației publice.

Parcarea propusă este în suprafață de 34,50 mp, reprezentând un raport de 1,50 % din suprafața terenului.

Circulația (carosabilă/pietonală) este în suprafață de 235,50 mp, reprezentând un raport de 10,27 % din suprafața terenului.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

Pentru construcție se va folosi apă, nisip, ciment și metal, iar pe parcursul duratei de funcționare se va folosi ca resursă naturală apa.

- **metode folosite în construcție/demolare:**

Construcția se achiziționează ca atare și se va monta la fața locului pe placa de beton pregătită în prealabil.

Structura este metalică, cu acoperiș din panouri sandwich și delimitări laterale între boxe din panouri sandwich.

- **planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Graficul de realizare a investiției se prezintă astfel:

Nr. crt.	ETAPE	Nr. luni	ANUL I											
			TRIM. I			TRIM. II			TRIM. III			TRIM. IV		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Execuția lucrărilor, din care:													
1	Asistență tehnică diverse și neprevăzute	1	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2	Organizarea de șantier	1	x											

3	Lucrări de construcții + instalații, asigurare utilități	10		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
---	--	----	--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Nr. crt.	ETAPE	Nr. luni	ANUL I											
			TRIM. I			TRIM. II			TRIM. III			TRIM. IV		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Execuția lucrărilor, din care:													
3	Lucrări de construcții + instalații, asigurare utilități	10		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
4	Amenajări pt. protecție mediu și aducerea la starea inițială	1											x	
5	Procurare utilaje, dotări, recepție	1											x	x

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate:** nu este cazul
- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** nu este cazul
- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):** nu este cazul
- **alte autorizații cerute pentru proiect:**
 - alimentare cu apă și canalizare
 - alimentare cu energie electrică
 - salubritate
 - sănătatea populației
 - securitatea la incendiu

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- Metode folosite în demolare;
- Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).
Nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

Construcția va fi realizată pe un teren aflat în intravilanul comunei Brăhășești, județul Galați, cu deschidere la două drumuri de acces, amplasate pe latura estică și vestică a amplasamentului.

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare:** nu este cazul
- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și**

declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul nu este în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora.

- **hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:**

- **folosiințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Folosința actuală: teren arabil;

Pentru zona studiată, în suprafață de 2 294,00 mp, sunt identificate următoarele tipuri de proprietate asupra terenurilor:

- Terenuri aflate în domeniul public: străzi, trotuare, spații verzi;
- Terenuri aflate în proprietatea privată a persoanelor fizice/juridice.

- **politici de zonare și de folosire a terenului;**

REGIMUL JURIDIC:

Terenul se află în intravilanul comunei Brăhășești, sat Brăhășești, în Cv. 13, P 189, nr. cadastral 103118, CF 103118 și în folosința beneficiarului – persoană juridică S.C. *SEFWASH ECO PAG S.R.L.*, conform contractului de constituire a dreptului de suprafață autentificat sub nr. 813 din 11.03.2024.

REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală: 2 294,00 mp arabil;

Funcțiunea dominantă a zonei este locuirea.

Destinația propusă: spălătorie auto.

REGIMUL TEHNIC:

Suprafață teren: 2 294,00 mp suprafață real măsurată.

Indicii urbanistici:

Conform Regulamentului Local de Urbanism, POT-ul respectă prevederile art. 15 din Regulamentul General de Urbanism, prin urmare se va respecta POT-ul maxim de 30 %.

Conform Regulamentului Local de Urbanism, CUT-ul este de 0,3.

Conform P.U.G. comunei Brăhășești, terenul se află în TRUP A, U.T.R. 3 – Zonă pentru locuințe; zonă pentru instituții și servicii, pentru instituții și servicii propusă; echipare tehnico – edilitară propusă; căi de comunicație propusă; spații verzi amenajate, sport și agrement propusă; zonă pentru locuințe propusă; zonă pentru industrie și depozitare propusă

- **arealele sensibile:** nu este cazul
- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.**

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sunt:

Nr. Punct.	X (m)	Y (m)
1	507837.772	683674.566
2	507837.565	683678.676
3	507836.715	683702.644
4	507834.830	683702.615

5	507834.125	683748.284
6	507833.415	683788.897
7	507819.257	683793.853
8	507819.647	683768.856
9	507825.553	683766.789
10	507826.158	683730.491
11	507812.725	683729.197
12	507811.420	683725.800
13	507807.453	683716.329
14	507810.393	683715.314
15	507814.116	683713.758
16	507809.954	683704.325
17	507812.422	683654.809

