



Agenția pentru Protecția Mediului Galați

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

nr. 651/29.09.2014

revizuită în data de 27.07.2016

Ca urmare a solicitării de revizuire a Deciziei etapei de încadrare nr. 651/29.09.2014 adresate de Î.I. Feraru Daniel, cu sediul în comuna Oancea, sat Oancea, bl 12APT, sc. 1, ap. 10, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 11882/15.06.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, A.P.M. Galați decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din cadrul A.P.M. Galați, din data de 28.06.2016, că proiectul „Pensiune agroturistică și împrejmuire teren”, propus a fi realizat în în sat Slobozia Oancea, comuna Oancea, T38, P614/3, județul Galați, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele

- proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare, Anexa nr. 2, pct. 10, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto.

2) Caracteristicile proiectului:

a) Mărimea proiectului:

Prin proiect se prevede realizarea unei pensiuni agroturistice P+1E+M(partial) și împrejmuirea terenului.

Funcțiunile spațiilor construite vor fi următoarele

- la parter: 2 holuri, sala de mese, sufragerie, grup sanitar personal, bucatarie, centrala termica (CT), dep. ambalaje, dep. alimente și bauturi, grup sanitar clienti, vestiar, casa scarii, windfang, terasa acoperita
- la etajul 1: hol + casa scarii, 2 balcoane, camera 1+baie, camera 2+baie; camera 3+baie, camera 4+baie, birou sef unitate
- la mansarda partiala: camera 5+baie, camera 6+baie, spalatorie, calcatorie, camera lenjerie, balcon, hol + casa scarii

Bilanț teritorial:

- Suprafața totală teren: 2.400 mp
- Suprafața construită: 209,70 mp



Accesul se va realiza din DN26. Prin proiect se prevede amenajare in incinta a unui numar de 8 locuri de parcare.

b) *Cumularea cu alte proiecte:* nu este cazul.

c) *Utilizarea resurselor naturale:* nu este cazul.

d) *Producția de deșeur:* Deșeurile generate pe perioada de execuție a proiectului, încadrate în categoria deșeurilor nepericuloase, vor fi gestionate conform Legii nr. 211/2011, privind regimul deșeurilor și H.G. nr. 856/2002, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare;

e) *Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:* Emisiile poluante, inclusiv zgomotul provenite din surse din perioada de execuție a proiectului vor fi reduse prin utilizarea de utilaje și echipamente adecvate.

f) *Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate:* Nu este cazul.

3) Localizarea proiectului:

3.1. *Utilizarea existentă a terenului:* conform Certificatului de urbanism nr. 08/01.10.2013 emis de Primăria comunei Oancea folosința actuală a terenului este teren intravilan în suprafața de 2.400 mp care aparține domnului Feraru Daniel

3.2. *Relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:* Nu este cazul.

3.3 *Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:*

a) *zonele umede:* Nu este cazul.

b) *zonele costiere:* Nu este cazul.

c) *zonele montane și împădurite:* Nu este cazul.

d) *parcurile și rezervațiile naturale:* Nu este cazul;

e) *ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate:* Nu este cazul;

f) *zonele de protecție specială:* Amplasamentul proiectului se afla la o distanță de aproximativ 20m de ariile naturale protejate ROSPA0070 Lunca Prutului Vladesti Frumusita/ ROSCI0105 Lunca Joasa a Prutului

g) *ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite:* Nu este cazul;

h) *ariile dens populate:* Nu este cazul.

i) *peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică:* Nu este cazul.

4) Caracteristicile impactului potențial

a) *Extinderea impactului: aria geografică și numărul de persoane afectate:* local, în perioada de realizare a lucrărilor;

b) *Natura transfrontieră a impactului:* Nu este cazul.

c) *Mărimea și complexitatea impactului:* impactul asupra factorilor de mediu generat în perioada de execuție a proiectului prin lucrări de excavare, săpături, utilaje și mijloace de transport și organizarea de șantier este nesemnificativ sau minim.

d) *Probabilitatea impactului:* mică, având în vedere criteriile de la punctele 1 și 2; impact redus pe timpul realizării proiectului;

e) *Durata, frecvența și reversibilitatea impactului:* impact redus pe timpul realizării proiectului.



