



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

AVIZ DE MEDIU  
Nr. 4 din 06.04.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a avizului de mediu adresate de **UAT COMUNA BĂLENI**, cu sediul în localitatea Băleni, județul Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 10307/19.04.2022, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, se emite:

AVIZ

pentru planul „**Reactualizarea Planului Urbanistic General Băleni**” promovat de UAT Comuna Băleni, în scopul aprobării de către autoritățile locale, cu următoarele condiții:

**Delimitarea planului urbanistic general:**

Comuna Băleni este situată în partea centrală a județului Galați, învecinându-se astfel:

- Nord: teritoriul administrativ al UAT Vârlezi
- Nord – Vest: teritoriul administrativ al UAT Corni
- Vest: teritoriul administrativ al UAT Cudalbi
- Est: teritoriile administrative ale UAT Comuna Fârțânești și UAT Comuna Cuca
- Nord – Est: teritoriul administrativ al orașului Târgu Bujor
- Sud: teritoriul administrativ al UAT Comuna Reditu.

Comuna Băleni are un teritoriu administrativ de 6754,4957 ha, din care 345,8922 ha intravilan, și are în componență un sat: Băleni.

Circulația rutieră pe teritoriul administrativ al comunei este asigurată de următoarele drumuri publice:

- drumul județean DJ 253 Umbrărești – Cudalbi – Băleni – Viile
- drumul județean DJ 251F Băleni – Corni
- drumul național Dn 24D Galați – Vânători – Cuca – Vârlezi – Crăiești – Bursucani – Bârlad
- drumul comunal DC 26 Băleni – Suhurlui.

Comuna Băleni nu are acces la calea ferată.

**P.U.G. prevede următoarele obiective strategice și de dezvoltare:**

**01. Introducerea în intravilan a unei suprafețe de 1,0246 ha**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

pag. 1/7

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: [office@apmgl.anpm.ro](mailto:office@apmgl.anpm.ro); Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura:

**O2. Modernizarea echipării tehnico edilitare:***O2.1 Înființarea rețelei de gaze naturale la nivelul întregii comune:*

- realizarea unei rețele de distribuție de presiune redusă a gazului pentru alimentarea centralelor termice individuale
- racordarea construcțiilor din comună la rețeaua de gaze propusă
- înființarea stației de reglare măsură.

*O2.2 Extinderea rețelei de canalizare:*

- extinderea rețelei de canalizare astfel încât să se asigure accesul tuturor gospodăriilor, instituțiilor și societăților
- extinderea rețelei de canalizare în zona nou introdusă în intravilan.

*O2.3 Modernizarea iluminatului public în întreaga comună:*

- modernizarea sistemului de iluminat public prin implementarea tehnologiilor cu panouri fotovoltaice, tehnologii tip LED

*O2.4 Modernizarea/menținerea într-o stare bună de funcționare a rețelei electrice*

- branșarea la rețeaua electrică a construcțiilor neelectrificate și a noilor construcții
- electrificarea zonelor deficitare și creșterea gradului de siguranță în exploatare
- refacerea traseelor degradate și înlocuirea stâlpilor de lemn cu cei de beton
- extinderea rețelei de joasă tensiune în zonele de extindere a intravilanului
- înlocuirea posturilor de transformare defecte
- amenajare stație de încărcare autovehicule electrice.
- realizare sistem de producere a energiei din surse regenerabile;

*O2.5 Amplasare echipamente de supraveghere video**O2.6 Achiziție utilaje gospodărire comunală**O2.7 Construire/modernizare spații verzi și zone de agrement:*

- reabilitarea parcului din zona centrală
- reabilitarea locului de joacă amplasat în apropierea școlii
- reabilitare bază sportivă.

**O3 Reabilitarea și construirea de noi obiective socio-culturale:***O3.1 Construirea/modernizarea instituțiilor culturale și cultelor de la nivelul comunei:*

- modernizarea și dotarea căminului cultural cu echipamente specifice
- dotarea Centrului de informare din cadrul bibliotecii comunale cu echipament informatic
- amenajare casă mortuară/sală ceremonii funebre.

*O3.2 Construirea/modernizarea monumentelor istorice și de for public:*

- reabilitarea Cavoului familiei Cantacuzino

*O3.3 Construirea/modernizarea instituțiilor de învățământ:*

- acoperire teren sintetic Școală gimnazială nr. 1 cu balon presostatic
- înființare program after-school
- reabilitare și dotare Grădiniță.

*O3.4 Construirea/modernizarea instituțiilor sanitare și sociale de la nivelul comunei:*

- dotarea cu echipament performant a Centrului de permanență Băleni
- înființare centru permanent pentru persoane aflate în dificultate
- construire locuințe sociale.