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare: nu este cazul

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

(A) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

a) În perioada de execuție :

În cadrul lucrărilor de construcție se vor utiliza cantități relativ mici de apă. Apa va fi utilizată pentru prepararea materialelor de construcție. Prin urmare aceste cantități de apă vor fi înglobate în materialele de construcție, în cea mai mare parte. Betoanele puse în operă vor fi aprovizionate de la stații de betoane.

b) După începerea activității :

În procesul de spalare-curatare se vor utiliza detergenți biodegradabili fara fosfati si cu alcalinitate redusa, produse de intretinere si produse de curatat ecologice, impactul activitatii desfasurate in cadrul obiectivului asupra apelor de suprafata si a panzei freatice din zona in conditiile respectarii instructiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

Măsuri de diminuare a impactului:

- realizarea lucrărilor prin asigurarea de pante de scurgere pentru apele din precipitații;
- întreținerea utilajelor (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de piese, de uleiuri, alimentarea cu carburanți, etc.) numai în locuri special amenajate/autorizate;
- este interzisă mentenanța utilajelor pe amplasamentul studiat;
- manipularea materialelor, a pământului decopertat se va face astfel încât să se evite antrenarea lor prin apele de precipitații către cursurile de apă;
- utilizarea de toalete tip cabine ecologice pe toată perioada de realizare a proiectului; apele uzate menajere vor fi colectate în toalete ecologice și predate către operatori specializați în perioada organizării șantierului.

- **stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;**

Evacuarea apelor uzate în rețeaua de canalizare existentă în zonă, după ce acestea vor trece printr-un separator de hidrocarburi.

Caracteristici tehnice separator ulei și hidrocarburi:

Volum – 2500 litri

Diametru – 1300 mm

Înălțime – 2000 mm

Diametru conductă intrare apă uzată – 110 mm

Diametru conductă ieșire apă epurată – 110 mm

Debit (l/s) – 5l/s

Rolul acestui separator de hidrocarburi este de a opri uleiurile minerale și alți poluanți de origine petrolieră să ajungă în sol și în sursele de apă. Separatorul de hidrocarburi va fi montat subteran conform planșei desenate anexate (*vezi planșa A01R – Plan rețele exterioare*). El va fi învelit de un pat de nisip. El necesită o vidanțare periodică în funcție de utilizare, proces executat de o firmă de specialitate.

b) Protecția aerului:

- **Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;**

Emisiile din timpul desfășurării lucrărilor de construcție sunt asociate în principal cu manipularea pământului excavat, cu manevrarea altor materiale, precum și cu construirea în sine a unor facilități specifice. Emisiile de praf variază adesea în mod substanțial de la o zi la alta, în funcție de nivelul activității, de operațiile specifice și de condițiile meteorologice dominante. O mare parte a acestor emisii este generată de funcționarea echipamentelor și de traficul autovehiculelor de lucru în amplasamentul construcției.

- **Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;**

În perioada de execuție a lucrărilor, prin clauze contractuale se vor stabili următoarele acțiuni:

- măsuri organizatorice;
- inspecția zilnică a locației;
- utilaje performante privind emisiile și zgomotul;
- umectări în timpul verii pentru limitarea prafului în atmosferă;
- amenajarea spațiilor de depozitare a deșeurilor în zona organizării de șantier,

organizarea colectării periodice și transportul spre eliminare/valorificare a deșeurilor rezultate.

Măsuri de diminuare a impactului pentru factorul de mediu aer în perioada de execuție:

○ sursele de impurificare a atmosferei asociate activităților care vor avea loc în perioada de execuție a lucrărilor de construcție aferente proiectului sunt surse libere, deschise. Ca urmare, nu se poate pune problema unor instalații de captare – epurare – evacuare în atmosferă a aerului impurificat / gazelor reziduale;

○ referitor la emisiile de la vehiculele de transport, acestea trebuie să corespundă condițiilor tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice care se efectuează periodic pe toată durata utilizării tuturor autovehiculelor înmatriculate în țară;

○ lucrările de organizare a șantierelor trebuie să fie corect concepute și executate, cu dotări moderne, care să reducă emisiile de noxe în aer, apă și pe sol. Concentrarea lor într-un singur amplasament este benefică diminuând zonele de impact și favorizând o exploatare controlată și corectă;

○ utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni;

- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face numai în stații de alimentare carburanți;
- procesele tehnologice care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic, sau se va urmări o umectare mai intensă a suprafețelor aflate sub acțiunea utilajelor de lucru sau a drumurilor de acces, în special a celor nepavate.
- Drumurile de șantier vor fi permanent întreținute pentru a se reduce dispersia pulberilor în atmosferă
- După finalizarea lucrărilor, zonele afectate se vor aduce pe cât posibil la starea inițială; Nu sunt necesare măsuri de protecție ale aerului prevăzute pentru perioada de exploatare.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- **Sursele de zgomot și de vibrații;**

În perioada de construire sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de echipamentele și mijloacele de transport utilizate pentru execuția construcției.

