



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

DECIZIA FINALĂ A ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 1569 din 29.09.2022

Ca urmare a cererii adresate de **SC DMT MARINE EQUIPMENT SA** cu sediul în sat Costi, com. Vânători, str. Prelungirea Foltanului, nr.13, județul Galați, înregistrată la A.P.M Galați cu nr. 7744/22.03.2022, în baza:

- H.G. nr. 1.000/2012, privind reorganizarea și funcționarea A.N.P.M. și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agenția pentru Protecția Mediului Galați,

- în urma consultărilor desfășurate în cadrul ședinței C.S.C. - A.P.M. Galați din data de 06.09.2022 - etapa de încadrare;
- în conformitate cu prevederile art.5, alin. (3) și ale Anexei nr.1 – criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG nr. 1.076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului;

decide: P.U.Z. - „Construire hale producție, platforme betonate, dotare cu utilaje de producție și centru agrement și SPA în extravilanul comunei Vânători, sat Costi, județul Galați”, cu amplasamentul în extravilan comuna Vanatori, sat Costi, Aviasan, lot 4/1/1, județul Galați, **nu necesită evaluare de mediu, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

Obiectivele planului:

- schimbarea funcțiunii dominantea zonei din activitati cu profil special in activitati de productie si servicii care vor fi in relatie corecta cu toate functiunile existente in vecinatate.
- asigurarea un acces carosabil corect si un necesar de parcare si spatii verzi in conformitate cu normele in vigoare.

P.U.Z. prevede:

- reglementarea funcțiunilor zonei analizate, în vederea construirii a doua hale de productie si a unui centru SPA, cu dotările aferente,
- racorduri edilitate, retele de incinta: extindere bransamet la rețeaua de alimentare cu apa, extindere racord la rețeaua de canalizare, bransamente la rețeaua de alimentare cu energie electrica, și cu gaze naturale,
- amenajari de incinta: circulatii, spatii de parcare - 60 locuri, spatii verzi,
- modernizate intersecțiile drumului in indiviziune cu str.Aviasan si DN26.

Suprafata studiată = 21.988 mp

Suprafata care a generat PUZ = 19.823 mp



BILANT TERITORIAL AL TERENULUI STUDIAT – EXISTENT

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT	
	SUPRAFAȚĂ (mp)	P.O.T. %
DS – ZONA CU DESTINATIE SPECIALA	19.823,00	90,15
PS – ZONA ACTIVITATI DE PRODUCTIE SI SERVICII	0,00	0,00
CR – ZONA CAI DE COMUNICATIE	Carosabile+parcari	2.165,00
	Pietonale	0,00
SV – ZONA SPATII VERZI	0,00	0,00
TOTAL	21.988,00	100,00

BILANT TERITORIAL AL TERENULUI STUDIAT – PROPUS

ZONE FUNCȚIONALE	PROPUS	
	SUPRAFAȚĂ (mp)	P.O.T. %
DS – ZONA CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00
PS – ZONA ACTIVITATI DE PRODUCTIE SI SERVICII	7.051,00	32,00
CR – ZONA CAI DE COMUNICATIE	Carosabile+parcari	7.235,00
	Pietonale	365,00
SV – ZONA SPATII VERZI	7.337,00	33,45
TOTAL	21.988,00	100,00

BILANT TERITORIAL – CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE, PLATFORME BETONATE SI DOTARE CU UTILAJE DE PRODUCTIE (conform C.U. nr.450/2020)

Categoria de referință	Existent	Propus	Procent % din suprafața studiată
Suprafață teren	8.000,00 mp	8.000,00 mp	100%
Suprafață construită	-	3.180,00 mp	39,75%
Suprafață desfășurată	-	3.540,00 mp	-
Trotuare, platforme, alei Parcaje	-	1.000,00 mp + 250,00mp = 1.250,0 mp	15,60% 30 locuri de parcare
Spatii verzi	-	3.570,00 mp	44,65%
P.O.T.	0,00%	39,75%	-
C.U.T.	0,0	0,44	-
Regim de inaltime	-	P+2Ep	-



BILANT TERITORIAL – CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE SI CENTRU AGREMENT SI SPA (conform C.U. nr.336/2021)

Categoria de referință	Existent	Propus	Procent % din suprafața studiată
Suprafață teren	11.823,00 mp	11.823,00 mp	100%
Suprafață construită	-	3.676,00 mp	31,10%
Suprafață desfășurată	-	5.054,00 mp	-
Trotuare, platforme, alei Parcaje	-	2.805,00 mp + 650,00mp = 3.455,0 mp	29,20% 60 locuri de parcare
Spatii verzi	-	4.692,00 mp	39,70%
P.O.T.	0,00%	31,10%	-
C.U.T.	0,0	0,42	-
Regim de inaltime	-	P+2Ep si P+1E	-

Ac = 2.978,00 mp (hala) + 698,00 mp (SPA) = 3.676,00 mp

Ad = 3.870,00 mp (hala) + 1.184,00 mp (SPA) = 5.054,00 mp

Trotuare, platforme, alei = 2.100,00 mp (hala cu 1.040,00 mp platforma betonata cf.CU nr.217/11.05.2021) + 705,00 mp (SPA) = 2.805,00 mp

Parcaje = 250,00 mp (hala) + 400,00 mp (SPA) = 650,00 mp

Nr. locuri de parcare = 30 (hala) + 30 (SPA) = 60 locuri de parcare

Motivele care au stat la baza luării deciziei sunt următoarele:

- suprafața care a generat PUZ este de 19.823 mp;
- prin obiectivele sale specifice planul propune un proiect care se regăsește în Anexa nr. 2 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- zona studiată în cadrul planului nu face parte dintr-o arie naturală protejată declarată conform legislației în vigoare;
- planul îndeplinește normele de igienă și sănătate publică;
- din analiza planului conform criteriilor pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa I a H.G. nr. 1.076/2004 s-a constatat că planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului și nu prezintă efecte probabile asupra zonei din vecinătatea amplasamentului studiat.

Informare și participarea publicului:

Anunțurile privind depunerea solicitării au apărut în ziarul „Viața Liberă” din data de 15.03.2022 și din data de 18.03.2022. Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Anunțul privind decizia inițială a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Viața Liberă” din data de 13.09.2022;

Anunțul privind decizia finală a etapei de încadrare a apărut în ziarul „Viața Liberă” din data de 28.09.2022;

Până la data luării deciziei finale, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ:

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile autorităților publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura



de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de prezenta hotărâre, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente pentru protecția mediului, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește cerințele prevăzute la art. 2, alin.5, lit. g) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim. Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

DIRECTOR EXECUTIV
Robert Mihai RUSU

Șef Serviciu AAA
Mirela CULCEA



Întocmit: Eugen Ouatu / 2 ex



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679