

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare
Întocmit conform anexa 5E
Din legea 292/2018

I. Denumirea proiectului:

„Modernizare si extindere Patinoar”

Amplasat pe Judetul Galati, Municipiul Galati, Str. George Cosbuc, nr. 253

proiectul propus **intră** sub incidența Legii nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 13, lit. a;

proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

II. Titular:

- numele;

Municipiul GALATI

- adresa poștală;

str. Domneasca nr. 54, mun. Galați

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

T:+ 0236-307-700, relatii publice@primariagalati.ro

Program de lucru: luni-joi 8:00-16:30, vineri 08:00-14:00

- numele persoanelor de contact:

Didina Mihordia

str. Domneasca nr. 54, mun. Galați

Bd. Tomis nr.51, cod postal 900725

Telefon 0742/476541

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Documentația este întocmită în scopul avizării lucrărilor pentru „Modernizare si extindere Patinoar”, în baza temei de proiectare și a certificatului de urbanism emis de Primăria Mun. Galati.

Terenul pe care urmează a fi executate lucrările este situat în intravilanul Judetului Galati, Municipiul Galati, Str. George Cosbuc, nr. 253.

Terenul se află în intravilanul intravilanului municipiului Galati, jud. Galati

Steren = 16940 mp intravilan municipiul Galati

Folosința actuală: curți construcții.

Bilanțul teritorial.

Suprafața construită existentă: 5989 mp;

Suprafața construită propusă: 8496 mp;

Suprafața desfasurată existentă: 9879 mp;

Suprafața desfasurată propusă: 19690 mp;

- Funcțiunea: - patinoar
- Dimensiunile maxime ale clădirii: 101.12m x 87.60m;
- Regim de înălțime corpuri de clădire: P+2E;
- Hmax. = 14,00 m;
- Categoria „C” de importanță;
- Clasa „II” de importanță.

Construcții propuse

Pe terenul proprietate se propun lucrări pentru construirea următoarele obiective:

- **Construcția principală cu funcțiune de patinoar;**
- **Amenajarea terenului din jurul investiției (alei carosabile, spații verzi)**
- **Amenajarea spațiilor verzi;**

b) justificarea necesității proiectului;

Modernizarea si extinderea patinoarului cu capacitate existentă de 3800 de locuri la 5100 de locuri si a spațiilor conexe necesare desfasurării activității.

Având în vedere obligațiile României asumate în privința asigurării energiei termice din resurse sustenabile, și dezvoltarea acestui segment al industriei construcțiilor, se recomandă asigurarea unui sistem de încălzire și izolare termică care să rezulte consumul de energie specifică termică care să tindă

spre zero (Recomandarea UE 2016/1318 a Comisiei din 29 iulie 2016 privind orientările pentru promovarea clădirilor al căror consum de energie este aproape egal cu zero, precum și cele mai bune practici pentru a asigura faptul ca, până în 2020, toate clădirile noi vor fi clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero).

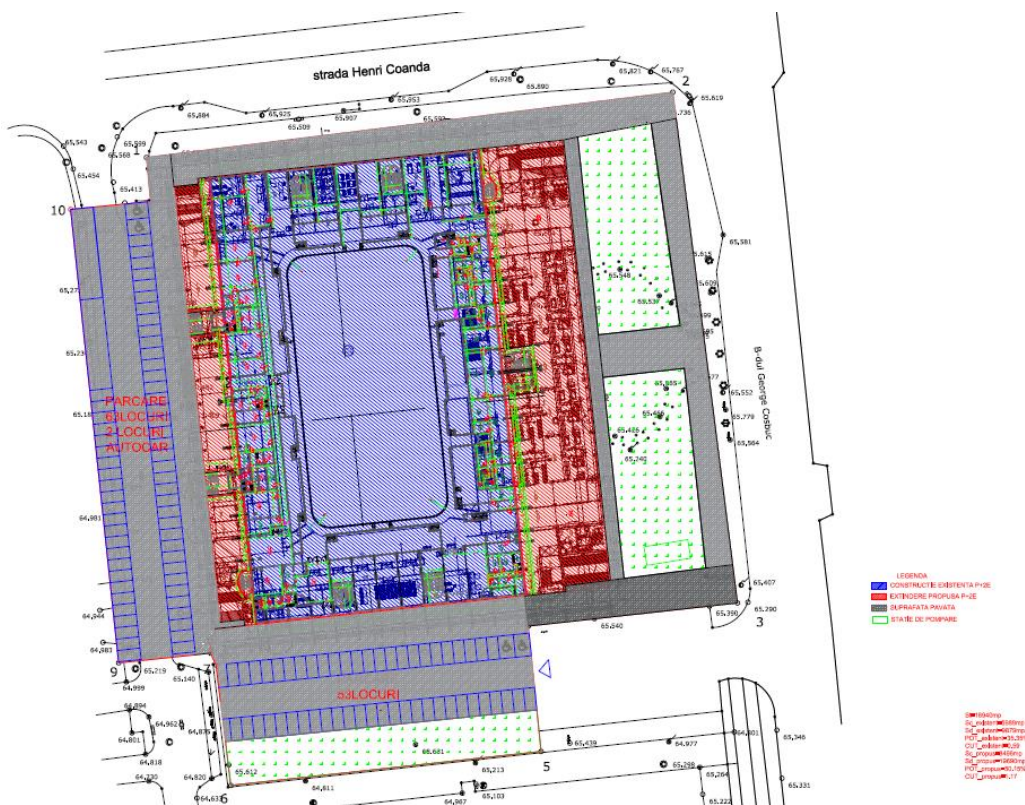
c) valoarea investiției;

Valoarea estimată a investiției este de aproximativ 200.000.000,00 lei cu TVA

d) perioada de implementare propusă;

Analizând complexitatea lucrărilor propuse se estimează o perioadă de implementare de:
24 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);



Locația amplasamentului se află în Judetul Galati, Municipiul Galati, Str. George Cosbuc, nr. 253.

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Investiția nu are funcțiuni de producție industrială.

Profilul: clădire civilă publică care se încadrează în categoria patinoar.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu este cazul.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Construcția va fi dotată cu centrale termice pe gaz, coș de fum din inox care va depăși nivelul coamei cu cel puțin 0,5 m.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

3.1. Alimentarea cu apă

Faza de exploatare: - se va asigura alimentare din rețeaua existentă de apă potabilă a localității, din bransamentul existent.

Faza de organizare executie: - se va asigura racord la rețeaua existentă de apă uzată a localității, din racordul existent.

3.2. Evacuarea apelor uzate

Faza de exploatare: - se va asigura racord la rețeaua existentă de apă uzată a localității, din racordul existent.

Faza de organizare executie: - se va asigura racord la rețeaua existentă de apă uzată a localității, din racordul existent.

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

3.3. Asigurarea apei tehnologice, dacă este cazul

Faza de exploatare: - in faza de exploatare nu exista necesar de apă tehnologică

Faza de organizare executie:- apa tehnologica folosita in procesele de realizare a betoanelor va fi dozata in statii centralizate de preparare, specializate si autorizate in vederea desfasurarii activitatilor specifice, se interzice utilizarea apei potabile din rețeaua orașului

3.4. Asigurarea agentului termic

Faza de exploatare: - se va asigura în sistem de producție locală independentă, centrală termică

Faza de organizare executie: - executantul va asigura încălzirea cu mijloace proprii în sistem mobil

3.5. Asigurarea energiei electrice

Faza de exploatare: - se va asigura racord la rețeaua existentă de energie electrica a localității, din racordul existent.

Faza de organizare executie: - se va asigura racord la rețeaua existentă de energie electrica a localității, din racordul existent.

3.6. Asigurarea gazelor naturale

Faza de exploatare: - se va asigura racord la rețeaua existentă de gaze naturale a localității, din racordul existent.

Faza de organizare executie: - nu este cazul

3.7. Evacuarea deșeurilor

Faza de exploatare: - se va realiza platformă (punct gospodăresc) dotat cu pubele conform prevederilor legale și colectare cu operator local

Platforma se va realiza din beton armat cu dimensiunea de 15x5 m împrejmuită cu plasă pe care se vor amplasa 5 pubele colectare selectivă de câte 120 l fiecare.

Faza de organizare executie: - prin grija executantului prin transport cu mijloace proprii sau firma specializată

3.7. Instalații de comunicații

Faza de exploatare: - se va realiza contract cu operatorului local telefonie mobilă

Faza de organizare executie: - nu este cazul

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

În parcul aferent zonei ce urmează a fi amplasată construcția pentru patinoar se găsesc specii de arbori și arbuști:

- arbuștii existenți în suprafața analizată nu au valoare dendrologică deosebită și vor fi relocalizați în alte zone de parc lipsite de subarboret;

În concluzie, parcul nu deține specii de valoare dendrologică deosebită care să genereze necesitatea de a le menține.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Se păstrează situația existentă. Se menține accesul existent din bulevardul George Cosbuc. Nu sunt propuse alte schimbări ale căilor de acces existente.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

În funcționarea clădirii se preconizează a fi utilizate următoarele resurse naturale:

Apă potabilă din rețea

Gaze naturale - furnizor local

Lumina solară

În faza de execuție se vor folosi următoarele resurse naturale:

Apă potabilă din rețea

- metode folosite în construcție/demolare;

Se propun metode de construcție care înglobează o amprentă redusă de carbon. Acestea vizează în special metodologia de execuție, planificarea și organizarea acestora dar mai ales optimizarea consumului de materiale.

Astfel se propun câteva principii constructive care vor asigura eficiența energetică în toate fazele de construcție:

economia de energie în faza de producție

Selectarea materialelor de construcție se va realiza alegând materiale care nu necesită procese tehnologice speciale, în acest sens se va opta pentru alegerea elementelor structurale prefabricate din materiale reciclate sau neconvenționale, agrementate tehnic și care au un grad mare de rezistență în exploatare din punctul de vedere a păstrării parametrilor inițiali. Punerea în operă și energia consumată

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

în timpul lucrărilor de construcții rezultă din modelarea structurii după rețele matriciale regulate, modulare. Construcțiile se bazează pe conceptul modulului, structură repetitivă spațial, tridimensional, prefabricat, ce se poate monta etapizat cu un consum eficient de energie.

Resturile din demolări se vor transporta în autospeciale cu prelată la locurile desemnate de depozitare în vederea procesării, reciclării și depozitării permanente.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Pe perioada execuției construcției se va respecta cu strictețe proiectul pentru obiectivul de investie propus cât și recomandările specifice pentru protecția mediului.

Pe perioada de funcționare și exploatare a obiectivului propus se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea producerii de factori poluanți pentru mediul înconjurător conform normelor în vigoare.

Pentru etapa de refacere și utilizare post construire se vor crea plantații de spații verzi care să atenueze mediul antropic.

Execuția lucrărilor se va face numai de către un antreprenor specializat în execuția acestui tip de lucrări. Întocmirea proiectului de execuție pentru organizarea de șantier cade în sarcina executantului. În cadrul acestei documentații se vor prevedea și măsurile pentru protecția muncii, protecția mediului, siguranța circulației și de PSI, pentru perioada execuției lucrărilor. Metodele utilizate vor fi cele agrementate de legislația în vigoare. Toate materialele utilizate vor avea certificate de conformitate.

Planul de execuție se va realiza conform detaliilor tehnice din proiectele pe specialitati: arhitectura, rezistenta, instalatii și a graficului de execuție propus.

ORDINEA OPERAȚIUNILOR

1. Se executa sapaturi
2. Se aseaza armaturile si se fac cofrajele
3. Se toarna elementele de beton
4. Se decofreaza structura
5. Se executa zidariile
6. Se executa instalatiile
7. Se executa tencuieli
8. Se executa finisaje
9. Se fac verificari la instalatiile termice, sanitare, electrice si se face receptia

Pentru toate lucrările prevăzute se va evita execuția acestora pe timp nefavorabil pentru a garanta o calitate corespunzătoare a acestora.

Exploatarea si intretinerea instalatiilor se va face cu personal specializat in domeniu, conform instructiunilor de exploatare. Pe întreaga durată de viață a construcției, aceasta trebuie întreținută și supusă reparațiilor curente. Se vor efectua reparații curente, se vor monitoriza posibilele deteriorări ale elementelor de construcție, finisaj sau echipamente și se vor lua măsurile de remediere în funcție de situație.

Personalul care asigurră mentenanța trebuie să fie autorizat corespunzător și/sau să aibă nivelul de pregătire potrivit complexității și activității desfășurate.

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

Se vor efectua probe și verificări periodice ale echipamentelor, conform fișelor tehnice și reglementărilor în vigoare. Se vor respecta parametrii de funcționare, condițiile de utilizare și măsurile de siguranță și protecție specifice.

Abordarea sectorială relevantă pentru obiectivul proiectului reprezintă reabilitarea construcțiilor existente și actualizarea caracteristicilor tehnice ale acestora pentru a corespunde cerințelor actuale ce țin de consumurile energetice și emisiile de GES în concordanță deplină cu dezideratele formulate de UE reprezintă un proces complex care vizează o serie de intervenții corespunzătoare politicilor derivate din viziunea comună a protocolului de la Kyoto.

Soluțiile tehnice alese pentru realizarea construcției vor trebui să satisfacă o serie de criterii pentru a îndeplini cerința de performanță energetică cu scopul final de a construi modele experimentale pentru realizarea unor sisteme constructive de tip ”elemente pasive energetic”.

Execuția lucrărilor se va face numai de către un antreprenor specializat în execuția acestui tip de lucrări. Întocmirea proiectului de execuție pentru organizarea de șantier cade în sarcina executantului. În cadrul acestei documentații se vor prevedea și măsurile pentru protecția muncii, protecția mediului, siguranța circulației și de PSI, pentru perioada execuției lucrărilor. Metodele utilizate vor fi cele agrementate de legislația în vigoare. Toate materialele utilizate vor avea certificate de conformitate.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Prin implementarea proiectului se urmărește corelarea cu investiția de extindere a patinoarului existent. Proiectul face parte dintr-un pachet de investiții strategice ce au ca scop creșterea atractivității pentru Județul Galați .

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

S-au analizat două variante după cum urmează:

	VARIANTA 1	VARIANTA 2
FUNCȚIONAL	Patinoar	Patinoar
STRUCTURA	Sistem unitar cadre și pereti beton armat	Sistem mixt independent cadre beton armat și cadre metalice
INCHIDERI	Sistem unitar Zidărie BCA	Sistem adaptat funcțiunii Panouri sandwich, zidărie cărămidă
INSTALATII	Sisteme clasice cu optimizare consumuri independente	Sistem centralizare consumuri pe instalatii tip BMS

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Alte activități secundare generate de proiect:

Creșterea necesarului privind eliminarea apelor uzate menajere și a deșeurilor de tip menajer. Creșterea consumului global de energie electrică și gaze naturale.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Conform prevederilor certificatului de urbanism sunt solicitate:

Aviz TERMOFICARE

AVIZ APA SI CANALIZARE

AVIZ GAZ

AVIZ CULTURA

AVIZ ELECTRICITATE

AVIZ TELECOMUNICATII

AVIZ ISU

AVIZ MEDIU

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

În teren se propune dezafectarea și demolarea unor platforme existente și a unor părți de împrejurime aflate pe terenul studiat.

Etapa de demolare implică evaluarea deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de demolare cu luarea tuturor măsurilor necesare pentru protecția factorilor de mediu. Materialele valorificabile (lemn, neferoase – cabluri, metal, sticlă) vor fi colectate și predate beneficiarului lucrării.

Etapizarea lucrărilor de demolare va avea în vedere minimizarea timpilor de depozitare pe amplasament a deșeurilor precum și a spațiului de depozitare.

Demolarea părților componente ale clădirii trebuie astfel executată încât demolarea unei părți din clădire sau a unui element de construcție să nu atragă prăbușirea neprevăzută a altei părți sau a altui element.

Se va ține cont a se folosi plasa antipraf și tot pentru a evita praful, clădirea și platforma (pe porțiuni) poate fi stropită cu apă. În cazul unui front mic de lucru, sau al unei rezistențe și stabilități insuficiente

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

a elementelor ce se demolează, muncitorii vor fi legați cu centuri de siguranță de elemente fixe și rezistente ale construcției și care în etapa respectivă nu se demolează încă.

ORDINEA OPERAȚIUNILOR

Etapa de demolare

1. Se vor identifica consumatorii și emitenții de apă, respectiv apă uzată menajeră în vederea menținerii condițiilor de funcționalitate, în măsura viabilității acestora;
2. Se va realiza decopertarea, dezafectarea și scoaterea din subteran a rețelelor exterioare existente (pentru menținerea funcționalității pavilioanelor existente pe durata execuției lucrărilor nu vor fi scoase din funcțiune decât după realizarea noilor rețele exterioare);
3. Se va dezafectarea și demola platformele, pavilioanele existente;

Se va proceda la sortarea materialului în vederea valorificării lemnului ca material pentru foc.

Materialele de umplură se vor depozita în containere speciale în vederea transportului spre spațiile special amenajate și autorizate.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

În urma eliberării amplasamentului ocupat de organizarea de șantier se prevede refacerea spațiilor verzi. După finalizarea lucrărilor de demolare a construcțiilor și de evacuare a deșeurilor se va analiza amplasamentul în vederea identificării eventualelor zone contaminate prin scurgeri accidentale de produse petroliere de la utilaje (uleiuri, motorine). În cazul depistării unor asemenea zone contaminate se vor efectua analize de probe de sol și se vor lua măsurile necesare pentru aducerea terenului la starea inițială.

În afara de arborii și arbuștii propuși pentru defrișare sau relocare se vor planta suplimentar minim 6 arbori noi în zona amplasamentului.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Se păstrează situația existentă. Se menține accesul existent din bulevardul George Cosbuc. Acesta se va moderniza prin reasfaltare. Nu sunt propuse alte schimbări ale căilor de acces existente.

- metode folosite în demolare;

Sunt demolări propuse prin mijloace mecanice. Sunt preconizate lucrări de defrișare, săpătură, desfaceri locale de platforme beton.

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

Realizarea lucrărilor de construcție se va face cu asigurarea tuturor măsurilor specifice de diminuare a impactului asupra mediului, și anume:

- folosirea de utilaje de construcție moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte legislația în vigoare;
- reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;
- stropirea cu apă a pământului excavat și a deșeurilor de construcție depozitate temporar în amplasament, în perioadele lipsite de precipitații;
- depozitarea deșeurilor de construcție în mod controlat, în spații special destinate și amenajate și eliminarea acestor deșeuri prin operatori autorizați;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
- utilizarea de betoane preparate în stații specializate, evitându-se utilizarea de materiale de construcție pulverulente în amplasament;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
- oprirea motoarelor vehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;
- utilizarea de măsuri de diminuare a zgomotului la surse (motoarele utilajelor);
- prevederea de spații special amenajate, dotate cu pubele pentru colectarea deșeurilor menajere rezultate de la personalul de execuție și eliminarea periodică a acestor deșeuri printr-un operator autorizat;
- prevederea de toalete ecologice pentru personalul de execuție;
- interzicerea eliminării necontrolate a deșeurilor în zonele din vecinătate;
- interzicerea accesului utilajelor mobile sau a vehiculelor aferente șantierului în zonele din vecinătate;
- interzicerea efectuării reparațiilor utilajelor și schimbarea uleiurilor în amplasament;
- delimitarea spațiilor în care se vor executa lucrările de construcție pentru a se evita afectarea unor perimetre suplimentare celor destinate construirii;
- remedierea imediată a perimetrelor cu sol contaminat ca urmare a eventualelor pierderi accidentale de produse petroliere și eliminarea solului contaminat prin operatori autorizați;
- instruirea periodică a personalului de execuție privind protecția mediului;
- desemnarea unor persoane responsabile pentru protecția mediului în timpul executării lucrărilor de construcție, cu includerea acestor responsabilități în fișele posturilor și cu prevederea de sancțiuni în cazul nerespectării măsurilor prevăzute;

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

în cazul implicării unor terțe părți în lucrările de construcție se vor prevedea clauze contractuale cu privire la responsabilitățile ce revin acestora pentru protecția mediului în amplasament și în împrejurimi;

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Deșeurile rezultate din demolare/demontare locală parțială dar și ca rest în execuție se încadrează în următoarele categorii: 17 01 07 amestecuri de beton, caramizi, tigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06, 17 02 01 lemn, 17 02 02 sticla, 17 02 03 materiale plastic, 17 04 04 zinc, 17 04 05 fier și oțel, 17 05 04 pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03, 17 06 04 materiale izolante, altele decât cele specificate la 17 06 01 și 17 06 03, 17 08 02 materiale de construcție pe baza de gips, altele decât cele specificate la 17 08 01, 17 09 04 amestecuri de deșeuri de la construcții și demolări, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Proiectul nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier.

