INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

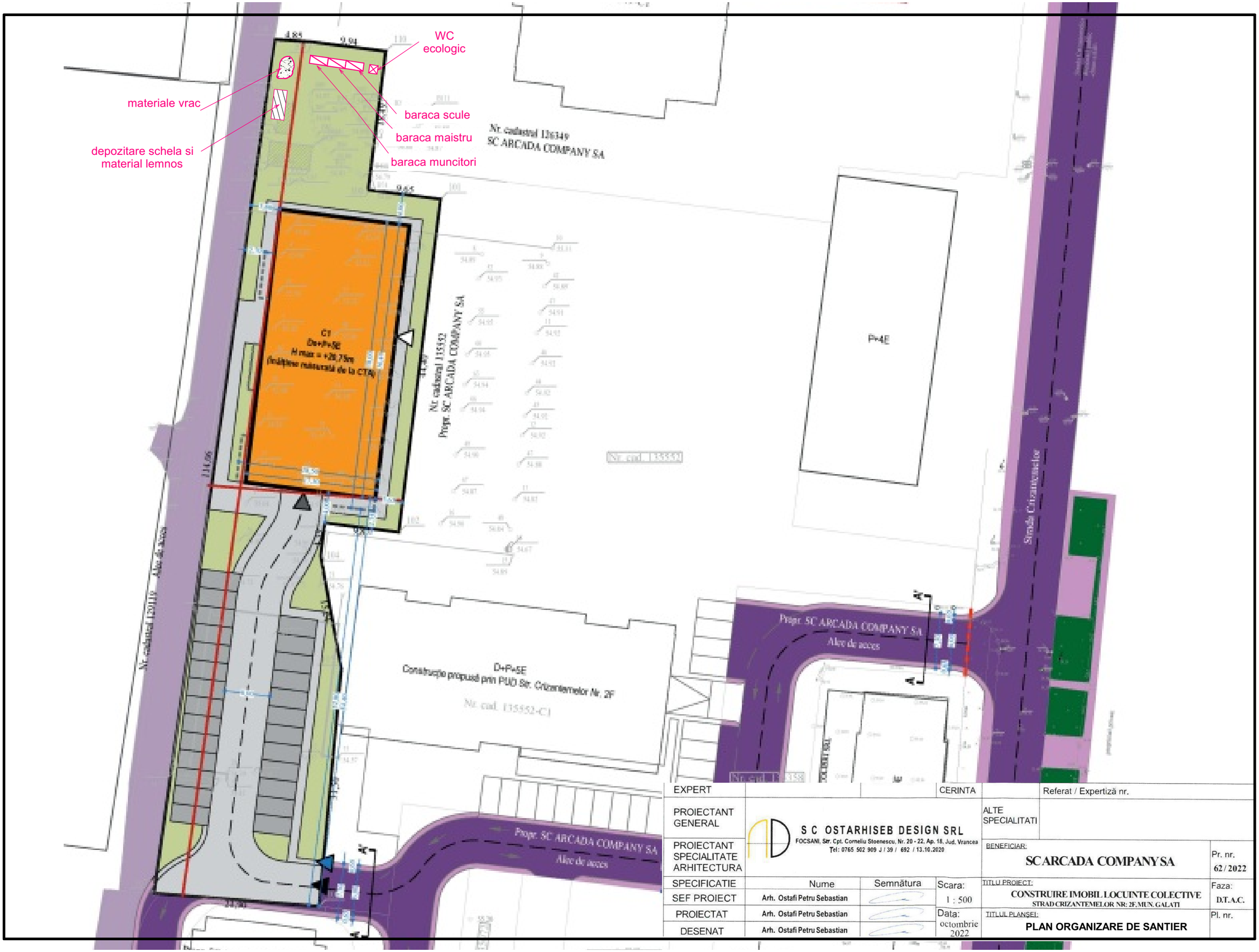
INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

INVESTIŢIA: **LOCUINTE COLECTIVE - mun. Galati, str. Crizantemelor , Nr. 2K.**
BENEFICIAR: **ARCADA COMPANY S.A**