*O3.5 Construirea/modernizarea primăriei și a pieței:*

- construire și dotare sediul nou pentru Primăria Băleni
- modernizare târg comunal.





**O4. Modernizarea și dezvoltarea căilor de transport****O4.1 Reabilitarea și modernizarea drumurilor de pe teritoriul comunei**

- modernizarea rețelei stradale prin asfaltare
- modernizarea drumurilor de exploatare agricolă
- asfaltarea drumului comunal DC26 pe o distanță de 3 km
- modernizarea rețelelor de transport rutier: rigole scurgere, trotuare, piste pentru bicicliști, rampe de acces pentru persoane cu handicap
- realizarea de noi drumuri sătești în zona de extindere a intravilanului.

**O4.2. Modernizarea și semnalizarea intersecțiilor**

- amplasare indicatoare și marcaje pe străzi pentru asigurarea unui trafic rutier în condiții de siguranță.

**O5. Îmbunătățire sisteme de protecție a mediului****O5.1 Managementul deșeurilor în conformitate cu strategiile județene și naționale**

- implementarea măsurilor din Sistemul de management integrat al deșeurilor Galați;
- achiziționare pubele ecologice pentru colectare selectivă
- construirea unei platforme pentru depozitarea gunoiului de grajd.

**O5.2 Consolidare împotriva alunecărilor de teren**

- consolidarea și stabilizarea cursului pâraelor în vederea prevenirii alunecărilor de teren, realizarea de îndiguiuri.

**O5.3 Realizare sistem de producere a energiei din surse regenerabile:**

- instalare turbină eoliană cu o putere de 300 W.

**Bilanțul teritorial pe zone funcționale**

Zone funcționale	Existent		Propus	
	Suprafață (ha)	Procent din total intravilan (%)	Suprafață (ha)	Procent din total intravilan (%)
Zonă locuințe și dotări aferente	73,4514	21,2353	73,4514	21,1726
Zonă unități industriale și depozite	20,1594	5,8282	20,1594	5,8110
Zonă instituții și servicii de interes public	4,7939	1,3860	4,7939	1,3819
Zonă căi de comunicație și transport - rutier	24,7308	7,1499	24,7308	7,1287
Spații verzi dintre care:	15,9909		15,9909	
- spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;	0,7603	0,2198	0,760	0,2192
- spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate	12,9406	3,7412	12,9406	3,7302
- cimitir	2,2900	0,6621	2,2900	0,6601
Zonă gospodărie comunală	0,4721	0,1365	0,4721	0,1361
Zonă destinație specială	0,0711	0,0206	0,0711	0,0205
Pășune	3,4755	1,0048	4,0337	1,1627
Arabil	108,1495	31,2668	108,6162	31,3090
Livadă	0,5825	0,1684	0,5825	0,1679
Vii	94,0151	27,1805	94,0151	27,1002
<b>TOTAL</b>	<b>345,8922</b>	<b>100,00</b>	<b>346,9171</b>	<b>100,00</b>



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI pag. 3/7

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: [office@apmgl.anpm.ro](mailto:office@apmgl.anpm.ro); Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura:



**Alimentarea cu apă**

Serviciile de alimentare cu apă sunt delegate către operatorul Apă Canal SA Galați.

Sistemul de alimentare cu apă a comunei Băleni este format din 4 puțuri forate, cu următoarele caracteristici:

- puțul F1 are adâncimea de 227 m, este executat în sistem hidraulic cu circulație inversă a fluidului de foraj, cu coloană definitivă și filtrantă metalică cu  $D = 9 \frac{5}{8}$  și este echipat cu o electropompă submersibilă multietajată tip Lowara cu caracteristicile:  $Q = 7,5$  mc/h,  $H = 200$  mCA,  $P = 5,5$  kW
- puțul F2 are adâncimea de 225 m, este executat în sistem hidraulic cu circulație inversă a fluidului de foraj, cu coloană definitivă și filtrantă metalică cu  $D = 9 \frac{5}{8}$  și este echipat cu o electropompă submersibilă multietajată tip Lowara cu caracteristicile:  $Q = 8,5$  mc/h,  $H = 200$  mCA,  $P = 5,5$  kW
- puțul F3 are adâncimea de 220 m, este executat în sistem hidraulic cu circulație inversă a fluidului de foraj, cu coloană definitivă și filtrantă metalică cu  $D = 9 \frac{5}{8}$  și este echipat cu o electropompă submersibilă multietajată tip Lowara cu caracteristicile:  $Q = 6,0$  mc/h,  $H = 200$  mCA,  $P = 4,0$  kW
- puțul F4 are adâncimea de 220 m, este executat în sistem hidraulic cu circulație inversă a fluidului de foraj, cu coloană definitivă și filtrantă metalică cu  $D = 10 \frac{3}{4}$  pe intervalul 0,0 – 140,0 m și cu  $D_n 8 \frac{5}{8}$  pe intervalul 140,0 – 220,0 m și este echipat cu o electropompă submersibilă multietajată tip Lowara cu caracteristicile:  $Q = 6,0$  mc/h,  $H = 200$  mCA,  $P = 4,0$  kW.

