



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

DECIZIA FINALĂ A ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 1212 din 18.07.2023

Ca urmare a cererii adresate de **TRIHENEA MARIA** cu domiciliul în municipiul Galați, str. Domnească nr. 13, bl. L, sc. 3, et. 2, ap. 56, **RĂDUCU FLORICĂ** cu domiciliul în municipiul Galați, str. Armata Poporului nr. 8, bl. CL 2, sc. 1, ap. 2 și **RĂDUCU AURELIA**, cu domiciliul în municipiul Galați, str. Armata Poporului nr. 8, bl. CL 2, sc. 1, ap. 2, județul Galați, înregistrată la APM Galați cu nr. 3993/13.03.2023, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare, a HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit APM Galați, din data de 03.05.2023 - etapa de încadrare și a completărilor înregistrate la APM Galați cu nr. 14856/14.06.2023, APM Galați decide că:

Planul Urbanistic Zonal „Introducere teren în intravilan și lotizare pentru construirea de locuințe”, cu amplasamentul în extravilan comuna Vânători, T36, P12, lot 1, lot 2/1, lot 2/2, nr. cad. 113754, 113943, jud. Galați, **nu necesită evaluare de mediu.**

Obiectivele PUZ: introducerea în intravilan, schimbarea de funcțiune și lotizarea terenului în suprafață de 42.798,00 mp, alcătuită din: 16.879,00 mp teren proprietate Trihenea Maria, Răducu Florică și Raducu Aurelia, 19.031,00 mp terenuri proprietăți private conform PUZ și 6.888,00 mp teren cu destinație cale de acces și asigurarea rețelelor tehnico- edilitare aferente funcțiunii de locuire.

Prin PUZ se stabilesc reglementări noi cu privire la:

- zonificarea funcțională;
- organizarea rețelei stradale;
- asigurarea utilităților;



- regimul de construcție;
- regimul de înălțime;
- indicatorii urbanistici: P.O.T. și C.U.T.;
- retragerea clădirilor față de aliniament;
- distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei.

Priorități:

- lotizarea suprafeței de 1,69 ha. (nr. cadastral 113754) în 3 loturi și reglementarea modului de așezare a construcțiilor pe lot, prin instituirea R.L.U.;
- rezolvarea circulației rutiere și pietonale corespunzătoare (nr. cadastrale 113943 și 101982), în suprafață de 0,69 ha, cu asigurarea locurilor de parcare pe lot;
- asigurarea utilităților prin proiectarea rețelelor tehnico edilitare necesare;
- spații verzi pe fiecare lot în parte.

Bilanț teritorial zona studiată

ZONA FUNCȚIONALĂ		EXISTENT (ha)	PROPUS (ha)
A	Teren arabil	4,28	0,095
ZL/ ZM	Zona locuinte P+1E+M/ Zonă mixtă	-	3,495
ZC ZTE	Zona circulație carosabilă/ Rețele tehnico edilitare	-	0,69
TOTAL ZONA		4,28	4,28

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost:

- prin obiectivele sale specifice, planul nu propune proiecte care vor genera activități economice cu potențial impact semnificativ supra mediului
- probabilitatea producerii efectelor negative în urma implementării planului este foarte redusă
- implementarea obiectivelor planului nu va determina efecte negative ireversibile și nici efecte de natură transfrontieră
- efectele implementării planului nu implică riscuri pentru sănătatea umană sau mediu
- planul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, întrucât amplasamentul este situat în afara ariilor naturale protejate de interes comunitar.

Informare și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în edițiile din 09.03.2023 și 15.03.2023 ale ziarului „Viața Liberă”.

Anunțul privind decizia inițială a etapei de încadrare a apărut în ediția din 27.06.2023 a ziarului „Viața Liberă”.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Anunțul privind decizia finală a etapei de încadrare a apărut în ediția din data de 13.07.2023 a ziarului „Viața Liberă”. Până la data luării deciziei finale, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente, care fac obiectul participării publicului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

DIRECTOR EXECUTIV

Robert Mihai RUSU



Șef Serviciu AAA

Mirela CULCEA

Întocmit: Daniela Nejloveanu/2 ex



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679