<<

EXPERT			CERINTA		Referat / Expertiză nr.
PROIECTANT GENERAL	S C OSTARHISEB DESIGN SRL FOCSANI, Str. Cpt. Corneliu Stoenescu, Nr. 20 - 22, Ap. 18, Jud. Vrancea Tel: 0765 502 909 J / 39 / 692 / 13.10.2020			ALTE SPECIALITATI	
PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA				BENEFICIAR: SC ARCADA COMPANY SA	Pr. nr. 62 / 2022
SPECIFICATIE	Nume	Semnătura	Scara: 1 : 500	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE STRAD CRIZANTEMELOR NR: 2F, MUN. GALATI	Faza: D.T.A.C.
SEF PROIECT	Arh. Ostafi Petru Sebastian				
PROIECTAT	Arh. Ostafi Petru Sebastian		Data: octombrie 2022	TITLUL PLANŞEI: PLAN INCADRARE IN ZONA	Pl. nr.
DESENAT	Arh. Ostafi Petru Sebastian				



EXPERT			CERINTA		Referat / Expertiză nr.
PROIECTANT GENERAL	S C OSTARHISEB DESIGN SRL FOCSANI, Str. Cpt. Corneliu Stoenescu, Nr. 20 - 22, Ap. 18, Jud. Vrancea Tel: 0765 502 909 J / 39 / 692 / 13.10.2020			ALTE SPECIALITATI	
PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA				BENEFICIAR: SC ARCADA COMPANY SA	Pr. nr. 62 / 2022
SPECIFICATIE	Nume	Semnătura	Scara: 1 : 500	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE STRAD CRIZANTEMELOR NR: 2F, MUN. GALATI	Faza: D.T.A.C.
SEF PROIECT	Arh. Ostafi Petru Sebastian				
PROIECTAT	Arh. Ostafi Petru Sebastian		Data: octombrie 2022	TITLUL PLANŞEI: PLAN ORGANIZARE DE SANTIER	Pl. nr.
DESENAT	Arh. Ostafi Petru Sebastian				

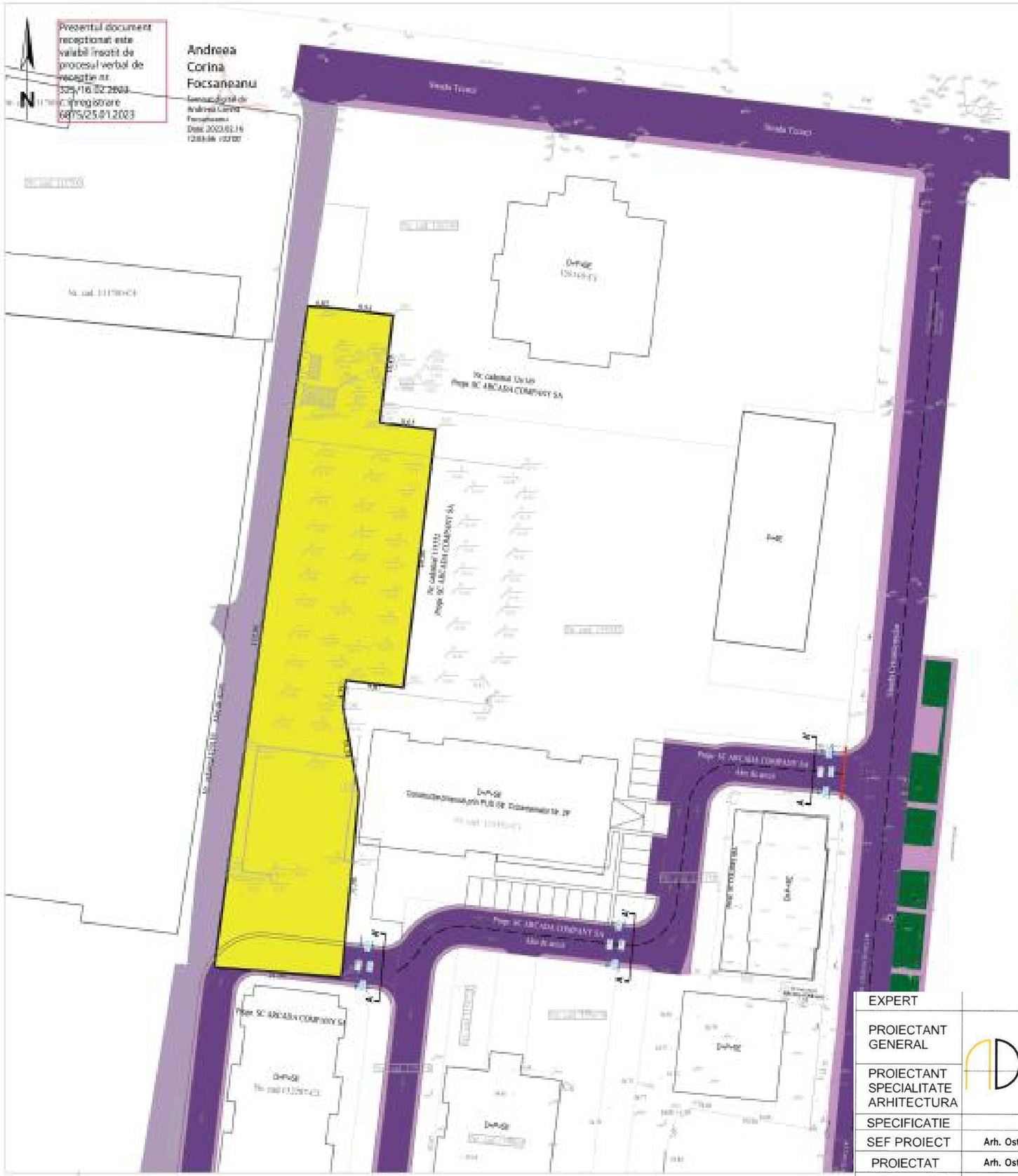
Andreea Corina Focsaneanu
Semnat digital de Andreea Corina Focsaneanu
Data: 2023.02.16 12:03:56 +02'00'

Recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 325/16.02.2023 și înregistrare 6875/25.01.2023

REȚELE EDILITARE

- Rețea de distribuție apă potabilă existentă
- Branșament existent la rețeaua de apă potabilă
- Branșament propus la rețeaua de apă potabilă
- Rețea de canalizare existentă
- Racord existent la rețeaua de canalizare
- Racord propus la rețeaua de canalizare
- Rețea de energie electrică existentă
- Branșament existent la rețeaua electrică
- Branșament propus la rețeaua electrică
- Rețea de gaze naturale existentă
- Branșament existent la rețeaua de gaze naturale
- Branșament propus la rețeaua de gaze naturale

EXPERT			CERINTA		Referat / Expertiză nr.
PROIECTANT GENERAL	S C OSTARHISEB DESIGN SRL FOCSANI, Str. Cpt. Corneliu Stoenescu, Nr. 20 - 22, Ap. 18, Jud. Vrancea Tel: 0765 502 909 J / 39 / 692 / 13.10.2020			ALTE SPECIALITATI	
PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA				BENEFICIAR: SC ARCADA COMPANY SA	Pr. nr. 62 / 2022
SPECIFICATIE	Nume	Semnătura	Scara: 1 : 500	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE STRAD CRIZANTEMELOR NR: 2F, MUN. GALATI	Faza: D.T.A.C.
SEF PROIECT	Arh. Ostafi Petru Sebastian				
PROIECTAT	Arh. Ostafi Petru Sebastian		Data: octombrie 2022	TITLUL PLANŞEI: PLAN RETELE EDILITARE	Pl. nr.
DESENAT	Arh. Ostafi Petru Sebastian				



Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 325/16.02.2023 și înregistrare 6875/25.01.2023

Semnat digital de Andreea Corina Focșaneanu
Data: 2023.02.16

FUNCȚIUNI

- Teren curți-construcții
- Circulație carosabilă principală/secundară
- Circulație pietonală
- Spații verzi