În perioada de funcționare sursa de zgomot o prezintă desfășurarea activităților specifice destinației construcției. Nivelul de zgomot se încadrează în limitele admise. Amplasamentul obiectivului este situat într-o zonă limitrofă a satului Brăhășești, cu circulație relativ redusă.

- **Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

În perioada propusă pentru construcția obiectivului, pentru a nu crea probleme de disconfort pentru populația din zonă datorită zgomotului de la utilajele folosite, se va respecta programul de lucru care se impune de către Autoritățile Locale. În zona frontului de lucru și a organizării de șantier se vor lua toate măsurile pentru respectarea prevederilor HG 493/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrărilor la riscurile generate de zgomot.

Se vor respecta valorile limita ale indicatorilor de zgomot impuse prin Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației și anume:

- în perioada zile nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat să nu depășească 55 dB

Se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform –STAS 10009/1988 privind „Acustica în construcții. Acustica urbană” – limitele admisibile ale nivelului de zgomot.

d) Protecția împotriva radiațiilor:

- **Sursele de radiații;**
- **Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;**

Nu este cazul.

e) Protecția solului și a subsolului:

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;**

Potențialele efecte de poluare pe perioada activităților desfășurate în etapa de construcție pot fi generate de următoarele activități:

- un management defectuos al deșeurilor generate în faza de construcție;
- accidente tehnologice în funcționarea utilajelor folosite la lucrările de amenajare și construcție;

○ emisii cu depunere a poluanților rezultați de la funcționarea autovehiculelor și utilajelor implicate în activitatea de construcție;

Potențialele efecte semnificative asupra solului în perioada de construcție se manifestă fie direct, fie indirect, prin intermediul mediilor de dispersie. Sursele de poluare se manifestă mai ales în perioada de construcție, acțiunile produse asupra solului sunt temporare, manifestându-se prin ocuparea pe o perioadă limitată a unor suprafețe de teren pentru organizările de șantier.

În concluzie, activitățile desfășurate în perioada de execuție a lucrărilor proiectate, au un impact direct redus asupra poluării solului. Impactul imediat datorat lucrărilor de execuție, respective deplasări de utilaje, excavări de suprafață (pentru păstrarea solului superficial cu vegetația aferentă), excavări de adâncime, decopertări asupra solului, va fi un impact local și temporar. El nu se va manifesta pe întreg arealul analizat, ci zonal doar în perimetrul organizării de șantier, temporar și punctiform.

- **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.**

Se vor lua următoarele măsuri de diminuare a impactului în perioada de execuție:

- depozitarea provizorie a solului excavat pe suprafețe cât mai reduse;
- solul excavat va fi reutilizat ca material de umplutură în consolidarea și reamenajarea zonelor afectate;
- se vor folosi toalete ecologice pentru colectarea apelor uzate;
- întrucât nu va exista un depozit de carburanți, stocarea acestora se va face în rezervoarele utilajelor, autovehiculelor;
- deșeurile rezultate din activitatea umană desfășurată în cadrul organizării de șantier se vor colecta în recipiente metalice etanșe/pubele amplasate în spații special amenajate. Periodic deșeurile vor fi transportate de operatorul de salubritate autorizat, conform contractului încheiat. Nu se vor depozita deșeurile periculoase pe amplasamentul proiectului;
- utilajele și autovehiculele utilizate în etapa de construcție a proiectului se vor verifica periodic pentru a constata eventualele defecțiuni și a preveni eventualele poluări accidentale.,

Se vor lua următoarele măsuri de diminuare a impactului în perioada de funcționare:

- se vor colecta apele uzate menajere și apele pluviale, prin gestionarea acestora în cadrul separatorului de uleiuri și hidrocarburi.
- se vor depozita deșeurile în spații special amenajate, pe platforme betonate, în pubele.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- **Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**
- **Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;**

Nu este cazul.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

Prin realizarea investiției nu vor fi afectate așezările umane sau alte obiective de interes public. Distanța dintre amplasamentul proiectului și prima locuință colectivă este de aproximativ 100 metri.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;**

Nu este cazul.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului / în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- **lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurile generate;**

Deșeurile generate în perioada de construcție sunt considerate deșeuri inerte: deșeuri de pământ și material excavate (piatră, spărturi de piatră, beton), deșeuri amestecate de material de construcții, deșeuri municipale amestecate (deșeuri menajere).