II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul intră sub incidența art 28 alin (2) din O.U.G. nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011 și se supune prevederilor Ord. MMP nr.19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar: amplasamentul proiectului se afla la o distanță de aproximativ 20m de ariile naturale protejate ROSPA0070 Lunca Prutului Vladesti Frumusita/ROSCI0105 Lunca Joasa a Prutului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată deoarece, urmare a completării listei de control aferentă etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată rezultă că proiectul nu este susceptibil a avea un impact negativ semnificativ asupra ariilor naturale protejate ROSPA0070 Lunca Prutului Vladesti Frumusita și ROSCI0105 Lunca Joasa a Prutului.

Proiectul nu va afecta habitate sau specii sălbatice de interes comunitar și nu este susceptibil a avea un impact negativ semnificativ asupra zonelor utilizate de speciile sălbatice de interes comunitar pentru reproducere, odihnă, hrănire sau adăpost, amplasamentul proiectului fiind situat într-o zonă antropizată din intravilanul comunei Oancea, sat Slobozia Oancea, județul Galați.

Condiții de realizare a proiectului:

Lucrările se vor realiza în intravilan comuna Oancea, sat Slobozia Oancea, T38, P614/3, respectându-se următoarele prevederi:

- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică, precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu; lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- b) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, prezentate în Memoriul de prezentare întocmit de SC Supersonsult SRL;
- c) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător. Se au în vedere:
 - împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc.;
 - organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect să fie cât mai redus;
 - organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
 - întreținerea/repararea utilajelor, instalațiilor și mijloacelor de transport (inclusiv schimbul de ulei) se va realiza numai de către societăți specializate autorizate;
 - întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în lucrările de construcții în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
 - se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
 - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona aferentă amplasamentului;
 - se vor evita scurgerile de combustibili și uleiuri uzate pe sol (folosite de mașinile, utilajele și



echipamentele/instalațiile de pe amplasament) și de alte substanțe toxice și periculoase, după caz;

d) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrările, astfel:

- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și și apoi preluate de firme de salubritate autorizate;
- deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice feroase și neferoase, hârtie și carton, materiale plastice, textile, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în funcție de sortimente, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
- în conformitate cu prevederile HG nr. 856/2002, cu modificările ulterioare - Anexa I, pe tot parcursul realizării proiectului operatorul va transmite lunar la APM Galați raportarea privind evidența gestiunii deșeurilor rezultate;

e) refacerea suprafețelor de teren afectate temporar de lucrări: pe perioada execuției lucrărilor se va menține curățenia, după executarea lucrărilor se vor reface și aduce la starea inițială terenurile ce au fost afectate de execuția lucrărilor;

f) în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și utilajelor utilizate și se vor lua măsuri de reducere a emisiilor difuze de praf și a zgomotului

g) materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;

g) se vor utiliza utilaje și mijloace de transport agrementate din punct de vedere tehnic, care să nu genereze scurgeri de produse petroliere și lubrefianți, zgomot, vibrații, etc.;

h) pe timpul realizării proiectului se vor lua măsuri pentru prevenirea degajării prafului prin stropirea drumurilor de acces utilizate, etc.

i) se va avea în vedere restrângerea la minimum a spațiului de stocare a deșeurilor rezultate în perioada de execuție a proiectului prin colectarea selectivă și valorificarea/ eliminarea prin firme autorizate.

j) în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/depozitarea în depozite de deșuri autorizate;

k) în cazul unui incident sau accident care afectează semnificativ mediul se va înștiința imediat A.P.M. Galați și G.N.M. – C.J. Galați;

l) la finalizarea lucrărilor, titularul proiectului notifică A.P.M. Galați în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor acordului de mediu. Procesul-verbal încheiat de A.P.M. Galați la verificarea respectării prevederilor prezentului acord de mediu, se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

m) prezenta decizie nu exclude obținerea avizelor/acordurilor eliberate de instituții specializate ale statului conform prevederilor legale;

n) în conformitate cu prevederile art. 15, alin. 2, lit. a), din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, titularul are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării.



Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului sau programului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).

o) prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art. 46 din Ord. M.M.P. nr. 135/2010, privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei notificări.

p) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatarea acestora.

Prezenta Decizie a etapei de încadrare revizuita este valabila pe toata perioada punerii in aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările ulterioare și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu completările și modificările ulterioare.

Prezenta decizie conține 5 (cinci) pagini.

DIRECTOR EXECUTIV

Carmen SANDU



Întocmit: Daniela Nejloveanu/2 ex