BILANȚ TERITORIAL

ELEMENTE DE BILANȚ	SITUAȚIA EXISTENTĂ	
	SUPRAFAȚA	PROCENT (%)
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ	0,00 mp	0,00%
SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ	0,00 mp	-
CIRCULAȚII DE INCINTĂ	0,00 mp	0,00%
SPAȚII DE PARCARE	0,00 mp	0,00%
PLANTAȚII DE INCINTĂ	0,00 mp	0,00%
SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN	2393,00 mp	100,00%
INDICATORI URBANISTICI	P.O.T. Existent = 0,00%	
	C.U.T. Existent = 0,00	

EXPERT			CERINTA		Referat / Expertiză nr.
PROIECTANT GENERAL	S C OSTARHISEB DESIGN SRL FOCSANI, Str. Cpt. Corneliu Stoenescu, Nr. 20 - 22, Ap. 18, Jud. Vrancea Tel: 0765 502 909 J / 39 / 692 / 13.10.2020			ALTE SPECIALITATI	
PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA				BENEFICIAR: SC ARCADA COMPANY SA	Pr. nr. 62 / 2022
SPECIFICATIE	Nume	Semnătura	Scara: 1 : 500	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE STRAD CRIZANTEMELOR NR: 2F, MUN. GALATI	Faza: D.T.A.C.
SEF PROIECT	Arh. Ostafi Petru Sebastian				
PROIECTAT	Arh. Ostafi Petru Sebastian		Data: octombrie 2022	TITLUL PLANŞEI: PLAN SITUATIE EXISTENTA	Pl. nr.
DESENAT	Arh. Ostafi Petru Sebastian				

FUNCȚIUNI

- Circulație carosabilă principală/secundară
- Circulație pietonală
- Locuire colectivă
- Circulații de incintă
- Spații de parcare
- Plantații de incintă
- Spații verzi

ACCESURI

- Acces pietonal în incintă
- Acces auto în incintă
- Acces auto în parcarea subterană
- Acces în construcția propusă

BILANȚ TERITORIAL

ELEMENTE DE BILANȚ	SITUAȚIA EXISTENTĂ		SITUAȚIA PROPUSĂ	
	SUPRAFAȚA	PROCENT (%)	SUPRAFAȚA	PROCENT (%)
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ	0,00 mp	0,00%	663,00 mp	27,71%
SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ	0,00 mp	-	4410,00 mp	-
CIRCULAȚII DE INCINTĂ	0,00 mp	0,00%	715,00 mp	29,88%
SPAȚII DE PARCARE	0,00 mp	0,00%	325,00 mp	13,58%
PLANTAȚII DE INCINTĂ	0,00 mp	0,00%	690,00 mp	28,83%
SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN	2393,00 mp	100,00%	2393,00 mp	100,00%
INDICATORI URBANISTICI	P.O.T. Existent = 0,00%		P.O.T. Propus = 27,71%	
	C.U.T. Existent = 0,00		C.U.T. Propus = 1,84	

Necesar locuri de parcare = 42
Locuri de parcare amenajate la sol = 26
Locuri de parcare amenajate la demisol = 22
Număr total locuri de parcare amenajate = 48

EXPERT			CERINTA		Referat / Expertiză nr.
PROIECTANT GENERAL	S C OSTARHISEB DESIGN SRL FOCSANI, Str. Cpt. Corneliu Stoenescu, Nr. 20 - 22, Ap. 18, Jud. Vrancea Tel: 0765 502 909 J / 39 / 692 / 13.10.2020			ALTE SPECIALITATI	
PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA				BENEFICIAR: SC ARCADA COMPANY SA	Pr. nr. 62 / 2022
SPECIFICATIE	Nume	Semnătura	Scara: 1 : 500	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE STRAD CRIZANTEMELOR NR: 2F, MUN. GALATI	Faza: D.T.A.C.
SEF PROIECT	Arh. Ostafi Petru Sebastian				
PROIECTAT	Arh. Ostafi Petru Sebastian		Data: octombrie 2022	TITLUL PLANSEI: PLAN SITUATIE PROPUSA	Pl. nr.
DESENAT	Arh. Ostafi Petru Sebastian				