Transportul apei până la gospodăria de apă este realizat prin intermediul conductei de aducțiune care este realizată din PEHD cu  $D_n = 110-140$  mm și  $L = 4700$  m.

Gospodăria de apă este compusă din două rezervoare de înmagazinare (1 x 300 mc + 1 x 350 mc), stație de pompare a apei și instalații de tratare a apei.

Prin P.U.G. nu se prevede extinderea sistemului de alimentare cu apă.

**Evacuarea apelor uzate**

Comuna Băleni dispune de un sistem de canalizare format din rețea de canalizare în lungime de 25,946 km și stație de epurare modulară cu capacitatea de 340 mc/zi ce descarcă apele uzate epurate în râul suhu, mal stâng, printr-o conductă PEHD,  $D_n 250$  mm și  $L = 427$  m.

Prin P.U.G. se prevede extinderea sistemului de canalizare în zona nou introdusă în intravilan.

**Alimentarea cu energie electrică**

Necesarul energetic pentru satisfacerea cerințelor noilor consumatori va fi preluat din rețeaua de joasă tensiune a localității, ce se va extinde în scopul acoperirii întregului necesar.

Liniile electrice aeriene de medie tensiune și de joasă tensiune vor fi pozate pe străzile principale, pe stâlpi din beton armat, cu respectarea distanțelor față de toate tipurile de rețele.

Extinderea și modernizarea rețelei de energie electrică se va realiza în concordanță cu normele S.D.E.E. Muntenia Nord S.A. - S.D.E.E. Galați.

**Alimentarea cu gaze naturale**

În comuna Băleni nu există sistem de distribuție a gazelor naturale. Prin PUG se propune înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale.

**Dezvoltarea și organizarea circulației**

În vederea eliminării disfuncționalităților în organizarea circulației P.U.G. prevede:

- modernizarea rețelei stradale prin asfaltare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI pag. 4/7

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: [office@apmgl.anpm.ro](mailto:office@apmgl.anpm.ro); Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura:



- modernizarea drumurilor de exploatare agricolă
- asfaltarea drumului comunal DC26 pe o distanță de 3 km
- modernizarea rețelelor de transport rutier: rigole scurgere, trotuare, piste pentru bicicliști, rampe de acces pentru persoane cu handicap
- realizarea de noi drumuri sătești în zona de extindere a intravilanului.

**Parcare:** în mod curent în curțile locuințelor și în vecinătatea dotărilor de interes public și de servicii, în spațiul disponibil fiecărei instituții sau grupate în zonă.

**Gestiunea deșeurilor:**

*Deșuri menajere:* se prevede colectarea deșeurilor menajere în europubele, urmând a fi preluate de societăți autorizate și transportate la un depozit autorizat.

*Deșeurile valorificabile:* se prevede colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile în saci din materiale plastice de culori diferite, urmând a fi preluate ulterior de societăți autorizate.

*Gunoii de grajd și resturile vegetale:* se prevede stocarea acestora în gospodăriile proprii și utilizarea ca îngrășământ natural pentru terenurile agricole (cu respectarea prevederilor Directivei 97/676/ CEE privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole).

*Deșeurile de origine animală:* se prevede depozitarea temporară a deșeurilor de origine animală într-o ladă frigorifică, amplasat în spațiu securizat, ulterior fiind predate contractual unei firme autorizate.

*Deșeurile din construcții și demolări:* se prevede folosirea acestora ca materiale de umplutură în punctele indicate de primărie.

*Deșeurile de echipamente electrice și electronice:* se prevede colectarea acestora într-un spațiu amenajat în cadrul sediului primăriei, urmând a fi preluate de societăți specializate, autorizate.

Prin PUG se prevede ca deșeurile să fie gestionate conform Sistemului de management integrat al deșeurilor în județul Galați.

**Spații verzi :** sunt reglementate conform prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, în anul 2009.

La nivelul comunei Băleni suprafața totală propusă de spații verzi însumează 15,9909 ha, asigurându-se astfel o suprafață de 74 mp/ locuitor.

**Zone protejate, monumente ale naturii și istorice:**

Pe teritoriul administrativ al comunei Băleni nu se află arii naturale protejate de interes comunitar.