În urma activităților desfășurate prin funcționarea obiectivului vor apărea deșeuri menajere provenite de la clienți, care vor fi colectate în pubele amplasate în locuri special amenajate.

Tabel privind identificarea și codificarea tuturor deșeurilor rezultate în perioada de construcție, conform HG nr. 856/2002

Codificare deșeu	Identificare deșeu
20 03 01	deșeuri municipale amestecate, deșeuri menajere
17 04 07	deșeuri metalice
17 04 08	deșeuri de piatră și spărturi de piatră
17 01 07	amestecuri de beton
17 02 03	deșeuri mase plastice
15 01 01	ambalaje de hârtie și carton
15 01 02	ambalaje de materiale plastice
15 01 04	ambalaje metalice (doze aluminiu)

* = deșeuri periculoase

Pentru colectarea deșeurilor rezultate în perioada construcției va fi amplasat în zona organizării de șantier un sistem de colectare ce va prelua toate deșeurile rezultate din activitatea de instalare a obiectivului.

Deșeurile menajere vor fi colectate în recipiente speciali. Depozitarea se va face în pubele menajere sau în containere amplasate în incintă. Acestea vor fi preluate și depuse la depozitul de deșeuri cel mai apropiat.

Deșeurile rezultate din activitatea din igienizare vor fi colectate selectiv în containere metalice și vor fi transportate în vederea eliminării finale în cadrul depozitului de deșeuri.

Se impune ca toate deșeurile reciclabile (hârtie, carton, etc.) să fie colectate selectiv în cadrul organizării de șantier și să fie predate către unități autorizate în valorificarea lor.

Tabel privind identificarea și codificarea tuturor deșeurilor rezultate în perioada funcționării proiectului, conform HG nr. 856/2002

Codificare deșeu	Identificare deșeu
20 01 01	deșeuri de hârtie și carton
20 01 02	sticlă
17 04 07	deșeuri metalice
17 02 03	deșeuri mase plastice
15 01 01	ambalaje de hârtie și carton
15 01 02	ambalaje de materiale plastice
15 01 04	ambalaje metalice (doze aluminiu)

* = deșeuri periculoase

Deșeurile vor fi colectate selectiv, în spații special amenajate, separat pentru sticlă, plastic și hârtie, în vederea valorificării prin agenți economici autorizați.

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;**

Managementul deșeurilor produse pe amplasament va ține seama de categoriile de deșeuri. Pentru toate categoriile de deșeuri vor fi respectate următoarele prevederi legislative: H.G. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

Evacuarea gunoierului se va realiza periodic, către groapa de gunoi cea mai apropiată, de către firma de salubritate cu care beneficiarul va avea încheiat contract. Se va evita formarea de

stocuri de deșeuri, ce urmează să fie valorificate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri.

- **planul de gestionare a deșeurilor;**

Deșeurile generate atât în perioada de construcție cât și în perioada de funcționare se vor colecta selectiv, în containere special amplasate pe platforme betonate și anume: menajere, hârtie, carton, PET-uri, resturi de mâncare sau produse ambalate. Deșeurile menajere vor fi preluate de către serviciul de salubritate cu care beneficiarul va încheia un contract.

Deșeurile vor fi stocate temporar în europubele (deșeuri municipale amestecate, deșeuri menajere, deșeuri biodegradabile) și în containere (ambalaje hârtie, carton, metalice, plastic, sticle, amestecuri de beton, cărămizi).

Deșeurile generate în perioada de execuție a lucrărilor de construcție proiectate sunt deșeuri inerte (pământ și pietre din decopertare) care se pot valorifica pentru umpluturi și deșeuri menajere care se vor elimina prin agenți economici autorizați specializați în salubritate.

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- **Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**
- **Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

Pe amplasament nu se vor depozita substanțe și preparate chimice periculoase. Alimentarea cu carburanți a utilajelor se va realiza de la stații specializate / autorizate pentru distribuția carburanților, iar service-ul utilajelor se va realiza în service-uri special/autorizate.

Prestarea serviciilor care se vor desfășura nu presupune utilizarea unor categorii de material care pot fi încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase.

(B) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Ca și resurse naturale în construcția imobilului se va folosi apă, nisip, pietriș. Pentru accesul pietonal și carosabil se va folosi nisip și pietriș ca strat suport pentru pavele. Restul terenului va fi exploatat sub formă de spațiu verde/spațiu plantat cu arbuști de mici dimensiuni, arbori.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate);**

Investiția propusă se va adresa atât populației de pe raza comunei, cât și populației din zonele învecinate.

- **magnitudinea și complexitatea impactului;**
- **probabilitatea impactului;**
- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**
- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Se vor lua măsurile necesare de protecție și de control a lucrărilor de construcție și de funcționare astfel încât să se asigure protecția mediului înconjurător conform legislației în vigoare.

- **natura transfrontalieră a impactului.**

Nu este cazul.

Categoria Impactului	Natura impactului	Magnitudinea impactului	Complexitatea impactului	Probabilitatea impactului	Durata impactului	Frecvența impactului	Reversibilitatea impactului
Impactul asupra populației și sănătății umane	Direct Lung Permanent Pozitiv	Mică	mică	sigur	mică	permanent	reversibil
Impactul asupra biodiversității	irelevant						
Impactul asupra conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice	irelevant						
Impactul asupra terenurilor și a solului	Direct Lung Permanent Pozitiv	Mică	Mică	Sigur	Foarte scurtă	Temporar	reversibil
Impactul asupra folosințelor și bunurilor materiale	Direct Cumulativ Lung Permanent Pozitiv	Medie	Medie	Sigur	Lungă	Ocazional	reversibil
Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei	irelevant						
Impactul asupra calității aerului și climei	irelevant						
Impactul privind zgomotele și vibrațiile	Direct Scurt Temporar Negativ	Mică	Mică	Posibil	Foarte scurtă	Ocazional	reversibil
Impactul asupra peisajului și mediului vizual	Direct Lung Permanent Pozitiv	Medie	Mică	Sigur	Lungă	Permanent	reversibil
Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural, și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente	irelevant						

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului – dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Activitatea se va desfășura cu respectarea condițiilor impuse de instituțiile de avizare. Se va asigura în permanență colectarea selectivă a deșeurilor și valorificarea acestora prin unități de specialitate.

Prevederile pentru monitorizarea mediului impun efectuarea de măsurători și determinări periodice ale poluanților caracteristici pentru un astfel de obiectiv pentru factorii de mediu apă, aer, sol și populație.

Monitorizarea este foarte importantă mai ales pentru perioada de execuție deoarece constituie mecanismul care permite verificarea eficienței măsurilor adoptate pentru reducerea impactului datorat activității de construcție a obiectivului asupra mediului. O schemă de monitorizare bine stabilită va servi următoarelor scopuri:

- o detectarea erorilor în execuția, funcționarea sau întreținerea lucrărilor;
- o evaluarea modului în care măsurile adoptate au ca efect reducerea sau eliminarea impactului negativ pe termen lung.

În perioada executării lucrărilor de construcție / reamenajare, monitorizarea ar trebui să vizeze următoarele aspecte:

- o gestionarea deșeurilor rezultate (cantitate, tip, codificare conform HG 856/2002, mod de valorificare/eliminare);
- o gestionarea apelor uzate generate de pe amplasamentul organizării de șantier.

Factorul de mediu – apă

Monitorizarea în perioada de realizare a proiectului va avea în vedere următoarele aspecte:

- o verificarea respectării normelor de funcționare ale utilajelor pe perioada de construcție a investiției analizate;
- o monitorizarea managementului apelor uzate provenite din organizarea de șantier prin vândarea corespunzătoare a toaletelor ecologice și încadrarea în parametri NTPA 001/2002 de evacuare a apelor uzate.

Factorul de mediu – aer

Pentru faza de construcție se recomandă să se realizeze monitorizarea pulberilor în suspensie și a pulberilor sedimentabile, precum și a zgomotului. În perioada de construcție beneficiarul va trebui să respecte parametrii impuși de STAS 1257/87 și Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

Factorul de mediu – sol și subsol

Se va asigura o supraveghere permanentă a amplasamentului analizat pentru sesizarea eventualelor incidente care ar putea influența populația, fauna sau flora și raportarea imediată a acestora pentru luarea măsurilor de corecție și prevenire. Se vor verifica periodic vehiculele și utilajele vor fi astfel întreținute și folosite încât pierderile de ulei sau de combustibil să nu contamineze solul.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri / programe / strategii / documente de planificare:

(A) Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru

Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele.

Nu este cazul.

(B) Se va menționa planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

Organizarea de șantier se va face exclusiv în incintă. Apa necesară execuției va fi furnizată de către beneficiar. Se va realiza un bransament electric provizoriu pentru funcționarea șantierului până la finalizarea lucrărilor. Amenajarea accesului în incintă se va realiza prin racordul la drumul public.

Pentru a permite desfășurarea fără întrerupere a lucrărilor de execuție, se impune executarea unor lucrări pregătitoare și asigurarea mijloacelor materiale și umane:

- se curăță terenul (defrișări buruieni, îndepărtarea gunoaielor);
- se execută îndepărtarea și evacuarea stratului vegetal;
- se execută trasarea și pichetarea amplasamentului;
- se realizează aprovizionarea cu materiale și piese, în cantitățile și de calitate cerută prin proiect, astfel încât să se asigure începerea și continuitatea lucrărilor;
- se asigură utilajele și dispozitivele de mică mecanizare necesare;
- se asigură forță de muncă specializată;

- **localizarea organizării de șantier;**

Lucrările de execuție se vor desfășura fără afectarea domeniului public exterior parcelei studiate și numai cu personal calificat. Construcțiile și echipamentele provizorii necesare executării lucrărilor se vor amplasa în interiorul incintei.

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

Dacă este respectat planul organizării de șantier, nu există riscul poluării asupra mediului.

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

În perioada de execuție a lucrărilor, sursele de poluare a apelor pot fi legate de execuția propriu-zisă a lucrărilor și traficului de șantier. Manipularea și punerea în operă a materialelor de construcții (beton, agregate, etc.) determină emisii specifice fiecărui tip de material și fiecărei operații de construcție. Se pot produce pierderi accidentale de materiale, combustibili, uleiuri din mașinile și utilajele șantierului.

Activitățile specifice organizării de șantier cât și cele din perimetrul șantierului se încadrează și se raportează la limitele admise conform Normelor de Protecție a Muncii, care prevăd ca limită maximă admisă la locurile de muncă cu solicitare neuropsihică și psihosenzorială normală a atenției – 90 dB (A) – nivel acustic echivalent continuu pe săptămâna de lucru. La această valoare se poate adăuga corecția de 102 dB (A) – în cazul zgomotelor impulsive (impulsuri de amplitudini sensibil egale).

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu;**

Se va urmări atent de către responsabilul tehnic al lucrării a transportului și manipulării materialelor în incintă, împiedicarea pierderilor de materiale și a emisiilor specifice fiecărui material de construcție pus în operă și realizarea racordului la drumul public.

Organizarea de șantier prin dotările tehnice, administrative și sociale de care dispune și prin tehnologiile utilizate nu constituie o sursă de radiații pentru mediu. Lucrările prevăzute în prezentul proiect nu constituie surse reale de poluare a apei, aerului și solului și nu sunt, în general, generatoare de noxe (doar de la mijloacele de transport și utilajele folosite în realizarea lucrării), dar care nu depășesc limitele admisibile. Pe durata execuției lucrărilor, sursele de zgomot sunt doar din activitățile specifice, nefiind necesare amenajări și dotări pentru protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor. Se vor evacua toate materialele rămase, se va dezafecta terenul și platforma de lucru. Modul de gospodărire a deșeurilor se va face conform legislației în vigoare, avându-se în vedere următoarele:

- micșorarea cantităților de deșeuri prin re folosirea acestora;
- eliminarea constantă a deșeurilor din incinta șantierului.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Nu este cazul.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Nu este cazul.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului;

După terminarea lucrărilor se va reface cadrul natural al amplasamentului prin evacuarea tuturor materialelor rămase, dezafectarea terenului și a platformei de lucru ocupat prin activitatea de construcție.

XII. Anexe – piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele – flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema – flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

A00 - Plan de încadrare în zonă – scara 1/25 000; 1/2 000

A01 – Plan de situație – scara 1/500

A01R – Plan rețele exterioare – scara 1/500

A02 – Plan parter – scara 1/50

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor

naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare;

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:
 - Bazinul hidrografic;
 - Cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
 - Corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.
2. Indicarea stării ecologice/potențialul ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.
3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Întocmit
arh. Diana Daniela Manoliu