Locația amplasamentului se află pe Bulevardul George Cosbuc

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În vecinătatea amplasamentului propus, în limita a 200 m, nu sunt prezente monumente istorice sau zone arheologice.

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

Pe amplasamentul studiat unde se propun lucrările de investiție nu au fost identificate valori de patrimoniu natural și/sau cultural.

Nu a fost necesară elaborarea unui studiu istoric, raportul de diagnostic arheologic intruziv, de raportul de cercetare arheologică preventivă pentru investiția propusă.

În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) executantul și titularul autorizației de construire au obligația să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:



Foto 1-Fatada laterala dreapta



Foto 2- Fatada posterioara



Foto 3- Fatada posterioara



Foto 4- Fatada laterala dreapta



Foto 5- Fatada principala



Foto 6- Fatada principala



Foto 7- Fatada principala



Foto 8- Fatada principala

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Conform prevederilor Certificatului de Urbanism:

- categoria de folosință: curți construcții;
- destinație construcție: patinoar.

UTR 8 Zona spatii verzi – agrement, scuaruri, fasii plantate, perdele de protecție

- politici de zonare și de folosire a terenului;

- Procentul de ocupare a terenului (POT) maxim= 80%; - Pentru a permite modernizarea fondului construit existent pentru parcelele pe care este permisă și recomandată demolarea construcțiilor existente (zone anexa Patinoarm, Planetarium, etc), având un POT superior celui permis prin prezentul regulament, noile construcții vor putea menține POT-ul terenului existent cu încadrarea în celelalte prevederi ale regulamentului.

- Coeficientul de utilizare a terenului (CUT) maxim (UTR 8-ZCL)=4.8; - Pentru a permite modernizarea fondului construit existent pentru parcelele pe care este permisă și recomandată demolarea construcțiilor existente, având un CUT superior celui permis prin prezentul regulament, noile construcții vor putea menține CUT-ul terenului existent cu încadrarea în celelalte prevederi ale regulamentului (pentru zona Patinoarm, Planetarium)

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

- SUPRAFAȚA TERENULUI: 16940mp.

- CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE SI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR (UTR 8-ZCL):

Conform HCL nr. 562/25.06.2018.

- arealele sensibile;

Nu exista in zona;

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiectie națională Stereo 1970;

INVENTAR DE COORDONATE SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70		
1	Y=737265.75	X=443988.76
2	Y=737264.86	X=443998.45
3	Y=737380.70	X=444012.79
4	Y=737394.93	X=443900.48
5	Y=737348.90	X=443895.39
6	Y=737351.71	X=443867.83
7	Y=737283.45	X=443860.37
8	Y=737280.16	X=443886.86
9	Y=737278.98	X=443889.46
10	Y=737258.75	X=443887.31
11	Y=737248.16	X=443987.03

Suprafata masurata teren = 16940.00 mp
Suprafata teren din acte = 16940.00 mp

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu au fost analizate alte variante

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

SURSE

FAZA DE EXECUȚIE:

În perioada de execuție a obiectivului sursele posibile de poluare a apelor pot fi:

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

- organizările de șantier, apele uzate menajere rezultate din organizarea de șantier care pot fi doar în cantitate mică și se vor prelua la canalizarea menajeră din zonă prin sifoane de pardoseală cu separatoare de solide.

- manipularea și punerea în operă defictară a materialelor de construcție (beton, agregate, etc.)

- uleiurile și carburanții care se pot scurge de autovehiculele sau utilajele implicate în edificarea investiției.

FAZA DE EXPLOATARE:

În perioada de exploatare a obiectivului sursele posibile de poluare a apelor pot fi:

- Grupuri sanitare

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

FAZA DE EXECUȚIE:

Surse de impurificare cu particule solide aeorpurtate, sedimentabile pe termen scurt, ca urmare a lucrărilor de demolare și execuție.

Praf și pulberi antrenate de circulația autovehiculelor și utilajelor, provenite din fazele și operațiile de descărcare/încărcare și transport al materialelor necesare în construcție, precum și cele generate de funcționarea instalațiilor, utilajelor și echipamentelor din zona de lucru.

Emisii gaze echipament utilaje (NO_x, CO₂, CO, compuși organici volatili non metanici, particule materializate din arderea carburanților).

Manipulare deșeuri din construcții.

FAZA DE EXPLOATARE:

Surse externe –cazane centrala termic pe combustibil gazos – gaze naturale

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu este cazul.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;

FAZA DE EXECUȚIE:

Lucrările de mecanică presupun activități generatoare de zgomot și vibrații. Echipamentele atelierului de mecanica generează următoarele valori medii:

Nivel zgomot in sarcina: 84 dB(A)

Nivel vibratii: 3.19 m/s²

Valorile maxime sunt atinse de sculele de polizare, în baza prospectelor existente pe piață acestea putând atinge valori de

Nivel zgomot in sarcina: 108 dB(A)

Nivel vibratii: 8.48 m/s

Depășiri ale nivelului de vibrații, peste 10,2 m/s se înregistrează la utilizarea podurilor rulante.

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

FAZA DE EXPLOATARE:

Surse interne - echipamente cu ventilatoare și motoare (cazan centrala termică, pompe apă)

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Nu este cazul.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Nu sunt preconizate

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

FAZA DE EXECUȚIE:

Se pot constitui surse absolut accidentale și puțin probabile:

- Defecțiuni ale utilajelor echipate cu motoare cu ardere internă la nivelul recipientelor de stocare carburanți.

- Scurgeri de ape din betoane;
- Scurgeri de hidrocarburi sau lichide de la utilaje;
- Depozitari materiale folosite sau deseuri depozitate direct pe sol sau in spatii neamenajate;
- Posibile operatii de reparatii la utilaje.

FAZA DE EXPLOATARE:

Nu sunt preconizate surse de poluare permanentă pentru subsol și ape freatică. Sursele pot fi accidentale cauzate de defecțiuni ale autoturismelor care staționează pe cele 8 locuri amenajate la sol

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

În faza de organizare execuție se va echipa platforma de spălare autoutilitare cu recipient colectare hidrocarburi mobil prin sarcina executantului. Separator hidrocarburi SEP-FIL are filtru de coalestenta. Separatorul static de hidrocarburi neemulsionate si uleiuri minerale - denisipatorul SEP-FIL este fabricat din poliesteri armati cu fibra de sticla, conceput pentru tratarea apelor rezultate din service-uri auto, garaje. Separatorul de hidrocarburi SEP-FIL este un produs cilindric, monobloc, vertical, cu denisipare inclusa, destinat ingroparii, prevazut standard cu capac pietonabil, la cerere poate fi dotat cu capac

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

carosabil clasa A15 sau B40. Pentru o folosire usoara si corecta este dotat cu guri de vizitare ermetice care permit accesul in camere, pentru extragerea uleiurilor si pentru vidanjarie. Inelele ranforsate din poliester expandat au D 25-50 mm. La interior, separatorul este compus din 3 camere, prima destinata denisiparii si decantarii solidelor, a 2-a dotata cu o cutie pentru filtrul de coalescenta - ONDA 27, aici producandu-se separarea p-z; a 3-a camera este de depozitare a substantelor uleioase. Separatorul de hidrocarburi functioneaza folosindu-se de diferenta de densitate dintre apa si substantele uleioase si de principiul filtrului de coalescenta. Suprafata mare a fltrului mareste considerabil randamentul de agregare a particulelor de ulei. In plus randamentul este amplificat de pozitia filtrului contra-curent. Uleiurile in mare parte migreaza catre zona centrala, de unde se vor scurge in compartimentul de ulei. La cerere se poate monta o valva telescopica ce regleaza trecerea de ulei in mod fizic sau se poate pune modelul electromecanic, cu alarma.

Capacitatea echipamentului:

Capacitate epurare 7 l/s

Volum total 5650 l

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Lacul Tăbăcărie.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Nu sunt zone de restricție pentru funcțiunea propusă.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu este cazul.

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeuri nepericuloase:

Denumire reziduu	Cantitate medie / 100 kg deșeu	Procent reciclare
20 01 01 hârtie și carton	12 kg	98%
20 01 11 textile	8 kg	5%
20 01 39 materiale plastice	12 kg	60%
20 01 40 metale	14 kg	95%
20 02 01 deșeuri biodegradabile	14 kg	-
20 03 01 deșeuri municipale amestecate	40 kg	25%

Cantitatea medie anuală de deșeuri totale estimată = 4,2 tone.

Cantități de deșeuri rezultate din demontări desfaceri:

Denumire reziduu	Cantitate estimată deșeu	Procent reciclare
17 01 07 amestecuri de beton, caramizi, tigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06	220 mc	10%
17 09 04 amestecuri de deșeuri de la construcții și demolări, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03	220 mc	10%

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Măsurii/inițiative pentru prevenirea generării deșeurilor:

- Gospodărirea deșeurilor aflate pe amplasament, generate din activitatea Primăriei
 - evaluarea anuală a operatorilor economici autorizați pentru a ne asigura că deșeurile sunt reciclate sau valorificate în conformitate cu prevederile legale;
 - organizarea colectării selective a deșeurilor;
 - instruirea periodică a angajaților;
 - depozitarea corectă a deșeurilor în spații special amenajate;
 - achiziționarea (atunci când este posibil) de produse vrac pentru a evita generarea de deșeuri de ambalaje.

- Măsurii de prevenire a generării deșeurilor periculoase

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

- dezvoltarea unor metode de analiză cu consum redus de reactivi și solvent;
 - comandarea de reactivi și solvenți în scop analitic, în cantități minime, pentru a evita formarea de stocuri și expirarea acestora.

3. Măsuri de prevenire a generării deșeurilor de materii prime

- monitorizarea fluxului de materii prime utilizate și produse rezultate în scopul evitării formării stocurilor și a degradării acestora;

4. Monitorizarea fluxului de materii utilizate și rezultate;

5. Instruirea angajaților;

6. Stabilirea unui program de reciclare a deșeurilor;

7. Elaborarea listei ce cuprinde deșeurile periculoase/nepericuloase;

8. Evaluarea riscurilor privind gestiunea deșeurilor periculoase;

9. Identificarea firmelor specializate în transportul, eliminarea și reciclarea deșeurilor;

- planul de gestionare a deșeurilor;

Gestiunea deșeurilor se va realiza în concordanță cu prevederile Planului Național de Gestionare a Deșeurilor și a Planului Național de Prevenire a Generării Deșeurilor.

Plan de acțiune:

Reciclare: deșeurile rezultate din activitățile de construcție/demolare se vor recicla în proporție de minim 50%. Deșeurile rezultate din funcționarea clădirii se vor recicla în proporție de 65% până în anul 2030.

Reciclarea a minimum 55% din greutatea totală a materialelor de ambalaj conținute în deșeurile de ambalaje, cu realizarea valorilor minime pentru reciclarea fiecărui tip de material conținut în deșeurile de ambalaje: x 60% din greutate pentru sticlă; x 60% din greutate pentru hârtie/carton; x 50% din greutate pentru metal; x 15% din greutate pentru lemn; x 22,5% din greutate pentru plastic, considerându-se numai materialul reciclat sub formă de plastic

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Nu sunt preconizate

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):

Impactul asupra	Descriere impact	Tip de impact				Termen impact			Categorie impact	
		direct	indirect	secundar	cumulativ	scurt	Mediu	Lung	permanent	temporar
populației	Creșterea numărului de vizitatori în zonă poate genera cauzal un disconfort pentru rezidenți.									
sănătății umane	Se preconizează faptul că investiția nu influențează evoluția sănătății umane									
faunei și florei	Se preconizează un impact benefic pentru fauna care va fi găzduită în complex cu o contribuție directă la conservarea unor specii.									
solului	Eventuale defecțiuni ale mijloacelor de transport pot cauza scurgeri de uleiuri sintetice									
folosințelor	Inexistent									
bunurilor materiale	Inexistent									
calității și regimului cantitativ al apei	Eventuale defecțiuni ale echipamentelor de filtrare pot genera deversări accidentale necontrolate									
calității aerului	Producția de agent termic primar se va									

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

	realiza cu cazane pe gaz.										
climei	Reducerea emisiilor de carbon prin utilizarea unor mijloace de construcție contribuie la reducerea gazelor cu efect de seră și a încălzirii globale.										
zgomotelor și vibrațiilor	Lucrările specifice pot genera zgomote și vibrații dar acestea sunt izolate local în perimetrul incintei, vecinătățile fiind situate la peste 25m.										
peisajului și mediului vizual	Impact pozitiv prin conversia unui teren neplatat și eliminarea unor vegetații parazitare										
patrimoniului istoric și cultural	Inexistent										
asupra interacțiunilor	Prin corelarea categoriilor de impact se estimează că impactul global este unul pozitiv.										
Legenda: tipuri de impact											
										Pozitiv	
										Neutru	
										Potențial negativ (apare în cazuri accidentale)	
										Negativ	
										Inexistent	

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

Zona de impact – Areal extins : Județul Galati

- Arel imediat – Municipiul Galati

Conform recensământului efectuat în 2011, populația municipiului Galati se ridică la 249432 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 298.861 de locuitori.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Nivel redus.

- probabilitatea impactului;

Nivel redus.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Nivel redus.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu este cazul.

- natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu sunt propuse dotări și măsuri pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Pentru investiția propusă nu au fost identificate elemente comune cu prevederile legislației tematice.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Finanțarea se va realiza din bugetul de stat.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Se preconizează ca necesitate amenajarea unui singur loc pentru organizarea de șantier.

- localizarea organizării de șantier;

Organizarea de șantier se va amplasa în incinta delimitată pentru viitorul Acvariu.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Proiectul de Organizare șantier este întocmit înainte de începerea execuției și stă la baza Autorizației de construire pentru bransamente și construcțiile provizorii necesare organizării șantierului.

Astfel, documentația tehnică pentru realizarea unui obiect de construcție nou va prevedea obligatoriu și realizarea (în apropierea obiectivului) a unei organizări de șantier care trebuie să cuprindă:

- Căile de acces;
- Unelte, scule, dispozitive, utilaje și mijloace necesare;
- Sursele de energie;
- Vestiare, apă potabilă, grup sanitar;

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

- Organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor, măsurile specifice pentru conservare pe timpul depozitarii și evitării degradărilor ;
- Măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, precum și de prevenire și stingere a incendiilor, decurgând din natura operațiilor și tehnologiilor de constructive cuprinse în documentația de execuție a obiectivului;
- Măsuri de protecția vecinătăților (transmitere de vibrații și șocuri puternice, degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

Rezidurile și deșeurile rezultate în timpul execuției se vor colecta în locuri special amenajate și vor fi evacuate ritmic de întreprinderile executante (civil, electric,etc.), pentru evitarea poluării zonei.

Materiale rezultate din demolări

Principalele materiale rezultate din reamenajarea amplasamentului pentru funcția de cazarmă (pe partea de arhitectură) sunt:

- deșeuri, moloz, pulberi, pământ cu piatră.

Materialele nereciclabile se pot folosi ca materiale brute pentru umpluturi.

Transport

Modul de lucru se va stabili pe baza posibilităților de manipulare și transport, așa încât impactul asupra amplasamentului să fie minim.

Se recomandă ca transportul materialelor și elementelor rezultate din lucrările executate la depozite sau obiective prestabilite să se facă în mod uniform pe toata durata procesului pentru evitarea aglomerării și a ocupării nejustificate a spațiilor.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

La ieșirea din organizarea de șantier se prevede o platformă spălare auto echipată cu separator de hidrocarburi.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

În faza de organizare execuție se va echipa platforma de spălare autoutilitare cu recipient colectare hidrocarburi mobil prin sarcina executantului. Separator hidrocarburi SEP-FIL are filtru de coalestenta. Separatorul static de hidrocarburi neemulsionate și uleiuri minerale - denisipatorul SEP-FIL este fabricat

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

din poliesteri armati cu fibra de sticla, conceput pentru tratarea apelor rezultate din service-uri auto, garaje. Separatorul de hidrocarburi SEP-FIL este un produs cilindric, monobloc, vertical, cu denisipare inclusa, destinat ingroparii, prevazut standard cu capac pietonabil, la cerere poate fi dotat cu capac carosabil clasa A15 sau B40. Pentru o folosire usoara si corecta este dotat cu guri de vizitare ermetice care permit accesul in camere, pentru extragerea uleiurilor si pentru vidanjare. Inelele ranforsate din poliester expandat au D 25-50 mm. La interior, separatorul este compus din 3 camere, prima destinata denisiparii si decantarii solidelor, a 2-a dotata cu o cutie pentru filtrul de coalescenta - ONDA 27, aici producandu-se separarea p-z; a 3-a camera este de depozitare a substantelor uleioase. Separatorul de hidrocarburi functioneaza folosindu-se de diferenta de densitate dintre apa si substantele uleioase si de principiul filtrului de coalescenta. Suprafata mare a filtrului mareste considerabil randamentul de agregare a particulelor de ulei. In plus randamentul este amplificat de pozitia filtrului contra-curent. Uleiurile in mare parte migreaza catre zona centrala, de unde se vor scurge in compartimentul de ulei. La cerere se poate monta o valva telescopica ce regleaza trecerea de ulei in mod fizic sau se poate pune modelul electromecanic, cu alarma.

Capacitatea echipamentului:

Capacitate epurare 7 l/s

Volum total 5650 l

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

La finalizarea investiției și pe tot parcursul activității propuse, se vor respecta măsurile de protecție a mediului propuse și enumerate la capitolele anterioare. În urma finalizării lucrărilor de desființare, terenul va fi curățat de deșeuri de orice fel, nivelat și pregătit pentru etapa ulterioară de dezvoltare.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Riscul producerii unor accidente în timpul perioadei de execuție nu poate fi complet eliminat. Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente este necesar să se respecte toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere prevăzute în normativele tehnice de exploatare și întreținere a utilajelor folosite pe durata execuției.

În perioada de execuție pot apărea următoarele forme de risc:

- riscuri și accidente datorate lucrărilor de terasamente;
- riscuri și accidente datorate circulației vehiculelor în incinta șantierului: transport materiale de construcții, transport utilaje, transport pământ în exces etc.

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

- existența, exploatarea, funcționarea utilajelor tehnologice din dotarea, cu toate activitățile aferente, nu constituie un factor de risc major dacă normele specifice de exploatare și întreținere sunt respectate cu strictete.
- fiecare loc de munca va fi reglementat cu norme clare de exploatare; se vor elabora instrucțiuni clare de exploatare și întreținere. Normele de exploatare vor prevedea măsuri rapide de intervenție în cazul declanșării unor accidente sau avarii.

Zona obiectivului analizat va trebui astfel amenajată încât riscul producerii unor accidente printre membrii comunităților învecinate să fie eliminată. În incinta șantierului și în zona de accesare a șantierului se vor monta panouri de direcționare și avertizare pentru circulația autovehiculelor.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru protejarea mediului înconjurător și pentru limitarea daunelor prin recilarea instalațiilor dezafectate/ demolate/ închise.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Terenul poate fi destinat fie modernizării construcțiilor existente, fie construcției unor corpuri noi, fie demolării și reafacerii spațiilor plantate.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Locația amplasamentului se află pe Bd. George Cosbuc

INVENTAR DE COORDONATE SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70		
1	Y=737265.75	X=443988.76
2	Y=737264.86	X=443998.45
3	Y=737380.70	X=444012.79
4	Y=737394.93	X=443900.48
5	Y=737348.90	X=443895.39
6	Y=737351.71	X=443867.83
7	Y=737283.45	X=443860.37
8	Y=737280.16	X=443886.86
9	Y=737278.98	X=443889.46
10	Y=737258.75	X=443887.31
11	Y=737248.16	X=443987.03
Suprafata masurata teren = 16940.00 mp		
Suprafata teren din acte = 16940.00 mp		

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Proiectul propus nu are legătură directă sau indirectă cu ROSPA0057

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Se estimează faptul că în condiții normale de exploatare, exceptând situațiile neprevăzute, investiția nu va manifesta un impact asupra arealului protejat având în vedere faptul că:

- în incinta unde s-a propus construcția noului acvariu există funcțiuni similare
- nu sunt prevăzute instalații sau construcții care să afecteze negativ arealul învecinat
- nu sunt utilizate resurse din cadrul sitului protejat

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Proiectul propus nu se realizează pe ape sau au legătură cu apele.

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 712/2019 Faza SF
---	--	------------------------------------

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Întocmit,

S.C. TECHMEDIA ELECTRONICS S.R.L.

Ing. Buza Constantin