Pe teritoriul administrativ al comunei Băleni există următoarele:

- repere istorice încadrate în Lista Monumentelor Istorice 2015:

Cod LMI	Denumire	Localitate
GL-I-m-A-02975.01	Valul lui Atanaric	Sat Băleni, comuna Băleni

- 2 așezări (Latene și Sântana de Mureș), 3 cenușare specifice epocii bronzului și 4 tumuli, conform Raportului de diagnostic archeologic.

**Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere:**

- Memoriul General P.U.G. întocmit de Aliana – Team Consulting SRL;
- Regulament de urbanism aferent P.U.G.;
- Opiniile exprimate de celelalte autorități prezente în Comitetul Special Constituit și în Grupul de lucru;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI** pag. 5/7

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: [office@apmgl.anpm.ro](mailto:office@apmgl.anpm.ro); Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura:



- Raport de mediu întocmit de SC Enviro Ecosmart SRL – elaborator studii pentru protecția mediului;
- Avizele și punctele de vedere eliberate de celelalte autorități:
  - Aviz nr. A-1134/27.09.2021 emis de Direcția de Sănătate Publică Galați;
  - Aviz de gospodărire a apelor nr. 27/23.06.2022 emis de ABA Prut Bârlad – SGA Galați
  - Punct de vedere nr. 2833362/13.10.2021 emis de ISU Galați
  - Aviz nr. 27/U/1.11.2021 emis de către Direcția Județeană de Cultură Galați
  - Punct de vedere nr. 179/17.11.2022 emis de ANIF
  - Aviz nr. DT/10645 emis de MAN – Statul Major al Apărării
  - Aviz nr. 15/26/79 din 20.12.2022 emis de CNAIR SA
  - Aviz nr. 578422/27.09.2022 emis de MAI – Direcția Generală Logistică
  - Punct de vedere nr. 3258/15.03.2022 emis de către CJ Galați
  - Punct de vedere nr. 2098035/11.2022 emis de MAI – IPJ Galați
  - Aviz favorabil de principiu nr. 389/15.09.2021 emis de Telekom Romania Communications SA
  - Aviz condiționat nr. 57839/1483/21.07.2022 emis de către SNTGN Transgaz SA
  - Punct de vedere nr. 114292/08.02.2023 emis de Serviciul Român de Informații
  - Aviz favorabil nr. 15527/25.11.2022 emis de către UM 0500 București
  - Punct de vedere nr. 207646/20.09.2021 emis de DEER Sucursala Galați

Suprafețele de teren din extravilan aflate în perimetrul administrativ al comunei nu fac obiectul prezentului aviz.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Se vor respecta toate prevederile actelor de reglementare emise de celelalte autorități precum și recomandările din Raportul de Mediu.

Se vor prelua în Regulamentul de Urbanism aferent P.U.G. toate recomandările din Raportul de Mediu.

Vor fi respectate prevederile H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, art. 33, conform căroră:

„(1) Titularul planului sau programului are obligația de a informa autoritățile consultate pe durata procedurii, publicul și statele potențial afectate și de a pune la dispoziție acestora următoarele:

- a) planul sau programul adoptat;
- b) o declarație privind modul în care considerațiile privind mediul au fost integrate în plan sau în program, modul în care raportul de mediu a fost pregătit conform art. 19 și 20, modul în care opiniile exprimate de public și de alte autorități și, dacă este cazul, rezultatele consultărilor transfrontieră prevăzute la art. 34 au fost luate în considerare în luarea deciziei de emiterie a avizului de mediu conform art. 25, motivele pentru alegerea alternativei de plan sau program avizate, în comparație cu alte alternative prezentate;
- c) măsurile decise privind monitorizarea efectelor asupra mediului.

(2) Titularul planului sau programului anunță în massmedia și pe propria pagină de Internet locul și programul consultării documentelor prevăzute la alin. (1)”.  
**După adoptarea P.U.G., titularul planului are obligația de a transmite la A.P.M. Galați o declarație** cu privire la integrarea în planul urbanistic a considerațiilor privind protecția mediului exprimate pe parcursul derulării procedurii stabilite prin HG 1076/ 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în conformitate cu art. 33 alin (1) pct. b) din actul normativ.



Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Titularul planului are obligația de a solicita la A.P.M. Galați acordul de mediu pentru lucrările prevăzute în P.U.G.

Prezentul aviz conține 7 (șapte) pagini.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Robert Mihai RUSU**



Șef Serviciu AAA  
Mirela CULCEA

Întocmit: Marcovici Florentina/2 ex



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI**

pag. 7/7

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: [office@apmgl.anpm.ro](mailto:office@apmgl.anpm.ro); Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura: